СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31.12.2011 година

Приложение № 1 към СС 1

на "ГИДО - ИНВЕСТ" ЕООД гр.Пещера, ул."Георги Кьосеиванов" 23 ЕИК 200355188

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	2	2	***А. Собствен капитал***		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	**5**	**5**
1. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки,програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	**0**	**0**	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		11
1. Заеми и сгради, в т.ч.:	21	21	**Общо за група IV:**	**0**	**11**
- земи	21	21	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**	**(56)**	**(5)**
- сгради	0		- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	0		- непокрита загуба	(56)	(5)
3. Съоръжения и други	0	0	**Общо за група V:**	**(56)**	**(5)**
в т.ч. -съоръжения			**VI. Текуща печалба (загуба)**	**14**	**(52)**
-транспортни средства	0		***Общо за раздел А:***	***(37)***	***(41)***
-други			**Б. Провизии и сходни задължения**		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0		1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Общо за група II:	**21**	**21**	2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
III. Дългосрочни финансови активи			- отсрочени данъци		
1. Акции и дялове в предприятия от група			3. Други провизии и сходни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			**Общо за раздел Б:**	**0**	**0**
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			**В. Задължения**		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
5. Дългосрочни инвестиции			до 1 година		
6. Други заеми			над 1 година		
7. Изкупени собствени акции			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
номинална стойност хил. лв	x	x	до 1 година	0	
Общо за група III:	**0**	**0**	над 1 година	0	
IV. Отсрочени данъци			3. Получени аванси, в т.ч.:	369	337
Общо за раздел Б:	***21***	***21***	до 1 година	369	337
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		

а	1	2	а	1	2
I. Материални запаси			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	53	21
1. Суровини и материали			до 1 година	53	21
2. Незавършено производство	707	755	над 1 година		
3. Продукция и стоки и други, в т.ч.:	0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
- птици основни стада			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
- млади животни и животни за угояване			до 1 година		
4. Предоставени аванси		6	над 1 година		
Общо за група I:	**707**	**761**	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	86		над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	485	539
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година	485	539
над 1 година			над 1 година	0	0
3. Вземания, свързани с асоцирани и смесени предприятия, в т.ч.:			- към персонала, в т.ч.:	0	1
над 1 година			до 1 година		1
4. Други вземания, в т.ч.:	44	59	над 1 година		
- съдебни и присъдени вземания			- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
- данъци за възстановяване		59	до 1 година	0	
- други	44		над 1 година		
-над 1 година от т.4други вземания			- данъчни задължения, в т.ч.:	40	36
Общо за група II:	**130**	**59**	до 1 година	40	36
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в прдеприятия от група			- заеми от нефинансови предприятия над 1 година	445	502
2. Изкупени собствени акции			- задължения към ДАГ до 1 година		
номинална стойност хил. лв	x	x	- други до 1 година		
3. Други инвестиции					
Общо за група III:	**0**	**0**			
IV. Парични средства, в т.ч.:	**10**	**13**	***Общо за раздел В, в т.ч.:***	**907**	**897**
- брой	10	13	***до 1 година***	**907**	**897**
- в безсрочни сметки (депозити)	0		***над 1 година***	**0**	**0**
Общо за група IV:	**10**	**13**	**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:**	***0***	***0***
Общо за раздел В:	***847***	***833***	- финансирания		
Г. Разходи за бъдещи периоди	***0***		- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**870**	**856**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**870**	**856**

Дата на съставяне: 01.03.2012г.

Съставител: ООД "АСО-КС" ООД АСО-КС ПАЗАРДЖИК

Ръководител: Я. ДЖАРОВ

ЕООД ГИДО-ИНВЕСТ ГР. ПЕЩЕРА

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ за 2011 година

на "ГИДО - ИНВЕСТ" ЕООД гр.Пещера, ул."Георги Кьосеиванов" 23 ЕИК 200355188

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	47		1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	259	25
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	141	250	а) продукция	259	25
а) суровини и материали	64	119	б) стоки		
б) външни услуги	77	131	в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	5	6	г) наеми		
а) разходи за възнаграждения	4	5	д) продажба на материали		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1	1	е) продажба на ДМА		
- осигуровки, свързани с пенсии			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		222
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	4. Други приходи, в т.ч:	0	0
- разходи за амортизация	0		- приходи от финансирания		
- разходи от обезценка			- приплоди и прираст на животни/материали собствено пр-во/		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- други		
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0	**Общо приходи от оперативна дейност**	**259**	**247**
а) балансова стойност на продадените активи			5. Приходи от от участия в дъщерни,асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
б) провизии			- приходи от участия в предприятия от група		
в) други	0		6. Приходи от други инвестиции и заеми,признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
Общо разходи за оперативна дейност	**193**	**256**	- приходи от предприятия от група		
6. Разходи от обезценка на финансови активи,включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			а) приходи от предприятия от група		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	51	43	б) положителни разлики от операции с финансови активи		
а) разходи, свързани с предприятия от група			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
б) разходи за лихви извън група			г)лихви по банкови депозити		
в) отрицателни курсови разлики			д) приходи от предоставени заеми		
г) други					
Общо финансови разходи (6 + 7)	**51**	**43**	**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**	**0**	**0**
8. Печалба от обичайна дейност	**17**	**0**	**8. Загуба от обичайна дейност**		**52**
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	**244**	**299**	**Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)**	**259**	**247**
10. Счетоводна печалба	**15**	**0**	10. Счетоводна загуба		**52**
11. Разходи за данъци от печалбата	**1**	**0**			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	**14**	**0**	**11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)**		**52**
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**259**	**299**	**Всичко (Общо приходи + 11)**	**259**	**299**

