“БУЛТЕРМОСТРОЙ” ЕООД

ДОКЛАД

ЗА

ДЕЙНОСТТА

ЗА 2020 Г.

СЪС СЪДЪРЖАНИЕ СЪГЛАСНО ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО

СОФИЯ
02.04.2021 г.

I. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО

"БУЛТЕРМОСТРОЙ" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело № 12214 от 2006 г. Седалището на дружеството е в гр. София, Република България. Адресът на управление е р-н "Искър", ж.к. "Дружба 2", ул. "Полк. Христо Арнаудов" № 8, ет. 2, офис 3.

Предметът на дейност на дружеството е хидро и топлоизолация, строително-ремонтни работи.

Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала Петър Манолов Илиев.

II. УПРАВЛЕНСКИ СЪСТАВ И ПЕРСОНАЛ

Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала Петър Манолов Илиев.

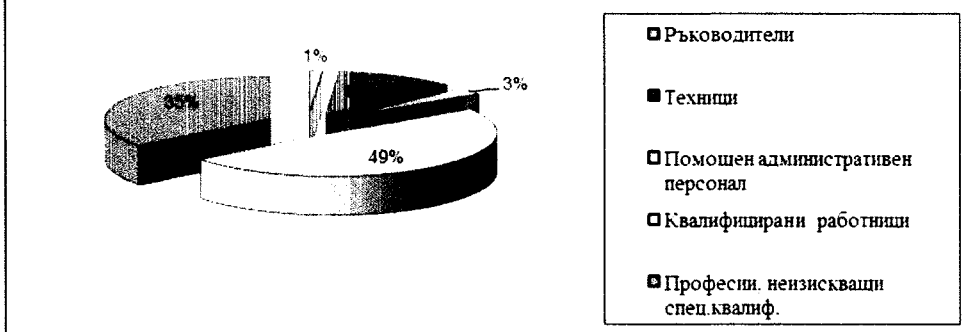
Към 31.12.2020 г. в Дружеството работят 97 души по трудов договор, които имат необходимото образование и квалификация.

Структура на персонала по категории

(бр.)

Категория	2020	2019
Общо, в т.ч.	**76**	**96**
Ръководители	1	
Техници	9	11
Помощен административен персонал	2	1
Квалифицирани работници	37	10
Професии, неизискващи спец.квалиф.	27	74

Разпределение на персонала по категории



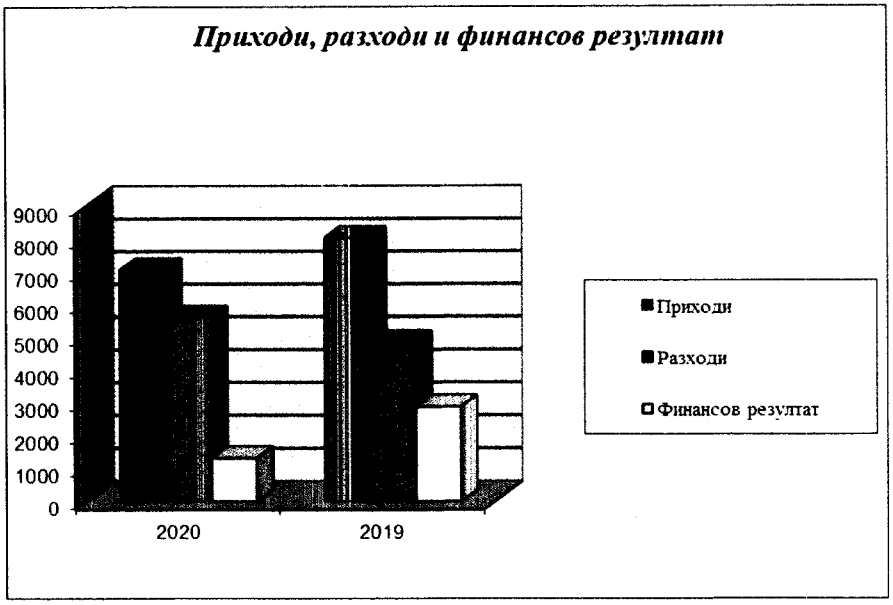
III. ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ

(хил.лв.)

