# ТОПЛИВО АД

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**
**31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.**

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ №3 ОТ НАРЕДБА №2 НА КФН**

**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ**

**ДОКЛАД ЗА ПОЛИТИКАТА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА**

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

**ДЕКЛАРАЦИЯ ОТ НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

## СЪДЪРЖАНИЕ

| | Страница |
|---|---|
| Счетоводен баланс | 1 |
| Отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход | 2 |
| Отчет за промените в собствения капитал | 3 |
| Отчет за паричните потоци | 4 |
| Приложения към годишния финансов отчет | 5-51 |
| Годишен доклад за дейността | 52-97 |
| Информация по Приложение №3 от Наредба №2 на КФН | 98 |
| Декларация за корпоративно управление | 99-110 |
| Доклад за политиката за възнагражденията | 111 -119 |
| Декларации от членове на Съвета на директорите | 120-123 |
| Доклад на независимия одитор | |
| Декларация от независимия одитор | |

**ТОПЛИВО АД**
**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**
**31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.**

| (Всички суми са в хил. лв.) | Приложение | Към 31 декември 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|---|
| **АКТИВИ** | | | |
| **Нетекущи активи** | | | |
| Имоти, машини и съоръжения | 5 | 30,595 | 31,976 |
| Инвестиционни имоти | 6 | 23,798 | 26,006 |
| Нематериални активи | 7 | 448 | 215 |
| Инвестиции в асоциирани предприятия | 28 | 2,510 | 2,510 |
| | | **57,351** | **60,707** |
| **Текущи активи** | | | |
| Материални запаси | 8 | 36,721 | 43,053 |
| Търговски и други вземания | 10,27 | 9,872 | 9,859 |
| Парични средства | 11 | 990 | 1,908 |
| | | **47,583** | **54,820** |
| **Общо активи** | | **104,934** | **115,527** |
| **СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ** | | | |
| **Капитал и резерви** | | | |
| Акционерен капитал | 12 | 5,417 | 5,417 |
| Премиен резерв | 13 | 9,539 | 9,539 |
| Законови резерви | 13 | 1,373 | 1,373 |
| Преоценъчен резерв | 14 | 6,880 | 7,966 |
| Неразпределена печалба | | 57,641 | 56,899 |
| | | **80,850** | **81,194** |
| **Нетекущи пасиви** | | | |
| Заеми | 15,27 | - | 8,838 |
| Отсрочени данъчни пасиви | 17 | 1,061 | 493 |
| Задължения по лизингови договори | 16, 27 | 3,324 | 1,993 |
| Задължения за обезщетения при пенсиониране | 29 | 343 | 257 |
| | | **4,728** | **11,581** |
| **Текущи пасиви** | | | |
| Търговски и други задължения | 18,27 | 9,988 | 12,240 |
| Заеми | 15 | 5,116 | 7,116 |
| Пасиви по договори с клиенти | 18.1 | 2,626 | 2,003 |
| Задължения по лизингови договори | 16, 27 | 1,385 | 1,118 |
| Задължения за обезщетения при пенсиониране | 29 | 241 | 275 |
| | | **19,356** | **22,752** |
| **Общо пасиви** | | **24,084** | **34,333** |
| **Общо собствен капитал и пасиви** | | **104,934** | **115,527** |

Финансовият отчет от стр. 1 до стр. 51 е одобрен от Съвета на директорите на 18.03.2025 г. и е подписан от негово име на 20.03.2025г.

Digitally signed by Bedo Bohos Doganian
Date: 2025.03.20 12:32:45 +02'00'

Бедо Доганян
Изпълнителен директор
20 март 2025 г.

Digitally signed by ZHULIETA ZHELYAZKOVA ENEVA
Date: 2025.03.20 12:29:49 +02'00'

Жулиета Енева
Финансов директор
20 март 2025 г.

С одиторски доклад

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Date: 2025.03.20 16:24:15 +02'00'

Марий Апостолов, управител

SYLVIA BORISLAVOVA DINOVA
Digitally signed by SYLVIA BORISLAVOVA DINOVA
Date: 2025.03.20 16:11:35 +02'00'

Силвия Динова
регистриран одитор, отговорен за одита

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество рег. № 032



Приложенията на страници от 5 до 51 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

**ТОПЛИВО АД**
**ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**
**31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.**

| (Всички суми са в хил. лв.) | Приложение | За годината, приключваща на 31 декември | |
|---|---|---|---|
| | | 2024 г. | 2023 г |
| Приходи от продажба на стоки | 4 | 194,901 | 207,165 |
| Приходи от наеми | 4, 6 | 539 | 671 |
| Приходи от услуги | | 3,623 | 3,467 |
| Други приходи от дейността | 21 | 457 | 914 |
| Печалба от продажба на нетекущи активи | 22 | 5,506 | 2,498 |
| Приходи от финансиране | | 55 | 31 |
| Отчетна стойност на продадените стоки | | (170,148) | (185,991) |
| Разходи за материали | 8 | (2,774) | (2,576) |
| Разходи за външни услуги | 19 | (5,607) | (6,641) |
| Разходи за персонала | 20 | (20,035) | (17,530) |
| Разходи за амортизация | 5, 7 | (3,368) | (3,109) |
| Други разходи | 21 | (1,580) | (3,465) |
| Загуби от обезценка на финансови активи и отписани вземания | 21.1 | (279) | (906) |
| **Печалба/(загуба) от дейността** | | **1,290** | **(5,472)** |
| Финансови приходи | 23 | 24 | 13 |
| Финансови разходи | 23 | (1,090) | (1,197) |
| **Финансови разходи, нетно** | | **(1,066)** | **(1,184)** |
| **Печалба/(загуба) преди облагане с данъци** | | **224** | **(6,656)** |
| (Разход за)/приход от данък | 24 | (734) | 317 |
| **Загуба за годината** | | **(510)** | **(6,339)** |
| **Общо всеобхватна загуба** | | **(510)** | **(6,339)** |
| **Загуба на акция (лева на акция)** | **25** | **(0.09)** | **(1.17)** |

Финансовият отчет от стр. 1 до стр. 51 е одобрен от Съвета на директорите на 18.03.2025 г. и е подписан от негово име на 20.03.2025 г.

Digitally signed by Bedo Bohos Doganian
Date: 2025.03.20 12:33:25 +02'00'

Бедо Доганян
Изпълнителен директор
20 март 2025 г.

Digitally signed by ZHULIETA ZHELYAZKOVA ENEVA
Date: 2025.03.20 12:26:56 +02'00'

Жулиета Енева
Финансов директор
20 март 2025 г.

С одиторски доклад

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Date: 2025.03.20 16:27:04 +02'00'

Марий Апостолов, управител

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество рег. № 032

SYLVIA BORISLAVOVA DINOVA
Digitally signed by SYLVIA BORISLAVOVA DINOVA
Date: 2025.03.20 16:14:13 +02'00'

Силвия Динова
регистриран одитор, отговорен за одита



Приложенията на страници от 5 до 51 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

**ТОПЛИВО АД**
**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**
**31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.**

| (Всички суми са в хил. лв.) | Приложение | Акционерен капитал | Премиен резерв | Законови резерви | Преоценъчен резерв | Неразпределена печалба | Всичко |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1 януари 2023 г.** | | **5,417** | **9,539** | **1,373** | **8,183** | **62,933** | **87,445** |
| Загуба за годината | | - | - | - | - | (6,339) | (6,339) |
| **Общо всеобхватна загуба** | | **-** | **-** | **-** | **-** | **(6,339)** | **(6,339)** |
| Прехвърляне на преоценка в неразпределена печалба | | - | - | - | (241) | 241 | - |
| Прехвърляне на отсрочен данък върху преоценка в неразпределена печалба | | - | - | - | 24 | 64 | 88 |
| **31 декември 2023 г.** | 12-14 | **5,417** | **9,539** | **1,373** | **7,966** | **56,899** | **81,194** |
| | | | | | | | |
| **1 януари 2024 г.** | | **5,417** | **9,539** | **1,373** | **7,966** | **56,899** | **81,194** |
| Загуба за годината | | - | - | - | - | (510) | (510) |
| **Общо всеобхватна загуба** | | **-** | **-** | **-** | **-** | **(510)** | **(510)** |
| Прехвърляне на преоценка в неразпределена печалба | | - | - | - | (1,207) | 1,252 | 45 |
| Прехвърляне на отсрочен данък върху преоценка в неразпределена печалба | | - | - | - | 121 | - | 121 |
| **31 декември 2024 г.** | 12-14 | **5,417** | **9,539** | **1,373** | **6,880** | **57,641** | **80,850** |

Финансовият отчет от стр. 1 до стр. 51 е одобрен от Съвета на директорите на 18.03.2025 г. и е подписан от негово име на 20.03.2025 г.

Digitally signed by Bedo Bohos Doganian
Date: 2025.03.20 12:33:54 +02'00'

Бедо Доганян
Изпълнителен директор
20 март 2025 г.

Digitally signed by ZHULIETA ZHELYAZKOVA ENEVA
Date: 2025.03.20 12:30:20 +02'00'

Жулиета Енева
Финансов директор
20 март 2025 г.

С одиторски доклад

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Date: 2025.03.20 16:30:53 +02'00'

Марий Апостолов, управител

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество рег. № 032

SYLVIA BORISLAVOVA DINOVA
Digitally signed by SYLVIA BORISLAVOVA DINOVA
Date: 2025.03.20 16:14:46 +02'00'

Силвия Динова
регистриран одитор, отговорен за одита



Приложенията на страници от 5 до 51 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

**ТОПЛИВО АД**
**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**
**31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.**

| (Всички суми са в хил. лв.) | Приложение | За годината, приключваща на 31 декември | |
|---|---|---|---|
| | | **2024 г.** | **2023 г.** |
| **Парични потоци от оперативна дейност** | | | |
| Постъпления от клиенти | | 245,127 | 250,653 |
| Плащания на доставчици | | (201,254) | (211,582) |
| Плащания на персонал | | (18,744) | (17,135) |
| Платени други данъци | | (18,901) | (4,823) |
| Платени банкови такси | | (507) | (534) |
| **Нетни парични потоци от оперативна дейност** | | **5,721** | **16,579** |
| **Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | |
| Плащания за придобиване на нетекущи активи | | (5,918) | (4,293) |
| Постъпления от продажба на нетекущи активи | | 12,000 | 6,903 |
| **Нетни парични потоци от инвестиционна дейност** | | **6,082** | **2,610** |
| **Парични потоци от финансова дейност** | | | |
| Получени заеми от свързано лице | 27 | 3,200 | 24,207 |
| Платени заеми на свързано лице | 27 | (12,038) | (33,519) |
| Платени лихви на свързано лице | 27 | (174) | (310) |
| Получени заеми от банки | | 54,566 | 76,436 |
| Платени заеми на банки | | (56,566) | (87,461) |
| Платени лихви към банки | | (245) | (272) |
| Платени задължения по лизингови договори | 16 | (1,358) | (1,058) |
| Платени лихви по договори за лизинг | 16 | (123) | (90) |
| **Нетни парични потоци за финансова дейност** | | **(12,738)** | **(22,067)** |
| **Нетна промяна на паричните средства** | | **(935)** | **(2,878)** |
| Курсови разлики произтичащи от паричните средства | | 17 | 166 |
| Парични средства: | | | |
| В началото на годината | 11 | 1,908 | 4,620 |
| В края на годината | 11 | **990** | **1,908** |

Финансовият отчет от стр. 1 до стр. 51 е одобрен от Съвета на директорите на 18.03.2025 г. и е подписан от негово име на 20.03.2025 г.

Digitally signed by Bedo Bohos Doganian
Date: 2025.03.20 12:34:18 +02'00'

Бедо Доганян
Изпълнителен директор
20 март 2025 г.

Digitally signed by ZHULIETA ZHELYAZKOVA ENEVA
Date: 2025.03.20 12:30:44 +02'00'

Жулиета Енева
Финансов директор
20 март 2025 г.

С одиторски доклад

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Date: 2025.03.20 16:33:56 +02'00'

Марий Апостолов, управител

SYLVIA BORISLAVOVA DINOVA
Digitally signed by SYLVIA BORISLAVOVA DINOVA
Date: 2025.03.20 16:18:53 +02'00'

Силвия Динова
регистриран одитор, отговорен за одита

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество, рег. № 032



Приложенията на страници от 5 до 51 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

## 1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика

### Резюме на дейността

Топливо АД („Дружеството") е акционерно дружество с ЕИК 831924394, чиито акции се търгуват на Българска фондова борса. Седалището на Дружеството е Република България, на адрес: гр. София, 1000, район Средец, ул. „Солунска" №2. Основната дейност на Топливо АД е доставка, съхранение и търговия с газ пропан-бутан, течни горива, въглища и брикети от внос и местно производство, търговия със строителни материали.

Акциите на Топливо АД се търгуват на Българска фондова борса, като 92,37% от акциите му се притежават от Синергон Холдинг АД, а останалата част от множество акционери, като 5,09% се притежават от други юридически лица и 2,54% от физически лица.

„Топливо" АД е търговско дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите, чийто състав през 2024 година беше, както следва:

Бедо Бохос Доганян – Председател на Съвета и Изпълнителен директор;

Преслав Красимиров Козовски – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;

Асен Василев Ценков – член на Съвета на директорите.

Людмила Викторовна Стамова – освободена от Съвета на директорите;

Марияна Иванова Станева – освободена от Съвета на директорите;

На 13.01.2025 година се проведе Акционерно Събрание на „Топливо" АД, на което беше взето решение като член на Съвета на Директорите да бъде освободен Асен Василев Ценков и на негово място за член на Съвета беше избрана Сиран Бедо Доганян.

За представляващи Дружеството в отношенията с трети лица са определени г-н Доганян и г-н Козовски - заедно и поотделно.

Дружеството – майка и краен собственик на Дружеството е Синергон Холдинг АД, с регистрация в България и чиито акции се търгуват на Българска фондова борса.

Дружеството Омега Би Ди Холдинг АД, което притежава 46.54% от акциите на Синергон Холдинг АД, е притежавано мажоритарно от г-н Бедо Доганян.

Г-н Бедо Доганян притежава и директно акции в Синергон Холдинг АД в размер на 250 478 броя акции, представляващи 1.36% от капитала на Синергон Холдинг АД.

Не съществуват други физически лица, които да притежават директно или индиректно над 5% от акциите на Синергон Холдинг АД.

Средносписъчният брой на персонала в "Топливо" АД през 2024 г. е 595 лица.

### Съществена информация за счетоводната политика

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

## А База за изготвяне на финансовия отчет

### (i) Съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети в ЕС

Настоящият финансов отчет на Дружеството („финансовият отчет на Дружеството“) е съставен в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, те включват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет.

Финансовият отчет е изготвен на база принципа на начисляване и в съответствие с принципа на историческата цена, с изключение на преоценката на имоти. Базите за оценяване са описани по-подробно в счетоводната политика по-долу.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (хил. лв.) (включително сравнителната информация за 2023 г.), освен ако не е посочено друго.

При изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

Дружеството представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

Освен този самостоятелен финансов отчет, Дружеството не съставя друг финансов отчет, в който инвестициите в асоциирани предприятия са отчитани по метода на собствения капитал. То е освободено от това задължение съгласно изискванията на МСФО счетоводни стандарти. Името и страната на предприятието, изготвящо консолидирани финансови отчети, в които е консолидирано асоциираното предприятие Синергон Петролеум ООД, са: *Синергон Холдинг АД, България*. Адресът, на който тези консолидирани финансови отчети могат да бъдат прочетени, е *synergon.bg*.

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с МСФО счетоводни стандарти изисква използването на критични счетоводни оценки. Също изисква ръководството да упражни оценката си в процеса на прилагане на счетоводните политики. Счетоводните области имащи по-висока степен на комплексност и преценяване или тези, при които допусканията и оценките са значими за финансовия отчет са упоменати в Приложение 3 “Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки” по-долу.

### (ii) Историческа стойност

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата стойност, с изключение на земи и сгради и инвестиционни имоти, отчитани по справедлива стойност.

### (iii)Нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващи стандарти към 1 януари 2024 г.

Дружеството е приело следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са уместни и в сила за финансовите отчети на Дружеството за годишния период, започващ на 1 януари 2024 г., но нямат значително влияние върху финансовите резултати или позиции на Дружеството:

- Изменения в МСС 1 Представяне на финансови отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС;
- Изменения в МСС 1 Представяне на финансови отчети: Нетекущи пасиви, обвързани с финансови показатели, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС

- Изменения в МСФО 16 Лизинг: Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг в сила не по-рано от 1 януари 2024 г., приети от ЕС;
- Изменения в МСС 7 Отчет за паричните потоци и МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания: Споразумения за финансиране на доставчици, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС.

**Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството**

Към датата на одобрение на тези финансови отчети са издадени някои нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2024 г., и не са били приложени по-рано от Дружеството. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството, с изключение на оповестяванията, свързани с МСФО 18. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

- Изменения в МСС 21 Ефекти от промените в обменните курсове: Липса на конвертируемост, в сила от 1 януари 2025 г., все още не са приети от ЕС;
- Годишни подобрения, в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС;
- Изменения на класификацията и оценката на финансовите инструменти (изменения на МСФО 9 и МСФО 7), в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС;
- МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансовите отчети, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС;
- МСФО 19 Дъщерни предприятия без публична отчетност: Оповестявания, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС.

## Б Принцип на действащо предприятие

**Влияние на макроикономическата среда върху дейността на Дружеството през 2024 г.**

През 2024 година Топливо АД се фокусира върху търсените от потребителите стоки - строителни и отоплителни материали и горива, предлагайки оптимално съотношение между високо качество и приемлива цена с цел най-пълно удовлетворяване на изискванията на потребителите.

Макроикономическите реалности през 2024 г. не доведоха до съществена промяна в разходите за лихви по заеми на Дружеството. Сроковете и условията по заемите бяха спазени от страна на Дружеството.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, което предполага, че Дружеството ще продължи да съществува в обозримо бъдеще, като са взети предвид възможните ефекти от очакваните предизвикателства и макроикономически тенденции, изложени по-горе. Бъдещата дейност на Дружеството зависи от бизнес средата и активността на стопанските субекти.

Ръководството е извършило анализ и преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. Оценката е извършена на база на предприетите действия от ръководството относно поддържане на стабилни вериги на доставки, ефективно обслужване на клиентите, оптимизиране на стоковите наличности, регулярен мониторинг на ликвидността и договаряне на целесъобразни параметри на финансиране, поддържане на стабилни показатели, осигурявайки висока текуща ликвидност.

Дружеството е реализирало нетна загуба през 2024 г. възлизаща на 510 хил. лв. (2023 г. : загуба 6,339 хил. лв.). Към 31 декември 2024 г. дружеството поддържа значителен оборотен капитал от 28,227 хил. лв. и разполага с неразпределена печалба към 31.12.2024 г. в размер на 57,641 хил. лв. Паричните потоци от оперативна дейност за текущия и предходния период са положителни величини.

Разполагаемостта от парични средства към 31.12.2024 г. е 990 хил. лв. Към 31.12.2024 г. на Дружеството са отпуснати кредитни линии с плаващ лихвен процент и срок на ползване до една година в размер на 21 134 хил. лв., от които „Топливо“ АД е усвоил 5 116 хил. лв. под формата на овърдрафт кредит, издадени са банкови гаранции за 4 214 хил. лв. Свободният кредитен ресурс е 6 804 хил. лв. „Топливо“ АД е сключил Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции на акредитиви с банка ДСК в размер на 5 000 хил. лв. със съкредополучател „Топливо Газ“ ЕООД, като овърдрафт кредита се ползва изцяло от „Топливо Газ“ ЕООД. На 30.01.2025 г. „Топливо“ АД е сключил Анекс с Банка ДСК, съгласно който отпада отговорността на „Топливо“ АД като кредитополучател и наредител, като към 30.01.2025 г. „Топливо“ АД няма задължения по главница, лихви, такси, неустойки по кредита с банка ДСК (Приложение 15). Състоянието на Дружеството е стабилно, и разполага с достатъчно капитал и ликвидност да обслужва своите оперативни дейности.

**1**

**Б** След направения анализ, ръководството счита, че Дружеството разполага с достатъчно ресурси, за да продължи оперативното си съществуване в обозримо бъдеще и принципът за действащо предприятие е приложим за изготвянето на този финансов отчет.

**В Сделки в чуждестранна валута**

*(а) Функционална валута и валута на представяне*
Отделните елементи на финансовите отчети се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която Дружеството извършва дейността си (“функционална валута”). Функционална валута на Дружеството и валута на представяне е българският лев.

*(б) Сделки и салда*

Сделките в чужда валута се превръщат във функционална валута използвайки преобладаващия обменен курс в дните на сделките. Печалбите и загубите възникващи в резултат на такива сделки както и преизчисляването на резултата в края на годината на паричните активи и задълженията деноминирани в чужда валута се признават в печалбата или загубата.

Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

Значими валутни курсове:

| | **31 декември 2024 г.<br>лева** | **31 декември 2023 г.<br>лева** |
|---|---|---|
| 1 щатски долар се равнява на | 1.88260 | 1.76998 |
| 1 евро се равнява на | 1.95583 | 1.95583 |

**Г Имоти, машини и съоръжения**

Имотите, машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване на земите и сградите се извършва по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценката, намалена с натрупаните в последствие амортизации и загуби от обезценка. Направените преоценки се представят в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и се отчитат за сметка на собствения капитал (преоценъчен резерв), ако не се предхождат от начислени преди това разходи.

Машини и съоръжения, транспортни средства, активи с право на ползване и други (включваща основно офис оборудване) се отчитат последващо по цена на придобиване, намалена с разходи за амортизация и обезценка.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в периода, в който са извършени.

Повишаването в балансовата стойност възникнало от преоценка на сгради, машини и съоръжения се кредитира в друг всеобхватен доход и се отразява като резерв в отчета за собствения капитал нетно от отсрочен данък. Намалението, което прихваща предходни увеличения на същия актив е отразено като друг всеобхватен доход и е дебитирано срещу резерва в капитала, всички останали намаления се отразяват като печалба или загуба. Избраният праг на същественост за ИМС на Дружеството е в размер на 700 лв.

При преминаване на ИМС (земя и сграда) в Инвестиционни имоти преоценъчният резерв се отнася в неразпределена печалба.
При продажба на ИМС и Инвестиционни имоти разликата, дължаща се на преоценена балансова стойност на актива, се отразява в отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход.

Земята и разходите за придобиване на ИМС не се амортизират. Амортизацията на останалите ИМС се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния им живот, както следва:

| | |
|---|---|
| Сгради | 4% |
| Съоръжения и производствено оборудване | 4-30% |
| Транспортни средства категория III | 10% |
| Транспортни средства категория IV | 20-25% |
| Оборудване и др. | 15-50% |

Остатъчната стойност на активите и полезния им живот се преглеждат и променят, ако е належащо в края на всеки отчетен период. Балансовата стойност на актива се отписва веднага до възстановимата му стойност, ако балансовата стойност на актива е по-висока от оценената възстановима стойност.

Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация”.

Печалби и загуби от отписани активи се определят от сравняване на прихода с балансовата стойност и се признават в печалба или загуба. Когато преоценени активи са отписани, сумите прибавени към преоценъчния резерв се прехвърлят в „неразпределена печалба”.

## Д Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти представляват земя и сгради държани за получаване на доходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала, или и за двете. Инвестиционните имоти не са използвани за административни или производствени нужди от дружеството. Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване включваща всички разходи по сключване на сделката или цена на наемане.
След първоначално признаване, инвестиционните имоти се оценяват по справедлива стойност. Справедливата стойност се базира на актуалната цена на пазара, коригирана, ако е необходимо съобразно спецификата, естеството и локацията или състоянието на определения актив.

Ако тази информация не е налична, Дружеството използва алтернативен метод на оценяване, като последни цени от неактивен пазар, дисконтираните бъдещи парични потоци или метод на амортизираните разходи за създаване. Оценките се извършват към датата на изготвянето на финансовия отчет от професионални оценители, които притежават призната и релевантна професионална квалификация и имат опит в оценяването на дадения актив. Тази оценка сформира базата на балансовата стойност във финансовите отчети.

Последващите разходи, свързани с инвестиционни имоти, които вече са признати във финансовия отчет на Дружеството, се прибавят към балансовата стойност на имотите, когато е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената стойност на съществуващите инвестиционни имоти. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са възникнали.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при продажбата им или при трайното им изваждане от употреба, в случай че не се очакват никакви икономически изгоди от тяхното освобождаване. Печалбите или загубите, възникващи от изваждането им от употреба или тяхната продажба, се признават в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването на актива и балансовата му стойност.

Амортизацията на инвестиционните имоти се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на сградите, който е 50 години.

Приходите от наем и оперативните разходи, свързани с инвестиционни имоти, се представят в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход съответно на ред „Приходи от наеми", „Други разходи" и „Разходи за персонала", и се признават, както е описано в приложение 4, приложение 21 и приложение 20.

## Е Нематериални активи

Нематериалните активи се представят по цена на придобиване, намалена със съответната амортизация и обезценка. Амортизацията се изчислява чрез линейния метод разпределящ стойността им върху изчисления полезен живот (5 години за софтуерни продукти и от 2 до 7 години за други нематериални активи). Начислява се провизия за обезценка, ако се сметне, че съществуват индикатори за такава.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация". Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

## Ж Обезценка на нефинансови активи

Активи, които имат неопределен полезен живот, не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на

лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите може да бъде възстановена.

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други - на база на единица, генерираща парични потоци.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци.

Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Дружеството, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации

и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Дружеството.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност

Към 31.12.2024 г. земите и сградите се отчитат по справедлива стойност в съответствие с МСС 16, като справедливата цена отразява условията на пазара в края на отчетния период. При изчислението на справедливата цена Дружеството е взело под внимание дисконтирани парични потоци (като за целта активите са групирани в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци), основани на базата на надеждна оценка на бъдещи парични потоци, използване на дисконтови норми, отразяващи текущата пазарна преценка за несигурността на сумата и периода на паричните потоци (за повече детайли виж Приложение 3).

## 3 Финансови активи

### Класификация

Дружеството класифицира финансовите си активи като такива, които се оценяват по амортизирана стойност.

Класификацията зависи от бизнес модела на предприятието за управление на финансовите активи и условията за паричните потоци според договорите.

### Признаване и отписване

Финансовите активи се признават, когато Дружеството стане страна по условията на договора на този инструмент. Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични потоци от финансовите активи са изтекли или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило всички рискове и ползи от собствеността.

### Оценяване

***Първоначално признаване***

При първоначалното признаване Дружеството оценява финансовите активи по тяхната справедлива

стойност, увеличена с разходите, пряко свързани с транзакцията за придобиването на финансовия актив, с изключение на случаите на финансови активи, които се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата. Разходите свързани с транзакциите на финансови активи, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата, се отчитат в печалбата или загубата.

***Последващо оценяване***

***Дългови инструменти по амортизирана стойност***

Активите, които се държат за събиране на договорни парични потоци, когато тези парични потоци представляват единствено плащания на главницата и лихви, се оценяват по амортизирана стойност. Приходите от лихви от тези финансови активи се включват във финансовите приходи, като се прилага метода на ефективния лихвен процент. Всяка печалба или загуба, възникваща при отписване, се признава директно в печалбата или загубата и се представя в други приходи/разходи. Загубите от обезценка се представят като отделна позиция в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

**Обезценка**

Дружеството оценява кредитните загуби на база бъдещи очаквания, свързани с неговите дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност. Прилаганата методология за обезценка зависи от това дали е налице значително увеличение на кредитния риск.

Инструментите, които попадат в обхвата на тези изисквания, включват заеми, търговски вземания, активи по договори, признати и оценявани съгласно МСФО 15, както и кредитни ангажименти и някои договори за финансова гаранция (при емитента), които не се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата.

Търговските вземания представляват суми дължими от клиенти във връзка с продадени стоки и предоставени услуги като част от обичайната дейност на Дружеството. Търговските вземания се признават първоначално за размера на безусловното възнаграждение, освен ако не съдържат съществен компонент на финансиране. Дружеството притежава търговските вземания с цел да събере договорните парични потоци, поради което последващо ги оценява по амортизирана стойност използвайки метода на ефективния лихвен процент.

За повече информация относно политиката за обезценка на Дружеството, свързана с търговските вземания, виж Приложение 3.

Поради краткосрочния характер на текущите вземания, тяхната балансова стойност не се отличава съществено от справедливата им стойност.

Изискванията за обезценка съгласно МСФО 9 използват информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби“. Дружеството разглежда следната информация при оценката на кредитния риск и оценяването на очакваните кредитни загуби: минали събития, текущи условия, както и разумни и поддържащи прогнози, които влияят върху очакваната събираемост на бъдещите парични потоци на инструмента.

При прилагането на тази подход, насочен към бъдещето, се прави разграничение между:

- финансови инструменти, чието кредитното качество не се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или имат нисък кредитен риск (Фаза 1) и
- финансови инструменти, чието кредитното качество се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или на които кредитния риск не е нисък (Фаза 2)
- „Фаза 3“ обхваща финансови активи, които имат обективни доказателства за обезценка към отчетната дата.

12-месечни очаквани кредитни загуби се признават за първата категория, докато очакваните загуби за целия срок на финансовите инструменти се признават за втората категория. Очакваните кредитни загуби се определят като разликата между всички договорни парични потоци, които се дължат на Дружеството и паричните потоци, които тя действително очаква да получи („паричен недостиг“). Тази

разлика е дисконтирана по първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент).

Изчисляването на очакваните кредитни загуби се определя на базата на вероятностно претеглената приблизителна оценка на кредитните загуби през очаквания срок на финансовите инструменти.

**Търговски и други вземания, активи по договор и вземания по лизингови договори**

Дружеството използва опростен подход при отчитането на търговските и други вземания, както и на активите по договор и признава загуба от обезценка като очаквани кредитни загуби за целия срок. Те представляват очакваният недостиг в договорните парични потоци, като се има предвид възможността за неизпълнение във всеки момент от срока на финансовия инструмент.

**И Финансови пасиви**

Финансовите пасиви на Дружеството включват получени заеми, задължения по лизингови договори, търговски и други финансови задължения.

Финансовите пасиви се оценяват първоначално по справедлива стойност и, където е приложимо, се коригират по отношение на разходите по сделката, освен ако Дружеството не е определило даден финансов пасив като оценяван по справедлива стойност през печалбата и загубата.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, използвайки метода на ефективната лихва, с изключение на деривативи и финансови пасиви, които са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата или загубата (с изключение на деривативни финансови инструменти, които са определени и ефективни като хеджиращ инструмент).

Кредитите се управляват и оценяват на база справедлива стойност чрез тримесечен преглед от ръководството в сравнение с оценките на инвестиционните имоти. Следователно Дружеството определя такива заеми с фиксиран лихвен процент като оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата, ако са обезпечени със специфични инвестиционни имоти, притежавани от Дружеството. Тази счетоводна политика значително намалява счетоводното несъответствие.

Всички разходи свързани с лихви и, ако е приложимо, промени в справедливата стойност на инструмента, които се отчитат през печалбата или загубата, се включват във финансовите разходи или финансовите приходи.

**Й Материални запаси**

Материалните запаси се посочват по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност. Разходът се определя по метода на средно претеглената стойност. Нетната реализуема стойност е оценка на продажната цена, при нормално протичане на дейността, намалена с разходите за довършване и продажба. Разходите по доставка на стоките от доставчик до обект на Дружеството се включват в цената на придобиване. Разходите по вътрешно преместване на стоките между клоновете или между търговски обекти се отчитат като разходи по икономически елементи в печалбата или загубата.

**К Парични средства**

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства включват пари в брой и по банкови сметки.

**Л Собствен капитал**

Издадените обикновени акции съставляват основния акционерен капитал. Дивиденти по обикновените акции се отчитат в намаление на собствения капитал през периода , в който те бъдат одобрени. Навнесен капитал няма.

Законовите резерви са създадени в съответствие с изискванията на законодателството и представляват годишно пренасяне от нетната печалба в размер до 10% от регистрирания акционерен капитал. Тези

резерви не са разпределяеми. Другите резерви и неразпределената печалба подлежат на разпределение.

Преоценъчният резерв включва печалби или загуби от преоценки на нефинансови активи.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

При изкупуване на собствени акции, платената сума, която включва директно свързаните разходи, нетно от данъци, се признава като намаление на общата сума на собствения капитал. Когато изкупени обратно акции се продават в последствие или се преиздават, получената сума се признава в увеличение на собствения капитал, а печалбата/загубата от сделката се трансферира в неразпределена печалба.

Всички транзакции със собствениците на Дружеството са представени отделно в отчета за промените в собствения капитал.

## М Текущи и отсрочени данъци

Разходите за данък за определен период се определят от текущите и отсрочени данъци.
Данъците се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, като се приспада размера, който се отнася до позиции, които вече са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал. В тези случаи данъците също се признават в другия всеобхватен доход или респективно в собствения капитал.

Текущият данък върху доходите се изчислява на базата на действащите данъчни закони към датата на отчета. Ръководството периодично оценява позициите, свързани с възстановени данъци, като разглежда ситуациите, при които прилагането на данъчните изисквания е възможно само след интерпретацията им. При необходимост се начисляват провизии.

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната стойност във финансовите отчети. При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки, действали към датата на съставяне на баланса, които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават в степента, в която е вероятно наличието на бъдеща облагаема печалба, с която могат да бъдат възстановени тези активи. Към 31 декември 2024 г. Дружеството има натрупани данъчни загуби в размер на 8,630 хил. лв., във връзка с които е признало отсрочен данъчен пасив в размер на 1,717 хил. лв. и които подлежат на пренасяне и за които тече пет годишен срок.

## Н Задължения по пенсионно осигуряване

Дружеството плаща данък върху дохода на физически лица, вноски за социално и здравно осигуряване, както и за "Универсален пенсионен фонд", съгласно действащата в страната нормативна уредба и това са плановете с дефинирани вноски на Дружеството.
Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като работникът или служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение, което варира между две и шест брутни месечни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. Дружеството е направило приблизителна оценка за обезщетението на служителите при евентуално прекратяване на трудовото правоотношение поради пенсиониране. Задължението, признато в счетоводния баланс относно планове с дефинирани доходи, представлява настоящата стойност на задължението по изплащане на дефинирани доходи към края на отчетния период (Приложение 29). Разходите във връзка с тези провизии за пенсиониране на служителите се признават в отчета на печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за персонала“.

Дружеството не е използвало актюерски услуги за изчисление на това задължение. Ръководството е направило приблизителна оценка на задълженията по пенсионно осигуряване на Дружеството на базата на сегашното ниво на трудовото възнаграждение и години до пенсиониране за всеки работник или служител. Така сегашната стойност на задължението по пенсионно осигуряване е изчислено на базата на възможните парични потоци в последващите години (вкл. увеличението на трудовото възнаграждение), дисконтирани с лихвения процент по корпоративни облигации с високо качество.

**О Лизингови договори**

**Наети активи**

Дружеството преценява дали даден договор е или съдържа лизинг. Лизингът се определя като „договор или част от договор, който предоставя правото да се използва актив (базовият актив) за определен период от време в замяна на възнаграждение.“ За да приложи това определение, Дружеството извършва три основни преценки:

- дали договорът съдържа идентифициран актив, който или е изрично посочен в договора, или е посочен по подразбиране в момента, когато активът бъде предоставен за ползване
- Дружеството има правото да получава по същество всички икономически ползи от използването на актива през целия период на ползване, в рамките на определения обхват на правото му да използва актива съгласно договора
- Дружеството има право да ръководи използването на идентифицирания актив през целия период на ползване.