Дата на съставяне: 01.03.2012

Съставител: "АСО-КС-ООД" ПАЗАРДЖИК

Ръководител: ЕООД "ГИДО-ИНВЕСТ" ГР. ПЕЩЕРА Г. ДЖАРОВ

Приложение № 1
към СС 7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2011 година
на "ГИДО - ИНВЕСТ" ЕООД гр.Пещера, ул."Георги Кьосеиванов" 23 ЕИК 200355188

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	256	167	89	144	349	(205)
Парични потоци, свързани с краткосрочни фин. активи, държани за търговски цели			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		5	(5)		7	(7)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
Плащания при разпределения на печалби			-			-
Други парични потоци от основна дейност	0	0	-	0	0	-
в т.ч. Тарифни такси и финансиране			-			-
Други			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**256**	**172**	**84**	**144**	**356**	**(212)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с ДМА			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвест. дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		11	(11)	25	20	5
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	142	198	(56)	215		215
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		20	(20)			0
Плащания на задължения по лизингови договори			-			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			0
Други парични потоци от финансова дейност			-			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**142**	**229**	**(87)**	**240**	**20**	**220**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	**398**	**401**	**(3)**	**384**	**376**	**8**
Д. Парични средства в началото на периода			**13**			**5**
Е. Парични средства в края на периода			**10**			**13**

Дата на съставяне: 01.03.2012г.

Съставител: "АСО-КС" ООД

Ръководител: Я.ДЖАРОВ

ООД "ГИДО-ИНВЕСТ" гр. ПЕЩЕРА

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2011 година

на "ГИДО - ИНВЕСТ" ЕООД гр.Пещера, ул."Георги Кьосеиванов" 23 ЕИК 200355188

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**						**11**		**57**		**(41)**
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:							**(11)**				
- увеличение											
- намаление							**11**				
6. Финансов резултат за текущия период										**14**	
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал									(1)		
11. Салдо към края на отчетния период	**5**						**0**		**56**	**14**	**(37)**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	**5**						**0**		**56**	**14**	**(37)**

Дата на съставяне:
01.03.2012г.

Съставител:
"АСО-КС" ООД

Ръководител:
Я. ДЖАРОВ

СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2011 година

на "ГИДО - ИНВЕСТ" ЕООД гр.Пещера, ул."Георги Кьосеиванов" 23 ЕИК 200355188

Приложение № 5 към СС 1

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни				0			0				0			0	0
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.	21	0	0	21	0	0	21	0	0	0	0	0	0	0	21
- земи	21			21			21				0			0	21
- сгради		0		0			0				0			0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3. Съоръжения и други				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група II:	21	0	0	21	0	0	21	0	0	0	0	0	0	0	21
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0
6. Други заеми				0			0				0			0	0
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II + III + IV)	21	0	0	21	0	0	21	0	0	0	0	0	0	0	21

Дата на съставяне:
1.03.2012 г.

Съставител:

Ръководител:
Я. ДЖАРОВ

Приложение към ГФО
на "ГИДО - ИНВЕСТ" ЕООД гр.Пещера
за 2011 година

1.Корпоративна информация

"ГИДО - ИНВЕСТ" ЕООД гр.Пещера е образувано с удостоверение № 20080911150238/11.09.2008 на АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА с. ЕИК 200355188

с предмет на дейност "Строителство и ремонт на сгради"

Седалище и адрес на управление на предприятието е гр.Пещера, ул."Георги Кьосеиванов" 23 Капиталът е в размер на 5000 лева, от които за внесени 3500 лева.

Дружеството се представлява и управлява от ЯКОВ СТОИЛОВ ДЖАРОВ

2. База за изготвяне и счетоводна политика

Годишният финансов отчет на предприятието за 2011г. е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, които са приложими за 2011г., в това число и към датата на баланса – 31.12.2011г.

Дружеството организира и осъществява своето текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно, търговско и социално.

Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие със следните принципи: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, документална обоснованост.

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена.

Всички данни за 2011 са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

3. **Нетекущи активи**

3.1.Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се заприхождават при тяхното придобиване по цена на придобиване, която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в подходящ за ползване вид.

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и последвалата натрупана загуба от обезценка. През 2011 година не е извършвана обезценка на ДМА. Прагът на същественост е определен на 700 лева. През годината не е възниквала необходимост от вземане на решение за консервиране на активи.

