

**СПРАВКА**  
**за оповестяване на счетоводната политика**

**на "ЮРОТИМ ВАРНА" ООД**  
**за 2013 г.**

**I. Общ преглед на дейността на фирмата и нейното счетоводно отчитане**

"ЮРОТИМ ВАРНА" ООД е дружество с ограничена отговорност. Дружеството е създадено през 2007 г. и ще се занимава с отдаване под наем на недвижимо имущество. Дружеството ще прилага двустранно счетоводно отчитане на извършваните стопански операции през годината, в съответствие с изискванията, визирани в Закона за счетоводството и приложимите Национални счетоводни стандарти, като се вземат под внимание и разпоредбите на данъчните закони. Счетоводната отчетност се осъществява съобразно изискванията на действащата в България нормативна база и по-специално Закона за счетоводството, Търговския закон, Закона за корпоративното подоходно облагане, Закона за облагане доходите на физическите лица, Закона за данък добавена стойност и Правилника за прилагането му, Националните счетоводни стандарти, както и някои вътрешно-фирмени норми и разпоредби. С това се цели спазването на основните счетоводни принципи:

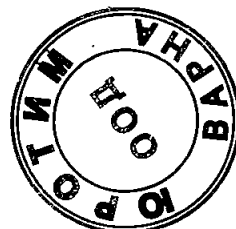
- Вярно и честно представяне
- Действащо предприятие
- Историческа цена
- Съпоставимост между приходи и разходи
- Стойностна връзка между начален и краен баланс
- Текущо начисляване
- Предпазливост
- Предимство на съдържанието пред формата
- Независимост на отделните отчетни периоди
- Документална обоснованост
- Същественост
- Постоянство

Счетоводната информация ще се съхранява както на хартиен, така и на магнитен носител. Поправки и добавки в първичните счетоводни документи няма да се допускат. Погрешно съставените такива следва да се анулират и да се съставят нови. При наличие на фундаментални грешки, направени през минали периоди, тяхната корекция ще се извършва на базата на препоръчителния подход визиран в СС 8, както и при промяна на счетоводната политика. Предприятието не подлежи на задължителна проверка и заверка на годишния си финансов отчет от страна на дипломиран експерт-счетоводител.

Дружеството ще прилага двустранно счетоводно отчитане на извършваните стопански операции през годината чрез автоматизирана обработка на информацията. С това се цели спазването на основните счетоводни принципи – текущо начисляване и действащо предприятие, както и на принципите – съпоставимост на приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост и постоянство. Постоянните общи разходи се разпределят на базата на получените приходи от продажби.

**II. Счетоводни отчети**

Годишният финансов отчет на дружеството се съставя съгласно изискванията на СС 1 – Представяне на счетоводните отчети. Той включва : Счетоводен баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за паричния поток.



Ръководството на предприятието е отговорно за своевременното съставяне на счетоводните отчети, които трябва да дават вярна и честна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, паричните потоци и измененията на собствения капитал.

Лицата, съставители на годишните отчети следва да отговарят на изискванията на чл. 34 (1) и чл.35 (1) от Закона за счетоводството.

### III. Отчитане на дълготрайните активи и материалните запаси

Към момента дружеството няма дълготрайните активи, но е възприето при придобиването им да се амортизират по линейния метод при прилагане на следните амортизационни норми :

- масивни сгради, сгради отчитани като инвест.имоти, съоръжения – 4%;
- машини и оборудване – 30%;
- транспортни средства, без автомобили – 10%;
- компютри и периферни устройства към тях, софтуер и правото му за ползване – 50%;
- автомобили – 25%;
- стопански инвентар – 15%;
- софтуер – 50%;
- други дълготрайни активи – 15%;
- дълготрайни немат.активи с правни стран.за периода на ползване – съобразно срока, но не повече от 25%.

Съгласно изискванията на чл.13 от Закона за счетоводството, активите на предприятието се отчитат по цена на придобиване, която включва цената, на която актива е закупен, удостоверена със съответния документ и разходите, направени за въвеждането му в експлоатация.

