Отчетна единица:	ГОЛФ БАЛКАН ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
131220554

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2013 година

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	0	0
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	1 887	667
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	158	233
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**2 045**	**900**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330	1 440	
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360	3	3
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**1 443**	**3**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**3 488**	**903**

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120	7 188	7 206
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	**7 188**	**7 206**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	8 881	8 841
в т.ч. над 1 година	03211	1 548	1 548
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	543	268
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**9 424**	**9 109**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	**03300**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	30	3 439
Касови наличности в лева	03411	27	3 248
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	3	191
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**30**	**3 439**
Общо за раздел В	**03000**	**16 642**	**19 754**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**	**64**	**37**
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**20 194**	**20 694**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**5**	**5**
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**	**2 772**	
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310	1 428	
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**	**0**	**0**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	381	
Непокрита загуба	05520	-6 819	-6 819
Общо за група V	**05500**	**-6 438**	**-6 819**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	**-4 184**	**380**
Общо за раздел А	**05000**	**-7 845**	**-6 434**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300	1 500	1 500
Общо за раздел Б	**06000**	**1 500**	**1 500**
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	594	865
До 1 година	07201	594	865
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	1 319	1 030
До 1 година	07301	1 319	1 030
Над 1 година	07302		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	1 026	1 027
До 1 година	07401	1 026	1 027
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	23 600	22 706
До 1 година	07801	2 734	2 822
Над 1 година	07802	20 866	19 884
в това число:			
Към персонала	07810	55	284
До 1 година	07811	55	284
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	1 129	1 028
До 1 година	07821	1 129	1 028
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	1 542	1 502
До 1 година	07831	1 542	1 502
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	**26 539**	**25 628**
До 1 година	07001	5 673	5 744
Над 1 година	07002	20 866	19 884
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**20 194**	**20 694**

Дата: 28/03/2014

Ръководител: Валентин Тодоров Гергов

Съставител: ВАЛЕНТИНА ГЕОРГИЕВА МАРКОВА-КАМЕНОВ

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Валентина Георгиева Маркова-Каменова 02943 1052

(име,презиме,фамилия) (телефон)

ГОЛФ БАЛКАН" ЕООД GOLF BALKAN София Sofia

Отчетна единица:	ГОЛФ БАЛКАН ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
131220554

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2013 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100	18	1 233
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**605**	**980**
Суровини и материали	10210	340	583
Външни услуги	10220	265	397
Разходи за персонала	10300	672	992
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	578	800
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	94	192
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	53	109
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**223**	**294**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	223	294
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	223	294
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	3 034	97
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**4 552**	**3 596**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		3
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		3
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1 176	1 190
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**1 176**	**1 193**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	**0**	**380**
III. Извънредни разходи	**12000**		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	**5 728**	**4 789**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	**0**	**380**
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**		**380**
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	**14500**	**5 728**	**5 169**

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	514	5 169
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	514	5 169
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	1 030	
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	**1 544**	**5 169**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**	**0**	**0**
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**4 184**	**0**
III. Извънредни приходи	**17000**		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	**18000**	**1 544**	**5 169**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**4 184**	**0**
Г. Загуба (В + IV + V)	**19200**	**4 184**	
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**5 728**	**5 169**

Дата: 28/03/2014

Ръководител: Валентин Тодоров Гергов

Съставител: ВАЛЕНТИНА ГЕОРГИЕВА МАРКОВА-КАМЕНОВА

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Валентина Георгиева Маркова-Каменова

(име,презиме,фамилия) 029434052 (телефон)

"ГОЛФ БАЛКАН" ЕООД София GOLF BALKAN Ltd.

Отчетна единица:	ГОЛФ БАЛКАН ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
131220554

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2013 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**61610**	**5**							**381**	**-6 819**		**-6 433**
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5	0	0	0	0	0	0	381	-6 819	0	-6 433
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660										-4 184	-4 184
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденти	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	1 428	0	0	0	0	0	0	0	1 428
Увеличение	61691			1 428								1 428
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710			1 344								1 344
11. Салдо към края на отчетния период	**61720**	**5**	**0**	**2 772**	**0**	**0**	**0**	**0**	**381**	**-6 819**	**-4 184**	**-7 845**
12.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	5	0	2 772	0	0	0	0	381	-6 819	-4 184	-7 845

Дата: 28/03/2014

Ръководител: Валентин Тодоров Гергов

Съставител: ВАЛЕНТИНА ГЕОРГИЕВА МАРКОВА-КАМЕНОВА

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Валентина Георгиева Маркова-Каменова 028434853

(име,презиме,фамилия) (телефон)

"ГОЛФ БАЛКАН" ЕООД София GOLF BALKAN

Отчетна единица:	ГОЛФ БАЛКАН ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
131220554

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2013 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	969	4 135	-3 166	1 536	1 870	-334
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		740	-740		489	-489
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538	408	752	-344	314	614	-300
Общо за раздел А	**61530**	**1 377**	**5 627**	**-4 250**	**1 850**	**2 973**	**-1 123**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		12	-12			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	**0**	**12**	**-12**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	1 009	152	857	1 729	43	1 686
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554		4	-4		5	-5
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	**61550**	**1 009**	**156**	**853**	**1 729**	**48**	**1 681**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	**2 386**	**5 795**	**-3 409**	**3 579**	**3 021**	**558**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**3 439**	**x**	**x**	**2 881**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**30**	**x**	**x**	**3 439**

Дата: 28/03/2014

Ръководител: Валентин Тодоров Гергов

Съставител: ВАЛЕНТИНА ГЕОРГИЕВА МАРКОВА-КАМЕНОВА (подпис)

(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Валентина Георгиева Маркова-Каменова 029434062

(име,презиме,фамилия) (телефон)