

СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД
ТО, VI-14 състав
Т.д. несъстоятелност № 6929/2012 г.

ЧАСТИЧНА СМЕТКА № 2
ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ

на основание чл.718, ал.4 във връзка с чл.717д,ал.2 от Търговския закон

На 20.04.2018 г., Валери Петров Анчев в качеството си синдик по т.д. №6929/2012 г. на VI-14 състав на СГС, на основание чл. 721, ал.2 от Търговския закон, съставих частична сметка за разпределение на сумите, които трябва бъдат събрани в масата на несъстоятелността на „СОФСТРОЙПРОДУКТ - 98“ АД /н./, ЕИК 121860357, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, район Средец, ул. „ГЕНЕРАЛ ГУРКО“ № 46, партер при продажбата по реда на чл.718 от ТЗ на недвижими имоти, ипотекирани с първа по ред договорна ипотека с дв. вх. рег. № 59487 от 18.12.2009, акт № 197, том XXXII по описа на Служба по вписванията - гр. София в полза на обявения за купувач кредитор с прието вземане "ТЪРГОВСКА БАНКА Д" АД, ЕИК: 121884560, а именно Гаражи № 2, 11, 14, 15, 16 и 19, находящи се в гр. София, ул. "Зелена ливада" №1, както следва:

№ по ред	Кредитор	Списък, по който е прието вземането	Общ размер на приетото обезпечено вземане по одобрения списък към датата на изготвяне на сметката	Поредност по чл.722, ал.1 ТЗ	Платена сума по предишни сметки за разпределение	Размер на сумата, платима по тази сметка	Степен на удовлетворяване %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	"ТЪРГОВСКА БАНКА Д" АД, ЕИК: 121884560 със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Красно село, бул. „Генерал Тотлебен“ № 8	По чл.685, ал.1 и по чл. 688, ал. 1 от ТЗ	211766,53 лв. (двеста и единадесет хиляди седемстотин шестдесет и шест лева и петдесет и три стотинки)	чл.722, ал.1. т.1 ТЗ	61 179,60 лв. (шестдесет и една хиляди сто седемдесет и девет лева и шестдесет стотинки) по Частична сметка №1 /19.09.2017г.	89 790,75 лв. (осемдесет и девет хиляди седемстотин и деветдесет лева и седемдесет и пет стотинки)	42 %

Приетите вземания на кредитора "ТЪРГОВСКА БАНКА" АД в списъка по чл.685 от ТЗ и списъците по чл. 688, ал. 1 от ТЗ са в общ размер на 444 963,28 лв. към датата на приемане, като съгласно представената от кредитора счетоводна справка към 20.04.2018 г. общият размер на неговите приети вземания към тази дата възлиза на 211883,19 лв. (двеста и единадесет хиляди осемстотин осемдесет и три лева и деветнадесет стотинки), включващи: главница в размер на 100760,91 лв., присъдена законова лихва от 21.12.2012 до 19.04.2018 г. в размер на 111005,62 лв. и разноски (застрахователни премии и такси запори) в размер на 116.66 лв. С разпределената сума по частична сметка №1 /19.09.2017 г. обезпеченият кредитор е погасил застрахователни премии в размер на 78,34 лв. и главница в размер на 61179,60 лв. Посочените в справката разноски в размер на 116.66 лв. не са предявени и приети като вземания по делото, поради което не се включват в размера на приетите обезпечени вземания в настоящата сметка.

На основание чл.718, ал.4 от ТЗ във връзка с чл.717д, ал.2 от Търговския закон при продажбата на Гараж № 2 с идентификатор 68134.4340.297.1.102 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, четири хиляди триста и четиридесет, точка, двеста деветдесет и седем, точка, едно, точка, сто и две), Гараж № 11 с идентификатор 68134.4340.297.2.1 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, четири хиляди триста и четиридесет, точка, двеста деветдесет и седем, точка, две, точка, едно), Гараж № 14 с идентификатор 68134.4340.297.2.4 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, четири хиляди триста и четиридесет, точка, двеста деветдесет и седем, точка, две, точка, четири), Гараж № 15 с идентификатор 68134.4340.297.2.5 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, четири хиляди триста и четиридесет, точка, двеста деветдесет и седем, точка, две, точка, пет), Гараж № 16 с идентификатор 68134.4340.297.2.6 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, четири хиляди триста и четиридесет, точка, двеста деветдесет и седем, точка, две, точка, шест) и Гараж № 19 с идентификатор 68134.4340.297.2.9 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, четири хиляди триста и четиридесет, точка, двеста деветдесет и седем, точка, две, точка, девет), всички находящи се в гр. София, ул. "Зелена ливада" №1, обезпеченият кредитор с приети вземания "ТЪРГОВСКА БАНКА Д" АД, ЕИК: 121884560, в качеството си на купувач не трябва да внася част от дължимата цена за изплащане на вземанията на другите кредитори, като цялата дължима цена в размер на 89 790,75 лв. (осемдесет и девет хиляди седемстотин и деветдесет лева и седемдесет и пет стотинки) за всички описани 6 броя гаражи, се прихваща срещу вземането на кредитора съгласно изготвената частична сметка №2.

20.04.2018 г.
Гр. София

СИНДИК:

/Валери Петров Анчев/