Дружеството оценява дали има правото да ръководи „как и с каква цел“ ще се използва активът през целия период на ползване.

**Оценяване и признаване на лизинг от дружеството като лизингополучател**

На началната дата на лизинговия договор Дружеството признава актива с право на ползване и пасива по лизинга в отчета за финансовото състояние. Активът с право на ползване се оценява по цена на придобиване, която се състои от размера на първоначалната оценка на пасива по лизинга, първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, оценка на разходите, които лизингополучателят ще направи за демонтаж и преместване на основния актив в края на лизинговия договор и всякакви лизингови плащания, направени преди датата на започване на лизинговия договор (минус получените стимули по лизинга).

Дружеството амортизира актива с право на ползване по линейния метод от датата на започване на лизинга до по-ранната от двете дати: края на полезния живот на актива с право на ползване или изтичане на срока на лизинговия договор. Дружеството също така преглежда активите с право на ползване за обезценка, когато такива индикатори съществуват.

На началната дата на лизинговия договор Дружеството оценява пасива по лизинга по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен или диференциалния лихвен процент на Дружеството.

За да определи диференциалния лихвен процент, Дружеството използва, когато е възможно, приложимият лихвен процент от последното финансиране от трети страни, коригиран с цел да отрази промените в условията за финансиране, които са настъпили след това последно финансиране.

Лизинговите плащания, включени в оценката на лизинговото задължение, се състоят от фиксирани плащания (включително по същество фиксирани), променливи плащания въз основа на индекс или процент, суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност и плащания, произтичащи от опции, ако е достатъчно сигурно, че Дружеството ще упражни тези опции.

След началната дата пасивът по лизинга се намалява с размера на извършените плащания и се увеличава с размера на лихвата. Пасивът по лизинга се преоценява, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор или да отрази коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Когато задължението за лизинг се преоценява, съответната корекция се отразява в актива с право на ползване или се признава в печалбата или загубата, ако балансовата стойност на актива с право на ползване вече е намалена до нула.

Дружеството е избрало да отчита краткосрочните лизингови договори и лизинга на активи с ниска стойност, като използва практическите облекчения, предвидени в стандарта. Вместо признаване на активи с право на ползване и задължения по лизингови договори, плащанията във връзка с тях се признават като разход в печалбата или загубата по линейния метод за срока на лизинговия договор.

В счетоводния баланс активите с право на ползване са включени в имоти, машини и съоръжения.

Опциите за удължаване и прекратяване са включени в редица наеми на имоти и оборудване в дружеството. Те се използват за увеличаване на оперативната гъвкавост по отношение на управлението на активите, използвани в операциите на дружеството. Повечето притежавани опции за удължаване и прекратяване се упражняват само от дружеството, а не от съответния лизингодател.

**Дружеството като лизингодател**

Като лизингодател, Дружеството класифицира своите лизингови договори като оперативен лизинг и признава приходите от тях по линейния метод за срока на лизинговия договор.

## П Провизии

Провизиите се признават, когато Дружеството има настоящо правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и е по-вероятно да се изиска изходящ поток на ресурси за уреждане на задължението и сумата е надеждно изчислена.

Провизии за бъдещи оперативни загуби не се признават.

Провизията се определя по сегашната стойност на очаквания разход за уреждане на задължение използвайки дисконтовия процент преди данък, който отразява оценката на текущото състояние на пазарната цена на парите и риска специфични за задължението. Увеличаването на обезщетението в резултат на времето се признава като разход за лихви.

## Р Приходи от договори с клиенти

Приходите на дружеството се формират от продажба на корпоративни клиенти и на дребно на строителни и отоплителни материали, газ и горива, от предоставяне на услуги по транспорт, обработка, пълнене и маркировка на втечнен газ и приходи от наеми на обекти.

Приходите включват договорената цена на продадените стоки и услуги, намалена с данъци върху добавената стойност, акцизи и очакваните предоставени отстъпки. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерена, докато не се разрешат всички непредвидени обстоятелства, свързани с

продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, вземайки предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

Вземане се признава, когато стоките са доставени и услугите са предоставени на клиента, тъй като това е моментът, в който възнаграждението по договора става безусловно и единственото условие за това плащането на възнаграждението да стане дължимо е изтичането на определен период от време.

Дружеството счита, че няма наличие на значителен компонент на финансиране при продажбите на стоки и услуги, тъй като вземанията обичайно се уреждат в рамките на една година от възникването им.

*(а) Продажба на стоки – корпоративни клиенти*
Дружеството продава на своите корпоративни клиенти строителни материали, газ и гориво. Приходите от продажби на стоки се признават, когато контролът върху стоките се прехвърли към клиента и клиентът има пълната свобода да определя начините и цените за продажба. Доставката не се счита за осъществена при следните случаи: докато стоките не се доставят на определеното място и докато търговецът не приеме продуктите, съобразно договора за продажба, както и докато Дружеството не събере обективни доказателства, че всички критерии за приемането са изпълнени. Възможните отстъпки, които се предоставят на контрагентите на „Топливо“ АД, са свързани с обема на закупените стоки и се отчитат в календарната година, когато е реализиран приходът.

*(б) Продажба на стоки – продажби на дребно*
Дружеството има верига от търговски обекти, както и бензиностанции за продажба на строителни и отоплителни материали, газ и горива. Приходите от продажби на стоки се признават, когато или докато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти, което се случва в момента на продажбата на стоката в съответния търговски обект. Продажбите на дребно се извършват в брой или чрез картови разплащания.

*(в) Приходи от услуги*
Дружеството предоставя услуги по транспорт, обработка, пълнене и маркировка на втечнен газ на корпоративни клиенти. Предоставяните от дружеството услуги са самостоятелно задължение за изпълнение, несъпътстващо прехвърлянето на стоките. Приходът от продажба на услуги се признава в печалбата или загубата с течение на времето, когато или докато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, осъществявайки обещаните услуги на своите клиенти.

Дружеството отчита следните групи приходи, които не са в обхвата на МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“

*(г) Приходи от лихви – отчитани съгласно МСФО 9 „Финансови инструменти“*
Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективната лихва.

*(д) Приходи от наеми – отчитани съгласно МСФО 16 „Лизинг“*

Наемният доход от договори за оперативен лизинг се признава като доход по линейния метод за срока на лизинговия договор, освен в случаите, в които ръководството на дружеството прецени, че друга системна база отразява по-точно времевия модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

**С Приходи от финансиране**

Безвъзмездните средства, предоставени от държавата (финансирания, правителствени дарения), представляват получена помощ от правителството, правителствени агенции и други подобни органи под формата на прехвърляне на ресурси към Дружеството в замяна на бъдещо
**Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

съответствие с определени условия по отношение на оперативната му дейност. Безвъзмездните средства, предоставени от държавата, могат да бъдат свързани с активи и свързани с приходи.

Първоначално финансираният се отчитат като приходи за бъдещи периоди (финансиране), когато има значителна сигурност, че Дружеството ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато. Финансиране, целящо да обезщети Дружеството за текущо възникнали разходи, се признава като приход в същия период, в който са възникнали разходите.

Безвъзмездните средства, предоставени от държавата, които подлежат на получаване като компенсация за разходи или загуби, които вече са понесени или за целите на предоставяне на незабавна финансова подкрепа за предприятието без бъдещи свързани разходи, се признават в печалбата или загубата за периода, в който те станат вземане.

Безвъзмездни средства, предоставени от държавата се признават при наличие на приемлива гаранция, че Дружеството ще изпълни условия, свързани с тях и помощта ще бъде получена. Безвъзмездните средства, които Дружеството е получило, са свързани с компенсация по Програма за компенсиране на небитови крайни клиенти на електрическа енергия, одобрена с РМС № 739 от 26.10.2021 г. Получената компенсация през 2024 г. е в размер на 55 хил. лв.

**С**

Приходите от правителствена помощ са признати в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Приходи от финансиране".

**Т Свързани лица**

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет акционерите, техните дъщерни и асоциирани дружества, служители на ръководни постове и членовете на управителните органи, близки членове на техните семейства, както и всички други лица в отношения на свързаност според МСС 24 „Оповестяване на свързани лица", се третират като свързани лица. Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции. Подробна информация за сделките със свързани лица и разчетите с тях в края на годината е представена в Приложение 27.

**У Асоциирани предприятия**

Съучастията със значително влияние се оценяват по цена на придобиване в самостоятелния финансов отчет на Дружеството. Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани предприятия. Ръководството извършва преглед за обезценка на инвестициите в асоциираните предприятия в края на всеки отчетен период.

**Ф Отчитане по сегменти**

Бизнес сегментите представят продукти и услуги, за които риска и стопанските изгоди от тях са различни при отделни бизнес сегменти. Главните представители вземащи оперативни решения за Дружеството, които са отговорни за разпределянето на ресурсите и оценяват изпълнението на оперативните сегменти, се определят като Съвет на директорите, които вземат стратегически решения.

Оперативните сегменти представляват продукти и услуги, за които рисковете и облагите са различни. Дружеството предоставя отчет по сегменти в Приложение 4. Дейността на Дружеството се извършва само на територията на Република България.

**Х Въпроси, свързани с климата**

Дружеството представя информация по въпроси, свързани с климата, отчитайки това докладване като дългосрочен ангажимент, който да развива и задълбочава в бъдеще.
Законодателството, регулаторните органи, контрагентите на Дружеството и потребителите на нефинансова информация отделят голямо внимание на изменението на климата. Европейският съюз прие Европейската зелена сделка за преход към по-устойчива икономическа и финансова система, а през следващите години се очакват по-подробни оповестявания във връзка с устойчивостта като част от приетите Европейски стандарти за отчитане на устойчивостта.

Ръководството осъзнава важната роля на Дружеството при смекчаване на последиците от изменението на климата и адаптацията към тях. Смекчаването е свързано с ограничаване на

скоростта и на мащаба на изменението на климата, а неговата адаптация е свързана с процеса на приспособяване към реални или очаквани ефекти от изменението на климата.

Рисковете, предизвикани от климатичните промени, могат да имат бъдещи неблагоприятни последици за бизнес дейностите на Дружеството. Тези рискове включват рискове, свързани с прехода (напр. регулаторни промени и рискове, свързани с репутацията), и физически рискове (дори ако рискът от физически щети е нисък поради дейността на дружеството и географското му местоположение). Начинът, по който Дружеството осъществява своята дейност, може да бъде засегнат от нови регулаторни ограничения върху емисиите на $CO_2$, които предприятието генерира или от законодателството в различните юрисдикции, в които Дружеството извършва дейността си. Потреблението на енергия е високо и понастоящем Дружеството внедрява нови технологични решения за намаляване на нивото на необходимата енергия.

Дружеството също така се ангажира да намали въглеродния отпечатък на своите служители, като актуализира политиките си за командировки и сведе до минимум използването на сухопътни и въздушни превози. Ръководството отбелязва, че разходите за покупка на компютърен и телекомуникационен хардуер биха могли да нараснат значително в бъдеще поради повишаването на цените на стоките, което от своя страна би могло да се отрази на оперативните резултати на Дружеството.

Същевременно, следните стъпки са заложени при осъществяване на дейността, с оглед намаление на парниковите емисии от потреблението на енергия от сградния фонд и транспорта:

- Оптимизиране на потреблението на горива за отопление и транспорт. Служебните автомобили са оборудвани с филтри и двигатели от последно поколение. Всички новозакупени автомобили отговарят на стандартите за емисии EURO норма V и VI. По-голямата част от ползваните дизеловите мотокари са заменени с газокари. Планирано е премине в бъдеще към ползването на електрокари.
- Оптимизация на системите за отопление, вентилация, охлаждане, осветление. Подмяна на оборудването за отопление с по-енергийно ефективно.
- Саниране на сгради при ремонти.
- Настройване на техниката (компютри, климатици) да се изключва автоматично.
- Стимулиране на провеждането на срещи, дискусии и обучения от разстояние, осигуряване на оборудване за телеконференции, за да се избегнат честите бизнес пътувания, в т. ч. и със самолет и други.

Към 31 декември 2024 г. Дружеството не е идентифицирало значителни рискове, предизвикани от климатичните промени, които биха могли да окажат пряко негативно и съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството непрекъснато оценява въздействието на свързаните с климата въпроси.

При определяне на финансовото състояние на Дружеството към 31.12.2024 г., въпросите, свързани с климата са били разглеждани и взети под внимание при извършване на тестовете за обезценка, оценка на полезния живот и определяне на справедливата стойност на нетекущите активи и при определяне на нетната реализируема стойност на материалните запаси.

## 2 Управление на финансовия риск

### Фактори, определящи финансовия риск

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число ценови, валутен, кредитен, ликвиден и лихвен. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини

да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовото състояние на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от Централен финансов отдел, като политиката му е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Дружеството.

Съветът на директорите приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, използване на деривативни и недеривативни финансови инструменти и инвестиране на излишъци от ликвидни средства.

*(а) Валутен риск*
Дружеството извършва дейността си в Република България и приходите и разходите са деноминирани в местната валута. Дружеството е изложено на валутно-курсов риск при получаването на заеми и покупки на стоки, деноминирани във валута, различна от отчетната. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на риска. Валутният риск е ограничен и от статуса на българския лев, който е фиксиран към еврото – 1.95583 лев/евро, в резултат на валутния борд.
Финансовите активи и пасиви, които са деноминирани в чуждестранна валута (щатски долари) и са преизчислени в български лева към края на отчетния период, са представени, както следва:

| **Излагане на краткосрочен риск** | **Щатски долари** |
|---|---|
| | **хил. лв.** |
| **31 декември 2023 г.** | |
| Финансови активи | 651 |
| Финансови пасиви | - |
| Общо излагане на риск | **651** |
| **31 декември 2024 г.** | |
| Финансови активи | 338 |
| Финансови пасиви | - |
| Общо излагане на риск | **338** |

Всички други параметри са приети за константни.

За 2024 г. и 2023 г., поради ниската стойност на финансови активи, деноминирани в чуждестранна валута и изменението на курса на щатския долар (2024 г.: +/- 2.65% и 2023 г.: +/- 2.17%) не се наблюдават съществени изменения в годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал на Дружеството в резултат на вероятна промяна на валутните курсове на българския лев спрямо щатския долар. Въпреки неголемия размер на финансови инструменти в чужда валута, въздействието на общата икономическа обстановка и динамиката на международните пазари биха могли да окажат влияние, което да доведе до неочаквани изменения на щатския долар и това да повлияе значително финансовите резултати на Дружеството в бъдеще.

(б) Ценови риск
Дружеството има балансови позиции изложени на ценови риск, тъй като търгува със стоки (газ и светли горива), чиято цена е зависима от цената на международните пазари, които са много динамични. Ръководството на Дружеството управлява селективно ценовия риск за всяка конкретна сделка.

Годишната инфлация, измерена чрез хармонизирания индекс на потребителските цени, се забави през декември 2024г. до 0,4% спрямо предходния месец, сочат данните на Националния статистически институт. Средногодишната инфлация за периода януари – декември 2024 г. достигна 2,1 %. (4,7% през 2023 г.), Повишението на цените е широкообхватно по компоненти и отразява едновременното действие на проинфлационни фактори по линия както на външната, така и на вътрешната макроикономическа среда.

Очакваното нарастване на инфлацията ще продължи да въздейства върху покачването на покупните цени на стоките и услугите, които използва Дружеството, което би могло да доведе до неочаквано свиване на потребителското търсене и съответно върху бъдещите приходи и генерираните разходи.

*(в) Лихвен риск*
Тъй като Дружеството няма съществени лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива.

Лихвеният риск за Дружеството произтича от получените заеми. Получените заеми с променлив лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск от промени на бъдещите парични потоци. През 2024 г. и 2023 г. заемите на Дружеството са с плаващ лихвен процент и са деноминирани във функционалната му валута или евро.

Към 31.12.2024 г. падежната структура на заемите на Дружеството от финансови институции е в рамките на една година, което свежда риска от промени в лихвените нива до несъществен.

*(г) Кредитен риск*
Кредитният риск се поражда от парични средства и еквиваленти, кредитни експозиции към клиенти, включващи вземания, както и вземания от и предоставени заеми към свързани лица.

Дружеството изготвя политики и процедури с цел да се намали кредитния риск до приемливи нива. Установени са политики, подсигуряващи извършването на продажби на клиенти с подходяща кредитна история. Използването на кредитните лимити от клиенти на едро се контролира редовно. Значителна част от продажбите на клиенти на дребно се извършват в брой или по банков път в рамките на тримесечен срок, приемлив за Дружеството за събиране на вземанията. Продажбите към свързани лица в групата на „Синергон Холдинг" АД (компанията-майка) се следят внимателно от ръководството и редовно се съобщават на ръководството на групата за обсъждане събираемостта им. От 2022 г. Дружеството застрахова голяма част от своите търговски вземания. Паричните транзакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг.

***Обезценка на финансови активи, включително значими преценки***
Дружеството притежава следните дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност, които са предмет на анализ за обезценка по модела на очакваната кредитна загуба:
- търговски вземания
- търговски вземания от свързани лица
- предоставени заеми на свързани лица

Паричните средства и еквиваленти също подлежат на анализ за обезценка съгласно изискванията на МСФО 9. Съгласно извършения анализ към 31 декември 2024 г., очакваната кредитна загуба от обезценка се счита за несъществена.

## 2 Управление на финансовия риск (продължение)

### Фактори, определящи финансовия риск (продължение)

*(г) Кредитен риск (продължение)*

Вземанията по съдебни и присъдени вземания и вземанията по липси и начети са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, съобразена с наличната качествена и нестатистическа количествена информация. На база на тази информация, ръководството е начислило обезценка на тази група финансови активи в размер на 258 хил. лв. към 31 декември 2024 г. (2023 г.: 882 хил. лв.). Повече информация е оповестена в Приложение 10.

| | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| Вземания от клиенти и доставчици | 8,791 | 9,122 |
| Обезценка на вземания | (1,306) | (1,410) |
| Вземания от клиенти и доставчици, нетна сума | **7,485** | **7,712** |
| | | |
| Вземания от свързани лица (Приложение 27) | 871 | 1,170 |
| Заем предоставен на свързано лице (Приложение 27) | - | 975 |
| Обезценка на заема | - | (975) |
| | **871** | **1,170** |
| | | |
| Съдебни и присъдени вземания | 1,684 | 1,516 |
| Обезценка на съдебни и присъдени | (1,684) | (1,516) |
| Съдебни и присъдени вземания, нетна сума | **-** | **-** |
| | | |
| Вземания по липси и начети | 85 | 128 |
| Обезценка на вземания по липси и начети | (84) | (122) |
| Вземания по липси и начети, нетна сума | **1** | **6** |
| | | |
| **Общо** | **8,357** | **8,888** |

За краткосрочни търговски вземания без значителен финансов компонент Дружеството прилага опростен подход, изискван от МСФО 9, и измерва провизията за обезценка спрямо очакваните кредитни загуби за целия срок от момента на първоначално признаване на вземанията. Дружеството използва матрица за провизии, в която се изчисляват провизии за загуби от търговски вземания, които попадат в различни периоди на застаряване или просрочване.

По отношение на вземанията от клиенти, анализът на невъзстановимостта се извършва през последните две шестмесечия, за да се определи общото съотношение на неизпълнение. Стойностите по подразбиране се изчисляват за следните интервали на стареене: (1) текущи; (2) до 30 дни; (3) от 30 до 90 дни; (4) над 90 дни. За да се определи процентът на неизпълнение за даден интервал на застаряване, балансът на отписаните вземания се сравнява със салдото на непогасените вземания. Взето е под внимание въздействието на прогнозната информация за размера на кредитните загуби. Очакваната кредитна загуба се изчислява, като се вземат предвид процента на неизпълнението, коригиран за влиянието на прогнозната информация и сумата на остатъчното вземане към датата на баланса за всеки интервал на просрочие, както и застрахованата част на експозицията.

## 2 Управление на финансовия риск (продължение)

### Фактори, определящи финансовия риск (продължение)

*(г) Кредитен риск (продължение)*

| 31 декември 2024 г. | Текущи | До 30 дни | От 30 до 90 дни | Над 90 дни | Общо |
|---|---|---|---|---|---|
| % очаквана загуба | -% | -% | 75.31% | 100% | |
| Стойност преди обезценка | 5,782 | 1,683 | 81 | 1,245 | **8,791** |
| **Провизия за обезценка** | **-** | **-** | **61** | **1,245** | **1,306** |

| 31 декември 2023 г. | Текущи | До 30 дни | От 30 до 90 дни | Над 90 дни | Общо |
|---|---|---|---|---|---|
| % очаквана загуба | 5.45% | 8.25% | 5.56% | 69.09% | |
| Стойност преди обезценка | 7,577 | 97 | 18 | 1,430 | **9,122** |
| **Провизия за обезценка** | **413** | **8** | **1** | **988** | **1,410** |

Дружеството извършва регулярен мониторинг и анализ на индивидуална база на наличните разчети със своите контрагенти. Предприети са и мерки за подобряване на прилаганите практики при събиране на вземанията и оптимизиране на събираемостта. Дружеството застрахова вземанията си, като процент на застрахованите вземания е 95%.

При оценка на събираемостта на вземанията, Дружеството взема предвид реалните и потенциални ефекти върху контрагентите и тяхната способност да погасяват задълженията си към него.

Ръководството следи всички съдебни дела и търси възможности за събиране на тези вземания. Голяма част от съдебните дела са приключени в полза на Дружеството, но поради юридическите административни процедури, вземанията по тези дела не са събрани към датата на финансовия отчет и са обезценени.

*(д) Ликвиден риск*
Ликвидният риск на който е изложен Дружеството се определя от падежната структура на финансовите пасиви на Дружеството.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащия период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци.

в хил. лв.

| Към 31 декември 2024 г. | По-малко от 1 година | Между 2 и 5 години |
|---|---|---|
| Заеми | 5,116 | - |
| Търговски задължения към доставчици и свързани лица | 5,399 | - |
| Задължения по лизингови договори | 1,385 | 3,324 |

## 2 Финансово управление на риска (продължение)

### Фактори, определящи финансовия риск (продължение)

*(д) Ликвиден риск (продължение)*

| Към 31 декември 2023 г. | По-малко от 1 година | Между 2 и 5 години |
|---|---|---|
| Заеми | 7,116 | 8,838 |
| Търговски задължения към доставчици и свързани лица | 7,723 | - |
| Задължения по лизингови договори | 1,209 | 2,107 |

## 3 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните преценки и предположения са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните преценки и предположения се преразглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни преценки и предположения за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни преценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са описани по-долу:

*Провизии за обезщетения при пенсиониране*
Ръководството на Дружеството е определило настоящата стойност на обезщетенията при пенсиониране в размер на 583 хил. лв. (532 хил. лв. през 2023 г.) (приложение 29). За тази оценка бяха използвани следните предположения: бъдещо увеличение на трудовите възнаграждения със 7% и дисконтов фактор 3.8%.

*Справедлива стойност на определени класове от имоти, машини и съоръжения и на инвестиционните имоти*

Справедливата стойност на земите и сградите на дружеството, включени в имоти, машини и съоръжения и в инвестиционни имоти, се определя от цени на активния пазар, изменени, ако е необходимо, в съответствие с различията според естеството, локацията или състоянието на определения актив. Ако тази информация не е налична, Дружеството използва алтернативни методи за оценяване, като последни пазарни цени на не много активен пазар или дисконтирани парични потоци. Оценките се правят в близост до датата на финансовото отчитане, като се използват сертифицирани оценители, притежаващи съответната квалификация и опит за това. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период.

Последната оценката на инвестиционните имоти е направена през 2024 г. от сертифицирани оценители. Последна оценката на класовете земи и сгради от имоти, машини и съоръжения е направена през 2022 г. от сертифицирани оценители.

## 3 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

*Тестове за обезценка на материалните запаси*
Във връзка с пазарните условия, ръководството е предприело програма за оптимизиране на покупките и подобряване на коефициента на обращаемостта на стоковите запаси.

Дружеството счита, че разработената политиката се прилага ефективно и посочените цели се постигат, поради което ръководството счита, че балансовата стойност на стоките не превишава тяхната нетна реализуема стойност (Приложение 8).

*Измерване на очаквани кредитни загуби*
Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на Дружеството и всички парични потоци, които Дружеството очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятностно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на Дружеството. Политиката на дружеството по отношение на обезценката на финансовите активи е оповестена в Приложение 1 З. Резултатите от проведените анализи към 31 декември 2024 г. са оповестени в Приложение 2 Г.

*Представяне на приходи от продажби*
При определяне на цената на сделките си Дружеството взема предвид размера на възнаграждението, който то очаква да има право в замяна на прехвърлянето на клиента на обещаните стоки, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни – например данъци върху продажбите и акцизни такси. Ръководството взе под внимание критериите, които определят дали Дружеството оперира като агент или принципал според изискванията на МСФО 15 и заключи, че по отношение на плащането на акцизи и данъци върху продажбите, Дружеството оперира като агент. Приходите от продажби на Дружеството са посочени във финансовия отчет нетно от горепосочените данъци и такси.

*Отсрочени данъчни активи*

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити.

*Значително влияние върху асоциираното предприятие Синергон Петролеум ООД*

В Приложение 28 е описано, че Синергон Петролеум ООД е асоциирано предприятие, въпреки че Топливо АД притежава 10.36%, т.е. под 20% от правата на глас в него. Останалите близо 90% от правата на глас се притежават от мажоритарния акционер на Топливо АД.

## 4 Приходи от продажби – оповестяване по сегменти

Ръководството е определило оперативните сегменти на база на прегледаните от Съвета на директорите доклади, които са използвани за вземането на стратегически решения, а те са организирани по видове продажби на стоки, както следва:

- търговия със строителни и отоплителни материали и
- търговия с газ и течни горива.

Продажбата на отоплителни (въглища, брикети, дърво, т.н.) и строителни материали (бетон, тухли, фитинги и т.н.) генерират приход от една и съща мрежа от клонове и бази използващи единен маркетингов модел, работна ръка и съответстващо поведение към клиентите.

Продажбата на горива и газ е организирана в през газ станции и депа, т.е. продава се чрез различна група търговци, които се занимават само с тази дейност, без да участват в работата на другия оперативен сегмент. Сегментът генерира приходите си от продажба на бензин, дизел и газ пропан-бутан.

**Резултатите по сегменти към 31 декември 2024 г. са:**

| | **Строителни и отоплителни материали** | **Газ и течни горива** | **Общо** |
|---|---|---|---|
| Приходи от продажба на стоки | 139,372 | 55,529 | 194,901 |
| Неразпределени приходи | | | 4,162 |
| Резултат на сегмента – брутна печалба | 21,061 | 3,691 | 24,752 |
| | | | |
| Разходи за персонала | (16,813) | (3,222) | (20,035) |
| Обезценки и отписани активи | (276) | (3) | (279) |
| Разходи за ЗЗЗНН* | - | (236) | (236) |
| | | | |
| Липси и излишъци, нетно | (269) | 68 | (201) |
| Резултат от валутно курсови разлики, нетно | 24 | - | 24 |
| Неразпределени разходи, нетно | | | (9,691) |
| Печалба от продажба на нетекущи активи | 4,547 | 959 | 5,506 |
| Разходи за амортизация на имоти, машини и съоръжения | (2,809) | (480) | (3,289) |
| Разходи за амортизация на нематериални активи | (46) | (33) | (79) |
| Финансови разходи | (364) | (173) | (537) |
| Приходи от финансиране | | | 55 |
| Печалба преди данъци | | | 224 |
| Разход за данък | | | (734) |
| **Нетна загуба** | | | **(510)** |
| | | | |
| Сегментни активи | 69,791 | 11,345 | 81,136 |
| Неразпределени активи | | | 23,798 |
| **Общо активи** | | | **104,934** |
| | | | |
| Сегментни пасиви | 22,259 | 1,825 | 24,084 |
| **Общо пасиви** | | | **24,084** |
| | | | |
| Разходи за придобиване на ИМС в сегмента | 1,372 | 20 | 1,392 |
| **Общо разходи за придобиване на ИМС** | | | **1,392** |

* ЗЗЗНН – Закон за държавните резерви и военновременните запаси.

## 4 Приходи от продажби – оповестяване по сегменти (продължение)

**Резултатите по сегменти към 31 декември 2023 г. са:**

| | Строителни и отоплителни материали | Газ и течни горива | Общо |
|---|---|---|---|
| Приходи от продажба на стоки | 128,814 | 78,351 | 207,165 |
| Неразпределени приходи | - | - | 4,138 |
| Резултат на сегмента – брутна печалба | 19,826 | 1,348 | 21,174 |
| Разходи за персонала | (14,565) | (2,965) | (17,530) |
| Обезценки и отписани активи | (2,898) | (30) | (2,928) |
| Разходи за ЗЗЗНН* | - | (426) | (426) |
| Липси и излишъци, нетно | (193) | 25 | (168) |
| Резултат от валутно курсови разлики, нетно | - | 13 | 13 |
| Неразпределени разходи, нетно | | | (9,692) |
| Печалба от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти | 1,648 | 850 | 2,498 |
| Амортизация на ИМС | (2,437) | (606) | (3,043) |
| Амортизация на ДНА | (28) | (38) | (66) |
| Финансови разходи | (276) | (382) | (658) |
| Приходи от финансиране | | | 31 |
| Загуба преди данъци | | | (6,656) |
| Приход от данък | | | 317 |
| **Нетна загуба** | | | **(6,339)** |
| Сегментни активи | 68,818 | 20,703 | 89,521 |
| Неразпределени активи | | | 26,006 |
| **Общо активи** | | | **115,527** |
| Сегментни пасиви | 23,045 | 11,288 | 34,333 |
| **Общо пасиви** | | | **34,333** |
| Разходи за придобиване на ИМС в сегмента | 1,383 | - | 1,383 |
| **Общо разходи за придобиване на ИМС** | | | **1,383** |

Приходите от „Топливо ГАЗ“ ЕООД през 2024 г. в размер на 9,502 хил. лв. са 4,63% от общите приходи. Тези приходи са отчетени в сегмент газ и течни горива.

## 4 Приходи от продажби – оповестяване по сегменти

Приходите от продажби на стоки се разделят както следва:

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| Продажби на стоки на корпоративни клиенти | 121,748 | 130,003 |
| Продажби на стоки на дребно | 73,153 | 77,162 |
| | **194,901** | **207,165** |
| Време на признаване на прихода | | |
| В определен момент | **194,901** | **207,165** |

## 5 Имоти, машини и съоръжения

| | Земи и сгради | Машини и съоръжения | Транспортни средства | Други | Разходи за придобиване на ИМС | Активи с право на ползване | Общо |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Към 31 декември 2023 г.** | | | | | | | |
| Начално салдо | **20,084** | **6,193** | **2,073** | **465** | **458** | **3,104** | **32,377** |
| Новопридобити | 6 | 58 | 158 | 95 | 3,047 | 1,350 | 4,714 |
| Отписани | (6) | (236) | (1,394) | (1) | (226) | (2) | (1,865) |
| Трансфер между активи | - | - | (65) | - | - | 65 | - |
| Трансфер към инвестиционни имоти (Приложение 6) | (151) | - | - | - | - | - | (151) |
| Трансфер към НДА | - | - | - | - | (56) | - | (56) |
| Трансфери | 334 | 72 | 1,047 | 198 | (1,840) | 189 | - |
| Амортизация | (452) | (663) | (524) | (264) | - | (1,140) | (3,043) |
| Балансова стойност | **19,815** | **5,424** | **1,295** | **493** | **1,383** | **3,566** | **31,976** |
| **Към 31 декември 2023 г.** | | | | | | | |
| Отчетна стойност | 29,703 | 20,346 | 13,216 | 3,345 | 1,383 | 5,747 | 73,740 |
| Натрупана амортизация | (9,888) | (14,922) | (11,921) | (2,852) | - | (2,181) | (41,764) |
| **Балансова стойност към 31 декември 2023 г.** | **19,815** | **5,424** | **1,295** | **493** | **1,383** | **3,566** | **31,976** |

| | Земи и сгради | Машини и съоръжения | Транспортни средства | Други | Разходи за придобиване на ИМС | Активи с право на ползване | Общо |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Към 31 декември 2024 г.** | | | | | | | |
| Начално салдо | **19,815** | **5,424** | **1,295** | **493** | **1,383** | **3,566** | **31,976** |
| Новопридобити | - | 52 | 147 | 142 | 2,034 | 2,962 | 5,337 |
| Отписани | (1,508) | (353) | (5) | (43) | (722) | (17) | (2,648) |
| Трансфер към инвестиционни имоти (Приложение 6) | (538) | - | - | - | - | - | (538) |
| Трансфер към нематериални активи (Приложение 7) | - | - | - | - | (271) | - | (271) |
| Трансфери | 108 | 248 | 42 | 257 | (1,032) | 377 | - |
| Амортизация | (438) | (601) | (454) | (285) | - | (1,483) | (3,261) |
| Балансова стойност | **17,439** | **4,770** | **1,025** | **564** | **1,392** | **5,405** | **30,595** |
| **Към 31 декември 2024 г.** | | | | | | | |
| Отчетна стойност | 26,310 | 19,125 | 13,174 | 3,388 | 1,392 | 8,123 | 71,512 |
| Натрупана амортизация | (8,871) | (14,355) | (12,149) | (2,824) | - | (2,718) | (40,917) |
| **Балансова стойност към 31 декември 2024 г.** | **17,439** | **4,770** | **1,025** | **564** | **1,392** | **5,405** | **30,595** |

Активите с право на ползване включени в имоти, съоръжения и оборудване са:

| | Машини | Сгради | Транспортни средства | Общо |
|---|---|---|---|---|
| Балансова стойност към 01.01.2023 г. | - | **850** | **2,254** | **3,104** |
| Новопридобити | 4 | 240 | 1,106 | 1,350 |
| Трансфери | - | 514 | (260) | 254 |
| Прекратени договори | - | - | (2) | (2) |
| Разходи за амортизация | (1) | (589) | (550) | (1,140) |
| **Балансова стойност 31.12.2023 г.** | **3** | **1,015** | **2,548** | **3,566** |
| | | | | |
| Отчетна стойност към 31.12.2023 г. | 4 | 2,406 | 3,337 | 5,747 |
| Натрупана амортизация към 31.12.2023 г. | (1) | (1,391) | (789) | (2,181) |
| **Балансова стойност 31.12.2023 г.** | **3** | **1,015** | **2,548** | **3,566** |
| | | | | |
| Новопридобити | - | 1,004 | 2,336 | 3,340 |
| Прекратени договори | - | (17) | (1) | (18) |
| Разходи за амортизация | (2) | (636) | (845) | (1 483) |
| **Балансова стойност 31.12.2024 г.** | 1 | 1,366 | 4,038 | 5,405 |
| | | | | |
| Отчетна стойност към 31.12.2024 г. | 4 | 2,715 | 5,404 | 8,123 |
| Натрупана амортизация към 31.12.2024 г. | (3) | (1,349) | (1,366) | (2 718) |
| **Балансова стойност 31.12.2024 г.** | 1 | 1,366 | 4,038 | 5,405 |

Към 31.12.2024 г. ръководството е направило преглед на справедливите стойности на земите и сградите и е преценило, че няма съществена промяна в справедливата им стойност. Последната оценка е изготвена към 31.12.2022г. от независим лицензиран оценител, в резултат на което балансовите стойности на земи и сгради са увеличени с 1,529 хил. лв. Тя е извършена на база метод на пазарните аналози, а за активите, за които не е имало активен пазар са използвани други модели.
ИМС с балансова стойност от 6,144 хил. лв. (2023 г.: 6,839 хил. лв.) са заложени като обезпечение по получени от Дружеството банкови заеми (Приложение 15).

Всички разходи за амортизация са включени в „Разходи за амортизация“. Към 31 декември 2024 г. не е имало съществени договорни задължения във връзка със закупуване на имоти, машини и съоръжения.

## 6 Инвестиционни имоти

| | 31.12.2024 г. | 31.12.2023 г. |
|---|---|---|
| В началото на годината | 26,006 | 28,084 |
| Прехвърлени от ИМС (Приложение 5) | 538 | 151 |
| Отписани | (2,746) | (2,229) |
| В края на годината | **23,798** | **26,006** |

Приходи от наеми на инвестиционни имоти в размер на 464 хил. лв. (2023 г.: 630 хил. лв.) са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Бъдещите минимални лизингови постъпления са представени, както следва:

| | Минимални лизингови постъпления | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | До 1 година хил. лв. | 2-3 години хил. лв. | 4-5 години хил. лв. | над 5 години хил. лв. | Общо хил. лв. |
| **31 декември 2024 г.** | 1,494 | 2,097 | 1,366 | - | 4,957 |
| **31 декември 2023 г.** | 512 | 809 | 611 | 1,172 | 3,104 |

Инвестиционните имоти се отдават по наем на оперативен лизинг. Приходите от наем (нетно от отстъпките от лизингодател) се отразяват в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на линейна база за срока на договора. Дружеството отдава под наем складове, магазини и офиси.

Инвестиционни имоти с балансова стойност от 617 хил. лв. (2023 г.: 620 хил. лв.) са заложени като обезпечение по получени от Дружеството банкови заеми (Приложение 15).

**Подход и метод при оценка на терените:**
**Метод на пазарните аналози**

Същността на метода на пазарните аналози се основава на ползване информация за реално осъществени сделки през последните три до шест месеца на съответни местни пазари на недвижимост.
При определяне пазарна стойност по метода на пазарните аналози се сравняват само факторите (вътрешни качества на имота и външни – икономически – характеристики), които оказват най-съществено влияние върху нея, а именно:

- Предназначение на сравняваните обекти (при незастроени УПИ – регулационен статут – отреждане, по одобрени планове с различна степен на предвиждано застрояване);
- Местоположение на обекта спрямо сравняваните обекти и в рамките на конкретното или сравнимо населено място, район, квартал, местност;
- Времето на осъществяване на сделките със сравнимите обекти („отдалеченост“ от датата на оценката);
- Възраст на сравняваните строителни обекти (сгради и съоръжения)
- При застроени УПИ – наличие на рентиращи се (незастроени) части от имота с потенциални възможности и за отдаване под наем или аренда;
- Начин на строителство – строително-конструктивни системи и вложени основни строителни материали
- Специфични сходни фактори влияещи на еталонните обекти – търговска привлекателност, моментна конюнктура (търсене/предлагане);

Нивото в йерархията на справедливите стойности, към което тези оценки се отнасят е Ниво 3.
**Подходи и методи при оценка на сградния фонд:**

В резултат на настоящите икономически и пазарни условия транзакции с имоти (сгради) се случват относително рядко на пазара в София и страната. Поради тези причини е използвана комбинация от метода на пазарните аналози, метод на амортизираните разходи за създаване и метод на капитализирания нетен доход за тяхната оценка по справедлива стойност. Нивото в йерархията на справедливите стойности, към което тези оценки се отнасят е Ниво 3.

**Метод на амортизираните разходи за създаване**

Стойността на сградното застрояване се определя на база сравнение с анализирани пазарни еталони за строителство на подобни по предназначение и материално съдържание обекти, реализирани през последните три календарни месеца като при определяне стойността на конкретните амортизирани разходи за създаване или подмяна на оценявания сграден фонд се работи с установените параметри за бруто застроена площ на сградите и постройките съгласно съдържанието и правилата на БДС 163-86 и дефинициите на параграф 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройство на територията;

- брутната стойност на разходите за създаване се редуцира с отчисления по субективна експертна оценка за нормално физическо овехтяване, което се отчита с оглед общото техническо състояние на конструктивните системи и елементи от обекта към момента на извършваната оценка в съответствие с характера на настоящата им и потенциално възможната бъдеща експлоатация. Подхода се основава на определено субективно разбиране, третиращо възприетите срокове за експлоатация до крайното изчерпване функциите на конструкциите и елементите от техническа гледна точка (до-стигане до необходимост от основен ремонт).

- брутната стойност на разходите за създаване се редуцира с допълнителни отчисления за морално овехтяване, в рамките на наложили се в практиката граници, което отчита функционалността на оценявания сградния фонд по отношение на неговото експлоатационно предназначение и годност за съчетаване на алтернативни дейности, както и за различия между текущо действащата нормативна база в проектирането и строителното изпълнение и тази, която е била актуална за времето на неговото изграждане.

- брутната стойност на разходите за създаване се редуцира с допълнителни отчисления за текущо необходими ремонтно – възстановителни работи по оценявания сграден фонд, които би следвало да осигурят неговото обичайно техническо състояние за нормално физическо овехтяване, т.е. състояние при което не съществува обективна необходимост от осъществяване на мероприятия по подсилване на носещата конструкция, ремонт на дефектирали или аварирали строителни елементи, разчистване на строителни отпадъци и др.

Приблизително оценената справедлива стойност би се увеличила/(намалила), ако:
- новата възстановителна стойност е по-висока/(по-ниска) или;
- използваните коефициенти на овехтяване (физическо, икономическо и морално) са по-високи/(по-ниски)
- остатъчен експлоатационен срок е по-голям/(по-малък).

**Подходи при оценка на сграден фонд с определена пазарна насоченост:**

**Метод на капитализирания нетен доход**

От друга страна, изхождайки от приетия стандарт за стойността, същността на оценявания имот може да се разгледа и в друг аспект – чисто финансов, основавайки се на постановката, че представлява дял инвестиран капитал, чиято потенциална доходност във функционална зависимост от времето и инвестиционния риск формира неговата настояща ценност. В този смисъл търсената стойност на обекта може да се определи на базата от очакваният потенциално възможен чист (нетен) годишен доход, реализиран в съответствие със следните хипотетични условия.

Потенциалната възможност за разделяне правото на собственост от правото на ползване по отношение на разглеждания обект се окачествява като форма на управление, която е в състояние да изведе на преден план финансовия потенциал на имота в частност и като цяло. Тази предпоставка е свързана с приемането на аналогова схема за пазарни наеми и условия, с цел установяване на разумно аргументирана пълна наемна стойност за обекта при ползването на реални наемни договорености към момента на оценката.

Формирането на брутния годишен доход, при предпоставка за отдаване под наем на оценявания имот, се основава на субективното разбиране за ефективност на приходите в рамките на календарна година при оптимална заетост на обекта в размер на 95% от неговия площен капацитет, което се определя до голяма степен от повишеното пазарно предлагане на обекти от такъв характер.

Необходимо – присъщите разходи за ремонт и поддръжка на собствеността по отношение на нейния титуляр се приемат в хипотетичен аспект и се определят като експлоатационни разходи в следните направления: разходи за текуща ежегодна поддръжка на сградния фонд и трайно инкорпорираните към него инсталации, възлизащи на 15 % от стойността на направените отчисления за необходими ремонтно – възстановителни работи по смисъла на предходния метод за оценка; Разходи за текуща ежегодна поддържка на сградния фонд и трайно инкорпорираните към него инсталации, възлизащи на 15% от стойността на направените отчисления за необходими – ремонтно възстановителни работи по смисъла на предходния метод за оценка;

Нетният годишен доход за отдавания обект се определя от разликата между годишната стойност на нетния наем и стойността на разходите за управление на имота (мениджмънт – реализиран пряко от потенциалния собственик или чрез нает от него лице), които се приемат за 10% от приходите, формиращи брутния наем.

Нормата на възвръщаемост при всички рискове на инвестицията се определя на база пряк метод за пазарно сравнение с аналогични обекти в района, както и субективни ограничения относно инвестиционната алтернативност на капиталовложението в оценявания обект. В конкретния случай се приема между 5% до 15% , като субективния контрол на приеманията се определя в зависимост от срочността и сигурността на потенциалната инвестиция при номинална капитализационна и дисконтова ставка – средно 9 % годишно, отговаряща на инвестиционна алтернатива – безсрочно валутно депозиране в банкови институции.

Нормата на възвращаемост е определена на база всеки конкретен имот по отношение местоположение, среда, характер, след внимателен анализ на пазара и официални източници за страната и Европа.
От представените договори за наем на част от обектите е направена обективна преценка, че капиталовата стойност на имота от дохода от наем се приближава до вещната стойност от разходите за създаване и за тези имоти не е правена оценка по инвестиционен метод.

Ръководството е разгледало основните предположения, използвани от оценителя в моделите и потвърждава, че те са разумно определени съобразно пазарните условия към края на отчетния период. Няма промяна в използваните методи в сравнение с предходната година. През периода не са отчетени печалби/загуби от преоценка.

## 7 Нематериални активи

| | Програмни продукти | Други | Общо |
|---|---|---|---|
| **Към 31 декември 2023 г.** | | | |
| Начално салдо | **27** | **128** | **155** |
| Новопридобити | 22 | 57 | 79 |
| Отписани | (8) | (1) | (9) |
| Трансфер от имоти, машини и съоръжения | - | 56 | 56 |
| Амортизация | (17) | (49) | (66) |
| **Балансова стойност** | **24** | **191** | **215** |
| | | | |
| **Към 31 декември 2023 г.** | | | |
| Отчетна стойност | 1,347 | 250 | 1,597 |
| Натрупана амортизация | (1,323) | (59) | (1,382) |
| **Балансова стойност** | **24** | **191** | **215** |

| | Програмни продукти | Други | Общо |
|---|---|---|---|
| **Към 31 декември 2024 г.** | | | |
| Начално салдо | **24** | **191** | **215** |
| Новопридобити | 22 | - | 22 |
| Трансфер разходи за придобиване | 47 | 271 | 318 |
| Амортизация | (28) | (79) | (107) |
| **Балансова стойност** | **65** | **383** | **448** |
| | | | |
| **Към 31 декември 2024 г.** | | | |
| Отчетна стойност | 1,416 | 522 | 1,938 |
| Натрупана амортизация | (1,351) | (139) | (1,490) |
| **Балансова стойност** | **65** | **383** | **448** |

Дружеството няма съществени договорни задължения за придобиване на нематериални активи към 31 декември 2024 г. и 2023 г.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация".

## 8 Материални запаси

| | 31.12.2024 г. | 31.12.2023 г. |
|---|---|---|
| Строителни и отоплителни стоки | 35,492 | 33,906 |
| Газ и горива | 1,227 | 9,144 |
| Суровини и основни материали | 2 | 3 |
| **Общо** | **36,721** | **43,053** |

Стоки с балансова стойност от 9,908 хил. лв. са заложени като обезпечение по получени от Дружеството заеми (2023 г: 7,793 хил. лв.) (Приложение 15). Към 31.12.2024 г., съгласно задължение по ЗЗЗНН, дружеството съхранява собствено дизелово гориво на стойност 348 хил. лв.

През 2024 г. общо 2,774 хил. лв. от материалните запаси са отчетени като разход в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (2023 г.: 2,576 хил. лв.). Материалните запаси са оценени по по-ниската стойност от цената на придобиване и тяхната нетна реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството е взело предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка в условията на несигурна икономическа среда.

Част от стоковите запаси са се обездвижили. Спазвайки принципа на предпазливостта ръководството на Дружеството е направило оценка на нетната реализуема стойност на материалните запаси и е отчетена обезценка през 2024 г. в размер на 20 хил. лв. Разходът за обезценка е включен на ред Други разходи (Приложение 21.1).

## 9 Финансови инструменти по категории

| **Към 31.12.2023 г.** | **Амортизирана стойност** | **Общо** |
|---|---|---|
| **Активи** | | |
| Дългови инструменти по амортизирана стойност | 8,888 | 8,888 |
| Парични средства | 1,908 | 1,908 |
| **Общо** | **10,796** | **10,796** |

| **Към 31.12.2023 г.** | **Амортизирана стойност** | **Общо** |
|---|---|---|
| **Пасиви** | | |
| Финансови пасиви по амортизирана стойност, в т.ч.: | | |
| Заеми и задължения по лизингови договори | 19,065 | 19,065 |
| Търговски задължения | 7,723 | 7,723 |
| **Общо** | **26,788** | **26,788** |

| **Към 31.12.2024 г.** | **Амортизирана стойност** | **Общо** |
|---|---|---|
| **Активи** | | |
| Дългови инструменти по амортизирана стойност | 8,357 | 8,357 |
| Парични средства | 990 | 990 |
| **Общо** | **9,347** | **9,347** |

## 9 Финансови инструменти по категории (продължение)

| **Към 31.12. 2024 г.** | **Амортизирана стойност** | **Общо** |
|---|---|---|
| **Пасиви** | | |
| Финансови пасиви по амортизирана стойност, в т.ч.: | | |
| Заеми и задължения по лизингови договори | 9,825 | 9,825 |
| Търговски задължения | 8,432 | 8,432 |
| **Общо** | **18,257** | **18,257** |

## 10 Търговски и други вземания

| | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| Вземания от клиенти и доставчици, брутна сума | 8,791 | 9,122 |
| Обезценка на вземания | (1,306) | (1,410) |
| Вземания от клиенти и доставчици | **7,485** | **7,712** |
| | | |
| Търговски вземания от свързани лица (Приложение 27) | 871 | 1,170 |
| | **871** | **1,170** |
| | | |
| Съдебни и присъдени вземания, брутна сума | 1,684 | 1,516 |
| Обезценка на съдебни и присъдени | (1,684) | (1,516) |
| Съдебни и присъдени вземания | **-** | **-** |
| | | |
| Вземания по липси и начети, брутна сума | 85 | 128 |
| Обезценка на вземания по липси и начети | (84) | (122) |
| Вземания по липси и начети | **1** | **6** |
| | | |
| **Всичко финансови активи** | **8,357** | **8,888** |
| | | |
| Аванси на доставчици | 588 | 224 |
| Предплатени данъци | 18 | 13 |
| | **606** | **237** |
| | | |
| Други вземания, брутна сума | 834 | 602 |
| Обезценка на други вземания | - | (48) |
| Други вземания | **834** | **544** |
| | | |
| Предплатени разходи | 75 | 180 |
| | **75** | **180** |
| | | |
| **Всичко нефинансови активи** | **1,515** | **971** |
| | | |
| **Общо** | **9,872** | **9,859** |

## 10 Търговски и други вземания (продължение)

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на търговските и други вземания. Промените в коректива за очаквани кредитни загуби на търговските и други вземания на Дружеството са, както следва:

| | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| Към 1 януари | 3,096 | 3,994 |
| Разходи за обезценка на вземания (Приложение 21.1) | 258 | 882 |
| Отписани обезценени вземания | (279) | (1,780) |
| Към 31 декември | **3,074** | **3,096** |

Всяка година Дружеството предоговаря условията по плащанията от клиентите, като голяма част от плащанията от клиенти през 2024 г. са предоговорени и падежите на плащанията са удължени спрямо обичайните за търговия със строителни и отоплителни материали. Поради индикация, че част от клиентите не са в състояние да изпълнят задължения за плащания, Дружеството е предприело мерки по ограничаване на продажби спрямо тези клиенти до момент на погасяване на вземанията. При анализа на очакваните кредитни загуби Дружеството извършва регулярен мониторинг и анализ на индивидуална база на наличните разчети със своите контрагенти. При оценка на събираемостта на вземанията, Дружеството взема предвид реалните кредитната история на контрагентите и тяхната способност да погасяват задълженията си към него.

Към 31.12.2024 г. вземанията по съдебни спорове са в размер на 280 хил. лв. , присъдените вземания са в размер на 365 хил. лв., като всички съдебни и присъдени вземания са провизирани (645 хил. лв.).

Балансовите стойности на търговските и други вземания на Дружеството са деноминирани в следните валути:

| | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| Лева | 9,848 | 9,656 |
| Евро | 16 | 159 |
| Щатски долари | 8 | 44 |
| **Общо** | **9,872** | **9,859** |

Дружеството няма обезпечения по своите вземания.

## 11 Парични средства

Паричните средства се състоят от:

| | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| Парични средства в каса | 338 | 650 |
| Парични средства по банкови сметки | 652 | 1,258 |
| | **990** | **1,908** |

Към 31.12.2024 г. не са предоставени като обезпечение парични средства по получени банкови заеми (2023 г.: 950 хил. лв.). Дружеството няма блокираните парични средства по банкови сметки към 31.12.2024 г., блокираните парични средства по банкови сметки към 31.12.2023 г. са били 123 хил. лв..

Паричните средства на Дружеството са деноминирани в следните валути:

| | 31.12.2024 г. | 31.12.2023 г. |
|---|---|---|
| Лева | 781 | 1,249 |
| Евро | 204 | 8 |
| Щатски долари | 5 | 651 |
| Общо | **990** | **1,908** |

Дружеството е извършило оценка на очакваните кредитни загуби върху парични средства. Оценената стойност е в размер под 0.1% от брутната стойност на паричните средства, депозирани във финансови институции, поради което е определена като несъществена и не е начислена във финансовия отчет на Дружеството.

## 12 Акционерен капитал

| | Брой акции | Стойност (хил. лв.) |
|---|---|---|
| 31 декември 2023 г. | 5,416,829 | 5,417 |
| 31 декември 2024 г. | 5,416,829 | 5,417 |

Общият брой на записаните обикновени акции е 5,416,829 броя с номинална стойност на една акция от 1 лев, който е напълно внесен.

**Структура на акционерния капитал към 31.12.2023 г.**

| Акционери | Дялово участие | Брой Акции | Номинална стойност в лв. |
|---|---|---|---|
| Синергон Холдинг АД | 92,13% | 4,990,327 | 4,990,327 |
| Други юридически лица | 5,28% | 286,323 | 286,323 |
| Физически лица | 2,59% | 140,179 | 140,179 |
| | **100%** | **5,416,829** | **5,416,829** |

**Структура на правото на глас към 31.12.2023 г.**

| Акционери | Дялово участие | Брой Права | Номинална стойност в лв. |
|---|---|---|---|
| Синергон Холдинг АД | 92,13% | 4,990,327 | 4,990,327 |
| Други юридически лица | 5,28% | 286,323 | 286,323 |
| Физически лица | 2,59% | 140,179 | 140,179 |
| | **100%** | **5,416,829** | **5,416,829** |

**Структура на акционерния капитал към 31.12.2024 г.**

| Акционери | Дялово участие | Брой Акции | Номинална стойност в лв. |
|---|---|---|---|
| Синергон Холдинг АД | 92,37% | 5,003,551 | 5,003,551 |
| Други юридически лица | 5,09% | 275,454 | 275,454 |
| Физически лица | 2,54% | 137,824 | 137,824 |
| | **100%** | **5,416,829** | **5,416,829** |

**Структура на правото на глас към 31.12.2024 г.**

| **Акционери** | **Дялово участие** | **Брой Права** | **Номинална стойност в лв.** |
|---|---|---|---|
| Синергон Холдинг АД | 92,37% | 5,003,551 | 5,003,551 |
| Други юридически лица | 5,09% | 275,454 | 275,454 |
| Физически лица | 2,54% | 137,824 | 137,824 |
| | **100%** | **5,416,829** | **5,416,829** |

## 13 Премиен и законов резерв

Премийният резерв възлизащ на 9,539 хил. лв. (2023 г.: 9,539 хил. лв.) е формиран от емисии на обикновени акции през периода 2002 – 2006 г. при емисионна цена вариращa от 100% до 800% по-висока от номиналната стойност на акциите.
Законовите резерви възлизащи на 1,373 хил. лв. (2023 г.: 1,373 хил. лв.) са формирани в съответствие с Търговския закон, изискващ всяко акционерно дружество да заделя до 10% от нетната си печалба, докато законовият резерв достигне 10% от регистрирания акционерен капитал. Дружеството трябва да поддържа това ниво на резерв след всяко издаване на акции.

## 14 Преоценъчен резерв

| | **Преоценъчен резерв** |
|---|---|
| **1 януари 2023 г.** | **8,183** |
| Изписан преоценъчен резерв– брутно | (241) |
| Изписан преоценъчен резерв – данък | 24 |
| **31 декември 2023 г.** | **7,966** |
| Изписан преоценъчен резерв– бруто | (1,207) |
| Изписан преоценъчен резерв – данък | 121 |
| **31 декември 2024 г.** | **6,880** |

## 15 Заеми

**Текущи**

| | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| Банкови овърдрафти | 5,116 | 7,116 |
| **Общо текущи заеми** | **5,116** | **7,116** |

**Нетекущи**

| | | |
|---|---|---|
| Заеми от свързани лица (Приложение 27) | - | 8,838 |
| **Общо нетекущи заеми** | **-** | **8,838** |
| **Общо заеми** | **5,116** | **15,954** |

Обезпечението върху горните заеми е на обща стойност от 16,669 хил. лв., представляващо имоти, машини и съоръжения, инвестиционни имоти и материални запаси по балансова стойност (2023 г.: 16,204 хил. лв.).

Ефективните лихвени проценти по банковите заеми към датата на баланса са, както следва:

| | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| Банкови овърдрафти | 3,52 % | 3,36 % |
| Заеми от свързани лица | 4.00% | 3,00 % |

| **Банкови овърдрафти** | **Главница** | **Общо** | **Срок за погасяване към датата на баланса** |
|---|---|---|---|
| Централна Кооперативна Банка АД | 3,064 | 3,064 | 22.11.2025 г. |
| Обединена Българска Банка АД | 2,052 | 2,052 | 20.05.2025 г. |
| | **5,116** | **5,116** | |

Балансовите стойности на заемите на Дружеството са деноминирани в следните валути:

| | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| Лева | 5,116 | 7,116 |
| Евро | - | 8,838 |
| **Общо (левова равностойност)** | **5,116** | **15,954** |

Към 31.12.2024 г. на Дружеството са отпуснати кредитни линии с плаващ лихвен процент и срок на ползване до една година в размер на 21,134 хил. лв., от които „Топливо“ АД е усвоил 5,116 хил. лв. овърдрафти, издадени са банкови гаранции за 4,214 хил. лв. и свободен ресурс 6,804 хил. лв. „Топливо“ АД е сключил Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции и акредитиви с банка ДСК в размер на 5,000 хил. лв. със съкредополучател „Топливо Газ“ ЕООД, като овърдрафт кредита се ползва изцяло от „Топливо Газ“ ЕООД. На 30.01.2025 г. „Топливо“ АД е сключил Анекс с Банка ДСК, съгласно който отпада отговорността на „Топливо“ АД като кредитополучател и наредител, като към 30.01.2025 г. „Топливо“ АД няма задължения по главница, лихви, такси, неустойки по кредита с банка ДСК.
Дружеството е предоставило обезпечения върху заемите на обща стойност от 16,669 хил. лв., от които имоти, машини и съоръжения 6,144 хил. лв. и стоки за 9,908 хил. лв. и инвестиционни имоти в размер на 617 хил. лв.

## 16 Задължения по лизингови договори

| Задължения по лизинг – минимални лизингови плащания | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| Със срок до 1 година | 1,493 | 1,209 |
| Със срок от 2 до 5 години | 3,463 | 2,107 |
| | **4,956** | **3,316** |
| Бъдещи финансови разходи по лизинг | | |
| Със срок до 1 година | (109) | (91) |
| Със срок от 2 до 5 години | (138) | (114) |
| | **(247)** | **(205)** |

Настоящата стойност на задълженията по лизинга е както следва:

| | | |
|---|---|---|
| Със срок до 1 година | 1,385 | 1,118 |
| Със срок от 2 до 5 години | 3,324 | 1,993 |
| | **4,709** | **3,111** |

**Лизинг**

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| В началото на годината | 3,111 | 2,606 |
| Нови лизингови договори и начислени лихви за периода | 3,117 | 1,656 |
| Прекратени лизингови договори през периода | (38) | (3) |
| Платени главници по лизингови договори | (1,358) | (1,058) |
| Платени лихви по лизингови договори | (123) | (90) |
| В края на годината | **4,709** | **3,111** |

Дружеството има сключени договори за лизинг с ОТП Лизинг ЕООД, Кей Би Си Лизинг България ЕООД и АутоБохемия АД за доставка на лекотоварни и тежкотоварни автомобили, както и договори за наем на имоти.

Всеки лизинг обикновено налага ограничение, че активите с право на ползване могат да бъдат използвани само от Дружеството. Някои лизингови договори съдържат опция за директна покупка на основния актив по лизинга в края на срока на договора или за удължаване на лизинговия договор за следващ срок. Забранено е на Дружеството да залага наетите активи като обезпечение. Съгласно договора за лизинг на наетите активи, Дружеството трябва да поддържа наетите активи в добро състояние и да ги върне в първоначалното им състояние след изтичане на лизинговия договор. Дружеството е длъжно да заплаща такси за поддръжка в съответствие с договорите за лизинг.

Дружеството има сключени лизингови договори със свързани лица. Информация по отношение на тези договори е предоставена в Приложение 27 от финансовия отчет.

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2024 г. са както следва:

| | **Дължими минимални лизингови плащания** | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **До 1 година** | **1-2 години** | **2-5 години** | **Общо** |
| 31 декември 2023 г. | | | | |
| Лизингови плащания | 1,209 | 950 | 1,157 | 3,316 |
| Финансови разходи | (91) | (61) | (53) | (205) |
| Нетна настояща стойност | **1,118** | **889** | **1,104** | **3,111** |

| | **До 1 година** | **от 1-2 години** | **2-5 години** | **Общо** |
|---|---|---|---|---|
| 31 декември 2024 г. | | | | |
| Лизингови плащания | 1,494 | 2,097 | 1,366 | 4,957 |
| Финансови разходи | (109) | (115) | (24) | (248) |
| Нетна настояща стойност | **1,385** | **1,982** | **1,342** | **4,709** |

Някои променливи лизингови плащания не могат да бъдат признавани като лизингови пасиви и се признават като разход в момента на възникването им. Разходите за 2024 г., свързани с плащания, които не са включени в оценката на задълженията по лизингови договори, са както следва:

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| Краткосрочни лизингови договори | 148 | 35 |
| Лизинг на активи с ниска стойност | 46 | 88 |
| | **194** | **123** |

Дружеството е избрало да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинги с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те за наем на активи с ниска стойност. Плащания направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод. Към

31 декември 2024 г. Дружеството е поело ангажимент за плащания по краткосрочни лизингови договори и общата сума на поетите задължения към тази дата е 194 хил. лв.

## 17 Отсрочени данъци

Отсрочени данъци се формират при прилагане на балансовия метод при данъчна ставка от 10 % (2023 г.: 10 %).

Промяната в отсрочените данъчни пасиви, свързани с данъчни временни разлики е, както следва:

| | 31.12.2024 г. | 31.12.2023 г. |
|---|---|---|
| В началото на годината – пасив | 493 | 898 |
| Разход отчетен в печалбата или загубата (Приложение 24) | 734 | (317) |
| Приход в собствения капитал | (166) | (88) |
| В края на годината – пасив | **1,061** | **493** |

Отсрочени данъци в счетоводния баланс, както и ефекта на данъчните временни разлики в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход са отчетени, както следва:

| | 01.01.2023 г. | Признати в печалбата или загубата | Признати директно в собствения капитал | 31.12.2023 г. |
|---|---|---|---|---|
| **Отсрочен данъчен пасив** | | | | |
| Преоценка на активи | 3,918 | - | (88) | 3,830 |
| Амортизации | (1,042) | 81 | - | (961) |
| | **2,876** | **81** | **(88)** | **2,869** |
| **Отсрочен данъчен актив:** | | | | |
| Данъчни загуби за пренасяне | (716) | (427) | - | (1,143) |
| Обезценка на активи | (1,101) | 39 | - | (1,062) |
| Провизии | (159) | (9) | - | (168) |
| Ефект от прилагане на МСФО 16 | (2) | (1) | - | (3) |
| | **(1,978)** | **(398)** | **-** | **(2,376)** |
| **Отсрочен данъчен пасив – нетно** | **898** | **(317)** | **(88)** | **493** |

| | 01.01.2024 г. | Признати в печалбата или загубата | Признати директно в собствения капитал | 31.12.2024 г. |
|---|---|---|---|---|
| **Отсрочен данъчен актив** | | | | |
| Преоценка на активи | 3,830 | - | (166) | 3,664 |
| Амортизации | (961) | 74 | - | (887) |
| | **2,869** | **74** | **(166)** | **2,777** |
| **Отсрочен данъчен пасив** | | | | |
| Данъчни загуби за пренасяне | (1,143) | 280 | - | (863) |
| Обезценка на активи | (1,062) | 387 | - | (676) |
| Провизии | (168) | (6) | - | (173) |
| Ефект от прилагане на МСФО 16 | (3) | (2) | - | (5) |
| | **(2,376)** | **660** | **-** | **(1,717)** |
| **Отсрочен данъчен пасив, нетно** | **493** | **734** | **(166)** | **1,061** |

## 18 Търговски и други задължения

| | 31.12.2024 г. | 31.12.2023 г. |
|---|---|---|
| Задължения към доставчици | 4,464 | 6,517 |
| Задължения към свързани лица (Приложение 27) | 935 | 1,206 |
| **Финансови пасиви** | **5,399** | **7,723** |
| Задължения към персонала | 1,136 | 1,100 |
| Задължения за социални осигуровки | 408 | 393 |
| Неизплатени възнаграждения по граждански договори | 2 | 4 |
| Неизплатено възнаграждение на членове на Съвета на директорите | 26 | 29 |
| Начисления за компенсируеми отпуски | 942 | 933 |
| Социални осигуровки по компенсируеми отпуски | 179 | 177 |
| Задължения за ДДС | 846 | 573 |
| Задължение за акциз | 602 | 922 |
| Задължения за други данъци | 138 | 135 |
| Други задължения | 310 | 251 |
| **Нефинансови пасиви** | **4,589** | **4,517** |
| | **9,988** | **12,240** |

## 18.1 Пасиви по договори с клиенти

Дружеството е признало следните пасиви по договори с клиенти

| | 31.12.2024 г. | 31.12.2023 г. |
|---|---|---|
| Задължения към клиенти по аванси | 2,583 | 1,960 |
| Приходи за бъдещи периоди | 43 | 43 |
| | **2,626** | **2,003** |

Задължения към клиенти по аванси са в резултат от политиката на Топливо АД да гарантира приходи от нови за Дружеството клиенти, като предоставя възможност на компаниите да резервират цена на стоки към момента на оферирane чрез предплащане.

По-долу е оповестено каква част приходите признати през настоящия отчетен период са свързани с пасиви по договори с клиенти признати към края на предходния отчетен период.

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| Отчетени приходи, свързани с пасиви по договори с клиенти признати към края на предходния отчетен период | 3,033 | 2,765 |

## 19 Разходи за външни услуги

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| Разходи за застраховки | (766) | (516) |
| Разходи за ремонт и поддръжка | (606) | (480) |
| Разходи за ел. енергия | (467) | (546) |
| Абонаменти такси | (446) | (439) |
| Разходи за реклама | (394) | (252) |
| Разходи за професионални услуги | (343) | (1,133) |
| Такса инкасо | (307) | (294) |
| Разходи за винетки | (292) | (209) |
| Разходи за транспортни услуги | (275) | (617) |
| Разходи за наем | (266) | (643) |
| Разходи по ЗЗЗНН | (236) | (426) |
| Телекомуникационни разходи | (201) | (203) |
| Охрана | (131) | (129) |
| Разходи за абонаментна поддръжка | (84) | (110) |
| Разходи за одиторски услуги | (44) | (42) |
| Други разходи | (749) | (602) |
| | **(5,607)** | **(6,641)** |

**Възнаграждение за одиторски услуги**

Възнаграждението за независим финансов одит за 2024 г. е в размер на 44 хил. лв. без включено ДДС. През годината не са предоставяни данъчни консултации или други услуги, несвързани с одита. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

## 20 Разходи за персонала

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| Разходи за заплати | (16,692) | (14,424) |
| Разходи за социално осигуряване | (2,437) | (2,236) |
| Разходи за държавно пенсионно осигуряване | (482) | (422) |
| Разходи за възнаграждения и осигуровки на Съвета на директорите | (424) | (448) |
| | **(20,035)** | **(17,530)** |

## 21 Други приходи/(разходи) за дейността

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| Приходи от излишъци на стоки | 172 | 150 |
| Признати на приход търговски задължения | 34 | 14 |
| Признати на приход обезценени вземания | 29 | 641 |
| Други оперативни приходи | 222 | 109 |
| **Други приходи от дейността** | **457** | **914** |
| | | |
| Разходи за местни данъци /данък сгради/ | (658) | (611) |
| Разходи от обезценка на материални запаси и други активи | (263) | (2,046) |
| Разходи от липси, фири и брак на стоки | (381) | (318) |
| Разход за лични нужди | (85) | (86) |
| Балансова стойност на отписани ДМА(разрушени) | (3) | (2) |
| Други оперативни разходи | (190) | (402) |
| **Други разходи за дейността** | **(1,580)** | **(3,465)** |

## 21.1 Нетни загуби от обезценка на финансови активи и отписани вземания

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| Разходи от обезценка на вземания | (258) | (882) |
| Разходи от обезценка на материални запаси | (20) | - |
| Разходи по отписани вземания | (1) | (24) |
| Нетни загуби от обезценка на финансови активи и отписани вземания | **(279)** | **(906)** |

## 22 Печалба от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти, нетно

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| Приходи от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти | 10,832 | 6,374 |
| Балансова стойност | (5,326) | (3,876) |
| **Печалба от продажба на нетекущи активи** | **5,506** | **2,498** |

През 2024 г. са извършени сделки за продажба на имоти, собственост на „Топливо“ АД, в резултат на което е отчетена печалба в размер на 5,506 хил. лв. (2023 г.: 2,498 хил. лв.). През 2024 г. са продадени 34 имота, 7 мотокара, 3 леки автомобила, 5 тежкотоварни автомобила, 12 броя съоръжения и оборудване и други ДМА.

