

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА „ХАУС ПРО“ ЕООД

Днес, 28.02.2020г. в гр.София, в съответствие с чл. 113 и следващите от ТЗ се прие настоящият Учредителен акт от **ЕВГЕНИ ВАСИЛЕВ ДИМИТРОВ**, ЕГН 80 000 000 000 с постоянен адрес: гр.София, ж.к. „СВОБОДА“ бл. 4А, вх.„Б“, ет.10, ап.27, наричан по-нататък ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА.

І.ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1.(1) Дружеството е юридическо лице, отделно от Едноличния собственик на капитала.

(2) Дружеството не отговаря за задълженията на Едноличния собственик на капитала. Отговорността на Едноличния собственик на капитала за задълженията на Дружеството е ограничена до направените и дължими дялови вноски в капитала на Дружеството.

ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.2. Фирмата на Дружеството е „ХАУС ПРО“ ЕООД.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 3. СЕДАЛИЩЕТО И АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО Е В БЪЛГАРИЯ, : ГР. ВРАЦА, ОБЛ. ВРАЦА, ул. „ДИМЧО ДЕБЕЛЯНОВ“ № 1

СРОК

Чл. 4. Дружеството не се ограничава със срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5. (1) Дружеството има следния предмет на дейност:

ТУРИСТИЧЕСКА ДЕЙНОСТ В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ПРОДАЖБА НА СТОКИ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ, ПОКУПКА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, КАКТО И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА.

ІІ.КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

КАПИТАЛ

Чл.6. Капиталът на Дружеството е с номинална стойност 100лв. (СТО ЛЕВА).

ДЯЛОВЕ

Чл.7. Капиталът е РАЗПРЕДЕЛЕН В 10 (ДЕСЕТ) ДЯЛА, ВСЕКИ С НОМИНАЛНА СТОЙНОСТ ОТ 10 ЛВ. (ДЕСЕТ ЛЕВА).

ВНЕСЕН КАПИТАЛ

Чл.8. Капиталът на Дружеството е ИЗЦЯЛО ВНЕСЕН.

ДЯЛОВО УЧАСТИЕ

Чл.9. Едноличният собственик **ЕВГЕНИ ВАСИЛЕВ ДИМИТРОВ** ПОЕМА ВСИЧКИ ДЯЛОВЕ ОТ КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО.

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.10. (1) Капиталът МОЖЕ ДА БЪДЕ УВЕЛИЧЕН ПО РЕШЕНИЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК ЧРЕЗ УВЕЛИЧЕНИЕ НА НОМИНАЛНАТА СТОЙНОСТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИТЕ ДЯЛОВЕ, ЧРЕЗ ЗАПИСВАНЕ НА НОВИ ДЯЛОВЕ ИЛИ ЧРЕЗ ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ.

(2) Едноличният собственик ИМА ПРАВО ДА ПРИДОБИЕ ВСИЧКИ ДЯЛОВЕ ОТ УВЕЛИЧЕНИЕТО НА КАПИТАЛА, КАКТО И ДА РАЗРЕШИ НА НОВОПРИЕТ СЪДРУЖНИК ДА ПРИДОБИЕ ДЯЛОВЕ ОТ УВЕЛИЧЕНИЕТО.

НАМАЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.11. (1) КАПИТАЛЪТ НА ДРУЖЕСТВОТО МОЖЕ ДА БЪДЕ НАМАЛЯВАН ПО РЕШЕНИЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК ПРИ СПАЗВАНЕ НА ЗАКОНОВИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА.

III.УПРАВЛЕНИЕ

ОРГАНИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.12. ОРГАНИТЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО СА ЕДНОЛИЧНИЯТ СОБСТВЕНИК, ДЕЙСТВАЩ КАТО ОБЩО СЪБРАНИЕ, И УПРАВИТЕЛЯТ.

ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл. 13. ОБЩОТО СЪБРАНИЕ СЕ СЪСТОИ ОТ ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл. 14. ОБЩОТО СЪБРАНИЕ:

1. ИЗМЕНЯ И ДОПЪЛВА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР;
2. ПРИЕМА И ИЗКЛЮЧВА СЪДРУЖНИЦИ, ДАВА СЪГЛАСИЕ ЗА ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ НА НОВ ЧЛЕН;
3. ПРИЕМА ГОДИШНИЯ ОТЧЕТ И БАЛАНСА, РАЗПРЕДЕЛЯ ПЕЧАЛБАТА И ВЗЕМА РЕШЕНИЕ ЗА НЕЙНОТО ИЗПЛАЩАНЕ;
4. ВЗЕМА РЕШЕНИЯ ЗА НАМАЛЯВАНЕ И УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА;
5. ИЗБИРА УПРАВИТЕЛЯ, ОПРЕДЕЛЯ ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕТО МУ И ГО ОСВОБОЖДАВА ОТ ОТГОВОРНОСТ;
6. ВЗЕМА РЕШЕНИЯ ЗА ОТКРИВАНЕ И ЗАКРИВАНЕ НА КЛОНОВЕ И ЗА УЧАСТИЕ В ДРУГИ ДРУЖЕСТВА;
7. ВЗЕМА РЕШЕНИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ ИЛИ ОТЧУЖДАВАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ И ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ТЯХ;
8. ВЗЕМА РЕШЕНИЯ ЗА ПРЕДЯВЯВАНЕ НА ИСКОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО СРЕЩУ УПРАВИТЕЛ И НАЗНАЧАВА ПРЕДСТАВИТЕЛ ЗА ВОДЕНЕ НА ПРОЦЕС СРЕЩУ НЕГО;
9. ВЗЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ;
10. ПРЕКРАТЯВА ДРУЖЕСТВОТО.

УПРАВИТЕЛ

Чл. 15. (1) УПРАВИТЕЛЯТ ПРЕДСТАВЛЯВА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕД ТРЕТИ ЛИЦА И ИЗПЪЛНЯВА РЕШЕНИЯТА НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ.

(2) УПРАВИТЕЛЯТ ИЗГОТВЯ И ПРЕДЛАГА ЗА ОДОБРЯВАНЕ ОТ ОБЩОТО СЪБРАНИЕ ГОДИШНИЯ ОТЧЕТ И БАЛАНС.

(3) УПРАВИТЕЛЯТ ОСЪЩЕСТВЯВА ЕЖЕДНЕВНОТО ОПЕРАТИВНО РЪКОВОДСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО И ОСИГУРЯВА СТОПАНИСВАНЕТО И ОПАЗВАНЕТО НА ИМУЩЕСТВОТО МУ.

IV.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 16. (1) ДРУЖЕСТВОТО СЕ ПРЕКРАТЯВА:

1. ПО РЕШЕНИЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА;
 2. ПРИ СЛИВАНЕ ИЛИ ВЛИВАНЕ В АКЦИОНЕРНО ИЛИ ДРУГО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ;
 3. ПРИ ОБЯВЯВАНЕ В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ;
 4. ПО РЕШЕНИЕ НА СЪДА В ПРЕДВИДЕНИТЕ ОТ ЗАКОНА СЛУЧАИ.
- (2)** ПРИ ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО НА ОСНОВАНИЯТА ПО Т. 1 И Т. 4 СЕ ОТКРИВА ПРОИЗВОДСТВО ЗА ЛИКВИДАЦИЯ.

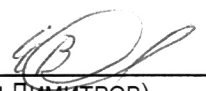
V.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 17. (1) НАСТОЯЩИЯТ УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ ВЛИЗА В СИЛА ОТ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕТО МУ ОТ ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА.

(2) ЗА НЕУРЕДЕНИ С ТОЗИ УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ ОТНОШЕНИЯ СЕ ПРИЛАГА ДЕЙСТВАЩОТО БЪЛГАРСКО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО.

(3) НАСТОЯЩИЯТ УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ СЕ СЪСТАВИ В ТРИ ЕДНАКВИ ЕКЗЕМПЛЯРА – ЕДИН ЗА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА, ЕДИН ЗА АРХИВА НА ДРУЖЕСТВОТО И ЕДИН ЗА ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР.

ЕДНОЛИЧЕН
СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:


(Евгени ДИМИТРОВ)