УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
„ДРИЙМ ФЮЧЪР“ ЕООД

Днес, 01.03.2024 год., **ШЕЙЙЛА ЕРЕЗ,** наричан по-нататък „ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК“, състави и подписа този учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък „Дружеството“, при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Дружеството е еднолично с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.
(2) Дружеството е юридическо лица, отделно от имуществото на собственика на капитала.
(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. (1) Фирменото наименование на дружеството е **„ДРИЙМ ФЮЧЪР“ ЕООД,** което се изписва на латиница по следния начин **„DREAM FUTURE” LTD.**
(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл. 3. (1) Седалището на дружеството е: гр. Разлог, общ. Разлог, обл. Благоевград, ул. „Бетоловото“ 123, ет. 3, ап. 13

(2) Адресът на управление на дружеството е: гр. Разлог, общ. Разлог, обл. Благоевград, ул. „Бетоловото“ 123, ет. 3, ап. 13

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, превозни и спедиционни сделки; транспорт и транспортни услуги; складови сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; ресторантьорство;

санитарно-хигиенно поддържане и други услуги, свързани с ресторантьорство и хотелиерство; производство и продажба на студени и топли закуски, ястия и предястия, скара-бира, чай, кафе и захарни изделия; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг; дърводобив, дървопреработване и производство на мебели и дограма; превоз на стоки и товари в страната и чужбина, селскостопанско производство, фризьорство, маникюр и педикюр, масаж и други козметични процедури, както и всякаква друга дейност незабранена от закон.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 10 лв. /десет лева/, разпределен в 1 /един/ дял на стойност 10 /десет/ лева.

(2) Към датата на подаване на заявлението за регистрация на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Чл. 7. Едноличният собственик на капитала на дружеството е: **ШЕЙЛА ЕРЕЗ.**

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. (1) Органи на дружеството са:

1. Едноличен собственик на капитала;
2. Управител.

Чл. 9. (1) Дружеството ще се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала, **ШЕЙЛА ЕРЕЗ**.

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, съгласно решение в предвидена в чл. 137, ал. 4 от ТЗ писмена форма, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея, едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпила промяна в Търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон.

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 10. (1) От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. Изменяне и допълване на учредителния акт;
2. Приемане на годишния отчет и баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
3. Увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
4. Назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;
5. Откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
6. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
7. Предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
8. Допълнителни парични вноски.

(2) Всички решения на едноличния собственик на капитала по чл. 10, ал. 1 от настоящия учредителен акт следва да бъдат взети в предвидената в чл. 137, ал. 4 от ТЗ писмена форма.

Чл. 11. Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

1. Организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. Представлява дружеството пред трети лица;
3. Сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик;
4. Изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
5. Осъществява оперативно ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12. (1) Капиталът може да бъде увеличено по решение на едноличния собственик, въз основа на негово решение в предвидената в чл. 137, ал. 4 от Тз писмена форма, чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.
(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл. 149-151 от Търговския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 13. когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл. 15. Освен в случая на чл. 14, дружеството може да бъде прекратено:

1. При вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
2. При обявяване в несъстоятелност;
3. С решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра – един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

Декларирам, че разбирам съдържанието на този документ, изготвена на български език и не се нуждая от преводач.

УЧРЕДИТЕЛ: Шейла Ерез .....
(имена) (подпис)