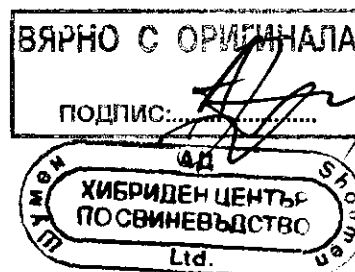


**„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.**

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ И ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2008г

СЪДЪРЖАНИЕ

Годишен доклад за дейността	3
Годишен финансов отчет, в т.ч.	
- Счетоводен баланс	7
- Отчет за доходите	8
- Отчет за промените в собствения капитал	9
- Отчет за паричните потоци	10
- Приложения към годишния финансов отчет	11-42
Доклад на независимия одитор	



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

Ръководството представя своя годишен доклад за дейността към 31 декември 2008 г.

„Хибриден център по свиневъдство” АД („Дружеството”) е учреден и регистриран в Шуменският окръжен съд с решение от 18.01.1995 г. с фирмено дело № 12, том 1, страница 46 от Регистъра на търговските дружества. От 21.06.1999 г. е в системата на „Бони холдинг” АД гр.София.

Седалището и адресът на управление е гр. Шумен 9700, 5-ти км, п.к. 168.

Електронен адрес hcs@boniholding.com

Предмета на дейност на фирмата е производство, изкупуване и търговия с продукти от растителен и животински произход в т.ч. свинско месо, разплодни и племенни животни, малки прасета, риба и месни произведения; хибридно-селекционна дейност в областта на свиневъдството; транспортна, спедиционна и складова дейност; търговска дейност в страната и чужбина; охрана на имущество на юридически лица, сгради, помещения и стопански постройки, съобразно действащото законодателство след получаване на лиценз.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Развитието и резултатите от дейността на предприятието

„Хибриден център по свиневъдство” АД извършваше своята производствена дейност в съответствие със своя основен предмет на дейност производство и търговия с разплодни, племенни и угоени животни, хибридно-селекционна дейност в областта на свиневъдството и за 2008 г. финансовият резултат след данъци е 248 хил. лева.

Приходите от дейността на Дружеството включват основно постъпленията от производство и търговия с животни. Признаването на приходите се начислява в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

През 2008 г. са реализирани общо 27,648 бр. животни от тях 25,942 бр. угоени, 249 бр. подрастващи и 1,457 бр. разплодни. Продажбите от основна дейност са 8,223 х. лв. , и е реализирана брутна печалба от 716 х. лв. От общият обем на продажбите 72% е от свързани лица и 28% от външни клиенти.

Изменението в обема на продажбите, средните реализационни цени, себестойността и приходите от отделните дейности са както следва:

Реализирани животни

групи животни	2008 г.				2007 г.			
	бр.	кг.	стойност, лева	средна реализ. цена, лева	бр.	кг.	стойност, лева	средна реализ. цена, лева
Подрастващи	249	4,175	18,765	4,49	4,457	225,560	633,029	2,81
Угоени	25,135	2,698,750	7,254,702	2,69	18,025	1,973,560	4,699,746	2,38
Угоени майки	807	185,005	353,780	1,91	859	194,490	334,241	1,72
Разплодни	1,457	161,805	595,550	3,68	3,789	470,415	1,471,850	3,13
Всичко	27,648	3,049,735	8,222,797	2,70	27,130	2,864,025	7,138,866	2,49

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ПОДПИС: 
АД
ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО
Ltd.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

Себестойност на реализираната продукция

Групи животни	2008 г. (лв/кг)	2007 г. (лв/кг)
Подрастващи	3,38	2,49
Угоени	2,45	2,11
Угоени майки	2,34	1,88
Разплодни	2,67	2,14

Резултат от основна дейност по вид реализирана продукция

групи животни	2008 г. (лева)	2007 г. (лева)
Подрастващи	4,655	70,898
Угоени	627,281	502,806
Угоени майки	(78,506)	(32,208)
Разплодни	163,012	464,394
Всичко	716,442	1,005,890

От посочените по-горе данни е видно, че спрямо 2007г. реализираните животни са с много по-висока себестойност, което съответно е довело до формирането на по-нисък финансов резултат. По високата себестойност е следствие от завишените цени на зърната и фуражните компоненти, чийто относителен дял в себестойността е над 60%. Освен това относителният дял на разплодните животни в общия обем на продажбите е намалял с 9%.

За текущата си дейност Дружеството ползва търговски заем от холдинговото дружество, който не е обезпечен и е с годишна лихва 8.5%.

Ръководството е разработило кредитна политика и кредитният риск се следи редовно. Към датата на баланса няма нито едно просрочено кредитно задължение.

Дружеството не е изложено на стоков ценови риск, тъй като управлението на ценовите рискове се извършва от дружеството майка.

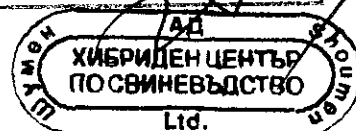
Оперативните парични потоци са почти независими от пазарните лихви. Лихвените ставки по договорите за лизинг са фиксирани в началото на договорите.

Вероятното бъдещо развитие на Дружеството

През 2009 г. предвиждаме:

1. Да се завърши реконструкцията в сектор майки кърмачки, което ще доведе до:
 - увеличение на основните майки от 1200 на 1500бр.,
 - повишаване производителността на труда и ефективността на производството;
 - снижаване на разходите за отопление през зимния период;
2. Направа покрив разтоварище.
3. Инвестиции за опазване на околната среда съгласно комплексното разрешително.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ПОДПИС: _____



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

Структура на основния капитал

Към 31 декември 2008 г. основният капитал е 175 х. лв., който е напълно внесен и разпределен в 175,000 бр. поименни акции, всяка с номинална стойност 1 лв. Основни акционери в Дружеството са „Бони холдинг” АД със 69 % и Борислав Николов – член на съвета на директорите с 25.00%. Останалите 6 % са разпределени между други акционери, настоящи и бивши работници и служители в предприятието. През 2008 г. има изкупени акции от основния акционер „Бони холдинг” АД от другите акционери.

Съвет на Директорите

Дружеството е с едностепенна система на управление съгласно Търговския закон на Република България със съвет на директорите в следния състав:

1. „Бони холдинг” АД чрез изпълнителния директор Мария Александрова Рангелова – Председател на СД
2. Марияна Димитрова Георгиева Зам. Председател на СД и Изпълнителен Директор
3. Борислав Георгиев Николов - член
4. Росица Атанасова Колева - член

Месечното възнаграждение на членовете на СД директорите е:

- „Бони холдинг” АД -5,000 лв;
- Борислав Георгиев Николов – 1,000 лв.;
- Марияна Димитрова Георгиева – 500 лв.

Членовете на Съвета на Директорите притежават следния брой акции от капитала на „Хибриден център по свиневодство” АД:

- „Бони холдинг” АД 120,803 броя
- Борислав Георгиев Николов 43,750 броя

Средно списъчният състав на персонала към 31 декември 2008 г. е седемдесет и един човека.

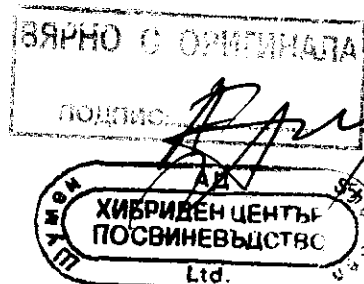
Организационна структура

Дружеството няма клонове в страна и чужбина. Няма дялово участие в други дружества.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2009 г.

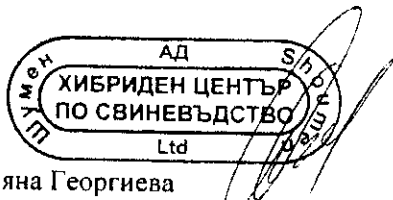
Ръководството счита, че основните цели през 2009 г. следва да бъдат насочени към:

- Постигане на по-добри финансови и икономически резултати чрез снижение на производствените разходи за 1 кг. прираст, намаляване загубите от смъртност и стопански брак, повишаване производителността на труда;
- Разширяване на пазарният дял в реализацията на разплодни животни.

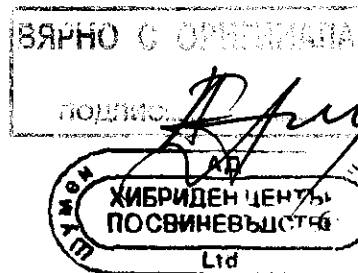


ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети в Европейския съюз, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.



Марияна Георгиева
Член на съвета на директорите
„Хибриден център по свиневъдство” АД
Шумен, 5 март 2009 г.



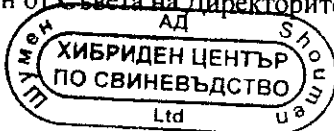
„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са в хиляди лева)

	Прил.	31 декември 2008 г.	2007 г.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	3,646	3,819
Биологични активи	6	555	403
Предоставени заеми	8	74	84
		4,275	4,306
Текущи активи			
Материални запаси	9	416	418
Биологични активи	6	1,412	1,710
Търговски и други вземания	10	2,962	5,062
Предоставени заеми	8	-	10
Парични средства и еквиваленти	11	68	181
		4,858	7,381
Общо активи		9,133	11,687
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Акционерен капитал	12	175	175
Законови резерви	13	64	64
Други резерви	13	5,146	4,060
Неразпределена печалба	13	946	1,777
		6,331	6,076
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Заеми	14	1,027	3,545
Финансиране	16	299	446
Пасиви по отсрочени данъци	15	98	81
Провизии за доходи при пенсиониране	17	17	17
		1,441	4,089
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	18	1,178	1,245
Провизии за доходи при пенсиониране	17	5	-
Заеми	14	26	29
Текущи задължения по корпоративен данък		5	31
Финансиране	16	147	217
		1,361	1,522
Общо пасиви		2,802	5,611
Общо собствен капитал и пасиви		9,133	11,687

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

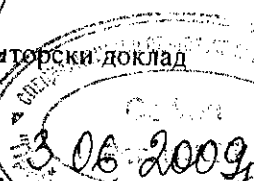
Марияна Георгиева
 Изпълнителен директор
 5 март 2009 г.
 гр. Шумен, България



Росица Колева
 Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторски доклад