N:	Показатели:	2020 година	2019 година	2020/2019 стойност	2020/2019 процент
1	Финансов резултат	1310	2868	-1558	-54.3%
2	Нетен размер на приходите от продажби	6235	8000	-1765	-22.1%
3	Собствен капитал	4787	3811	976	25.6%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	1730	2468	-738	-29.9%
5	Обща сума на активите	6517	6279	238	3.8%
6	Приходи	7040	8017	-977	-12.2%
7	Разходи	5584	4830	754	15.6%
8	Краткотрайни активи	5246	4785	461	9.6%
9	Краткосрочни задължения	1555	2272	-717	-31.6%
10	Краткосрочни вземания	5077	4126	951	23.0%
11	Краткосрочни финансови активи	0	0	0	0.0%
12	Парични средства	36	436	-400	-91.7%
13	Текущи задължения	1555	2272	-717	-31.6%
	Рентабилност:				
14	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0.2101	0.3585	-0.1484	-41.4%
15	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	0.2737	0.7526	-0.4789	-63.6%
16	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	0.7572	1.1621	-0.4048	-34.8%
17	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	0.2010	0.4568	-0.2557	-56.0%
	Ефективност:				
18	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	1.2607	1.6598	-0.3991	-24.0%
19	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	0.7932	0.6025	0.1907	31.7%
	Ликвидност:				
20	Коеф. на обща ликвидност (8/9)	3.3736	2.1061	1.2676	60.2%
21	Коеф. на бърза ликвидност (10+11+12)/9	3.2881	2.0079	1.2802	63.8%
22	Коеф. на незабавна ликвидност (11+12)/13	0.0232	0.1919	-0.1688	-87.9%
23	Коеф. на абсолютна ликвидност (12/13)	0.0232	0.1919	-0.1688	-87.9%
	Финансова автономност:				
24	Коеф. на финансова автономност (3/4)	2.7671	1.5442	1.2229	79.2%
25	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	0.3614	0.6476	-0.2862	-44.2%