Дълготрайните материални активи се отчитат в сметките от група 20 на индивидуалния сметкоплан като аналитичното отчитане се организира по видове дълготрайни активи и местонахождение.

Към 31.12.2011 година предприятието притежава земя с отчетна стойност 21 х.лева

Фирмата няма дълготрайните материални активи в процес на изграждане и не е предоставяла аванси във връзка с придобиване на ДМА.

Дружеството не притежава активи с ограничени права върху собствеността.

Няма временно извадени от употреба активи.

Към датата на баланса е направен преглед на справедливата стойност и е установено, че няма активи с балансова стойност по-висока от справедливата.

4. Текущи активи и пасиви

4.1. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват при заприходяването им по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността. През годината не са получавани материални запаси със стойност по-висока от нетната им реализируема стойност.

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние.

Разходите по закупуването включват покупната цена, вносните мита и такси, както и невъзстановимите данъци и акцизи, разходите свързани с превози, товарни и разтоварни операции, както и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното ползване вид.

В себестойността на сградата се включват стойността на употребените материали и извършените строителни услуги.

В себестойността на продукцията не се включват административните, финансовите, извънредните и разходи.

Към 31.12.2011г. набраните разходи по обект"Жилищна сграда" възлизат на 707 х.лева.

Материалните запаси се отписват по метода на среднопретеглената стойност като същата се изчислява на периодична основа в края на всеки месец.

Дружеството не притежава залежали материални запаси. По-голямата част от материалите се влагат в строежа още със закупуването.

Не е извършвана обезценка на материалните запаси.

4.2. Вземания и задължения

Вземанията и задълженията на дружеството са текущи и са потвърдени от контрагентите. Вземанията от клиенти са в размер на 86 х.лева, а задълженията към доставчици – 53 х.лева.

Другите вземания са вземания по съдебни спорове в размер на 44 х.лева. Данъчните вземания представляват ДДС за внасяне в размер на 40 х.лева.

Към 31.12.2011 дружеството има задължение по получени аванси 369х.лева съгласно договор за строителство на жилищна кооперация.

Към 31.12.2011 година дружеството няма задължения към финансови предприятия, но се ползва временна финансова помощ от "ГИДО" ООД в размер на 445хил.лв.

4.3. Парични средства

Наличните парични средства в края на годината са в размер на 10х.лева.

Дружеството започва годината с общ размер на наличните парични средства 13х.лева. Нетният паричен поток от оперативна дейност за годината е – +84.х.лева, а от финансова - -87 х.лева.

5. Собствен капитал

В началото на годината собственият капитал е в размер на -41х.лева, а в края - -37 х.лева. Измененията в собствения капитал са показани в следната таблица:

хил.лева

	Начално салдо	увеличение	намаление	Крайно салдо
Основен капитал	5			5
Резерв от оценки				
Законови резерви				
Други резерви	11		11	0
Финансов резултат от минали периоди	(57)			(57)
Финансов резултат за		14		14

годината				
Собствен капитал	(41)			(37)

6. Разходи, приходи и финансов резултат

През годината са направени следните разходи по икономически елементи:

хил.лева

Вид на разхода	2011	2010
Разходи за материали	64	119
Разходи за външни услуги	77	131
Разходи за възнаграждения	4	5
Разходи за осигуровки	1	1
Всичко разходи	146	256

Дружеството отчита намаление на незавършеното производство в размер на 47 х.лева и разходи за лихви 51 х.лева.

Приходите се признават като се прилагат принципите на начислението и на съпоставимост на приходите и разходите. През 2011г. са отчетени приходи 259 х.лв

Финансовия резултат за годината е счетоводна печалба 15 х.лева. Начислените данъци са в размер на хиляда лева. За предходната година дружеството отчита загуба 52 х.лева.

Отчетеният финансов резултат за годината има следната структура

- Финансов резултат от оперативна дейност - +66х.лева
- Финансов резултат от финансови разходи и приходи – -51х.лева
- Начислени данъци върху печалбата - 1х.лева

7.Управление на риска

Дружеството е изложено на влиянието на пазарен и кредитен риск. Пазарният риск означава, че справедливата стойност на бъдещите парични потоци ще варира поради промени в пазарните цени. Пазарният риск включва:

- Лихвен риск – разходите за лихви отчитани в дружеството са пряко зависими от размера на лихвените проценти. Колебанието в лихвените проценти ще доведе до промени във финансовия резултат при равни други условия.
- Друг ценови риск – това е риск от промени в пазарните цени, различни от тези породени от лихвен и валутен риск.

Кредитният риск е риск при който неизпълнението на задълженията на една страна към друга ще причини финансова загуба на другата страна.

Вземанията и задълженията на дружеството са текущи, което показва, че същото успява да преодолява промените породени от горните рискове.

Съставител на ГФО:

"АСО-КС"-ООД

Ръководител:

Я. ДЖАРОВ

ЕООД * ГИДО-ИНВЕСТ * ГР. ПЕЩЕРА