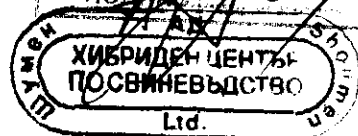
Росица Ботева
 Регистриран одитор



Петко Димитров
 „Прайсуотърхаус” одитор

БЯНО С ОРИЕНТАЛА
 ООД

Приложенията на страници 11 до 42 са неразделна част от настоящия финансов отчет



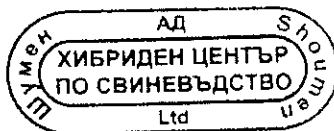
„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са в хиляди лева)

	Прил.	Година, приключила на 31 декември	
		2008 г.	2007 г.
Приходи от продажби	19	8,237	7,235
Други приходи	20	298	240
		8,535	7,475
Разходи за материали		(10,637)	(9,056)
Разходи за външни услуги		(446)	(303)
Разходи за персонала	21	(840)	(827)
Разходи за амортизация	5,6	(578)	(523)
Други разходи		(309)	(358)
Отчетна стойност на продадени активи		(7,509)	(6,155)
Приплоди и прираст		7,404	6,464
Материали собствено производство		4,963	4,086
Други суми с корективен характер		11	167
		(7,941)	(6,505)
Печалба от дейността		594	970
Разходи за лихви	22	(317)	(329)
Печалба преди данъчно облагане		277	641
Разходи за данъци	23	(29)	(71)
Печалба за годината		248	570

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

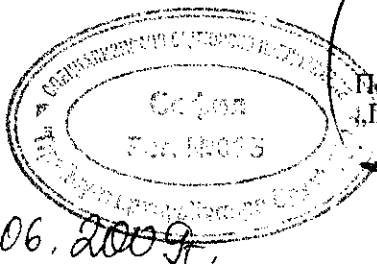
Марияна Георгиева
 Изпълнителен директор
 5 март 2009 г.
 гр. Шумен, България



Росица Колева
 Главен счетоводител

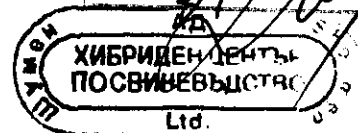
Заверил съгласно одиторски доклад

Росица Ботева
 Регистриран одитор



Петко Димитров
 „Прайсуотърхаус Кулърс одит” ООД

Приложенията на страници 11 до 42 са неразделна част от настоящия финансов отчет.



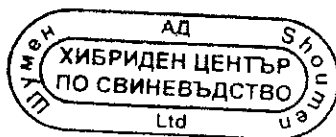
„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са в хиляди лева)

	Основен капитал	Законови резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо
Салдо към 1 януари 2007 г.	175	64	2,502	2,529	5,270
Печалба за годината	-	-	-	570	570
Преоценка	-	-	254	-	254
Отсрочен данък	-	-	(25)	-	(25)
Разпределение на печалбата за резерви	-	-	1,294	(1,294)	-
Преотстъпен данък	-	-	35	-	35
Корекция преотстъпен данък	-	-	-	(28)	(28)
Салдо към 31 декември 2007 г.	175	64	4,060	1,777	6,076
Салдо към 1 януари 2008 г.	175	64	4,060	1,777	6,076
Печалба за годината	-	-	-	248	248
Разпределение на печалбата за резерви	-	-	1,085	(1,085)	-
Преоценка	-	-	(6)	6	-
Преотстъпен данък	-	-	7	-	7
Салдо към 31 декември 2008 г.	175	64	5,146	946	6,331

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

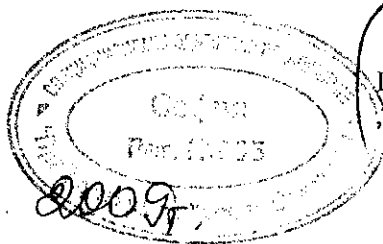
Марияна Георгиева
 Изпълнителен директор
 5 март 2009 г.
 гр. Шумен, България



Росица Колева
 Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторски доклад

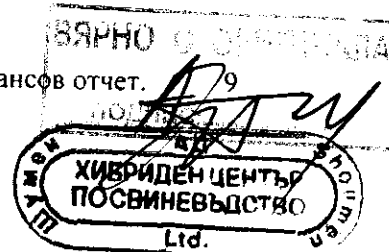
Росица Ботева
 Регистриран одитор



Петко Димитров
 „Прайсуотърхаус Купърс одит” ООД

3.06.2009г.

Приложенията на страници 11 до 42 са неразделна част от настоящия финансов отчет.





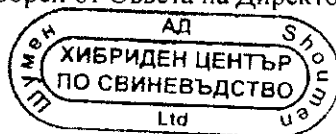
„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са в хиляди лева)

Прил.	Година, приключила на 31 декември	
	2008 г.	2007 г.
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	12,096	8,324
Плащания на доставчици и други кредитори	(7,914)	(7,119)
Плащания за заплати осигуровки и други	(823)	(864)
Плащания за данъци върху дохода	(31)	(48)
Финансиране	25	43
Плащания за косвени данъци	(268)	(198)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни разлики	-	(1)
Други плащания за оперативна дейност	-	3
Нетни парични потоци от оперативна дейност	3,085	140
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на имоти, машини и съоръжения	(332)	(1,225)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	2	-
Изплатени предоставени заеми	-	271
Получени лихви от предоставени заеми	26	28
Финансиране	-	521
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(304)	(405)
Парични потоци от финансова дейност		
Плащания по финансов лизинг	(45)	(56)
Получени заеми	6,082	5,654
Погасени получени заеми	(8,607)	(5,021)
Плащания за лихви	(324)	(322)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(2,894)	255
Увеличение на паричните средства и еквиваленти	(113)	(10)
Парични средства в началото на периода	11 181	191
Парични средства в края на периода	11 68	181

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

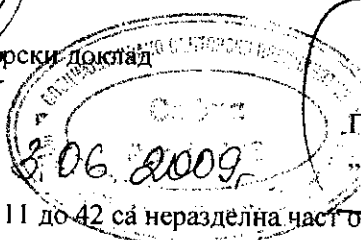
Мариана Георгиева
 Изпълнителен
 директор
 5 март 2009 г.
 гр. Шумен, България



Росица Колева
 Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторски доклад

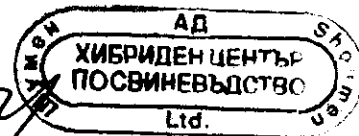
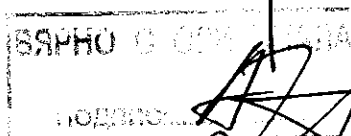
Росица Ботева
 Регистриран одитор



Петко Димитров
 „Прайсготърхаус Купърс одит“ ООД

Приложенията на страници 11 до 42 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

10



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

1 (всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

Основна дейност

“Хибриден център по свиневодство” АД („Дружеството”) е част от Групата на „Бони Холдинг” АД и неговите дъщерни дружества (заедно „Групата”) и се занимава с производство и продажба на угоени и разплодни животни. Дружеството е регистрирано в Република България.

Адресът на управление на Дружеството е:

ул. „5 – ти км” п.к. 168
гр. Шумен
България

2 **Счетоводна политика**

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

2.1 **База за изготвяне на финансовия отчет**

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Европейския съюз.

Финансовите отчети са изготвени при спазване принципа на историческата цена, освен в случаите на оценка на земеделска продукция по справедлива цена при първоначалното и признаване и извършена преоценка на земи и сгради.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква употребата на счетоводни приблизителни оценки. Също така изисква при прилагането на счетоводната политика на предприятието ръководството да използва собствената си преценка. Елементите на финансовите отчети, чието представяне включва по-висока степен на преценка или сложност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в Приложение 4.

Стандартите, измененията и разясненията в сила за отчетния период на Дружеството, започващ на 1 януари 2008 г., са неприложими и не се отнасят до дейността на Дружеството, поради което не са анализирани в детайли:

- КРМСФО 11, „МСФО 2 –Операции с акции в рамките на групата и с обратно изкупени собствени акции.”

Стандарти, изменения и тълкувания към съществуващи стандарти, които не са влезли в сила и не са приети от Дружеството за по-ранно прилагане

Следните стандарти и изменения на съществуващи стандарти са публикувани и са задължителни за прилагане за счетоводни периоди на Дружеството, започващи на или след 1 януари 2009 г. или за по-късни периоди, но не са приети от Дружеството за по-ранно прилагане:

31.12.2008

ПОДПИСАНО

ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР
ПО СВИНЕВЪДСТВО
Ltd.



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

- МСС 1 (Изменение) „Представяне на финансови отчети” (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.). Изменението забранява представянето на определени приходи и разходи (изменения в собствения капитал, които са резултат от операции със собствениците) в отчета за промените в собствения капитал и изисква измененията в собствения капитал, които са резултат от операции със собствениците, да се представят отделно от измененията, които са резултат от несвързаните със собствениците операции. Всички промени в собствения капитал, които не са резултат от операции със собствениците, трябва да бъдат показани в отчета за резултатите от дейността, но предприятията могат да изберат дали да представят един отчет за резултатите от дейността (отчет за всеобхватния доход) или два отчета (отчет за доходите и отчет за всеобхватния доход). Когато предприятие преизчислява или рекласифицира сравнителна информация, то трябва да представи преизчислен счетоводен баланс към началото на сравнителния период в допълнение на досегашното изискване да се представят счетоводни баланси към края на текущия и сравнителния период. Дружеството ще приложи МСС 1 (Изменен) от 1 януари 2009 г.
- МСС 23 (Изменение), „Разходи по заеми” (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.). Според него предприятията трябва да капитализират разходите по заеми свързани с придобивания, строежи или производство на отговарящ на условията актив (актив, изискващ значително време за привеждане в състояние за употреба или продажба) като част от разходите за този актив.
- КРМСФО 13, „Програми за лоялни клиенти” (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 юли 2008 г., одобрен за прилагане в Европейския съюз за отчетни периоди, започващи на или след 31 декември 2008 г.). КРМСФО 13 разяснява, че когато стоки и услуги се продават заедно с цел поощряване на лоялните клиенти (например, точки за лоялност или безплатни продукти), тази транзакция представлява многоелементна сделка и сумата, която се получава от клиента, се разделя между нейните компоненти въз основа на техните справедливи цени.
- *Подобрения на Международните Стандарти за Финансово Отчитане (издадени през Май 2008 г.).* През 2007 г. Съветът по международни счетоводни стандарти (СМСС) реши да инициира проекта за необходими, но не неотложни поправки на МСФО. Издадените през май 2008 г. поправки на редица стандарти представляват съвкупност от съществени промени, разяснения и промени в терминологията. Съществените промени са свързани със следните области: класификация като държани за продажба по МСФО 5 в случай на загуба на контрол върху дъщерно предприятие; възможност за представяне на финансови инструменти, държани за продажба като нетекущи по МСС 1; отчитане продажба на активи по МСС 16, които са били държани с цел наем и класифициране на свързаните с това парични потоци като парични потоци от оперативна дейност





