БАЛАНС

на *ГЮРСТРОЙ ЕООД* *ЕИК 108554522*

адрес *Кърджали*

към *31.12.2017*

АКТИВ

	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
А.	**Записан, но невнесен капитал**		
Б.	**Нетекущи /дълготрайни / активи**		
I.	***Нематериални активи***		
1	Продукти от развойна дейност	0	0
2	Концесии,патенти, лицензии, търговси марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0
3	Търговска репутация		
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група I:		***0***	***0***
II.	***Дълготрайни материални активи***		
1	Земи и сгради, в т.ч.	1011	453
1	земи	771	385
2	сгради	240	68
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	129	
3	Съоръжения и други	132	109
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	19	19
Общо за група II:		***1291***	***581***
III.	***Дългосрочни финансови активи***		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоцирани и смесени предприятия	0	0
5	Дългосрочни инвестиции		
6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции	0	0
1	номинална стойност..... хил.лв.	x	x
Общо за група III:		***0***	***0***
IV.	***Отсрочени данъци***		

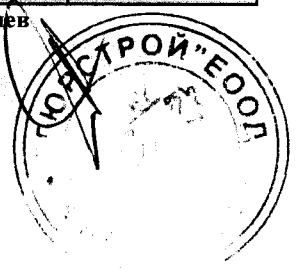
ПАСИВ

	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
А.	**Собствен капитал**		
I.	Записан капитал	***5***	***5***
II	Премии от емисия	0	0
III	Резерв от последващи оценки	0	0
IV	***Резерви***		
1	Законови резерви		
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3	Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4	Други резерви	289	289
Общо за група IV:		***289***	***289***
V	***Натрупана печалба (загуба) от минали години в т.ч.***		
	- Неразпределена печалба	1118	207
	- Непокрита загуба	(7)	(7)
Общо за група V:		***1111***	***200***
VI	Текуща печалба (загуба)	***83***	***1870***
Общо раздел А:		**1488**	**2364**
Б.	**Провизии и сходни задължения**		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	***0***	***0***
2	Провизии за данъци, в т.ч.	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	0	0
Общо за раздел Б:		**0**	**0**
В.	**Задължения**		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	**0**	**0**
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	535	6
1	до 1 година	89	6
1	над 1 година	446	
3	Получени аванси, в т.ч.	32	73
1	до 1 година	32	73

Общо раздел Б:		**1291**	**581**
В.	**Текущи /краткотрайни/ активи**		
I.	***Материални запаси***		
1	Суровини и материали	4	0
2	Незавършено производство	290	451
3	Продукция и стоки, в т.ч.	122	122
1	Продукция	122	122
4	Предоставени аванси		
Общо за група I:		***416***	***573***
II.	***Вземания***		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	195	31
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.		
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предпиятия, в т.ч.	0	0
4	Други вземания, в т.ч.	118	31
Общо за група II:		***313***	***62***
III.	***Инвестиции***		
1	Акции и дялове в предпиятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции		
1	номинална стойност ..... хил.лв.	x	x
3	Други инвестиции		
Общо за група III:		***0***	***0***
IV.	***Парични средства, в т.ч.***		
1	в брой	107	55
2	в безсрочни сметки /депозити/	83	1290
Общо за група IV:		***190***	***1345***
Общо за раздел В:		**919**	**1980**
Г	**Разходи за бъдещи периоди**	12	7
Сума на актива (А+Б+В+Г)		**2222**	**2568**

4	Задължения към доставчици, в т.ч.	128	23
1	до 1 година	128	23
5	Задължения по полици, в т.ч.		
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.		
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
8	Други задължения, в т.ч.	39	102
1	до 1 година	39	102
2	към персонала, в т.ч.	4	2
3	до 1 година	4	2
4	осигурителнси задължения,в т	2	1
5	до 1 година	2	1
6	данъчни задължения,в т.ч.	9	77
7	до 1 година	9	77
Общо раздел В, в т.ч.:		**734**	**204**
1	до 1 година	288	198
1	над 1 година	446	6
Г.	**Финансирания и приходи за бъдещи периоди**	**0**	**0**
Сума на пасива (А+Б+В+Г)		**2222**	**2568**

Дата:14.03.2018 г. **Съставител: Марияна Бонева Симеонова** **Ръководител: Борис Емилов Райчев**



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *ГЮРСТРОЙ ЕООД* *ЕИК 108554522*

