УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА „РВЗ Ворлдвайт“ ЕООД

I. СТАТУТ.

Чл. 1 Дружеството с ограничена отговорност е юридическо лице отделно от собственика/ците на капитала и не отговаря за задълженията на собственика на капитала.

Чл. 2 Отговорността на собственика/ците на капитала за задълженията на дружеството с ограничена отговорност е ограничено до направените дялови вноски.

Чл. 3 Едноличното дружество с ограничена отговорност се учредява без срок или друго прекратително условие.

II. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ.

Чл.4.Фирменото наименование на дружеството е **„РВЗ Ворлдвайт“ ЕООД**, на латиница ще се изписва по следния начин: **„RWZ Worldwide“ LTD**

Чл.5. Седалището на дружеството е с. Господиново ПК 9107, общ. Бяла, обл. Варна. Адресът на управление е адрес **с. Господиново ПК 9107, общ. Бяла, обл. Варна, ПИ 17323.501.146.**

Чл.6 Собственик на капитала на едноличното ООД е **Ролф Уилхелмус Ван Зупфен,** гражданин на Кралство Нидерландия, роден на год. в , с личен паспорт тип „ “, № , изд. на год. валиден до год., с постоянен адрес в

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ.

Чл. 7. Дружеството има следният предмет на дейност:

Покупко-продажба на недвижими имоти, реставрация и ремонти, търговия, хотелиерство, търговия със стоки собствено производство и всички дейности, незабранени със закон след получаване на надлежно разрешение, лиценз или регистрация, когато се изисква такава.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл. 9 (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност от 100(сто) лева. Капиталът на дружеството е разделен на

FOUNDING ACT
OF "RWZ Worldwide " LTD

I. STATUTE.

Art. 1 The limited liability company is a legal entity separate from the owner(s) of the capital and is not responsible for the obligations of the owner of the capital.

Art. 2 The liability of the capital owner(s) for the obligations of the limited liability company is limited to the share contributions made.

Art. 3 A sole proprietorship with limited liability is established without a term or other termination condition.

II. COMPANY AND REGISTERED OFFICE.

Art. 4. The company name is „RWZ Worldwide“ LTD, in Latin it will be written as follows: „RWZ Worldwide“ LTD.

Art. 5. The headquarters of the company is village Gospodinovo, post code 9107 municipality Biala, area Varna. The address of the management is village Gospodinovo, post code 9107 municipality Biala, area Varna, PI 17323.501.146.

Art. 6. The owner of the capital of the sole proprietorship with limited liability is Rolf Wilhelmus Van Zutphen, citizen of the Kingdom of the Netherlands, born on in , with personal passport type " ", No. , issued on , valid until , with a permanent address

III. ACTIVITY.

Art. 7. The company has the following subject of activity:

Purchase and sale of real estate, restoration and repair, trade, hospitality, trade in goods for own production and all activities not prohibited by law after obtaining proper permission, license or registration when required.

IV. CAPITAL OF THE COMPANY.

Art. 9 (1) The capital of the company has a nominal value of BGN 100 (one hundred). The capital of the company is divided into 100

