ОТЧЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО

на „АГРОТИМ” ООД

гр. Горна Оряховица

за 2015 година

Дата и начин на учредяване

Дружеството е регистрирано по ф.д. 1097/1999г. като ООД . С решение дружеството е вписано с капитал 5 000 (пет хиляди) лева.

Управление

„Агротим" ООД се управлява и представлява от управител Тодор Благоев Христов.

Предмет на дейност

Предметът на дейност на "Агротим" ООД през 2015 година е отглеждане на зърнени (без ориз) и бобови култури и маслодайни семена.

Записан и внесен капитал

Записаният и внесен капитал на "Агротим" ООД към 31.12.2015 г. е 200 000 (двеста хиляди) лева.

Структурата на капитала на дружеството е както следва:

Брой съдружници	Брой дялове
1. Тодор Благоев Христов	60
2. Христина Тодорова Христова	20
3. Иван Михайлов Стоев	20

При анализ на дейността на дружеството за текущата, спрямо предходната година се наблюдават следните резултати:

Показател	**2015 г. хил.лв.**	**2014 г. хил.лв.**
Приходи от основна дейност	5308	4789
Разходи за основна дейност	4125	4348
Печалба от основна дейност	1182	441
Нетна печалба от дейността	1064	396
Нетекущи активи	2176	2218
Текущи активи	3466	3539
Текущи пасиви	329	1290

Обем, структура и динамика на нетекущите активи на дружеството

Нетекущите активи на дружеството към 31.12.2015 г., са на обща стойност 2218 хил.лв., от които:

Актив	**2015**	**2014**
Земи	1075	997
Сгради	244	248
Машини и оборудване	595	697
Транспортни средства и други	223	217
Предоставени аванси	33	33
Отсрочени данъци	6	26

Активи	**2015**	**2014**	**Пасиви**	**2015**	**2014**
Клиенти	583	867	Доставчици	21	441
Данъци	53	141	Получени земи	89	688
Други дебитори	741	582	Персонал	9	8
			Социално и здравно Осигуряване	4	4
			Данъци	13	14
			Други кредитори	193	228
ОБЩО	1377	1590	**ОБЩО**	329	1383

През 2015 година, дружеството е реализирало приходи от продажба на готова селскостопанска продукция– в размер на 3 604 хил.лв. и приходи от лихви по предоставени заеми – в размер на 18 хил.лв.

Осъществени са следните приходи и разходи в хил. лева:

Разходи	Стойност	**Приходи**	Стойност
Разходи за материали	2125	Продажба на продукция	3604
Разходи за външни услуги	1082	Продажба на стоки	52
Разходи за възнаграждения	193	Продажба на услуги	40
Разходи за осигуровки	36	Други продажби	1
Разходи за амортизация	492	Приходи от финансови операции	18
Бал.ст-ст на прод.активи	53	Приходи от финансирания	1482
Други разходи	2	Увеличение на	-

		запасите от продукция и нез.пр-во	
Финансови разходи	39	Разходи за придоб. на активи по стоп. начин	111
Намаление на запасите от продукция и незав.пр-во	103		
ВСИЧКО	**4125**	**ВСИЧКО**	**5308**

През отчетния период с най-голям дял са приходите от продажба на продукция – 97,5% от всички приходи.

Финансовия резултат на дружеството за периода 01.01.2015 – 31.12.2015г. е печалба в размер на 1064 хил.лв., а дължимия корпоративен данък в размер на 99 хил.лв.

Икономическото състояние на дружеството може да се оцени със следните финансови показатели, посочени в следната таблица:

НАИМЕНОВАНИЕ	**Абрев.**	**Стойност, лв**		
		2015 год.	2014 год.	разлика
Финансов резултат	ФР	1 064 391.15	395 644.15	668 747.00
Приходи от продажби	ПрП	3 695 810.42	3 229 292.13	466 518.29
Разходи по дейността	РхД	4 125 363.82	4 348 385.44	-223 021.62
Собствен капитал	СК	5 303 584.73	4 331 250.32	972 334.41
Пасиви	Пас	328 457.11	1 383 117.12	-1 054 660.01
Сума на реалните активи	СРАк	5 655 738.90	5 767 692.69	-111 953.79
Разходи за данъци	РД	98 727.32	45 131.14	53 596.18
Краткотрайни активи	КА	3 465 343.78	3 538 665.65	-73 321.87
Краткосрочни задължения	КЗ	328 457.11	1 251 626.86	-923 169.75
Текущи задължения	ТЗ	328 457.11	1 251 626.86	-923 169.75
Краткосрочни вземания	КВз	1 376 525.51	1 589 972.56	-213 447.05
Парични средства	П	569 708.71	384 413.68	185 295.03
Средна наличност на КМА	СНкма	1 541 694.49	1 551 251.13	-9 556.64
Материални запаси	МЗ	1 519 109.56	1 564 279.41	-45 169.85
Краткоср. фин. активи	КФА	0.00	0.00	0.00
Показател за рентабилност		**стойност**		
Коефициент на рентабилност на ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИТЕ	КРПП	0.2880	0.1225	0.1655
Коефициент на рентабилност на СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	КРСК	0.2007	0.0913	0.1093
Коефициент на рентабилност на ПАСИВИТЕ	КРПас	3.2406	0.2861	2.9545

