УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„Роуз 99" ЕООД

I. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. Търговската фирма на Дружеството е „Роуз 99" ЕООД, с изписване и на латиница **"Rose 99" LTD**.

Член 2. „Роуз 99" ЕООД е еднолично търговско дружество с ограничена отговорност, учредено и съществуващо съгласно българското законодателство.

Член 3. СЕДАЛИЩЕТО и АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на дружеството е **гр. Пловдив, ул. «Кракра» № 12**

Член 4. Дружеството се създава за **неопределен срок**.

Член 5. Дружеството може да извършва дейност на територията на Република България и в чужбина.

Член 6. Учредител и едноличен собственик на капитала на дружеството е **Розмари Димитрова Костова,** с ЕГН ХХХХХХХХХХ, л. к. № ХХХХХХХХХ, изд. на ХХ.ХХ.ХХХХг., от МВР, с постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. «Кракра» № 12.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член 7. Предметът на дейност на дружеството е – СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНА ДЕЙНОСТ, ИНТЕРИОРЕН И ЕКСТЕРИОРЕН ДИЗАЙН, ВНОС И ИЗНОС НА СТОКИ ЗА БИТА И СТРОИТЕЛСТВОТО, ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА СТОКИ И МАТЕРИАЛИ ОТ ВСЯКАКЪВ ВИД В ТЪРГОВСКА И МАГАЗИННА МРЕЖА В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ПРОИЗВОДСТВО НА СУРОВИНИ И СТОКИ, КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ, ДИСТРИБУЦИЯ, КАКТО И ВСИЧКИ ОСТАНАЛИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ, НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА.

Член 8. Дружеството може да създава клонове и представителства в страната и в чужбина, да придобива участия в други търговски дружества.

III. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Член 9. КАПИТАЛЪТ на дружеството е в размер на 100 /сто/ лева, разпределени на 10 /десет/ дяла, с номинална стойност от по 10 /десет/ лев, всеки, като всички дялове от капитала на дружеството се притежават от едноличния собственик на капитала. Дяловите вноски в капитала са само парични и са внесени напълно към датата на подаването на заявлението за вписване на дружеството в търговския регистър.

IV. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 10. Органите на Дружеството са едноличния собственик на капитала и управител.

V. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Член 11. /1/ Едноличен собственик на капитала на дружеството е **Розмари Димитрова Костова,** с ЕГН ХХХХХХХХХХ, л. к. № ХХХХХХХХХ, изд. на ХХ.ХХ.ХХХХг., от МВР, с постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. «Кракра» № 12.

/2/ Едноличния собственик на капитала взема решения на редовни и извънредни заседания, за което се подписва протокол.

Член 12. /1/ От компетентността на едноличния собственик са следните въпроси:

1. изменя и допълва дружествения договор;

2.приема и изключва съдружник, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4. взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;

5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

7. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

9. взема решение за допълнителни парични вноски.

/2/ за взетите решения по ал. 1, т.2, т.4, т.5 (предложение първо) и т. 7 се съставя протокол в обикновена писмена форма, без да се изисква нотариално удостоверяване подписи и съдържание на протокола.

VI. УПРАВИТЕЛ

Член 13. Дружеството се управлява от управител, избран от едноличния собственик на капитала.

Член 14. Управителя ръководи дейността на дружеството в съответствие със закона и учредителния акт.

Член 15. Управителя взема решения по всички въпроси с дейността на дружеството, освен по тези, които са предоставени като изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала.

Член 16. Дружеството се представлява от управителя. Управителя може да упълномощава други лица, което да представлява дружеството.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 17. Финансовата година съвпада с календарната година.

Член 18. Годишния финансов отчет се проверява от един проверител – одитор и се представя в търговския регистър.

Член 19. Едноличния собственик на капитала взема решения за създаване на фондове.

Член 20. Промени в Учредителния акт се регистрират и вписват в търговския регистър и имат действие само след вписването.

Член 21. За неуредените от настоящия учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Член 22. Недействителност на отделни разпоредби от настоящия Учредителен акт в резултат на промени в законодателството не влекат недействителност на целия документ.

Този учредителен акт се прие на заседание на едноличния собственик на капитала на дружеството, проведено на 17.12.2025г.

Подпис: .....