

П О К А Н А

ЗА ИЗВЪНРЕДНО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ НА "ТУРИН ИМОТИ" АДСИЦ, СВИКАНО ЗА 18.10.2010г.

Съветът на директорите на "Турин Имоти" - АДСИЦ, гр. София, на основание чл. 223 ТЗ свиква извънредно общо събрание на акционерите за 18.10.2010 г., от 11.00 ч. по седалище на дружеството - гр. София, място на провеждане: ул. "Кирил Благоев" № 12, в Заседателна зала № 308.

Поканват се всички акционери с право на глас или техни упълномощени представители да вземат участие в събранието. Право на глас в общото събрание на акционерите ще имат само лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като акционери 14 дни преди датата на общото събрание (04.10.2010г.), съгласно списък на акционерите на дружеството, предоставен към тази дата от „Централен депозитар“ АД. Общият брой на акциите и съответно на правата на глас в общото събрание е 650 000 (шестстотин и петдесет хиляди). Регистрацията на акционерите и техните пълномощници започва в деня на събранието от 10.00 ч. При липса на кворум на основание чл. 227, ал. 3 от ТЗ събранието ще се проведе на 02.11.2010 г. от 11.00 ч., на същото място и при същия дневен ред. Поканата и материалите по предложения дневен ред са на разположение на акционерите на адрес: гр. София, ул. "Кирил Благоев" № 12, както и в интернет на следните адреси: www.turinimoti.com, www.fsc.bg – раздел "Новини от e-Register", www.investor.bg – "Бюлетин"

Пълномощниците трябва да са упълномощени изрично за това събрание с писмено пълномощно по чл. 116 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, образец на което е приложен към материалите за общото събрание и може да бъде получен по предвидения по-горе ред за получаване на материалите. Пълномощниците на акционери – юридически лица се регистрират за участие в събранието чрез посочване на ЕИК на ЮЛ-акционер (представяне на легализиран превод на документ, удостоверяващ съществуването на чуждестранното ЮЛ-акционер), представяне на пълномощното в оригинал и документ за самоличност. Пълномощниците на акционери – физически лица се регистрират за участие в събранието чрез представянето на пълномощното в оригинал и документ за самоличност.

Всеки, който представлява акционер или акционери в ОСА следва да представи на адрес: гр. София, ул. "Кирил Благоев" № 12 оригинала на пълномощното, въз основа на което ще се осъществи представителството най-късно до 12.00 часа на работния ден, предхождащ деня на общото събрание (най-късно до 15.10.2010 г., 12:00 часа). Всрока по предходното изречение дружеството може да бъде уведомено за представяването на акционер от пълномощник чрез електронно съобщение до: bozhana.yordanova@aroma.bg съдържащо подписан с валиден електронен подпис текст на пълномощното. Преупълномощаването с правата по пълномощното, както и пълномощието, дадено в нарушение на правилата на ЗППЦК е нищожно.

Всеки акционер (негов пълномощник) има право да поставя въпроси по време на общото събрание и да прави предложения за решения по въпроси, включени в дневния ред.

Акционери, които повече от три месеца притежават акции, представляващи поне 5 на сто от капитала на дружеството, могат след обявяване на поканата в търговския регистър да включат и други въпроси в дневния ред на ОСА. Не по-късно от 15 дни преди откриването на ОСА акционерите по предходното изречение следва да представят за обявяване в търговски регистър списък на въпросите, които ще

бъдат включени в дневния ред и предложенията за решения. С обявяването в търговски регистър, въпросите се смятат за включени в дневния ред.

Най-късно на следващият работен ден след обявяването в търговския регистър, акционерите следва да представят списъка от въпроси, предложенията за решения и писмените материали по адреса на управление на дружеството: гр. София, ул. "Шумака" № 16 както и на Комисията за финансов надзор.

Извънредното общо събрание да се проведе при следния дневен ред:

1. Изслушване на мотивиран доклад от Съвета на директорите на дружеството за целесъобразността и условията на предлаганата сделка по чл. 114, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК.

Проект на решение: Общото събрание приема представеният от Съвета на директорите мотивиран доклад за целесъобразността и условията на предлаганата сделка по чл. 114, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК.

2. Овластяване на членовете на Съвета на директорите и изпълнителния директор да извършат сделка по чл. 114, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК, изразяваща се в продажба на дълготрайни активи на обща стойност над два процента от по-ниската стойност на активите съгласно последния одитиран или последния изготвен счетоводен баланс на дружеството.

Проект на решение: Общото събрание овластява членовете на Съвета на директорите и изпълнителния директор да извършат продажба на дълготрайни активи при условията и реда, посочени в доклада на Съвета на директорите по чл. 114а, ал. 1 от ЗППЦК и чл. 46 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

Изпълнителен директор:

/Лукан Луканов/

