УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес 05.05.2025 г. в съответствие с разпоредбите на Търговския закон и другите нормативни актове на Република България Андреас Кирисаввас , ----------, прие настоящия учредителен акт

на еднолично дружество с ограничена отговорност с фирмено наименование " Хамелак А.Кирисаввас " ЕООД , което наименование на латиница ще се изписва по следния начин : „Hamelak A.Kyrisavvas " sp Ltd

2. Седалище на дружеството е град Варна и с адрес на управление – гр. Варна,бул."Съборни „46

3. Едноличен собственик на капитала е Андреас Кирисаввас / Andreas Kyrisavvas / , ----------

4. Едноличното дружество е със следния предмет на дейност - ПОКУПКА, СТРОЕЖ, РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕНОВАЦИЯ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА; КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ В ОБЛАСТТА НА ДИЗАЙНА И СТРОИТЕЛСТВОТО; ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; КОМИСИОННИ СДЕЛКИ; ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ, В Т.Ч. СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ; СКЛАДОВИ СДЕЛКИ; ЛИЦЕНЗИОННИ СДЕЛКИ; ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ И ДРУГИ; ЛИЗИНГОВА ДЕЙНОСТ.

5.Дружеството се образува за неопределен срок от време.

6. Дружеството ще се управлява и представлява от Мария Кирисавва / Maria Kyrisavvas / , като по повод на това обстоятелство прилага образец от подписа си към Търговския регистър.

КАПИТАЛ

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 / пет хиляди / лева , внесен изцяло

Делът на капитала на едноличния собственик на капитала е 5 000 лева

ПРИЕМАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИЦИ

1. Нов съдружник се приема от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението се вписва в Търговския регистър.

2. Участието на съдружник в дружеството се прекратява

а/ при смърт или поставяне под пълно запрещение.

б/ при изключване

в/ при прекратяване с ликвидация

г/ при обявяване в несъстоятелност

ИЗМЕНЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР, ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Увеличаване на капитала на дружеството се извършва чрез увеличаване на дяловете ,записване на нови дялове и приемане на нови съдружници. Съдружниците могат да увеличават дяловете си съразмерно с притежаваните от тях, ако решението на Общото събрание не предвижда друго.

2. Намаляването на капитала може да се осъществи до размера на определения от закона минимум, с решение за изменение на дружестрения договор и при спазване изискванията на разпоредбите на Търговския закон в тази връзка .

В решението се вписва целта на намаляването на размерът му и начина по който ще се извърши :

- чрез намаляване стойността на капитала

-връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник

- освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част от дела н капитала.

3. Дружеството се прекратява

- с изтичането на срока за който е създадено

- по решение на едноличния собственик на капитала

- чрез вливане и сливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност

- при обявяване в несъстоятелност

- по решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи

5. Ликвидация на дружеството се извършва по реда и условията на глава XVIII на ТЗ .

6. При смърт на еднолиния собственик наследниците му могат да продължат дейността на дружеството .

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

1. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

2. Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

За неуредените в настоящия договор отношения се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите норми на действащото законодателство.

УЧРЕДИТЕЛ: /