адрес *Кърджали*

за *31.12.2017*

Наименование на разходите		Сума (хил. лева) текуща година	предходна година	Наименование на приходите		Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
А. Разходи				**А.Приходи**			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	161	141	1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.	466	3031
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	66	66		а/ Продукция	422	249
	а/ суровини и материали	43	38		б/ Стоки		
	б/ външни услуги	23	28		в/ Услуги	44	2782
3	Разходи за персонала, в т.ч.	59	26	2	Увеличение на запасите от продукция и назавършено производство		
	а/ разходи за възнаграждения	49	22	*3*	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
	б/ разходи за осигуровки, в т.ч.	10	4	*4*	Други приходи, в т.ч.		36
	осигуровки, свързани с пенсии	6	4		приходи от финансирания		
4	Разходи за амортизация и обезценка,в т.ч.	52	36		***Общо приходи за оперативна дейност /1+2+3+4/:***	466	3067
	а/ разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	52	36	5	Приходи отучастия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
	разходи за амортизация	52	36		приходи от участия в предприятия от група		
	разходи от обезценка			6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи /дългосрочни/ активи, в т.ч.	0	0
	б/ разходи от обезценка на текущи /краткотрайни/ активи				приходи от предприятия от група		
5	Други разходи, в т.ч.	17	694	7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	1	4
	а/ балансова стойност на продадените активи	15	666		а/ приходи от предприятия от група		
	б/ провизии				б/ положителни разлики от операции с финансови активи		
					в/ положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо разходи за оперативна дейност /1+2+3+4+5/:		***355***	***963***	***Общо финансови приходи /5+6+7/***		**1**	**4**
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите принати като текущи /краткосрочни/ активи, в т.ч.	1	1				
	отрицателни разлики отпромяна на валутни курсове	1	1				
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	19	30				
	а/ разходи, свързани с предпирятия от група						
	б/ отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0				
Общо финансови разходи /6+7/		***20***	***31***				
8.Печалба от обичайна дейност		**92**	**2077**	**8**	**Загуба от обичайна дейност**		
9	***Извънредни разходи***	***0***	***0***	9	Извънредни приходи	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		**375**	**994**	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**		**467**	**3071**
10.Счетоводна печалба /общо приходи - общо разходи/		**92**	**2077**	**10.Счетоводна загуба /общо приходи-общо разходи/**			
11.Разходи за данъци от печалбата		***9***	***207***				
12.Други данъци, алтернативни на корпоративния данък							
13.Печалба (10-11-12)		**83**	**1870**	**11. Загуба (р.10+р.11+р.12 от разд. А)**			**0**
Всичко (Общо разходи +11+12+13)		**467**	**3071**	**Всичко (Общо приходи +11)**		**467**	**3071**

Дата:14.03.2018 г. **Съставител:** **Марияна Бонева Симеонова** **Ръководител: Борис Емилов Райчев**

"ГЮРСТРОЙ" ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *ГЮРСТРОЙ ЕООД* *ЕИК 108554522*

адрес *Кърджали*

към *31.12.2017* *(хил. лева)*

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	589	256	**333**	3124	66	**3058**
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		56	**(56)**		25	**(25)**
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	2	122	**(120)**	4	15	**(11)**
4	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		0	**0**		2	**(2)**
5	Плащания при разпределения на печалби		912	**(912)**		859	**(859)**
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата		90	**(90)**		221	**(221)**
7	Други парични потоци от основната дейност		79	**(79)**		46	**(46)**
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		**591**	**1515**	**(924)**	**3128**	**1234**	**1894**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		744	**(744)**		701	**(701)**
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**0**	**744**	**(744)**	**0**	**701**	**(701)**
В. Парични потоци от финансовата дейност	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	625	98	**527**	752	752	**0**
2	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		14	**(14)**	2	12	**(10)**
	Плащания на задължения по лизингови договори		0	**0**		1	**(1)**
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**625**	**112**	**513**	**754**	**765**	**(11)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		**1216**	**2371**	**(1155)**	**3882**	**2700**	**1182**
Д. Парични средства в началото на периода				**1345**			**163**
Е. Парични средства в края на периода				**190**			**1345**

Дата:14.03.2018 г. **Съставител: Марияна Бонева Симеонова** **Ръководител: Борис Емилов Райчев**

ГЮРСТРОЙ"ЕООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *ГЮРСТРОЙ ЕООД* *ЕИК 108554522*

адрес *Кърджали*

към *31.12.2017*

(хил. лева)

Показатели	Основен капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв свързан с изкупени собствен	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*		*7*	*8*	*9*	*10*
1.Салдо в началото на отчетния период	**5**			**0**		**0**	**289**	**2077**	**(7)**		**2364**
2 Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0
3 Грешки											*0*
4 Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											*0*
5 Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.									0		0
увеличение											0
намаление											*0*
6 Финансов резултат за текущия период										83	83
7 Разпределения на печалба, в т.ч.	0	0	0	0	0	0		(959)	0	0	(959)
за дивиденти								*(959)*			*(959)*
8 Покриване на загуба											*0*
9 Последващи оценки на активи и пасиви,	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0
увеличение											*0*
намаление											*0*
10 Други изменения в собствения капитал											0
11.Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**289**	**1118**	**(7)**	**83**	**1488**
12 Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13.Собствен капитал към края на отчетния период /11+-12/	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**289**	**1118**	**(7)**	**83**	**1488**

Дата:14.03.2018 г. **Съставител: Марияна Бонева Симеонова** **Ръководител: Борис Емилов Райчев**

Справка за нетекущите (дълготрайни) активи

на *ГЮРСТРОЙ ЕООД* *ЕИК 108554522*

към *31.12.2017*

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойнност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1 Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2 Концесии,патенти,лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0				0			0	0
3 Търговска репутация	0	0		0			0	0	0		0			0	0
4 Предоставени аванси и нематериални актви в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи															
1 Земи и сгради, в т.ч.	459	641	77	1023			1023	6	6		12			12	1011
земи	385	402	16	771			771								771
сгради	74	239	61	252			252	6	6		12			12	240
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	24	129		153			153	24			24			24	129
3 Съоръжения и други	153	69		222			222	44	46		90			90	132
4 Предоставени аванси и материални актви в процес на изграждане	19	774	774	19			19				0			0	19
Общо за група II:	**655**	**1613**	**851**	**1417**	**0**	**0**	**1417**	**74**	**52**	**0**	**126**	**0**	**0**	**126**	**1291**
III. Дългосрочни финансови активи															
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 Предоставени заеми на предприятияот група				0			0				0			0	0
3 Акции и дялове в асоцирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4 Предоставени заеми, свързани с асоцирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5 Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0
6 Други заеми				0			0				0			0	0
7 Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Общо за група III:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи /дълготрайни / активи (I+II+III+IV)	**655**	**1613**	**851**	**1417**	**0**	**0**	**1417**	**74**	**52**	**0**	**126**	**0**	**0**	**126**	**1291**

Дата:14.03.2018 г. **Съставител: Мариана Бонева Симеонова** **Ръководител: Борис Емилов Райчев**