

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ**  
**( УСТАВ )**  
**на еднолично дружество с ограничена отговорност**  
**"ЛИПСТЕД"**

Днес: 07.02.2024 г., **"ВАЛЕКС БИЛД" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Симеоновско шосе“ №78-80, ЕИК: 200355576, представлявано от управителя: Светомир Кръстев Георгиев, [REDACTED]

[REDACTED] в качеството си на едноличен собственик на капитала на **"ЛИПСТЕД" ЕООД, ЕИК: 204737484**, приемам настоящия Учредителен акт на дружеството, който отразява актуалното му състояние към днешна дата, а именно:

**Наименование:** „ЛИПСТЕД“

**Седалище и адрес на управление:** Р България, Област: София (столица), Община: Столична, Населено място: гр. София, р-н Витоша, бул. „Симеоновско шосе“ №78-80.

**Предмет на дейност:** Покупка на стоки и вещи в страната и чужбина с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, търговско представителство и посредничество, покупка, строеж, ремонт и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, продажба на стоки собствено производство, извършване на сделки с интелектуална собственост, сервисна дейност и ремонт на автомобили, покупка и продажба на автомобили и авточасти, откриване на заведения за обществено хранене, хотелиерство и ресторантьорство, извършване на различни услуги – таксиметрови, бояджийски, дърводелски, заваръчни, почистващи, шивашки, строително-монтажни и строително-ремонтни дейности, ремонт и поддръжка на битова техника, извършване на комисионни сделки и дейности, незабранени от закона.

**Срок на дружеството:** Срокът на дружеството е неограничен.

**Капитал на дружеството:**

Капиталът на дружеството е изцяло собственост на **"ВАЛЕКС БИЛД" ЕООД**.  
Размерът на капитала е 500 (петстотин) лева и е разпределен в 500 (петстотин) броя дружествени дяла, равни по размер, всеки един от тях на стойност 1 /един/ лев. До искането за регистрацията е внесен пълният размер на капитала.

**Управление и представителство:**

**Дружеството ще се представлява и управлява от:** Светомир Кръстев Георгиев [REDACTED]  
[REDACTED]

Едноличният собственик на капитала може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на дружеството. Той може да назначи **УПРАВИТЕЛ** на дружеството по реда, предвиден в ТЗ, като го упълномощи по управлението и представляването, стига да не са определени от Закона, като изключителна компетентност на собственика. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл.137, ал. 1 от Търговския Закон, за което се съставя протокол в обикновена писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието на протокола едновременно.

Едноличен собственик: **"ВАЛЕКС БИЛД" ЕООД**  
Светомир Кръстев Георгиев:

