СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ИЙСТ УАЙН" ООД
с. Красен, област Добрич
към 31 декември 2021 година

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
II. Дълготрайни материални активи			I. Записан капитал	171	171
1. Земи и сгради, в т.ч.:	161	164	V. Неразпределена печалба от минали години, в т.ч.:	21	105
- земи	114	114	- непокрита загуба	(175)	(91)
- сгради	47	50	- неразпределена печалба	196	196
3. Машини, съоръжения и други	91	127	VI. Текуща печалба/(загуба)	(86)	(84)
4. Трайни насаждения	774	808	***Общо за раздел А:***	**106**	**192**
Общо за група II:	1,026	1,099			
Общо за раздел Б:	**1,026**	**1,099**	**В. Задължения**		
			1. Задължения към доставчици до 1 година	45	
В. Текущи (краткотрайни) активи			2. Други задължения, в т.ч.:	618	503
I. Материални запаси			до 1 година	125	76
1. Готова продукция	67	7	над 1 година	493	427
2. Незавършено производство	108	70	- данъчни задължения до 1 година	1	
Общо за група II:	175	77	- персонал до 1 година		
			-осигурителни институции до 1 година	3	1
II. Вземания			***Общо за раздел В, в т.ч.:***	**663**	**503**
1. Вземания от клиенти	25	24	- до 1 година	170	76
2. Други вземания	12	12	- над 1 година	493	427
Общо за група II:	37	36			
III. Парични средства, в т.ч.:					
- в брой	13	4			
- в безсрочни депозити	2	5			
Общо за група III:	15	9			
Общо за раздел В:	**227**	**122**			
			Г.Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	**488**	**533**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**4**	**7**	- финансирания	488	533
СУМА НА АКТИВА	**1,257**	**1,228**	**СУМА НА ПАСИВА**	**1,257**	**1,228**

Дата: 05.02.2022г.

Станислав Папазов
Управител

„ИЙСТ УАЙН" ООД
с. КРАСЕН

Димитричка Димова
Съставител

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ИЙСТ УАЙН" ООД
с. Красен, област Добрич
за 2021 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Разходи за материали и`външни услуги	170	56	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	132	62
а) разходи за материали	63	33	а) продукция	131	61
б) разходи за външни услуги	107	23	б) услуги	1	1
2. Разходи за персонала, в т. ч:	106	111	2. Увеличение на запасите от незав. производство	38	37
а) разходи за заплати	88	93	3. Други , в т.ч.:	64	70
б) разходи за осигуровки	18	18	- приходи от финансирания	55	61
3. Разходи за амортизация	76	74	4. Разходи за прид. на активи по стоп. начин		
4. Други разходи	2	1	5. Увеличение на запасите от продукция	60	7
Общо разходи за оперативна дейност	354	242			
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	26	18	*Общо приходи от оперативна дейност*	294	176
Общо финансови разходи	26	18	6. Приходи от лихви		
6. Печалба от обичайната дейност			*Общо финансови приходи*	0	0
Общо разходи	380	260	7. Загуба от обичайната дейност	86	84
7. Счетоводна печалба			*Общо приходи*	294	176
8. Разходи за данъци от печалбата			8. Счетоводна загуба	86	84
9. Печалба					
			9. Загуба	86	84
ВСИЧКО	**380**	**260**	***ВСИЧКО***	**380**	**260**

Дата: 05.02.2022г.

Станислав Папазов
Управител

Димитричка Димова
Съставител

ИЙСТ УАЙН ООД
с. КРАСЕН

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ИЙСТ УАЙН" ООД
с. Красен, област Добрич
за 2021 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от послед-ващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собстве-ни акции	Резерв съгласно учредите-лен акт	Други резерви	Неразпре-делена печалба	Непокри-та загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	**171**							**196**	**(91)**	(84)	**192**
2. Финансов резултат за текущия период										(86)	**(86)**
3. Разпределяне на печалбата									(84)	84	**0**
4. Други изменения											**0**
5. Салдо в края на отчетния период	171							196	(175)	(86)	**106**
6.Собствен капитал към края на отчетния период	**171**							**196**	**(175)**	**(86)**	**106**

Дата: 05.02.2022г.

Станислав Папазов
Управител

„ИЙСТ УАЙН" ООД
с. КРАСЕН

Димитричка Димова
Съставител

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "ИЙСТ УАЙН" ООД
с. Красен, област Добрич
за 2021 година

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	157	191	(34)	72	108	(36)
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		104	(104)		111	(111)
3	Парични потоци, свързани с платени и възстановени данъци от печалбата			0			0
4	Лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		1	(1)			0
5	Други парични потоци от основна дейност	10		10	19		19
	Всичко парични потоци от основна дейност	**167**	**296**	**(129)**	**91**	**219**	**(128)**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	135		135	113		113
	Всичко парични потоци от финансова дейност	**135**	**0**	**135**	**113**	**0**	**113**
Г.	**Изменение на паричните средства през периода**	**302**	**296**	**6**	**204**	**219**	**(15)**
Д.	**Парични средства в началото на периода**	-	-	**9**	-	-	**24**
Е.	**Парични средства в края на периода**	-	-	**15**	-	-	**9**

Дата: 05.02.2022г.