„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2 Счетоводна политика (продължение)

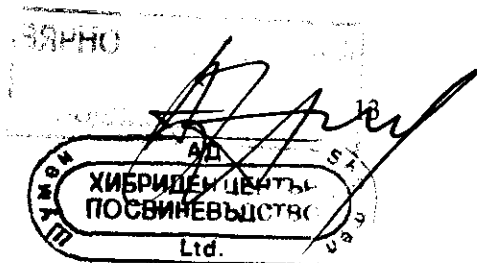
2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

съгласно МСС 7; разяснение на дефиницията за съкращение на план по МСС 19; отчитане на правителствени заеми по лихвен процент под пазарния според МСС 20; коригиране на определението за разходи по заеми по МСС 23 в съответствие с метода на ефективен лихвен процент; разяснение на отчитането на дъщерни дружества държани за продажба по МСС 27 и МСФО 5; намаление на изискванията за оповестяване на асоциирани и смесени предприятия по МСС 28 и МСС 31; подобрение на изискванията за оповестяване по МСС 36; разяснение по отчитането на разходи за реклама по МСС 38; поправка на определението за категорията, отчитана по справедлива стойност в печалбата и загубата, съгласно отчитането на хеджиране по МСС 39; въвеждане на отчитане на инвестиционни имоти в процес на строителство според МСС 40; намаление на ограниченията върху начина за определяне на справедливата стойност на биологични активи по МСС 41. Останалите промени касаят МСС 8; 10; 18; 20; 29; 34; 40; 41 и МСФО 7 и представляват единствено промени в терминологията и редакционни корекции, които СМСС вярва, че нямат никакъв или минимален ефект върху счетоводното отчитане. Дружеството не очаква поправките да имат никакъв съществен ефект върху финансовият й отчет с изключение на:

- МСС 23 Разходи по заеми. Дефиницията за разходи по заеми е преработена с цел да уточни, че разходите за лихви като част от общите разходи по заеми се изчисляват по метода на ефективната лихва в съответствие с МСС 39.
- МСС 36, обезценка на активи. Поправката изисква по-подробно оповестяване на основните допускания, при които възстановимата стойност на единици, генериращи парични потоци (или група от единици) е базирана на справедливата стойност, намалена с разходите по продажбата, определена използвайки бъдещи дисконтирани парични потоци.
- МСС 38, Нематериални активи. Изменението уточнява, че предоставени аванси могат да бъдат признати като активи, когато предприятието предплати за правото за достъп до стоките или получаването на услугите. Преработеният стандарт уточнява, че разходите за поръчка на каталози по пощата трябва да бъде признат, когато е направен. В допълнение, клаузата, че има "рядко, ако изобщо има" предпоставка за използването на амортизационен метод, с който се отчита по-ниска стойност от стойността, определена по линейния метод, е премахната от стандарта.

Тълкувания и изменения на съществуващи стандарти, които не са влезли в сила и не се отнасят към дейността на Дружеството

Следните тълкувания и изменения на съществуващи стандарти са публикувани и са задължителни за прилагане за счетоводни периоди на Дружеството, започващи на или след 1 януари 2009 г., или за по-късни периоди, но не се отнасят към дейността на Дружеството, поради това не са анализирани в детайли:



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

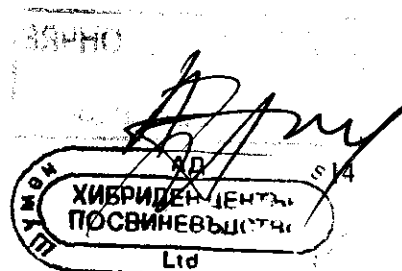
(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

Тълкувания и изменения на съществуващи стандарти, които не са влезли в сила и не се отнасят към дейността на Дружеството (продължение)

- МСФО 2, „Сделки със собствени акции” (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.).
- МСФО 1 (Изменение), „Прилагане за първи път на Международните Стандарти за Финансова Отчетност” и МСС 27, „Консолидирани и индивидуални финансови отчети” (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.).
- МСФО 8, „Оперативни сегменти” (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.).
- МСС 32 (Изменен), „Финансови инструменти: Представяне” и МСС 1 (Изменен), „Представяне на финансови отчети” – Финансови инструменти с опция за продажба и задължения, произлизащи от ликвидация (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.).
- МСФО 3 (Изменен), „Бизнес комбинации” (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 юли 2009 г.).
- МСС 27 (Изменение), „Консолидирани и индивидуални отчети” (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.).
- МСС 39 „Финансови инструменти: Признание и оценка” (Изменение) (ефективен за ретроспективно приложение за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2009).
- МСФО 1 „Прилагане за първи път на Международните Стандарти за Финансова Отчетност” (изменен през декември 2008 г., в сила за първи финансови отчети по МСФО за отчетни периоди, започващи на или след 1 юли 2009 г.)
- КРМСФО 12 „Концесионни договори за предоставяне на услуги” (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2008 г., но не е одобрен за използване в Европейския съюз)
- КРМСФО 14, „МСС 19 – Ограничението на актив по дефинирани доходи, минимални изисквания за финансиране и тяхното взаимодействие” (в сила от 1 януари 2008 г., одобрен за прилагане в Европейския съюз за отчетни периоди, започващи след 31 декември 2008).
- КРМСФО 15 „Договори за изграждане на недвижими имоти” (в сила за отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2009).
- КРМСФО 16 „Хеджиране на нетна инвестиция в чуждестранна дейност”
- КРМСФО 17 „Разпределяне на непарични активи към собствениците”
- КРМСФО 18 „Трансфер на активи от клиенти”



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

Изменения в стандарти, тълкувания и разяснения които не са приети от Европейския съюз.

- МСС 39 „Финансови инструменти: Признаване и оценяване”
- МСС 27 „Консолидирани и индивидуални отчети”
- МСФО 1 „Прилагане за първи път на Международните Стандарти за Финансова Отчетност” (изменен през декември 2008 г., в сила за първи финансови отчети по МСФО за отчетни периоди, започващи на или след 1 юли 2009 г.)
- МСФО 3 „Бизнес комбинации”
- КРМСФО 12 „Концесионни договори за предоставяне на услуги”
- КРМСФО 15 „Договори за изграждане на недвижими имоти”
- КРМСФО 16 „Хеджиране на нетна инвестиция в чуждестранна дейност”
- КРМСФО 17 „Разпределяне на непарични активи към собствениците”
- КРМСФО 18 „Трансфер на активи от клиенти”

2.2 Сделки в чуждестранна валута

(1) Функционална валута и валута на представяне

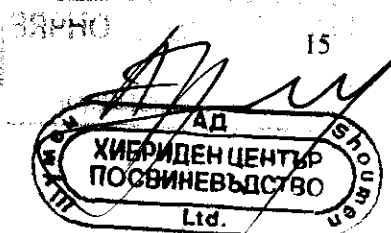
Отделните елементи на финансовия отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която то извършва дейността си („функционална валута”). Финансовите отчети са представени в български лева, която е и функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Българският лев е с фиксиран курс към еврото от 1 януари 1999 г. по силата на въведения валутен борд в България.

(2) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалния курс за съответния ден. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преценка по заключителен валутен курс на деноминираните в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в отчета за доходите.

2.3 Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

Категорията „земи и сгради” включва основно производствените помещения, офиси и магазини. Дружеството избира като своя счетоводна политика за тази група модела на преоценка. Към 31.12.2007 г. е извършена оценка по справедливи стойности от лицензиран оценител на база на пазарни доказателства земята и сградите са представени по преоценена стойност, която е справедливата стойност на активите към датата на преоценката, като е формиран преоценъчен резерв с направената корекция на балансовите им стойности. Отразен е и ефект върху отсрочените данъци като резултат от направената преоценка. Натрупаната амортизация към датата на преоценката е елиминирана срещу брутната преносна стойност на актива и получената нетна сума се





„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2 Счетоводна политика (продължение)

2.3 Имоти, машини и съоръжения (ИМС) (продължение)

коригира до преоценената стойност на актива.

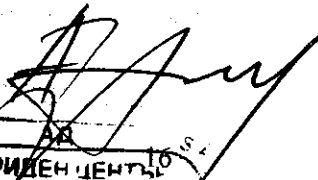
Справедливата стойност на земите и сградите, отчитана по преоценъчния модел в съответствие с МСС 16, са подновяване достатъчно регулярно, за да подсигурят балансовата стойност да не се различава съществено от тази, която би била определена, ако беше справедливата цена в края на отчетния период. Ако няма пазарно базирани данни за справедливата цена, тя се определя използвайки доходния подход (или подхода на амортизираните разходи за подмяна).

Ръководството обновява отчетната стойност на земите и сградите, отчитани по преоценъчния модел към отчетната дата чрез използване на пазарно установени доказателства и е удовлетворено, че съществуват достатъчно такива, които да подкрепят балансовите стойности. Дружеството осъществява дейността си в сектора на хранително-вкусовата и аграрната икономика в страната, които към края на отчетния период и до момента не са съществено негативно повлияни от описаните по-горе ефекти на кризата по света. Наличната информация за икономиката, в това число за тези два сектора, както и информацията за цените на отделните видове имоти в страната и тенденциите за развитие на тези цени дават основание на ръководството да счита, че балансовите стойности на земите и сградите към датата на баланса не се отличават съществено от техните справедливи цени. При тази преценка е взето под внимание и това, че справедливата цена е стойността, на която имотите могат да бъдат продадени между добре осведомени и желаещи да извършат това страни в справедлива сделка, като „желаещ продавач” не е притиснат продавач, който би продал на каквато и да е цена.

