

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
за годината, приключваща на 31 декември 2019 година

Охрана	74	66
Застраховки	5	5
Други	8	8
Общо	<u>94</u>	<u>86</u>

7. Разходи за персонала

	31 декември 2019	31 декември 2018
	хил. лв.	хил. лв.
Възнаграждения, в т. ч.	134	142
суми за неизползван платен годишен отпуск	0	0
Социални осигуровки и надбавки, в т. ч.	22	23
Общо	<u>156</u>	<u>165</u>

8. Разходи за амортизация

	31 декември 2019	31 декември 2018
	хил. лв.	хил. лв.
Амортизация на дълготрайни материални активи	5	9
Общо	<u>5</u>	<u>9</u>

9. Други разходи

	31 декември 2019	31 декември 2018
	хил. лв.	хил. лв.
КОМП.ОТПУСКИ	8	3
ОТПИСАНИ ВЗЕМАНИЯ	0	
ОБЕЗЩЕТЕНИЯ ПО КТ	0	5
Общо	<u>8</u>	<u>8</u>

10. Финансови приходи и разходи

	31 декември 2019	31 декември 20178
	хил. лв.	хил. лв.
Финансови разходи		
Други финансови разходи – банкови такси	1	1
Общо	<u>1</u>	<u>1</u>

11. Извънредни приходи и разходи

Дружеството не е формирало извънредни приходи и разходи за 2019 год. (2018 г.: 0 хил. лв.).

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2019 година

12. Разходи за данъци върху печалбата

Разходът за данък в отчета за приходите и разходите включва сумата на разход за текущия данък върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата, съгласно изискванията на СС 12 *Данъци от печалбата*.

	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Разход за текущ данък	2	2
Изменение в отсрочените данъци, в т. ч.		
<i>От признати през годината временни разлики</i>	-1	
<i>От възникнали през годината временни разлики</i>	<u>1</u>	<u>1</u>
<i>Корекции на временни разлики</i>		
Общо (разход за)/икономия от данък в отчета за приходите и разходите	<u>2</u>	<u>3</u>

Съпоставката между счетоводната печалба и разхода за данък, както и изчисленията на ефективния данъчен процент към 31 декември 2018 и 2017 година са представени в следната таблица:

	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Счетоводна печалба/(загуба)	23	22
Приложима данъчна ставка	10 %	10 %
(Разход за)/икономия от данък върху печалбата при приложимата данъчна ставка	2	2
Данъчен ефект от постоянни разлики		1
(Разход за)/икономия от данък		<u>3</u>
Ефективна данъчна ставка		

Отсроченият данъчен актив, представен в баланса, възниква в резултат на начислените данъци върху печалбата върху приспадащи се временни разлики, ефектът от които е, както следва:

	31 декември 2019		31 декември 2018	
	Временна разлика хил. лв.	Данъчен ефект хил. лв.	Временна разлика хил. лв.	Данъчен Ефект хил. лв.
Салдо в началото на годината				
Дълготрайни активи	10	1	10	1
Начислен неползван отпуск, обезщетения за пенсиониране и неизплатени доходи на физ. Лица	30	3	20	2
Общо	40	4	30	3
Възникнали през годината				
Начислен неползван отпуск, обезщетения за пенсиониране и неизплатени доходи на физ. лица	8	1	10	1

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
за годината, приключваща на 31 декември 2019 година

Общо	8	1	10	1
Признати през годината				
Дълготрайни активи			/10/	/1/
Начислен неползван отпуск, обезщетения за пенсиониране и неизплатени доходи на физ. лица	6	/-1/		
Общо				
Корекции				
Общо	0	0	0	0
Салдо в края на годината				
Дълготрайни активи	10	1	10	1
Начислен неползван отпуск, обезщетения за пенсиониране и неизплатени доходи на физ. лица	32	3	30	3
Общо	<u>42</u>	<u>4</u>	<u>40</u>	<u>4</u>

Към 31 декември 2019 год. Ръководството на Дружеството прави преглед на възстановимостта на приспадащи се данъчни временни разлики, формиращи данъчни активи. В следствие на този преглед Дружеството преценява, че ще реализира достатъчно облагаеми печалби в близко бъдеще, срещу които да ги приспада.

