

Приложение № 1 към ОС 1
Друга страна фирма

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ТРИ МАУНТИН ВЮ ООД
към 31.12.2014г.

Булстат: 175021765

Адрес: 1797, София, Бул. Цариградско шосе 30, Бл. Балкан А, ет. А

АКТИВ		Сума на запълва		ПАСИВ		Сума на запълва	
Раздела, група, статия	а	Текуща година	Предходна година	Раздела, група, статия	б	Текуща година	Предходна година
		1	2			1	2
A. Записан, но не внесен капитал				A. Собствен капитал			
B. Непокрыти (дълготрайни) активи				I. Записан капитал			
I. Нематериални активи				II. Промени от емисии			
Общо за група I:				III. Резерви от последващи оценки			
II. Дълготрайни материални активи				IV. Резерви			
I. Земля и сгради, в т.ч.							
- земя							
Общо за група II:				Общо за група IV:			
III. Дългосрочни финансови активи				V. Натрупана печалба (загуба) от минимални			
Общо за група III:				- нераспределена печалба			
IV. Остатъчни дължения				- изостанала загуба			
Общо за раздел Б:				Общо за група V:			
				VI. Текуща печалба (загуба)			
D. Текущи (краткотрайни) активи				Общо за раздел А:			
I. Материални запаси				Б. Промени и същински задължения			
Общо за група I:				Общо за раздел Б:			
II. Вземания				В. Задължения			
Общо за група II:				1. Други задължения, в т.ч.			
III. Инвестиции				- до 1 година			
Общо за група III:				Общо за раздел В, в т.ч.:			
IV. Парични средства, в т.ч.				- до 1 година			
- в безсрочни сметки (депозити)				Г. Финансирани и приходи за бъдещи			
Общо за група IV:				периоди, в т.ч.:			
Общо за раздел В:							
Г. Разходи за бъдещи периоди							
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г)				СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)			

Дата на съставяне: 07.03.2015г.

Съставен от: *[Signature]*
ИЗ: *[Signature]*

Удостоверен от: *[Signature]*
ИЗ: *[Signature]*



Приложение № 2 към СС 1
Двустранна форма

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ТРИ МАУНТИН ВЮ ООД
за 2011г.

Булстат: 175021785

Адрес: 1797, София, Бул. Цариградско шосе 30, бп Балкан А.в.а

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума /в хил.лв/		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума /в хил.лв/	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаляние на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби		
2. Разходи за суровина, материали и външни услуги, в т.ч.	1	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) външни услуги	1	0	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
3. Разходи за персонала, в т.ч.	0	2	4. Други приходи		0
а) разходи за възнаграждения			2. Общо приходи от оперативна дейност		0
4. Разходи за амортизация и обезценка			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия		0
5. Други разходи			6. Приходи от други инвестиции и заемн. признати като истекущи (дългосрочни) активи		
Общо разходи за оперативна дейност	1	2	7. Други лихви и финансови приходи		
6. Разходи от обезценка на финансови			Общо финансови приходи		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи			1. Загуба от обичайна дейност	1	2
Общо финансови разходи	0	0	2. Извънредни приходи		
8. Печалба от обичайна дейност			Общо приходи		0
9. Извънредни разходи			3. Счетоводна загуба	1	2
Общо разходи	1	2			
3. Счетоводна печалба					
4. Разходи за данъци от печалбата					
5. Други данъци, алтернативни на					
6. Печалба	0	0	4. Загуба	1	1
Всичко	1	2	Всичко	1	2

Дата на съставяне: 07.03.2012г.

Съставител:

Ръководител:

И. Крумова

М. Симеонов



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ТРИ МАУНТИН ВЮ ООД
към 31.12.2011г.
Булстат: 175021785

Приложение № 4 към СС 1

Адрес: 1797, София, бул. Цариградско шосе 30, бл. Балкан А, вх. А

хил. лв

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Фин. резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрыта загуба			
1. Салдо в началото на отчетния период	6							30	(11)	(2)	23	
3. Финансов резултат за текущия период										(1)	(1)	
4. Покриване на загуба								(13)	13			
5. Други изменения в собствения капитал									(2)	2		
6. Салдо към края на отчетния период	6							17	0	(1)	22	
7. Собствен капитал към края на отчетния период	6							17	0	(1)	22	

Дата на съставяне: 07.03.2012г.

Ръководител:

Съставител:

/В Крумова/



ОТЧЕТ

за паричните потоци по прякия метод
на ТРИ МАУНТИН БЮ ООД
за 2011 г.