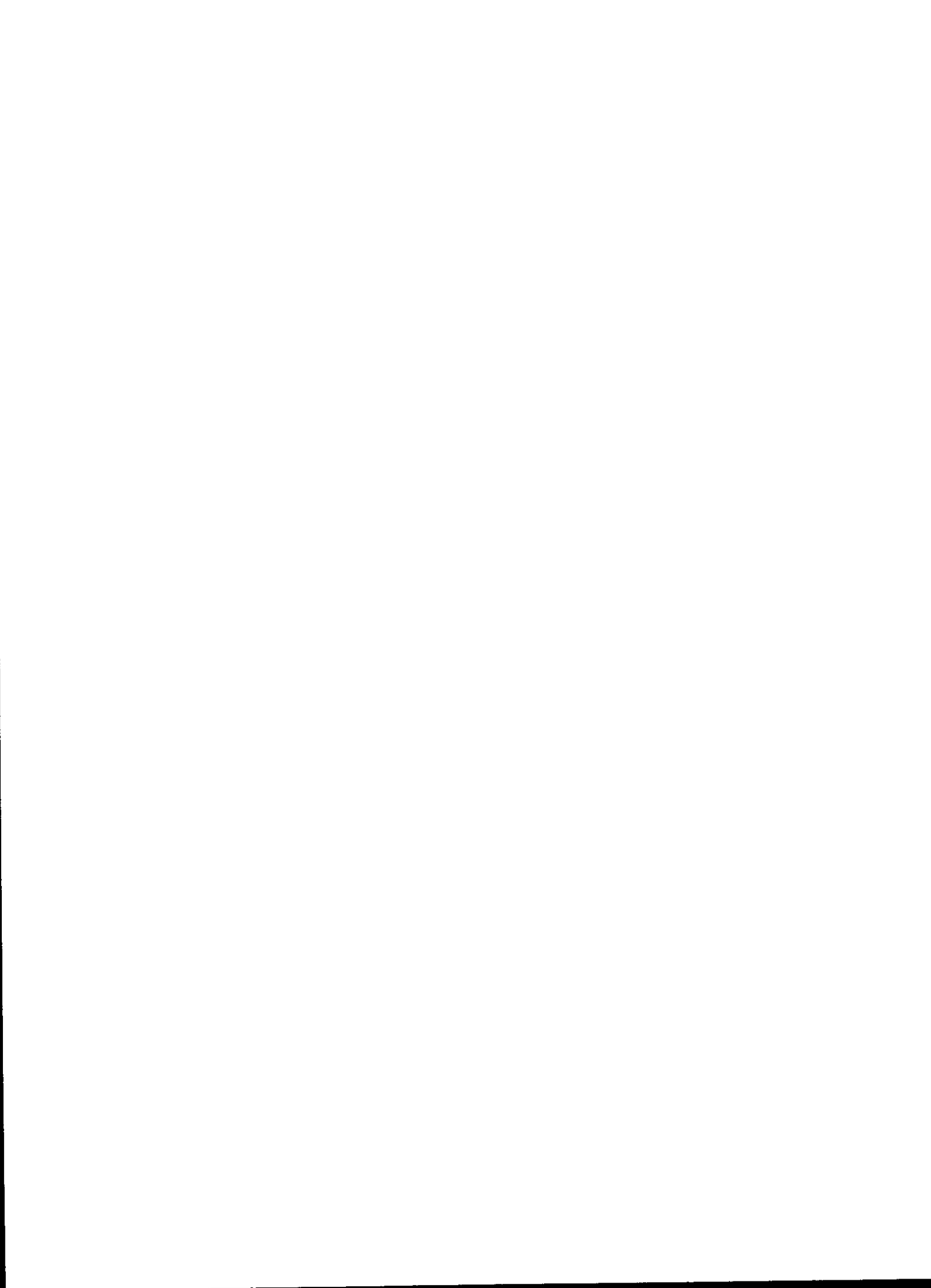
Увеличенията на балансовата стойност, произтичащо от преоценка, се отнася в статия резерви в отчета за промените в собствения капитал. Увеличението от преоценка обаче трябва да се признава за приход, доколкото възстановява обратно намаление от преоценка на същия актив, което преди това е признато за разход. Намаленията, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, са за сметка на резервите директно в отчета за промените в собствения капитал; всички други намаления се отнасят в отчета за доходите. Резервът от преоценки, включен в собствения капитал, се реализира чрез прехвърляне на части към неразпределената печалба при амортизирането и отписването на актива. Прехвърляното от преоценъчния резерв към неразпределени печалби не се извършва през отчета за доходите.

Машини, съоръжения и транспортни средства са посочени по историческа стойност, намалена с начислената амортизация и евентуална обезценка. Историческата цена включва всички разходи, които са пряко свързани с придобиването и въвеждането в експлоатация на активите.

31.12.2008



ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР
ПО СВИНЕВЪДСТВО
Ltd



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2 Счетоводна политика (продължение)

2.3 Имоти, машини и съоръжения (ИМС) (продължение)

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за доходите в периода, в който са извършени.

Амортизацията се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите:

Сгради	16-25 години
Машини и съоръжения	7-20 години
Дълготрайни биологични активи	2- 6 години
Инвентар и транспортни средства	3- 8 години

Земите и разходите за придобиване на ИМС не се амортизират.

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.

Балансовата стойност на актива се намалява до възстановимата му стойност в случаите когато балансовата стойност на актива е по-голяма от неговата очаквана възстановима стойност.

Лихвите по заеми, в т. ч. заеми за придобиване на ИМС, се отчитат като разход за периода, за който се отнасят.

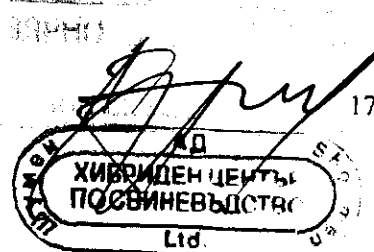
Печалбите и загубите от продажба на ИМС се определят като се сравнят приходите от продажбата с балансовата стойност и са включени в другите приходи в отчета за доходите.

2.4 Нематериални активи

Разходи по придобиване на софтуер се отчитат като актив по историческа стойност намалена с начислените от придобиването им амортизация и обезценка. Те се амортизират по линейния метод за периода на техния полезен живот от 6.7 години. Нематериалните активи не се преоценяват. Ръководството извършва годишни прегледи на подлежащите на обезценка активи и в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-висока от неговата възстановима стойност, той се обезценява до възстановимата си стойност.

2.5 Биологични активи и животновъдна продукция

Като биологичните активи се отчитат отглежданите от Дружеството животни – свине. Като дълготрайни активи се отчитат животните, представляващи основни стада (продуктивни животни), а като краткотрайни активи – младите животни и животните за уговяване. В





„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2 Счетоводна политика (продължение)

2.5 Биологични активи и животновъдна продукция (продължение)

Баланса са представени по себестойност, тъй като не съществува активен пазар по смисъла на приложимите счетоводни стандарти и не може да се определи с достатъчна сигурност приложима нетна продажна стойност, която да послужи за представяне в баланса на биологичните активи, съгласно изискванията на МСС 41 Земеделие. Биологичните активи при тяхното първоначално признаване в баланса са оценявани по цена на придобиване/себестойност. Себестойността на прираста се формира от стойността на преките и косвени производствени разходи за отглеждане и угодяване. Себестойността на приплодите включва разходи за отглеждане на продуктивните животни, в т. ч. техния разход за амортизации за периода. Дълготрайните биологичните активи се оценяват по цена на придобиване/себестойност без начислената амортизация и обезценки. Амортизацията се начислява по линейния метод с амортизационни норми в размер на 15% през полезния живот на активите, представляващ продуктивния период на нерезите и свинете майки. Когато балансовата стойност на активите е по-голяма от тяхната възстановима стойност, балансовата стойност се намалява до възстановимата стойност.

Добитата животновъдна продукция се оценява по справедлива цена без разходите при продажбата при първоначалното и признаване. Справедливата цена на животновъдната продукция се определя въз основа на продажната цена за съответния месец.

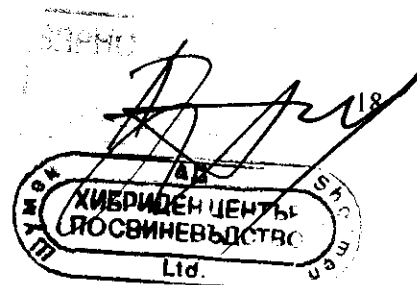
2.6 Обезценка на нефинансови активи

Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите, в това число основните стада, се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци. Нефинансовите активи, които са обезценени, се преглеждат за вероятно възстановяване на обезценката към всяка дата на баланса.

2.7 Финансови активи

Финансовите активи, притежавани от Дружеството, представляват заеми и вземания.

Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар. Те възникват, когато Дружеството дава парични средства, стоки или услуги директно на дебитора без намерение да търгува с тези разчети. Те са включени в текущите активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като нетекущи. Заемите и вземанията на Дружеството се включват в счетоводния баланс в категорията на „търговски вземания” и „парични средства и еквиваленти” (Приложение 2.9 и 2.10).





„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2 Счетоводна политика (продължение)

2.7 Финансови активи (продължение)

Те първоначално се отчитат по справедлива стойност заедно с разходите по транзакцията. Заеми и вземания се отписват, когато правата за получаване на паричните потоци от инвестиции са изтекли или са били прехвърлени и Дружеството е прехвърлило в съществена степен всички рискове и изгоди от собствеността. Заемите и вземанията, се оценяват по амортизуема стойност, използвайки метода на ефективния лихвен процент.

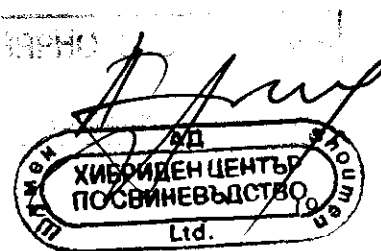
Към всяка дата на баланса Дружеството оценява дали съществуват доказателства за това, че финансов актив или група от финансови активи подлежи на обезценка. Тестването за обезценка е описано в приложение 2.9.

2.8 Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойност и нетната реализуема стойност. Стойността при потребление на материалните запаси се определя по метода средно-претеглената стойност. Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство се образува от стойността на вложените материали, труд, осигуровки, амортизация, други преки разходи и не включва разходите за лихви. Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена в нормалния ход на дейността, намалена с разходи за довършване и тези свързани с реализацията.

2.9 Търговски вземания

Търговските вземания се признават първоначално по справедлива цена, а впоследствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент намалена с евентуална провизия за обезценка. Провизия за обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Значими финансови затруднения на задълженото лице, вероятност за банкрут или финансово реструктуриране или невъзможност за изплащане на дълга се приемат като индикатор, че търговското вземане е обезценено. Сумата на провизията е равна на разликата между балансовата стойност на вземането и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент. Балансовата стойност на актива е намалена чрез използването на корективна сметка, а стойността на загубата се отразява в отчета за доходите към други разходи. Когато търговско вземане е несъбираемо, то се отписва от корективната сметка на търговските вземания. Последващо възстановяване на стойността, която е отписана се отразява в намаление на други разходи в отчета за доходите.





„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2

Счетоводна политика (продължение)

2.10 Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти се отчитат по историческа цена. За целите на отчета за паричния поток, паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в брой и по банкови сметки.

2.11 Акционерен капитал

Обикновените акции са класифицирани като капитал. Разходите по издаване на нови акции или опции се показват като намаление на собствения капитал, нетно от данъци, от постъпленията.

2.12 Търговски задължения

Търговските задължения се признават първоначално по справедлива цена, а в последствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент.

2.13 Заеми

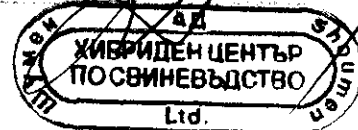
Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В последствие заемите се отчитат по амортизируема стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на заема се признава в отчета за доходите през периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва.

Заемите се класифицират като текущи задължения, освен ако Дружеството има безусловнo право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на счетоводния баланс.

2.15 Доходи на наети лица

По линия на план с дефинирани вноски, Дружеството изплаща вноски в държавно управлявани пенсионни и социално-осигурителни планове на задължителна база. След като вноските веднъж са изплатени, Дружеството няма повече задължения за плащане. Вноските се признават като разход за персонала когато станат дължими. Предплатените вноски се признават за разход за бъдещ период до размера, до който сумите ще бъдат приспаднати от бъдещи плащания или възстановени.

Според Кодекса на труда в момента на придобиване право на пенсиониране дружеството дължи на своите служители шест месечни заплати, ако са работили за дружеството през последните 10 години преди пенсиониране. Това възнаграждение се отчита като дългосрочен доход, за който се начислява провизия като се прилага метода на прогнозните единици.



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2 Счетоводна политика (продължение)

2.16 Провизии

Провизии се начисляват, когато Дружеството има юридически или конструктивни задължения в резултат на минали събития, за чието погасяване е вероятно да бъдат използвани активи и други ресурси, и които могат да бъдат надлежно оценени. Не се начисляват провизии за бъдеща оперативна загуба.

Провизиите се оценяват по настояща стойност на разходите, които се очаква да бъдат необходими за погасяване на задължението с използване на данъчна ставка, която отразява пазарните лихвени нива и настоящата стойност на парите и рисковете, специфични за задължението. Увеличението на провизията поради изминалото време се признава като разходи за лихви.

2.17 Лизинг

Финансов лизинг – Дружеството е лизингополучател

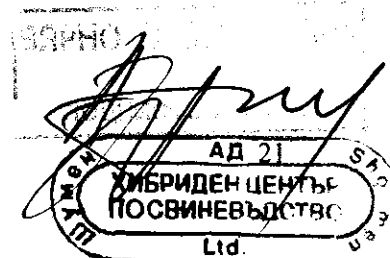
Лизинг на имоти, машини и оборудване, при който Дружеството реално носи всички рискове и облаги, произтичащи от правото на собственост, се класифицира като финансов лизинг. При започването им, финансовите лизинги се капитализират по по-ниската от справедливата цена на лизинговото оборудване и сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Всяко лизингово плащане се разпределя между задължението и финансовите разходи, така че лизинговото задължение да намалява с постоянен темп. Съпътстващите задължения по наема, намалени с финансовите разходи, се включват в други дългосрочни задължения. Частта на лихвата във финансовата цена се отчита в отчета за доходите, така че през периода на лизинга нейният размер, отнесен към оставащото лизингово задължение да дава постоянна величина.

Имотите, машините и оборудването, придобити под формата на финансов лизинг се амортизират за по-късия от сроковете на полезен живот на актива и срока на лизинга.

2.18 Финансирания от правителството и по програми

Финансирания от правителството и по програми се отчитат по справедлива стойност, когато има достатъчно сигурност, че финансирането ще бъде получено и Дружеството ще спазва съпътстващите го условия. Финансирания от правителството и по програми се разсрочват и системно признават в отчета за доходите с цел съпоставянето им със съответните разходи, за чието компенсиране са предназначени. Финансирания от правителството и по програми, свързани със покупката на имоти, машини и съоръжения се посочват в баланса като разсрочени финансирания и се признават като приход в отчета за доходите на база линеен метод за срока на очаквания полезен живот на съответните активи.

Преотстъпения данък върху доходите от земеделска дейност се отчита като резерв съгласно условията за неговото преотстъпване.



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2 Счетоводна политика (продължение)

2.19 Признаване на приходите

Приходите включват справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходи се признават като следва: Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно предприятието да получи бъдещи икономически изгоди, и отговаря на критериите за всяка дейност на Дружеството, обяснени по-долу. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерена, докато не се разрешат всички непредвидени обстоятелства свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, вземайки предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

(а) Продажба на стоки – продажба на едро

Дружеството отглежда и продава животни на едро. Приходите от продажби на стоки се признават, когато Дружеството е доставило стоката на търговеца на едро, клиента има пълната свобода да определя начините и цените за продажба, и няма неизпълнени задължения които биха могли да възпрепятстват приемането на стоката от търговеца. Доставка не се счита че е осъществена, докато стоките не се доставят на определеното място, рисковете от погиване и загуби не се прехвърлят на търговеца, или докато търговеца не приеме продуктите съобразно договора за продажба, уговорките за приемане на стоката са спазени, или докато Дружеството не събере обективни доказателства, че всички критерии за приемането са изпълнени.

Животните често се продават с отстъпки за количество. Продажбите се признават на база на цените определени с договорите за продажба, намалени с очакваните отстъпки за количество и върната продукция в момента на продажбата. Очакваният евентуален размер отстъпки и на върната продукция се определя на база на натрупания досегашен опит.

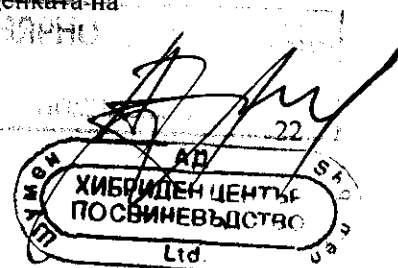
Приходите от продажби на стоки се признават, когато Дружеството продава стоката на клиента. Продажбите на дребно се извършват в брой.

(в) Продажби на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

(г) Приходи от лихви

Приходите от лихви се признават пропорционално на времето, като се използва метода на ефективната лихва. При обезценка на вземане, Дружеството намалява балансовата му стойност до възстановимата му стойност, която представлява очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани на база на първоначалната ефективен лихва. Приходите от лихви по обезценените заеми се признават в зависимост от преценката на ръководството за тяхната събираемост.



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

2 Счетоводна политика (продължение)

2.20 Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди на акционерите на Дружеството се признава като задължение във финансовите отчети в периода, в който е одобрено.

3 Управление на финансовия риск

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск

Дейността на Дружеството е свързана с редица рискове, в това число пазарен риск (включващ ефекта от промяната на валутните курсове, риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, ликвиден риск. Ръководството на Групата се стреми да намали възможните неблагоприятни ефекти върху дейността, свързани с тези рискове, като има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от финансовия отдел на Дружеството. Този отдел установява и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с ръководството. Дейностите, свързани с управлението на риска, макар и да не са формулирани писмено, имат за цел да покрият специфични области, като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

(a) пазарен риск

(i) Валутен риск

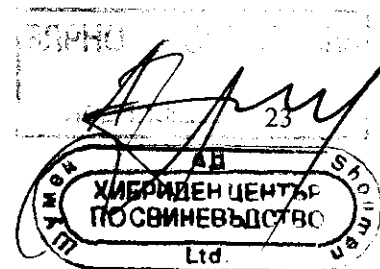
България е основният пазар на Дружеството като съществена част от сделките се извършва в местна валута, която е фиксирана към еврото. Основните доставчици на Дружеството са чуждестранни лица като сделките с тях са деноминирани в евро. По този начин, рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

(ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от промяна в цените на стоките си.

(iii) Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Тъй като Дружеството няма значителни лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива. Дружеството е изложено на лихвен риск, свързан с получени заеми. Заемите с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с отклонения на бъдещите парични потоци. Заемите с фиксиран лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с промяна на оценката на бъдещата справедлива стойност на заемите. Дружеството получава заеми от Дружеството майка на фиксирани лихвени проценти, които се отчитат по амортизирана стойност, в резултата на което не е изложено на лихвени рискове.



(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

3 Управление на финансовия риск (продължение)

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

(б) Кредитен риск

Кредитният риск се ръководи на групово ниво. Кредитният риск произлиза от пари и парични еквиваленти, от кредитни експозиции на търговци на едро и дребно, включително неизплатени вземания и договорени стопански операции. Дружеството няма съществена концентрация на кредитен риск. Политиката, която се следва, е продажбите да се извършват само с клиенти, които имат добра репутация по отношение на обслужване на задълженията си. Преценява се и кредитната надеждност на клиента, вземайки в предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори. Тази оценка на риска се прави на ниво Група като цяло. Продажби на клиенти на дребно се извършват в брой.

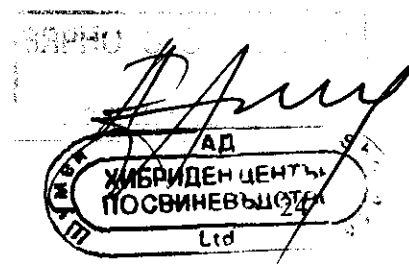
Паричните трансакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както Групата като цяло, така и за отделните дружества.

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на паричните средства и еквиваленти и предоставените заеми и вземания, посочени в приложение 7.1. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

(в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност, ръководството на Дружеството се стреми да покрива текущите нужди от парични средства с приходите от продажбите. Покупките на имоти, машини и съоръжения се финансира с кредити от компанията-майка.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци. Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

3 Управление на финансовия риск (продължение)

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години
Към 31 декември 2008 г.			
Заеми от свързани лица (Приложение 14)	-	-	1,155
Финансов лизинг (Приложение 14)	31	51	-
Търговски и други задължения (Приложение 18)	1,011	-	-
	1,042	51	1.155
Към 31 декември 2007г.			
Заеми от свързани лица (Приложение 14)	-	-	4,573
Финансов лизинг (Приложение 14)	33	29	-
Търговски и други задължения (Приложение 18)	747	-	-
	780	29	4,573

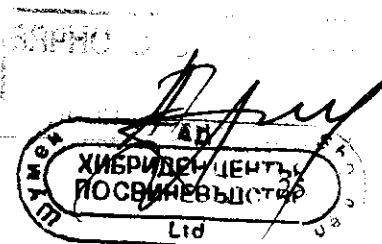
(д) Финансов риск по отношение на биологичните активи

Отглеждането на животни често е изложено на болести и други естествени рискове. С цел минимизиране на потенциалните загуби ръководството на Дружеството извършва застраховане на притежаваните активи.