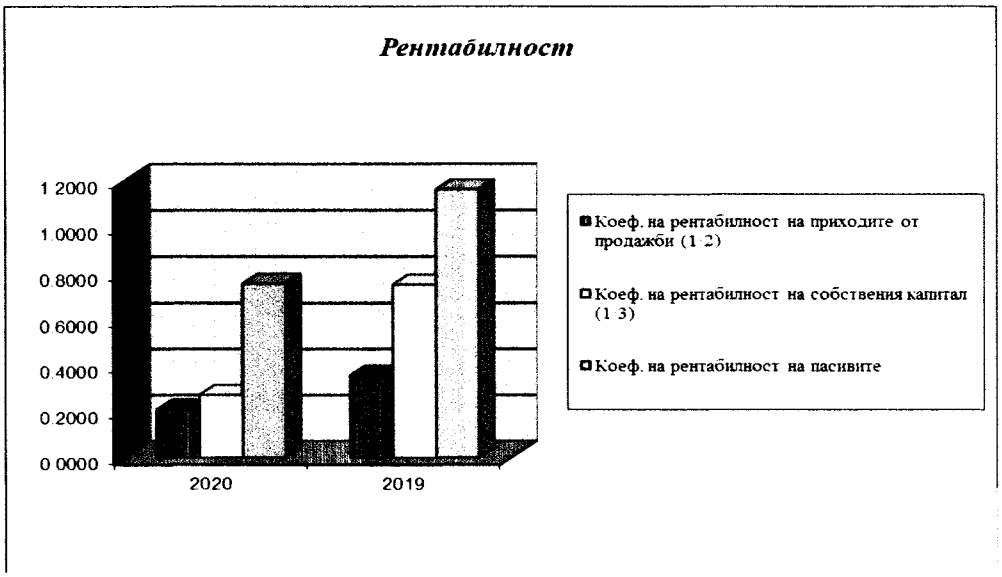
1. Приходи, разходи и финансов резултат

	2020	2019
Приходи	7040	8017
Разходи	5584	4830
Финансов резултат	1310	2868



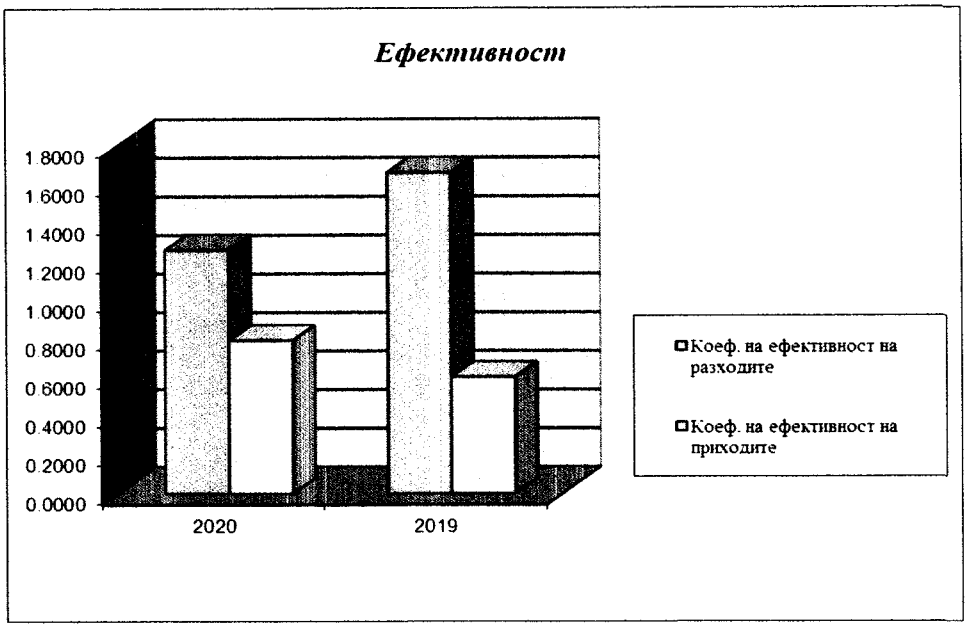
2. Рентабилност

	2020	2019
Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0.2101	0.3585
Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	0.2737	0.7526
Коеф. на рентабилност на пасивите	0.7572	1.1621



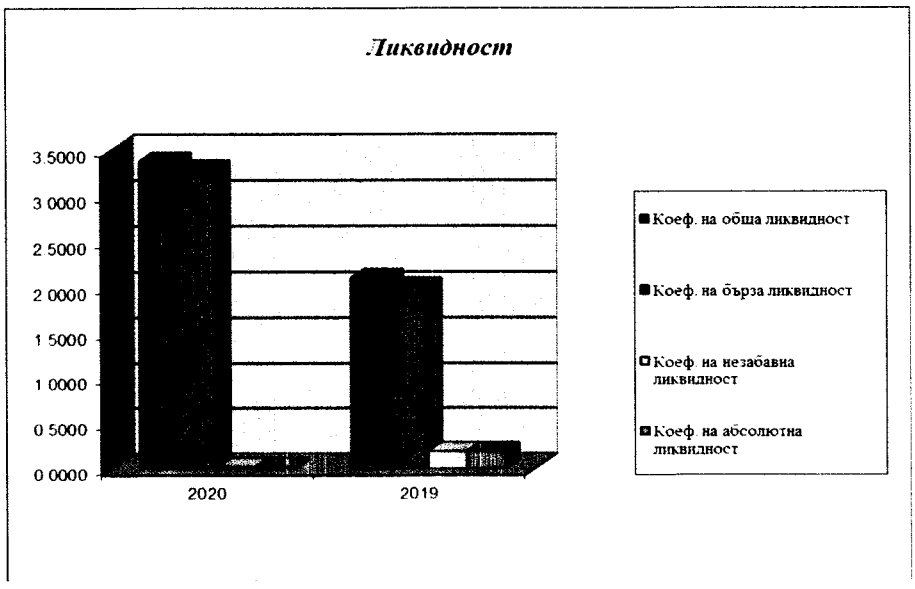
3. Ефективност

	2020	2019
Коеф. на ефективност на разходите	1.2607	1.6598
Коеф. на ефективност на приходите	0.7932	0.6025



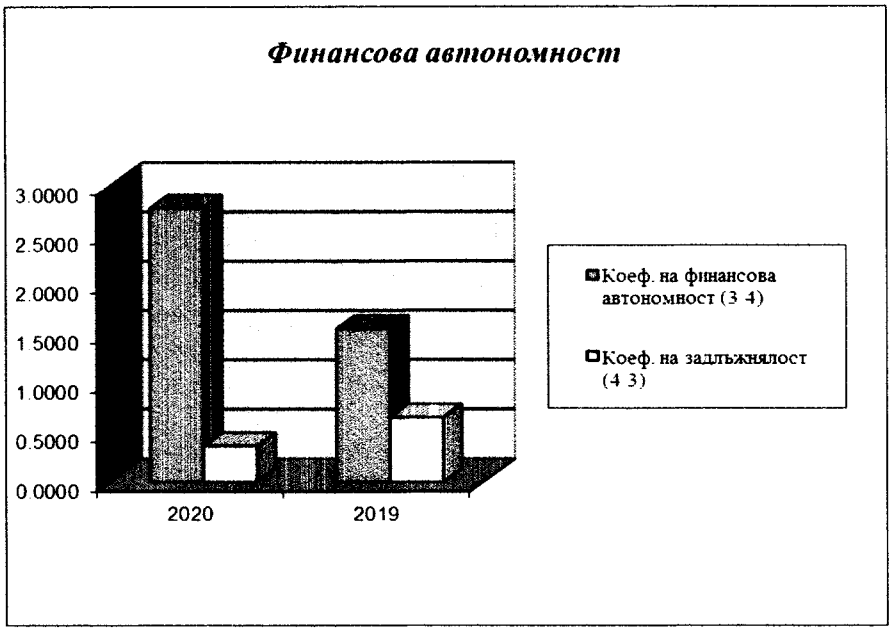
4. Ликвидност

	2020	2019
Коеф. на обща ликвидност	3.3736	2.1061
Коеф. на бърза ликвидност	3.2881	2.0079
Коеф. на незабавна ликвидност	0.0232	0.1919
Коеф. на абсолютна ликвидност	0.0232	0.1919