Базата за признаване на даден актив за дълготраен е определена като се вземат в предвид следните два фактора :

- стойностен праг – при цена на придобиване над 700 лв.
- същественост – дали съответния актив е съществен за фирмата.

Амортизация се начислява в края на всеки месец, съгласно изготвен годишен амортизационен план.

Материалните запаси ще се заприхваждат по тяхната стойност на придобиване, заедно с направените допълнителни разходи за доставка и се влагат по среднопретеглена стойност.

### IV. Доходи на персонала

Към момента фирма „ЮРОТИМ ВАРНА“ ООД няма нает персонал по трудови договори.

Управител:.....

/Ангел Божков/



БАЛАНС  
"ЮРОТИМ БАРНА"ООД  
01 01 2013 - 31 12 2013

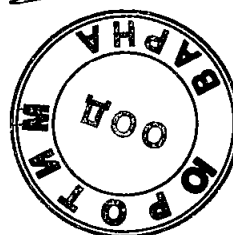
| АКТИВ                                                                                             | Сума в ю.л.л. |                  | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                               | ПАСИВ         |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
|                                                                                                   | Текуща година | Предходна година |                                                                      | Текуща година | Предходна година |
| <b>A. ЗАЛИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ</b>                                                            |               |                  | <b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                           |               |                  |
| <b>B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                           |               |                  | I. Запасен капитал                                                   | 20            | 20               |
| I. Нематериални активи                                                                            |               |                  | II. Превъзки от емисия                                               |               |                  |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                   |               |                  | III. Резерв от последващи оценки                                     |               |                  |
| 2. Колически, патенти, лицензи, търговски марки, програми продукти и други подобни права и активи |               |                  | IV. Резерви                                                          |               |                  |
| 3. Търговска репутация                                                                            |               |                  | 1. Запасен резерв                                                    |               |                  |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |               |                  | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции                        |               |                  |
| Общо за група I:                                                                                  |               |                  | 3. Резерв съгласно учредителен акт                                   |               |                  |
| II. Дълготрайни материални активи                                                                 |               |                  | 4. Допълнителни резерви                                              |               |                  |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                         |               |                  | Общо за група IV:                                                    |               |                  |
| - земи                                                                                            |               |                  | V. Нагружена печалба (загуба) от изпитан години, в т.ч.:             |               |                  |
| - сгради                                                                                          |               |                  | - неразпределена печалба                                             |               |                  |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  |               |                  | - изплатена загуба                                                   |               |                  |
| 3. Съоръжения и други                                                                             |               |                  | Общо за група V:                                                     |               |                  |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     |               |                  | VI. Текуща печалба (загуба)                                          |               |                  |
| Общо за група II:                                                                                 |               |                  | Общо за раздел A:                                                    | 20            | 20               |
| III. Дългосрочни финансови активи                                                                 |               |                  | <b>B. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                               |               |                  |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |               |                  | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения                     |               |                  |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |               |                  | 2. Провизии за данъци, в т.ч.:                                       |               |                  |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |               |                  | - оторочени данъци                                                   |               |                  |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                |               |                  | 3. Други провизии и сходни задължения                                |               |                  |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                         |               |                  | Общо за раздел B:                                                    |               |                  |
| 6. Други заеми                                                                                    |               |                  | <b>B. ЗАПЪЛЖЕНИЯ:</b>                                                |               |                  |
| 7. Изкупени собствени акции                                                                       |               |                  | 1. Облигационни заеми с отделни покрития на конвертируемост, в т.ч.: |               |                  |
| Общо за група III:                                                                                |               |                  | до 1 година                                                          |               |                  |
| IV. Оторочени данъци                                                                              |               |                  | над 1 година                                                         |               |                  |
| Общо за раздел B:                                                                                 |               |                  | 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                     |               |                  |
| <b>B. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                            |               |                  | до 1 година                                                          |               |                  |
| I. Материални запаси                                                                              |               |                  | над 1 година                                                         |               |                  |
| 1. Суровини и материали                                                                           |               |                  | 3. Получени аванси, в т.ч.:                                          |               |                  |
| 2. Незавършено производство                                                                       |               |                  | до 1 година                                                          |               |                  |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч.:                                                                     |               |                  | над 1 година                                                         |               |                  |
| - продукция                                                                                       |               |                  | 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:                                |               |                  |
| - стоки                                                                                           |               |                  | до 1 година                                                          |               |                  |
| 4. Предоставени аванси                                                                            |               |                  | над 1 година                                                         |               |                  |
| Общо за група I:                                                                                  |               |                  | 5. Задължения по полици, в т.ч.:                                     |               |                  |
| II. Вземания                                                                                      |               |                  | до 1 година                                                          |               |                  |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                                                      |               |                  | над 1 година                                                         |               |                  |
| над 1 година                                                                                      |               |                  | 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:                      |               |                  |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:                                                      |               |                  | до 1 година                                                          |               |                  |
| над 1 година                                                                                      |               |                  | над 1 година                                                         |               |                  |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                                 |               |                  | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:  |               |                  |
| над 1 година                                                                                      |               |                  | до 1 година                                                          |               |                  |
| 4. Други вземания, в т.ч.:                                                                        |               |                  | над 1 година                                                         |               |                  |
| над 1 година                                                                                      |               |                  | 8. Други задължения, в т.ч.:                                         |               |                  |
| Общо за група II:                                                                                 |               |                  | до 1 година                                                          |               |                  |
| III. Инвестиции                                                                                   |               |                  | над 1 година                                                         |               |                  |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |               |                  | - осигурителни задължения, в т.ч.:                                   |               |                  |
| 2. Изкупени собствени акции                                                                       |               |                  | до 1 година                                                          |               |                  |
| 3. Други инвестиции                                                                               |               |                  | над 1 година                                                         |               |                  |
| Общо за група III:                                                                                |               |                  | - данъчни задължения, в т.ч.:                                        |               |                  |
| IV. Парични средства, в т.ч.:                                                                     |               |                  | до 1 година                                                          |               |                  |
| - в брой                                                                                          | 20            | 20               | над 1 година                                                         |               |                  |
| - в безпечни сметки (депозити)                                                                    |               |                  | Общо за раздел B, в т.ч.:                                            |               |                  |
| Общо за група IV:                                                                                 | 20            | 20               | до 1 година                                                          |               |                  |
| Общо за раздел B:                                                                                 | 20            | 20               | над 1 година                                                         |               |                  |
| <b>Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ</b>                                                               |               |                  | <b>Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:</b>          |               |                  |
|                                                                                                   |               |                  | - финансиранки                                                       |               |                  |
|                                                                                                   |               |                  | - приходи за бъдещи периоди                                          |               |                  |
| <b>СУМА НА АКТИВА (A+B+G)</b>                                                                     | 20            | 20               | <b>СУМА НА ПАСИВА (A+B+B+G)</b>                                      | 20            | 20               |