## 23 Финансови приходи и финансови разходи

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| Печалба от промяна във валутните курсове | 24 | 13 |
| **Общо финансови приходи** | **24** | **13** |
| Разходи за лихви по получени банкови заеми и заеми от свързани лица | (419) | (568) |
| Разходи за лихви по лизингови договори | (118) | (90) |
| Банкови такси и комисионни | (553) | (539) |
| **Общо финансови разходи** | **(1,090)** | **(1,197)** |

## 24 Разходи за / приход от данък

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| Данъчни времени разлики във връзка с призната данъчна загуба (Приложение 17) | (41) | 557 |
| Данъчни временни разлики (Приложение 17) | (693) | (240) |
| **Приход от/(разход за) данък** | **(734)** | **317** |

Данъкът върху финансовия резултат на Дружеството преди облагане с данъци се различава от теоретичната сума, която би се получила при прилагането на приложимата данъчна ставка, както следва:

| | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| Печалба/(Загуба) преди данъци | 224 | (6,656) |
| Икономия от данък при данъчна ставка 10% (2023 г.: 10%) | (22) | 665 |
| Увеличение на финансовия резултат за данъчни цели | (843) | (995) |
| Намаление на финансовия резултат за данъчни цели | 906 | 887 |
| Текущ приход от данъци върху дохода | **41** | **557** |
| Възникване и обратно проявление на временни разлики от предходни периоди (с изключение на данъчни загуби) | (775) | (240) |
| **(Разход за)/приход от данък** | **(734)** | **317** |

## 25 Нетна стойност на активите на акция и загуба на акция

Нетната стойност на активите на акция е изчислена чрез разделянето на нетните активи, включени в счетоводния баланс, на броя акции в обръщение към края на годината.

| | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| Нетни активи, приписвани на акционерите | 80,850 | 81,195 |
| Брой на акциите в края на годината | 5,417 | 5,417 |
| **Нетна стойност на активите на акция (лева на акция)** | **14,93** | **14,99** |

*Основна загуба на акция*
Основната загуба на акция се изчислява, като се раздели нетната загуба, съотносима към акционерите, на средно претеглия брой на обикновените акции в обръщение през годината.

| | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| Нетна загуба (в хил. лв.) | (510) | (6,338) |
| Средно претеглен брой на акциите | 5,417 | 5,417 |
| **Основна загуба на акция (лева на акция)** | **(0.09)** | **(1.17)** |

## 26 Поети ангажименти

Поетите ангажименти на Дружеството са във връзка с договори за лизинг на Дружеството за наем на автомобили и сгради, както и закупени автомобили на по силата на лизингови договори. Дружеството няма други поети ангажименти.

## 27 Сделки със свързани лица

Извършени са следните сделки със свързани лица:

**(а) Сделки с Дружеството – майка – Синергон Холдинг АД**

| **i) Продажба на стоки и услуги** | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| Синергон Холдинг АД | 17 | 10 |
| | **17** | **10** |

| **ii) Покупка на стоки и услуги** | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| Синергон Холдинг АД | 120 | 120 |
| | **120** | **120** |
| Разход за лихви по заем от Синергон Холдинг АД | 174 | 310 |
| | **174** | **310** |

| **(а) Сделки с Дружеството – майка – Синергон Холдинг АД** | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| **Дългосрочен заем** | | |
| Синергон Холдинг АД (главница) | - | 8,838 |
| | **-** | **8,838** |

**(а) Сделки с Дружеството – майка – Синергон Холдинг АД (продължение)**

| **Заем от Синергон Холдинг АД** | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| В началото на годината | 8,838 | 18,150 |
| Получени заеми | 3,200 | 24,207 |
| Платени заеми | (12,038) | (33,519) |
| Начислени лихви | 174 | 310 |
| Изплатени лихви | (174) | (310) |
| В края на годината | **-** | **8,838** |

През 2024 г. Дружеството е ползвало заем от Синергон Холдинг АД при фиксиран лихвен процент 4,0% (31.12.2023 г.: 3,0%). Заемът не е обезпечен. Срокът на заема е до 31.12.2028 г.

**(б) Сделки с асоциирани предприятия**

**i) Продажба на стоки и услуги, приходи от лихви и апорт**

| | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| **Приходи от продажба на стоки, услуги и ИМС:** | | |
| Топливо газ ЕООД | 9,502 | 9,179 |
| Синергон Имоти ЕООД | 4,026 | 206 |
| Синергон Петролеум ООД | 1,951 | 1,712 |
| Премиер Плевен ЕООД | 730 | - |
| Синергон Транспорт ЕООД | 602 | 796 |
| Ви Газ България ЕАД | 502 | 7,610 |
| Светлина АД | 81 | 1 |
| Синергон Енерджи ЕООД | 35 | 69 |
| Петър Караминчев АД | 26 | 24 |
| Балканкерамик АД | 16 | 20 |
| Витал газ ЕООД | 7 | 7 |
| Синергон Хотели АД | 6 | 5 |
| Лакпром АД | 1 | - |
| | **17,485** | **19,629** |

**ii) Покупка на стоки и услуги**

| | 2024 г. | 2023 г. |
|---|---|---|
| **Покупка на стоки, услуги и ИМС:** | | |
| Синергон Петролеум ООД | 6,276 | 6,487 |
| Балканкерамик АД | 1,374 | 1,271 |
| Петър Караминчев АД | 860 | 1,584 |
| Ви Газ България ЕАД | 843 | 1,676 |
| Топливо газ ЕООД | 764 | 14,947 |
| Синергон Енерджи ЕООД | 555 | 641 |
| Синергон транспорт ЕООД | 39 | 57 |
| Лакпром АД | 95 | 71 |
| Премиер Плевен ЕООД | 17 | 2 |
| Премиер ПЛ АД | 6 | 7 |
| Синергон Имоти ЕООД | - | 2 |
| Синергон Хотели АД | 6 | - |
| | **10,835** | **26,745** |

**(в) Сделки с други свързани лица (контролирани от компанията –майка**
**iii) Разчети към 31 декември, произтичащи от продажба/покупка на стоки/услуги**

| | 31.12.2024 г. | 31.12.2023 г. |
|---|---|---|
| **Вземания от свързани лица** | | |
| Топливо газ ЕООД | 464 | 706 |
| Ви Газ България ЕАД | 377 | 417 |
| Синергон Петролеум ООД | 1 | 2 |
| Синергон Транспорт ЕООД | 28 | 41 |
| Петър Караминчев АД | - | 2 |
| Синергон Енерджи ЕООД | 1 | 2 |
| | **871** | **1,170** |

**Задължения към свързани лица**

| | 31.12.2024 г. | 31.12.2023 г. |
|---|---|---|
| **Краткосрочни задължения** | | |
| Топливо газ ЕООД | 22 | 474 |
| Петър Караминчев АД | 20 | 28 |
| Ви Газ България ЕАД | 13 | 28 |
| Синергон Енерджи ЕООД | 126 | 121 |
| Балканкерамик АД | 625 | 323 |
| Премиер Плевен ЕООД | 11 | 6 |
| Лакпром АД | 33 | 22 |
| Премиер ПЛ АД | 4 | 3 |
| Синергон Петролеум ООД | 81 | 201 |
| | **935** | **1,206** |

**iv) Задължения по лизингови договори**

| Задължения по лизинг – минимални лизингови плащания | 31.12.2024 г. | 31.12.2023 г. |
|---|---|---|
| Със срок до 1 година | 483 | 556 |
| Със срок от 2 до 5 години | 906 | 472 |
| | **1,389** | **1,028** |

**27 Сделки със свързани лица (продължение)**

| | | |
|---|---|---|
| Бъдещи финансови разходи по финансов лизинг | | |
| Със срок до 1 година | (13) | (9) |
| Със срок от 2 до 5 години | (18) | (6) |
| | **(31)** | **(15)** |

| | | |
|---|---|---|
| Настоящата стойност на задълженията по финансов лизинг е както следва: | | |
| Със срок до 1 година | 483 | 547 |
| Със срок от 2 до 5 години | 888 | 466 |
| | **1,371** | **1,013** |

**(в) Сделки с други свързани лица (контролирани от компанията –майка)**

**Лизинг**

| | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| В началото на годината | 1,013 | 1,361 |
| Нови лизингови договори | 1,004 | 236 |
| Прекратени договори | - | (2) |
| Начислени лихви | 16 | 16 |
| Платени главници по лизингови договори | (646) | (582) |
| Платени лихви по лизингови договори | (16) | (16) |
| В края на годината | **1,371** | **1,013** |

**(г) Възнаграждение на ръководството**

| | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| Размер на възнаграждението | 425 | 425 |
| Размер на осигуровките | 23 | 23 |

**28 Инвестиции в асоциирани предприятия**

| **Дружество** | **Основен капитал в хил. лв.** | **Процентно участие** | **Балансова стойност в хил. лв.** |
|---|---|---|---|
| **2023 г.** | | | |
| Синергон Петролеум ООД | 29,000 | 10,36% | 3,372 |
| Обезценка на инвестиция | | | (862) |
| Инвестиция в Синергон Петролеум ООД (към 31.12.2023 г.) | | | **2,510** |
| **2024 г.** | | | |
| Синергон Петролеум ООД | 29,000 | 10,36% | 3,372 |
| Обезценка на инвестиция | | | (862) |
| Инвестиция в Синергон Петролеум ООД (към 31.12.2024 г.) | | | **2,510** |

## 29 Задължения за обезщетения при пенсиониране

| **Задължения в баланса:** | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| **Доходи при пенсиониране, в т. ч.:** | **584** | **532** |
| Нетекущи задължения за обезщетения при пенсиониране | 343 | 257 |
| Текущи задължения за обезщетения при пенсиониране | 241 | 275 |

| **Движението на признатото в баланса задължение е както следва** | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| В началото на годината | 532 | 494 |
| Общо разходи, включени в отчета за печалбата или загубата | 52 | 38 |
| В края на годината | **584** | **532** |

Ръководството на Дружеството е определило настоящата стойност на обезщетенията при пенсиониране в размер на 584 хил. лв. (532 хил. лв. през 2023 г.). Основните използвани предположения са както следва:

| | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| Дисконтов процент | 3.8% | 3.8% |
| Бъдещи увеличения на заплати | 7.0% | 7.0% |

## 30. Равнение на задълженията, произтичащи от финансовата дейност

Промените в задълженията на Дружеството, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

| | **Дългосрочни заеми хил. лв.** | **Краткосрочни заеми хил. лв.** | **Задължения по лизингови договори хил. лв.** | **Общо хил. лв.** |
|---|---|---|---|---|
| **1 януари 2023 г.** | **18,150** | **18,156** | **2,606** | **38,912** |
| **Парични потоци:** | | | | |
| Плащания | (33,829) | (87,733) | (1,148) | (122,710) |
| Постъпления | 24,207 | 76,436 | - | 100,643 |
| **Непарични промени:** | | | | |
| Начислени лихви | 310 | 257 | 90 | 657 |
| Нови лизингови договори | - | - | 1,566 | 1,566 |
| Прекратени лизингови договори | - | - | (3) | (3) |
| **31 декември 2023 г.** | **8,838** | **7,116** | **3,111** | **19,065** |

| | **Дългосрочни заеми хил. лв.** | **Краткосрочни заеми хил. лв.** | **Задължения по лизингови договори хил. лв.** | **Общо хил. лв.** |
|---|---|---|---|---|
| **1 януари 2024 г.** | **8,838** | **7,116** | **3,111** | **19,065** |
| **Парични потоци:** | | | | |
| Плащания | (12,212) | (56,811) | (1,481) | (70,504) |
| Постъпления | 3,200 | 54,566 | - | 57,766 |
| **Непарични промени:** | | | | |
| Начислени лихви | 174 | 245 | 123 | 542 |
| Нови лизингови договори | - | - | 2,974 | 2,974 |
| Прекратени лизингови договори | - | - | (38) | (38) |
| **31 декември 2024 г.** | **-** | **5,116** | **4,709** | **9,825** |

## 31. Безналични сделки

През представените отчетни периоди Дружеството е осъществило следните инвестиционни сделки, при които не са използвани пари или парични еквиваленти и които не са отразени в отчета за паричните потоци:

- През 2024 г. Дружеството е придобило нетекущи активи по договори за лизинг в размер на 3,339 хил. лв.
- През 2023 г. Дружеството е придобило нетекущи активи по договори за лизинг в размер на 1,604 хил. лв.
-

## 32. Условни задължения

Данъчното законодателство е обект на разнообразни интерпретации и промени, които често могат да възникнат. Интерпретациите на ръководството относно прилагането на това законодателство могат да се различават от тези, направени от съответните органи.

Данъчните власти могат да предприемат по-решителен подход в интерпретацията на закона и данъчните проверки. В комбинация с вероятното увеличаване на усилията по събираемост в отговор на натиска за бюджетни цели, по-горе споменатото може да доведе до увеличаване честотата на проверки от страна на данъчните власти. В частност, възможно е някои сделки и дейности да бъдат проверени, които не са били проверявани в миналото. В резултат на това, значителна сума допълнителни данъци, глоби и лихви могат да възникнат.

Фискалните периоди остават отворени за проверка от властите във връзка с данъците за пет календарни години считано от 1 януари от годината, в която е отразено данъчно възстановяване/задължение. При определени обстоятелства проверките могат да обхванат по-дълъг период.

Ръководството на Дружеството няма информация за никакви обстоятелства, които могат да доведат до данъчни задължения със съществени суми.

Дружеството ползва кредитни линии от ОББ АД за издаване на банкови гаранции към Агенция Митници и други трети лица. Общият размер на условните задължения към 31.12.2024 г. е 4,214 хил. лв. (2023 г.: 4,312 хил. лв.).

## 33. Цели и политики за управление на капитала

Целите на Дружеството при управление на капитала са да защитят способността на Дружеството да продължи като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, Дружеството може да коригира сумата на изплатените дивиденти и възстановения капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да покрие дълговете.

В съответствие с останалите от бранша, Дружеството следи капиталовата си адекватност на базата на показателя за финансова задлъжнялост. Коефициентът за финансова задлъжнялост се изчислява като нетен дълг към обща сума на капитала. Нетния дълг се калкулира като обща сума на привлечените заеми и задължения по лизингови договори минус парични средства и еквиваленти. Общата сума на капитала на Дружеството се калкулира като към сумата на собствения капитал по баланс и се прибави сумата на нетния дълг.

| | 31.12.2024 г. | 31.12.2023 г. |
|---|---|---|
| Общо заеми и задължения по лизингови договори | 9,825 | 19,065 |
| Минус: Парични средства | (990) | (1,908) |
| Нетен дълг | 8,835 | 17,157 |
| Собствен капитал | 80,850 | 81,194 |
| **Общо капитал** | **89,685** | **98,351** |
| **Коефициент за финансова задлъжнялост** | **9,85%** | **17.44%** |

## 34. Събития след края на отчетния период

На 30.01.2025 г. е подписан Анекс с Банка "ДСК" ЕАД за удължаване на срока на договор за револвиращ банков кредит в размер на 2 000 000 лв. до 30.01.2026 г. Кредитът е обезпечен със залог на краткотрайни материални активи, находящи се в гр. Плевен ул. "Индустриална" N 42 и ул. Българска авиация N 8.

На 30.01.2025 г. е подписан Анекс с Банка "ДСК" ЕАД за удължаване на срока на договор за револвиращ банков кредит със съвместно ползване с „Топливо газ" ЕООД в размер на 5 000 000 лв. до 31.03.2025 г. Съгласно т.1.1. от Анекса отпада отговорността на „Топливо" АД като кредитополучател и наредител.

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване.

## 35. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2024 г. (включително сравнителната информация) е утвърден за издаване от Съвета на директорите на 10 март 2025 г.

# ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД ЗА 2024 г.

## по Приложение № 2 от Наредба № 2/09.11.2021 г. на КФН

**УВАЖАЕМИ АКЦИОНЕРИ,**

Ръководството представя своя доклад и финансов отчет към 31 декември 2024 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в Европейския Съюз (ЕС). Годишния финансов отчет е одитиран от Грант Торнтон ООД.

**Описание на дейността**

“Топливо” АД (“Дружеството”) е регистрирано в Република България.

Акционерно дружество „Топливо” е публично акционерно дружество, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията при Министерство на правосъдието с ЕИК № 831924394, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, район „Средец”, ул. „Солунска” № 2.

Основната дейност на Дружеството включва търговия със строителни и отоплителни материали, доставка, съхранение и търговия с газ пропан-бутан, течни горива.

Дружеството осъществява дейността си в 157 обекта, от които 6 офиса, 115 търговски бази и магазини, 29 газостанции, бензиностанции и нафтопунктове. От тях 9 обекта са предоставени на „Топливо“ АД под наем от „Синергон Имоти“ ООД, 4 обекта са предоставени под наем на „Топливо“ АД от „Синергон Петролеум“ ООД, 1 обект от Премиер Плевен ЕООД, останалите са собственост на „Топливо“ АД. Базите и другите обекти – недвижими имоти са разположени на територията цялата страна. Дружеството стопанисва и управлява два данъчни склада, находящи се в гр. Русе и гр. Добрич, за което притежава съответните лицензи.

**Акционерна структура към 31.12.2024 г.**

Капиталът на „Топливо” АД е в размер на 5 416 829 лв., разпределен на 5 416 829 броя поименни безналични акции, с номинална стойност 1 лев всяка една. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Акциите на дружеството се търгуват на регулираният пазар към „Българска фондова борса-София” АД в сегмент акции “Standard”. Борсовият код на емисията акции, емитирани от „Топливо” АД е 3 TV.

Съгласно справката от “Централен депозитар” АД, към 31.12.2024 г. общо 2,598 лица притежават акции на Дружеството.

Мажоритарният акционер в „Топливо" АД е „Синергон холдинг" АД, като към 31.12.2024 г. притежава 5,003,551 броя акции, представляващи 92,37% от капитала на Дружеството.

**Структура на акционерния капитал към 31.12.2024 г.**

| **Акционери** | **Дялово участие** | **Брой акции** | **Номинална стойност в лв.** |
|---|---|---|---|
| Синергон Холдинг АД | 92,37% | 5,003,551 | 5,003,551 |
| Други юридически лица | 5,09% | 275,454 | 275,454 |
| Физически лица | 2,54% | 137,824 | 137,824 |
| | **100%** | **5,416,829** | **5,416,829** |

**Структура на правото на глас към 31.12.2024 г.**

| **Акционери** | **Дялово участие** | **Брой права** | **Номинална стойност в лв.** |
|---|---|---|---|
| Синергон Холдинг АД | 92,37% | 5,003,551 | 5,003,551 |
| Други юридически лица | 5,09% | 275,454 | 275,454 |
| Физически лица | 2,54% | 137,824 | 137,824 |
| | **100%** | **5,416,829** | **5,416,829** |

**Управление**

„Топливо" АД е търговско дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите/СД/, състоящ се от петима членове. На продаденото на 24.06.2024г. Годишно общо събрание на акционерите беше взето решение броя на членовете на СД да бъде намален от пет на трима души и като членове на Съвета да бъдат освободени Людмила Викторовна Стамова и Марияна Иванова Станева.

Към 31.12.2024г. СД на Топливо АД е в състав както следва:

- Бедо Бохос Доганян – Председател на Съвета и Изпълнителен директор;
- Преслав Красимиров Козовски – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- Асен Василев Ценков – член на Съвета на директорите.

На 13.01.2025 година се проведе Акционерно Събрание на „Топливо" АД, на което беше взето решение като член на Съвета на Директорите да бъде освободен Асен Василев Ценков и на негово място за член на Съвета беше избрана Сиран Бедо Доганян.

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо" АД притежават акции от капитала на Дружеството, както следва:

| **Член на Съвета на директорите:** | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| Бедо Доганян | 0 броя | 0 броя |
| Преслав Козовски | 0 броя | 0 броя |
| Людмила Стамова | 0 броя | 0 броя |

| | | |
|---|---|---|
| Марияна Станева | 32 броя | 32 броя |
| Асен Ценков | 0 броя | 0 броя |

**Инвестиционен портфейл**

Към 31 декември 2024 г. Дружеството притежава инвестиция в следното асоциирано предприятие:

| **Дружество** | **Основен капитал в хил. лв.** | **Процентно участие** | **Балансова стойност в хил. лв.** |
|---|---|---|---|
| Синергон Петролеум ООД | 29,000 | 10,36% | 2,510 |

## I. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО" АД

Печалбата на Дружеството преди лихви, данъци и амортизация (EBITDA) за 2024 г. е в размер на 4,658 хил. лв. (2023 г.: загуба 2,363 хил. лв.)

За 2024 г. нетната загуба след данъци на Дружеството е 510 хил. лв. (2023 г.: загуба 6,339 хил. лв.).

Съветът на директорите взема решение оперативните му сегменти да се представят като търговия с строителни и отоплителни материали и газ и течни горива, тъй като стратегическата цел на Дружеството е да задържи и развие пазарния си дял на база установяване на дълготрайни партньорства и опит в продажбата на тези продукти.

В приходите от продажби на строителни и отоплителни материали на „Топливо" АД през 2024 г. се отчита ръст с 8,2% спрямо 2023 г., а в стойностно изражение повишение с 10,558 хил. лв.

хил. лв.

| **Приходи от продажби по видове** | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** | **изменение** |
|---|---|---|---|
| Приходи от продажба на строителни и отоплителни стоки | 139,372 | 128,814 | 10,558 |
| Приходи от продажба на газ и течни горива | 55,529 | 78,351 | (22,822) |
| Приходи от наеми | 539 | 671 | (132) |
| Приходи от услуги | 3,623 | 3,467 | 156 |
| Други приходи от дейността | 457 | 914 | (457) |
| **ОБЩО** | **199,520** | **212,217** | (12,697) |

**Резултат по сегменти**

хил. лв.

| **Наименование на сегмента** | **Брутна печалба от сегмента 31.12.2024 г.** | **Брутна печалба от сегмента 31.12.2023 г.** | **Изменение** |
|---|---|---|---|
| Строителни и отоплителни стоки | 21,061 | 19,826 | 1,235 |
| Газ и течни горива | 3,691 | 1,348 | 2,343 |
| **Общо** | **24,752** | **21,174** | **3,578** |

2024 година донесе нови предизвикателства, нова волатилност и допълнителна несигурност, породени от войната и геополитическото напрежение, рекалибриране на икономическия растеж, инфлация, динамика в лихвени проценти и обменни курсове, нарастващи цени на горивата и стоките, продължаващи затруднения със снабдителните вериги, регулации и държавни политики и несигурност на снабдителните вериги.

Сътресенията, предизвикани от войната на Русия срещу Украйна вредят на търсенето и увеличават инфлационния натиск в световен мащаб. Европейският съюз, в частност България, е сред най-изложените на риск икономики, поради географската си близост с войната и голямата си зависимост от вноса на газ от Русия.

Въпреки, че Дружеството не беше подложено на директно влияние на войната в Украйна, то беше изложено на макроикономическите влияния на глобалната икономика – инфлация, волатилност на валутните курсове, затруднени снабдителни вериги, геополитическа несигурност.

**Други доходи**

хил. лв.

| **Други доходи от дейността** | **31.12.2024 г** | **31.12.2023 г.** | **Изменение** |
|---|---|---|---|
| Печалба от продажба на нетекущи активи | 5,506 | 2,498 | 3,008 |
| Приходи от финансиране | 55 | 31 | 24 |
| **Общо** | **5,561** | **2,529** | **3,032** |

През 2024 г. са извършени сделки за продажба на имоти, собственост на „Топливо“ АД, в резултат на което е отчетена печалба в размер на 5,506 хил. лв. (2023 г.: 2,498 хил. лв.). През 2024 г. са продадени 34 имота, 7 мотокара, 3 леки автомобила, 5 тежкотоварни автомобила, 12 броя съоръжения и оборудване и други ДМА

През 2024 г. Дружеството е получило компенсация по Програма за компенсиране на небитови крайни клиенти на електрическа енергия, одобрена с РМС № 739 от 26.10.2021 г. Получената компенсация в размер на 55 хил. лв. е представена в приходи от финансирания.

За осъществяване на своята дейност за периода Топливо АД е извършило разходи в общ размер на 204,881 хил. лв. (2023 г.: 221,415 хил. лв.), в т.ч. разходи за дейността 203,791 хил. лв. (2023 г.: 220,218 хил. лв.) и финансови разходи 1,090 хил. лв. (2023 г.: 1,197 хил. лв.)
През отчетния период разходите за дейността намаляват с 16,534 хил. лв. или 7,5 %.

През 2024 г. средносписъчния брой на персонала не се е променил съществено.

Средносписъчният брой на персонала в “Топливо” АД за последните три години е както следва:
2022 година – 615 лица;
2023 година – 613 лица.
2024 година – 595 лица.

хил. лв.

| **Разходи по икономически елементи** | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** | **изменение** |
|---|---|---|---|
| Разходи за материали | (2,774) | (2,576) | 198 |
| Разходи за външни услуги | (5,607) | (6,641) | (1,304) |
| Разходи за персонала | (20,035) | (17,530) | 2,505 |
| Разходи за амортизация | (3,368) | (3,109) | 259 |
| Други разходи от дейността | (1,580) | (3,465) | (1,885) |
| Загуби от обезценка на финансови активи и отписани вземания | (279) | (906) | (627) |
| **Общо** | **(33,643)** | **(34,227)** | **(584)** |

За периода 01.01-31.12.2024г. са отчетени финансови приходи от положителни разлики от промяна на валутните курсове в размер на 24 хил. лв. (31.12.2023г. : 13 хил. лв.).

Ефективни лихвени проценти по банковите заеми през 2024 г. са 3,52 % (3,36% : 2023 г.).

По предоставения заем от „Синергон Холдинг“ АД лихвата е 4,00 %. (3,00%: 2023 г.)

хил. лв.

| **Финансови разходи за лихви, нетно** | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** | **изменение** |
|---|---|---|---|
| Приходи от лихви | - | - | - |
| Разходи за лихви | (537) | (658) | (121) |
| **Финансови разходи за лихви, нетно** | **(537)** | **(658)** | **(121)** |

В резултат на извършената дейност през периода от 1 януари до 31 декември 2024 г. активите на Топливо АД са 104,934 хил. лв., в сравнение със 115,527 хил. лв. към 31.12.2023 г., отчита се намаление на активите е с 10,593 хил. лв.

От общата сума на активи в баланса нетекущите активи са 54,65%, а 45,35% заемат текущите активи.

хил. лв.

| **Активи** | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** | **изменение** |
|---|---|---|---|
| Нетекущи активи | 57,351 | 60,707 | (3,356) |
| Текущи активи | 47,583 | 54,820 | (7,237) |
| **Общо активи** | **104,934** | **115,527** | **(10,593)** |

В нетекуща част изменение на балансовите стойности на дълготрайните активи се дължи на начислените амортизации и продажбата на дълготрайни активи. Също така стойността на Инвестиционните имоти е намалена с балансова стойност на продадените активи.

Намалява се размерът на материалните запаси с 6,332 хил. лв.

**хил. лв.**

| **Материални запаси** | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** | **изменение** |
|---|---|---|---|
| Строителни стоки | 35,492 | 33,906 | 1,615 |
| Газ и горива | 1,227 | 9,144 | (7,946) |
| Суровини и основни материали | 2 | 3 | (1) |
| **Общо** | **36,721** | **43,053** | **(6,332)** |

Към 31.12.2024 г. балансовата стойност на материалните запаси е представена по нетна реализируема стойност.

Дружеството наблюдава намалена покупателна способност на клиентите, което е дало отражение в обращаемостта на материалните запаси (строителни и отоплителни материали) на Дружеството. Част от тях са се обездвижили. Спазвайки принципа на предпазливостта ръководството на Дружеството е направило оценка на нетната реализируема стойност на материалните запаси и е отчетена обезценка през 2024 г. в размер на 20 хил. лв. (2023 г.: 1,982 хил. лв.).

Стоки с балансова стойност от 9,908 хил. лв. (2023 г.: 7,793хил. лв.) са заложени като обезпечение по получени от Дружеството заеми. Към 31.12.2024 г., съгласно задължение по ЗЗЗНН, дружеството съхранява собствено дизелово гориво в складове на свързано лице „Петър Караминчев“ АД.

Спрямо 31.12.2023г. с 227 хил. лв. намалява размерът на вземания от клиенти. Справедливата стойност на вземанията е приблизително равна на тяхната балансова стойност, тъй като ефектът от дисконтирането е незначителен. При анализа на очакваните кредитни загуби Дружеството извършва регулярен мониторинг и анализ на индивидуална база на наличните разчети със своите контрагенти.
Авансите предоставени на доставчици към 31.12.2024 г. са 588 хил. лв. и са с 364 хил. лв. повече спрямо 31.12.2023 г.

хил. лв.

| **Пасиви** | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** | **изменение** |
|---|---|---|---|
| Собствен капитал | 80,850 | 81,194 | (344) |
| Нетекущи пасиви | 4,728 | 11,581 | (6,853) |
| Текущи пасиви | 19,356 | 22,752 | (3,396) |
| **Общо собствен капитал и пасиви** | **104,934** | **115,527** | **(10,593)** |

Намалението на собствения капитал се дължи на отчетената загуба за 2024 г.
През 2024 г. Дружеството е погасило изцяло получения от „Синергон Холдинг“ АД кредит в размер на 8,838 хил. лв., на което се дължи намалението на нетекущите пасиви. Срокът за погасяване на кредита е 31.12.2028 г.

Текущи пасиви намаляват в частта на задълженията към доставчиците и получените аванси от клиенти. Задължения към доставчиците към 31.12.2024 г. са в рамките на падежите, като с доставчиците има договорено отсрочено плащане от 30 до 90 дни.

Като част от холдингова структура „Топливо” АД извършва сделки с предприятия, свързани чрез „Синергон Холдинг” АД, в резултат на което възникват вземания и задължения подробно представени в Приложение 27 от финансовия отчет.
Задълженията по получени кредити от банки намаляват с 2,000 хил. лв. през 2024 г. От договорените главници по банкови заеми не са усвоени 5,834 хил. лв. На Дружеството са отпуснати кредитни линии с плаващ среден лихвен процент 3,52 % (3,36%: 2023 г.).

## ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕН ЕМИТЕНТА

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число ценови, валутен, кредитен, ликвиден и лихвен. Ръководството търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти от финансовите рискове върху финансовото състояние на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от Централен финансов отдел, като политиката му е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Дружеството.
Съветът на директорите приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, използване на деривативни и недеривативни финансови инструменти и инвестиране на излишъци от ликвидни средства.
Подробно оповестяване е представено във финансовия отчет в Приложение 2.

**Информация по приложение № 2 от Наредба № 2/09.11.2021 г. на КФН**

*Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.*

Приходите на Дружеството се формират от основната дейност, свързана с продажби на стоки и услуги.

Продажба на основни продукти в стойностно и количествено изражение:

| **Продажба на основни продукти** | | **2024 г.** | | **2023 г.** | | **Изменение в количествата** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **мярка** | **количество** | **хил. лв.** | **количество** | **хил. лв.** | **%** |
| Строителни смеси | тон | 102,158 | 29,532 | 95,147 | 26,328 | 7.37% |
| Строителни плоскости | м3 | 37,481 | 14,644 | 30,891 | 12,792 | 21.33% |
| Метали | тон | 1,646 | 2,600 | 1,438 | 2,633 | 14.46% |
| Керамични изделия | хил. бр. | 18,349 | 31,704 | 18,059 | 30,387 | 1.61% |
| Инертни материали | тон | 54,354 | 2,260 | 52,686 | 2,136 | 3.17% |
| Изолации | м3 | 88,777 | 9,696 | 86,162 | 9,693 | 3.03% |
| Дървен материал | м3 | 1,604 | 919 | 1,653 | 1,050 | -2.96% |
| Други строителни материали | | - | 45,800 | - | 40,245 | |
| **Общо строителни материали** | | **-** | **137,155** | **-** | **125,264** | **-** |
| **Отоплителни материали** | тон | **3,512** | **2,217** | **5,834** | **3,550** | -39.80% |
| **Общо строителни и отоплителни материали** * | | **-** | **139,372** | **-** | **128,814** | **-** |

*изменение в стойностно изражение 10,558 хил. лв.

В процентно отношение групираните строителни материали в общия обем на продажбите на строителни материали са както следва:

| ***Строителни материали*** | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| | % от общия оборот | % от общия оборот |
| Строителни смеси | 21.53% | 21.02% |
| Строителни плоскости | 10.68% | 10.21% |
| Метали | 1.90% | 2.10% |
| Керамични изделия | 23.12% | 24.26% |
| Инертни материали | 1.65% | 1.71% |
| Изолации | 7.07% | 7.74% |
| Дървен материал | 0.67% | 0.84% |
| Други | 33.39% | 32.13% |

През 2024 г. се наблюдава незначително изменение в продуктовата структура на продаваните стоки:

| | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| Приходи от продажби на строителни и отоплителни материали | 72% | 62% |
| Приходи от продажби на газ и течни горива | 28% | 38% |

Делът на продажбите на строителни и отоплителни материали е с по-висока доходност.

В дейността на Дружеството със строителни и отоплителни материали маржът на печалбата спада от 15.39 % през 2023 г. на 15.23 % през 2024 г.

В дейността с газ и течни горива изменението на маржа е от 1.72 % през 2023 г. на 6.65 % през 2024 г.

**Резултатите по сегменти за 2023 г. са:**

| *В хил. лв.* | **Строителни и отоплителни материали** | **Газ и течни горива** | **Общо** |
|---|---|---|---|
| Приходи | 128,814 | 78,351 | 207,165 |
| Резултат на сегмента – брутна печалба | 19,826 | 1,348 | 21,174 |

**Резултатите по сегменти за 2024 г. са:**

| *В хил. лв.* | **Строителни и отоплителни материали** | **Газ и течни горива** | **Общо** |
|---|---|---|---|
| Приходи | 139,372 | 55,529 | 194,901 |
| Резултат на сегмента – брутна печалба | 21,061 | 3,691 | 24,752 |

През 2024 г. е отчетено увеличение на приходите от продажба на строителни и отоплителни материали с 8.20 % (ръст с 10 558 хил. лв.) спрямо 2023 г. Ръководството на дружеството продължава да реализира своето решение за освобождаване от нерентабилни търговски площи за продажба и закриване на част от търговските обектите в страната.

*Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.*

Ръководството е определило оперативните сегменти на база на прегледаните от Съвета на директорите доклади, които са използвани за вземането на стратегически решения. Съветът на директорите не разглежда бизнеса разделен по географски признак, поради това, че продажбите се осъществяват на българския пазар.
Съветът на директорите взема решение оперативните му сегменти да се представят като търговия с отоплителни и строителни материали, газ и горива, тъй като стратегическата цел на Дружеството е да задържи и развие пазарния си дял на база установяване на дълготрайни партньорства и опит в продажбата на тези продукти.

През 2024 г. “Топливо” АД продължава договорните си отношения с традиционните си доставчици, основни производители в страната по групи продукти както следва: Тондах, Кнауф, Винебербергер, Ксела България, Баумит, Кроношпан, Златна Панега, Фазерлес и други.

“Топливо” АД е официален представител и вносител на следните заводи производители: Грое /Германия/ – европейски лидер в санитарната арматура; Младост /Сърбия/ – керемиди и тухли.

Продажбата на отоплителни (въглища, пелети, дърва) и строителни материали генерират приход от една и съща мрежа от клонове и бази, използващи единен маркетингов модел, работна ръка и съответстващо поведение към клиентите.

Горива и газ са друг оперативен сегмент следен независимо от Съвета на директорите. Тази линия на продажбите сформира отделна база на активите (пр. газ станции и депа) и се продава чрез различна група търговци, които се занимават само с тази дейност, без да участват в работата на другите приложени оперативни сегменти. Сегментът генерира приходите си от продажба на бензин, дизел и газ пропан-бутан.

Сделките, извършени извън територията на България, заемат по-малко от 9% спрямо общия обем на продажбите, като основно са от дейността на Дружеството с дизелово гориво.

*Информация за сключени съществени сделки*

През 2024 г. са извършени сделки за продажба на имоти, собственост на „Топливо“ АД, в резултат на което е отчетена печалба в размер на 5,506 хил. лв. (2023 г.: 2,498 хил. лв.). През 2024 г. са продадени 34 имота, 7 мотокара, 3 леки автомобила, 5 тежкотоварни автомобила, 12 броя съоръжения и оборудване и други ДМА

*Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента*

Сключените сделки със свързаните лица са одобрени от акционерите на Дружеството, съгласно чл.114 от ЗППЦК на проведено Общо събрание на 24.06.2024 г. Всички сделки са оповестени в Приложение 27 към отчета.

*Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка за влиянието им върху резултатите през текущата година*

През отчетната година не е имало събития с необичаен характер, имащи съществено влияние върху дейността и реализираните приходи и разходи на Дружеството.

*Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване на финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.*

„Топливо“ АД не е извършвало сделки, които да се водят извънбалансово.

*Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране*

Към 31 декември 2024 г. “ТОПЛИВО” АД притежава дялово участие в следното дружество:

| | **Основен капитал в хил. лв.** | **Процентно участие** |
|---|---|---|
| **Асоциирани предприятия** | | |
| „Синергон Петролеум“ ООД | 29,000 | 10,36 % |

*Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.*

“Топливо” АД ползва кредитни линии от ОББ АД за издаване на банкови гаранции към Агенция Митници и към други трети лица. Общият размер на условни задължения към 31.12.2024 г. е 4,214 хил. лв. и остава непроменен спрямо предходната година..

Задължения по банкови заеми към 31.12.2024 г. на „Топливо“ АД :

| | **Главница** | **Срок за погасяване** |
|---|---|---|
| Централна Кооперативна Банка АД | 3,064 | 22.11.2025 г. |
| Обединена Българска Банка АД | 2,052 | 20.05.2025 г. |
| | **5,116** | |

Към 31.12.2024 г. на Дружеството са отпуснати кредитни линии с плаващ лихвен процент и срок на ползване до една година в размер на 21 134 хил. лв., от които „Топливо“ АД е усвоил 5 116 хил. лв. овърдрафт кредит, издадени са банкови гаранции за 4 214 хил. лв. и свободен кредитен ресурс в размер на 6 804 хил. лв. „Топливо“ АД е сключил Договор за кредит овърдрафт и банкови гаранции и акредитиви с банка ДСК в размер на 5 000 хил. лв. със съкредополучател „Топливо ГАЗ“ ЕООД, като овърдрафт кредита се ползва изцяло от „Топливо Газ“ ЕООД. На 30.01.2025 г. „Топливо“ АД е сключил Анекс с Банка ДСК, съгласно който отпада отговорността на „Топливо“ АД като кредитополучател и наредител, като към 30.01.2025 г. „Топливо“ АД няма задължения по главница, лихви, такси, неустойки по кредита с банка ДСК.

Ефективните лихвени проценти по банковите заеми към датата на баланса на Топливо АД са както следва:

| | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| Банкови заеми | 3,52% | 3,36% |

През 2024 г. Дружеството е ползвало заем от Синергон Холдинг АД при фиксиран лихвен процент 4,0% (31.12.2023 г.: 3,0%). Заемът не е обезпечен. Към 31.12.2024 г. „Топливо“ АД е погасил изцяло заема, предоставен от Синергон Холдинг АД.

| **Заем от Синергон Холдинг АД** | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|
| В началото на годината | 8,838 | 18,150 |
| Получени заеми | 3,200 | 24,207 |
| Платени заеми | (12,038) | (33,519) |
| Начислени лихви | 174 | 310 |
| Изплатени лихви | (174) | (310) |
| В края на годината | **-** | **8,838** |

*Информация за отпуснатите от емитента или от негови дъщерни дружества заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, включително и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или негови дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.*

„Топливо“ АД няма дъщерни дружества, през 2024 г. не е отпускало заеми и предоставяло гаранции.

*Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период*

През 2024 г. няма нова емисия ценни книжа.

*Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати*

През 2024 г. „Топливо“ АД не е публикувало прогнози за очакваните финансови резултати.

*Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им*

Дружеството оперира в Република България и приходите и разходите са деноминирани в местната валута. Това излага Дружеството на валутно-курсов риск при получаването на заеми и покупки на стоки, деноминирани във валута, различна от отчетната. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на риска. Валутният риск е ограничен и от статуса на българския лев, който е фиксиран към еврото – 1.95583 лев/евро, в резултат на валутния борд.

Финансовите активи и пасиви, които са деноминирани в чуждестранна валута и са преизчислени в български лева към края на отчетния период, са представени, както следва:

| | **Излагане на краткосрочен риск** |
|---|---|
| | **Щатски долари** |
| **31 декември 2023 г.** | **хил. лв.** |
| Финансови активи | **651** |
| Общо излагане на риск | 651 |
| **31 декември 2024 г.** | |
| Финансови активи | **338** |
| Общо излагане на риск | 338 |

Всички други параметри са приети за константни.

За 2024 г. и 2023 г., поради ниската стойност на финансови активи, деноминирани в чуждестранна валута и изменението на курса на щатския долар (2024 г.: +/- 6.36% и 2023 г.: +/- 2.17%) не се наблюдават съществени изменения в годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал на Дружеството в резултат на вероятна промяна на валутните курсове на българския лев спрямо щатския долар. Въпреки неголемия размер на финансови инструменти в чужда валута, въздействието на общата икономическа обстановка и динамиката на международните пазари биха могли да окажат влияние, което да доведе до неочаквани изменения на щатския долар и това да повлияе значително финансовите резултати на Дружеството в бъдеще.

Тъй като Дружеството няма съществени лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични

потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива.

Към 31.12.2024 г. падежната структура на заемите на Дружеството от финансови институции е в рамките на една година, което свежда риска от промени в лихвените нива до несъществен.

Дружеството няма значима експозиция, свързана с кредитен риск. Дружеството изготвя политики и процедури с цел да се намали кредитният риск до приемливи нива. Установени са политики, подсигуряващи извършването на продажби на клиенти с подходяща кредитна история. Използването на кредитните лимити от клиенти на едро се контролира редовно. Значителна част от продажбите на клиенти на дребно се извършват в брой или по банков път в рамките на тримесечен срок, приемлив за Дружеството за събиране на вземанията. Продажбите към свързани лица в групата на „Синергон Холдинг" АД (компанията-майка) се следят внимателно от ръководството и редовно се съобщават на ръководството на групата за обсъждане събираемостта им. Паричните транзакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг.

Ликвидният риск на който е изложен Дружеството се определя от падежната структура на финансовите пасиви на Дружеството.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащия период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци.

в хил. лв.

| **Към 31 декември 2024 г.** | **По-малко от 1 година** | **Между 2 и 5 години** |
|---|---|---|
| Заеми | 5,116 | - |
| Търговски задължения към доставчици и свързани лица | 5,399 | - |
| Задължения по лизингови договори | 1,385 | 3,324 |

Дружеството има балансови позиции изложени на ценови риск, тъй като търгува със стоки (газ и светли горива), чиято цена е зависима от цената на международните пазари, които са много динамични. Ръководството на Дружеството управлява селективно ценовия риск за всяка конкретна сделка.

Годишната инфлация, измерена чрез хармонизирания индекс на потребителските цени, се забави през декември 2024г. до 0,4% спрямо предходния месец, сочат данните на Националния статистически институт. Средногодишната инфлация за периода януари – декември 2024г. достигна 2,1 %. (4,7% през 2023 г.), Повишението на цените е широкообхватно по компоненти и отразява едновременното действие на проинфлационни фактори по линия както на външната, така и на вътрешната макроикономическа среда.

Очакваното нарастване на инфлацията ще продължи да въздейства върху покачването на покупните цени на стоките и услугите, които използва Дружеството, което би могло да доведе до неочаквано свиване на потребителското търсене и съответно върху бъдещите приходи и генерираните разходи.

*Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност*

Ръководството счита, че основните направления в дейността и през 2024 г. ще са търговия със строителни материали, течни горива и газ. Предстоящите задачи са насочени главно в няколко направления:

- Инвестиране в качеството на предлагане на стоките и услугите, с цел повишаване относителния дял на продажбите и внедряване Европейските стандарти за качество /ISO/;
- Закупуване на нови транспортни средства, с цел пълното задоволяване нуждите на клиентите;
- Оптимизиране на асортимента от стоки, продавани в търговските обекти, съгласно потребителското търсене.

Задълженията по лизингови договори (минимални лизингови плащания в това число и лихви) по доставени транспортни средства и имоти взети под наем към 31.12.2024 г. са в размер на 4,956 хил. лв. (2023 г.: 3,316 хил. лв.)

| Задължения по лизингови договори – минимални лизингови плащания (хил. лв.) | **31.12.2024 г.** | **31.12.2023 г.** |
|---|---|---|
| Със срок до 1 година | 1,493 | 1,209 |
| Със срок от 2 до 5 години | 3,463 | 2,107 |
| | **4,956** | **3,316** |

*Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.*

През 2024 г. не са настъпвали промени в основните принципи на управление на „Топливо“ АД и неговата икономическа група.

*Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове*

В Дружеството действа система за вътрешен контрол и управление на риска, която гарантира ефективността на работата на системите за отчетност и създаване на информация. Ръководството на дружеството носи отговорност и има водеща роля по отношение на изграждане на системата за вътрешен контрол и управление на риска. То изпълнява, както управляваща и насочваща функция, така и текущ контрол и предприема мерки за избягване и минимизиране на рисковете.

Съгласно законовите изисквания, Общото събрание на акционерите на Дружеството е избрало регистриран одитор, който осъществява независим финансов одит на финансовия отчет на Дружеството. Общото събрание на акционерите е избрало също така и Одитен комитет на Дружеството, който наблюдава процесите на финансово отчитане в предприятието, ефективността на системите за управление на рисковете, процеса на независим финансов одит на финансовите отчети и преглед на независимостта на регистрирания одитор.

*Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година*

На 24.06.2024г. се проведе Общо събрание на акционерите, на което беше взето решение броя на

членовете на Съвета на директорите/СД/ да бъде намален от пет на трима души. Като членове на СД бяха освободени Людмила Викторовна Стамова и Марияна Иванова Станева.

„Топливо" АД е търговско дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите от трима членове към 31 декември 2024 г., както следва:

Бедо Бохос Доганян – Председател на Съвета и Изпълнителен директор;
Преслав Красимиров Козовски – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
Асен Василев Ценков– член на Съвета на директорите.

За представляващи Дружеството в отношенията с трети лица са определени г-н Доганян и г-н Козовски - заедно и поотделно.

На проведено на 13.01.2025г. Общо събрание на акционерите беше взето решение като член на СД да бъде освободен Асен Василев Ценков и на него място за член на СД беше избрана Сиран Бедо Доганян.

*Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:*
*а) получени суми и непарични възнаграждения;*
*б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;*
*в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.*

Възнаграждения брутен размер, получени от членовете на Съвета на директорите през 2024 г.:

- Бедо Бохос Доганян – Председател на СД и Изпълнителен директор, полученото възнаграждение е в размер на 204,000 лв.
- Преслав Красимиров Козовски – член на СД и Изпълнителен директор, полученото възнаграждение е в размер на 128,000.07 лв.
- Людмила Викторовна Стамова - член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 21,600 лв. до 24.06.2024г. и възнаграждение по трудов договор брутен размер 44,454.46 лв.
- Марияна Иванова Станева - член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 18,072.73 лв. до 24.06.2024г. и възнаграждение по трудов договор 82,140.49 лв.
- Асен Васлев Ценков - член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 35,442.46 лв.

През 2024 г. членовете на Съвета на директорите не са получавали непарични възнаграждения, както и условни възнаграждения. На проведеното на 22.06.2022 г. Общо събрание на акционерите/ОСА/ на основание разпоредбите на Политиката за възнагражденията на Съвета на директорите/СД/ на „Топливо" АД, ОСА определи променливо/допълнително/ възнаграждение на членовете на Съвета на директорите на дружеството, общо в размер на 300,000 лв. Изплащането на 40% от определения размер на възнаграждението се разсрочва пропорционално за период от 3/три/ години. ОС упълномощава СД да вземе решение за разпределяне на определеното възнаграждение между членовете на Съвета, съобразно приносът

им за постигнатите резултати и при спазване разпоредбите на приетата Политика за възнагражденията на СД.

На основание на взетото решение, прието от Общото събрание на акционерите/ОСА/ на 22.06.2022 г., СД проведе заседание, на което взе решение за разпределяне на променливо /допълнително/ възнаграждение между членовете на Съвета на директорите, както следва:

- Бедо Бохос Доганян– 180,000 лв.
- Преслав Красимиров Козовски– 60,000 лв.
- Людмила Викторовна Стамова– 36,000 лв.
- Марияна Иванова Станева – 24,000 лв.

Изплащането на 40% от общия размер на възнаграждението, определен от ОСА се разсрочва пропорционално за период от 3 /три/ години.

На 26.06.2023 г. се проведе заседание на СД, на което беше взето решение за пропорционално разпределение на разсрочената част от променливото/допълнително възнаграждение за 2023г., както следва:

- Бедо Бохос Доганян– 24 000 лв.
- Преслав Красимиров Козовски– 8 000 лв.
- Людмила Викторовна Стамова– 4 800 лв.
- Марияна Иванова Станева – 3 200 лв.

На 24.06.2024г. се проведе заседание на СД, на което беше взето решение за пропорционално разпределение на разсрочената част от променливото/допълнително възнаграждение за 2024г., както следва:

- Бедо Бохос Доганян– 24 000 лв.
- Преслав Красимиров Козовски– 8 000 лв.
- Людмила Викторовна Стамова– 9 600 лв.
- Марияна Иванова Станева – 6 400 лв

Във връзка с изпълнение на изискванията на Наредба № 48 на КФН за изискванията към възнагражденията, Съветът на директорите разработи Политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД, която беше приета от Общото събрание на акционерите на дружеството, проведено на 18.09.2020 г.

*Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи и прокуристите акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.*

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД притежават акции от капитала на Дружеството както следва:

1. Бедо Бохос Доганян – Председател на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на Дружеството.
2. Преслав Красимиров Козовски – член на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на Дружеството;
3. Людмила Викторовна Стамова- член на СД, не притежава акции на Дружеството;

4. Марияна Иванова Станева - член на СД, притежава 32 броя акции от капитала на Дружеството;
5. Асен Василев Ценков - член на СД, не притежава акции на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите придобиват акции по общия ред, съобразно изискванията на действащото законодателство.

*Информация за известните на Дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.*

На Дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

*Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.*

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които да касаят задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

*Имената на директора за връзки с инвеститорите, включително телефон, електронна поща и адрес за кореспонденция.*

Директор за връзка с инвеститорите на Дружеството е Чонка Ганева Нейкова, тел.02/93 33 594, e-mail: dvi@toplivo.bg, гр. София, ул. ”Солунска” № 2.

Своевременно е осигурено публикуването на задължителната информация на дружествения сайт: www.toplivo.bg.

Съгласно изискването на Наредба № 2 на КФН, във връзка с чл.100т, ал.3 от ЗППЦК, „Топливо” АД разкрива вътрешна информация и чрез избрани информационни медии - „Сервиз финансови пазари” ЕООД и „Инфосток“ ООД. Освен на сайта на Дружеството, цялата информация е публикувана на следните интернет адреси: www.x3news.com, както и www.infostock.bg

***Промени в цената на акциите на Дружеството***

Данни за търговията с акциите на „Топливо" АД за период 01.01.2024 г.– 31.12.2024 г.

| | Стойност | Дата |
|---|---|---|
| Последна средно-претеглена цена (лв.) | 4.0600 лв. | 31.12.2024 г. |
| Минимална средно-претеглена цена (лв.) | 3.7000 лв. | 31.12.2024 г. |
| Максимална средно-претеглена цена (лв.) | 8.0000 лв. | 31.12.2024 г. |
| Средно-претеглена цена за периода (лв.) * | 7.0485 лв. | 31.12.2024 г. |
| Търгуван борсов обем за периода /лота/ ** | 15 033 лота | 31.12.2024 г. |
| Оборот на регулиран пазар през периода/лв/ | 105 960.24 лв. | 31.12.2024 г. |
| Брой сделки на регулиран пазар | 29 сделки | 31.12.2024 г. |

Стойностите са коригирани /при наличие на увеличение на капитала на Дружеството, раздаване на дивидент или намаление на номиналната стойност на една акция/.
** 1 лот = 1 акция
Посочената информация за търговията с акциите е от „БФБ – София" АД.
През отчетната година не е емитирана нова емисия ценни книжа.
Към 31 декември 2024 няма придобити собствени акции.

**Информация по приложение № 3 от Наредба № 2/09.11.2021 г. на КФН**

*Информация относно ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.*

Няма такива емисии ценни книжа.

*Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в Общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акции.*

„Синергон Холдинг" АД със седалище и адрес на управление – гр. София, ул. "Солунска" № 2 притежава 5 003 551 броя акции или 92.37%от капитала на „Топливо" АД.

Дружеството „Омега Би Ди Холдинг" АД, което притежава 47.72% от акциите на „Синергон Холдинг АД", е притежавано мажоритарно от г-н Бедо Доганян.

Г-н Бедо Доганян притежава и директно акции в „Синергон Холдинг" АД в размер на 1.36% от капитала на „Синергон Холдинг" АД.

*Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.*

Акционери със специални контролни права не съществуват.

*Споразумения между акционерите, които са известни на Дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.*

Не са известни споразумения между акционерите, които биха довели до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

*Съществени договори на Дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на Дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на Дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато Дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.*

Няма сключени съществени договори, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството.

*Важни събития, настъпили след края на отчетния период*

На 30.01.2025 г. е подписан Анекс с "ДСК" ЕАД за удължаване на срока на договор за револвиращ банков кредит в размер на 2 000 000 лв. до 30.01.2026 г. Кредитът е обезпечен със залог на Краткотрайни материални активи, находящи се в гр. Плевен ул. "Индустриална" N 42 и ул. Българска авиация N 8.

На 30.01.2025 г. е подписан Анекс с "ДСК" ЕАД за удължаване на срока на договор за револвиращ банков кредит със съвместно ползване с „Топливо газ" ЕООД в размер на 5 000 000 лв. до 31.03.2025 г. Съгласно т.1.1. от Анекса отпада отговорността на „Топливо" АД като кредитополучател и наредител.

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване.

## III. СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2025 г.

Ръководството счита, че основните направления в дейността през 2025 г. ще са търговия със строителни материали и течни горива. Целта на Дружеството е да запази позициите си на пазара на строителни и отоплителни материали чрез добро задоволяване на нуждите на пазара и клиентите, и посредством използването на най-голямото предимство, което Дружеството притежава, а именно значителният опит и изключително развитата търговска мрежа в страната.

## IV. НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

„Топливо" АД не осъществява научноизследователска и развойна дейност.

## V. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ.247,АЛ.2 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Заплатите и другите краткосрочни доходи, получени от членовете на СД за 2024 г. възлизат на 407 хил. лв. (2023 г.: 448 хил. лв.)

През 2024 г. не са придобити и прехвърлени акции от членове на СД.

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо" АД притежават акции от капитала на Дружеството както следва:

1. Бедо Бохос Доганян – Председател на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на дружеството.
2. Преслав Красимиров Козовски – член на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на дружеството
3. Людмила Викторовна Стамова- член на СД, не притежава акции на дружеството
4. Марияна Иванова Станева – член на СД, притежава 32 броя акции от капитала на дружеството
5. Асен Василев Ценков- член на СД, не притежава акции на дружеството

Права на членовете на СД да придобиват акции или облигации на „Топливо“ АД: няма

Членовете на Съвета на директорите придобиват акции по общия ред, съобразно изискванията на действащото законодателство.

Участия на членове на СД в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници: няма.

Притежаване на над 25 на сто от капитала на друго дружество от членовете на СД:
Бедо Доганян – притежава над 25% от капитала на „Омега Би Ди Холдинг“ АД. Останалите членове на СД не притежават участия в капитала на други дружества.

Участия на членове на СД в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на УС, СД и НС.

| | |
|---|---|
| Бедо Доганян | Председател на Надзорния съвет на „Синергон Холдинг” АД, Председател на Съвета на директорите на „Светлина” АД и „Синергон Хотели” АД, Член на Съвета на директорите на „Ви-Газ България“ АД, Управител на „Топливо Таз“ ЕООД, Управител на “Витошки имоти” ООД и Изпълнителен директор на „Омега Би Ди Холдинг“ АД |

Останалите членове на СД нямат участие в управлението на други дружества.
Договори, сключени от членове на СД или свързани с тях лица по чл. 240б от ТЗ: няма.

**Планирана стопанска политика през 2025 г. и очаквани инвестиции и развитие на персонала**

През 2025 г. не се планират промени в прилаганата стопанска политика от ръководството на „Топливо“ АД. Не се очаква осъществяването на действия, свързани с промени по отношение прилаганата политика по развитието на персонала. Политиката относно възнагражденията продължава да се основава на осигуряването на конкурентни нива на заплащане, както и да е в пряка зависимост от приноса, да отчита проявените качества, способности и професионални умения на всеки служител при реализиране на целите и задачите на дружеството.

***Корпоративно управление***

„Топливо” АД представя като неразделна част от настоящия доклад **Декларация за корпоративно управление** по чл.100н, ал.7 и 8 от ЗППЦК.

В своята дейност "Топливо" АД се ръководи от националните принципи на корпоративно управление, препоръчани за прилагане от Националната комисия по корпоративно управление.

Наред с принципите, носещи препоръчителен характер, "Топливо" АД установява определен набор от изисквания за корпоративно управление, спазването на които е задължително за управителните органи на Дружеството, като за целта **спазва по целесъобразност Националния Кодекс за корпоративно управление/НККУ/, одобрен от заместник- председателя на КФН.**

“Топливо” АД приема, че спазването на стандартите за добро корпоративно управление, посочени в Кодекса е фактор, чрез който акционерите може да увеличат значително своята собственост и стойността на своите инвестиции в Дружеството и от друга страна до голяма степен подпомага Управителния орган на дружеството при организиране на дейността му, както съдейства на акционерите при реализиране на техните права и удовлетворяване на техните интереси.
„Топливо” АД прилага Кодекса на основата на принципа ”спазвай или обяснявай”. Принципът изисква в случай на неспазване на някои от препоръките на Кодекса да се представи обяснение за това. Спазвайки Националния кодекс за корпоративно управление „Топливо” АД гарантира осъществяването на правата и задълженията на отделните участници в Дружеството, а именно Съвета на директорите, мениджмънта, акционерите и заинтересованите лица и регламентира процедурите и механизмите за вземането на корпоративни решения.

Според изискванията на закона за независимия финансов одит, дружеството е избрало Одитен комитет, който е одобрен от акционерите.

***Роля на Съвета на директорите за осигуряване на добро корпоративно управление на компанията***

През 2024 г. Съветът на директорите е провел 48 заседания. Заседанията са свиквани надлежно от изпълнителните директори на дружеството, по предварително предоставяни материали и направени предложения. Решенията на Съвета на директорите са взети единодушно и компетентно в съответствие с Устава на дружеството и Правилника за работа на Съвета на директорите.
Протоколите са водени и се съхраняват в съответствие с изискванията на закона.

**Осигуряване защита на правата на всеки един от акционерите си, като:**

Дружеството осигурява необходими условия и информация, за да могат акционерите да упражняват своите права, както и гарантира целостта на информацията.
В изпълнение на задълженията, произтичащи от чл.116 г от Закона за публично предлагане на ценни книжа, „Топливо” АД, чрез директора за връзки с инвеститорите, осъществява ефективна връзка между управителния орган и всеки един от акционерите и лицата, проявили интерес да инвестират в ценни книжа на Дружеството, като им предоставя информация относно своето текущото финансово и икономическо състояние, както и всяка друга информация, на която те имат право по закон в качеството им на акционери или инвеститори.

***Социална отговорност***

„Топливо” АД работи активно, за да намали негативното влияние на продуктите, които предлага върху околната среда. Ние систематично ще подобряваме нашите усилия чрез спазването на национално признатите стандарти за опазване на околната среда.

**Отговорности на ръководството**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

Според българското законодателство, ръководството трябва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към отчетния период и неговите финансови резултати.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31.12.2024 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в ЕС, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.
Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното стопанисване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

По нареждане на Съвета на директорите:
20 март 2025 г.

Digitally signed by
Bedo Bohos Doganian
Date: 2025.03.20
12:38:39 +02'00'

Бедо Доганян
Изпълнителен директор
ТОПЛИВО АД

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

## НЕФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ

***1.Кратко описание на бизнес модела на предприятието - цел, стратегия, организационна структура, инфраструктура, продукти, следвани политики по отношение на основните и спомагателните дейности на предприятието и други.***

„ТОПЛИВО"АД е дружество със 70-годишна история - съществува като самостоятелно предприятие от 1947 година. Акционерно дружество „Топливо" е публично акционерно дружество, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК № 831924394, със седалище и адрес на управление гр. София 1000, ул. „Солунска" № 2. Основната дейност на дружеството включва доставка, съхранение и търговия с газ пропан-бутан, течни горива, въглища и брикети - внос и местно производство и търговия със строителни материали.

Капиталът на „Топливо" АД е в размер на 5 416 829 лв., разпределен на 5 416 829 броя поименни безналични акции, с номинална стойност 1 лев всяка една. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Акциите на „Топливо" АД се търгуват на регулираният пазар към „Българска фондова борса-София" АД в сегмент акции "Standard". Борсовият код на емисията акции, емитирани от „Топливо" АД е „TOPL"

Основен мажоритарен акционер във „Топливо" АД е „Синергон холдинг" АД, като към 31.12.2024 г. притежава 5 003 551 броя акции, представляващи 92,37% от капитала на Дружеството.

„Топливо" АД е търговско дружество с едностепенна система на управление. Органите на управление на дружеството са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите, състоящ се от петима членове. Компетентността и правомощията на органите на управление на дружеството са съобразени със законовите изисквания и са определени в неговия Устав.

Дружеството притежава инвестиции в следното асоциирано дружество:

| **Дружество** | **Основен капитал в хил. лева** | **Процентно участие** | **Балансова стойност в хил. лв.** |
|---|---|---|---|
| Синергон Петролеум ООД | 29,000 | 10,36% | 2,510 |

Добре разработената мрежа от магазини и складове определя дружеството като уникално за страната и му осигурява предимства на пазара за течни горива, строителни и отоплителни материали.

Повече от 6 000 артикула са включени в стоковата листа на „Топливо" АД. Продажбите се осъществяват чрез добре изградена мрежа от търговски обекти и пунктове за продажба на течни горива. Дружеството работи с голям брой доставчици от страната и чужбина, като е основен представител на големите европейски производители на санитарен фаянс и аксесоари за баня GROHE. Добре разработената мрежа от дистрибутори във всички големи градове, спестява време и осигурява удобство.

Дружеството осъществява дейността си в 157 обекта, от които 6 офиса, 115 търговски бази и магазини, 29 газостанции , бензиностанции и нафтопунктове са собственост на „Топливо" АД и в това число 8 обекта са предоставени на „Топливо" АД под наем от „Синергон Имоти" ООД, 4 обекта са предоставени под наем на „Топливо" АД от „Синергон Петролеум" ООД. Базите и другите обекти – недвижими имоти са разположени на цялата територия на страната. Дружеството стопанисва и управлява два данъчни склада, находящи се в гр. Русе и гр. Добрич, за което притежава съответните лицензи.

През 2024 г. Дружеството е отчело ръст в приходите от продажби на строителни и отоплителни материали.

Финансовите ресурси на дружеството се управляват ефективно, обслужват се редовно задълженията както към бюджета, така и към персонала на дружеството и към доставчиците му. По тази причина са запазени дългогодишните добри търговски взаимоотношения със стари клиенти и партньори и постоянно се привличат нови такива.

Основните цели на ръководството по изпълнение на основната дейност на дружеството са: развитие на икономически стабилно дружество; предлагане на висококачествени продукти; грижи за състоянието на околната среда; грижи за здравето, безопасността и сигурността на работниците и служителите. Дружеството следва политика по управление на качеството, здравето и безопасността при работа и опазване на околната среда, прилагана и подържана на всички равнища в дружеството. Тази политика е основен инструмент за реализиране на глобалната цел на Дружеството - разширяване на пазарните позиции чрез повишаване на конкурентоспособността и непрекъснато усъвършенстване и развитие на стопанската дейност.

Стратегията на ТОПЛИВО АД е съобразена с пазарните тенденции и икономическите условия в страната, като е търсено оптимално съотношение между високо качество и приемлива цена с цел най-пълно удовлетворяване на изискванията на потребителите.

**Управлението на корпоративната устойчивост** включва дейности, политики и стратегии за активно управление на въздействията на една компания в социално, екологично и икономическо отношение. Този подход се фокусира върху създаването на стойност за **клиентите**, **служителите** и **обществото** като цяло чрез предлагането на продукти и услуги, които отчитат грижата към хората, ресурсите и околната среда.

Докладването на корпоративната устойчивост предоставя важна информация за въздействията на компанията върху клиентите, служителите, обществото, както и за рисковете и възможностите по отношение на дейностите на дадена компания, а това несъмнено спомага при вземането на стратегическите решения.

В нашия стремеж за отговорно управление на бизнеса и във връзка с предстоящите европейските изисквания, през 2023 г. стартирахме процес за постигане на съответствие с регулациите и вътрешно разбиране на темите, свързани с устойчивостта. Мениджмънта ни премина през обучение относно екологичното, социално и корпоративно управление в една компания (ESG) и процеса за дефиниране на съществени теми според новите регулаторни изисквания.

Нашите приоритети включват:

- грижа за състоянието на околната среда;
- предлагане на висококачествени продукти и услуги на нашите клиенти;
- осигуряване на икономическа стабилност;
- постоянно подобряване на условията на работа и живот на служителите ни.

Въпреки сериозните предизвикателства през последните две години, включително усложнената геополитическа обстановка, повишените цени на горивата и енергията, инфлацията, компанията ни продължи да следва нашата дългосрочна стратегия в областта на екологичните, социалните и икономическите политики. В тази връзка, **Топливо АД се ангажира през 2025 г. да издаде доклад за корпоративна устойчивост според изискванията на CSRD**.

За тази цел, през 2024 г. дружеството изготви анализ на съществените теми, като в този процес ангажира и заинтересованите страни, които познават дейността на дружеството – в ролята си на

партньор, клиент, служители. Бяха оценени както съществените теми, така и рисковете и възможностите, свързани с дейността на дружеството.

***2. Описание на политиките, които предприятието е приело и следва по отношение на екологичните, социалните и антикорупционните въпроси, включително дейностите, които е извършило през отчетния период и резултатите от тях.***

***2.1. Политика по отношение на екологичните въпроси.***

Дейността на „Топливо" АД не оказва съществено пряко негативно въздействие върху климата и околната среда и нейното замърсяване, но дружеството работи активно за да намали негативното влияние на продуктите, които предлага върху околната среда, чрез спазването на национално признатите стандарти за опазване на околната среда.

***А/ Смекчаване изменението на климата и адаптиране към изменението на климата*** /чл. 9, б."а" и „б", във вр. с чл.10 и чл.11 от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета/

Законодателството, регулаторните органи, контрагентите на Дружеството и потребителите на нефинансова информация отделят голямо внимание на изменението на климата. Европейският Съюз прие Европейската зелена сделка за преход към по-устойчива икономическа и финансова система, а през следващите години подробните изисквания за отчитане на изменението на климата ще станат приложими като част от европейските стандарти за отчитане на устойчивостта съгласно предстоящата Директива относно отчитането на предприятията във връзка с устойчивостта.

Ръководството осъзнава важната роля на Дружеството при смекчаване на последиците от изменението на климата и адаптацията към тях. Смекчаването е свързано с ограничаване на скоростта и на мащаба на изменението на климата, а неговата адаптация е свързана с процесът на приспособяване към реални или очаквани ефекти от изменението на климата.

Дружеството е в процес на анализ на ролята на бизнеса и извършваните дейности и степента им на въздействие, възможните рискове и начини за активно участие във вземането на решения, свързани с климатичните промени.

Климатичните промени към момента не оказват пряко въздействие върху дейността на дружеството. Политиката на дружеството в тази насока се състои в стриктно спазване всички законово установени норми, свързани с климатичните промени.

***Б/ Устойчиво използване и опазване на водните и морските ресурси*** /чл.9, б."в", във вр. с чл.12 от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета/

Дружеството не осъществява производствена дейност и в тази връзка дейността му не оказва негативно влияние върху устойчивото използване и опазване на водните и морски ресурси.

***В/ Преход към кръгова икономика*** / чл.9, б."г", във вр. с чл.13 от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета/

Дружеството не осъществява производствена дейност и в този смисъл не е предприело политики и действия към преминаване към кръгова икономика.

***Г/ Опазване на околната среда. Предотвратяване и контрол на замърсяването***/ чл.9, б."д", във вр. с чл.14 от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета/

Фирмената политика по опазване на околната среда и предотвратяване и контрол на замърсяването се състои в:

- Дружеството полага всички усилия да осъществява дейността си по начин, гарантиращ опазването на околната среда. Топливо АД е сертифицирано по:

- Система за управление на качеството ISO 9001:2015
- Система за управление на здравословни безопасни и условия на труд ISO 45001:2018

- Система за управление по околна среда ISO 14001:2015

- Стремеж към ефективно потребление на ресурси произтичащо от консумацията електрическа и топлинна енергия, вода, горива, материали и др. Постепенно обновяване на автопарка на дружеството с автомобили, които отговарят на европейския стандарт за изгорели газове „Евро V“ с цел намаляване замърсяването на въздуха. Закупуване на техника и оборудване, отговарящо на възможно най-високите стандарти за екологична и енергийна ефективност.

- При необходимост осъществяване на превантивни мероприятия за недопускане на замърсяване на околната среда. Във връзка с дейността на дружеството свързана с доставката, търговията и продажбата на газ и течни горива, управлението на газостанции и бензиностанции и съхранение на газ се спазват стриктно всички нормативни изисквания, като се наемат само лицензирани фирми за превоз на втечнени въглеводородни газове.

- Полагат се усилия да се намалят до минимум отпадъците. Организира се разделно събиране на отпадъците и предавано им за рециклиране. За събиране на отпадъците се ангажират лицензирани фирми, имащи разрешение за дейности с отпадъци, съгласно изискването на законодателството.

- Стремеж към дигитализация на документооборота и минимално използване на хартия.

- Осигуряване на достатъчно информация и инструктажи на служителите, свързани с опазването на околната среда. Периодично се провеждат обучения и инструктажи на персонала, работещ в газохранилищата и в бензиностанциите и газостанциите, във връзка с реда и начина за съхранение и работа с втечнени въглеводородни газове и течни горива.

- Полагат се усилия за предотвратяване на аварии, които могат да увредят човешкото здраве и околната среда, докладват се и се оценяват авариите, както и предотвратените случаи на аварии. Актуализират се вътрешните аварийни планове, които разглеждат всички основни рискове от аварии. Превенция и недопускане на инциденти, водещи да замърсяване на въздуха, водите и почвата.

- Управление и намаляване на преките и непреки въздействия от нашата дейност чрез анализ и оценка на влиянието на това въздействие върху природата.

- Стремеж към спазване на всички закони и правила, както и вътрешните разпоредби, приети от дружеството, насочени към опазване на околната среда

- Активно сътрудничество с контролните органи, местните власти, населението и всички заинтересовани страни при решаване на проблеми свързани с околната среда.

***Д/ Защита и възстановяване на водното биоразнообразие и на водните екосистеми***/ чл.15 от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета/

Дружеството не осъществява производствена дейност. В този смисъл не оказва негативно влияние върху водното биоразнообразие и водните екосистеми.

Настоящата политика е подходяща за дейностите на дружеството, при условия определящи степента на въздействие на тези дейности върху околната среда, отговарящи на изискванията на действащото законодателство и носещи минимални аспекти по отношение на замърсяване на околната среда. Декларираната политика по отношение на околната среда е съвместима с визията и стратегията на ръководството за бъдещето развитие на компанията

***2.2. Политика по отношение на социалните въпроси и въпроси, свързани със служителите.***

За "Топливо" АД е важно наетия персонал да бъде удовлетворен от своя труд и да се чувства съпричастен с успешното развитие на дружеството. Дружеството е регистрирано по Системата за управление на здравословни безопасни и условия на труд ISO 45001:2018

Ръководството на дружеството счита, че социално-битовото обслужване и подпомагане на персонала са важна предпоставка за икономическото развитие на дружеството и кадровото обезпечаване с квалифициран персонал.

Водени от предизвикателството на съвременната пазарна среда и в отговор на нарастващия недостиг на квалифицирана работна ръка ние оценяваме, че успешен бизнес и стабилно развитие са възможни само чрез фокусиране върху качеството в целия аспект от дейности на „Топливо" АД и вярваме, че заслугата за постоянният ни растеж е и на нашите квалифицирани работници и служители. Ето защо ние се стараем да полагаме непрекъсната грижа те да се чувстват удовлетворени от условията на работа и възможностите за лично и професионално развитие. За постигане на тази цел ние извършваме активна и целенасочена работа за изпълнение на следните основни задачи:

- ***Равнопоставеност и зачитане на човешките права.***

- Спазване на Конституцията и законите на страната и в частност на всички, нормативни актове, касаещи трудово правните отношения.

- Равнопоставеност при наемане и недопускане на пряка или непряка дискриминация, основана на пол, раса, народност, етническа принадлежност, гражданство, произход, религия или вяра, образование, убеждения, политическа принадлежност, лично или обществено положение, увреждания, възраст, сексуална ориентация, семейно положение, имуществено състояние или на всякакви други признаци.

- Равнопоставено третиране на мъжете и жените при назначаването им на отговорни ръководни позиции в структурните звена на дружеството.

- Балансирано представителство на мъжете и жените в процеса на вземане на решения.

- „Топливо" АД полага усилия служители, потребители, клиенти и инвеститори да бъдат информирани относно значимостта на многообразието за тях и тяхната работа, като цели да изгради у тях доверие и желание за подкрепа.

- Насърчаване на работна атмосфера, която приема етнокултурното многообразие и в която различията между хората се ценят и уважават. Създаване на възможности за групите в неравностойно положение и изграждане на единството на обществото.

- На основание Наредба за трудоустрояване (ДВ, бр. 7/1987 г., изм. и доп. ДВ бр. 111 от 28.12.2001 г., изм., ДВ бр. 78 от 30.09.2005 г., изм. ДВ бр.17 от 28.02.2014 г.), Наредба NQ РД_ 07-1 от 02.02.2012 г. за определяне на работните места, подходящи за трудоустрояване на лица с намалена работоспособност (ДВ, бр. 13/2012 г.) и съгласно чл. 27 от Закона за интеграция на хора с трайни увреждания, всяка година се създава Комисия по трудоустрояване в "Топливо" АД. Комисията изготвя списък на подходящи места и длъжности за трудоустрояване на лица с намалена работоспособност и с трайни увреждания в съответствие с процента, определен за отрасъла по реда на чл. 315 от КТ. Комисията разглежда конкретните случаи за трудоустрояване и посочва подходящи за целта места съгласно утвърдения списък.
- В дружеството е утвърден списък на работните места за трудоустроени лица с намалена трудоспособност и списък на работните места за трудоустроени лица с трайно намалена работоспособност. Определени са общо 64 работни места за хора с намалена работоспособност и работещи с 50 и повече процента неработоспособност, от които са заети 32 работни места.

- ***Здраве и безопасност на труда.***

- На всички работници и служители са осигурени безопасни и здравословни условия за труд.

- На работниците и служителите, работещи в различните обекти / бази, складове и магазини/ се осигурява работно облекло и лични предпазни средства.

- В газовите стопанства на дружеството са разработени аварийни планове за провеждане на спасителни и неотложни аварийно възстановителни работи при бедствия, аварии и катастрофи, възникнали по време на работа.
- Всички работници и служители имат застраховка „ Трудова злополука“

- Периодично се извършват замервания на факторите на работната среда и се прави оценка на риска.

- Дружеството има подписани договори със следните служби по трудова медицина: „НАДЯ 2005” ЕООД, "АВИЦЕНА - Д" ЕООД, "ЕВРО-БУЛМЕДИК" ООД, "САНУС" ЕООД, "ПРОФИЛАКТИКА ВМ" ЕООД, "ЗАГОРА МЕДИКЪЛ" ЕООД

- ***Професионално развитие и заплащане.***

- На всички работници и служители е осигурено достойно и съответстващо на положения труд възнаграждение. Заплащането на труда при различните полове е равностойно за работа с еднаква стойност.

- Управленската структура в Дружеството се утвърждава от Съвета на директорите. На база на управленската структура се изготвя длъжностно разписание с необходимия брой персонал за обезпечаване на дейностите в Дружеството, което се утвърждава от Изпълнителен директор. Съгласно оценките на длъжностите има утвърдени минимални и максимални нива на основното месечно възнаграждение за всяка длъжност.

- Минималната работна заплата за Дружеството следва минималната работна заплата за страната. През 2024 година средствата за работна заплата на персонала се формират на база основни заплати по трудов договор и съгласно прилаганите, законово установени системи на заплащане на труда.

- На работниците и служителите по преценка на ръководството и в съответствие с постигнатите резултати се заплаща ДМС.

- В дружеството има установени политики и правила, свързани с управлението на човешките ресурси. Те включват наложени и прилагани практики и процедури при подбора и назначаването кадри, насочени към образованието, професионалния опит и компютърната грамотност от кандидатите. При подбора водещи са изискванията, заложени в длъжностните характеристики на отделните позиции. Към политиките за управление на персонала са включени и такива, свързани с постоянното допълнително професионално обучение, осъвременяване и разширяване на знанията и уменията на заетите специалисти.

- Създадени са условия за обучения, повишаване на квалификацията и професионално израстване. Служителите задължително участват в обучения при промяна на нормативни актове/финансови, трудови, ЗППЦК и др. закони/ и установените процедури, касаещи пряко тяхната работа. Целта е опресняване на знанията и повишаване на тяхната квалификация и усъвършенстване на уменията им за повишаване на ефективността при изпълнение на служебните им задължения. През 2024 г. в обучения са участвали служители от Финансов отдел, Правен отдел и Директора за връзка с инвеститорите, Търговски отдел и отдел Човешки ресурси.

- Дружеството насърчава и осигурява възможност на служителите си за участия в различни професионални срещи, форуми, семинари и конференции, с цел споделяне на опит и повишаване квалификацията и конкурентоспособността им. През 2024 г. на такива събития са присъствали служители от Търговски отдел, Финансов отдел и Директор за връзка с инвеститорите.

- На база на индивидуалната оценка и мотивацията за лично развитие, работниците и служителите имат възможност да кандидатстват за работни места в структурни звена с по-висока сложност, както и на по-високи позиции.

- ***Въпроси свързани с борбата с корупцията и подкупите***

Дружеството спазва и насърчава прилагането на действащото антикорупционно законодателство. В Дружеството не се създават условия, благоприятни за корупция и условия за

незаконосъобразни действия и се спазват норми на поведение, недопускащо прояви на корупция. Не се допуска служителите да бъдат поставяни във финансова зависимост или в друга обвързаност от външни лица или организации, както и да искат или да приемат подаръци, услуги, пари или други облаги, които могат да повлияят на изпълнението на служебните им задължения и които биха могли да се възприемат като награда за извършване на работа, която влиза в служебните им задължения.

„Топливо" АД не толерира каквато и да е форма на подкуп или корупция. В частност, Дружеството приема да се въздържа от всякакви действия и поведение, които биха могли да бъдат възприети като активен или пасивен подкуп. Политиката е приложима за всички видове корупционни практики в т.ч. но не само:

- Активен подкуп - даване, обещаване или предлагане на подкуп;

- Пасивен подкуп - искане, съгласяване за получаване или приемане на подкуп; Подкуп на обществен или държавен служител;

- Неоснователно обогатяване - злоупотреба с активи на дружеството; Нерегламентирано лично ползване на блага и активи.

Всеки служител на фирмата, който е станал обект на корупционно действие, или узнае или има основателно съмнение за корупционни практики, може да съобщи за случая, като се обърне към прекия си ръководител, Изпълнителния директор или Съвета на директорите на "Топливо" АД. Служителите могат да отправят своя сигнал писмено, по електронна поща и /или да поискат изслушване по казуса.

Задължение на членовете на Одитния комитет е да уведомят Съвета на директорите за всички обстоятелства, които са от съществено значение за дружеството и биха допринесли за предотвратяване на грешки, злоупотреби или измами и които са им станали известни при осъществяване на техните задължения.

Политиката на дружеството е консервативна по отношение на своите бизнес партньори, като при осъществяване на своите контакти с тях изисква от служителите си внимателна преценка на етичното поведение и надеждността на всеки един бизнес партньор.

### 2.3 Нематериални ресурси

Понеже ръководството на Дружеството счита и служителите на предприятието или човешкия капитал за ключов ресурс и двигател за развитие на Топливо АД, докладът за дейността и нефинансовата информация включена в него оповестява в достатъчна степен информация за уменията на служителите, за тяхната компетентност, опит, лоялност към предприятието и мотивацията им за подобряване на процесите, стоките и услугите.

## *3. Целите, рисковете и задачите, които предстоят по отношение на екологичните, социалните и други политики.*

### *3.1.Основни рискове:*

- Риск от понижаване интереса към предлаганите стоки и услуги;

- Риск от загуба на ключов доставчик или ключов клиент;

- Риск от загуба на квалифицирани кадри или от липса на персонал с необходимата квалификация, както и риск от понижаване нивото на компетентност на оперативния персонал;

- Риск от увеличаване на оперативните загуби и загубите за обслужване;

- Риск от надвишаване на разходите за инвестиционни проекти;

- Риск от не получаване/загуба на лицензи и разрешителни.

Предприетите действия за овладяване на рисковете и възможностите трябва да отговарят на изискването да бъдат пропорционални на потенциалното въздействие върху съответствието на предоставяните стоки и услуги.

Подходите ни към овладяване на възможни рискове са в следната градация:

- избягване на риска;

- поемане на риска с цел възползване от дадена възможност;

- премахване на източника на риска;

- промяна на вероятността или на последствията:

- споделяне на риска или задържане на риска на базата на разумно решение.

- ***Екологични рискове***

Основната дейност на дружеството не е рискова по отношение на екологията, опазване на околната среда и климата и поради тази причина не се полагат специални мерки за предотвратяване на възможни рискове.

Основният екологичен риск, които може да има отношение към дейностите в дружеството и да окаже неблагоприятно въздействие е неспазването на екологичните норми и неизпълнение на дейностите по намаляване на замърсяването на околната среда. С цел избягване на този риск се прилагат принципите и изискванията и поетите ангажименти в политиката по опазване на околната среда. Прилагането на тези принципи и личната отговорност на всеки за опазване на околната среда се задължение на всички служители.

Във връзка с дейността на дружеството, която обхваща търговията и съхранението на течни горива и газ, основните рискове във връзка с екологията и опазване на околната среда и мерките, които се вземат за тяхното предотвратяване са:

**А/ Рискове**

1. Разливане и образуване на облак от пари:
- Масивен разлив от резервоар
- Спукване на тръбопровод
- Масивен разлив про товаро-разтоварна дейност с железопътни и авто цистерни
2. Пожари:
- на парогазов облак от пропан- бутан
- на цистерна на жп разтоварище
- на цистерна на авторазтоварище
- струен пожар от тръбопровод или цистерна за пропан-бутан
3. Експлозии:
- на изкипяващ втечнен пропан-бутан/BLEVE/

- на парогазов облак

4. „Ефект на доминото“:
- Домино ефект при пожар на съседни съоръжения
5. Аварии със силно въздействие върху околната среда:
- Разливане на втечнен пропан-бутан с образуване на облак от пари във въздуха. При изтичане през пробив и при разлив на втечнен пропан-бутан, поради високата летливост на компонентите му и ниската температура на кипене ще настъпи мигновено изпаряване в зависимост от атмосферните условия, което ще доведе до замърсяване на въздуха
- Разлив и изпаряване на пропан-бутан, последвало от пожар или експлозия. Най-вероятното последствие е термична радиация и замърсяване на въздуха с продукти от горенето
- Разлив и изпарение на течни горива вследствие на пожар. Най-вероятното последствие е термична радиация и замърсяване на въздуха с продукти от горенето

**Б/ Мерки за предотвратяване на рисковете:**
- Мерки за управление и контрол на технологичните процеси, включващи периодични прегледи, профилактика и контрол на технологичните съоръжения
- Мерки за управление и контрол на средствата за ограничаване на последствията от аварии, включващи периодични прегледи, профилактика и контрол на техническото им състояние.
- Мерки по обучението, инструктирането и тренировката на персонала, които включват начално и ежегодно обучение, начален и инструктаж на работното място на всички новопостъпили работници, периодичен на всеки работник, така също проиграване на аварийния план в обекта, с цел действия на персонала в условията на вероятна обстановка-авария, пожар, земетресение, наводнение и др.
- Мерки за предотвратяване на евентуални аварии при извършване на ремонтни работи, включващи прилагането на разработените инструкции за безопасна работа.
- Мерки за предотвратяване на евентуални аварии и последствията от тях, включващи повишаване на квалификацията на персонала, чрез обучения и курсове.

- ***Основни социални рискове.***

Основните рискове пред групата са нарастването на средната възраст на персонала, текучество, и ниска или липса на квалификация на новонаетия персонал в съответствие с изискванията на работното място. Задачите с постоянен характер пред дружеството в тази насока са:
- Привличане на млади хора, завършващи определена степен на образование, с цел понижаване на средната възраст на персонала.

- Ограничаване на текучеството чрез въвеждане на общи и индивидуални стимули за постигнати резултати и разширяване на социалната политика.

- Предоставяне на атрактивно трудово възнаграждение на служителите.

- Предлагане на гъвкави форми на работа /на половин работен ден, дистанционно и др./

- ***Финансов риск***

Управлението на риска се извършва от Централен финансов отдел, като политиката му е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на дружеството Съветът на директорите приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, използване на деривативни и недеривативни финансови инструменти и инвестиране на излишъци от ликвидни средства.

***3.2.Предстоящите цели и задачи са насочени главно в няколко направления:***

- Спазване на европейското и българско законодателство свързано с опазването на околната среда и безопасността на работниците и служителите.
- Закупуване на нови транспортни средства отговарящи на новите екологични изисквания и стандарти.
- Модернизация на техниката и оборудването с цел енергоспестяване и безотпадъчност при работа.
- Инвестиране в качеството на предлагане на стоките и услугите, с цел повишаване относителния дял на продажбите и изпълнение на Европейските стандарти за качество /ISO/.
- Оптимизиране на асортимента от стоки, продавани в търговските обекти, съгласно потребителското търсене.
- Ръководството на дружеството планира и разпределя нуждите от ресурси за изпълнението на ежедневната дейност, както и за създаването, внедряването, поддържането и непрекъснатото подобряване на системата за управление на качеството, осигурява ресурси, които са необходими за:

- Усъвършенстване на Системата за управление на качеството;
- Осигуряване на материално-технически средства;
- Осигуряване и поддържане на подходяща работна среда;
- Увеличаване на клиентската удовлетвореност;
- Осигуряване и запазване на добра инфраструктура в съответствие с изискванията на дейността;
- Осигуряване на квалифициран и добре подготвен за естеството на работа персонал;
- Осигуряване на подходящи обучения, инструктажи и преквалификации за поддържане на качествено обслужване.

- Идентифициране на опасности от големи аварии и предприемане на контролни мерки с цел намаляване на риска от възникването им
- Свеждане до минимум на количествата отпадъци и предаването им на лицензирани фирми за транспортиране, съхранение и рециклиране

Необходимостта от ресурсно обезпечаване на дейността на Дружеството се определя, както на база ежедневни нужди, така и на база запитвания на клиенти, сключване на нови договори, брой поети ангажименти, планирани дейности, специфични изисквания на клиенти, доставчици и др.

***4. Описание на основните показатели за резултатите от дейностите, свързани с екологичните, социалните и други въпроси.***

***4.1. Информация относно основните показатели и резултати от дейностите, свързани с екология и информация по чл.8, във вр. с чл.3 и чл.9 от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета.***

Дейността на „Топливо" АД не оказва пряко въздействие върху околната среда и нейното замърсяване, изменението на климата, природните ресурси, почвата, водите и биоразнообразието.

Икономическата дейност на дружеството не нанася значителни вреди по см. на чл.17 от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета на някоя от екологичните цели, предвидени в чл.9 от Регламента.

Дружеството се стреми и полага усилия доколкото е възможно да допринесе за постигането на екологичните цели, предвидени в предвидени в чл.9 от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета.

Дружеството осъществява дейността си в съответствие с минималните гаранции по чл.18 от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета и спазва принципа „за ненанасяне на значителни вреди".

В тази връзка дружеството е в процес на анализ и приемане на политики за справяне с въпросите свързани с климата, като стремежът е всички законоустановени правила и изисквания в тази посока да бъдат спазвани. */Информация по чл.8, във вр. с чл.3 и чл.9, б."а" от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета/*

- **Климатичните промени не оказват пряко негативно въздействие върху дейността на дружеството и дружеството е в процес на анализ и адаптиране и към изменението на климата.** */Информация по чл.8, във вр. с чл.3 и чл.9, б."б" от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета/*

Толиво АД се стреми към минимизиране на въздействието си върху околната среда чрез намаляване на образуваните от компанията емисии на парникови газове (ПГ). Създаването на корпоративна инвентаризация на парниковите газове се счита за първа стъпка към разработването на ефективна стратегия за управление на емисиите на компанията.

- **Дейността на „Топливо" АД е непроизводствена.** Дружеството има разработени вътрешни политики и работи активно за предотвратяване на евентуално негативно влияние върху околната среда на продуктите, които предлага, чрез контрол и спазване на национално признатите стандарти за опазване на околната среда и чрез оценка на потенциалните рискове.

**По този начин се стреми да допринесе за постигането на екологичната цел, предвидена в чл.9, б. „д" от Регламент /ЕС/2020/852 на ЕП и на Съвета.** */ Информация по чл.8, във вр. с чл.3 и чл.9, б."д" от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета/*

- Въведено е разделно събиране на отпадъците и предаването им за рециклиране, с което се намалява количеството на изхвърляния битов отпадък. За събиране и извозване на отпадъците са ангажирани лицензирани фирми, имащи разрешение за дейности с отпадъци, съгласно изискванията на законодателството.

- По-голямата част от служебните автомобили са оборудвани с филтри и двигатели от последно поколение. Всички новозакупени автомобили отговарят на стандартите за емисии EURO норма V и VI , като експлоатацията на екологично чисти автомобили намалява замърсяването на въздуха. По-голямата част от ползваните дизеловите мотокари са заменени с газокари, като идеята е за в бъдеще да се премине към ползването електрокари.

- Във връзка с дейността на дружеството свързана с доставката, търговията и продажбата на газ и течни горива, управлението на газостанции и бензиностанции и съхранение на газ се спазват стриктно всички нормативни изисквания, свързани с опазване на околната среда и работа с газ пропан-бутан и течни горива. За превоза на тези продуктите се наемат само лицензирани фирми за превоз на втечнени въглеводородни газове.

- При осъществяване дейността на дружеството по продажбата на твърдо гориво – въглища, се спазват всички законоустановени изисквания във връзка с качеството на предлаганите продукти, като дружеството продава само най-висок клас въглища, при изгарянето на които, въздействието върху въздуха и околната среда е минимално. Дружеството разполага със собствени съоръжения за опаковането им и представянето им на пазара във вид съответстващ на екологичните нормативните изисквания.

- През 2024 г. отчитаме липса на аварии или инциденти, довели до негативно въздействие върху околната среда.

- През 2024 г. в обекти на дружеството са извършени проверки от РИОКОЗ и РИОСВ. При извършените проверки измервания не са констатирани превишения над екологичните норми и няма установени несъответствия на факторите на работната среда.

**-Дружеството не осъществява производствена дейност и не оказва пряко негативно влияние върху биологичното разнообразие и екосистемите.** */Информация по чл.8, във вр. с чл.3 и чл.9, б.“е“ от Регламент /ЕС/ 2020/852 на ЕП и на Съвета/*

***4.2. Оповестявания във връзка с чл. 8 от Регламент (ЕС) 2020/852 за създаване на рамка за улесняване на устойчивите инвестиции и за изменение на Регламент (ЕС) 2019/2088 (Регламент за таксономията)***

**Регламентът за таксономията (ЕС) 2020/852** (Регламента) на Европейския парламент и на Съвета от 18 юни 2020 година предоставя рамка за класифициране на икономически дейности, считани за устойчиви, по отношение на шест екологични цели.

- смекчаване на изменението на климата;
- адаптиране към изменението на климата;
- устойчивото използване и опазването на водните и морските ресурси;
- преход към кръгова икономика;
- предотвратяване и контрол на замърсяването;
- опазване и възстановяване на биологичното разнообразие и екосистемите.

По смисъла на **чл. 3 от Регламента**, икономическата дейност се квалифицира като екологично устойчива, когато:

(1) съществено допринася за една или повече от общо шестте екологични цели; (2) не причинява значителна вреда на нито една от другите пет екологични цели (рамката DNSH); (3) се извършва в съответствие с минималните гаранции във връзка със здравословни и социални условия на работа на ниво компания (социални гаранции), (4) отговаря на техническите критерии за проверка, установени от Комисията в съответствие с член 10 – 15 от Регламента.

**Член 8 от Регламента** изисква предприятията да включат в своя нефинансов отчет информация за това **как и доколко дейностите на компанията са свързани с икономически дейности, които се квалифицират като екологично устойчиви** съгласно членове 3 и 9 от Регламента.
По-специално, компаниите следва да оповестяват:

- делът на техния **оборот**, получен от продукти или услуги, свързани с икономически дейности, които се квалифицират като екологични устойчиви;
- делът на техните **капиталови разходи** и **оперативни разходи**, свързани с активи или процеси, свързани с икономически дейности, които се квалифицират като екологично устойчиви

**Делегиран регламент (ЕС) 2021/2178** от 6 юли 2021 г. за допълване на Регламент (ЕС) 2020/852 определя съдържанието и представянето на информация, която трябва да бъде разкрита от компаниите по отношение на устойчивите икономически дейности. Според Делегирания регламент, **допустима икономическа дейност** (Допустима дейност) от гледна точка на Таксономията е икономическа дейност, която е описана в **Делегиран регламент (ЕС) 2021/2139** от 4 юни 2021 г., **независимо дали тази икономическа дейност отговаря на някои или всички критерии за технически скрининг**, определени в този делегиран акт, а таксономично недопустима икономическа дейност е всяка икономическа дейност, която не е описана в делегирания регламент (ЕС) 2021/2139. Икономическа дейност, съобразена с таксономията (Съгласувана дейност) е икономическа дейност, която отговаря на специфични критерии (определени в член 3 от Регламента), които икономическите дейности трябва да изпълняват, за да бъдат разглеждани като устойчиви за околната среда.

В съответствие с **чл. 8 от Регламент (ЕС) 2020/852** за създаване на рамка за улесняване на устойчивите инвестиции и **Делегиран регламент (ЕС) 2021/2178** на Комисията, за допълнение на Регламента чрез определяне на съдържанието и представянето на информацията, която трябва да бъде оповестявана от предприятията по отношение на екологично устойчивите икономически дейности и чрез определяне на методиката за изпълнение на това задължение за оповестяване, **Топливо АД е изготвил анализ на икономическите дейности на компанията с цел да идентифицира кои от тях са допустими/недопустими за таксономията на ЕС**.

Настоящата декларация представя **анализ на допустимостта на икономическите дейности на Топливо АД, извършени през 2024 г.** Анализът в текста по-долу и данните в Приложения 1, 2 и 3, представят резултатите на дружеството за **периода 1 януари – 31 декември 2024 г**. Към настоящия момент, Компанията не разглежда и не докладва по **съответствие на дейността си спрямо шестте екологични цели, съгласно Регламента за таксономия. В настоящата декларация не е правен анализ на това, дали икономическите дейности съответстват на техническите критерии за проверка по таксономията и съответно, дали тези дейности са екологично устойчиви. Затова, делът на приведени в съответствие с таксономията дейности е 0% (по отношение на оборот, капиталови и оперативни разходи).**

### 1. Ключови показатели за резултат от дейността (КПРД)

Ключовите показатели за резултата от дейността (КПРД) включват КПРД относно оборота, КПРД, свързан с капиталови разходи (CapEx) и КПРД, свързан с оперативни разходи (OpEx).
Методиката, ползвана от дружеството за изчисляване на КПР за оборота, капиталовите разходи и оперативните разходи е в съответствие с раздели 1.1.1, 1.1.2 и 1.1.3 от Приложение I към Делегиран регламент (ЕС) 2021/2178. С цел да се осигури надеждност и последователност при отчитането на трите КПР, дружеството елиминира двойното отчитане на едни и същи суми при отнасянето им към

оборот, CapEx и OpEx, чрез създадената подробна аналитична счетоводна отчетност за целите на изготвяне на своите финансови отчети.

Съгласно Делегираният регламент (ЕС) 2021/2178 относно разкриването на информацията във връзка с таксономията на ЕС, са взети предвид счетоводните критерии при изчисляването на числителя и знаменателя на **допустимия и недопустимия нетен оборот**, **CapEx** и **OpEx**.

- **Ключов показател за резултатите, свързан с оборота**

Делът на отговарящите на таксономията икономически дейности в общия оборот на Дружеството за 2024 г. е изчислен като частта от нетния оборот, получен от продукти и услуги, свързани с допустими за таксономията икономически дейности (числител) се раздели на общия нетен оборот (знаменател), както е дефиниран в член 2, параграф 5 от Директива 2013/34/ЕС. Знаменателят на ключовия показател за оборота се основава на нашия нетен оборот в съответствие с параграф 82(а) от МСС 1. Сумата на оборота за 2024 г., която е 199,063 хил. лв. е оповестена в Приложение № 4 „Приходи от приходи от продажби -оповестяване по сегменти“ от годишния самостоятелен финансов отчет за 2024 г. За повече подробности относно счетоводната ни политика по отношение на нетния оборот вижте **Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика т. Р Приходи от договори с клиенти о**т годишния самостоятелен финансов отчет за 2024 г. Данните с оборота на Топливо АД са в Приложение 1.

- **Ключов показател за резултатите, свързан с капиталовите разходи**

Ключовият показател за резултатите, свързан с капиталовите разходи на Дружеството за 2024 г. е определен като капиталовите разходи, свързани с дейности, отговарящите на таксономията (числител) се раздели на общия размер на капиталовите разходи (знаменател).
За повече подробности относно счетоводната ни политика по отношение на капиталовите разходи, вижте Приложения 5 „Имоти, машини и съоръжения“ и 7 „Нематериални активи“ и „Активи с право на ползване“ от Приложение 5 от годишния самостоятелен финансов отчет за 2024 г.
Числителят се състои от допустими по таксономията капиталови разходи.

Общите капиталови разходи на Дружеството могат да бъдат съпоставени с годишния самостоятелен финансов отчет определяйки сбора от позициите за новопридобити активи по пояснителни бележки. Знаменателят включва всички новопридобити нетекущи активи за 2024 г., които са 5 359 хил. лв. и произтичат от следните категории активи:

- ✓ 5 337 хил. лв. съгласно Приложение 5 „Имоти, машини и съоръжения“ от годишния самостоятелен финансов отчет за 2024 г., представляващи „Новопридобити“;
- ✓ 22 хил. лв. съгласно Приложение 7 „Нематериални активи“ от годишния самостоятелен финансов отчет за 2024 г., представляващи „Новопридобити “ Нематериални активи.

• **Капиталови разходи – CapEx** (съгласно член 8, параграф 2, т. б от Регламента). CapEx включва придобиване на материални и нематериални активи през съответната финансова година преди амортизация, амортизацията и преоценки, включително тези, произтичащи от преоценки и намаления, за съответната финансова година, без промени в справедливата стойност. Капиталовите разходи включват придобиване на имоти, машини и съоръжения (МСС 16), нематериални активи (МСС 38), активи с право на ползване (МСФО 16), инвестиционни имоти (МСС 40). Капиталовите разходи на Топливо АД, са представени в Приложение 2.

• **Оперативни разходи – OpEx** (съгласно член 8, параграф 2, т. б от Регламента). OpEx включва некапитализирани директни разходи, които се отнасят за научноизследователска и развойна дейност, краткосрочни лизинги, поддръжка и ремонти, както и други директни разходи, свързани с

ежедневната поддръжка на активи, свързани с имоти, сгради и оборудване, от компанията или трето лице, на което са възлагани дейности, и които са необходими за осигуряване на непрекъснатата и ефективна работа на тези активи. Поради тази разлика, следва да се отбележи, че няма директно съпоставяне на OpEx с финансовия отчет, тъй като това би довело до несъответствие между включените в отчета оперативни разходи и дефинираните със съответните Регламенти оперативни разходи, конкретно за целите на таксономията. Оперативните разходи на Топливо АД за 2024 г. са представени в Приложение 3.

За да се изчисли делът на допустимите по таксономия икономически дейности в общия оборот, капиталовите и оперативните разходи по **трите ключови показатели**, е изчислено **съотношението на нето оборот, CapEx и OpEx, считани за допустими от таксономията спрямо общия оборот, CapEx и OpEx на Топливо АД към края на 2024 година.**

## 2. Допустимост на дейностите на Топливо АД

Топливо АД е изчислила дела на своите допустими и недопустими икономически дейности според Делегиран регламент (ЕС) 2021/2139 от 4 юни 2021 г. и Делегиран регламент (ЕС) 2021/2178 от 6 юли 2021 г. (Таблица 1).

*Таблица 1*. Процент на допустимите и недопустимите по таксономия икономически дейности в общия оборот, капиталовите и оперативните разходи на Топливо АД за 2024 г.

| | **Общо за 2024 (лв.)** | **Дял на допустимите дейности (%)** | **Дял на недопустимите дейности (%)** |
|---|---|---|---|
| **Оборот** | 199 062 445,31 | **1,1%** | 98,9% |
| **CapEx** | 5 358 858,35 | **49,7%** | 50,3% |
| **OpEx** | 741 895,80 | **33,2%** | 66,8% |

Оценката на допустимостта по отношение на таксономията е фокусирана върху основните икономически дейности за предоставяне на стоки или услуги.
**Основната дейност на Топливо АД е доставка, съхранение и търговия с газ пропан-бутан, течни горива, въглища и брикети от внос и местно производство, търговия със строителни материали**. В този контекст дружеството генерира приходи от търговията със стоки, но изпълнява и други съпътстващи дейности.

### 2.1. КПРД, свързан с оборота

Делът на отговарящите на таксономията икономически дейности в общия оборот на Топливо АД за 2024 г. е изчислен като частта от нетния оборот, получен от продукти и услуги, свързани с отговарящи на таксономията икономически дейности (числител) се разделя на общия нетен оборот (знаменател).

Знаменателят на КПРД на оборота се основава на нетния оборот, определен в съответствие член 2, т. 5 от Директива 2013/34/ЕС (сумите, които са получени от продажбата на продукти и предоставянето на услуги, след като се приспаднат търговските отстъпки, данък добавена стойност и други данъци, пряко свързани с оборота) и включващ приходи включени в обхвата на МСФО 15 и МСФО 16. Общият нетен оборот е получен чрез събиране на приходните позиции относно: продажба на стоки, наеми и услуги (намалени с приходите от транспортни услуги, извършени на клиентите на стоки, тъй като Дружеството не генерира оборот на самостоятелна основа от тази дейност).

По отношение на числителя са идентифицирани **следните дейности, допустими по таксономията**:

- **Товарен транспорт по шосе** (*таксономичен код 6.6* – Услуги за товарен транспорт по шосе - Закупуване, финансиране, лизинг, отдаване под наем и експлоатация на превозни средства, определени като категория N1, N2 или N3, попадащи в обхвата на EURO VI). Дейността е допустима за таксономията и е свързана с първите две екологични цели: Смекчаване на изменението на климата и Адаптиране към климатичните промени. В обхвата на дейността са взети предвид приходи от национален и международен транспорт до клиенти.

- **Монтаж, поддръжка и ремонт на зарядни станции за електрически превозни средства** в сгради и паркоместа към сгради (*таксономичен код 7.4*). Дейността е допустима за таксономията и е свързана с първите две екологични цели: Смекчаване на изменението на климата и Адаптиране към климатичните промени. Дейността е свързана с приходи от зарядни станции за електромобили към съществуващи бензиностанции, собственост на Топливо АД.

- **Придобиване и собственост на сгради** (*таксономичен код 7.7* - Придобиване и собственост върху сгради - закупуване на недвижими имоти и упражняване на собственост върху тези недвижими имоти). Дейността е свързана с първите две екологични цели: Смекчаване на изменението на климата и Адаптиране към климатичните промени. В обхвата на дейността са взети предвид приходи от наеми на инвестиционни имоти, състоящи се от земи и сгради.

**Общият дял на оборота от допустими дейности по таксономията е изчислен на 2 246 325,25 лв.**, съответно **1,1 % от общата стойност на нетния оборот на дружеството**. **Повече информация е представена в Приложение 1.**

### 2.2. КПРД, свързан с CAPEX

КПРД, свързан с CAPEX се определя като отговарящите на таксономията капиталови разходи (числител), се разделят на общия размер капиталови разходи (знаменател).
Общите капиталови разходи се състоят от придобиване на дълготрайни материални и нематериални активи и инвестиционни имоти през финансовата година, преди обезценка, амортизация и всякакви допълнителни оценки, включително тези, произтичащи от преоценки и обезценки, както и с изключение на промени в справедливата стойност. Те включват придобиване на имоти, машини и

съоръжения (МСС 16), нематериални активи (МСС 38), активи с право на ползване (МСФО 16), инвестиционни имоти (МСС 40). По отношение на числителя са идентифицирани следните дейности, допустими за таксономията:

- **Производство на електрическо и електронно оборудване** (*таксономичен код 1.2 – Производство на електрическо и електронно оборудване за промишлена, професионална и битова употреба*). Дейността е свързана с четвъртата цел на таксономията - преход към кръгова икономика и обхваща разходи за закупуване на техника, като хладилни витрини, телевизор и компютърна техника.

- **Пречистване на градски отпадъчни води** (*таксономичен код 2.2 - Изграждане, разширяване, надграждане, експлоатация и обновяване на градската инфраструктура за отпадъчни води*). Дейността е свързана с третата цел на таксономията: устойчиво използване и опазването на водните и морските ресурси. Включени са разходи по изграждане на канализация и свързване на обекти към инфраструктурата за отпадни води.

- **Ремонт, обновяване и повторно производство** (*таксономичен код 5.1 - Ремонт, обновяване и повторно производство на стоки, които са били използвани преди това по предназначение от клиент*). Дейността е свързана с четвъртата цел на таксономията - преход към кръгова икономика и обхваща разходи за ремонт на товарни автомобили и товароподемна техника.

- **Изграждане, разширяване и експлоатация на системи за събиране, пречистване и водоснабдяване** (*таксономичен код 5.1 - Изграждане, разширение и експлоатация на системи за събиране, пречистване и водоснабдяване*). Дейността е допустима за таксономията и е свързана с първите две екологични цели: Смекчаване на изменението на климата и Адаптиране към климатичните промени. Дейността обхваща разходи за изграждане на външни водопроводи за два обекта.

- **Транспорт с мотоциклети, леки и лекотоварни автомобили** (*таксономичен код 6.5 – закупуване, финансиране, наемане, лизинг и експлоатация на превозни средства, определени като категория M1, N1 или L*). Дейността е допустима за таксономията и е свързана с първите две екологични цели: Смекчаване на изменението на климата и Адаптиране към климатичните промени. Включва разходи за закупуване на леки и лекотоварни автомобили.
- **Товарен транспорт по шосе** (*таксономичен код 6.6 – Услуги за товарен транспорт по шосе - Закупуване, финансиране, лизинг, отдаване под наем и експлоатация на превозни средства, определени като категория N1, N2 или N3, попадащи в обхвата на EURO VI*). Дейността е допустима за таксономията и е свързана с първите две екологични цели: Смекчаване на изменението на климата и Адаптиране към климатичните промени. В обхвата на дейността са взети предвид разходи за закупуване на товарни автомобили.

- **Обновяване на съществуващи сгради** (*таксономичен код 7.2 - строителни работи или подготовка за тях*). Дейността е допустима за таксономията и е свързана с първите две екологични цели: смекчаване на изменението на климата и адаптиране към климатичните промени. В тази категория са включени разходи, свързани с вътрешен ремонт на търговски обекти и търговски сгради, ремонт на покриви.

- **Монтаж, поддръжка и ремонт на оборудване за енергийна ефективност** (*таксономичен код 7.3 - Индивидуални мерки за обновяване, състоящи се в инсталиране, поддръжка или ремонт на оборудване за енергийна ефективност)*. Дейността е допустима за таксономията и е свързана с първите две екологични цели: смекчаване на изменението на климата и адаптиране към климатичните промени. Включени са разходи, свързани с изграждане на външно енергоспестяващо осветление, изграждане и въвеждане в експлоатация на климатични системи и дейности изграждане на нови или подновяване на съществуващи електроинсталации.

**Общият дял на капиталовите разходи от допустими дейности по таксономията е изчислен на 2 663 207,38 лв., съответно 49,7% от общата стойност на капиталовите разходи на дружеството. Повече информация е представена в Приложение 2.**

### 2.3. КПРД, свързан с OPEX

КПРД, свързан с OPEX се определя като отговарящите на таксономията оперативни разходи (числител) се разделят на общите оперативни разходи (знаменател).

Общите оперативни разходи се състоят от преки не капитализирани разходи, които се отнасят до научноизследователска и развойна дейност, разходи за ремонт и обновяване на сгради (ползвани в дейността и инвестиционни имоти), краткосрочни лизингови договори, поддръжка и ремонт, както и всякакви други преки разходи, свързани с ежедневното обслужване на активи от имоти, съоръжения и оборудване и инвестиционни имоти.

Съгласно горното, оперативни разходи за персонал, комунални услуги, такси и други административни разходи и консултантски услуги не се приемат като част от „общите“ оперативни разходи, съответно не участват в знаменателя, както и не са разглеждани в числителя при определяне на допустимите по таксономията разходи.

По отношение на числителя са идентифицирани следните дейности, допустими за таксономията:

- **Товарен транспорт по шосе** (*таксономичен код 6.6* – Услуги за товарен транспорт по шосе - Закупуване, финансиране, лизинг, отдаване под наем и експлоатация на превозни средства, определени като категория N1, N2 или N3, попадащи в обхвата на EURO VI). Дейността е допустима за таксономията и е свързана с първите две екологични цели: Смекчаване на изменението на климата и Адаптиране към климатичните промени. В обхвата на дейността

са взети предвид разходи за наем на транспортни средства за доставка и дистрибуция на продукти и услуги.

- **Монтаж, поддръжка и ремонт на оборудване за енергийна ефективност** (*таксономичен код 7.3* - Индивидуални мерки за обновяване, състоящи се в инсталиране, поддръжка или ремонт на оборудване за енергийна ефективност). Дейността е допустима за таксономията и е свързана с първите две екологични цели: Смекчаване на изменението на климата и Адаптиране към климатичните промени. В обхвата на дейността се включва закупуване на материали за поддръжка на сгради, по-конкретно енергийно ефективни осветителни тела.

**Общо оперативните разходи, попадащи в обхвата на определението от Регламента се равняват на 741 895,80 лв. (знаменател). Общият дял на оперативните разходи от допустими дейности по таксономията е изчислен на 246 263,04 лв., съответно 33,2% от общата стойност на оперативните разходи (попадащи в обхвата на Регламента). Повече информация е представена в Приложение 3.**

## 1. Сравнение с предходен период

| | 2023 г. | | | 2024 г. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Общо в лева** | **Дял на допустими дейности (%)** | **Дял на недопустими дейности (%)** | **Общо в лева** | **Дял на допустими дейности (%)** | **Дял на недопустими дейности (%)** |
| **Оборот** | 211 303 009,99 | 0,9% | 99,1% | 199 062 445,31 | 1,1% | 98,9% |
| **CapEx** | 1 171 687,59 | 26,8% | 73,2% | 5 358 858,35 | 49,7% | 50,3% |
| **OpEx** | 2 267 706,56 | 0,0% | 100,0% | 741 895,80 | 33,2% | 66,8% |

Реализираните нетни приходи от продажби на Топливо АД възлизат на 199,062,445.31 лева (Нота 4)

При сравнение с предходния период на отчитане се наблюдава повишаване в дела на допустимите по таксономията дейности за 2024 г. Конкретно по отношение на капиталовите и оперативните разходи, през 2024 г. е налице съществен процент от допустими по таксономията дейности, спрямо общите разходи. Това обстоятелство се дължи на спецификата и размера на извършените разходи от дружеството за отчетния период, които обхващат капиталови разходи предимно за ремонтни дейности и инвестиции в транспорт с висока екологична категория, както и оперативни разходи за поддръжка на сгради и дълготрайни материални активи. През 2024 г. са реализирани повече дейности за ремонт и поддръжка на търговски обекти и сгради, както и дейности по разработване на нови обекти, за разлика от реализираните дейности през 2023 г., които са били съсредоточени в оборудване и обновяване на един обект в гр. Плевен.

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

## Приложение 1. Дял на оборота от продукти или услуги, свързани с икономически дейности съобразени с таксономията.

| | | | | Критерии за съществен принос | | | | | | DNSH критерии („Не вреди значително“) | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Икономически дейности (1) | Код (2) | Абсолютен оборот (3) | Пропорция на оборота (4) | Смекчаване на изменението на климата (5) | Адаптиране към изменението на климата (6) | вода (7) | Замърсяване (8) | Кръгова икономика (9) | Биоразнообразие и екосистеми (10) | Смекчаване на изменението на климата (11) | Адаптиране към изменението на климата (12) | вода (13) | Замърсяване (14) | Кръгова икономика (15) | биоразнообразие (16) | Минимални предпазни мерки (17) | Таксономично съобразен дял от общия оборот, година N-1 (18) | Категория (позволяваща дейност (19) | Категория (преходна дейност) (20) |
| *Текст* | | *лв.* | *%* | *%* | *%* | *%* | *%* | *%* | *%* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *%* | *д* | *Т* |
| **А. ДОПУСТИМИ ДЕЙНОСТИ ПО ТАКСОНОМИЯ** | | | **1%** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **А.1. Екологично устойчиви дейности (съгласувани с таксономията)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *неприложимо* | | | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | | | | | | | | 0% | | |
| **Оборот от екологично устойчиви дейности (приведени в съответствие с таксономията) (А.1)** | | **0,00** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | ***Не*** | ***Не*** | ***Не*** | ***Не*** | ***Не*** | ***Не*** | ***Не*** | **0%** | **0%** | **0%** |
| **А.2 Таксономично допустими, но не екологично устойчиви дейности (не са съобразени с таксономията дейности)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Товарен транспорт по шосе - дейност 6.6, сектор Транспорт | | 1 738 874,00 | 0,87% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Инсталиране, поддръжка и ремонт на станции за зареждане на електрически превозни средства в сгради (и паркоместа към сгради) - дейност 7.4, сектор Строителство и дейности с недвижими имоти | | 10 799,42 | 0,01% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Придобиване и собственост на сгради - дейност 7.7, сектор Строителство и дейности с недвижими имоти | | 496 651,83 | 0,25% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Оборот от дейности, отговарящи на условията за таксономия, но не устойчиви за околната среда (несъгласувани с таксономията дейности) (А.2)** | | **2 246 325,25** | **1,1%** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Общо (А.1+А.2)** | | **2 246 325,25** | **1,1%** | | | | | | | | | | | | | | **0,90%** | | |
| **Б. ТАКСОНОМИЯ-НЕДОПУСТИМИ ДЕЙНОСТИ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Оборот на Таксономично недопустими дейности** | | **196 816 120,06** | **98,9%** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Общо (А+В)** | | **199 062 445,31** | **100%** | | | | | | | | | | | | | | | | |

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**Приложение 2. Дял на капиталовите разходи (CapEx) от продуктите или услугите, свързани със съобразени с таксономията икономически дейности.**

| | | | | Критерии за съществен принос | | | | | | DNSH критерии („Не вреди значително") | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Икономически дейности (1) | Код (2) | Абсолютни капиталови разходи (3) | Пропорция на капиталови разходи (4) | Смекчаване на изменението на климата (5)* | Адаптиране към изменението на климата (6) | вода (7) | Замърсяване (8) | Кръгова икономика (9) | биоразнообразие и екосистеми (10) | Смекчаване на изменението на климата (11) | Адаптиране към изменението на климата (12) | вода (13) | Замърсяване (14) | Кръгова икономика (15) | биоразнообразие (16) | Минимални предпазни мерки (17) | Пропорция, съобразена с таксономията, от общите капиталови разходи, година N (18)** | Пропорция на оборота, съобразена с таксономията, година N-1 (19) | Категория (позволяваща дейност) (19) | Категория (преходна дейност) (20) |
| *Текст* | | *лв.* | *%* | *%* | *%* | *%* | *%* | *%* | *%* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *%* | *%* | *д* | *Т* |
| **А. ДОПУСТИМИ ДЕЙНОСТИ ПО ТАКСОНОМИЯ** | | | **50%** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **А.1. CapEx на екологично устойчиви дейности (съгласувани с таксономията)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Неприложимо | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | 0% | - | | |
| **CapEx на екологично устойчиви дейности (съгласувани с таксономията) (А.1)** | | **0,00** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | **Не** | **Не** | **Не** | **Не** | **Не** | **Не** | **Не** | **0%** | - | **0%** | **0%** |
| **А.2 Таксономия - Допустими, но не екологично устойчиви дейности (не са съобразени с таксономията)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Производство на електрическо и електронно оборудване - дейност 1.2, сектор Производство | | 21 143,95 | 0,39% | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт, обновяване и повторно производство - дейност 5.1, сектор Услуги | | 160 273,67 | 2,99% | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Изграждане, разширяване и експлоатация на системи за събиране, пречистване и водоснабдяване - дейност 5.1, сектор Водоснабдяване, канализация, управление на отпадъци и възстановяване | | 15 769,95 | 0,29% | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Транспорт с мотоциклети, леки и лекотоварни автомобили - дейност 6.5, сектор Транспорт | | 688 869,40 | 12,85% | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Товарен транспорт по шосе - дейност 6.6, сектор Транспорт | | 1 056 854,41 | 19,72% | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обновяване на съществуващи сгради - дейност 7.2, сектор Строителство и дейности с недвижими имоти | | 472 901,86 | 8,82% | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Монтаж, поддръжка и ремонт на енергийно ефективно оборудване - дейност 7.3, сектор Строителство и дейности с недвижими имоти | | 177 954,19 | 3,32% | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Компютърно програмиране, консултантски и свързани дейности - дейност 8.2, сектор Информация и комуникация | | 69 439,95 | 1,30% | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **CapEx на отговарящи на условията за таксономия, но не екологично устойчиви дейности (не съобразени с таксономията дейности) (А.2)** | | **2 663 207,38** | **49,7%** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Общо (А.1+А.2)** | | **2 663 207,38** | **49,7%** | | | | | | | | | | | | | | 26,80% | | | |
| **Б. ТАКСОНОМИЯ-НЕДОПУСТИМИ ДЕЙНОСТИ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Капиталови разходи за Таксономично недопустими дейности** | | **2 695 650,97** | **50,3%** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Общо (А+В)** | | **5 358 858,35** | **100%** | | | | | | | | | | | | | | | | | |

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**Приложение 3. Дял на оперативните разходи (OpEx) от продуктите или услугите, свързани със съобразени с таксономията икономически дейности.**

| | | | | Критерии за съществен принос | | | | | | DNSH критерии („Не вреди значително“) | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Икономически дейности (1) | Код (2) | Абсолютни експлоатационни разходи (3) | Пропорция на OpEx (4) | Смекчаване на изменението на климата (5)* | Адаптиране към изменението на климата (6) | вода (7) | Замърсяване (8) | Кръгова икономика (9) | Биоразнообразие и екосистеми (10) | Смекчаване на изменението на климата (11) | Адаптиране към изменението на климата (12) | вода (13) | Замърсяване (14) | Кръгова икономика (15) | биоразнообразие (16) | Минимални предпазни мерки (17) | Пропорция, съобразена с таксономията от общите операционни разходи, година N (18)** | Категория (позволяваща дейност) (20) | Категория (позволяваща дейност) (20) |
| *Текст* | | *лв.* | *%* | *%* | *%* | *%* | *%* | *%* | *%* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *Да/Не* | *%* | *д* | *Т* |
| **А. ДОПУСТИМИ ДЕЙНОСТИ ПО ТАКСОНОМИЯ** | | | **33%** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **А.1. Екологично устойчиви дейности (съгласувани с таксономията)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *неприложимо* | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | 0% | | |
| **Оперативни разходи за екологично устойчиви дейности (съгласувани с таксономията) (А.1)** | | **0,00** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | **0%** | **Не** | **Не** | **Не** | **Не** | **Не** | **Не** | **Не** | **0%** | **0%** | **0%** |
| **А.2 Таксономично допустими, но не екологично устойчиви дейности (не са съобразени с таксономията дейности)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Товарен транспорт по шосе - дейност 6.6, сектор Транспорт | | 245 969,45 | 33,15% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Монтаж, поддръжка и ремонт на енергийно ефективно оборудване - дейност 7.3, сектор Строителство и дейности с недвижими имоти | | 293,59 | 0,04% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Оперативни разходи отговарящи на условията за таксономия, но не екологично устойчиви дейности (не съобразени с таксономията дейности) (А.2)** | | **246 263,04** | **33,2%** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Общо (А.1+А.2)** | | **246 263,04** | **33,2%** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Б. ТАКСОНОМИЯ-НЕДОПУСТИМИ ДЕЙНОСТИ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Оперативни разходи за Таксономично недопустими дейности** | | **495 632,76** | **66,8%** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Общо (А+В)** | | **741 895,80** | **100%** | | | | | | | | | | | | | | | | |

***4.3.Основни показатели и резултати от дейностите, свързани с персонала, социалните и други въпроси.***

Средно списъчният персонал на предприятието към **31.12.2024 г**. е 595 души, като спрямо 2023 г. е намален с 18 души. За 2024 г. средния размер на брутна годишна заплата в предприятието е 25 611 лв. В дружеството работят 251 жени в т.ч. 10 жени в отпуск по майчинство. Търговския персонал е 301 човека, спомагателния персонал е 207 човека и ръководния и административен персонал е 87 човека.

През изтеклата година е проведено обучение по правилата за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд на работещите на територията на фирмата и клоновете, съгласно нормативните уредби.

През 2024 г. са участвали в организирани обучения, служители от следните отдели: Търговски, Правен, Финансов и Човешки ресурси.

Политиката отразява реално дейността на Дружеството, неговите цели и адаптация в условията на силно конкурентна среда, като се отчете ефективността от по-задълбочено вникване в проблемите на качеството, околна среда, персонал, социални въпроси и здравословни и безопасни условия на труд.

Налице е подобряване на организацията на труд, по-добра координация и контрол на процесите; подобрена е квалификацията на служителите и обмена на информация между различните подразделения.

Отчете се подобряване на показателите на продуктите по отношение удовлетвореността на клиенти, като целта на дружеството е да запази позициите си на пазара на строителни и отоплителни материали, чрез добро задоволяване на нуждите на пазара и клиентите, и посредством използването на най-голямото предимство, което Дружеството притежава, а именно значителният опит и изключително развитата търговска мрежа в страната.

Ръководството на "Топливо" АД е отворено за възможностите, които може да доведат до въвеждане на нови практики, откриване на нови пазари, привличане на нови клиенти, създаване на партньорства, използване на нови технологии и други желани и осъществими възможности за реагиране на потребностите ни и тези на нашите клиенти.

Дружеството спазва всички свои възприети политики по отношение на екологичните и социалните въпроси поради, което не се налагат допълнителни волеизявления и факти за дейността на Дружеството.

По нареждане на Съвета на директорите:

20 март 2025 г

Digitally signed by
Bedo Bohos Doganian
Date: 2025.03.20
12:35:35 +02'00'

Бедо Доганян
Изпълнителен директор
ТОПЛИВО АД

## Информация по Приложение № 3 от Наредба № 2 от 09.11.2021 г. на КФН за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

***По т.1. Информация относно ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка***

Няма такива емисии ценни книжа.

***По т. 2. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в Общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акции.***

| Акционери, притежаващи над 5% от правата на глас в ОС към 31.12.2024 г. | Брой акции | Начин на притежаване | % от капитала |
|---|---|---|---|
| „Синергон Холдинг" АД със седалище и адрес на управление – гр. София, ул. „Солунска" № 2 | 5 003 551 | Пряко | 92.37% |

Непряко чрез Синергон Холдинг" АД следните лица притежават над 5% от правата на глас в ОС към 31.12.2024 г.: Дружеството Омега Би Ди Холдинг АД, което притежава 47.72% от акциите на Синергон Холдинг АД, е притежавано мажоритарно от г-н Бедо Доганян.

Г-н Бедо Доганян притежава и директно акции в Синергон Холдинг АД в размер на 1.36% от капитала на Синергон Холдинг АД.

***По т. 3. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.***

Акционери със специални контролни права не съществуват.

***По т. 4. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.***

Не са известни споразумения между акционерите, които биха довели до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

***По т. 5. Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.***

Няма сключени съществени договори, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството.

TOPLIVO
Digitally signed by
Bedo Bohos Doganian
Date: 2025.03.20
12:36:04 +02'00'

Бедо Доганян
Изпълнителен директор ТОПЛИВО АД

## ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ

**по чл. 100н, ал.8 от ЗППЦК**

**за корпоративно управление към Годишния доклад за дейността**

**на "ТОПЛИВО" АД за 2024 г.**

**1. *Информация по чл.100н, ал.8, т.1, б.”а” и „в” от ЗППЦК***

**"ТОПЛИВО" АД** разглежда доброто корпоративно управление като част от съвременната делова практика, съвкупност от балансирани взаимоотношения между Управителния орган на Дружеството, неговите акционери и всички заинтересовани страни - служители, търговски партньори, кредитори на компанията, потенциални и бъдещи инвеститори и обществото като цяло.

В своята дейност "Топливо" АД се ръководи от националните принципи на корпоративно управление, препоръчани за прилагане от Националната комисия по корпоративно управление. Наред с принципите, носещи препоръчителен характер, "Топливо" АД установява определен набор от изисквания за корпоративно управление, спазването на които е задължително за управителните органи на Дружеството, като за целта **спазва по целесъобразност Националния Кодекс за корпоративно управление/НККУ/** *(информация по чл. 100н, ал.8, т.1, б.”а”от ЗППЦК).*

"Топливо" АД спазва Националния Кодекс за корпоративно управление и счита, че ефективното прилагане на добрите практики за корпоративно управление допринасят за постигане на устойчив растеж и дългосрочните цели на Дружеството, както и за установяване на прозрачни и честни взаимоотношения с всички заинтересовани страни.

„Топливо” АД прилага Кодекса на основата на принципа ”спазвай или обяснявай”. Принципа изисква в случай на неспазване на някои от препоръките на Кодекса да се представи обяснение за това. Спазвайки Националния кодекс за корпоративно управление „Топливо” АД гарантира осъществяването на правата и задълженията на отделните участници в Дружеството, а именно Съвета на директорите, мениджмънта, акционерите и заинтересованите лица и регламентира процедурите и механизмите за разкриването на информация и вземането на корпоративни решения.

Дружеството не прилага практики в допълнение на Националния кодекс за корпоративно управление *(информация по чл.100н, ал.8, т.1, б.”а” и „в” от ЗППЦК).“*

**2. *Информация по чл.100н, ал.8, т.2, 3, 5 и 6 от ЗППЦК***

„Топливо” АД декларира своя ангажимент относно спазване на основните изисквания и норми на Националния Кодекс за корпоративно управление. В тази връзка „Топливо” АД определя политики, към които се придържат Управителните органи на дружеството, за да се създадат необходимите условия и да се осигури възможност на акционерите да упражнят в пълна степен своите права. Прилага принципите за прозрачност, независимост и отговорност на Управителните

органи при ръководене дейността на дружеството, съобразно с установените визия, цели стратегии на дружеството и интересите на акционерите.

„Топливо" АД прилага политика на многообразие по отношение на административните и управителните органи на дружеството.

Корпоративното ръководство защитава правата на акционерите и обезпечава равнопоставено третиране на всички акционери, включително миноритарните и чуждестранните акционери. Признава правата на заинтересованите лица по закон и насърчава дейното сътрудничество между дружеството и тях. Управителните органи на дружеството осигуряват своевременно и точно разкриване на информация по всички въпроси, свързани с дружеството, включително и финансовото положение, резултатите от дейността, собствеността и управлението на дружеството. Подпомагат стратегическото управление на дружеството, ефикасния контрол върху управлението на управителните органи и отчетността им пред дружеството и акционерите.

**А/Структура, състав и функции на Съвета на директорите** *(информация по чл. 100н, ал.8, т.2 и 5 от ЗППЦК и глава I от НККУ).*

- "Топливо" АД е възприело едностепенна система на управление. Съвета на директорите се състои от 3/трима/ членове, което спомага за ефективното управление на дружеството. Процесът на вземане на решения е бърз, улеснен и по-малко формализиран. Членовете на СД притежават необходимото образование, квалификация и управленски опит, които влияят позитивно върху дейността на Дружеството.

- Изискването на ЗППЦК 1/3 от състава на СД да бъдат независими членове е спазено – едни от членовете на СД на дружеството е независим. По този начин дружеството е приложило в пълнота един от основните принципи за добро корпоративно управление, а именно разграничаване на мениджмънта на компанията от мажоритарните акционери. Осъществява се активно взаимодействие между независимите и останалите членове на СД, което допринася за формирането на ясна и балансирана представа за дружеството и неговото корпоративно управление. Съвета на директорите е структуриран по начин, гарантиращ професионализма, безпристрастността и независимостта на решенията му във връзка с управлението на дружеството.

- СД на „Топливо" АД осъществява своята дейност и изпълнява своите задачи в съответствие със законодателството, устройствените актове на Дружеството и общоприетите принципи за почтеност, управленска и професионална компетентност. СД не е определил за необходимо работата му да бъде подпомагана от комитети. В Дружеството действа Одитен Комитет, който се избира от общото събрание на акционерите.

- Членовете на СД на „Топливо" АД действат в интерес на Дружеството, без да има наличие на конфликт на интереси. СД е създал система за избягване конфликти на интереси при сделки със заинтересовани лица и разкриване на информация при възникване на такива.

- За членове на СД се избират само лица, отговарящи на изискванията на ЗППЦК, доказали предварително своя професионализъм, опит и качества. Освен това тези лица се предлагат

за избор от Общото събрание, след предоставяне пред СД на дружеството на свидетелство за съдимост и декларации по чл. 116а от ЗППЦК.

- Съгласно изискванията на чл. 114б от ЗППЦК членовете на СД на **"Топливо" АД** предоставят изискуемите от ЗППЦК декларации до КФН, БФБ – София и до самото Дружество, в случай на участието им, като членове на управителни и контроли органи на други дружества, както и информация за юридическите лица, в които притежават пряко или непряко повече от 25 % от капитала или върху които имат контрол, както и за наличие на настоящи или бъдещи сделки, за които считат, че могат да бъдат признати за заинтересовани лица. Тези обстоятелства се декларират и актуализират в седемдневен срок от тяхното настъпване.

- Членовете на Съвета на директорите и мениджърите на Дружеството се задължават да разкриват наличието на съществен интерес по сделки или въпроси, които засягат дружеството, в случай на продажба на акции или активи на предприятието.

- Съгласно Устава на „Топливо" АД Общото събрание на акционерите избира и освобождава членовете на Съвета на директорите в съответствие с принципите за непрекъснатост и устойчивост на работата на СД. Изборът на СД става посредством прозрачна процедура, която осигурява навременна и достатъчна информация относно личностните и професионалните качества на кандидатите за членове. Устава на дружеството не предвижда ограничения в броя на последователните мандати на независимите членове.

- Членовете на СД на „Топливо" АД имат необходимите знания и опит за заеманата от тях позиция. След избирането им, членовете на СД се запознават с основните правни и финансови въпроси, свързани с дейността на дружеството. Постоянен ангажимент на членовете на СД е повишаването на квалификацията им, чрез участие в организирани семинари, обучения, дискусии и др.

- Членовете на СД на „Топливо" АД са осигурили надлежно разпределение на задачите и задълженията помежду си, както и достатъчно технологично време за тяхното изпълнение. Председателят на Съвета на директорите съдейства за създаване на необходимите условия, всички членове на СД да вземат активно участие в заседанията на СД и следи за тяхното регулярно провеждане/най-малко веднъж на три месеца/. Предоставя пълен набор от писмени материали една седмица предварително до останалите членове на СД. В Устава на Дружеството няма ограничения относно броя на дружествата, в които членовете на СД могат да заемат ръководни позиции.

- СД на "Топливо" АД съблюдава спазването на нормативната уредба, осигурява и контролира функционирането на системите за счетоводство и финансова отчетност, одобрява и контролира изпълнението на бизнес плана на дружеството, както и политиката на Дружеството, относно разкриването на информация от Директора за връзки с инвеститорите.

- СД осигурява и контролира изграждането и функционирането на система за управление на риска, в т.ч. за вътрешен контрол и вътрешен одит.

- В договорите за възлагане на управлението, сключвани с членовете на СД се определят техните задължения и задачи, тяхното възнаграждение, задълженията им за лоялност към дружеството и основанията за освобождаване.

- Съветът на директорите на „Топливо" АД разработва и приема политика за възнагражденията на членовете на СД, която се одобрява от Общото събрание на акционерите. В съответствие със законовите изисквания и добрата практика на корпоративно управление размерът и структурата на възнагражденията отчитат: задълженията и приноса на всеки един член на СД в дейността и резултатите на дружеството, възможността за подбор и задържане на квалифицирани и лоялни членове на СД, както и необходимостта от съответствие на интересите на членовете на СД и дългосрочните интереси на дружеството.

- Съветът на директорите на дружеството одобрява тримесечни отчети за дейността на "Топливо" АД. Освен това извършва и периодична проверка на годишните, тримесечните и текущите счетоводни отчети, относно достоверността, точността на тяхното съдържание и за навременното им представяне пред институциите, съгласно изискванията на ЗППЦК;

- СД на "Топливо" АД се отчита за своята дейност пред Общото събрание на акционерите, като оторизира и предлага за одобрение от Общото събрание годишния финансов отчет на дружеството, доклада за дейността и предложение за разпределение на печалбата.

**Б/ Политика на многообразие по отношение на административните и управителните органи на дружеството** *(информация по чл. 100н, ал.8, т.2 и 6 от ЗППЦК и глава I от НККУ).*

- „Топливо" АД декларира, че прилага политика за многообразие при подбора и оценката на членовете на административните и управителните органи на Дружеството, като счита, че тази политика допринася за осигуряване на надеждна система за управление и контрол, основана на принципите за прозрачност и независимост.

- Основните критерии и принципи на политиката за многообразие при подбор и оценка на членовете на административните и управителните органи на „Топливо" АД са следните:

- Членовете на управителния орган могат да бъдат само дееспособни физически или юридически лица, като не се въвеждат ограничения, свързани с възраст, пол, националност, образование;

- Добра репутация, професионален опит и управленски умения, предвид сложността и спецификата на осъществяваните от Дружеството дейности;

- Поддържане на баланс между опита, професионализма, познаването на дейността, както и независимостта и обективността в изразяването на мнения и вземане на решения;

- Членовете на Съвета на директорите на „Топливо" АД могат да бъдат преизбирани без ограничения.

**В/ Защита правата на акционерите (***информация по чл. 100н, ал.8, т.2 от ЗППЦК и глава III от НККУ).*

"Топливо" АД гарантира равнопоставено третиране на всички акционери, включително миноритарните и чуждестранните акционери и защитава техните права. Дружеството улеснява упражняването им в границите допустими от действащото законодателство и в съответствие с Устава на „Топливо" АД, като осигурява информираност на всички акционери относно техните права.

„Топливо" АД провежда Общо събрание на акционерите, съгласно изискванията на ЗППЦК и Търговския закон, като своевременно информира всички акционери за правилата, съгласно които се свикват и провеждат ОСА:

- Съвета на директорите свиква Общо Събрание на акционерите/ОСА/ на редовно заседание най-малко веднъж годишно. При необходимост от приемане на важни решения за дружеството – увеличаване на капитала, издаване на емисии от облигации, разпореждане с активи, чийто размер изисква одобрението на ОСА се свикват и извънредни такива.

- Поканата за свикване на Общото събрание се обявява в Търговския регистър и се публикува в електронните медии www.x3news.com и www.infostock.bg, най-малко 30 дни преди деня на откриването му. Поканата за свикване на общото събрание и материалите за него, съгласно чл.115, ал.5 от ЗППЦК се представят на КФН и "Българска фондова борса – София" АД, и се публикуват на интернет страницата на дружеството www.toplivo.bg най-малко 30 дни преди провеждане на събранието. В деня на обявяване на поканата в Търговския регистър на адреса на управление на дружеството са на разположение всички материали, свързани с Общото събрание. Текстовете в писмените материали са конкретни и ясни, за да се избегне всяка вероятност акционерите да бъдат въведени в заблуждение. Не се предвижда да бъдат изпращани писмени покани до всеки един акционер, поради големия брой на акционерите и необходимите за това допълнителни разходи от дружеството.

- Правото на глас в Общото събрание на акционерите може да се упражнява лично и чрез представител от лицата придобили своите акции и вписани в книгата на акционерите най-късно 14 дни преди датата на събранието. Представителят трябва да разполага с изрично, нотариално заверено пълномощно, да има минималното съдържание, определено с наредба, съгласно представен образец към материалите за събранието. В Устава на Дружеството не предвидена възможност ОСА да се провежда чрез използване на електронните средства, посочени в чл.115, ал.8 от ЗППЦК.

- Съгласно Устава на „Топливо" АД, членовете на Съвета на директорите участват в ОСА без право на глас, освен ако са акционери. Член на СД не може да представлява акционер.

- Дружеството поддържа на интернет страницата си www.toplivo.bg специална секция относно правата на акционерите и участието им в ОСА.

- „Топливо" АД гарантира правото на всички акционери да бъдат информирани относно взетите решения на ОСА, като в срок от три работни дни от провеждане на събранието публикува протокола от заседанието на своята интернет страница.

**Г/ Разкриване на информация** (*информация по чл. 100н, ал.8, т.2 от ЗППЦК и глава IV от НККУ).*

„Топливо" АД има утвърдена политика за разкриване на информация съгласно законовите актове и Устава на Дружеството. В съответствие политиката, ръководството на Дружеството е създало и поддържа система за разкриване на информация, която гарантира равнопоставеност на адресатите на информацията/акционери, заинтересовани лица, инвестиционна общност/ и не позволява злоупотреби с вътрешна информация. Ръководството на „Топливо" АД е приело и контролира спазването на вътрешни правила за изготвянето на годишните и междинните отчети и реда за своевременното оповестяване на всяка периодична и инцидентна информация относно Дружеството, неговото управление, оперативната му дейност, акционерната му структура.

„Топливо" АД декларира, че се ръководи и спазва приложимите законови изисквания по отношение на задължителното разкриване на информация в указаните обеми, ред и срокове:

- Данни за дружеството- основна, идентифицираща дружеството търговска и корпоративна информация;
- Данни за акционерната структура;
- Устройствените актове на Дружеството;
- Информация относно структурата и състава на Управителните органи на дружеството;
- Годишните и междинни отчети;
- Материалите за предстоящите Общи събрания на акционерите на Дружеството;
- Информация за взетите решения от Общите събрания на акционерите;
- Информация за правата на акционерите, вкл. тези по реда на чл.223а от ТЗ;
- Важна информация свързана с дейността на дружеството;
- Информация относно емитираните акции и други финансови инструменти;
- Информация за контакт с директора за връзка с инвеститорите на дружеството.

както и всяка друга информация, която според действащите нормативните актове следва да бъде разкривана. Посочената по -горе информация се публикува на интернет страницата на Дружеството www.toplivo.bg.

Съвета на директорите на „Топливо" АД е назначил Директор за връзка с инвеститорите, който осъществява ефективна връзка между СД на дружеството и неговите акционери, както и лицата проявили интерес да инвестират в ценни книжа на дружеството, като им предоставя информация относно текущото финансово и икономическо състояние на дружеството, както и всяка друга информация на която те имат право по закон в качеството им на акционери или инвеститори. Директора за връзка с инвеститорите следи и отговаря за:

- Изпращане в законоустановения срок на материалите за свикано общо събрание до всички акционери, поискали да се запознаят с тях;

- Навременното изпращане на всички необходими отчети и уведомления на Дружеството до Комисията за финансов надзор, регулирания пазар, на който се търгуват ценните книжа на дружеството и Централния депозитар;

- Води и съхранява верни и пълни протоколи от заседанията на СД на дружеството

- Води регистър за изпратените материали и уведомления до КФН, БФБ, Централен депозитар и обществеността, както и за постъпилите искания и предоставената информация.

Директорът за връзки с инвеститорите се отчита за дейността си пред акционерите на Годишното общо събрание.

**3. *Информация по чл.100н, ал.8, т.3 от ЗППЦК***

Като се ръководи от установените изисквания за професионализъм ОСА на „Топливо" АД избира по предложение на СД одитен комитет, а по негово предложение регистриран одитор за одитиране на годишния финансов отчет. Одитния комитет осигурява надзор на дейностите по вътрешния одит и следи за цялостните взаимоотношения с външния одитор.