13. Нетекущи (дълготрайни) активи

	Земи	Сгради	Машини и съоръ- жения	Трансп. сред- ства	Разх. за придоб. на ДМА	Общо ДМА
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност						
Салдо на 1 януари 2018	294	173	192	21	52	732
Придобити					2	2
Трансфери						
Излезли						
Салдо на 31 декември 2018	294	173	192	21	52	734
Придобити						
Трансфери						
Излезли						
Салдо на 31 декември 2019	294	173	192		54	713
Нагрупана амортизация						
Салдо на 1 януари 2018						
		130	165	14		309
Начислена		3	2	4		9
Обезценка						
Трансфери						
Изписана през годината						
Салдо на 31 декември 2018		133	167	18		318
Начислена		2	3			5
Обезценка						
Трансфери			21			21
Изписана през годината						

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
за годината, приключваща на 31 декември 2019 година

Салдо на 31 декември

2019	<u>0</u>	<u>135</u>	<u>149</u>	<u>18</u>	<u>0</u>	<u>302</u>
Балансова стойност към 01 януари 2018	<u>294</u>	<u>43</u>	<u>27</u>	<u>9</u>	<u>52</u>	<u>423</u>
Балансова стойност към 31 декември 2018	<u>294</u>	<u>40</u>	<u>25</u>	<u>3</u>	<u>54</u>	<u>416</u>
Балансова стойност към 31 декември 2019	<u>294</u>	<u>38</u>	<u>22</u>	<u>3</u>	<u>54</u>	<u>411</u>

Към 31.12.2019 год. е направен преглед от Ръководството на Дружеството на оценките на дълготрайните активи, за да се установи налице ли са условия за обезценка. В резултат на това управлението на Дружеството е констатирано, че няма условия за обезценка на тези активи.

14. Нематериални активи

Дружеството няма нематериални активи.

15. Инвестиционни имоти

Дружеството няма инвестиционни имоти.

16. Инвестиции в дъщерни дружества

Дружеството няма инвестиции в дъщерни дружества

17. Инвестиции в асоциирани дружества

Дружеството няма инвестиции в дъщерни дружества

18. Вземания по предоставени заеми

Дружеството няма предоставени дългосрочни заеми за 2018 и за 2019 г

19. Отсрочени данъчни активи

Отсрочените данъчни активи в размер на 4 хил. лв. към 31 декември 2019 год. (2019 г.: 4 хил. лв.) са формирани в резултат на превишението на данъчната база над счетоводната и начислените разходи за компенсирани отпуски на персонала.

20. Материални запаси

Наличните към 31 декември 2019 и 2018 година материални запаси включват:

	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Гориво	1	1
Общо	<u>1</u>	<u>1</u>

21. Вземания от клиенти и доставчици

	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Вземания от клиенти, нетно в т.ч.	2	2
<i>Първоначална стойност</i>	2	2
Други		
Общо, в т. ч. над 1 година		

Дружеството няма просрочени вземания към датата, на настоящия финансов отчет.

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която търговските и други вземания са представени в баланса съответства на тяхната справедлива стойност към 31 декември 2019 и 2018 година.

22. Вземания по предоставени заеми (краткосрочни)

Дружеството няма вземания по предоставени заеми.

23. Надвнесени (вземания) за данъци

През 2018 и 2017 година дружеството няма надвнесени данъци.

24. Парични средства

	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Парични средства по банкови сметки	240	234
Парични средства в брой	<u>3</u>	<u>2</u>
Общо парични средства по отчета за паричните потоци	<u>243</u>	<u>236</u>
Парични средства по баланс	<u>243</u>	<u>236</u>

25. Разходи за бъдещи периоди

Дружеството не е формирало разходи за бъдещи периоди.

26. Собствен капитал

26.1. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Внесеният напълно основен капитал, в размер на 60 414 лв., е разпределен в 20 138 броя акции, всеки от тях с номинална стойност от 3.00 лева.

