

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес 23/12/2011 година в гр. София, долуподписаният Стефан Жорж Стрелков, ЕГН 7611146563, л.к. № 191469161, изд.на 12.04.2005 г. МВР – София, с адрес: гр.София, 1343, р-н Люлин, жк Люлин, бл.217, вх.Б, ет.7, ап.43

подписах учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност при следните условия:

I. ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО

1. Дружеството ще осъществява дейността си под фирмата „**БЕРКОВИЦА ИНВЕСТ КЪМПАНИ**“ ЕООД, която ще се изписва и на латиница по следния начин: BERKOVITSA INVEST COMPANY Ltd.

II. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

2. Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр.София, 1343, р-н Люлин, жк Люлин, бл.217, вх.Б, ет.7, ап.43

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

3. Покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален или преработен вид; комисионна, спедиционна, складова, лизингова, дейност на търговско представителство и посредничество, превозна, хотелиерска, туристическа, рекламна, информационна, програмна, импресарска или предоставяне на други услуги, издателска или печатарска дейност, както и всякаква друга дейност, разрешена от закона.

IV. КАПИТАЛ

4. Капиталът на дружеството е 5 000 /пет хиляди/ лева, разпределен в 500 /петстотин/ дяла по 10 /десет/ лева. Едноличен собственик на капитала е Стефан Жорж Стрелков, ЕГН 7611146563. Капиталът на дружеството е внесен изцяло.

V. СРОК:

5. Дружеството се учредява за неопределен срок.

VI. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

6. Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала или от определен от него управител.

6.1. Управителят организира и ръководи Дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик.

6.2. Управителят назначава и освобождава персонала на Дружеството и определя възнаграждението му със съгласието на едноличния собственик.

6.3. Управителят представлява Дружеството пред трети лица.

6.4. Управителят отговаря за виновно причинените имуществени вреди.

7. Учредителят собственик на капитала има всички права на общо събрание, съобразно чл.147 от ТЗ, като взема решенията по свое усмотрение.

7.1. За решенията на едноличния собственик, които са от компетентността на Общо събрание на Дружество с ограничена отговорност, се съставя протокол.

7.2. Договорите между едноличния собственик и Дружеството, когато то се представлява от него се сключват в писмена форма.



8. В случай, когато управлението на Дружеството бъде възложено на прокурист по реда на чл.21 от ТЗ същият има право на съвещателен глас по отношение на въпросите относно оперативното ръководство на Дружеството.

9. Учредителят собственик на капитала на Дружеството отговаря за задълженията на Дружеството до размера на капитала, внесен в същото.

10. Учредителят собственик на капитала може по свое усмотрение да предостави управлението и ръководството на Дружеството на трето лице - прокурист, като отношенията се уреждат съобразно подписаният между тях договор.

11. Учредителят собственик на капитала може неограничено да увеличава капитала на Дружеството, но при намаляване на същия не може да бъде по - малко от 5000 (пет хиляди) лв. Това става при условията на чл.140, чл.150 и чл.151 от ТЗ.

12. Едноличния собственик на капитала, може да назначава и контролър, като отношенията с него се уреждат съобразно подписания с него договор.

13. По решение на собственика на капитала Дружеството може да бъде вливано или сливано с други дружества и да бъде преобразувано.

13.1 Дяловете на Дружеството могат да бъдат прехвърляни на трети лица по решение на собственика на капитала и в този случай от ЕООД се преобразува в обикновено ООД.

13.2 По решение на собственика на капитала може да бъде приет нов съдружник чрез записване на нови дялове и увеличаване на капитала на Дружеството или чрез продажба на съществуващите дялове.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

14. Дружеството се прекратява в следните случаи:

14.1 по решение на собственика на капитала;

14.2 поради несъстоятелност на Дружеството;

14.3 когато това бъде сторено от съда, в определените от закона случаи.

14.4 чрез вливане или сливане.

15. В хипотезите на т.14.1 и 14.3 Дружеството се обявява в ликвидация.

16. При вливане или сливане с други дружества активите и пасивите на прекратеното дружество 6 /шест/ месеца се водят на отделен баланс с оглед защита интересите на кредиторите.

17. В случай на смърт на собственика на капитала на Дружеството същото не прекратява съществуването си, освен, ако наследниците не вземат такова решение. В този случай Дружеството се обявява в ликвидация, като ликвидаторът се определя от наследниците.

Учредителният акт се подписа от едноличния собственик на капитала на Дружеството.

Едноличен собственик на капитала
на „БЕРКОВИЦА ИНВЕСТ КЪМПАНИ“ ЕООД


.....
Стефан Жорж Стрелков