3.2 Управление на капиталовия риск

Управлението на капиталовия риск се извършва от компанията майка с цел да защити способността на Дружеството и Групата като цяло да продължат като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, компанията майка на Дружеството може да коригира сумата на изплатените от Дружеството дивиденди, да пренасочи налични свободни финансови средства към друго дружество от Групата под формата на заеми – директно или чрез компанията майка, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове.



(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

3 Управление на финансовия риск (продължение)

3.2 Управление на капиталовия риск (продължение)

Групата наблюдава и управлява капитала на Дружеството като следствие на неговата рентабилност, ликвидност и необходимост от инвестиции в производствени активи. Този процес включва наблюдение и управление на собствения капитал на Дружеството, получените и предоставени заеми, както и вземанията и задълженията от/към предприятието майка, другите дружества от Групата и собственика на Групата, както са показани в счетоводния баланс и съответните приложения на финансовия отчет.

3.3 Определяне на справедливите стойности

Приема се, че номиналната стойност минус очакваните кредитни корекции на търговските вземания и задължения, е близка до тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяването се изчислява чрез дисконтирането на бъдещите договорени парични потоци с краткосрочния пазарен лихвен процент от подобни финансови инструменти, с които Дружеството разполага.

4 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните счетоводни оценки и преценки се преразглеждат непрекъснато и се основават на исторически опит и други фактори, включително очакване за бъдещи събития, за които се смята, че са основателни при създадените обстоятелства. Основателността на тези оценки се преглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

(а) Имоти, машини и съоръжения

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните дълготрайни активи (Прил. 5). Тази приблизителна оценка се базира на проекция на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководство ще увеличи разхода за амортизацията, където полезния живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които са били изоставени или продадени/ликвидирани. Промените на полезния живот на активите, които могат да бъдат направени, могат да доведат до съществена корекция на балансовата им стойност.

(б) Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия. Съществуват множество операции и изчисления, за които окончателно

26
ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР
ПО СВИНЕВЪДСТВО
ОД
Лид



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

4 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

(б) Данъци върху дохода (продължение)

определения данък е неуточнен в нормалния ход на дейността. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателния данъчен резултат е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и провизиите за временни данъчни разлики в периода на данъчните ревизии.

(в) Обезценки на вземания

При извършване на обезценки на вземанията ръководството на Дружеството оценява размера и периода на очакваните бъдещи парични потоци свързани с вземанията въз основа на своя опит за сходни по характер вземания, като взема под внимание и текущите обстоятелства за вземанията, прегледани за обезценка. Сумата на обезценката и съответните вземания са представени в Прил. 10. Преразглеждането на обезценката на вземанията през следващата финансова година може да доведе до съществена корекция на балансовата стойност на вземанията.

(г) Скорошната променливост на световния и на местния финансов пазар.

Съществуващата глобална ликвидна криза, която започна в средата на 2007 г. (често наричана „кредит кръчн“), доведе до, освен всичко друго, и до по-ниска ликвидност в банковия сектор и икономиките като цяло, а в същото време и до по-високи лихвени проценти на междубанковите заеми и много голяма променливост на стоковите и валутните пазари. Несигурността на световните финансови пазари доведе до неплатежоспособност и несъстоятелност на банки и предприятия, както и до спасяването на банки в САЩ, Западна Европа, Русия и др. Пълната степен на влияние на продължаващата финансова и икономическа криза се оказа невъзможно да бъде предвидена или да бъдат взети съответните необходими защитни мерки.

Ръководството не е в състояние да прецени надеждно последствията върху бъдещата финансовата позиция на Дружеството от евентуално последващо влошаване на средата, в която оперира Дружеството, в резултат на продължаващата криза. Ръководството вярва, че взема всички необходими мерки за поддържане на стабилността и развитие на дейността на Дружеството в настоящата обстановка.

Влияние върху ликвидността

Обемът на финансирането в реалния сектор по света значително намаля от август 2007 г. Тези обстоятелства може да повлияят върху способността на Дружеството да получи нови заеми и рефинансира неговите съществуващи такива при срокове и условия, подобни на тези за по-ранните операции.

ЕАРНО
ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР
ПО СВИНЕВЪДСТВО
ЕООД
27



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

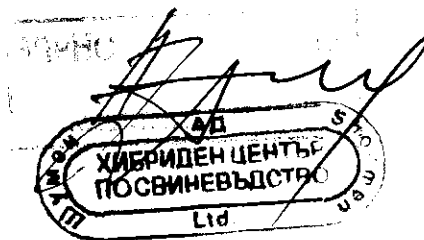
4 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

Влияние върху клиентите

Длъжниците или заемополучателите на Дружеството може да бъдат негативно повлияни от финансовата и икономическата среда, което от своя страна би могло да окаже влияние върху тяхната способност да изплатят задълженията си. Влошените оперативни условия за клиентите могат да повлияят и върху прогнозите за паричните потоци на ръководството и оценката на обезценяването на финансовите и нефинансовите активи. Доколко подобна информация е налична, ръководството подходящо е отразило актуализираните преценки за очакваните бъдещи парични потоци в своите оценки за обезценяване.

Оценка на имотите, отчитани по справедлива цена

Пазарът в страната за много видове различни недвижими имоти беше сериозно повлиян от последните събития на световните финансови пазари. В резултат на това балансовата стойност на земите и сградите, отчитани по справедлива цена в съответствие с МСС 16 “Машини, съоръжения и оборудване” е била прегледана, с цел да се установи дали отразява пазарните условия към датата на отчитане. Повече информация е представена в приложение 2.3.



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

5 Имоти, машини и съоръжения

	Земя и сгради	Машини и оборудване	Транс- портни средства	Други активи	Разходи за придобиване на ИМС	Общо
Към 31 декември 2006 г.						
Отчетна стойност	1,333	1,875	181	98	830	4,317
Натрупана амортизация	(171)	(1,148)	(139)	(84)	-	(1,542)
Балансова стойност	1,162	727	42	14	830	2,775
Към 31 декември 2007г.						
Балансова ст/ст в нач.на периода	1162	727	42	14	830	2,775
Трансфери	123	1825	-	-	(1,948)	-
Новопридобити активи	22	31	-	5	1,203	1,261
Преоценка	254	-	-	-	-	254
Отписани активи	-	-	(7)	-	-	(7)
Разход за амортизация	(61)	(380)	(20)	(3)	-	464)
Балансова стойност в края на периода	1,500	2,203	15	16	85	3,819
Към 31 декември 2007г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,500	3,701	105	84	85	5,475
Натрупана амортизация	-	(1,498)	(90)	(68)	-	(1,656)
Балансова стойност	1,500	2,203	15	16	85	3,819
Към 31 декември 2008 г.						
Балансова ст/ст в нач.на периода	1,500	2,203	15	16	85	3,819
Трансфери	1	88	20	-	(109)	-
Новопридобити активи	-	65	13	3	249	330
Отписани активи	-	-	(2)	-	-	(2)
Разход за амортизация	(40)	(448)	(10)	(3)	-	(501)
Балансова стойност в края на периода	1,461	1,908	36	16	225	3,646
Към 31 декември 2008 г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,501	3,615	133	87	225	5,561
Натрупана амортизация	(40)	(1,707)	(97)	(71)	-	(1,915)
Балансова стойност	1,461	1,908	36	16	225	3,646

29

ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР
ПО СВИНЕВЪДСТВО
Ltd

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 Г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

5 Имоти, машини и съоръжения (продължение)

През 2008 г. са придобити активи на финансов лизинг в размер на 51 х. лв. (2007 г.: 57 х. лв.)

Посочените по-горе активи придобити чрез финансов лизинг (където Дружеството е лизингополучател) включват:

	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
Отчетна стойност-капитализирани финансови лизинги		
- моторни превозни средства	-	30
- машини и съоръжения	108	102
	<u>108</u>	<u>132</u>
Натрупана амортизация		
- моторни превозни средства	-	(20)
- машини и съоръжения	(23)	(28)
	<u>(23)</u>	<u>(48)</u>
Балансова стойност	<u>85</u>	<u>84</u>

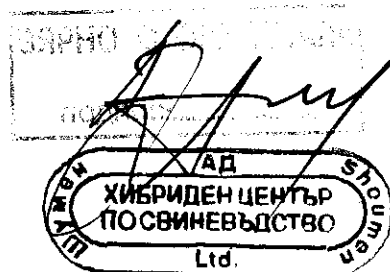
Ако земите и сградите се водеха по историческа цена, тяхната стойност щеше да бъде:

	31/12/2008	31/12/2007г.
Отчетна стойност	1,479	1,478
Натрупана амортизация	(273)	(232)
Балансова стойност	<u>1,206</u>	<u>1,246</u>

6 Биологични активи

Нетекущи биологични активи – продуктивни животни:

	2008 г.	2007 г.
Към 1 януари		
Отчетна стойност	447	386
Натрупана амортизация	(44)	(39)
Балансова стойност	<u>403</u>	<u>347</u>
Движение през годината		
Балансова стойност в 1 януари	403	347
Прехвърлени от млади животни	569	395
Прехвърлени към животните за уговяване	(340)	(280)
Разходи за амортизация	(77)	(59)
Балансова стойност в края на периода	<u>555</u>	<u>403</u>
Към 31 декември		
Отчетна стойност	615	447
Натрупана амортизация	(60)	(44)
Балансова стойност	<u>555</u>	<u>403</u>





„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

6 Биологични активи (продължение)

Текущи биологични активи – млади животни и животни за уговяване	2008 г.	2007 г.
В началото на годината	1,710	1,469
Придобити	41	28
Приплоди и прираст	7,404	6,464
Прехвърлени от продуктивни животни	340	280
Прехвърлени към продуктивни животни	(569)	(395)
Продадени	(7,484)	(6,107)
Обезценени	(7)	(3)
Заклани	(23)	(26)
В края на годината	1,412	1,710

Към края на годината продуктивните нетекущи биологични активи включват 1,248 свине майки и 32 нереза (2007 г.: 1,149 свине майки и 34 нереза).

