БАЛАНС

на **РАВНО ПОЛЕ ЛОДЖИСТИК ПАРК АД**

адрес *гр. София, ул."Любен Каравелов" 50, вх.А, ет.6, ап.16*

към *31.12.2009*

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Бел.	Сума (хил.лева) текуща година	Сума (хил.лева) предходна година
а			1	2
А.	**Записан, но невнесен капитал**			
Б.	**Нетекущи (дълготрайни) активи**			
I.	***Нематериални активи***			
	Общо за група I:		-	-
II.	***Дълготрайни материални активи***			
1	Земи и сгради, в т. ч.:		8 566	8 566
	- земи		8 566	8 566
	Общо за група II:		**8 566**	**8 566**
III.	***Дългосрочни финансови активи***			
	Общо за група III:		-	-
IV.	***Отсрочени данъци***			
	Общо за раздел Б:		**8 566**	**8 566**
В.	**Текущи (краткотрайни) активи**			
I.	***Материални запаси***			
	Общо за група I:		-	-
II.	***Вземания***			
	Общо за група II:		-	-
III.	***Инвестиции***			
	Общо за група III:		-	-
IV.	***Парични средства, в т. ч.:***			
	- в безсрочни сметки (депозити)		85	122
	Общо за група IV:		**85**	**122**
	Общо за раздел В:		**85**	**122**
Г.	**Разходи за бъдещи периоди**			
	Сума на актива (А+Б+В+Г)		**8 651**	**8 688**
Д.	**Условни активи**			

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Бел.	Сума (хил.лева) текуща година	Сума (хил.лева) предходна година
а			1	2
А.	**Собствен капитал**			
I.	***Записан капитал***		**7 219**	***7 219***
II.	***Премии от емисии***		1 504	1 504
III.	***Резерв от посредващи оценки***			
IV.	***Резерви***			
	Общо за група IV:		-	-
V.	***Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:***			
1	- непокрита загуба		(35)	
	Общо за група V:		**(35)**	-
VI.	***Текуща печалба (загуба)***		(37)	(35)
	Общо раздел А:		**8 651**	**8 688**
Б.	**Провизии и сходни задължения**			
	Общо за раздел Б:		-	-
В.	**Задължения**			
	Общо раздел В, в т. ч.:		-	-
Г.	**Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:**		-	-
	Сума на пасива (А+Б+В+Г)		**8 651**	**8 688**
Г.	**Условни пасиви**			

Дата: 11.03.2010

Съставител: .....

Ръководител:

МНП КОНСУЛТ ООД София

РАВНО ПОЛЕ ЛОДЖИСТИК ПАРК АД SOFIA BULGARIA

Заверил:
11.06.2010г.

0603 Мира Петрова Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *РАВНО ПОЛЕ ЛОДЖИСТИК ПАРК АД*

адрес *гр. София, ул."Любен Каравелов" 50, вх.А, ет.6, ап.16*

за *2009г.*

Наименование на разходите		Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
а		1	2
А. Разходи			
I	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
II	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	22	31
	б) външни услуги	22	31
III	Разходи за персонала, в т. ч.:	14	7
	а) разходи за възнаграждения	12	7
	б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	2	
	- осигуровки, свързани с пенсии	1	
IV	Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:		
V	Други разходи, в т. ч.		
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):	**36**	**38**
VI	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:		
VII	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1
	Общо финансови разходи (6+7):	**1**	**1**
VIII	*Печалба от обичайната дейност*	0	0
IX	Извънредни разходи		
	Общо разходи(1+2+3+4+5+6+7+9):	**37**	**39**
X. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		**0**	**0**
XI. Разходи за данъци от печалбата		**0**	**0**
XII. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			**0**
XIII. Печалба (Б-В-Г)		**0**	**0**
Всичко (Общо разходи В + Г + Д)		**37**	**39**

Наименование на приходите		Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
а		1	2
Б.Приходи			
I.	*Нетни приходи от продажби, в т.ч.:*		
II.	*Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство*		
III.	*Разходи за придобиване на активи по стопански начин*		
IV	*Други приходи, в т.ч.:*		
	Общо приходи от оперативна дейност (I + II + III + IV)	0	0
V	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
VI	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
VII	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		4
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		1
	Общо финансови приходи (5+6+7)	**0**	**4**
8. Загуба от обичайната дейност		**(37)**	**(35)**
9. Извънредни приходи			
	Общо приходи(1+2+3+4+5+6+7+9)	**0**	**4**
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		**(37)**	**(35)**
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		**(37)**	**(35)**
Всичко (Общо приходи + 11)		**37**	**39**

Дата: 11.03.2010

Съставител: .....