Дата: 03.02.2014г.  
Съставител:

А. Бонков  
[Подпис]

Ръководител:

[Подпис]  
А. БОЖКОВ



# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

"ЮРОТИМ ВАРНА" ООД

01.01.2013-31.12.2013

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                                                                                  |               |               | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                                                                    |               |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                                                                                            | Текуща година | Предх. година |                                                                                              | Текуща година | Предх. година |
| <b>А. РАЗХОДИ</b>                                                                                                          |               |               | <b>Б. ПРИХОДИ</b>                                                                            |               |               |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                           |               |               | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                        |               |               |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 |               |               | а) продукция                                                                                 |               |               |
| а) суровини и материали                                                                                                    |               |               | б) стоки                                                                                     |               |               |
| б) външни услуги                                                                                                           |               |               | в) услуги                                                                                    |               |               |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           |               |               | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                            |               |               |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               |               |               | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |               |               |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                          |               |               | 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                    |               |               |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                            |               |               | - приходи от финансиране                                                                     |               |               |
| 4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:                                                                             |               |               | Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)                                                 |               |               |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:                              |               |               | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                   |               |               |
| - разходи за амортизация                                                                                                   |               |               | - приходи от участия в предприятия от група                                                  |               |               |
| - разходи от обезценка                                                                                                     |               |               | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |               |               |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                    |               |               | - приходи от предприятия от група                                                            |               |               |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  |               |               | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                  |               |               |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                |               |               | а) приходи от предприятия от група                                                           |               |               |
| б) провизии                                                                                                                |               |               | б) положителни разлики от операции с ф                                                       |               |               |
| Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)                                                                             |               |               | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                         |               |               |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: |               |               | Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)                                                           |               |               |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни                                                                                |               |               | 8. Загуба от обичайна дейност                                                                |               |               |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     |               |               | 9. Извънредни приходи                                                                        |               |               |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                                |               |               | Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)                                                               |               |               |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                      |               |               | 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                          |               |               |
| Общо финансови разходи (6+7)                                                                                               |               |               | 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)                                                    |               |               |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                                             |               |               |                                                                                              |               |               |
| 9. Извънредни разходи                                                                                                      |               |               |                                                                                              |               |               |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)                                                                                             |               |               |                                                                                              |               |               |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                       |               |               |                                                                                              |               |               |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         |               |               |                                                                                              |               |               |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      |               |               |                                                                                              |               |               |
| 13. Печалба (10 - 11 - 12)                                                                                                 |               |               |                                                                                              |               |               |
| Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)                                                                                       | 0             |               | Всичко (Общо приходи + 11)                                                                   | 0             |               |

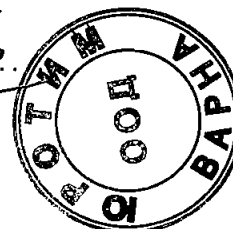
03/02/2014

Съставител:

*А. Божков*

Ръководител:

АНГЕЛ БОЖКОВ



# ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на "ТОРОТИМ ВАРНА" ООД  
01.01.2013-31.12.2013

( в хил. лв )

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ                                                       | Текущ период |          |             | Предходен период |          |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|-------------|------------------|----------|-------------|
|                                                                                        | Постъпления  | Плащания | Нетен поток | Постъпления      | Плащания | Нетен поток |
| а                                                                                      | 1            | 2        | 3           | 4                | 5        | 6           |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                            |              |          |             |                  |          |             |
| 1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    |              |          |             |                  |          |             |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |              |          |             |                  |          |             |
| 3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   |              |          |             |                  |          |             |
| 4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |          |             |                  |          |             |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |          |             |                  |          |             |
| 6. Плащания при разпределения на печалби                                               |              |          |             |                  |          |             |
| 7. Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       |              |          |             |                  |          |             |
| 8. Други парични потоци от основна дейност                                             |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                                    |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                      |              |          |             |                  |          |             |
| 1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       |              |          |             |                  |          |             |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            |              |          |             |                  |          |             |
| 3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |          |             |                  |          |             |
| 4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   |              |          |             |                  |          |             |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |          |             |                  |          |             |
| 6. Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>                              |              |          |             |                  |          |             |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                                          |              |          |             |                  |          |             |
| 1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа                     |              |          |             |                  |          |             |
| 2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               |              |          |             |                  |          |             |
| 3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          |              |          |             |                  |          |             |
| 4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      |              |          |             |                  |          |             |
| 5. Плащания на задължения по лизингови договори                                        |              |          |             |                  |          |             |
| 6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |          |             |                  |          |             |
| 7. Други парични потоци от финансова дейност                                           |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>                                  |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                         |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                       |              |          | 20          |                  |          | 20          |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                           |              |          | 20          |                  |          | 20          |

03/02/2014

Съставител:

А. Бонков

Ръководител:

АНГЕЛ БОЖКОВ

