Име на дружеството **ЛИЗИНГ КОНСУЛТ АД**

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 2011

Изпълнителен директор:Росен Кръстев

Съставил: Христина Дунчева

Адрес на управление: **гр.София**
бул.Черни връх 47

Дата на съставяне: **28.02.2012**

Обслужващи банки: **ТБ Уникредит Булбанк АД**

Одитор: **Петранка Иванова - регистриран одитор**

Обратно към Съдържание

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На Лизинг Консулт АД
Към 31.12.2011 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	**320**	**320**
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
Общо за група I:	**0**	**0**	**III. Резерв от последващи оценки**		
II. Дълготрайни материални активи			**IV. Резерви**		
1 .Машини, производствено оборудване и апаратура	171	263	1. Законови резерви	32	32
2. Съоръжения и други	3	5			
Общо за група II:	**174**	**268**			
III. Дългосрочни финансови активи			2. Други резерви	82	82
1. Акции и дялове в предприятия от група	31	31	**Общо за група IV:**	**114**	**114**
2. Акциии и дялове в асоциирани и смесени предприятия	892	892	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
3. Други заеми			- неразпределена печалба	673	666
Общо за група III:	**923**	**923**	- непокрита загуба		
IV. Отсрочени данъци			**Общо за група V:**	**673**	**666**
Общо за раздел Б:	**1097**	**1191**	**VI. Текуща печалба (загуба)**	152	263
В. Текущи (краткотрайни) активи			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":**	**1259**	**1363**
I.Материални запаси			**Б. Провизии и сходни задължения**		
Общо за група I:	**0**	**0**	**Общо за раздел Б:**	**0**	**0**
II. Вземания			**В. Задължения**		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	82	68	1. Задължения към свързани лица, в т.ч.:	243	
- над 1 година	56	66	- до 1 година	243	
4. Други вземания в т.ч.:	328	60	- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	6	2
Общо за група II:	**410**	**128**	- до 1 година	6	2
III. Инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	**0**	**0**	в т.ч. задължения към персонала	1	
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	1	
- в брой		1	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	1	45	**Общо за раздел В, в т.ч.:**	249	2
Общо за група IV:	**1**	**46**	- до 1 година	249	2
			- над 1 година	0	0
Общо за раздел В:	**411**	**174**	**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:**		
Г. Разходи за бъдещи периоди			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	**1508**	**1365**	**СУМА НА ПАСИВА**	**1508**	**1365**

Приложенията на страници от 6 до 22 са неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет на страници от 1 до 22 е одобрен от Управителя

Дата на съставяне:28.02.2012 г

Съставител:Христина Дунчева

Ръководител:Росен Кръстев

Заверил:
06.03.2012 г.

0314 Петранка Иванова
Регистриран одитор

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На „Лизинг Консулт " АД
За 2011 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**14**	**20**
а) суровини и материали	5	1
б) външни услуги	9	19
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**12**	**11**
а) разходи за възнаграждения	9	9
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	3	2
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**94**	**73**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	**94**	**73**
- разходи за амортизация	94	73
5. Други разходи, в т.ч.:	**13**	**0**
а) балансова стойност на продадени активи	0	
б) провизии		
Общо разходи за оперативната дейност	**133**	**104**
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		**2**
Общо финансови разходи	**0**	**2**
Общо разходи за обичайната дейност	**133**	**106**
8. Печалба от обичайната дейност	**152**	**263**
9. Извънредни разходи		
Общо разходи	**133**	**106**
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	**152**	**263**
11. Разходи за данъци от печалбата	0	0
13. Печалба	**152**	**263**
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	285	369

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	**13**	**11**
а) услуги	13	11
Общо приходи от оперативната дейност	**13**	**11**
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	266	350
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	**6**	**8**
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		0
Общо финасови приходи	**272**	**358**
Общо приходи от обичайната дейност	**285**	**369**
8. Загуба от обичайната дейност	**0**	**0**
9. Извънредни приходи		
Общо приходи	**285**	**369**
10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	**0**	**0**
11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи + 11)	285	369

Приложенията на страници от 6 до 22 са неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет на страници от 1 до 22 е одобрен от Управителя

Дата на съставяне:28.02.2012 г. Съставител:Христина Дунчева Ръководител:Росен Кръстев

Заверил:
06.03.2012

0314 Петранка Иванова
Регистриран одитор

Обратно към Съдържание

ОТЧЕТ
за паричните потоци
на Лизинг Консулт АД
За 2011 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	8	20	-12	14	20	-6
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		13	-13		24	-24
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни,						
	дивиденти и други подобни			0	0	243	-243
4	Платени и възстановени данъци без данъци върху печалбата		13	-13		11	-11
7	Други парични потоци от основна дейност		5	-5			0
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**8**	**51**	**-43**	**14**	**298**	**-284**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0		126	-126
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**0**	**126**	**-126**
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци, свързани с получени или						
	предоставени заеми		2	-2	55	55	0
2	Парични потоци от лихви, комисионни,						
	дивиденти и други подобни			0	350		350
3	Плащания на задължения по лизингови договори			0	28		28
4	Други парични потоци от финансова дейност			0		1	-1
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**2**	**-2**	**433**	**56**	**377**
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**8**	**53**	**-45**	**447**	**480**	**-33**
Д.	Парични средства в началото на периода			**46**			**79**
Е.	Парични средства в края на периода			**1**			**46**

Приложенията на страници от 6 до 22 са неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет на страници от 1 до 22 е одобрен от Управителя

Дата: 28.02.2012г

Съставител: .....

Ръководител: .....

За верия:
06.03.2012

0314 Петранка Иванова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ
за собствения капитал
На Лизинг Консулт АД
За 2011 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	320			32	0		82	666		263	**1363**
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**320**	**0**	**0**	**32**	**0**	**0**	**82**	**666**	**0**	**263**	**1363**
6. Финансов резултат от текущия период										152	**152**
7. Разпределние на печалба в т.ч.:								-256			**-256**
- за дивиденти								-256			**-256**
8. Покриване на загуба											**0**
10. Други изменения в собствения капитал								263		-263	**0**
11. Салдо към края на отчетния период	**320**	**0**	**0**	**32**	**0**	**0**	**82**	**673**	**0**	**152**	**1259**
13. Собствен капитал към края на отчетния Период (11+/- 12)	**320**	**0**	**0**	**32**	**0**	**0**	**82**	**673**	**0**	**152**	**1259**

Приложенията на страници от 6 до 22 са неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет на страници от 1 до 22 е одобрен от Управителя

Дата на съставяне:28.02.2012 г.

Заверил:
06.03.2012г.

0314 Петранка Иванова
Регистриран одитор

Съставител:Христина Дунчева

Ръководител:Росен Кръстев

Обратно към Съдържание

Приложение № 5 към СС 1

СПРАВКА
за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2011 година
на Лизинг Консулт АД

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	368			368			368	105	92		197			197	171
2. Съоръжения и други	5			5			5		2		2			2	3
Общо за група II:	373	0	0	373	0	0	373	105	94	0	199	0	0	199	174
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	31			31			31				0			0	31
2. Акциии и дялове в асоциирани и смесени предприятия	892			892			892				0			0	892
3. Други заеми				0			0				0			0	0
Общо за група III:	923	0	0	923	0	0	923	0	0	0	0	0	0	0	923
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	1296	0	0	1296	0	0	1296	105	94	0	199	0	0	199	1097

Приложенията на страници от 6 до 22 са неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет на страници от 1 до 22 е одобрен от Управителя

Дата на съставяне:28.02.2012 г.

Съставител: Христина Дунчева

Ръководител: Росен Кръстев

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ЛИЗИНГ КОНСУЛТ АД
ПРЕЗ 2011 год.