Към датата на настоящия финансов отчет акционери в Дружеството са :

	31 декември 2019 дял от капитала	31 декември 2018 дял от капитала
ФАВОРИТ ХОЛД АД	46.61 %	46.61 %
АУГОБОХЕМИЯ АД	0.99 %	0.99 %
ЙОРДАН ДИНЕВ	29.03 %	29.03 %
ДИНКО ДИНЕВ	21.08 %	21.08 %
ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА		
	2.29 %	2.29 %
	<u>100.00%</u>	<u>100.00%</u>

Съгласно решение на Общото събрание на Дружеството, проведено на 06.06.2019, е разпределен дивидент пропорционално на дяловото участие в размер на 0.996999 лева на дял (2018 г.: 0.995532 лв.). Към 31 декември 2019 година дивидентите в размер на 457.62 лв. не са изплатени на акционерите (2018 г. 456.95 лв.).

26.2. Резерв от последващи оценки

Резервът от последващи оценки е формиран от преоценка на дълготрайни материални активи към 31.12.2000 г.. Той представлява разлика между балансовата стойност и справедливата стойност на земи и сгради, определена от специалисти на дружеството. Резервът от последващи оценки към 31 декември 2019 год. в размер на 300 хил. лв. (2019 г. 300 хил. лв.) е представен в баланса нетно от отсрочените данъци.

26.3. Законовите резерви

Законовите резерви към 31 декември 2019 год. в размер на 21 хил. лв. (2018 г. 21 хил. лв) са формирани, съгласно изискванията на Търговския закон (ТЗ) и устава на Дружеството, като ежегодно от нетната печалба се отчисляват 10 % (обикновено 10 %) до достигане на 10 % от капитала на Дружеството, съгласно чл.246, ал.1 от ТЗ.

26.4. Други резерви

Другите резерви в размер на 187 хил. лв. към 31 декември 2019 год. (2017 г. 188 хил. лв.) са създадени от разпределение на нетната печалба от предходни години по решение на Общото събрание на Дружеството.

В съответствие с разпоредбите на чл. 252 от Търговския закон, Дружеството следва да поддържа стойността на нетните си активи над стойността на регистрирания капитал. Към 31 декември 2019 и 2018 година Дружеството изпълнява тези изисквания, тъй като нетните му активи са съответно 590 хил. лв. и 590 хил. лв., а стойността на регистрирания капитал към 31 декември 2019 год. е 60 хил. лв. (2018 г. - 60 хил. лв.)

27. Задължения към персонала при пенсиониране

Дружество няма задължения за обезщетения при пенсиониране.

28. Отсрочени данъчни пасиви

Дружеството не отчита отсрочени данъчни пасиви .

29. Провизии

Дружеството не е формирало провизии.

30. Задължения към финансови предприятия

Дружеството не е формирало задължения към финансови предприятия.

31. Задължения по финансов лизинг

Дружеството не е формирало задължения по финансов лизинг.

32. Задължения по получени заеми

Дружеството няма задължения по получени заеми.

33. Задължения към клиенти и доставчици

	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Задължения към доставчици	0	0
Общо, в т. ч.	<u>0</u>	<u>0</u>
над 1 година	<u>0</u>	<u>0</u>

34. Задължения към предприятия от група

Дружеството няма задължения към предприятия от група.

35. Задължения към персонала

Дружеството начислява задължения за неизползван платен отпуск от персонала в съответствие със СС 19 *Доходи на персонала*. Изменението на тези начисления за периода и задължението за заплати е както следва:

	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Задължения към персонала, в т. ч.		
<i>начисления за неизползани компенсируеми отпуски</i>	28	23
Общо	<u>28</u>	<u>23</u>

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която краткосрочните задължения са представени в баланса към 31 декември 2018 година съответства на справедливата им цена.

36. Задължения към социалното осигуряване

	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Задължения към социалното осигуряване, т. ч. текущи задължения за периода начисления за неизползвани компенсирани отпуски	3	3
Общо	<u>3</u>	<u>3</u>

37. Данъчни задължения

Задълженията за данъци включват:

	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Дължим корпоративен данък		2
Дължим данък върху добавената стойност	3	
Общо	<u>3</u>	<u>2</u>

38. Финансирания

Дружеството не е получило финансирания през 2019 година .

