УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ /УСТАВ/
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
“ШИКИРЛИК СТРОЙ ”

Днес, 21. септември 2026 г. в гр. София, долуподписаният **ОЛЕГ НИКОЛАЕВИЧ КРАВЧЕНКО** ЕГН от град София, с лична карта № изд. на , приех настоящия устав на учреденото от мен Еднолично дружество с ограничена отговорност:

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. Дружеството, предмет на този устав е еднолично с ограничена отговорност и се образува на основание чл.113 и следващите от Търговския закон. Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на капитала.

Чл. 2. Дружеството ще осъществява дейността си под фирмата **“ШИКИРЛИК СТРОЙ ” ЕООД,**

Чл. 3. Седалището на дружеството е гр. София, община Столична, а адреса на управление: гр. София, община Столична, Район Средец, ул. Граф Игнатиев 36 ап. 9.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

Чл.4. Предметът на дейност на дружеството е:

Строителство, строително - ремонтна дейност, търговия със строителни материали в страната и чужбина, изграждане на жилищни и обществени сгради, метални халета и конструкции; търговия със стоки в първоначален, преработен или обработен вид, внос и износ на стоки; счетоводни услуги, търговско представителство и посредничество, складови и комисионни сделки; транспортна дейност в страната и чужбина, хотелиерство, ресторантьорство, маркетинг, рекламна дейност и проектиране, организация на производството и обзавеждането на жилищни и административни сгради и отдаването им под наем, туристическа и туроператорска дейност, всички видове услуги за населението и всички други дейности, които не са забранени със закон, за дейностите, за които се изисква лиценз или разрешение, дейностите да започнат след получаването на лиценза или разрешението.

III. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.5. Органи на дружеството са Общото събрание на съдружниците (едноличния собственик на капитала) и Управител(и).

Чл.6. Собственикът решава въпросите от компетентността на Общото събрание.

Чл. 7. (1) Общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор;

2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

9. взема решение за допълнителни парични вноски.

(2) Решенията по ал. 1, т. 2, т. 4 и т. 5 предложение първо, се взимат с решение в писмена форма без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

Чл.8. (1) Дружеството се управлява и представлява от управителя или собственика.

(2) Дружеството се управлява и представлява от **ОЛЕГ НИКОЛАЕВИЧ КРАВЧЕНКО** ЕГН от град София, с лична карта

Чл.9. Ако са избрани повече управители, те представляват дружеството заедно и поотделно.

IV. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 10. Основният капитал на дружеството е 50 (Петдесет) евро, разпределен на 10 (Десет) равни по размер дяла от по 5 /Пет/ евро.

V. СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 11. Дружеството ще съществува за неопределен срок от време.

VI. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилага действащото търговско законодателство на Република България.

§ 2. Спорове по приложението на настоящия Учредителен акт при липса на съгласие се решават от компетентния български съд.

Настоящият Учредителен акт от 2(две) страници се подписа в два оригинални екземпляра, от които един за собственика и един за дружеството. Електронен образ от същия ще бъде представен в Агенция по вписванията по електронната партида на дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

/ ОЛЕГ НИКОЛАЕВИЧ КРАВЧЕНКО /