

Годишен доклад за дейността на „Хмела-Велинград „ АД

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31.12.2013 г., изготвен в съответствие с национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Описание на дейността

Дружеството е регистрирано в Република България. Основната дейност на дружеството през 2013 г. е свързана с производството на хмелов цвят, картофи и жито както и отдаване под наем на недвижими имоти. През 2013 г. Хмела-Велинград АД осъществява търговската си дейност изцяло на вътрешен пазар.

Преглед на дейността.

Резултати за текущия период

Дейността на дружеството през 2013 г. е без съществена промяна от предходните периоди. Нетните приходи от продажба през 2013 г. спрямо 2012 г. са близки по размер като има намаление от 2 х. лв. То се дължи на намалението на приходите от продажба на услуги и в същото време приходите от продажба на продукция се увеличават. Това се дължи на разширяването на пазара и продажби на нови клиенти.

Текущите разходи/разходи за оперативна дейност/ на дружеството през 2013 г. се увеличават но това увеличение се дължи предимно на намалението на запасите от продукция и незавършено производство. Намаляват разходите за външни услуги и разходите свързани с персонала.

През 2013 г. дружеството формира данъчна печалба в размер на 2776,43 лева и внася данък в размер на 274,86 лева, която се дължи предимно на приходите от извършени услуги/ наеми на ДМА и др./

През 2013г. не е извършвано преоценка и обезценка на ДМА , активи и пасиви.

ОСНОВНИ ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

а / Показатели за рентабилност / взема се финансовия резултат след приспадане разходите за данъци /

- $K / \text{коэффициент} / \text{на рентабилност на приходите от продажби} = \text{финансов резултат} / \text{нетни приходи от продажби} = 0.007$
- $K \text{ на рентабилност на собствения капитал} = \text{финансов резултат} / \text{собствен капитал} / \text{Заб. не се коригира с невнесения капитал} / = 0.001$
- $K \text{ на рентабилност на пасивите} = \text{финансов резултат} / \text{дългосрочни и краткосрочни пасиви} = 0.001$
- $K \text{ на капитализация на активите} = \text{финансов резултат} / \text{актива на баланса} = 0.03$

б / Показатели за ефективност

- $K \text{ на ефективност на приходите} = \text{приходи} // \text{ОПР} - \text{всичко} // / \text{разходи} = 1,00$
 $// \text{ОПР} \text{ всичко} \text{ разходи} + \text{разходи за данъци} //$
- $K \text{ на ефективност на разходите} = \text{разходи} / \text{приходи} = 1,00$

в / Показатели за ликвидност

- К на обща ликвидност = краткотрайни активи / краткотрайни пасиви = 2,806
- К на бърза ликвидност = 0,47
- К на абсолютна ликвидност = парични средства / краткотрайни пасиви = 0.19

г / Показатели за финансова автономност

- К на финансова автономност / платежоспособност / = собствен капитал / пасиви = 4,12
- К на задлъжнялост = пасиви / собствен капитал = 0,24

Тъй като производствената дейност на дружеството е в областта на селското стопанство основният риск пред който то е изправено са агрометеорологичните условия. Другите рискове са: увеличение на цените на горивата, суровините и материалите

Структура на основния капитал на „Хмела-Велинград „ АД

Акционери	% дялово участие	Брой акции	Номинална стойност / лв./
„Хмела” АД	31,85	21 387	213 870
„Булхопс” ЕООД	68,15	45 761	457 610
	100	67 148	671 480

Стопански цели на ръководството за 2014 г.

Ръководството счита, че основните направления в дейността през 2014г. не би следвало да се различават съществено от тези през 2013 г., а именно:

- Ефективно и целесъобразно стопанисване и управление на наличните активи.
- Ефективно управление на човешките ресурси за постигане на по-голяма производителност на труда.
- Реализиране на произведената продукция и намирането на нови пазари.

Научноизследователска и развойна дейност

През 2013 г. дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност.

Управление:

Дружеството е с едностепенна система на управление съгласно търговския закон Към 31.12.2013 г. в състава на Съвета на директорите участват:

- Асен Иванов Иванов-член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор
- Дафинка Димитрова Иванов-член на Съвета на директорите
- Булхопс ЕООД- член на Съвета на директорите

Информация за Съвета на директорите по чл. 247 ал. 2 от ТЗ

1.Асен Иванов Иванов-член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор
Начисленото брутно възнаграждение по договор за управление и контрол през 2013 в размер на 6480,00 лева а изплатеното възнаграждение след удържане на лични осигурителни вноски е в размер на 4719,08 лева.Задължението към 31.12.2013 г след приспадане на задължителните удържки е 392,53 лева.Не притежава акции от дружеството и не е сключвало договори по чл.240б от ТЗ. Участва в Съвета на директорите на „Булхопс-90” АД,съдружник в „Агроспейс” ООД,Съдружник в „Певал”

ООД едноличен собственик на „Юндола-АМ“ ЕООД, Едноличен търговец „Булхопс-Асен Иванов“ и едноличен собственик „Булхопс“ ЕООД, притежава акции от капитала на „Хмела“ АД. и дялове от „Юндола -95“ ООД

2. Дафинка Димитрова Иванова - член на Съвета на директорите - през 2013 г. не са начислявани и изплащани възнаграждения.

Не притежава акции от дружеството и не е сключвало договори по чл. 240б от ТЗ. Председател на Всестранна кооперация „Булхопс“

3. Булхопс ЕООД с едноличен собственик на капитала Асен Иванов Иванов - член на Съвета на директорите - през 2013 г. не са начислявани и изплащани възнаграждения. Притежава 45 761 бр. акции от дружеството, което е 68,15 % от капитала. Не е сключвало договори по чл. 240б от ТЗ

Членовете на Съвета на директорите придобиват акции по общия ред съобразно действащото законодателство.

През 2013 г. не са придобивани и прехвърляни акции на дружеството.

Наличие на клонове на предприятието:

Дружеството не разполага с клонова мрежа.

Изп. Директор:

Асен Иванов