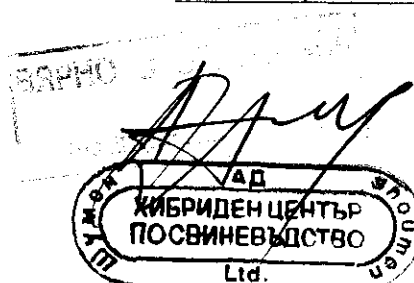
Текущите активи включват 115 броя (2007 г.: 90 броя) животни за уговяване, както и 12,202 броя (2007 г.: 12,256 броя) млади животни, в това число и животни за подновяване на основните стада.

Приходите от продажби на живи биологични активи през годината са в размер на 8,223 лева (2007 г.: 7,139 хил. лева) и е реализирана брутна печалба от 716 хил. лв., (а 2007 г.: 1,006 хил. лева).

7.1 Финансови инструменти по категория

Счетоводните политики за финансови инструменти са приложими за изброените по-долу единици:

Заеми и вземания – активи според баланса	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
Предоставени заеми (Приложение 8)	74	94
Вземания от свързани лица (Приложение 26)	2,370	4,368
Търговски вземания (Приложение 10)	470	638
Други вземания (Приложение 10)	16	16
Данъци за възстановяване (Приложение 10)	51	-
Парични средства и еквиваленти (Приложение 11)	68	181
	3,049	5,297



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

7.1 Финансови инструменти по категория (продължение)

Заеми и търговски задължения – пасиви според баланса	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
Задължения към свързани лица (Приложение 26)	13	205
Търговски и други задължения (Приложение 18)	965	525
Заеми (Приложение 14)	1,053	3,574
	2,031	4,304

7.2 Кредитно качество на финансовите активи

Кредитното качество на финансовите активи, които не са нито просрочени, нито обезценени, може да бъде оценено както следва:

Кредитното качество на финансовите активи, които не са нито просрочени, нито обезценени, може да бъде оценено чрез справка с външни кредитни рейтинги (ако е възможно) или чрез историческа информация за нива на просрочия от този вид:

Търговски вземания (Приложение 10)	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
Нови клиенти (по-малко от 6 месеца)	-	201
Настоящи клиенти (повече от 6 месеца) без просрочени задължения в миналото	404	70
Настоящи клиенти (повече от 6 месеца) с няколко просрочени задължения в миналото. Всички задължения са изплатени в пълния им размер	-	-
	404	271

Парични средства в банки и банкови депозити (Приложение 11)

Кредитния рейтинг на банките където Дружеството има парични средства според агенцията FITCH е както следва:
 BBB+

58 174

Нито един от напълно редовните финансови активи не е бил предоговорен през последната година.

8 Предоставени заеми

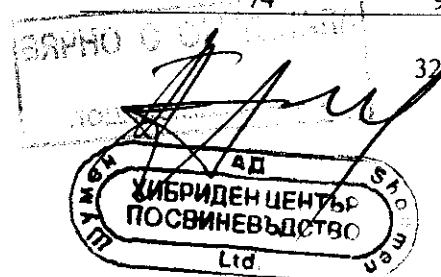
31/12/2008 г. 31/12/2007 г.

Нетекущи заеми на свързани лица (Приложение 26)	74	84
Текущи заеми свързани лица (Приложение 26)	-	10
	74	94

Предоставените заеми не са обезпечени.

31/12/2008г. 31/12/2007 г.

Общо заеми		
– с фиксиран лихвен процент	74	94
– с плаващ лихвен процент	-	-
	74	94





„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

8 Предоставени заеми

Средните лихвени проценти са както следва:

	2008 г.	2007 г.
Заеми	8.5%	8.5%

9 Материални запаси

	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
Материали	416	418
	416	418

10 Търговски и други вземания

	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
Вземания по продажби – бруто	471	726
Обезценки	(1)	(88)
Вземания по продажби – нето	470	638
Вземания от свързани лица (Приложение 26)	2,370	4,368
Данъци за възстановяване	51	-
Разходи за бъдещи периоди	55	40
Други вземания	16	16
	2,962	5,062

Балансовата стойност на търговските и други вземания не се различават от справедливата им стойност.

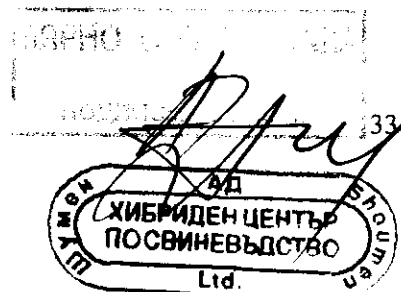
Всички търговски и други вземания са дължими в рамките на една година от датата на баланса.

Балансовата стойност на търговските и други вземания е деноминирана в български лева.

Търговски вземания, просрочени за срок не повече от три месеца, не се считат за обезценени. Към 31 декември 2008 г., търговските вземания в размер на 66 хил. лева (2007г.: 367 хиляди лева) са просрочени, но не обезценени. Те са от няколко независими клиента, без досегашни просрочия. Възрастовият анализ на тези търговски вземания е както следва:

	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
До 3 месеца	66	162
От 3 до 6 месеца	-	193
От 6 до 12 месеца	-	-
Над 12 месеца	-	12
	66	367

Към 31 декември 2008г. е начислена обезценка срещу търговски вземания на стойност 1 хил. лв (2007г.: 88 хил. лева). Към 31 декември 2008г. стойността на провизиите е 1 хил. лв. (2007г.: 88 хиляди лева). Възрастовият състав на тези вземания е както следва:





„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

10 Търговски и други вземания (продължение)

31/12/2008 г. 31/12/2007 г.

Над 12 месеца	1	88
	<u>1</u>	<u>88</u>

Движението на обезценките на вземанията през годината е както следва:

	2008 г.	2007 г.
Обезценки в началото на годината	88	88
Отписани обезценки	(87)	
Обезценки в края на годината	<u>1</u>	<u>88</u>

Максималната експозиция на кредитен риск към отчетната дата е балансовата стойност на всеки клас вземания, описани по – горе. Дружеството няма обезпечения за вземанията си.

11 Парични средства и еквиваленти

31/12/2008 г. 31/12/2007 г.

Парични средства в каса	10	7
Парични средства в банкови сметки	58	174
	<u>68</u>	<u>181</u>

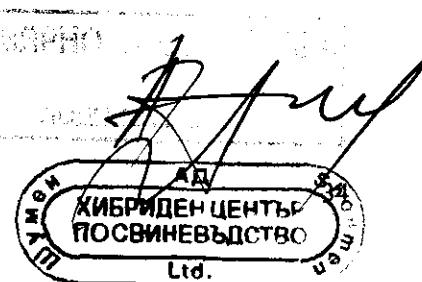
12 Акционерен капитал

	Брой акции (хиляди)	Обща сума хил. лева
Към 31 декември 2006 г.	175	175
Към 31 декември 2007 г.	175	175
Към 31 декември 2008 г.	175	175

Номиналната стойност на акциите е 1 лева на акция (2007 г.: 1 лева на акция). Към 31 декември 2008 г. всички акции са напълно изплатени. Всички акции са обикновени акции и дават равни права на акционерите.

13 Резерви

Законовите резерви са формирани съгласно изискванията на Търговския закон за акционерни дружества, които не подлежат на разпределение под формата на дивиденди. Другите резерви са формирани на база на други нормативни изисквания и от разпределението на печалбата по решение на Общото събрание на акционерите. Неразпределената печалба, подлежи на разпределение въз основа устава на Дружеството и съгласно действащото законодателство.



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

13 Резерви (продължение)

	Преоценъ- чен резерв	Други резерви	Общо
Салдо към 1 януари 2007 г.	-	2,502	2,502
Преоценка (Прил. 5)	254	-	254
Отсрочен данък (Прил. 15)	(25)	-	(25)
Разпределение на печалба за резерви	-	1,294	1,294
Преотстъпен данък	-	35	35
Салдо към 31 декември 2007 г.	229	3,831	4,060
Салдо към 1 януари 2008 г.	229	3,831	4,060
Преотстъпен данък	-	7	7
Признат преоценъчен резерв	(6)	(692)	(698)
Разпределение на печалбата за резерви	-	1,777	1,777
Салдо към 31 декември 2008 г.	223	4,923	5,146

14 Заеми

31/12/2008г. 31/12/2007 г.

Текущи
 Финансов лизинг

26 29

26 29

Нетекущи

Заеми от свързани лица (Приложение 26)
 Финансов лизинг

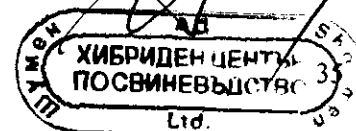
982 3,518

45 27

1,027 3,545

Общо заеми

1,053 3,574



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

14 Заеми (продължение)

	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
Общо заеми		
– при фиксиран лихвен процент	1,053	3,574
– при плаващ лихвен процент	-	-
	<u>1,053</u>	<u>3,574</u>
Среднопретеглени ефективни лихвени проценти:		
- заеми от свързани лица	10%	10%
- банкови заеми		-
- финансов лизинг	7.20%	9.66%

Балансовата стойност на заемите от свързани лица и задълженията по финансов лизинг е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Падеж на нетекущите заеми:

	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
От 1 до 2 години	-	-
От 2 до 5 години	1,027	3,545
	<u>1,027</u>	<u>3,545</u>

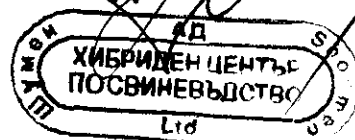
Заемите на Дружеството са деноминирани в следните валути:

	31/12/2008г.	31/12/2007 г.
Лева	1,026	3,531
Евро	27	43
	<u>1,053</u>	<u>3,574</u>

Задължения по финансов лизинг – минимални лизингови вноски

	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
До 1 година	31	33
От 1 до 5 години	51	29
	<u>82</u>	<u>62</u>
Бъдещи финансови разходи по финансов лизинг	(11)	(6)
Сегашна стойност на задълженията по финансов лизинг	<u>71</u>	<u>56</u>
До 1 година	26	29
От 1 до 5 години	45	27
	<u>71</u>	<u>56</u>

Задълженията по договор за финансов лизинг са ефективно обезпечени с правото на лизингодателя да си върне актива при неизпълнение от страна на лизингополучателя. Заемите от свързани лица са обезпечени със запис на заповед.



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

15 Отсрочени данъци

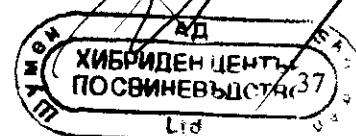
Отсрочените данъци са изчислени чрез прилагане на пасивния метод за временните разлики, като е използвана данъчна ставка от 10% (2007 г.: 10%), приложима в годината, когато се очаква обратно проявление на временните разлики.