Станислав Папазов
Управител

„ИЙСТ УАЙН" ООД
с. КРАСЕН

Димитричка Димова
Съставител

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2021 година

1. Учредяване и регистрация. Правен статут

„ИЙСТ УАЙН " ООД (дружеството) е регистрирано в Добрички окръжен съд по фирмено дело № 2724/2006 г., със седалище с. Красен, ул."Шеста" № 6, област Добрич, ЕИК по Булстат 124696688. Дружеството е с предмет на дейност лозарство, винарство и други селскостопански дейности.

Съдружници в Дружеството са Станислав Данаилов Папазов и Ивелина Данаилова Папазова.

Дружеството се представлява и управлява от управителите Данаил Стоянов Папазов и Станислав Данаилов Папазов – заедно и поотделно.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Годишните финансови отчети на „ИЙСТ УАЙН" ООД се съставят на базата на Националните счетоводни стандарти (НСС).

2.2. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви, както това е посочено на съответните места.
Всички данни за посочените периоди са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

2.3. Приложение на принципа за действащо предприятие

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие. При тази преценка е взета предвид цялата налична информация за предвидимо бъдеще.

2.4. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните счетоводни стандарти изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

2.5. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

2.6. Сравнителни данни

При необходимост някои от статиите в баланса, в отчета за приходите и разходите, в отчета за паричните потоци и в отчета за собствения капитал, представени във финансовия отчет към 31 декември 2020 година, които са сравнителни данни в настоящия отчет, може да бъдат рекласифицирани с цел да се получи по добра съпоставимост с данните за 2021 година.

2.7. Управление на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на някои финансови рискове, включващи лихвени проценти по получени кредити/заеми; кредитни периоди, предоставяни на клиенти и събираемост на вземанията.

2.7.1. Лихвен риск

Дружеството е получило парични заеми и потенциално е изложено на риск на паричния поток на лихвения процент. Ръководството не счита, че са налице условия за промяна в договорените лихвени проценти, които да доведат до значителен финансов риск.

2.7.2. Кредитен риск

Дружеството е изложено на кредитен риск предимно от вземания по продажби, в случай че клиентите му не изплатят своите задължения. Политиката на дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация.

2.7.3. Ликвиден риск

Ръководството на дружеството се стреми да поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност и погасяване на задълженията на дружеството в договорените срокове.

3. Дефиниция и оценка на елементите на финансовия отчет

3.1. Дълготрайните материални и нематериални активи са оценени при тяхното придобиване по историческа цена. Приет е праг от 700 лв., над който дълготрайните активи се отчитат като такива.

След първоначалното им признаване дълготрайни материални активи се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуалните загуби от обезценка.
Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако те отговарят на критериите за признаване на дълготраен актив. Балансовата стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на НСС 16 Дълготрайни материални активи. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, през който са направени.

Амортизациите на дълготрайните активи се начисляват, като последователно е прилаган линейният метод. По групи активи са прилагани следните амортизационни норми:

Група активи	**2021**	**2020**
Сгради	4%	4%
Машини и съоръжения	30 %	30 %
Други дълготрайни активи	15 %	15 %

Амортизационните норми на дълготрайните активи, които дружеството ползва за дейността си, са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот. В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на тези активи, с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми.

Амортизации се начисляват от месеца, следващ месеца на въвеждане на актива в експлоатация. Амортизации не се начисляват на земите, напълно амортизираните активи и такива, които са в процес на придобиване.

3.2. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2021 година и са намалени с размера на начислените обезценки за несъбираеми вземания.

3.3. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и каса.

3.4. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност. Към 31 декември 2021 година основния капитал е внесен напълно.

3.5. Краткосрочните и дългосрочни задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2021 година.

3.6. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на

приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на ефективния лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят.

Разходи за бъдещи периоди

Разходите, които се начисляват в текущия период, но са свързани с икономически ползи, реализируеми през бъдещи отчетни периоди, се представят като актив в счетоводния баланс.

3.7. Провизии, условни задължения и условни активи

Условни задължения са възможни задължения които произлизат от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, кото не могат да бъдат контролирани от дружеството, или настоящи задължения, които произлизат от минали събития, но не са признати, защото не е вероятно за погасяването им да бъде необходим паричен поток от ресурси или размерът им не може да бъде определен с достатъчна степен на надеждност.

Условни активи са възможни активи, който произлизат от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от сдружението.

Дружеството не признава във финансовите отчети условни задължения и условни активи. Условните активи/задължения се оповестяват, когато е възможно постъпването/разходването на поток икономически ползи.