I.Дейност и състояние на предприятието

Основна дейност на дружеството е: Други форми на предоставяне на кредит;отдаване на ДА МПС на финансов лизинг и предоставяне на краткосрочни и дългосрочни заеми и съучастия в дъщерни и смесени предприятия.

Приходи : 284841 лв.
Разходи : 132468 лв.
Счетоводен резултат : печалба в размер 152 хил. лв.

II.Важни събития настъпили след датата, към която е съставен годишния финансов отчет.

Значими за дружеството събития след датата, към която е съставен годишния финансов отчет не са настъпили.

III.Бъдещо развитие на дружеството

Драстични промени в развитието на фирмата не би трябвало да се очакват.Дружеството ще продължава да работи по утвърдения начин.

IV. Действия в областта на научноизследователска и развойна дейност.

Лизинг Консулт АД не развива дейност в областта на научните изследвания и проучвания .

V. Информация изисквана по реда на:

1. Чл.187 д от Търговския закон
През изтеклата година няма придобити и прехвърлени собствени акции.
2. Чл.247 от Търговския закон
2.1 Възнаграждения на СД изплатени през отчетния период са в размер на 425 лв.
2.2. Няма придобити , притежавани и прехвърлени акции от членовете на съвета на директорите.Членовете на СД притежават акции на дружеството 100% от регистрирания капитал: Николай Стойнов-3199 броя акции, Росен Кръстев -1 брой акции и Мариета Шопова-0 броя акции.
2.3.Дружеството има дългосрочни финансови активи под формата на съучастие в дъщерни и в асоциирани и смесени предприятия

В дружеството не е постъпила информация по чл.247, ал.2, т.4 и т.5 от ТЗ.

VI. Предприятието няма клонове

VII. Предприятието през 2011г. година не е използвало финансови инструменти.

Изпълнителен Директор: Росен Кръстев

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГФО 2011

СЪДЪРЖАНИЕ

		Стр.
1	ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	6
2	СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	6
3	ДРУГИ ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	14
4	РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	15
5	РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	15
6	ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	15
7	ПРИХОДИ ОТ ИНВЕСТИЦИИ	16
8	ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ	16
9	ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	16
10	ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	17
11	ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ДРУЖЕСТВА	17
12	ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ИНВЕСТИЦИИ /ЗАЕМИ/	17
13	ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	18
14	ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	18
15	СОБСТВЕН КАПИТАЛ	18
16	ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	19
17	ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ	19
18	ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И СОЦИАЛНОТО ОСИГУЯВАНЕ	19
19	УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ	20
20	ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ	20
21	СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	20
22	ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ НА УПРАВЛЕНСКИЯ ПЕРСОНАЛ	21
23	ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ НА ОДИТОРА	21
24	СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	22

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

"Лизинг Консулт " АД е търговско дружество, регистрирано в България и е с адрес на управление: София – п.к. 1407 бул. " Черни връх " № 47.Дружеството е вписано в регистъра за търговски дружества под № 48758 том 531, стр.94 със съдебна регистрация по ф.д.14340/1998 г.на Софийски градски съд и удостоверение от министерството на правосъдието –Агенция по вписванията :№ 2008080123339, ЕИК 121792852.

1.1.Собственост и управление

Регистрираният капитал на дружеството е 320 хил лева, разпределен в 3200.броя акции или 100% на приносител с номинална стойност 100 лв. Записаният капител е изцяло внесен.

Собственици на акционерния капитал на дружеството са :
1.Николай Стойнов 3199 бр. Акции – 99.97 %
2.Росен Кръстев 1бр. Акции - 0.03%

Дружеството има дългосрочни инвестиции и контролно участие във „Витоша Фешън "АД 62.5 % и дългосрочни инвестиции и значително участие в „ Холдинг Света София "АД 9.37 %

Дружеството има едностепенна система на управление. Съветът на директорите се състои от трима членове в състав: председател – Николай Стойнов и членове – Мариета Шопова и Росен Кръстев.Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Росен Кръстев.

Към 31.12.2011г. средно-списъчният състав на персонала в дружеството са двама служители.(31.12.2010г. – 2 ма служители)

1.2. Резюме на дейността

Предметът на дейност на дружеството през отчетния период включва отдаване на финансов лизинг и под наем на леки автомобили , и предоставяне на краткосрочни и дългосрочни заеми. Отчетната и функционалната валута на дружеството е лев (BGN). Настоящият финансов отчет е издаден на 28. февруари 2012 г. Този финансов отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите на акционерното дружество на 28. февруари 2012 г.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия при спазване на принципа на историческата цена, освен в случаите на извършена преоценка на нетекущи активи, финансови активи, държани за търгуване, и нетекущи активи, обявени за продажба, които са отчетени по справедлива стойност. Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Годишният финансов отчет за 2011 г. е изготвен и при спазване на счетоводните принципи за текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, независимост между отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс. Текущото счетоводно отчитане се осъществява на основата на документална обоснованост на стопанските операции, сделки и процеси.. По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на този финансов отчет. Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие с принципите и

изискванията на Закона за счетоводството и НСФОМСП, а по въпроси, за чието счетоводно третиране няма изрични разпоредби в НСФОМСП – с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, доколкото те не са в противоречие с нормативните актове на ЕС в областта на счетоводството.
Счетоводната политика е била прилагана последователно за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.През текущата година за дружеството не се е наложило да направи промени в счетоводната си политика.Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), които приема като негова отчетна валута за представяне. Всички данни във финансовия отчет за 2011 г. и сравнителната информация за 2010 г. са представени в в хиляди левове.

2.2.Сделки в валута

2.2.1 Отчетна валута

Отчетната валута, в която са представени статиите във финансовия отчет на Дружеството, е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона на БНБ към германската марка в съотношение BGN 1: DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – към еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

Паричните средства, вземанията и задълженията, отчетени като като текущ приход или разход се отчитат в национална валута BGN към 31 декември.

2.3. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се признават активи с дългосрочна употреба, които имат стойност при придобиването над 700 лв. Разходите за придобити активи под тази стойност, които по своята същност са дълготрайни, са отчетени като текущи разходи за периода на извършването им.Дълготрайните материални активи първоначално са заведени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и преките разходи по придобиването. Последващото им оценяване е по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуални загуби от обезценка.
Последващи разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато е вероятно Дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Разходи, свързани с увеличаване на бъдещата икономическа изгода, са такива разходи, които водят до удължаване на полезния срок на годност на актива или увеличаване на производителността му, подобряване на качеството и икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.
При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив, подменената част се отписва, а извършеният разход за подмяната на частта се отчита като новопридобит актив.
Разходите за поддръжка и ремонт, свързани с използването на актива, се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите за периода, в който са извършени.Амортизацията на дълготрайните материални активи се определя с използването на линейния метод. Земята не се амортизира. Временно изведените от употреба активи не се амортизират. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Дружеството е определило нулева остатъчна стойност на активите в употреба..

Срокът на полезно използване на отделните активи и съответните амортизационни норми са определени както следва за следните групи активи:

Активи	Годишна амортизационна норма (в %)
▪ Сгради	4 %
▪ Машини и оборудване	30 %
▪ Компютърна техника	50 %
▪ Автомобили	25 %
▪ Офис обзавеждане	15 %

2.4 Финансови активи

2.4.1 Класификация

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: финансови активи, държани за търгуване; кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието; финансови активи, държани до настъпване на падеж; финансови активи, обявени за продажба.
Класификацията се извършва според целта, за която са придобити финансовите активи. Ръководството определя класификацията на финансовите си активи в момента на покупката.

(а) Финансови активи, държани за търгуване
Финансови активи, държани за продажба, са акции, придобити с намерението да бъдат продадени в краткосрочен период с цел реализиране на печалба. Активите от тази категория се класифицират в баланса като текущи активи.

(б) Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието
Кредити и вземания, възникнали в предприятието, са финансови активи, създадени посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор.Те са включени в състава на текущите активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, Предоставените кредити и вземанията се включват в счетоводния баланс в категорията на „търговски и други вземания" и парични средства и парични еквиваленти.

(в) Финансови активи, обявени за продажба
Финансовите активи, обявени за продажба са придобити финансови активи, некласифицирани в никоя друга категория.Те се включват в дългосрочните активи, освен ако ръководството има намерение да продаде инвестициите в период до 12 месеца от датата на финансовия отчет.
Покупките и продажбите на финансови активи се отчитат на база датата на уреждане - датата, на която собствеността върху ценните книжа се прехвърля върху Дружеството. Инвестициите първоначално се признават по справедливата стойност на датата уреждане плюс разходите по сделката.Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на паричните потоци от инвестициите са изтекли или са били прехвърлени и Дружеството е загубило контрол върху активите.Печалбите и загубите, произтичащи от преоценка на финансови активи, държани за търгуване, по справедлива стойност се включват в отчета за приходите и разходите по статията „Разходи за лихви и други финансови разходи" или „Други лихви и финансови приходи" за периода, през който са възникнали.

Приходите от лихви и дивиденти от финансови активи, държани за търгуване, се посочват в отчета за приходите и разходите като част от „Други лихви и финансови приходи", когато Дружеството придобие право да получи плащане.

2.4.2. Инвестиции в дъщерни дружества

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции и дялове в дъщерни дружества, са представени във финансовия отчет по себестойност поради това, че инвестициите в дъщерни дружества не се търгуват на активен пазар. Това обстоятелство не дава възможност да се осигурят котировки на пазарни цени на активен пазар, които да изразяват достатъчно достоверно справедливата стойност на тези акции и дялове.Също така бъдещото функциониране на тези дружества е свързано с определени несигурности, за да могат да се направят достатъчно разумни и обосновани дългосрочни предположения за изчисляването на справедливата стойност на техните акции и дялове чрез други оценъчни методи. Притежаваните от дружеството дългосрочни инвестиции подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се отразява в отчета за приходите и разходите.

2.4.3. Инвестиции в асоциирани предприятия

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции и дялове в асоциирани дружества, са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност) поради това, че такива инвестиции в повечето случаи не се търгуват на фондови борси и справедливата им стойност не може да бъде определена надеждно по друг начин . Притежаваните от дружеството инвестиции в асоциирани предприятия подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, загубата от обезценка се отразява като разход в отчета за приходите и разходите.

2.5. Търговски и други вземания

Търговските вземания, които са без фиксиран падеж, се признават първоначално по цена на придобиване. В баланса се посочват по цена на придобиване, намалена с евентуална загуба от обезценка поради несъбираемост. Загуба от обезценка се отчита в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми съгласно първоначалните условия по отношение на съответното вземане като: значителни финансови затруднения на длъжника, вероятност за обявяване в несъстоятелност и ликвидация, финансово преструктуриране или невъзможност за изплащане на задължението (повече от 360 дни). Балансовата стойност на актива се намалява чрез използването на коректива сметка за обезценка, а стойността на загубата се отразява в отчета за приходите и разходите като разходи за обезценка Дружеството е определило следните критерии за класифициране на вземанията като вземания, подлежащи на обезценка:
- непогасени вземания с период на възникване над една година, за които съществува висока степен на несигурност за инкасирането им;- обявяване на длъжника в несъстоятелност и/или ликвидация;

- прекратяване на изпълнително производство без да е удовлетворено вземането.

Други вземания представляват вземания от трети лица .

Към 31.12.2011 г. дружеството има търговски и други вземания със срок на възникване над една година . Обезценени са 10 х.лв. Останалото вземане не е обезценено към датата на финансовия отчет, тъй като ръководството на дружеството възнамерява да предприеме действия, които да гарантират тяхната събираемост, включително и чрез съдебни дела.

2.6. Парични средства

Паричните средства включват паричните наличности : парични средства в брой и парични средства по разплащателни сметки .

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност;
- получените доходи и дивиденти от инвестиции – като инвестиционна дейност, доколкото по съдържание тези операции представляват инвестиране на свободни ресурси на дружеството;
- получените/платените главници и лихви по получени заеми – като финансираща дейност.

2.7. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите от дивиденти се признават , когато се установи правото за тяхното получаване.

2.7.1.Приходи от оперативната дейност

Приходи от услуги

Приходът , свързан със сделката за извършване на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на счетоводния баланс , при условие че резултата от сделката може да се оцени надеждно при начислена сума на прихода , когато дружеството има икономическа изгода свързано със сделката и както разходите направени по сделката и разходите за завършване на сделката могат надеждно да бъдат измерени.

Текущите авансови плащания от клиенти дружеството не ги признава за приход , ако не са налице критериите за признаване на прихода от извършените услуги.

Други случаи на признаване на приходи

Приходите от наем се признават ежемесечно.

Отписани задължения: приходът се признава при изтичане на давностния срок или при наличие на други основания за отписване за задълженията

Приходът се отразява от дружеството ката други приходи от оперативната дейност.

2.7.2. Финансови приходи

Лихви и дивиденти

Приходът, създаден от ползването на активи на дружеството от други лица във вид на лихви и дивиденти и се признава, когато:

-сумата на приходите може да бъде надеждно изчислена;

-дружеството има икономическа изгода, свързана със сделката.

Приходите на дружеството се признават както следва:

-лихвите се признават текущо пропорционално на база, която отчита ефективния доход от актива.

Лихвеният приход включва разлика между отчетна стойност на дълговото вложение и сумата му на падежа.

Приходът се отразява в други лихви и финансови приходи в отчета за приходите и разходите.

-приходите от дивиденти се признават , когато се установи правото за тяхното получаване и се отразяват в групата финансови приходи от участия в дъщерни,асоциирани и смесени предприятия.

Приходите в дружеството не се признават от дивиденти получени от инвестиции по метода на собствения капитал съгласно СС 28 –Отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия.

2.8. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите начисляване и съпоставимост.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат, и се състоят от: лихвени разходи, вкл. банкови такси и други преки разходи .

2.9. Основен капитал и резерви

" Лизинг Консулт " АД като акционерно дружество е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитала (основен капитал), служещ като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания. Търговският закон предвижда задължение на дружеството да формира фонд „Резервен" в чл. 246 /1/ на Т.З. Източници на фонд "Резервен" могат да бъдат :

1. най-малко 1/10 от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда стигнат 1/10 или по-голяма част от капитала, определена от устава .

2. други източници, предвидени в устава или по решение на общото събрание.

Средствата на фонд "Резервен" могат да се използуват само за:

1.покриване на годишна загуба

2.покриване на загуби от предходна година

3.когато средствата на фонд "Резервен" надхвърлят 1/10 или определената от устава по-голяма част от капитала, по-големият размер може да бъде използван и з а увеличаване на капитала.

През 2011 г. с решение на общото събрание на акционерите от 25.05.11 г. е разпределен дивидент в размер на 256/ двеста петдесет и шест / хил. лева.Начислен е еднократен данък в размер на 13/тринадесет / хил. лв.

Печалбата за 2010 г. в размер на 263 /Двеста шестдесет и три/ хил. лв. е разпределена за дивидент на акционерите в размер на 256 х.лв. Остатъка от печалбата в размер на 7 х.лв. и неразпределена печалба в размер на 666 /шестстотин шестдесет и шест/ хил. лв.от 2007г остават неразпределена печалба.