5. Финансова автономност

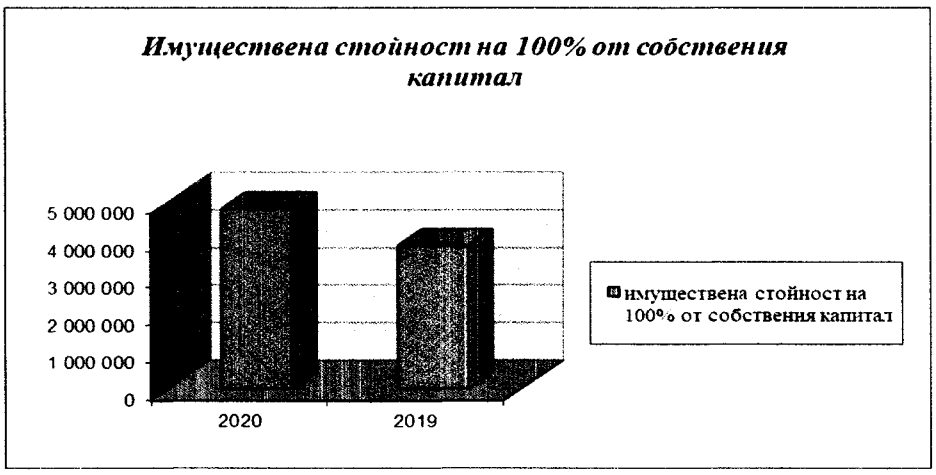
	2020	2019
Коеф. на финансова автономност (3/4)	2.7671	1.5442
Коеф. на задлъжнялост (4/3)	0.3614	0.6476

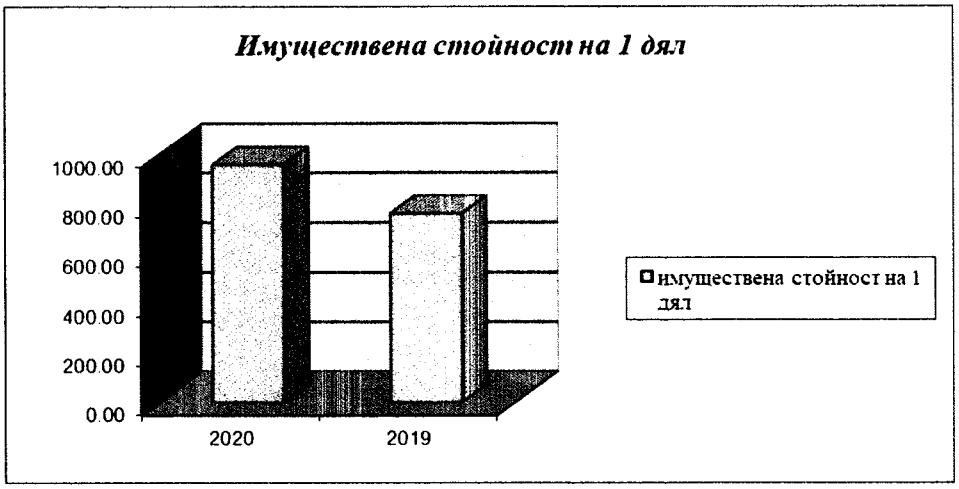


6. Имуществена стойност

(лева)

	2020	2019
имуществена стойност на 100% от собствения капитал	**4 787 000**	**3 811 000**
брой дялове	5 000	5 000
имуществена стойност на 1 дял	**957.40**	**762.20**





От постигнатите финансово-икономически показатели е видно, че предприятието е **"действащо"**. Дружеството няма необходимост и намерение да ограничи или намали размера на дейността си.

IV. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Няма важни събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет, които да изискват корекция или допълнително оповестяване.

V. БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Ръководството на Дружеството взима необходимите мерки за поддържане и увеличаване обема на дейността.

VI. КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството няма клонове.

Управител:

/ Петър Манолов Илиев /

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До

ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

НА «БУЛТЕРМОСТРОЙ» ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **«БУЛТЕРМОСТРОЙ» ЕООД** („Дружеството"), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2020 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2020 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)". Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

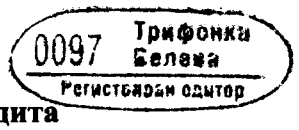
Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Трифонка Велева



Регистриран одитор, отговорен за одита

гр. София, ул. Д-р Лонг 11, България

25 август 2021 г.