в хил. лв

Адрес: 1797, София, бул. Цариградско шосе 30, бл. Балкан А, вх А

Булстаг 175021785

Приложение №1
към СС 7

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен	Постъпления	Плащания	Нетен
а	1	2	3	1	2	3
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		1	(1)			
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0		2	(2)
Платени и възстановени данъци от печалбата			0			(1)
Други парични потоци от основна дейност	0	1	(1)	1	2	(1)
Всичко парични потоци от основна дейност /А/		x			x	
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност /Б/						0
В. Парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност /В/		x			x	
Г. Изменение на паричните средства през периода /А+Б+В/	0	1	(1)	1	2	(1)
Д. Парични средства в началото на периода			1			2
Е. Парични средства в края на периода			0			1

Дата: 07.03.2012г.

Съставител:

В. Крумова

Ръководител:

В. Крумова



СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи
на ТРИ МАУНТИН ВЮ ООД
към 31.12.2011г.

Приложение № 5 към СС 1

Адрес: 1797, бул. Цариградско шосе 30, бл. Балкан А, вх. А

Булстат 175021785

хил. лв.

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизации					Последваща оценка		Преоценена амортизация и края на периода (11+12-13)	Балансова стойност и края на периода (7-14)
	В начал на периода	На постъпил и през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В начал на периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. Нематериални активи																
Общо за група I:																
II. Дълготрайни материални активи																
1. Земи и сгради, в т.ч.:	23			23			23								23	
- земи	23			23			23								23	
Общо за група II:	23			23			23								23	
III. Дългосрочни финансови активи																
Общо за група III:																
IV. Отсрочени данъци																
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)	23			23			23								23	

Дата на съставяне: 07.03.2012г.

Ръководител:

Съставител:

/Ив Симеонов/

/В. Крумбач/



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА ТРИ МАУНТИН ВЮ ООД
за годината приключваща на 31.12.2011

А. Общи сведения

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на "Три Маунтин Вю" ООД, с адрес на управление гр. София, бул."Цариградско шосе" № 30, бл. Балкан А, вх А, ап. 2 и с ЕИК по БУЛСТАТ 175021785.

Годишният финансов отчет е съставен в български левове, като статите са представени в хиляди български левове.

Дата на изготвяне: 07.03.2012г.

Съставител на годишния финансов отчет е Виктория Крумова.

Отчетът е подписан от Иван Симеонов – управител.

Управител:

Съставител:



Б. СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

1. Обща информация

Наименование: "Три Маунтин Вю" ООД

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр. София, бул."Цариградско шосе 30" бл. Балкан А, вх. А, ап. 2

Брой служители: няма

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Собственост: Предприятието е дружество с ограничена отговорност със съдружници три физически лица, като към 31.12.2011г. разпределението на дяловете между тях е следното:

Съдружник	Брой дялове	Стойност	Внесен капитал	Относителен дял
Огнян Стаев Бозаров	20	2000.00	2000.00	33.33%
Иван Костов Симеонов	20	2000.00	2000.00	33.34%
Антон Цветков Томов	20	2000.00	2000.00	33.33%
ОБЩО	60	6000.00	6000.00	100.00%

Управление: Управителните органи на предприятието е: Общото събрание на съдружниците. Дружеството се представлява и управлява от управителя Иван Костов Симеонов.

Деятелност: Деятелността, осъществявана през 2011г. от предприятието не се различава от тази през 2010г., а именно: търговия и управление на недвижими имоти .

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

През 2011г. , както и през 2010г. Дружеството е изготвяло финансовия си отчет по ИСФОМСП. Във връзка с промяната на счетоводната база не се налагат промени в счетоводната политика и принципи на отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо и през следващия отчетен период.

III. Приложени счетоводни политики

1. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи, които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв. Активите, които имат стойност по - ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

Амортизацията на дълготрайните материални активи се отчита в съответствие със СС 4 "Отчитане на амортизациите". Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група активи	Среден полезен живот
Сгради	25 г.
Машини и съоразения	3г.
Компютърна техника	2г.
Транспортни средства	5г.
Стопански инвентар	7г.

В стойността на дълготрайните материални активи няма включени напълно амортизирани активи.

