ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„БРАТЯ РАКОВСКИ“ ООД, ЕИК 201736498
/приет на 10.02.2026 г./

Днес, 10.02.2026 година, в гр. София, между:

1. Данел Станиславов Раковски, ЕГН [redacted], с постоянен адрес в [redacted]

2. Дарил Станиславов Раковски, ЕГН [redacted] с постоянен адрес в [redacted],

наричани по-долу за краткост СЪДРУЖНИЦИТЕ на основание чл. 113 и сл. от ТЗ се подписа настоящия дружествен договор на дружество с ограничена отговорност **„БРАТЯ РАКОВСКИ“ ООД, ЕИК 201736498**, което ще работи по реда и условията на Търговския закон и действащото законодателство в Република България.

ПРАВЕН СТАТУТ

Чл. 1. С настоящия дружествен договор е уредено устройството, дейността, организацията и управлението на дружество с ограничена отговорност **„БРАТЯ РАКОВСКИ“ ООД.**

Чл. 2. Дружеството е учредено за неограничен срок.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 3. Дружеството ще извършва дейността си под наименованието **„БРАТЯ РАКОВСКИ“ ООД**, като се изписва и на латиница, както следва: **BRATYA RAKOVSKI.**

Чл. 4. (1) Седалище на дружеството: Република България, гр. София.

(2) Адрес на управление на дружеството: Република България, гр. София 1000, р-н Оборище, ул. Екзарх Йосиф № 50.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. (1) Предмет на дейност на дружеството: Хотелиерска, ресторантьорска и туристическа дейност. Покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки собствено

производство. Сделки с интелектуална собственост. Лизингова, комисионна, складова, превозна, спедиционна, рекламна, информационна и консултантска дейност. Покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем. Търговско представителство и посредничество, вътрешна и външна търговия, както и всяка друга дейност със стоки и услуги, незабранени от закона.

(2) Дружеството може по решение на Общото събрание на съдружниците да придобива акции или дялове от други търговски дружества или да участва като учредител при създаването на такива в страната и чужбина.

(3) Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на дейността му.

(4) Дружеството може да създава клонове и представителства в страната и чужбина.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 6 (1) Капиталът на дружеството се определя в евро и е в размер на EUR 520 (петстотин и двадесет евро).

(2) Капиталът на дружеството е записан и към момента на учредяване са внесени 100% (сто процента) от капитала на Дружеството.

Чл. 7. Капиталът на дружеството е в размер на EUR 520 (петстотин и двадесет евро), разделени на 520 (петстотин и двадесет) дяла по EUR 1 (едно евро) всеки, разпределени между съдружниците, както следва:

- **за Данел Станиславов Раковски** – 260 (двеста и шестдесет) дружествени дяла, всеки един с номинална стойност от EUR 1 (едно евро);
- **за Дарил Станиславов Раковски** – 260 (двеста и шестдесет) дружествени дяла, всеки един с номинална стойност от EUR 1 (едно евро).

Чл. 8. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван по решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие.

Чл. 9. При увеличаване на капитала на Дружеството с право на предпочитание при поемането на нови дялове се ползват съдружниците. В този случай се има предвид тяхното пропорционално участие в регистрирания капитал към момента на вземане на решението за увеличаване капитала на Дружеството.

Чл. 10. Намаляване на капитала на дружеството е допустимо до минималния размер, предвиден от Търговския закон. Намаляването се извършва по реда, предвиден в действащото законодателство.

Чл. 11. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, който се определя съобразно дела му в капитала на същото.

Чл. 12. Докато съществува Дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените дялове, освен при прекратяване на членството си.

Чл. 13 (1) Дружествените дялове са неделими, освен ако съдружниците единодушно са съгласни да допуснат разделянето на дружествения дял.

(2) Ако няколко лица станат собственици на дружествен дял, те са длъжни да определят между тях лице, което ще ги представлява в отношенията им с Дружеството.

Чл. 14. Съдружниците имат право да упълномощават трети лица да управляват дяловото им участие в Дружеството. В този случай пълномощното трябва да бъде с нотариална заверка на подписа.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Чл. 15. Прехвърлянето на дялове между съдружниците се извършва свободно, а на трети лица – при спазването на изискванията за приемане на нов съдружник.

Чл. 16. (1) Нов съдружник се приема от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане се вписва в Търговския регистър.

(2) Решението за приемане на нов съдружник се взема от Общото събрание с мнозинство повече от ¾ от капитала.

Чл. 17. (1) При прехвърляне на дружествени дялове съдружниците се задължават да предложат притежаваните от тях дружествени дялове за изкупуване от останалите съдружници.

(2) В случай че съдружниците не желаят да закупят продаваемите дружествени дялове в срок от 20 работни дни, същите могат да бъдат предложени на трето лице по реда за приемане на нов съдружник.

Чл. 18. Съдружниците нямат право да обезпечават свои и/или чужди задължения с притежаваните от тях дружествени дялове, освен ако е налице изрично писмено съгласие на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ
ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЧЛЕНСТВОТО

Чл. 19. Съдружникът е длъжен да внесе дяловата си вноска, да оказва съдействие за осъществяване на целите на дружеството и да изпълнява решенията на Общото събрание.

Чл. 20. Всеки съдружник има право:

а) да участва в управлението на Дружеството;

б) да участва в разпределението на печалбата, съобразно с дяловото си участие;

в) да получи приспадащата му се част в случай на ликвидация на Дружеството;

г) да бъде информиран за състоянието на Дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната документация;

д) да иска свикване на Общото събрание на съдружниците;

е) да участва лично в дейността на Дружеството.

