

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

период : 01.01.2017 – 31.12.2017

Настоящият Доклад на управлението за дейността на "Ню грейн" АД е изготвен в съответствие с изискванията на чл.39 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти. Финансовият отчет е одитиран от регистриран одитор № 0508 Стефана Ценова.

ОПИСАНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Акционерно дружество „ Ню Грейн “ е учредено през 2008 г в гр.София и е вписано в търговския регистър на Агенция по вписванията с удостоверение № 20081110091814 от 10.11.2008 г. с ЕИК: 200437607.

Предмет на дейност : Производство на земеделски продукти и всички други дейности разрешени от закона.

Седалище и адрес на управление : област София, община Сливница, с.Гълъбовци, ферма „Ню грейн“ №1.

Членове на съвета на директорите са :

1. Божидар Иванов Григоров
2. Албена Тотева Григорова
3. Стефан Иванов Стефанов

Дружеството се управлява и представлява от Божидар Иванов Григоров, Стефан Иванов Стефанов.

КАПИТАЛОВА СТРУКТУРА

в х.лв. към 31.12.2017

	2017 г	2016 г
1. Основен капитал	50	50
2. Резерви	49	57
3. Финансов резултат от предходни години	470	338
4. Финансов резултат от текущия период	30	132
5. Собствен капитал : /1+2+3+4/	599	557
6. Актив	3474	2671
7. Пасиви общо	2875	2094
8. Собствен капитал : /6-7/	599	577
9. Краткотрайни активи	1329	1008
10. Краткосрочни задължения	26	22
11. Нетен оборотен капитал /9-10/	1303	986
12. Пасиви общо	2875	2094
13. Общ капиталов ресурс /5+7/	3474	2671
14. Дълготрайни активи	2064	1626
15. Дял на СК в общия капиталов ресурс /8/13/	0,17	0,21
16. Дял на пасивите в общия капиталов ресурс /12/13/	0,83	0,78

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ – ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Структура на приходите :

Наименование	2017 г	%	2016 г	%
1. Приходи от продажби	34	0,05	28	0,05
2. Незавършено производство	214	0,31	185	0,30
3. Други приходи	447	0,64	406	0,65
Общо приходи :	695	100	619	100

Структура на разходите :

Наименование	2017 г	%	2016 г	%
1. Разходи за оперативна дейност	556	0,84	392	0,83
2. Суми с корективен характер				
3. Финансови разходи	102	0,16	80	0,17
Общо разходи :	658	100	557	100

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ

Коефициент на обща ликвидност – изчислен като съотношение между краткотрайните активи и краткосрочни пасиви.

Коефициент за бърза ликвидност – отразява съотношението от краткотрайните активи минус материалните запаси към краткосрочните пасиви.

Коефициент за абсолютна ликвидност – съотношението на краткосрочните финансови активи към краткосрочните пасиви.

Показатели	2017 г	2016 г
Коефициент на обща ликвидност	72,78	45,82
Коефициент на бърза ликвидност	13,38	6,05
Коефициент на абсолютна ликвидност	0,94	4,50

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДЕН АНАЛИЗ

Коефициент на рентабилност на приходите от продажби – изчислен като съотношение между финансовият резултат и нетния размер на приходите : 0,88.

Коефициент на рентабилност на собствения капитал – изчислен като съотношение между финансовият резултат и собствения капитал : 0,05.

Коефициент на рентабилност на активите – изчислен като съотношение между финансовият резултат и реалните активи: 0,02

Коефициент на обща ликвидност – изчислен като съотношение между краткосрочни активи към текущите краткосрочни задължения : 51,11.

Коефициент на ефективност на разходите – изчислен като съотношение между приходите и разходите : 1,06.

Коефициент на ефективност на приходите – изчислен като съотношение между разходите и приходите : 0,95.

УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Дружеството.

- **валутен риск** : Дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като почти всички сделки се договарят, извършват и отчитат в евро, чиито курс спрямо българския лев при условията на Валутен борд е фиксиран
- **лихвен риск** : Дружеството не е изложено на значителен риск от промяна на пазарните лихвени проценти, тъй като не притежава значими лихвоносни активи и пасиви, които са уговорени на базата на плаващи лихвени проценти
- **кредитен риск** : Дружеството няма значима експозиция свързана с кредитен риск. Кредитните експозиции се следят своевременно. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Кредитният риск е незначителен поради прилаганата от Дружеството политика за събиране на вземанията, както и на избор на клиенти с подходяща кредитна репутация

СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма събития, възникнали след датата на баланса, които налагат извършването на корекции на сумите, признати във финансовия отчет.

КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Ню Грейн ЕАД няма клонове в страната и чужбина.

ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА чл.187д, на чл. 247 и на чл.240б ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

През 2017 година няма придобити и прехвърляни собствени акции. Членовете на Съвета на директорите и свързани с тях лица не са сключвали с дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност и съществено се отклоняват от пазарните условия.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2018 година

1. Отглеждане на дълготрайни и краткотрайни биологични активи с цел производство и реализация на селскостопанска продукция.
2. Отглеждане на зърнени култури с цел производство и реализация на селскостопанска продукция.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР :
Вожида Григоров/