В „Топливо" АД е изградена система за вътрешен контрол, която идентифицира рисковете, съпътстващи дейността на дружеството и подпомага тяхното ефективно управление, като гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация.

**Описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска, във връзка с процеса на финансово отчитане** (Информация по чл.100н, ал.8, т.3 от ЗППЦК и глава II от НККУ)

**А/ Система за вътрешен контрол:**

- В „Топливо" АД е установена система за вътрешен контрол, целта на която е да защитава интересите и правата на акционерите, запазване на активите чрез предотвратяване, разкриване и отстраняване на нарушения на съществуващите изисквания и причините за тях.

- Системата за вътрешен контрол в Дружеството се прилага за постигане на стратегическите цели, повишаване на операционната ефективност, снижаване на рисковете, осигуряване на надеждността и достоверността на отчетността и съответствие с нормативните изисквания.

- Участници в системата за вътрешен контрол, които осъществяват контролно дейност на различни равнища са ръководството на Дружеството и ръководителите на структурните подразделения.

- Контролните функции на участниците в системата за вътрешен контрол са регламентирани в приетите вътрешни актове /правилници и инструкции/ за управление на Дружеството и индивидуално определени в длъжностните характеристики на всеки един от тях.

**Б/ Система за управление на рисковете:**

- Ръководството на „Топливо" АД се стреми да развива активно управление на риска, като за целта е внедрило система за управление на рисковете и насочва усилията си за нейното подобряване и съответствие с най-добрите международни практики.

- Системата за управление на риска определя правомощията и отговорностите в структурните подразделения на Дружеството, организацията и реда за взаимодействие при управление на рисковете, анализ и оценка на информацията, свързана с рискове и периодична отчетност по управление на рисковете.

- СД приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до общите рискове /политически риск, инфлационен риск и др./ и до специфични области / валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, управленски риск и др./, следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху дейността и финансовото състояние на Дружеството.

- Управлението на риска в „Топливо" АД се осъществява от служителите на всички нива на управление и е неразделна част от производствено-стопанските дейности и системата за корпоративно управление на Дружеството. В частност управлението на риска се осъществява от Централен финансов отдел, чиято политика е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Дружеството.

- В „Топливо" АД управлението на риска се извършва в съответствие с утвърдена методология, определяща изисквания към идентификацията, описанието и оценката на риска; начина за реагиране на риска; разработване, реализиране и мониторинг на изпълнението на мероприятия за въздействие върху риска.

- „Топливо" АД декларира, че приетите от него инвестиционни и стратегически решения са обосновани на резултати от проведени анализи на текущи и бъдещи рискове, като счита, че този подход е инструмент за повишаване на операционната и финансова устойчивост и стойността на Дружеството.

**4. *Информация по чл.100н, ал.8, т.4 от ЗППЦК***

*(Информация по чл.10, параграф 1, букви „в", „г", „е", „з" и „и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане)*

Към 31.12.2024 г. към „Топливо" АД не са отправяни предложения за поглъщане и/или вливане в друго дружество

**А/ Значими преки или косвени акционерни участия(включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на чл.85 от Директива 2001/34/ЕО**.(*Информация по чл.10, параграф1, буква „в" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане.*)

Към 31.12.2024 г. „Топливо" АД няма значими преки или косвени акционерни участия(включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на чл.85 от Директива 2001/34/ЕО

**Б/ Притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези права** *(Информация по чл.10, параграф1, буква „г" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане.)*

Към 31.12.2024 г. в „Топливо" АД няма акционери със специални права на контрол.

**В/ Всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа**. *(Информация по чл.10, параграф 1, буква „е" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане)*

Към 31.12.2024 г. няма ограничения върху правата на глас.

**Г/ Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членовете на съвета и внасянето на изменения в учредителния договор**.*(Информация по чл.10, параграф1, буква „з" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане)*

Съгласно чл.15, ал.1, т.4 от Устава на „Топливо" АД Общото събрание на акционерите избира и освобождава членовете на Съвета на директорите. В Устава са посочени всички изисквания относно избора на членове на Съвета на директорите. Същите са съобразени изцяло с действащата нормативна уредба. Съвета на директорите се състои от 3 до 9 лица. Най-малко една трета от членовете на съвета на директорите трябва да бъдат независими лица по смисъла на чл.116а, ал.2 от ЗППЦК. Членовете на СД могат да бъдат преизбирани без ограничение. Решението на Общото събрание за избор и освобождаване на член на СД се приема с обикновено мнозинство.

Уставът на Дружеството може да се изменя и допълва само по решение на Общото събрание на акционерите съгласно чл.15, ал.1, т.1 от него. Решението за изменение и допълнение на Устава се взима от Общото събрание с мнозинство 2/3 от представения капитал. Решението на Общото събрание влиза в сила след вписването му в Търговския регистър.

**Д/ Правомощията на членовете на съвета и по – специално правото да емитират или изкупуват обратно акции**.*(Информация по чл.10, параграф1, буква „и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004г. относно предложенията за поглъщане)*

Органи на управление на „Топливо" АД са Общото събрание на акционерите и Съвета на директорите.

Общото събрание на акционерите взема решения, които са в неговата компетентност, регламентирана в Устава на дружеството и съобразена с изискванията на Търговския закон.

Съветът на директорите решава всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание, при спазване решенията на Общото събрание, разпоредбите на Устава и действащото законодателство. Членовете на СД имат еднакви права и задължения, независимо от вътрешното разпределение на функциите между членовете на СД. Правомощията на Съвета на директорите са регламентирани в чл. 17, ал.1 от Устава на дружеството.

Съветът на директорите има следните правомощия:

1. Изготвя и предлага за одобрение от Общото събрание годишен счетоводен отчет и баланс на дружеството, доклад за дейността си, предложение за разпределение на печалбата;

2. Приема програми за дейността на дружеството и неговото развитие;

3. Избира и освобождава изпълнителния директор от състава си;

4. Предлага на Общото събрание увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;

5. Приема организационна и управленска структура на дружеството и други вътрешно-дружествени актове;

6. Взема решение за участие или прекратяване на участие в дружества в страна и/или чужбина;

7. Открива и закрива клонове;

8. Избира и освобождава председателя на съвета на директорите и приема правила за работата си;

9. Одобрява преди сключването им сделки на дружеството с участие на заинтересовани лица, извън посочените в чл.114, ал.1 от ЗППЦК;

10. Взема решения за извършване на сделките по чл.236 ал.2 от търговския закон в рамките на законовия лимит;

11. Обсъжда и решава всякакви въпроси, освен тези, които са от компетентност на Общото събрание.

Дружеството може да изкупува акциите си по реда и условията на Търговския закон и ЗППЦК. Съгласно чл.10, ал.3 от Устава, Дружеството може да придобива през една календарна година повече от 3 на сто собствени акции с право на глас в случаите на намаляване на капитала чрез обезсилване на акции и обратно изкупуване само при условията и по реда на търгово предлагане по чл. 149б от ЗППЦК. В този случай изискванията по чл.149б, ал.1 от ЗППЦК относно притежаване на най-малко 5 на сто и минимален размер на изкупуване повече от 1/3 от акциите с право на глас не се прилагат.

Съветът на директорите е упълномощен за обратно изкупуване на акции при определени условия, съгласно решения на Общото събрание на акционерите, проведени на 24.09.2014 г. и на 20.11.2015 г. На 28.06.2019 г. Съвета на директорите взе решение за прекратяване на процедурата по обратно изкупуване на акции.

**5. *Информация по глава IV и V от НККУ***

**А/ Разкриване на финансова и нефинансова информация**

Съветът на директорите на „Топливо“ АД е утвърдил политика за разкриване на информация в съответствие със законовите изисквания. В дружеството е създадена и се поддържа система за разкриване на финансова и нефинансова информация, която гарантира равнопоставеност на адресатите на информацията и не позволява злоупотреби с вътрешна информация.

Съвета на директорите гарантира, че системата за разкриване на финансова и нефинансова информация осигурява пълна, навременна, вярна и разбираема информация, която дава възможност за обективни и информирани решения и оценки.

В дружеството са създадени действат вътрешни правила за изготвяне на годишните и междинни отчети и реда за разкриване на периодична и инцидентна информация относно дружеството, неговото управление, корпоративните му ръководства, оперативната му дейност, акционерната му структура. Като част от системата за разкриване на информация е разработена и се поддържа интернет страница на дружеството, чрез която се разкрива най-малко информация относно:

- Основна, идентифицираща дружеството информация и неговия бизнес модел;
- Устройствените актове на дружеството и приетите политики, имащи отношение към дейността и функционирането му;
- Информация относно структурата и състава на управителните и контролни органи на дружеството;
- Финансови отчети за последните 10/десет/ години;
- Материалите за предстоящи общи събрания на акционерите а дружеството.
- Информация за взетите решения от общите събрания на акционерите поне за последните пет години, вкл. информация зя разпределените от дружеството дивиденти за този период;
- Информация за одиторите;
- Информация за предстоящи събития;
- Важна информация, свързана с дейността на дружеството;
- Информация за правата на акционерите, в т.ч. правото им да искат включването на въпроси и да предлагат решения по вече включени въпроси в дневния ред на общото събрание по реда на чл.223а от Търговския закон;
- Информация за контакт с директора за връзки с инвеститорите на дружеството.

**Б/ Заинтересовани лица. Устойчиво развитие.**

Устойчивото развитие е постигане на баланс между социалните и екологичните принципи, като социално оправдано и екологосъобразно икономическо развитие. То има за цел да отговори на потребностите на настоящото поколение, без да излага на риск способността на бъдещите поколения да посрещнат собствените си нужди.

Ръководството на Топливо АД е пряко ангажирано с устойчивото развитие на компанията и социалните аспекти от нейната дейност.

Корпоративното ръководство на дружеството осигурява ефективно взаимодействие със заинтересованите лица. Ръководството дава насоки, одобрява и контролира политиката за ангажиране на заинтересованите лица, като към групата на заинтересованите лица се отнасят определени групи лица, на които дружеството директно въздейства и които от своя страна могат да повлияят на дейността му, в т.ч. доставчици, клиенти, служители, кредитори и др.

В своята политика за ангажиране на заинтересованите лица ръководството на дружеството се съобразява със законовите изисквания, като гарантира зачитане на правата на заинтересованите лица, установени със закон или по силата на взаимни споразумения с компанията. Корпоративното управление на дружеството е съобразено с принципите на прозрачност, отчетност, бизнес етика и зачитане на човешките права в отношенията със заинтересованите лица, като гарантира достатъчна информираност на всички заинтересовани лица относно законово установените им права.

**В/ Равнопоставеност на половете и зачитане на човешките права.**

Топливо АД зачита равенството между половете като третира равнопоставено мъжете и жените при назначаването им на ръководни позиции в дружеството. Балансирано е представителството на мъжете и жените в управителните органи на Дружеството и в процеса на вземане на решения, като е спазен принципа за над 33% представителност на по-слабия пол в Съвета на директорите.

Digitally signed by
Bedo Bohos
Doganian
Date: 2025.03.20
12:36:42 +02'00'

Бедо Доганян
Изпълнителен директор
ТОПЛИВО АД

# Д О К Л А Д
# ЗА ПРИЛАГАНЕ НА ПОЛИТИКАТА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ”ТОПЛИВО” АД за 2024 г.

Настоящият доклад е изготвен на основание чл. 12 от Наредба № 48 от 20.03.2013 г. на Комисията за финансов надзор за изискванията към възнагражденията и съдържа информация за начина, по който Политиката за формиране на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД е прилагана през 2024 г. Освен отразяване фактическото прилагане на критериите за формиране на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите/СД/ на дружеството докладът включва и програма за прилагане на Политиката за формиране на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД за следващата финансова година.

**1. Информация относно процеса на вземане на решения при определяне на политиката за възнагражденията, включително, ако е приложимо, информация за мандата и състава на комитета по възнагражденията, имената на външните консултанти, чиито услуги са били използвани при определянето на политиката за възнагражденията:**

Политиката за формиране на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Топливо” АД е разработена от СД съгласно разпоредбите на ЗППЦК, приета в съответствие с Наредба № 48 от 20.03.2013 г. на КФН и е приета от Общото събрание на акционерите/ОСА/ на 18.09.2020 г. Всяко нейно изменение и допълнение се разработва от СД и се приема от Общото събрание на акционерите.

През отчетният период дружеството няма Комитет по възнагражденията. При разработването на Политиката за възнагражденията на членовете на СД не са ползвани външни консултанти.

**2. Информация относно относителната тежест на променливото и постоянното възнаграждение на членовете на управителните и контролните органи:**

Възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Топливо” АД се формират както от постоянно възнаграждение, така и от променливо възнаграждение. Постоянното възнаграждение се определя от Общото събрание на акционерите и заляга в сключените договори за управление. Променливото възнаграждение е всяко допълнително плащане под формата на премии, бонуси, облаги, свързани с пенсиониране, и други материални стимули, които се дават въз основа на критерии за оценка на постигнати резултати от изпълнението на дейността на дружеството. Постоянното възнаграждение представлява достатъчно голяма част от общия размер на възнаграждението, с което позволява да не се изплаща променливо възнаграждение, в случай че критериите за постигнати резултати не са изпълнени, както и когато е налице значително влошаване на финансовото състояние на дружеството.

Общо събрание на акционерите от 22.06.2022 г., на основание разпоредбите на Политиката за възнагражденията на Съвета на директорите на „Топливо“ АД, определи променливо/допълнително/ възнаграждение на членовете на Съвета на директорите на дружеството, общо в размер на 300 000 лева. Изплащането на 40% от определения размер на възнаграждението се разсрочва пропорционално за период от 3/три/ години. ОСА упълномощи СД да вземе решение за разпределяне на определеното възнаграждение между членовете на Съвета, съобразно приноса им за постигнатите резултати и при спазване разпоредбите на приетата Политика за възнагражденията на СД. На основание Решението на ОСА, през м. юни 2022г., СД

проведе заседание, на което взе решение за разпределяне на променливо /допълнително/ възнаграждение между членовете на Съвета на директорите, както следва:

Бедо Бохос Доганян– 180 000 лева
Преслав Красимиров Козовски– 60 000 лева
Людмила Викторовна Стамова– 36 000 лева
Марияна Иванова Станева – 24 000 лева

Изплащането на 40% от общия размер на възнаграждението, определен от ОСА се разсрочва пропорционално за период от 3 /три/ години.

На 26.06.2023г. се проведе заседание на СД на което беше взето решение за пропорционално разпределение на разсрочената част от променливото/допълнително възнаграждение за 2023г., както следва:

Бедо Бохос Доганян– 24 000 лева
Преслав Красимиров Козовски– 8 000 лева
Людмила Викторовна Стамова– 4 800 лева
Марияна Иванова Станева – 3 200 лева

На 24.06.2024г. се проведе заседание на СД, на което беше взето решение за пропорционално разпределение на разсрочената част от променливото/допълнително възнаграждение за 2024г., както следва:

Бедо Бохос Доганян– 24 000 лв.
Преслав Красимиров Козовски– 8 000 лв.
Людмила Викторовна Стамова– 9 600 лв.
Марияна Иванова Станева – 6 400 лв

**3. Информация относно критериите за постигнати резултати, въз основа на които се предоставят опции върху акции, акции на дружеството или друг вид променливо възнаграждение и обяснение как критериите по чл. 14, ал. 2 и 3 от Наредба № 48 на КФН допринасят за дългосрочните интереси на дружеството:**

Критериите за оценка на постигнати резултати от дейността на дружеството, които се прилагат при предоставяне на променливо възнаграждение имат за цел да насърчават стабилността на дружеството в дългосрочен план и включват и нефинансови показатели, които са от значение за дългосрочната дейност, цели и стратегия на дружеството. Обективните и измерими критерии за постигнати резултати от дейността на Топливо АД са ръстът на оборотите от продажби на стротелни материали, като увеличението на приходите от продажби на строителни материали е с 6,2 мил. лв. спрямо 2023 г. , за 2024 година приходите от продажби на строителни материали са 135 мил.лв спрямо 129 мил.лв за 2023г.; подобряване на показателя реализиран марж 24,753 хил. лв. за 2024 г. спрямо 21,174 хил. лв. за 2023 г..; показателя печалба/загуба преди данъци + амортизации + промяна в справедлива стойност на инвестиционни имоти от 2,899 хил. лв. за 2023 г. на 4,129 хил. лв. за 2022г. и други показатели. Същите са отразени в Годишния Финансов Отчет и Доклад за дейността на дружеството за 2024 г.

**4. Пояснение на прилаганите методи за преценка дали са изпълнени критериите за постигнатите резултати:**

При вземане на решение за определяне на променливо възнаграждение се използва сравнителен метод относно финансовите резултати на Дружеството.

При формиране на предложението на СД и решението на ОСА за изплащане на променливо възнаграждение на членовете му са взети предвид реалните постижения на дружеството през 2024

година, както са посочени в т. 3, а именно: ръстът на оборотите от продажби на строителни материали, увеличение на приходите от от продажби на строителни материали 129 млн. лв. за 2023 година на 135 млн. лв. за 2024г.; подобряване на показателя реализиран марж 21,174 хил. лв. за 2023г. на 24,753 хил. лв. за 2024 г..; показателя печалба/загуба преди данъци + амортизации + промяна в справедлива стойност на инвестиционни имоти от 2,899 хил. лв. за 2023 г. на 4,129 хил. лв. за 2022г. и други показатели. Същите са отразени в Годишния Финансов Отчет и Доклад за дейността на дружеството за 2024 г.

**5. Пояснение относно зависимостта между възнаграждението и постигнатите резултати:**

Принципите, които се прилагат при определяне на възнагражденията на членовете на СД и зависимостта между възнаграждението и постигнатите резултати са определени в Политиката за формиране на възнагражденията - глава III и IV. При вземането на решение за изплащане на променливо възнаграждение се отчитат не само количествените измерения, отразени в ГФО и Докладът за дейността, посочени в т.3 и т.4, но и постигнатите резултати в областта на:

- оптимизация на дейността, хармонизиране на материалната база, чрез изтегляне от икономически слаби региони и засилване на дейността в перспективни;
- въвеждане на съвременни методи за управление на дейността, чрез навременна и надеждна информация за протичащите в дружеството процеси;
- намаляване на просрочени вземания от клиенти и липса на просрочени задължения към доставчици;
- въвеждане на съвременни практики в търговията и други.

**6. Основните плащания и обосновка на годишната схема за изплащане на бонуси и/или на всички други непарични допълнителни възнаграждения:**

Възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД се изплащат ежемесечно по банкова сметка до края на месеца, следващ месеца, за който се дължи, а допълнителното променливо възнаграждение (тантиеми), което могат да получат при положителен финансов резултат за предходната отчетна година – по банкова сметка след одитиране на годишния финансов отчет на дружеството и вземане на решение на Общото събрание на акционерите.

Общо събрание на акционерите от 22.06.2022 г., на основание разпоредбите на Политиката за възнагражденията на Съвета на директорите на „Топливо“ АД, определи променливо/допълнително/ възнаграждение на членовете на Съвета на директорите на дружеството, общо в размер на 300 000 лева.

През 2024 г. на членовете на Съвета на директорите не са изплащани бонуси и други непарични допълнителни възнаграждения.

**7. Описание на основните характеристики на схемата за допълнително доброволно пенсионно осигуряване и информация относно платените и/или дължимите вноски от дружеството в полза на съответния член на СД за съответната финансова година, когато е приложимо:**

Дружеството не заплаща за своя сметка вноски за допълнително доброволно пенсионно осигуряване на членовете на Съвета на директорите.

**8. Информация за периодите на отлагане на изплащането на променливите възнаграждения:**

Съгласно Чл.23. Политика за възнагражденията на СД**,** ако е налице отрицателен или незадоволителен финансов резултат, променливите възнаграждения се ограничават чрез намаляване на плащанията по разсрочените възнаграждения или възстановяване на изплатени възнаграждения.

Изплащането на 40% от определения размер на възнаграждението се разсрочва пропорционално за период от 3/три/ години.

Общо събрание на акционерите от 22.06.2022 г., на основание разпоредбите на Политиката за възнагражденията на Съвета на директорите на „Топливо“ АД, определи

променливо/допълнително/ възнаграждение на членовете на Съвета на директорите на дружеството, общо в размер на 300 000 лева.

ОСА упълномощи СД да вземе решение за разпределяне на определеното възнаграждение между членовете на Съвета, съобразно приносът им за постигнатите резултати и при спазване разпоредбите на приетата Политика за възнагражденията на СД. На основание Решението на ОСА, СД проведе заседание, на което взе решение за разпределяне на променливо /допълнително/ възнаграждение между членовете на Съвета на директорите, както следва:

Бедо Бохос Доганян – 180 000 лева
Преслав Красимиров Козовски – 60 000 лева
Людмила Викторовна Стамова – 36 000 лева
Марияна Иванова Станева – 24 000 лева

Изплащането на 40% от общия размер на възнаграждението, определен от ОСА се разсрочва пропорционално за период от 3 /три/ години.

На 26.06.2023г. се проведе заседание на СД на което беше взето решение за пропорционално разпределение на разсрочената част от променливото/допълнително възнаграждение за 2023г., както следва:

Бедо Бохос Доганян– 24 000 лева
Преслав Красимиров Козовски– 8 000 лева
Людмила Викторовна Стамова– 4 800 лева
Марияна Иванова Станева – 3 200 лева

На 24.06.2024г. се проведе заседание на СД, на което беше взето решение за пропорционално разпределение на разсрочената част от променливото/допълнително възнаграждение за 2024г., както следва:

Бедо Бохос Доганян– 24 000 лв.
Преслав Красимиров Козовски– 8 000 лв.
Людмила Викторовна Стамова– 9 600 лв.
Марияна Иванова Станева – 6 400 лв

През отчетния период няма взето решение за отлагане изплащането на разсрочените променливите възнаграждения.

**9. Информация за политиката на обезщетенията при прекратяване на договорите:**

Общият размер на всякакви обезщетения, дължими при предсрочно прекратяване на договор за управление с изпълнителен директор от Съвета на директорите, както и плащанията, свързани със срока на предизвестие или предвидени в клаузата, забраняваща извършване на конкурентна дейност, следва да не надвишава сумата от изплатените годишни постоянни възнаграждения на лицето за две години.

Предвидено е, че ако прекратяването на договор за управление на член на Съвета на директорите се дължи на незадоволителни финансови резултати и/или виновното му поведение, обезщетения не се дължат.

**10. Информация за периода, в който акциите не могат да бъдат прехвърляни и опциите върху акции не могат да бъдат упражнявани, при променливи възнаграждения, основани на акции:**

Сроковете и периодите при предоставянето на променливи възнаграждения на членовете на Съвета на директорите под формата на акции на дружеството, опции върху акции или други права за придобиване на акции или възнаграждения са посочени в чл. 24 и следващите от Политиката за възнагражденията.

През 2024 г. на членовете на СД не са изплащани променливи възнаграждения под формата на акции на дружеството, опции върху акции или други права за придобиване на акции.

**11. Информация за политиката за запазване на определен брой акции до края на мандата на членовете на управителните и контролните органи след изтичане на периода по т. 10:**

Общото събрание на акционерите определя срока, в който на членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД може да се предоставя възнаграждение въз основа на акции.

Всяка промяна в сроковете и условията на схемата за предоставяне на възнаграждения въз основа на акции става след решение на Общото събрание на акционерите на дружеството.

**12. Информация относно договорите на членовете на управителните и контролните органи, включително срока на всеки договор, срока на предизвестието за прекратяване и детайли относно обезщетенията и/или други дължими плащания в случай на предсрочно прекратяване:**

Срокът на договорите за управление на членовете на Съвета на директорите и Изпълнителните директори е до изтичане на мандата, за който е избран члена на Съвета в съответствие с решението на Общото събрание на акционерите. Договорите за управление се прекратяват без предизвестие при настъпването на посочени обстоятелства, а именно: при преобразуване, прекратяване или ликвидация на дружеството; след взето решение на СД; при временна нетрудоспособност поради болест, продължила повече от два месеца; при пенсиониране; със смъртта на член на СД или поставянето му под запрещение. Едностранно с тримесечно предизвестие от член на Съвета или едностранно без предизвестие от дружеството в случаите на действия на член на СД извън предоставените му правомощия и условия, от които са произтекли щети за дружеството.

Общият размер на обезщетенията, дължими при предсрочно прекратяване на договор за управление с изпълнителен директор от Съвета на директорите, както и плащанията, свързани със срока на предизвестие, не могат да надвишават сумата от изплатените годишни постоянни възнаграждения на лицето за 2 години.

**13. Пълният размер на възнаграждението и на другите материални стимули на членовете на управителните и контролните органи за съответната финансова година:**

Пълният размер на възнаграждението /постоянно и променливо/ на членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД за финансовата 2024 г. е общо в размер на 423,854.79 лв.

**14. Информация за възнаграждението на всяко лице, което е било член на управителен или контролен орган в публично дружество за определен период през съответната финансова година:**

На проведено на 24.06 2024г. Общо събрание на акционерите на дружеството, беше взето решение броя на членовете на Съвета на директорите/СД/ да бъде намелен от пет на трима души. Като членове на Съвета бяха освободени Людмила Викторовна Стамова и Марияна Иванова Станева.

Към 31.12.2024г. Съвета на директорите се състои от трима членове:

Бедо Бохос Доганян- Председател на СД и Изпълнителен директор,

Преслав Красимиров Козовски- Изпълнителен директор

Асен Василев Ценков- Член на СД

*а) пълния размер на изплатеното и/или начислено брутно възнаграждение на лицето за съответната финансова година;*

Бедо Бохос Доганян – 204 000 лв.

Преслав Красимиров Козовски – 128 000.07 лв.

Людмила Викторовна Стамова – 21 600 лв. до 24.06.2024 г. и 44 454.46 лв. по трудов договор

Марияна Иванова Станева – 18 072 лв. до 24.06.2024г. и 82 140.49 лв. по трудов договор
Асен Василев Ценков – 35 442.46 лв.

*б) възнаграждението и други материални и нематериални стимули, получени от лицето от дружества от същата група;*

Бедо Бохос Доганян:
- 247,349.20 лв.., като член на НС на „Синергон Холдинг“ АД
- 77,514.44 лв., като член на СД на „Синергон Хотели“ АД
- 46,080.00 лв.., като член на СД на „Светлина“ АД
- 265,250.00 лв.., като Управител на „Топливо Газ“ ЕООД

*в) възнаграждение, получено от лицето под формата на разпределение на печалбата и/или бонуси и основанията за предоставянето им;*

Няма такива.

*г) всички допълнителни плащания за услуги, предоставени от лицето извън обичайните му функции, когато подобни плащания са допустими съгласно сключения с него договор;*

Няма такива.

*д) платеното и/или начислено обезщетение по повод прекратяване на функциите му по време на последната финансова година;*

Няма платено и/или начислено обезщетение по повод прекратяване функциите на член на Съвета на директорите.

*е) обща оценка на всички непарични облаги, приравнени на възнаграждения, извън посочените в букви "а" - "д";*

Не са получавани непарични облаги от членовете на СД.

*ж) информация относно всички предоставени заеми, плащания на социално-битови разходи и гаранции от дружеството или от негови дъщерни дружества или други дружества, които са предмет на консолидация в годишния му финансов отчет, включително данни за оставащата неизплатена част и лихвите;*

Получени ваучери за храна:

Бедо Бохос Доганян – 1 800 лв.
Преслав Красимиров Козовски – 1 800 лв.
Людмила Викторовна Стамова – 1 000 лв. до 24.06.2024 г.
Марияна Иванова Станева – 1 800 лв.
Асен Василев Ценков – 1 800 лева

**15. Информация по отношение на акциите и/или опциите върху акции и/или други схеми за стимулиране въз основа на акции:**

*а) брой на предложените опции върху акции или предоставените акции от дружеството през съответната финансова година и условията, при които са предложени, съответно предоставени;*

Няма такива.

*б) брой на упражнените опции върху акции през съответната финансова година и за всяка от тях, брой на акциите и цената на упражняване на опцията или стойността на лихвата по схемата за стимулиране на база акции към края на финансовата година;*

Няма такива.

*в) брой на неупражнените опции върху акции към края на финансовата година, включително данни относно тяхната цена и дата на упражняване и съществени условия за упражняване на правата;*

Няма такива.

*г) всякакви промени в сроковете и условията на съществуващи опции върху акции, приети през финансовата година.*

Няма такива.

**16. Годишно изменение на възнаграждението, резултатите на дружеството и на средния размер на възнагражденията на основа пълно работно време на служителите в дружеството, които не са директори, през последните поне пет финансови години, представени заедно по начин, който да позволява съпоставяне:**

| **Година** | **2018г.** | **2019г.** | **Измен. 2019г. спрямо 2018г. (%)** | **2020г.** | **Измен. 2020г. спрямо 2019г. (%)** | **2021г.** | **Измен. 2021г. спрямо 2020г. (%)** | **2022г.** | **Измен. 2022г. спрямо 2021г.(%)** | **2023г.** | **Измен. 2023г. спрямо 2022г.(%)** | **2024г.** | **Измен. 2024г. спрямо 2023г.(%)** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Брутно възнаграждение на всички членове на СД за година | 193 хил. лв. | 224 хил. лв. | 16% | 233 хил. лв. | 13% | 248 хил. лв. | (1)% | 512 хил. лв. | 106% | 448 хил. лв. | (12,50)% | 424 хил. лв. | (4.24)% |
| Среден размер на възнаграждение на член на СД за година | 30 хил. лв. | 41 хил. лв. | 37% | 47 хил. лв. | 15% | 46 хил. лв. | (2)% | 98 хил. лв. | 113% | 85 хил. лв. | (13,26)% | 81 хил. лв. | (4.24)% |
| Резултати на дружеството – печалба / (загуба) | (6,502) хил. лв. | (8,846) хил. лв. | 36% | (5,263) хил. лв. | 41% | (2,215) хил. лв. | 58% | (5,067) хил. лв. | 129% | (6,338) хил. лв. | 25% | (510) хил. лв. | 91,95% |
| Брутно възнаграждение на основа на пълно работно време на служители в дружеството, които не са директори за година | 8,109 хил. лв. | 10,694 хил. лв. | 31.88% | 10,21 хил. лв. | (5.36)% | 10,222 хил. лв. | 1.00% | 12,340 хил. лв. | 20.72% | 13,850 хил. лв. | 12,23% | 15,111 хил. лв. | 9.1% |
| Среден размер на възнаграждение на основа на пълно работно време на служители в дружеството, които не са директори за година | 13 хил. лв. | 15 хил. лв. | 15.38% | 15 хил. лв. | 0.00% | 17 хил. лв. | 14.00% | 21 хил. лв. | 23.52% | 23 хил. лв. | 9,52% | 25 хил. лв. | 8.7% |

**17. Информация за упражняване на възможността да се иска връщане на променливо възнаграждение:**

В договорите на членовете на СД са включени разпоредби, които позволяват на дружеството да изисква връщане на променливо възнаграждение, предоставено въз основа на данни, които впоследствие са се оказали неверни. Решението за връщане на променливото възнаграждение се взема от Общото събрание на акционерите, което определя условията и срока за връщане, ако те не са посочени в договорите за управление.

През 2024 г. не е вземано решение за връщане на променливото възнаграждение на членовете на СД.

**18. Информация за всички отклонения от процедурата за прилагането на политиката за възнагражденията във връзка с извънредни обстоятелства по чл.11, ал.13 от Наредба № 48 на КФН, включително разяснение на естеството на извънредните обстоятелства и посочване на конкретните компоненти, които не са приложени:**

В приетата от ОСА политика за възнагражденията на членовете на СД на „Топливо“ АД не са посочени извънредни обстоятелства по смисъла на чл.11, ал.13 от Наредба № 48 на КФН, при които дружеството временно може да не прилага част от политиката.

В този смисъл през изтеклата 2024 г. няма отклонения от процедурата за прилагането на политиката за възнагражденията.

**Програма за прилагане на Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД за следващата финансова година или за по-дълъг период.**

Дружеството приема да следва залегналите в Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите принципи, относно изплащането на възнаграждения, тъй като счита, че към настоящия момент те са ефективни. Членовете на СД приемат, че при необходимост Политиката за определяне на възнагражденията ще бъде преразгледана и отразените в нея промени ще бъдат приети по надлежен ред.

Digitally signed by
Bedo Bohos
Doganian
Date: 2025.03.20
12:37:18 +02'00'

Бедо Доганян
Изпълнителен директор
ТОПЛИВО АД

# Д Е К Л А Р А Ц И Я

Долуподписаният **БЕДО БОХОС ДОГАНЯН**, в качеството си на Изпълнителен директор и Председател на Съвета на директорите на **„ТОПЛИВО” АД**, гр. София, на основание чл.100н, ал.4, т.4 от ЗППЦК, декларирам, че доколкото ми е известно:

1. Годишният финансов отчет, съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на дружеството за 2024 година.

2. Докладът за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на дружеството, както и състоянието на дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено.

Digitally signed by Bedo Bohos Doganian
Date: 2025.03.20 12:37:49 +02'00'

ДЕКЛАРАТОР:
Изп. директор „Топливо” АД
/Б. Доганян/

# Д Е К Л А Р А Ц И Я

Долуподписаният **ПРЕСЛАВ КРАСИМИРОВ КОЗОВСКИ,** в качеството си на Изпълнителен директор на **„ТОПЛИВО” АД**, гр. София, на основание чл.100н, ал.4, т.4 от ЗППЦК, декларирам, че доколкото ми е известно:

1. Годишният финансов отчет, съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на дружеството за 2024 година.

2. Докладът за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на дружеството, както и състоянието на дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено.

TOPLIVO
Building together since 1947

Digitally signed by PRESLAV KRASIMIROV KOZOVSKI
Date: 2025.03.20 12:39:45 +02'00'

ДЕКЛАРАТОР:
Изп. директор „Топливо” АД:
/П. Козовски/

# Д Е К Л А Р А Ц И Я

Долуподписаният **СИРАН БЕДО ДОГАНЯН**, в качеството си на член на Съвета на директорите на **„ТОПЛИВО” АД**, гр. София, на основание чл.100н, ал.4, т.4 от ЗППЦК, декларирам, че доколкото ми е известно:

1. Годишният финансов отчет, съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на дружеството за 2024 година.

2. Докладът за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на дружеството, както и състоянието на дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено.

Digitally signed by SIRAN BEDO DOGANIAN
Date: 2025.03.20 12:41:20 +02'00'

ДЕКЛАРАТОР:
Член на СД „Топливо” АД
/Сиран Бедо Доганян/

# Д Е К Л А Р А Ц И Я

Долуподписаната **ЖУЛИЕТА ЖЕЛЯЗКОВА ЕНЕВА**, в качеството си на Финансов Директор на „ТОПЛИВО” АД, гр. София, на основание чл.100н, ал.4, т.4 от ЗППЦК, декларирам, че доколкото ми е известно:

1. Годишният финансов отчет, съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на дружеството за 2024 година.

2. Докладът за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на дружеството, както и състоянието на дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено.

Digitally signed by ZHULIETA ZHELYAZKOVA ENEVA
Date: 2025.03.20 12:31:31 +02'00'

ДЕКЛАРАТОР:
Финансов директор „Топливо” АД
/Жулиета Енева/