

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ТОП ЛИФТ В В„ЕООД

Глава първа
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

УЧРЕДЯВАНЕ

Чл.1. Днес, 28 август 2026г. в гр.Бургас, долуподписаният МАЛЧО СТОЯНОВ КОСТАДИНОВ с ЕГН XXXXXXXXXX, с адрес: гр. XXXXX, ул. "XXXXXXXXXXXX" №XX, ет.Х, притежаващ ЛК № XXXXXXXXXX, издадена на XX.XX.XXXXг. от МВР гр. XXXXX, приех настоящия УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "ТОП ЛИФТ В В", , отразяващ извършеното превалутиране на капитала на дружеството в евро, подчинено на българското законодателство и на следните основни положения:

ПРАВЕН СТАТУТ:

Чл.2.1) Дружеството е самостоятелно юридическо лице по смисъла на действащото в РБългария законодателство, учредено на 11.07.2016г.

2) Едноличен собственик на капитала е МАЛЧО СТОЯНОВ КОСТАДИНОВ с ЕГН XXXXXXXXXX, с адрес: гр. XXXXX, ул. "XXXXXXXXXXXX" №XX, ет.Х.

3) Дружеството не носи отговорност за задълженията на едноличния собственик на капитала. Отговорността на собственика за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дружествените вноски /дяловете му в капитала/.

ФИРМА

Чл.3. Фирмата на дружеството е „ТОП ЛИФТ В В" ЕООД която на латиница се изписва по следният начин "TOP LIFT V V" Ltd.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.4. Седалището на дружеството е гр.Бургас, ж.к."Лазур", блок 1, вход 1, ет.9.

Чл.5. Адресът на управление на дружеството е: гр.Бургас, ж.к."Лазур", блок 1, вход 1, ет.9.

Чл.6. Съществуването на дружеството не се ограничава със срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.7. (1). Дружеството има следният предмет на дейност:

Проектиране, производство и окомплектоване на асансьори, възли и детайли за тях, монтаж и сервиз, научно изследователска, развойна и проектантска дейност, организация и провеждане на курсове за усвояване на професия и придобиване на специализация /след съответните разрешения/, посредничество /без процесуално/ на местни и чуждестранни физически и юридически лица и фирми /при спазване на съответните изисквания за това/, услуги в областта на проектирането, строителството, транспорта и рекламата/без кино и печат/, както и всяка друга търговска дейност, незабранена от закона.2

2) Дружеството може да извършва в страната и чужбина сделки от всякакъв вид, включително да придобива и отчуждава в съответствие със закона и този учредителен акт недвижими и движими вещи, вещни права, ценни книги права

върху изобретения, търговски марки, ноу-хау, авторски произведения и други обекти на интелектуална собственост, да придобива права от всякакъв вид и да се задължава по всякакъв начин.

Глава втора КАПИТАЛ

Чл.8. Капиталът на дружеството е 2556,50 евро /две хиляди петстотин петдесет и шест евро и петдесет евроцента/, внесен изцяло.

Чл.9. Капиталът на дружеството е разпределен на 50/петдесет / равни по стойност дяла, всеки един с номинална стойност от по 51,13 евро/петдесет и едно евро и тринадесет евроцента /.

Чл.10. (1). Капиталът на дружеството може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез:

- 1) Увеличение на стойността на дяловете;
- 2) Записване на нови дялове;
- 3) Новите дялове могат да бъдат заплатени чрез парични и непарични вноски, при спазване на реда установен в ТЗ.

Чл.11. (1). Капиталът на дружеството не може да бъде намален под установения съгласно ТЗ минимум. Намалението на капитала се извършва с Решение на едноличния собственик при спазване изискванията на ТЗ.

(2). В решението се посочва целта на намаляването, размерът му и начинът по който ще се извърши.

Глава трета ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.12. Орани на дружеството са:

1. Общо събрание /едноличен собственик/;
2. Управител /и/.

Чл.13. Едноличния собственик решава въпросите от компетентността на ОС за което се съставя протокол в съответната за решение на ОС форма, съгласно чл.147, ал.2 във вр. чл.137 от ТЗ, а именно:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. взема решение за прехвърляне на дружествени дялове или приемане на нови съдружници. В този случай настоящото ЕООД се трансформира в ООД като се приема и подписва дружествен договор, който отменя настоящия учредителен акт на дружеството;
3. приема годишния отчет и баланс на дружеството;
4. взема решение за разпределение на печалбата от дейността на дружеството въз основа на счетоводен баланс, съставен и проверен съгласно изискванията на ЗСч и ТЗ;
5. взема решение за увеличение или намаление капитала на дружеството;
6. взема решение за откриване или закриване клонове на дружеството, както и за участието му в други дружества;
7. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и обременяването им с тежести;
8. взема решение за ползването на кредити;
9. избира и освобождава управителя/те/ на дружеството и определя възнаграждението му /им/.
10. взема решение за допълнителни парични вноски.
11. взема решение за преобразуване и прекратяване на дружеството;

12. взема решения по всички предвидени в закона въпроси съгласно чл.147 ал.2 вр. чл.137 от ТЗ.

Чл.14.(1). Решенията на едноличния собственик се вземат в писмена форма и се съхраняват в специална книга.

2.).Решенията по т.1,2,3,9 и 10 от предходния член подлежат на вписване в ТР и влизат в сила след вписването им.

Чл.15.(1). Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала, съгласно чл.147 ал.1 от ТЗ, който може да назначи управител.

(2) .Управителят организира цялостната дейност на дружеството, като осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество и има следните правомощия:

1. Осигурява изпълнението на решенията на едноличния собственик;
2. Ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на едноличния собственик;
3. Представява дружеството пред трети лица;
4. Сключва трудови договори с работещите в дружеството и ги прекратява;
5. Разпорежда извършването на маркетинг и предприемането на мерки за успешно осъществяване на търговската дейност;
6. Осъществява надзор върху режима на инвестициите;

(3) .Управителят на дружеството е длъжен да изготвя или да следи за счетоводната и друга задължителна документация, както и за уреждане взаимоотношенията на дружеството с бюджета на РБългария и нейните държавни органи;

Чл.16. (1). Едноличният собственик на капитала може да упълномощава трети лица с всички или част от правата на управлението на дружеството.

(2) . Пълномощното трябва да бъде писмено, с нотариална заверка на подписа.

Глава четвърта ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.17.(1). Дружеството се прекратява:

- 1.чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- 2.при обявяване в несъстоятелност;
- 3.по решение на съда в предвидените от закона случаи;
- 4.по иск на прокурора, ако дейността на дружеството противоречи на закона или същото не е образувано по законов ред;
- 5.по решение на собственика на капитала на дружеството, както и при наличие на други основания за прекратяване, предвидени в ТЗ.

(2). Дружеството не се прекратява със смъртта на едноличния собственик на капитала.

Чл.18.(1). При прекратяване на дружеството на основанията, посочени в закона, се открива производство по ликвидация.

(2). Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава 17 от ТЗ.

Глава пета
ПРЕХОДНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.19. Дружеството образува при необходимост парични фондове с решение на едноличния собственик на капитала, който определя размера, реда за отчисленията и начина на ползването им.

Чл.20. Дружеството открива сметките си при спазване на установения в нормативните актове ред.

Чл.21. Относно неуредените изрично в този Учредителен акт въпроси и правоотношения се прилагат разпоредбите на действащото в РБългария търговско и гражданско законодателство.

Настоящият Учредителен акт се състави в 2 еднообразни екземпляра — един за дружеството, и един за Агенцията по вписванията.

Едноличен собственик на капитала:

