

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на **ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД** ЕИК:131144107
към **31.12.2018г.**

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни)			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи,			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални			4. Други резерви	5	0
1. Земи и сгради, в т. ч.:	1352	1134	Общо за група IV:	5	0
- земи	1239	998	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
- сгради	113	136	- неразпределена печалба	3804	3615
2. Машины, производствено	1		- непокрита загуба	-43	
3. Съоръжения и други	186	24	Общо за група V:	3761	3615
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в			VI. Текуща печалба (загуба)	-10	189
Общо за група II:	1539	1158	Общо за раздел А:	3761	3809
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:	0	0
номинална стойност в хил.			до 1 година		
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	1539	1158	до 1 година	0	
В. Текущи (краткотрайни)			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т. ч.:	1543	1482
1. Суровини и материали	1	1	до 1 година	1543	1482
2. Незавършено производство	3	1904	над 1 година		

3. Продукция и стоки, в т. ч.:			4. Задължения към доставчици и клиенти, в т. ч.:		
	2392	457		18	7
- продукция	2392	261	до 1 година	18	7
- стоки		196	над 1 година		
4. Предоставени аванси		58	5. Задължения по полици, в т. ч.:	0	0
Общо за група I:	2396	2420	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	0	0
	966	945	до 1 година		
над 1 година	966	945	над 1 година		
2. Вземания от предприятия от			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени			над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т. ч.:	204	9
4. Други вземания, в т. ч.:	599	717	до 1 година	* 204	9
над 1 година			над 1 година		
Общо за група II:	1565	1662	- към персонала, в т.ч.:	4	4
III. Инвестиции			до 1 година	4	4
1. Акции и дялове в предприятия от група			над 1 година		
2. Изкупени собствени акции			- осигурителни задължения, в т. ч.:	2	2
номинална стойност в хил. лв.			до 1 година	2	2
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:	0	0	- данъчни задължения, в т. ч.:	1	3
IV. Парични средства, в т. ч.:	24	65	до 1 година	1	3
- в брой	2	27	над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	22	38	Общо за раздел В, в т. ч.:	1765	1498
Общо за група IV:	24	65	до 1 година	1765	1498
Общо за раздел В:	3985	4147	над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди	2	2	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:	0	0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	5526	5307	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	5526	5307

Дата на съставяне:

15.04.2019г.

Ръководител ТЕОДОР ПОПОВ

Съставител ЕЛЕНКА ГЕНОВА



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ПИ ЕС ТИ ГРУП

ЕООД за 2018

ЕИК: 131144107

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	51	429
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	212	900	а) продукция	7	428
а) суровини и материали	146	436	б) стоки		
б) външни услуги	66	464	в) услуги	44	1
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	97	90	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	248	821
а) разходи за възнаграждения	81	75	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	16	15	4. Други приходи, в т. ч.:	54	42
- осигуровки, свързани с пенсии	16	15	В т.ч. приходи от продажба на ДМА	45	41
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	43	25	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	353	1292
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	43	25	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация	43	25	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	64	166	7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:	55	108
а) балансова стойност на продадените активи	49	36	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	416	1181	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	55	108
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	2	9			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	2	9			

8. Печалба от обичайна дейност	0	210	8. Загуба от обичайна дейност	10	0
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		1190	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	408	1400
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)		210	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	10	0
11. Разходи за данъци от печалбата		21			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)		189	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	10	
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	418	1400	Всичко (Общо приходи + 11)	418	1400

Дата на
съставяне: 15.04.2019г.

Съставител: ЕЛЕНКА ДАРВИНОВА ГЕНОВА

Ръководител: ТЕОДОР МИЛАНОВ ПОПОВ



ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД , ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

1.	Счетоводна политика		
	Този финансов отчет е изготвен съгласно принципа на историческа цена.		
1.1.	Принцип на действащо предприятие		
	Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на Дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на Дружеството бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансова сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения, и да се извърши рекласификация на дълготрайните активи и дългосрочните пасиви като краткотрайни такива. Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци и други обстоятелства, на управляващият орган на Дружеството не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността Дружеството да продължи своята дейност и считат, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие.		
1.2.	Сделки в чуждестранна валута		
	Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на баланса. Отчетените отрицателни и положителни валутно-курсови разлики се отразяват в отчета за приходите и разходите.		
	Значими валутни курсове:		
		Към 31 декември	
		2018 г.	2017 г.
	1 евро се равнява на	1.95583	1,95583
1.3.	Дълготрайни материални активи (ДМА)		
	Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 700 лева.		
	Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Преки са разходите, които са необходими за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му.		
	След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.		
	С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.		
	Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали. В края на всеки		

ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД , ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

отчетен период временно изведените дълготрайни материални активи се проверяват за обезценка по реда на СС 36 -Обезценка на активи.		
Дълготрайните материални активи се отписват при продажба или когато не се очакват никакви икономически изгоди от използването на актива или при освобождаването от него.		
Когато дълготраен материален актив се трансформира в стока не се отчита печалба или загуба. Цената на придобиване на стоката е балансовата стойност на отписания дълготраен материален актив.		
Когато дълготраен материален актив е получен в резултат на замяна или частична замяна срещу друг несходен дълготраен материален актив или други активи, цената на придобиване се определя по справедливата стойност на получения актив, която е еквивалентна на справедливата стойност на отдадения актив, коригирана с всички прехвърлени парични средства. Възникналата разлика между цената на придобиване на получения актив и сумата от балансовата стойност на отдадения актив и всички прехвърлени парични средства се отчита като печалба или загуба.		
Амортизируемата стойност на дълготрайните материални активи е равна на отчетната им стойност. Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод спрямо предполагаемия срок на годност. Сроковете на годност се определят според периодът, през който се предполага, че амортизируемите активи ще бъдат използвани от предприятието, като се вземе в предвид тяхното предполагаемо физическо износване и морално остаряване и са определени сроковете, както следва:		
	%	Години
Сгради	4	25
Съоръжение	4	25
Машини и оборудване	30	3-4
Транспортни средства	25	4
Компютърна техника и оборудване	50	2
Други	15	6-7
Начисляването на амортизацията започва от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит или въведен в употреба. Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е изведен от употреба, независимо от причините за това.		
1.4.	Обезценка на дълготрайни активи	
За амортизируемите активи ръководството извършва регулярно тест за обезценка, когато събития или промени в обстоятелствата са признак, че балансовата стойност на актива може да не е възстановима.		
Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността. Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.		
Активи, за които е била призната загуба от обезценка се прави последващ тест за евентуално възстановяване на обезценката на всяка дата на изготвяне на финансови отчети.		
1.5.	Парични средства	
Паричните средства са краткосрочни финансови активи под формата на парични наличности и/или парични еквиваленти. Паричните наличности са налични в брой пари и безсрочни депозити.		

ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД , ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни вложения, които са лесно обратими в съответни парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.
1.6.	Стоково-материални запаси
	Стоково-материалните запаси се оценяват първоначално по доставната стойност, която представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние.
	Методът за оценка на стоково-материалните запаси при тяхното отписване е "средно-претеглен", при който средно претеглената стойност за всяка единица стоково-материален запас се определя от сбора на средно претеглената стойност на наличните сходни стоково-материални запаси в началото на периода и стойността на сходните, закупени или произведени през периода стоково-материални запаси, който сбор се разделя на количеството на сходните стоково-материални запаси - носители на тези стойности. Средната стойност се изчислява на месечна основа.
	Стоково-материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността. В края на отчетния период се прави оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с необходимите разходи за осъществяване на продажбата.
	Разходите за преработка включват:
	а) разходите, пряко свързани с произвежданите продукти, и
	б) систематично начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи, които се правят в процеса на производството.
	Разпределянето на постоянните общопроизводствени разходи за всеки произвеждан продукт се извършва на базата на XXX и нормалния капацитет на производствените мощности. За нормален се приема капацитетът, при който се определя средно производство за няколко периода или сезона при нормални условия, като се взема предвид загубата на капацитет вследствие на планирана поддръжка. Разпределението се извършва, както следва:
	При нисък обем на производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция не се увеличава, за да не се увеличи себестойността им в резултат на ниска производителност или престой. В този случай неразпределените общопроизводствени разходи се отчитат като други текущи разходи за периода извън разходите за преработка.
	При висок обем на производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция се намалява така, че стоково-материалните запаси да не се оценяват над фактическата им стойност, т.е. постоянните общопроизводствени разходи се разпределят върху фактически произведените бройки.
	Разпределянето на променливите общопроизводствени разходи за всеки произведен продукт се извършва на базата на реалното използване на производствените мощности.
	Общопроизводствените разходи за взаимносвързана продукция се разпределят между основните продукти на базата на относителния дял на справедливата (продажната) стойност на всеки продукт в общата справедлива (продажна) стойност на продукцията или на базата на предварително разработени коефициенти. Страничните продукти се оценяват по нетна реализируема стойност, която се отчислява от стойността на основния продукт

ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД , ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

1.7.	Финансови инструменти
1.7.1.	Финансови активи
A	Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството са финансови активи, създадени от Дружеството посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги, и за които Дружеството няма намерение да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще. Кредитите и вземанията се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото вложение или на подлежащото на получаване възнаграждение и разходите по извършването на сделката. След първоначалното признаване Дружеството оценява кредитите и вземанията по тяхната амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва. Стойността е намалена с последващи разходи за обезценка за трудносъбираеми вземания, основаваща се на преглед, извършен от ръководството на салдата към края на годината. Кредитите и вземанията са обезценени ако балансовата им стойност е по-голяма от тяхната възстановима стойност. Обезценката и възстановяването на обезценка на кредитите и вземанията се отчита като финансов разход/финансов приход.
1.7.2.	Финансови пасиви
A	Кредити и задължения са финансови пасиви, възникнали първоначално в Дружеството посредством директно получаване на пари, стоки или услуги, и за които Дружеството няма намерение да бъдат реализирани незабавно или в близко бъдеще. Кредитите и задълженията се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на полученото вложение и разходите по извършването на сделката. След първоначалното признаване Дружеството оценява кредитите и задълженията по тяхната амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва.
1.8.	Провизии
	Провизиите се признават, когато Дружеството има настоящо правно или конструктивно задължение като резултат от минало събитие, за чието погасяване ще е необходимо да бъде извършен разход на ресурси, които носят икономическа изгода, като е възможно да бъде извършена надеждна оценка на сумата за погасяване на задължението. Когато се използва дисконт, отчетеният размер на провизията се увеличава през всеки период с цел да се отрази изминалото време. Това увеличение се признава като финансов разход. Условното задължение се оповестява, освен ако вероятната необходимост от изходящ паричен поток ресурси, включващи икономически ползи, за погасяване на задължението е отдалечена във времето.
1.9.	Данъчни временни разлики
	Данъчните временни разлики се начисляват по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност, формирана за целите на счетоводното отчитане. При изчисляването на данъчните временни разлики се използват данъчни ставки, които се отнасят за периодите на обратно проявление на данъчните временни разлики.

ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД, ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Основните временни разлики възникват от обезценката на вземания и начислени разходи за провизии. Възстановимите данъчни временни разлики, произтичащи от пренасяне на неизползвани данъчни загуби от предходни отчетни периоди се признават само в случай, че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби в рамките на нормативно определените срокове, за да бъдат тези загуби използвани.
1.10.	Лизинг
	Лизингови договори, при които наемодателят прехвърля на наемателя в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, като в крайна сметка правото на собственост може да бъде или да не бъде прехвърлено, се третират от Дружеството като финансов лизинг. Всички други лизингови договори се третират като експлоатационен лизинг.
	<i>Счетоводно отчитане на лизингови договори, когато Дружеството е лизингополучател</i>
	Експлоатационен лизинг
	Плащанията във връзка с експлоатационен лизинг се отнасят като разход в отчета за приходите и разходите на равни вноски за периода на наемния договор. При прекратяване на лизинговия договор преди изтичане на лизинговия период, всяко плащане под формата на неустойка се признава като разход в периода, в който договорът е бил прекратен.
1.11.	Признаване на приходи
	Приходът се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства или парични еквиваленти. Приходът се признава, когато: (а) е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката; (б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; (в) направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени; и (г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите). Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени.
	<i>Приходи от продажба на стоки и продукция</i>
	Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато са изпълнени едновременно следните условия: (а) продавачът е прехвърлил на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукцията и стоките; (б) продавачът не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукция и стоки; (в) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; (г) продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; и (д) направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.
	<i>Приходи от извършване на услуги</i>
	Приходът, свързан със сделката за извършване на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс, при условие че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. Резултатът от сделката за извършване на услуги се оценява надеждно, когато са изпълнени едновременно следните условия: (а) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; (б) предприятието има икономическа изгода, свързана със сделката; (в) етапът на завършеност на сделката за извършване на услуги към датата на съставянето на счетоводния баланс може надеждно да се определи; и (г) разходите, направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката могат надеждно да бъдат измерени.

ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД, ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Етапът на завършеност на сделката се определя, като се направи проверка на извършената работа.
	Приходи от лихви, лицензионни възнаграждения и дивиденди
	Приходите от лихви са признават текущо пропорционално на времената база, която отчита ефективния доход от актива.
	Приходите от лицензионни възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение.
	Приходите от дивиденди се признават, когато се установява правото за тяхното получаване.
1.12.	Сделки със свързани лица
	За целта на изготвянето на настоящият финансов отчет собствениците на капитала, неговите дъщерни и асоциирани дружества, служители на ръководни постове и членовете на управителните органи, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третираат като свързани лица. В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват редица сделки със свързани лица. Подробна информация за операциите със свързани лица и разчетите с тях в края на годината е представена в Приложение .
1.13.	Събития настъпили след датата на баланса
	Събитията, както благоприятни, така и неблагоприятни, които настъпват между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишният финансов отчет е одобрен за публикуване могат да бъдат: (а) <i>коригиращи събития</i> - събития, които доказват условия, съществували на датата на годишния финансов отчет, и (б) <i>некоригиращи събития</i> - събития, които са показателни за условия, настъпили след датата на годишния финансов отчет.
	Дружеството коригира признатите суми или признава суми, които не са били признати, за да отрази коригиращите събития.
	Предприятието не коригира признати суми или не признава суми, които не са били признати, когато са налице некоригиращи събития.
1.14.	Управление на финансовия риск
	Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Дружеството.
1.14.1	Валутен риск
	Дружеството оперира в Република България, но има взаимоотношения с клиенти, които са деноминирани в чуждестранна валута. Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, тъй като почти всички сделки се договарят, извършват и отчитат в ЕВРО, чийто курс спрямо българския лев при условията на Валутен борд е фиксиран 1.95583 лв. за 1 ЕВРО.
1.14.2	Лихвен риск
	Дружеството не е изложено на значителен риск от промяна на пазарните лихвени проценти, тъй като то не притежава значими лихвоносни активи и пасиви, които са уговорени на базата на плаващи лихвени проценти.
1.14.3	Друг ценови риск
	Дружеството не е изложено на друг ценови риск по отношение на инвестиции, тъй като то не притежава

ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД, ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	такива, държани за търгуване, на разположение за продажба или други отчитани по справедлива стойност. То не е изложено на друг ценови риск и по отношение на финансови активи, обвързани с ценови нива на материални запаси.
1.14.4	Кредитен риск
	Дружеството няма значима експозиция свързана с кредитен риск. Управлението на риска се определя от Ръководството на Дружеството. То е установило политика, подsigуряваща извършването на продажби на кредит на клиенти със съответната кредитна история. Кредитните експозиции се следят своевременно. Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземанията от клиенти. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Кредитният риск е незначителен поради прилаганата от Дружеството политика за събиране на вземанията, както и на избор на клиенти с подходяща кредитна репутация.
1.14.5	Ликвиден риск
	Дружеството не е изложено на ликвиден риск. Управлението на ликвидния риск се следи от Ръководството на Дружеството и включва поддържане на достатъчно парични средства, парични еквиваленти и ликвидни инвестиции, както и осигуряването на достъп при необходимост до уместни кредитни ангажименти, например банкови заеми.
1.15.	Дивиденди
	Предложените или декларираните след датата на годишния финансов отчет дивиденди не се признават като задължение на датата на годишния финансов отчет. Те само се оповестяват в приложението към годишния финансов отчет.
1.16.	Приблизителни счетоводни стойности, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика
	Приблизителните стойности подлежат на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се базират, или в резултат на допълнително натрупан опит или последващо развитие.
	Ефектът от промяната на приблизителните счетоводни стойности се включва при определянето на печалбата или загубата, както следва: а) за периода на промяната - ако промяната засяга само този период; б) за периода на промяната и бъдещите периоди — ако промяната засяга и тях.
	Ефектът от промяната на приблизителната счетоводна стойност се включва в същата статия на отчета за приходите и разходите, която е била използвана за приблизителната стойност преди това.
	Фундаментална грешка, която е свързана с предходни периоди, се отчита през текущия период чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба от минали години. Сравнителната информация от предходния отчетен период следва да се преизчисли.
	Когато намалението на неразпределената печалба е по-голямо от салдото на неразпределената печалба преди намалението, разликата се отчита като непокрита загуба от минали години.
	Промени в счетоводната политика се извършват само когато това се изисква по закон, от счетоводни стандарти, или ако промяната ще доведе до по-подходящо представяне на събитията или сделките във финансовите отчети на предприятието.
	Промяната в счетоводната политика се прилага с обратна сила. Всяка корекция вследствие на промяната трябва да бъде отразена като корекция на салдото на неразпределената печалба от

ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД , ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	минали години. Сравнителната информация трябва да бъде преизчислена. Разликата от преизчисляване на разходите за данъци в отчета за приходите и разходите за предходния период се посочва като корекция на неразпределената печалба (непокритата загуба).
	Промяната в счетоводната политика се прилага без обратна сила, когато корекцията на салдото на неразпределената печалба от минали години не може да бъде надеждно определена.
	Промяната в счетоводната политика, произтичаща от приемането на нов или от изменението или допълнението на съществуващ счетоводен стандарт, се отчита съгласно изискванията, посочени в новия или в изменения счетоводен стандарт, ако такива са определени. Когато в съответния счетоводен стандарт не са определени изисквания за отчитане на промяната в счетоводната политика, тя се отчита съгласно изискванията на СС 8.
1.17	Финансирания
	Правителствените дарения се отчитат при наличие на достатъчно сигурност, че Дружеството ще спазва съпътстващите ги условия и даренията ще бъдат получени.
	Правителствените дарения се отчитат като финансиране, освен ако в закон е определен друг ред на отчитане, което финансиране се признава като приход в текущия период, както следва за: а) дарения, свързани с амортизируеми активи - пропорционално на начислените за съответния период амортизации на активи, придобити в резултат на дарението; б) дарения, свързани с неамортизируеми активи - през периодите, през които са отразени разходите за изпълнение на условията по даренията; когато се даряват неамортизируеми дълготрайни активи, дарението (финансирането) се отразява като приход на определена от предприятието база, свързана с условията на дарението (например ако се дарява земя при условия за построяване на сграда върху нея, приходът от дарението се признава пропорционално на начислената амортизация на сградата), срокът, през който се признава приходът, не може да бъде по-дълъг от 20 години; в) дарения, свързани с преотстъпени данъци - през периодите, през които са отразени разходите за изпълнение на условията по преотстъпването на данъците.
	Преотстъпеният корпоративен данък и намалението на корпоративния данък по смисъла на Закона за корпоративното подоходно облагане се отчита като резерв.
	Правителствените дарения, получени под формата на прехвърляне на непарични активи, се оценяват по справедливата им стойност.
	Правителствените дарения, получени от предприятията като компенсация за минали разходи или загуби, се признават за приход през периода на получаването им.
	Правителствените дарения се представят в счетоводния баланс като финансирания, освен в случаите, когато съгласно нормативен акт се отчитат като резерви.
	Ако правителствено дарение стане възстановимо поради неспазване на условията по него, подлежащите на връщане суми се отчитат като задължения, а непризнатата като приход част от финансирането се отписва. Ако задължението е по-голямо от непризнатата като текущ приход част от финансирането, разликата се отчита като друг разход.
	Опростените данъци се отразяват като приходи за периода, в който е направено опрощаването, когато те текущо са били отразени като разход за дейността.
	Опростените данъци от печалбата се отчитат в увеличение на неразпределената печалба или в

ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД , ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	намаление на непокрытата загуба.		
	Опростените заеми без условия се отчитат като текущи приходи.		
	Опростените заеми при определени условия се отчитат като финансиране.		
2.	I. Приходи от продажби		
		Година, завършила на 31 Декември	
		2018г.	2017 г.
	Приходи от продажба на продукция от собствено производство	7	428
	Приходи от продажба на услуги	44	1
	В т.ч. приходи от наем	15	1
	Нетни приходи от продажби		
	Други приходи :	54	42
	в т.ч. - От продажба на ДМА	45	41
	- От продажба на суровини и материали	9	1
	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	248	821
	Общо приходи от продажби:	353	1292
	II. Финансови приходи	55	108
	Други лихви и финансови приходи	55	108
	в т.ч - Положителна разлика от операции с финансови активи		
	Към 31.12.2018. има вземания по отчетените приходи в размер на 1565лв.		
3.	Разходи оперативна дейност		
		Година, завършила на 31 Декември	
		2018г.	2017 г.
	Намаление на запаси от продукция и незавършено производство		
	Разходи за суровини, материали и външни услуги	212	900
	Суровини и материали	146	436
	Суровини и материали за производствено потребление	137	435
	Външни услуги	66	464
	Разходи за наем		22
	Суми по договор с подизпълнител		400
	Пощенски , куриерски ,далекосъобщителни услуги	9	8
	Консултантска дейност /Юридическа/	1	
	Застраховки	1	
	Текущ ремонт машини		1
	Такса за събиране и третиране на битови отпадъци	12	12
	Други не посочени	43	21

ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД , ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Други разходи	64	166
	В т.ч.Балансова стойност на продадени активи	49	36
	- Други	15	130
	Общо разходи за външни услуги:	276	1066
	Към 31.12.2018 има неизплатени задължения по отчетените разходи в размер на 1765лв.		
4.	Разходи за персонала		
		Година, завършила на 31 Декември	
		2018 г.	2017г.
	Разходи за възнаграждения	81	75
	Разходи за осигуровки	16	15
	Общо разходи за персонала:	97	90
	Към 31.12.2018 има неизплатени задължения към персонала в размер на 4 хил.лв. и осигурителни задължения – 2хил.лв.		
	Към 31.12.2018 средно-списъчният брой на лицата, наети по трудово или служебно правоотношение е 14 работещи собственици – 2.		
	Общият размер на изплатените през 2018. възнаграждения на персонала е хил.лв.		
5.	Разходи за данъци		
		Година, завършила на 31 Декември	
		2018г.	2017г.
	Данък върху доходи на физически лица		
	Данък върху добавената стойност		
	Корпоративен данък		3
	Общо разходи за данъци:		3
	Към 31.12.2018. има неизплатени данъчни задължения в размер на 1хил.лв		
6.	Материални запаси		
		Към 31 Декември	
		2018 г.	2017 г.
	Незавършено производство	3	1904
	Суровини и материали	1	1
	Продукция и стоки	2392	457
	Предоставени аванси		58
	Общо материални запаси:	2396	2420
7.	Парични средства		
		Към 31 Декември	
		2018г.	2017г.
	Касови наличности в лева	2	27

ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД , ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Разплащателни сметки	8	23
	Блокирани парични средства	14	15
	Общо парични средства:	24	65
8.	Собствен капитал		
	Резерви /Други резерви/ към 31.12.2018г. 5 хил.лв /Собствен капитал от вливане на ф-ма/		
	Основен капитал		
		Брой дялове	Стойност
	31 декември 2017.	50	5
	31 декември 2018г.	50	5
9.	Краткосрочни задължения		
		Към 31 Декември	
		2018.	2017г.
	Задължения към финансови предприятия		
	Задължения към клиенти по получени аванси	1543	1482
	Задължения към доставчици	18	7
	Други задължения, в т.ч.:	204	9
	Задължения към съдружници-финансиране чл.134 ТЗ		
	Заеми включително лихви		
	Към персонала	4	4
	Осигурителни задължения	2	2
	Данъчни задължения	1	3
	Общо краткосрочни задължения:	1765	1498
10.	Свързани лица		
	През 2018г. Дружеството е осъществявало сделки със свързаните си лица:		
	Пътремонстрой ЕООД ЕИК 202916727		
11.	Доходи на ключовия управленски персонал на Дружеството		
		Година, завършила на 31 декември	
		2018 г.	2017.
	Краткосрочни доходи на управителите/членовете на органите на управление		
12.	Условни активи и пасиви		
	Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите за петте последователни години от отчетния данъчен период и да наложат допълнителни данъчни актове или глоби. На Ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.		

ПИ ЕС ТИ ГРУП ЕООД , ЕИК 131144107
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 31 ДЕКЕМВРИ 2018г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

13.	Събития след датата на баланса
	Няма съществени събития, след датата на баланса, които оказват влияние върху годишния финансов отчет.

Справка за нетекущите / дълготрайните активи / Приложение № 5 към СС 1

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност 4+5-6	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода 11+12-13	Б
	В началото на периода	На постъпите през периода	На излезлите през периода	В края на периода 1+2-3	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода 8+9-10	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
I. Нематериални активи															
1. Програмни продукти	1			1			1	1			1			1	
Общо за група I:	1			1			1	1			1			1	
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи	998	252	11	1239			1239	0	0	0	0	0	0	0	
2. Сгради	142		18	124			124	6	5		11			11	
3. Машины, производствено оборудване и апаратура	76	1		77	-	-	77	76			76	0	0	76	
4. Съоръжения и други, в т.ч. ло:	248	213	14	447	-	-	447	224	37		261	0	0	261	
- Транспортни средства	4	122		126	-	-	126	3	26		29	0	0	29	
Общо за група II:	1464	466	43	1887	0	0	1887	306	42	0	348	0	0	348	
Общо за нетекущи /дълготрайни / активи I /	1465	466	43	1888	0	0	1888	307	42	0	349	0	0	349	

Дата на съставяне: 15.04.2019г.

Съставител: Еленка Генова

Управител: Теодор Попов