3.8. Правителствени дарения

Правителствените дарения, се признават в баланса само ако е сигурно тяхното получаване и спазването на условията по тях. В случаите, когато даренията са предназначени за покриване на разходи (обвързани с приходи дарения), те се признават като приход през периодите, през които са отразени разходите за изпълнение на условията по даренията. Когато даренията са свързани с амортизируеми активи, те се признават като приход пропорционално на начислените за съответния период амортизации на активите, придобити в резултат на дарението.

Правителствените дарения, получени от предприятията като компенсация за минали разходи или загуби, се признават за приход през периода на получаването им.

Правителствените дарения се представят в счетоводния баланс като финансирания. Признатата като приход част от правителствените дарения се представя в отчета за приходите и разходите на отделен ред.

3.9. Данъчно облагане

Данъкът върху печалбата (корпоративен данък) представлява сумата от текущия данък върху

печалбата и отсрочените данъци.

Текущият данък върху печалбата се определя въз основа на данъчната печалба за периода, като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовия отчет.

Съгласно действащото към момента на съставяне на настоящия финансов отчет данъчно законодателство, данъчната ставка, които следва да се прилага при изчисляване на данъчните задължения на дружеството е 10 %.

4.Дълготрайни активи

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Амортизация				Балансова стойност в края на периода
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезлите през периода	В края на периода	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	
I. Дълготрайни материални активи									
1.Земи и сгради, в т.ч.:	175			175	11	3		14	161
-земи	114			114					114
-сгради	61			61	11	3		14	47
2. Машини	17	3		20	14	2		16	4
3. Транспортни средства	9			9	1	2		3	6
4. Съоръжения и други	230			230	114	35		149	81
5. Трайни насаждения	863			863	55	34		89	774
Общо за група I:	1294	3		1297	195	76	0	271	1026
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	**1294**	3		**1297**	**195**	76		271	**1026**

Отчетната стойност на напълно амортизираните машини, използвани в дейността, е 14 хил. лв.

В полза на търговски банки са учредени договорни ипотеки върху имоти с балансова стойност към 31 декември 2021 г. - 94 хил.лв., към 31 декември 2020 г. – 94 хил.лв.

5. Разходи за бъдещи периоди, в размер 4 хил. лв. (2020 г.: 7 хил. лв.) представляват сключени застраховки на трайни и горски насаждения.

6. Регистрираният капитал на дружеството, в размер 171 хил.лв., се състои от 3 420 дяла с номинал 50 лева и съответства на актуалната му съдебна регистрация.
Собствениците на капитала на дружеството са:

- Станислав Данаилов Папазов – притежаващ 50 % от капитала
- Ивелина Данаилова Папазова – притежаваща 50 % от капитала

7. Правителствени дарения (финансирания)

	2021	2020
Получени средства по договор с ДФ "Земеделие" за лозови насаждения	430	449
Получени средства по договор с ДФ "Земеделие" за капково напояване	58	84
Общо	**488**	**533**

8. Приходи от основна дейност

	2021	2020
Приходи от продажба на продукция	131	61
Приходи от продажба на услуги	1	1
Увеличение на запасите от незавършено производство	38	37
Увеличение на запасите от продукция	60	7
Приходи от финансирания	55	61
Отписани задължения	9	9
Всичко приходи от оперативна дейност	294	176
Общо	**294**	**176**

9. Разходи за персонала

	2021	2020
Разходи за заплати	88	93
Разходи за осигуровки, в т.ч.:	18	18
Общо	**106**	**111**

Средносписъчният брой на персонала през 2021 г. в 13 души (2020 г. : 13 души)

10. Свързани лица и сделки с тях

Свързани лица на дружеството са

- Станислав Данаилов Папазов – притежаващ 50 % от капитала и управител
- Ивелина Данаилова Папазова – притежаваща 50 % от капитала
- Данаил Стоянов Папазов - управител

През периода са извършени сделки със следните свързани лица:

Свързани лица	*Вид на свързаност*	*Период на свързаност*
Сигда ООД	Дружество под общ контрол	2021 г. и 2020 г.
Красен Агро ЕООД	Дружество под общ контрол	2021 г. и 2020 г.
Ида Комерс Груп ЕООД	Дружество под общ контрол	2021 г. и 2020 г.
Турбо Бизнес Софт ЕООД	Дружество под общ контрол	2021 г. и 2020 г.

Сделките със свързаните лица за текущия и предходен отчетен период са както следва:

Вид на сделките	**2021**	**2020**
Получени заеми	135	113
Начислени разходи за лихви	25	12

Неуредените разчети със свързаните лица са следните:

Вземания от свързани лица	**2021**	**2020**
Вземания по предоставен заем	9	9
Вземания по доставки	1	3
Общо	**10**	**12**

Задължения към свързани лица	**2021**	**2020**
Задължения за получени заеми	614	464
Задължения за услуги	43	38
Общо	**657**	**502**

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица, както и условията по договорите за предоставени парични заеми, се извършват по обичайни пазарни цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции. Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

11. Събития след датата на годишния финансов отчет

Не са настъпили събития след датата на годишния финансов отчет, които да налагат допълнителни корекции във финансовия отчет на дружеството.

Управител:
/Станислав Папазов/

