У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

Днес, 17.08.2026г., **ИВАН АНГЕЛОВ ГАТЕВ**, **ЕГН** [redacted] притежаващ лична карата № [redacted] издадена на дата [redacted] г. от МВР - [redacted] с постоянен адрес в [redacted] *в качеството си едноличен собственик на капитала на* ***„АРНПЕ-ЕКО“ ЕООД, ЕИК*** **201435947**, със седалище и адрес на управление: **с.Дълбок Извор, община Първомай, ул.”13-та“№8**, вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията, приех настоящия учредителен акт:

I.ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1. Фирмата на дружеството е **„АРНПЕ-ЕКО“ ЕООД**, *което ще се изписва на латиница, по следния начин* **ARNPE-EKO Ltd.**

2. Седалището и адреса на Дружеството е в **с.Дълбок Извор, община Първомай, ул.”13-та“№8**

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СТАТУТ И СРОК

3. Търговска дейност в страната и чужбина, търговско представителство и посредничество, покупка на стоки с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, производство и реализация на екологична селскостопанска продукция, консултиране, изготвяне и реализация екопроекти, услуги в областта на бита, промишлеността и селското стопанство, хотелиерска, ресторантьорска, туристическа дейност, рекламна дейност, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем.

4. Дружеството е юридическо лице и се учредява за неопределен срок.

5. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на търговските му сделки, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняване напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

6. *(изменена с Решение на едноличния собственик на капитала от 17.08.2026 г.)* Капитала на дружеството представлява апортна вноска и е в размер на **25 176 евро** /двадесет и пет хиляди сто седемдесет и шест евро/ по реда на чл. 73 от ТЗ, като към момента на вписването му е изготвена пазарна оценка на не паричната вноска, която покрива на 100 % от капитала на Дружеството, а именно:

- ПИ с идентификатор №10094.1.4, по кадастралната карта на с.Варвара, общ.Царево, обл.Бургас, в м.”Ставро”, представляващ земеделска земя - нива, с площ от 5005кв.м., с адрес: м.”Дълбоки дол”, при съседи с идентификатори: №10094.1.9, №10094.2.22, №10094.1.14, №10094.1.12, №10094.1.19, оценен съгласно чл.72, ал. 2 от ТЗ, на стойност 49 240 лв. /четиридесет и девет хиляди двеста и четиридесет лева/ с ефективна дата на оценката 03.01.2011г.

Непаричната вноска е внесена от „КаЯ-Импекс“ ООД с ЕИК: 102840221, оценена от вещи лица, назначени със Акт №20101208125425. Вносителя се легитимира като собственик с нот.акт №10, том III, рег.№2609, дело 378/2007 год. на нотариус Димитър Чалъков

Капитала на дружеството "АРНПЕ-ЕКО" ЕООД е разпределен на **25 176 дяла по 1 евро всеки или 25 176 евро**, чийто едноличен собственик е **ИВАН АНГЕЛОВ ГАТЕВ, ЕГН** [redacted]

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

7. Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото. Той може да назначи УПРАВИТЕЛ на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

8.Собственикът на дружеството:

а/ изменя и допълва учредителния акт;

б/ приема годишния отчет и баланса;

в/ взима решения за увеличаване или намаляване на дружествения капитал;

г/ избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

д/ взима решения за участие в други дружества, както и за откриване и закриване клонове на това дружество;

е/ взима решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

ж/ взима решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процес срещу него;

з/ взима решение за допълнителни парични вноски;

и/ взима решения по трудови и социални въпроси;

й/ избира дипломирани експерт - счетоводители за проверка на годишния счетоводен отчет на дружеството;

9.Управителят:

а/ извършва всички необходими действия по вписване на дружеството в търговския регистър;

б/ организира и ръководи дейността на дружеството съобразно действащото законодателство и решенията на собственикът на Дружеството.

в/ представлява Дружеството пред трети лица;

г/ назначава и освобождава наетия персонал на Дружеството;

д/ отговаря за редовното водене на цялостната документация, относно дружествената дейност;

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

10.Дружеството прекратява дейността си:

а/ по решение на собственика;

б/ чрез сливане или вливане в друго дружество;

в/ при обявяване в несъстоятелност;

г/ със смъртта на едноличния собственик;

д/ по решение на съда в предвидените в закона случаи 11. Дружеството няма да се прекрати със смъртта на едноличния собственик, ако наследниците му изрично заявят, че желаят да продължат дейността му.

11.При прекратяване на дружеството се открива производство по ликвидация в съответствие с изискванията на закона.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

12. За неуредени с настоящия учредителен акт въпроси се прилагат съответните разпоредби на българското търговско и гражданското материално и процесуално право.

Дружеството се счита за възникнало от деня на вписването му в търговския регистър при АВ.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....

Иван Ангелов Гатов