УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ВАРИАЦИИ-АП" ЕООД

Днес 19.08.2026 г. в гр. Русе, долуподписаната **РОСТИСЛАВА КРАСИМИРОВА МАРКОВА** (ЕГН: .к. № .....], изд. от МВР - я , приех настоящия УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ във връзка с регистрация на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ **„ВАРИАЦИИ-АП"**.

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

- **Чл. 1.** С настоящия УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на основание на чл. 113, 114 и 147 от ТЗ се учредява ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ВАРИАЦИИ-АП".
- Чл. 2. Фирмата на дружеството е **„ВАРИАЦИИ-АП"**.
- **Чл. 3.** Седалището на дружеството е в: гр. София, общ. Столична.
- **Чл. 4.** Адресът на управление на дружеството е в гр. София, общ. Столична, ул. „3004-та" № 14, ет. 1, ап. 3.

II.

КАПИТАЛ

- Чл. 5. Едноличен собственик на капитала на „ВАРИАЦИИ-АП" ЕООД е **РОСТИСЛАВА КРАСИМИРОВА МАРКОВА** (ЕГН:
- **Чл. 6.** Капиталът на „ВАРИАЦИИ-АП" ЕООД е 2560.00 Евро/Две хиляди петстотин и шестдесет/ евро/. Образува се от дяловите вноски на едноличния му собственик Ростислава Красимирова Маркова и се разпределя на 500.00 дяла по 5.12 евро. /пет евро 12 цента/. При учредяването е внесен 100% /сто процента/ от капитала на дружеството или 2560.00 евро. /Две хиляди петстотин и шестдесет/евро.

III.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

- **Чл. 7.** Предметът на дейност на дружеството ще бъде: Организиране на счетоводно отчитане и съставяне на годишни, междинни и други финансови отчети; строителни услуги, външно и вътрешно саниране на сгради; сделки с интелектуална собственост; рекламна дейност; разкриване на магазини, заведения за обществено хранене, ресторантьорство; оказион, внос и продажба на моторни превозни средства; автосервизни услуги; покупка на

стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, обработен или преработен вид; бартерни сделки; комисионна дейност; образователни и квалификационни курсове; дизайн, маркетинг, преводи; откриване и стопанисване на галерии; представителство на местни и чуждестранни физически и юридически лица (без процесуално); валутни, външнотърговски, складови и лизингови сделки, както и всякакви други дейности, разрешени от закона, а за тези с разрешителен режим — след получаване на съответното разрешение.

- Чл. 8. Дружеството не се ограничава със срок.

IV.

УПРАВЛЕНИЕ, НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

- Чл. 9. Органите на ДРУЖЕСТВОТО са:
  - а) едноличният собственик на капитала;
  - б) управителят на дружеството.
  - Ал. 1. Управителят се избира и назначава от едноличния собственик на капитала по реда, предвиден в Търговския закон.
  - Ал. 2. Към момента за управител е определен и назначен **РОСТИСЛАВА КРАСИМИРОВА МАРКОВА.**
- Чл. 10. Едноличният собственик:
  - Ал. 1. Изменя и допълва Учредителния акт;
  - Ал. 2. Приема отчет и годишен баланс, разпределя печалбата и взема решение за изплащането ѝ;
  - **Ал. 3.** Взема решение за увеличаване /намаляване/ на капитала на дружеството при спазване изискванията на чл. 150 и чл. 151 от Търговския закон, както и за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива;
  - Ал. 4. Назначава управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
  - Ал. 5. Взема решения за откриване /закриване/ на клонове на дружеството, за вливане, сливане, отделяне, разделяне, както и осъществяване на съвместна дейност с други търговски дружества;
  - Ал. 6. Взема решение за предявяване на искове срещу управителя;

- Ал. 7. Взема решения за сключване на договори с трети лица във връзка със стопанската дейност на дружеството, както и договорите за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива;
- Ал. 8. Взема решения за сключване на договори за заем от името на дружеството и решава въпросите по техните условия;
- **Ал. 9.** Решенията се вземат съобразно Търговския закон, като съгласно чл. 147, ал. 2 във връзка с чл. 137, ал. 4 от ТЗ, за взетите решения по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5 предл. 1 и т. 7 от ТЗ се съставя протокол само в писмена форма.

- Чл. 11. Управителят:
  - Ал. 1. Организира, ръководи и отговаря за цялата стопанска дейност на дружеството съобразно закона, учредителния акт и решенията на едноличния собственик. Той решава всички въпроси, свързани с осъществяване предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които са от изключителна компетентност на едноличния собственик.
  - Ал. 2. За определени действия управителят може да упълномощава с изрично пълномощно други лица.
  - Ал. 3. Управителят предоставя на едноличния собственик годишното приключване и баланса на дружеството за изтеклата търговска година до края на месец март от текущата година.
  - Ал. 4. Управителят е длъжен да поддържа всички книжа и книги, които се изискват по Търговския закон, Закона за счетоводството и другите данъчни закони.

V. ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ, ФОНДОВЕ, БАЛАНС

- Чл. 12. Ал. 1. Стопанската дейност е с дванадесетмесечна продължителност — от 01 януари до 31 декември през всяка календарна година, като само в настоящата година (годината на регистрацията на дружеството) е с продължителност от деня на учредяване на дружеството до края на календарната година.
- Ал. 2. В края на стопанската година се съставя годишен баланс за стопанското състояние на дружеството, печалби и загуби.

VI.

ПРЕКРАТЯВАНЕ, ЛИКВИДАЦИЯ

- Чл. 13. Дружеството се прекратява:
    - Ал. 1. По решение на едноличния собственик;
    - Ал. 2. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
    - Ал. 3. При обявяване в несъстоятелност;
    - Ал. 4. С решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи;
    - Ал. 5. При смърт на едноличния собственик, ако наследниците му не поискат да продължат дейността на дружеството.

VII.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

- Чл. 14. Относно неуредените в този акт въпроси се прилагат разпоредбите на търговското законодателство и гражданското право.

Настоящият учредителен акт се изготви и подписа от едноличния собственик на дружеството в два екземпляра — по един за Търговския регистър към Агенция по вписванията и за архива на дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: Подпис:

/ РОСТИСЛАВА КРАСИМИРОВА МАРКОВА /