2. Инвестиционни имоти

Инвестиционният имот на предприятието включва УПИ в гр.Разлог.Първоначалното оценяване на инвестиционните имоти е по неговата цена

на придобиване в съответствие със СС 40 "Отчитане на инвестиционни имоти". Разходите по сделката са включени в първоначалната оценка.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Предприятието е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

3. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и банки в левове.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

4. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен/записан капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на собствениците (съдружниците) съгласно дружествен договор. Същият възлиза на 6 хил. лв. и е изцяло внесен.

5. Промени в счетоводна политика и корекция на грешки извършени през 2011г

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекциите и фундаменталните грешки чрез коригиране на салдото на несразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС 8 "Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика". През 2011г. не са установени фундаментални грешки, както и не е извършвана промяна на счетоводната политика.

6. Задължения

Като задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието на труд положен от наетия по извън трудови правоотношения персонал.

Текущите данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Те са представени по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.

7. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими / по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса .

8.Печалба, загуба за отчетния период.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва: печалбата или загубата от обичайната дейност и извънредните статии.

9. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

10.Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва в зависимост от характера на приходите.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване.Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

11.Отчет за паричните потоци

Дружеството докладва информацията за паричните потоци, като съставя Отчета за паричните потоци по прекия метод в съответствие с изискванията на СС 7"Отчети за паричните потоци". Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:основна дейност, инвестиционна дейност и финансова дейност. Паричните потоци, отнасящи се към извънредни статии, се категоризират като произтичащи от основна, инвестиционна или финансова дейност в зависимост от всеки конкретен случай. Паричните потоци от лихви , дивиденди и сходни на тях се категоризират като произтичащи от основна, инвестиционна или финансова дейност в зависимост от конкретния случай. Паричните потоци, свързани с платени и/или възстановени данъци от печалбата(корпоративни данъци), се представят отделно.Те се отнасят към категорията на паричните потоци от

основна дейност освен ако могат да бъдат конкретно определени като пропътичащи от инвестиционна или финансова дейност.

12. Отчет за собствения капитал

В отчета за собствения капитал се представят:

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Общият ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8

Настъпилите промени в резултат на всички изменения по всички елементи на собствения капитал.

В. ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА "ТРИ МАУНТИН ВЮ"ООД ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31.12.2011г.

1. Дълготрайни материални активи:

Информацията за движението на дълготрайните материални активи е представена в приложение № 1

Дружеството разполага със земя /УПИ/ в гр. Разлог., която няма амортизируема стойност в размер на 23 хил. лв.

2. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти включват УПИ на стойност 23 хил. лв.

3. Парични средства

Паричните средства на предприятието включват парични средства в левове, от тях в брой под хил. лв., и по банкова сметка под хил. лв.

4. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен /записан капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на собствениците (съдружниците) съгласно дружествен договор. Същият възлиза на 6 хил. лв. и е изцяло внесен.

Съгласно протокол на общото събрание загубата за минали години в размер на 13 хил. лв. е покрита от печалба от минали години 30 хил. лв.. Текущата загуба е от 1 хил. лв.

Размерът на собствения капитал към 31.12.2010 г. е 23 хил. лв., а към 31.12.2011 г. е 22 х. лв.

5. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Загубата за 2011г. е в размер на 1 хил. лв.

6.Задължения

Като задължения са представени единствено други задължения до една година.

7. Разходи

Предприятнето е извършило следните разходи за дейността:

а/ групирани по икономически елементи (хил. лв.)

Разход	През 2010г.	През 2010г.
За външни услуги	1	
За заплати	0	2
Общо	1	2

8.Приходи

Дружеството през 2011 г. няма реализирани приходи.

9.Други оповестявания

9.1.Оповестяваме следните свързани лица:

а/ Собственици:

Огнян Станев Бозаров

Иван Костов Симеонов и управител.

Антон Цветков Томов

Оповестяваме следните сделки със свързани лица:

а/ Огнян Станев Бозаров – съдружник притежава 20 дяла х 100 лв. Не получава възнаграждение.

б/ Иван Костов Симеонов – съдружник и управител притежава 20 дяла по 100 лв. Не получава възнаграждение.

в/ Антон Цветков Томов - съдружник притежава 20 дяла х 100 лв. Не получава възнаграждение.

9.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложенето на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

9.3. Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на

клиенти с подходяща кредитна репутация, както и гарантиране на вземанията със съответните финансови инструменти.

9.4. Несигурност

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. Стопанската дейност се осъществява в условия на световна финансова криза. Фирмата очаква, че ще остане и ще присъства на пазара и през следващите години.

Дата: 07.03.2012г.

Съставител:

/В. Крумова/

Ръководител:

/Ив. Симеонов/