100(сто) дружествени дяла, всеки с номинална стойност от по 1(един) лев. (3) Капиталът на дружеството може да бъде увеличен по решение на Едноличния собственик на капитала, при спазване на разпоредбите на закона. (4) Капиталът може да бъде увеличен по решение на Едноличния собственик на капитала, чрез увеличаване на дяловете, записване на нови дялове, капитализиране на печалбата или чрез приемане на нови съдружници. Чл. 10 (1) Капиталът на дружеството може да бъде намален по решение на Едноличния собственик на капитала при спазване изискванията на чл. чл. 149, 150, 151, 152 и 153 от ТЗ. (2) Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под сумата от 2 (два) лева по смисълът на чл.117 от ТЗ.	(hundred) company shares, each with a nominal value of BGN 1 (one). (3) The capital of the company may be increased by the sole owner of the capital, subject to compliance with the provisions of the law. (4) The capital can be increased by decision of the sole owner of the capital, by increasing the shares, registering new shares, capitalizing the profit or by accepting new partners. Art. 10 (1) The capital of the company may be reduced by a decision of the sole owner of the capital in compliance with the requirements of Art. 149, 150, 151, 152 and 153 of the Commercial Code. (2) The capital of the company cannot be reduced below the amount of BGN 2 (two) within the meaning of Article 117 of the Commercial Code.
V. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ. Чл.11 Едноличният собственик на капитала може свободно да прехвърля притежаваните от него дялове	V. TRANSFER OF SHARES. Art. 11 The sole owner of the capital can freely transfer the shares he owns.
VI.ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО. Чл.12. Имуществото на дружеството се състои от капитала, пари, вещи, вещни права, ценни книги, дялово участие в други дружества, вземания, задължения и др. придобити в резултат на дейността му.	VI. PROPERTY OF THE COMPANY. Art. 12. The company's property consists of the capital, money, goods, property rights, securities, shares in other companies, receivables, liabilities, etc. acquired as a result of his activity.
VII. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО. А/ ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА. Чл. 13 (1) Едноличният собственик на капитала е Висшият орган на дружеството, който решава въпросите от компетентността на Общото събрание, уредени в чл. 137, ал. 1 от ТЗ. (2) Решенията на Едноличния собственик на капитала са задължителни за всички други органи на едноличното ООД. (3) Договорите между Едноличния собственик на капитала и ЕООД, когато то се представлява от него се сключват в писмена форма.	VII. MANAGEMENT AND REPRESENTATION OF THE COMPANY. A/ SOLE OWNER OF CAPITAL. Art. 13 (1) The sole owner of the capital is the Supreme body of the company, which decides the issues within the competence of the General Assembly, regulated in art. 137, para. 1 of the Commercial Code. (2) The decisions of the Sole Owner of the capital are binding on all other bodies of the Sole Proprietorship. (3) Contracts between the Sole Owner of the capital and the Sole Proprietorship, when it is represented by him, shall be concluded in writing.
Чл. 14. Едноличният собственик на капитала: 1. изменя и допълва настоящия устав; 2. приема нови съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дял на нов член и взема решение за изключване на съдружниците;	Art. 14. The sole owner of the capital: 1. amends and supplements the present statute;

3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата между съдружниците и взема решение за нейното изплащане; 4. взема решения за увеличаване и намаляване на капитала; 5. взема решения за образуване и приключване на фондове и сметки, както и за прехвърляне на суми между фондовете; 6. избира за срок от 5 години и освобождава от длъжност управителя и контрольора, ако се реши да има такъв; 7. взема решения за откриване или закриване на клонове, представителства и за участие във фирми в страната и чужбина; 8. взема решения за придобиване и отчуждаване надвижими имоти и вещни права върху тях и за ползване на инвестиционни кредити; 9. Определя възнаграждението на управителя и контрольора; 10. Взема решения за освобождаване на управителя от отговорност, както и решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора, ако такъв бъде избран, и назначава представител за водене на преоцеси срещу тях; 11. Взема решение за допълнителни парични вноски; 12. Взема решение за прекратяване на дружеството. Б/ УПРАВЛЕНИЕ. Чл. 15. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала **Ролф Уилхелмус Ван Зупфен,** гражданин на Кралство Нидерландия, роден на год. в , с личен паспорт тип „ “, № , изд. на год. валиден до год., с постоянен адрес в , който организира и ръководи дейността на ЕООД в съответствие със закона. В/ КОНТРОЛЬОР. Чл. 16 (1) Контрольорът, ако такъв бъде избран от Едноличния собственик на капитала, следи за спазване на учредителния акт и за опазване на имуществото на дружеството. (2) Контрольорът дава отчет за работата си пред Едноличния собственик на капитала.	2. accepts new partners, gives consent to the transfer of a share to a new member and decides on the exclusion of partners; 3. accepts the annual report and the balance sheet, distributes the profit among the partners and decides on its payment; 4. makes decisions on capital increase and decrease; 5. makes decisions on the establishment and closure of funds and accounts, as well as on the transfer of amounts between funds; 6. elects for a period of 5 years and dismisses the manager and controller, if it is decided to have one; 7. makes decisions on opening or closing branches, representative offices and participation in companies in the country and abroad; 8. makes decisions on the acquisition and alienation of movable properties and real rights over them and on the use of investment credits; 9. Determines the remuneration of the manager and controller; 10. Takes decisions to release the manager from responsibility, as well as decisions to bring claims against the company against the manager or the controller, if one is elected, and appoints a representative to conduct proceedings against them; 11. Decides on additional monetary contributions; 12. Makes a decision to terminate the company. B/ MANAGEMENT. Art. 15. The company is managed and represented by the sole owner of the capital, Rolf Wilhelmus Van Zutphen, citizen of the Kingdom of the Netherlands, born on in , with personal passport type " ", No. , issued on , valid until , with a permanent address , which organizes and manages the activities of the sole proprietorship in accordance with the law. C/ CONTROLLER. Art. 16 (1) The controller, if elected by the Sole Owner of the capital, ensures compliance with the founding act and the protection of the company's property.