Промяната на отсрочените данъци за годината е както следва:	2008 г.	2007 г.
В началото на годината	81	52
Разход в отчета за промените в собствения капитал (Приложение 13)	-	25
Разход /(Приход) в отчета за доходите (Приложение 23)	17	4
В края на годината	98	81

Отсрочените данъци се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на текущите данъчни активи срещу текущите данъчни пасиви и когато отсрочените данъци се отнасят за една и съща данъчна администрация.

Движението на отсрочените данъци (преди компенсирането на сумите в съответната данъчна юрисдикция) през периода е както следва:

Отсрочени данъчни пасиви:	ИМС	Общо
Към 31 декември 2006 г.	81	81
Разход в отчета за промените собствения капитал	25	25
Приход в отчета за доходите	(4)	(4)
Към 31 декември 2007 г.	102	102
Разход в отчета за промените собствения капитал		
(Приход)/разход в отчета за доходите	10	10
Към 31 декември 2008 г.	112	112



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

15 Отсрочени данъци (продължение)

Отсрочени данъчни активи

	Начисления и провизии	Обезценка на вземания	Общо
Към 31 декември 2006 г.	20	9	29
Приход/(разход) в отчета за доходите	(8)	-	(8)
Към 31 декември 2007 г.	12	9	21
Приход/(разход) в отчета за доходите	2	(9)	(7)
Към 31 декември 2008 г.	14	-	14

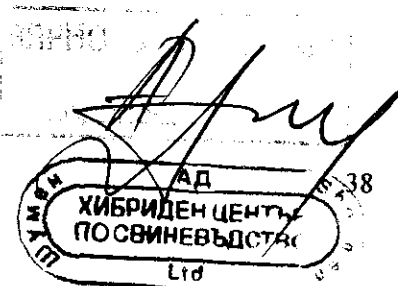
16 Финансиране

Финансирането представлява сумите, предоставени на Дружеството по програма САПАРД за придобиване на имоти, машини и съоръжения. Финансирането по програма САПАРД се отнася към имоти, машини и съоръжения, включени в дейност по отглеждане на животни.

17 Провизии за доходи при пенсиониране

Съгласно българското законодателство Дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители.
 Стойността на предположението е както следва:

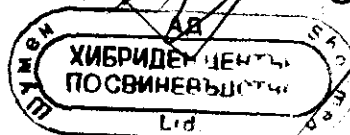
	2008 г.	2007 г.
Начално Салдо	17	8
Начисления (Прил. 21)	5	9
Крайно Салдо	22	17
	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
Текущи	5	-
Нетекущи	17	17
Общо към 31 декември	22	17



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

18	Търговски и други задължения	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
	Задължения към доставчици	707	278
	Получени аванси свързани лица	-	431
	Данъчни задължения	129	31
	Социални осигуровки	20	18
	Задължения към служители	40	35
	Задължения към свързани лица (Приложение 26)	13	205
	Други задължения	144	129
	Начисления	125	118
		1,178	1,245
19	Приходи от продажби	2008 г.	2007 г.
	Продажби на стоки и материали	9	93
	Продажби на услуги	5	3
	Продажба на зрели биологични активи	8,204	6,513
	Продажба на други биологични активи	19	626
		8,237	7,235
20	Други приходи	2008 г.	2007 г.
	Приходи от лихви	6	16
	Финансиране от правителството	242	169
	Печалба/ (загуба) от валутно – курсови разлики, нетно	-	(1)
	Други	50	56
		298	240
21	Разходи на персонала	2008 г.	2007 г.
	Разходи за заплати към персонал	690	683
	Разходи за неизползван платен отпуск	9	(13)
	Начисления на разходи за пенсии (Прил. 17)	5	9
	Разходи за пенсионно осигуряване	136	148
		840	827
22	Финансови разходи	2008 г.	2007 г.
	Разходи за лихви		
	- към дружества	313	316
	- по финансов лизинг	4	7
	- други финансови разходи	-	6
		317	329



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

23 Данъци върху дохода

	2008 г.	2007 г.
Текущ данък	12	67
Отсрочени данъци (Приложение 15)	17	4
	<u>29</u>	<u>71</u>

Данъкът върху печалбата на Дружеството се различава от сумата, която би се получила при прилагането на ефективната данъчна ставка, както следва:

23 Данъци върху дохода (продължение)

	2008 г.	2007 г.
Печалба преди данъчно облагане:	<u>277</u>	<u>641</u>
Данък изчислен при данъчна ставка 10%	28	64
Разходи, непризнати за данъчни цели	<u>1</u>	<u>7</u>
Разход за данък печалба	<u>29</u>	<u>71</u>

24 Поети ангажименти

Дружеството планира да направи инвестиции през 2009 г. в размер на 1.017 хил. лева.

25 Условни задължения

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите в рамките на петте последователни години, считано от 1 януари на годината, следваща годината, през която е следвало да се плати данъчното задължение, и да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

Със съдебен акт № 5259/18.08.2006 г., Дружеството учредява особен залог в полза на Европейската Банка За Възстановяване и Развитие върху цялото търговско предприятие на „Хибриден център по свиневодство” АД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения, за обезпечаване вземанията на банката от предприятието майка – Бони Холдинг АД по договор за банков кредит в размер на 15,000,000 /петнадесет милиона/ EUR.

26 Сделки със свързани лица

Компанията-майка на Дружеството е „Бони холдинг” АД. Групата на „Бони холдинг” АД и неговите дъщерни дружества се контролира от г-н Борислав Николов, гражданин на Република България.

40

ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР
ПО СВИНЕВЪДСТВО

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

26 Сделки със свързани лица (продължение)

Сделките със свързани лица са както следва:

а) Продажби на стоки и услуги

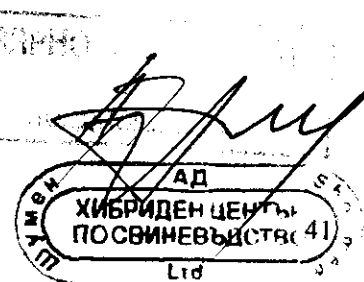
	2008 г.	2007 г.
Продажби на стоки и услуги на дружества от Групата, контролирани от компанията майка:		
- Биологични активи / не зрели/	19	626
- Биологични активи зрели	2,272	2,810
- Стоки и материали	-	11
- Услуги	2	2
- ИМС	-	9
Продажба на стоки и услуги на дружества, съвместно контролирани от собственика		
- Биологични активи зрели	-	72
	2,293	3,530

б) Покупки на стоки и услуги

	2008 г.	2007 г.
Управленско - кон султански услуги от компанията майка	120	72
Покупка на стоки и услуги на дружества от Групата, контролирани от компанията майка:		
- Стоки и материали/ за фуражопроизводството/	1,388	1,806
- Стоки и материали	3	5
- Услуги	54	-
-ИМС	-	4
Покупка на стоки и услуги от дружества, съвместно контролирани от собственика		
- Стоки и материали /за фуражопроизводството/	-	16
	1,565	1,903

в) Възнаграждение на ключовия управленски персонал

	2008 г.	2007 г.
Заплати и други краткосрочни възнаграждения (в това число вноски за социално и здравно осигуряване)	143	145
	143	145



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

26 Сделки със свързани лица (продължение)

г) Вземания и задължения от покупки и продажби на стоки и услуги

Вземания от свързани лица:

	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
Компания майка	-	-
Дружества от Групата, контролирани от предприятието майка	2,370	4368
	<u>2,370</u>	<u>4,368</u>

Задължения към свързани лица:

	31/12/2008 г.	31/12/2007 г.
Компания майка	12	8
Дружества от Групата, контролирани от предприятието майка	1	197
	<u>13</u>	<u>205</u>

д) Заеми, предоставени на свързани предприятия

	2008 г.	2007 г.
Предоставени заеми на свързани предприятия		
В началото на годината	94	376
Отпуснати заеми през годината	-	-
Изплатени заеми през годината	-	(270)
Начислени лихви	6	16
Платени лихви	(26)	(28)
	<u>74</u>	<u>94</u>

Предоставените заеми не са обезпечени. Те са предоставени със срок до 2008 г. и 2009 г. и ефективния им лихвен процент е 8.5%.

е) Заеми, предоставени от свързани предприятия

	2008 г.	2007 г.
Предоставени заеми от компанията-майка:		
В началото на годината	3,518	2,887
Отпуснати заеми през годината	6,082	5,655
Изплатени заеми през годината	(8,607)	(5,021)
Начислени лихви	313	316
Платени лихви	(324)	(319)
	<u>982</u>	<u>3,518</u>

Предоставените заеми са обезпечени със запис на заповед. Те са предоставени със срок до 2010 г. и ефективния им лихвен процент през 2008 г. е предоговорен на 8.5 % (2007 г.: 10%)

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА „ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Хибриден център по свиневъдство“ АД („Дружеството“), включващ счетоводен баланс към 31 декември 2008 година, отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

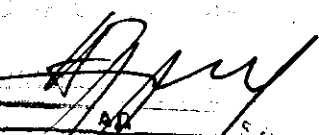
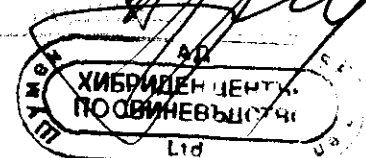
Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети в Европейския съюз, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на „Хибриден център по свиневодство“ АД към 31 декември 2008 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети в Европейския съюз.

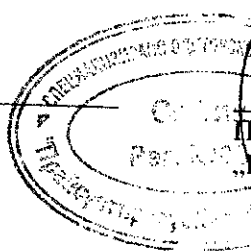
Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

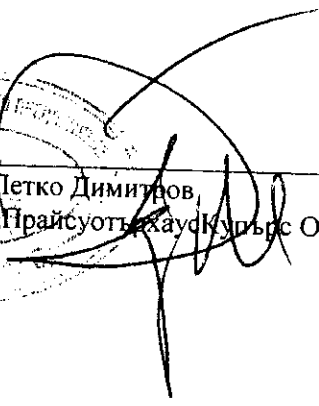
Ръководството също така носи отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Законът за счетоводството изисква от нас да изразим мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността на Дружеството и годишния финансов отчет за същия отчетен период.

По наше мнение годишният доклад за дейността изложен от стр. 3 до стр. 6 е изготвен в съответствие с приложения годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2008 г.


Росица Ботева
Регистриран одитор




Петко Димитров
„Прайсуотърхаус Купърс Одит“ ООД

3 юни 2009 г.
София

