УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ЦЕНТЪР ЛЕКОВИТА“

На основание 114, ал. 3 от Търговския закон на Република България на 25.04.2025 г. в гр. София, е приет този учредителен акт на „Център ЛекоВита“ ЕООД, ЕИК 208285980, (наричано по-долу „**Дружество/то**“), изменен на 26.06.2026 г. от едноличния собственик на капитала **Таллия Чавдарова Романова**, [redacted] („**Едноличния/ят собственик**“), със следното съдържание:

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. Дружеството е самостоятелно юридическо лице – еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано съгласно Търговския закон. Дружеството отговаря за задълженията си със своето имущество.

Чл. 2. Фирмата на Дружеството е „Център ЛекоВита“ ЕООД. На латиница наименованието на дружеството ще се изписва както следва: „Center LekoVita” EOOD.

Чл. 3. /1/ Седалището и адресът на управление на Дружеството е: с. Горна Митрополия, ул. „Георги Бенковски” № 9, обл. Плевен, общ. Долна Митрополия.

/2/ Дружеството може да открива клонове или представителства в страната и чужбина, да участва в сдружения и други форми на стопанска дейност.

Чл. 4. Предметът на дейност на Дружеството е: Оздравителни техники по йога, медитация, гимнастика и други сродни практики; енергийни, звукови и биорезонансни практики; диетика, лечебно гладуване и други дейности и услуги, незабранени от закона.

Чл. 5. Дружеството се образува за неопределен срок.

Чл. 6. Едноличен собственик на Дружеството е Таллия Чавдарова Романова, [redacted].

II. КАПИТАЛ И ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 7. /1/ Имуществото на Дружеството е съвкупност от правата и задълженията му, имащи стойностен израз.

/2/ Имуществото на дружеството се състои от пари, права на собственост, права на ползване и други вещни права върху движими и недвижими вещи, обекти на интелектуалната собственост и ноу-хау, вземания, ценни книги, дялово участие в сдружения и други права и

задължения, които съгласно действащото законодателство могат да бъдат имущество на търговски дружества.

Чл. 8. /1/ Капиталът на Дружеството представлява изразената в пари стойност на онази част от имуществото на Дружеството, която се образува от дяловата вноска на съдружника и служи за постигане целите на Дружеството и за обезпечение на кредиторите му.

/2/ *(Изменен с Решение на Едноличния собственик от 26.06.2026 г.)* Капиталът на Дружеството е в размер на 50 (петдесет) евро, който се разделя на 50 (петдесет) дружествени дяла на стойност от 1 (едно) евро всеки.

/3/ При учредяване на Дружеството е внесен 100 % от капитала.

/4/ *(Изменен с Решение на Едноличния собственик от 26.06.2026 г.)* Едноличният собственик на капитала притежава 50 (петдесет) дружествени дяла с номинална стойност от 1 (едно) евро всеки, представляващи 100% (сто процента) от капитала на Дружеството.

/5/ Промените в дружествения капитал са свързани с промяна на настоящият акт и съответната промяна във вписването.

/6/ Капиталът на Дружеството е изцяло записан и внесен по банкова сметка към датата на учредяването.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 9. Едноличният собственик решава всички въпроси от компетентността на Общото събрание в дружеството с ограничена отговорност. Едноличният собственик на едноличното дружество с ограничена отговорност:

/1/ изменя и допълва учредителния акт:

/2/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата:

/3/ взема решение за намаляване и увеличаване на капитала:

/4/ взема решение за откриване или закриване на клонове и за участие в други дружества:

/5/ взема решение за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и обременяването им с ограничени вещни права:

/6/ приема съдружници и дава съгласие за размера на внесените дялове:

/7/ назначава управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност:

/8/ назначава контрольор и го освобождава, като определя възнаграждението му:

/9/ взема решение за допълнителни парични и апортни вноски:

/10/ взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя/в случай че е назначен такъв/ или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.

Чл. 10. Решенията на Едноличния собственик се вземат в писмена форма, в това число и решенията по чл. 137, ал. 1, т. 4 от Търговския закон. Те са валидни при спазване на писмената форма, без необходимост от нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

Чл. 11. /1/ Дружеството ще се представлява и управлява от Таллия Чавдарова Романова[redacted].

/2/ Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно със закона и решенията на Едноличния собственик. Назначаването му се извършва с преходните разпоредби на настоящия акт или с анекс към тях за неопределен срок от време.

/3/ Без съгласието на Едноличния собственик управителят няма право:

1. Да извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
2. Да участва в други дружества и да регистрира фирма като едноличен търговец;
3. Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества;
4. Да отчуждава или обременява с тежести недвижимите имоти на собственика.

Чл. 12. /1/ Дружеството се представлява от Едноличния собственик на капитала или от назначен от него управител.

/2/ За отделни случаи (ад хок), както и общо, Едноличният собственик и управителят упълномощават и други лица.

IV. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл. 13. /1/ Стопанската година на Дружеството съвпада с календарната. По изключение първата стопанска година на Дружеството започва от момента на регистрацията му и приключва на 31 декември 2025 г.

Чл. 14. /1/ Чистата печалба на Дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички признати разходи, претърпените загуби, законните вноски и отчисления и плащанията на всички задължения на Дружеството.

/2/ След извършването на плащанията по предходната алинея и отделяне на съответните отчисления за фондовете, останалата част от печалбата остава за използване по волята на Едноличния собственик.

/3/ Дружеството може да образува фондове, определени от Едноличния собственик, в съответствие с действащите законови изисквания.

V. ИЗМЕНЕНИЕ НА АКТА

Чл. 15. /1/ Настоящият учредителен акт може да бъде изменян само от Едноличния собственик. При изменения, засягащи подлежащите на вписване обстоятелства или такива, които засягат трети лица, управителят подава надлежните документи за тяхното вписване в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието.

/2/ При приемането на нови съдружници настоящият акт ще служи за основа на дружествен договор.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 16. Дружеството се прекратява в следните случаи:

1. По решение на Едноличния собственик;
2. При прекратяване на юридическото лице на Едноличния собственик, освен ако преди това собственикът не е взел изрично друго решение;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение на съда в предвидените от закона случаи.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. По всички неуредени в настоящия акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите актуални нормативни актове, касаещи дейността на Дружеството.

§ 2. Недействителността на някоя клауза от този акт не влече цялостната му недействителност. Тъкмо обратното, тази клауза следва да се тълкува съобразно с духа и целта на акта и актуалните нормативни разпоредби.

ЗА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

Таллия Чавдарова Романова

ЗАВЕРКА ОТ УПРАВИТЕЛЯ:

Таллия Чавдарова Романова