VIII. ФОРМИРАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА.
Чл.17. Първата финансова година започва от датата на регистрацията и приключва на 31.12. същата година. Следващите финансови години съвпадат с календарните.
(2) В края на всяка година Едноличният собственик на капитала приема подробен опис на имуществото на дружеството и съставя:
1. баланс, отразяващ действителното икономическо състояние на дружеството.
2. сметка „Печалби и загуби"
Чл. 18 Балансът и сметката „Печалби и загуби" се представят от Управителя на Едноличния собственик на капитала за одобряване в срок от 2 /два/ месеца след приключване на годината.
Чл.19. Едноличният собственик на капитала взема решение относно разпределението на чистата печалба.
Чистата печалба означава печалбата на Дружеството след приспадане на сумите по фондове на дружеството и дължимите данъци по действащото законодателство.
Чл. 20 Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:
1. отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;
2. оставащата част от печалбата се разпределя свободно от Едноличния собственик.
Загубите на ЕООД ще бъдат покрити по решение на Едноличния собственик на капитала от резервния фонд, ако те надвишават този фонд – от допълнителните вноски на Едноличния собственик на капитала, в случай че същият вземе такова решение.

IX. ФОНДОВЕ.
Чл. 21 Едноличният собственик на капитала може да образува парични фондове на Едноличното ООД в левове и валута.
Чл. 22 Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от Едноличния собственик на капитала.

X. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ И КОНТРОЛ

(2) The controller reports on his work to the sole owner of the capital.

VIII. FORMATION AND DISTRIBUTION OF PROFITS.
Art. 17. The first financial year starts from the date of registration and ends on 31 of December the same year. Subsequent financial years coincide with calendar years.
(2) At the end of each year, the sole owner of the capital takes a detailed inventory of the company's property and compiles:
1. balance sheet reflecting the actual economic condition of the company.
2. "Profits and losses" account
Art. 18 The balance sheet and the "Profits and Losses" account are presented by the Manager to the Sole Owner of the capital for approval within 2 /two/ months after the end of the year.
Art. 19. The sole owner of the capital decide on the distribution of the net profit.

Net profit means the profit of the Company after deducting the amounts of funds of the company and the taxes due under the current legislation.

Art. 20 The net profit of the company is distributed as follows:
1. appropriate deductions are made for the company's funds;
2. the remaining part of the profit is distributed freely by the Sole Owner.
The losses of the sole proprietorship will be covered by the decision of the sole owner of the capital from the reserve fund, if they exceed this fund - from the additional contributions of the sole owner of the capital, in case he makes such a decision.

IX. FUNDS.
Art. 21 The sole owner of the capital can form monetary funds of the sole proprietorship in BGN and foreign currency.

Art. 22 The amount of deductions for the relevant funds of the company is determined periodically by the Sole Owner of the capital.

X. COMPANY BOOKS, RECORDS AND CONTROL

Чл.23. Дружеството води книги съгласно закона.	Art. 23. The company keeps books and records according to the law.
Чл.24.(1) Търговската документация и делата на Дружеството се водят в съответствие със Закона за счетоводството и Търговския закон.	Art.24.(1) The Company's commercial documentation and affairs are kept in accordance with the Accounting Act and the Commercial Act.
(2)Едноличния собственик на капитала отговаря за точното и редовно водене на дружествените книги и документацията на Дружеството.	(2) The sole owner of the capital is responsible for the accurate and regular keeping of the Company's books and documentation.
XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ	XI. TERMINATION AND LIQUIDATION
Чл.25. Дружеството се прекратява:	Art. 25. The company is terminated:
- по решение на Едноличния собственик на капитала;	- by decision of the sole owner of the capital
- сливане или вливане в друго търговско дружество;	- merger or merger with another commercial company;
- когато уставния капитал спадне под предвидения по закон минимум	- when the authorized capital falls below the legally stipulated minimum
- при обявяване в несъстоятелност;	- upon declaration of bankruptcy;
- по решение на Окръжния съд в предвидените в закона случаи;	- by decision of the District Court in the cases provided for by law;
- в случаите посочени в Търговския закон.	- in the cases specified in the Commercial Code.
Чл. 26 Заедно с решението по чл. 25, б. „а", Едноличният собственик на капитала взема решение за обявяване на ликвидацията на ЕООД, определя начина, по който тя ще се извърши, срока за ликвидацията и назначава ликвидаторите.	Art. 26 Together with the decision under Art. 25, b. "a", The sole owner of the capital makes a decision to announce the liquidation of the EOOD, determines the manner in which it will be carried out, the term for the liquidation and appoints the liquidators.
Чл. 27 Ликвидаторите имат правата на управителя.	Art. 27 The liquidators have the rights of the administrator.
Чл. 28 (1) Ликвидаторите:	Art. 28 (1) The liquidators:
1. завършват цялата текуща работа на ЕООД;	1. complete all ongoing work of the Sole Proprietorship;
2. събират всички вземания на ЕООД;	2. collect all receivables of Sole Proprietorship;
3. изпълняват задълженията на ЕООД	3. fulfill the obligations of the Sole Proprietorship
4. превръщат имуществото на ЕООД в пари;	4. convert the property of the Sole Proprietorship into money;
5. сключват нови сделки само, ако това се налага от ликвидацията.	5. enter into new transactions only if this is required by the liquidation.
(2) Ликвидаторите поканват всички кредитори с препоръчани писма с обратна разписка да предявят свите вземания към ЕООД и определят точен период за това. Кредиторите с неизвестен адрес се поканват чрез обява, обнародвана в „Държавен вестник".	(2) The liquidators invite all creditors by registered letter with return receipt to present their claims to the Sole Proprietorship and set an exact period for this. Creditors with an unknown address are invited through an announcement published in the State Gazette.
(3) След погасяване на задълженията, остатъкът от актива се предоставя на Едноличния собственик на капитала.	(3) After repayment of the liabilities, the remainder of the asset is provided to the Sole Owner of the capital.
Чл. 29 След извършване на ликвидацията, ликвидаторите представят на Едноличния собственик на капитала доклад и той взема решение за заличавне на дружеството.	Art. 29 After carrying out the liquidation, the liquidators submit a report to the Sole Owner of the capital and he decides to delete the company.