Коефициент на рентабилност на АКТИВИТЕ	КРАкт	0.1882	0.0686	0.1196
Показател за ефективност		**стойност**		
Коефициент на ефективност на РАЗХОДИТЕ	КЕР	0.8749	0.7350	0.1399
Коефициент на ефективност на ПРИХОДИТЕ	КЕП	1.1162	1.3465	-0.2303
Показател за ликвидност		**стойност**		
Коефициент на ОБЩА Ликвидност	КОЛ	10.5504	2.8273	7.7231
Коефициент на БЪРЗА Ликвидност	КБЛ	5.9254	1.5775	4.3479
Коефициент на Незабавна Ликвидност	КНЛ	5.9254	1.5775	4.3479
Коефициент на Абсолютна Ликвидност	КАЛ	1.7345	0.3071	1.4274
Показател за фин. Автономност		**стойност**		
Коефициент на фин. Автономност	КФА	16.1470	3.1315	13.0154
Коефициент на задлъжнялост	КЗ	0.0619	0.3193	-0.2574
Показател за обръщаемост на КМА		**стойност**		
Времетраене на 1 оборот, в дни	ВрО	150.1728	172.9328	-22.7600
Брой на оборотите	БрО	2.3972	2.0817	0.3155
Заетост на КМА	ЗКМА	0.4171	0.4804	-0.0632

Показателите за финансова автономност покачват своите стойности многократно, което показва висока степен на финансова независимост на предприятието от ползване на чужди средства. Подобряването на стойностите на ликвидността спрямо предходната година показва повишена платежоспособност на предприятието относно краткосрочните и текущите задължения .

Нарастването на показателите за рентабилност е свързано с повишаване на стопанските резултати на дружеството. Най-висок ръст има показателят за рентабилност на пасивите, което е свързано с намаляване задълженията на дружеството към банки, доставчици, контрагенти и други, спрямо предходната година. Нарастването на рентабилността е резултат от въвеждането на нова модерна техника, от рационализиране на организацията на производство и на организацията на труда.

Основни показатели от отчета за паричните потоци

Паричните потоци от оперативната дейност са положителни 530 х.лв, от финанасова дейност са отрицателни -345 х.лв. Наличните парични средства са се увеличили със 185 х.лева в сравнение с 2014г.

Взаимоотношения със свързани предприятия

Управителят на "Агротим" ООД, който притежава 60% от капитала на дружеството, е собственик на " Агротоп" ЕООД и ЕТ "Агротоп – Тодор Христов". Условията по сделки между свързаните лица не се различават от условията по сделките с несвързани лица.

Капиталови ресурси и икономически тенденции

С цел повишаване на ефективността и оптимизиране на производствения процес, фирмата започва реализирането на нов проект – изграждане на силозна база за съхранение на зърно. Продължава тенденцията на пренасочване на свободни средства в закупуване на земеделски земи с цел увеличаване на обработваемите площи.

Дейност в областта на научните изследвания и разработки, предвиждано развитие

Дейността на „АГРОТИМ" ООД е свързана с разработки и извършване на научни изледвания в областта на сортоподдържане на изходни родителски форми и семепроизводство на семена пъпеши и краставици. Целта на ръковдството е налагане на местни сортове и хибриди, както на българския пазар, така и на международния.

Следваната от ръководството политика предвижда да се вземат мерки за оптимизиране на дейността, а оттам и за намаляване на влиянието на отделните видове рискове. Мерките са насочени към оптимизиране числеността и качественото ниво на персонала и по-действен контрол за постигнатите резултати, а оттам и съкращаване на разходите за издръжка на предприятието.

Отговорности на ръководството

Ръководството на фирмата е задължено според българското законодателство да изготвя за всеки отчетен период финансов отчет, който да представя вярно и честно финансовото състояние, финансовия резултат и паричните потоци на предприятието съгласно Националните стандарти за финансови отчети на малки средни предприятия.

Ръководството на фирмата потвърждава, че счетоводната политика, съотвества на нормативната уредба. Приетата счетоводна политика се прилага последователно и с оглед постигане на съвместимост.

Ръководството на фирмата потвърждава още, че е прилагало адекватно счетоводната политика и че при изготвянето на финансовия отчет са спазени изискванията на приложимите счетоводни стандарти.

Ръководството на предприятието носи отговорност за воденето на счетоводната отчетност, за съхраняване и опазване на собствеността и интересите на фирмата, както и за предприемане на необходимите мерки за своевременното констатиране и предотвратяване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Събития след датата на баланса

След датата на съставяне баланса не са настъпили събития,които да налагат корекции в отчета или оповестяване.

23.03.2016 г.
Велико Търново

Ръководител:.....
/Тодор Христов/