39. Финансови инструменти и управление на рисковете

Балансовите стойности на активите и пасивите към 31 декември 2019 и 2018 година по категориите, определени в съответствие със СС 32 Финансови инструменти са представени в следните таблици:

Финансови активи	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Предоставени кредити и вземания		
Вземания от клиенти и доставчици	2	2
Парични средства	240	236
Общо	242	238

Финансови пасиви	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Отчитани по амортизируема стойност		
Задължения към доставчици и клиенти	0	0
Общо	0	0

Използването на финансови инструменти излага Дружеството на пазарен, кредитен и ликвиден риск.

Пазарен риск

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2019 година

Пазарният риск е рискът справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовите инструменти да варират поради промяна в пазарните цени, и може да се прояви като валутен, лихвен или друг ценови риск.

Поради естеството на осъществяваната дейност. Дружеството не е изложено на пазарен риск.

Валутен риск

Дружеството не осъществява сделки във валута.

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на лихвен риск, тъй като няма получените заеми.

Ценови риск

Дружеството е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на охраната, горивата и ел.енергия. Дружеството не е изложено на съществен риск от негативни промени в цените на другите стоки/услуги, обект на неговите операции, защото съгласно договорните отношения с клиентите/доставчиците, те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара и защото те са специфични и за определен кръг клиенти/доставчици, при които има установени процедури за периодично актуализиране спрямо промените на пазара.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът едната страна по финансовия инструмент да не успее да изпълни задължението си и по този начин да причини загуба на другата. Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и предоставени лихвени заеми. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към извършване на продажби на услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация и използването на адекватни обезпечения като средства за ограничаване на риска от финансови загуби. Кредитното качество на клиентите се оценява като се вземат предвид финансово състояние, минал опит и други фактори. Въведени са кредитни лимити, спазването на които се наблюдава регулярно.

Кредитният риск на паричните средства по банкови сметки е минимален, тъй като Дружеството работи само с банки с висок кредитен рейтинг.

Балансовата стойност на финансовите активи, нетно от загубите от обезценки, представя в максимална степен кредитния риск, на който Дружеството е изложено.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът Дружеството да не може да изпълни финансовите си задължения, тогава когато те станат изискуеми. Политиката в тази област е насочена към гарантиране наличието на достатъчно ликвидни средства, с които да бъдат обслужени задълженията, когато същите станат изискуеми, включително в извънредни и непредвидени ситуации. Целта на Ръководството е да поддържа постоянен баланс между непрекъснатостта и гъвкавостта на финансовите ресурси, чрез използване на различни форми на финансиране. Управлението на ликвидния риск включва поддържането на достатъчни наличности от парични средства, договаряне на адекватни кредитни линии, изготвяне, анализ и актуализиране на прогнози за паричните потоци.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**за годината, приключваща на 31 декември 2019 година**

В съответствие с разпоредбите на чл. 252 от Търговския закон, Дружеството следва да поддържа стойността на нетните си активи над стойността на регистрирания капитал. Към 31 декември 2019 и 2018 година Дружеството изпълнява тези изисквания, тъй като нетните му активи са съответно 590 хил. лв. и 590 хил. лв., а стойността на регистрирания капитал е 60 хил. лв.

40. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

Дружеството няма свързани лица, които контролира и върху които упражнява значително влияние. Дружеството няма Дружеството-майка (контролиращо дружество), предприятия, собственост на основни съдружници и предприятия, в които пряко или косвено притежават значителен дял отделни личности, упражняващи контрол върху дружеството през 2019 и 2018 година са.

41. Условни вземания и задължения**41.1. Условни вземания**

Дружеството няма условни вземания

41.2. Условни задължения

Дружеството няма условни задължения.

42. Събития след датата на баланса

Няма некоригиращи събития след датата на баланса, изискващи оповестяване.

43. Други оповестявания

Общата сума на начислените възнаграждения на ключовия управленски персонал на Дружеството за 2019 год., включена в разходите за персонала, възлиза на 66 хил. лв. (2018 год.-68 хил.лв.)

Услугите, предоставени от одиторите на дружеството са свързани единствено с независимия финансов одит, съгласно подписан договор между страните, като възнаграждението, платено за текущия период е в размер на 1 500. лв.

Дата на съставяне 21.01.2020 .г.

Съставител:.....

Ръководител:.....