Ликвидаторите преустановяват своята дейност от датата на вписване на заличаването. Чл. 30 Ликвидторите няма да бъдат отговорни за загуби или щети, причинени от изпълнението на техните задължения, освен ако те не произтичат от грубата им небрежност или са предизвикани умишлено. Чл. 31 При прехвърляне на дялове на ЕООД на други лица, Едноличното ООД се трансформира в дружество с ограничена отговорност /ООД/, като съдружниците подписват дружествен договор, с който се отменя настоящият учредителен акт на дружеството.	The liquidators cease their activity from the date of entry of the deletion. Art. 30 The liquidators shall not be liable for any loss or damage caused by the performance of their duties, unless it arises from their gross negligence or is caused intentionally. Art. 31 Upon transfer of shares of the Sole Proprietorship to other persons, the Sole Proprietorship is transformed into a limited liability company /LTD/, with the partners signing a Company Contract, which cancels the current founding act of the company.
XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ 1. За всички въпроси, неуредени от този учредителен акт, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащите нормативни актове. 2. Всички решения, предвидени в чл.137 от ТЗ и по- специално тези по чл. 137, ал. 1, т.2, 4 и т.5, предложение първо и т.7 от Търговския закон ще бъдат вземани от общото събрание, за което ще бъде съставян протокол в писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието му. 3. Изменения и допълнения към настоящия учредителен акт се извършват от Едноличния собственик на капитала. 4. Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра по един за едноличния собственик на капитала и един за вписването му в търговския регистър.	XII. FINAL PROVISIONS 1. The provisions of the Commercial Code and the current legal acts shall apply to all matters not settled by founding act. 2. All decisions provided for in Art. 137 of the Commercial Code and especially those under Art. 137, para. 1, item 2, 4 and item 5, proposal one and item 7 of the Commercial Code will be taken by the General Assembly, for which a protocol will be drawn up in written form, without notarization of the signature and its contents. 3. Amendments and additions to this founding act are carried out by the Sole Owner of the capital. 4. This contract was drawn up in two identical copies, one for the sole owner of the capital and one for its entry in the commercial register.
06.02.2023год. гр. Варна ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: ..... R.W. ИЛИ ЗЕТРИЕМ	6th of February, 2023 City of Varna SOLE OWNER OF CAPITAL: ..... R.W. ИЛИ ЗЕТРИЕМ
Долуподписаният: Костадин Николов Левенов, с ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Варна, бул.“ , л.к. , издадена на година от МВР гр. Варна, преведох този документ от български на английски език и потвърждавам истинността на превода. Известна ми е наказателната отговорност по чл.290 от НК за неверен превод. Преводач:	I, the undersigned: Levenov Kostadin Nikolov, PIN: , and permanent address: city of Varna, l , ID. , issued on by the Ministry of the Interior at the city of Varna, I have translated this document from Bulgarian into English and I confirm the authenticity of the translation. I am aware of the criminal liability under Article 290 of the Criminal Code for false translation.