Чл. 21. (1) Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на Дружеството чрез Общото събрание на съдружниците.

(2) Броят на гласовете, с които съдружниците участват при вземане на решения от Общото събрание на съдружниците, съответства на броя на дяловете от капитала, които те притежават в Дружеството.

Чл. 22. (1) Всеки съдружник има право да напусне Дружеството след отправяне на предизвестие. Срокът на предизвестието е 3 (три) месеца, като започва да тече от момента, в който то е отправено, когато е било отправено лично или чрез представител на заседание на Общото събрание на съдружниците, или от датата на пощенското клеймо в седалището на Дружеството, когато предизвестието е отправено по пощата.

(2) Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат в тримесечен срок, считано от датата на напускането, съобразно балансовата стойност на неговия дружествен дял към момента на напускането.

Чл. 23. (1) Съдружник може да бъде изключен:

а) ако не е внесъл предвидените дялови вноски;

б) при системно или грубо нарушаване на този дружествен договор, с което пречи на дейността на Дружеството, и за което му е било отправено писмено предупреждение;

в) в посочените в Търговския закон случаи.

(2) В случаите, когато в Дружеството има повече от двама съдружници, изключването на съдружник става с решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие от останалите съдружници, като предложение за изключване може да направи всеки един от останалите съдружници. Направеното предложение за изключване на съдружник трябва да бъде обосновано и мотивирано от съдружника, който иска изключването.

Чл. 24. (1) При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува или поема от останалите съдружници по споразумение. Ако не се стигне да споразумение, това дялово участие се изкупува или поема от останалите съдружници, пропорционално на тяхното дялово участие в капитала на Дружеството.

(2) Ако съдружник не желае, при условията на предходната алинея, да изкупи или да поеме съответната част от дяловото участие на напусналия или изключен съдружник, тази част се предлага при същите условия на желаещите съдружници.

(3) Ако и в този случай дяловото участие на напусналия или изключения съдружник (или част от него) не бъде изкупено или поето, същото (или съответната част от него) се предлага за продажба на друго лице.

(4) Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се изкупи или поеме от останалите съдружници, и/или ако не се приеме нов съдружник в Дружеството, със стойността на това дялово участие се намалява капиталът на Дружеството.

(5) Ако при условията на преходната алинея, в резултат на намаляване на капитала на Дружеството последният остане по-малък от законоустановения минимум, Дружеството се прекратява.

ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл. 25. (1) Общото събрание на съдружниците е върховен орган на Дружеството и може да приема решения по всички въпроси във връзка с дейността на Дружеството.

(2) Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците или от техни изрично упълномощени представители.

(3) Управителите на Дружеството участват в заседанието на Общото събрание с право на съвещателен глас, освен ако са съдружници.

Чл. 26. (1) Общото събрание на съдружниците:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния финансов отчет и доклада за дейността, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителите, определя възнаграждението им и ги освобождава от длъжност и от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;.
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управител или контрольор и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

9. взема решения за допълнителни парични вноски;
10. взема решения за получаване и отпускане на кредити;
11. взема решения за поемане на менителнични задължения към трети лица и за учредяване на ипотеки и залози.

(2) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала, освен ако в дружествения договора е предвидено друго.

(3) Решенията по ал. 1, т. 1, 2 и 9 се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по т. 4 - с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство 2/3 от капитала.

(4) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено упълномощаване, с изключение на съдружниците-юридически лица, които гласуват чрез своите законни представители.

(5) Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

(6) Решенията на Общото събрание се обективират в протоколи в проста писмена форма в отклонение на нормата на чл. 137, ал. 4 ТЗ.

Чл. 27. (1) Общото събрание на съдружниците се свиква от управителите най-малко веднъж годишно.

(2) Извънредни заседания могат да се свикват по писмено искане на всеки от съдружниците с дялове над 1/10 от капитала, както и от управителите.

(3) Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание или на извънредно такова чрез писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко седем дни преди определената дата на заседанието.

Чл. 28. Всеки съдружник може да иска от съда да отмени решенията на Общото събрание на съдружниците, ако същите са взети в нарушение на закона или на настоящия дружествен договор.

УПРАВИТЕЛ

Чл. 29. Дружеството се управлява и представлява от управител(и).

Чл. 30. (1) Управителите се избират от Общото събрание на съдружниците.

(2) Управителите ръководят цялата стопанска дейност на Дружеството и го представляват. Те решават всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на Дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или съгласно разпоредбите на този договор са възложени за решаване от Общото събрание на съдружниците.

(3) При водене на работите на Дружеството управителите са длъжни да действат с грижата на добрия стопанин и в рамките на закона, този договор и решенията на Общото събрание на съдружниците.

Чл. 31. Управителите отговарят имуществено за виновно причинените вреди на Дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 32. (1) Дружеството се прекратява:
а) по решение на Общото събрание, взето с единодушие от съдружниците;
б) чрез сливане с друго дружество;
в) когато капиталът падне под законовия минимум;
г) в други случаи, посочени в закона.

Чл. 33. Ликвидация се извършва по предвидения в Търговския закон ред.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34. За всички въпроси, които не са уредени изрично в настоящия дружествен договор, се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Настоящият дружествен договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра и влиза в сила от датата на подписването му.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. _____
/Данел Станиславов Раковски/

2. _____
/Дарил Станиславов Раковски/