Ръководител

МНП КОНСУЛТ София ООД

РАВНО ПОЛЕ ЛОДЖИСТИК ПАРК АД SOFIA BULGARIA RAVNO POLE LOGISTIC PARK AD

Заверил:

0603 Мира Петрова Регистриран одитор

11.06.2010г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *РАВНО ПОЛЕ ЛОДЖИСТИК ПАРК АД*

адрес *гр. София, ул."Любен Каравелов" 50, вх.А, ет.6, ап.16*

за *2009г.* *(хил. лева)*

Наимснование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		21	(21)	-	31	(31)
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели		16	(16)			-
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-		7	(7)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисиоиии, дивиденти и други подобни			-	3	1	2
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-	1		1
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		**-**	**37**	**(37)**	**4**	**39**	**(35)**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-		6 393	(6 393)
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**-**	**-**	**-**	**-**	**6 393**	**(6 393)**
В. Парични потоци от финансовата дейност				-			
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-	6 550		6 550
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**-**	**-**	**-**	**6 550**	**-**	**6 550**
Г. Изменение на паричните средства през периода		**-**	**37**	**(37)**	**6 554**	**6 432**	**122**
Д. Парични средства в началото на периода		122		-			-
Е. Парични средства в края на периода				**85**			**122**

Дата:11.03.2010 Съставител: ..... Ръководител: .....

МНП КОНСУЛТ София ООД

РАВНО ПОЛЕ ЛОДЖИСТИК ПАРК АД SOFIA BULGARIA

Заверил: 0603 Мира Петрова Регистриран одитор

11.06.2010г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ***РАВНО ПОЛЕ ЛОДЖИСТИК ПАРК АД***

адрес ***гр. София, ул."Любен Каравелов" 50, вх.А, ет.6, ап.16***

за ***2009г.***

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
А. Салдо в началото на отчетния период	**7 219**	**1 504**	**-**				**-**	**-**			**8 723**
Б. Салдо след промени в счетоводната	***7 219***	***1 504***	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**8 723**
1 Финансов резултат за текущия период									(35)	(37)	(72)
В. Салдо към края на отчетния период	**7 219**	**1 504**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(35)**	**(37)**	**8 651**
Г. Собствен капитал към края на отчетния	**7 219**	**1 504**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(35)**	**(37)**	**8 651**

Дата: 11.03.2010

Съставител: .....

МАП КОНСУЛТ София ООД

Ръководител: .....

РАВНО ПОЛЕ ЛОДЖИСТИК ПАРК АД * SOFIA BULGARIA * RAVNO POLE LOGISTIC PARK AD *

Заверил:

11.06.2010 г.

0603 Мира Петрова Регистриран одитор

ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА „РАВНО ПОЛЕ ЛОДЖИСТИК ПАРК"АД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Ние извършихме одит на "РАВНО ПОЛЕ ЛОДЖИСТИК ПАРК"АД, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2009г и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричиите потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Национални стандарти за финансово отчитане за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклоиения и несъответствия, независимо дали те се дължат иа измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни полнтики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

ОТГОВОРНОСТ НА ОДИТОРА

Нашата отговориост се свежда до изразяваие на одиторско миение върху този финансов отчет, основаващо се иа извършення от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Междуиародните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазваие на етичните изисквания, както и одитът да бъде

планираи н проведен така, че нне да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклоиения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относио сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката иа рисковете от съществеии неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат иа измама или на грешка. При извършването на тези оценки иа риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързаиа с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяваие на мнение относно ефективиостта на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумиостта иа приблизителните счетоводии оценки, направеии от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финаисовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от иас одиторско мнение.

МНЕНИЕ

В резултат на това удостоверяваме, че /по наше мнение/ финаисовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на компанията "РАВНО ПОЛЕ ЛОДЖИСТИК ПАРК"АД към 31 декември 2009 г., както и за нейните финансови резултати от дейиостта и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Национални стандарти за финансово отчитане за малки и средни предприятия.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

В съответствие с изискванията на Българския Закон за счетоводството, ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на дружеството за отчетната 2009г. Този доклад не представлява част от годишния финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето му се носи от ръководството на дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени

аспекти на информацията, представена и оповестена в годишния финансов отчет на дружеството към 31.12.2009г., изготвен в съответствие с Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия



Мира Петрова:
Регистриран одитор, ДЕС

Дата на одиторския доклад: 11.06.2010

Адрес на одитора :
Гр.София, ж.к."Гоце Делчев", бл.246, вх.Б, ап.27