ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
НА ТРАНСФОРМЕР ООД ЕИК 202505010
ЗА 2023 ГОД.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Разходи			**Приходи**		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	125	113	Нетни приходи от продажби	193	207
Разходи за персонала	25	15			
Разходи за амортизация и обезценка	8	2			
Други разходи	9	108	Други приходи		115
Общо разходи за оперативна дейност	**167**	**238**	**Общо приходи от оперативна дейност**	**193**	322
Разходи за лихви и други финансови разходи	15	12	Други лихви и финансови приходи	271	0
Общо финансови разходи	**15**	**12**	**Общо финансови приходи**	**271**	**0**
Печалба от обичайна дейност	**282**	**72**			
Общо разходи	**182**	**250**	**Общо приходи**	**464**	**322**
Счетоводна печалба *(общо приходи – общо разходи)*	**282**	**72**			
Разходи за данъци от печалбата	30	8			
Печалба	**252**	**64**			
Всичко	**464**	**322**	***Всичко***	**464**	**322**

18.04.2024 ГОД.

Съставител:

Илиан Атанасов Георгиев

Ръководител:

Димитър Спасов Спасов

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
НА ТРАНСФОРМЕР ООД ЕИК 202505010
КЪМ 31.12.2023 ГОД.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	**Сума (в хил.лв.)** Текуща година	Предходна година	**РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ**	**Сума (в хил.лв.)** Текуща година	Предходна година
Нетекущи (дълготрайни) активи	**1427**	**1435**	**Собствен капитал**	**1391**	**1139**
Нематериални активи			Записан капитал	1	1
Дълготрайни материални активи	1422	1430	Резерви		
Дългосрочни финансови активи	5	5	Натрупана печалба (загуба) от минали години	1138	1074
Отсрочени данъци			Текуща печалба (загуба)	252	64
Текущи (краткотрайни) активи	**365**	**97**	**Задължения**	**401**	**393**
Материални запаси	2	2	до една година	90	4
Вземания	224	22			
Парични средства	139	73	над една година	311	389
Разходи за бъдещи периоди			**Финансирания и приходи за бъдещи периоди**		
СУМА НА АКТИВА	**1792**	**1532**	**СУМА НА ПАСИВА**	**1792**	**1532**

18.04.2024 ГОД.

Съставител:

Илиан Атанасов Георгиев

Ръководител:

Димитър Спасов Спасов

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 ГОДИНА

1. Информация за дружеството

ТРАНСФОРМЕР ООД е търговско дружество, регистрирано в България със седалище и адрес на управление: София, район „Средец", ул. „Христо Белчев" № 2, ет. 5, ап. 8. ЕИК: 202505010. Дружеството е вписано в ТР на 28.03.2013 г. Настоящият финансов отчет е одобрен на 26.06.2024 г.

1.1. Собственост и управление

Дружеството е с основен капитал 1000 лева, в 100 дяла, разпределени както следва:

Димитър Спасов Спасов - 50 дяла, 10 лева за един дял;

Марин Милчев Русев – 50 дяла, 10 лева за един дял.

ТРАНСФОРМЕР ООД се управлява и представлява от Димитър Спасов.

1.2. Предмет на дейност

Основната дейност на дружеството е свързана с отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

2. Счетоводна политика

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е изготвен в съответствие със Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия. Дружеството се е съобразило с всички стандарти, които са приложими за неговата дейност към датата на изготвяне на годишния отчет. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Предприятието води своите счетоводни регистри в български лев, който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложението към него са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго. Отчетният период обхваща една календарна година - от 01.01 до 31.12. Текуща година – 2023 г. Предходна година – 2022 г. Настоящият отчет е индивидуален финансов отчет за предприятието.

2.2. Действащо предприятие

Принципът-предположение за действащо предприятие е основен счетоводен принцип при изготвянето на финансовите отчети. Съгласно принципа-предположение за действащо предприятие, предприятието се разглежда като продължаващо дейността си в обозримо бъдеще без намерение или необходимост от ликвидация, преустановяване на стопанската дейност или търсене на защита от кредиторите, вследствие на съществуващи закони или други нормативни разпоредби. Съответно, активите и пасивите се отчитат на база възможността на предприятието да реализира активите и да уреди пасивите си в нормалния ход на бизнеса. При оценката за това дали принципа-предположение за действащо предприятие е уместен, ръководството взема предвид цялата налична информация за обозримото бъдеще, която обхваща поне, но не се ограничава само до дванадесетте месеца от края на отчетния период.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в своите финансови отчети за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират и преизчисляват, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.4. Отчетна валута

Функционалната валута и отчетната валута на представяне във финансовия отчет на предприятието е

българският лев. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага заключителния обменен курс на БНБ към 31 декември. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на търговски сделки в чуждестранна валута, или отчитането на търговски сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им. Курсовите разлики от валутни заеми и други финансови операции се включват във финансовите приходи и разходи.

2.5. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат и представят във финансовия отчет по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка. При първоначалното придобиване дълготрайните активи се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни материални активи, се отчитат като текущ разход.

Амортизация

Амортизацията се начислява в отчета за приходите и разходите на база линеен метод за очаквания срок на полезен живот на дълготрайните материални активи. Очакваният полезен живот е, както следва: за сградите е 25 г. Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира. Корекцията се третира като промяна в приблизителната оценка.

2.6. Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити от предприятието, се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка. Дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни нематериални активи, се отчитат като текущ разход.

2.7. Инвестиционни имоти

Предприятието няма инвестиционни имоти.

2.8. Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по тяхната стойност на възникване, намалени със загуба от обезценка.

2.9. Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската стойност от стойността им на придобиване и нетната им реализируема стойност. Цената на придобиване на материалните запаси включва разходи за придобиване и разходи, направени във връзка с доставянето им до определено местоположение и подготовката им за употреба. Изписването на материалните запаси е по метода на средно-претеглената цена.

2.10. Парични средства

Паричните средства се състоят от парични наличности в каса и парични наличности в банкови сметки .

2.11. Търговски и други задължения

Търговски и други задължения първоначално се отчитат по стойност на възникване.

2.12. Приходи

Приходите се признават на база принципа на начисляване и до степен, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат да се оценят надеждно. Приходи от продажба на активи се признават, когато всички съществени рискове и изгоди от собствеността на активите се прехвърлят на купувача. Приходите от продажба на услуги се признават, като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването. Финансовите приходи включват приходи от лихви по заеми, дивиденти, получени лихви от вложени средства и печалби от операции в чуждестранна валута. През 2023 г. дружеството е реализирало приходи в размер на 464 х. лв.

2.13. Разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост. Финансовите разходи включват плащания за лихви по заеми, дивиденти и загуби от операции в чуждестранна валута, други банкови такси и комисиони.

2.14. Корпоративен данък

Корпоративният данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата със ставка 10% (за 2023 г. – 10%). Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на счетоводния баланс. Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията (балансовия пасивен метод), който позволява да се отчитат временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели. Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки (за 2023 г. - 10%), които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса. Финансовият резултат за 2023 г., след данъци, е печалба в размер на 252 х.лв.

3. Персонал

През 2023 г. дружеството има нает персонал по трудови правоотношения.

4. Условни задължения

Към датата на счетоводния баланс предприятието няма предоставени обезпечения и условни задължения. Дружеството не води съдебни спорове.

5. Събития след датата на баланса

След датата на баланса не са настъпили събития, които да оказват съществено влияние в имущественото и финансово състояние на дружеството.