УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на "Примиджи гр" ЕООД

Днес, 24.02.2026 г., долуподписаният Вили Велиславов Ненов,

, в качеството си на едноличен собственик на капитала на "Примиджи гр" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви" № 107, ет.1, ап.3, приех следния учредителен акт:

Раздел I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Обхват и статут

Чл. 1.
(1) Учредява еднолично дружество с ограничена отговорност за извършване на стопанска дейност, наричано по-нататък в текста за краткост "Дружеството".

(2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице по българското право, отделно от неговия собственик.

(3) Дружеството се образува въз основа на Търговския закон, както и съгласно общите положения на българското гражданско законодателство.

Наименование и седалище

Чл. 2.
(1) Дружеството ще извършва стопанската си дейност под наименование "Примиджи гр" ЕООД ("Primigi gr" LTD), което ще бъде посочвано в деловата му кореспонденция, печатни, рекламни и други материали.

(2) Седалище и адрес на управление на дружеството е: гр. София, район Средец, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви" № 107, ет.1, ап.3.

Предмет на дейност

Чл. 3.
Предметът на дейност на Дружеството е както следва: Търговия с промишлени стоки, дрехи, обувки, накити, строителни материали; Проектиране, строителство, ремонтна дейност; изпълнение на СМР; Вътрешна и външнотърговска дейност; Комисионерство и посредничество; Търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица; Консултантска дейност, както и всяка друга, незабранена от закона дейност.

Срок

Чл. 4.
Дружеството се учредява за неопределен срок.

Клонове и представителства

Чл. 5.
Дружеството може да открива клонове и представителства на територията на Република България и други държави, съобразно с тяхното законодателство. То може да участва и в други дружества в страната и в чужбина чрез закупуване на дялове или акции и като учредител в новосъздадени дружества.

Регистрация и вписване

Чл. 6.

Дружеството се внася за регистрация в Търговския регистър на Агенцията по вписванията след подписване на този учредителен акт.

Дейност преди регистрацията

Чл. 7.

Ако след подписването на този учредителен акт се извърши дейност преди Дружеството да бъде регистрирано, правата и задълженията, възникнали в резултат на тази дейност, преминават върху Дружеството след неговата регистрация. До момента на вписването отговорността за тази дейност се носи от собственика в неограничен размер.

Отговорност на собственика и на Дружеството

Чл. 8.

(1) Дружеството отговаря за задълженията си само до размера на своето имущество.

(2) Собственикът отговаря за задълженията на Дружеството само до размера на внесения от него капитал.

Раздел II
ИМУЩЕСТВО
Капитал

Чл. 9.

Капиталът на Дружеството е в размер на 10 (десет) евро, разделен на 10 (десет) дяла с единична номинална стойност от 1 (едно) евро всеки дял и принадлежи изцяло на едноличния собственик Вили Велиславов Ненов.

Чл. 10.

Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен или намален в случаите и по реда, предвиден в чл. 148 - 153 от Търговския закон.

Прехвърляне на дялове

Чл. 11.

(1) Дружественият дял може да се прехвърля на други лица или предава в случай на правоприемство.

(2) Прехвърлянето на дружествен дял или на част от него се извършва с договор и се вписва в Търговския регистър. За прехвърлянето е необходима нотариална заверка на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

Допълнителни вноски

Чл. 12.

(1) Собственикът може да реши да направи за определен срок допълнителни вноски, ако по друг начин не могат да бъдат съхранени имуществените интереси на Дружеството.

(2) Веднага след отпадане на необходимостта от тях, допълнителните вноски се връщат, освен ако собственикът реши друго.

Раздел III
УПРАВЛЕНИЕ
Управление на Дружеството и представителство

Чл. 13.

(1) Едноличният собственик на капитала управлява и представлява Дружеството чрез определен и назначен от него управител/управители.

(2) Едноличният собственик решава всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството, с изключение на тези, които са поверени на управителя.

Управител. Правомощия.

Чл. 14.
(1) Управителят на Дружеството се назначава от собственика при спазване изискванията на чл. 141 от Търговския закон.
(2) Управителят:

(а) Представлява Дружеството пред държавните и общински власти, съдебни институции, банки, митници, трудови и осигурителни служби, застрахователни дружества, държавните железници, транспортни дружества и организации, пощенски и телекомуникационни служби, уведомява тези или всякакви други институции по отношение на дружеството, в случаите когато това е задължително по закон, подписва, депозира в рамките на законоустановените срокове, както и получава или изисква от тези институции всякаква документация, включително такива като заявления, декларации, обяснения и писма, ревизионни актове или друга документация, свързана с правата и задълженията на дружеството;

(б) Представлява дружеството във всички взаимоотношения с търговски партньори както и в оперативното сътрудничество с всякакви юридически и физически лица;

(в) Сключва текущи сделки, обслужващи оперативната дейност на дружеството като договори за наем, за доставка на стоки и/или предоставяне на услуги от и/или в полза на дружеството.

(г) Сключва, изменя и прекратява трудовите договори, налага дисциплинарни наказания, командирова персонала на дружеството, при спазване на действащото в страната трудово законодателство;

(д) Разпорежда се с материалните активи на дружеството в съответствие със Търговския закон и клаузите на този учредителен акт;

Чл. 15. Управителят е длъжен да:

(а) управлява дружеството добросъвестно и в интерес на дружеството;

(б) организира в седемдневен срок подготовката и внасянето в Агенция по вписванията на необходимите документи, свързани с вписването в Търговския регистър на обстоятелствата, подлежащи на вписване;

(в) представя отчет за дейността на дружеството при приключване на финансовата година;

(г) уведомява писмено Едноличния собственик за всички обстоятелства от съществено значение за дружеството;

(д) организира в законоустановените срокове изготвянето на годишния финансов отчет и го представя на определения от Едноличния собственик експерт-счетоводител за проверка и заверяване, когато това се изисква по закон;

Отговорност на управителя

Чл. 16.
(1) Управителят отговаря за вредите на Дружеството, виновно причинени от него в това му качество.
(2) Управителят може да бъде освободен предсрочно от собственика, когато нарушава грубо своите задължения, ръководи неефективно Дружеството и лошо стопанисва имуществото му, както и ако извършва забранена конкурентна дейност.

Раздел IV
СТОПАНСКА И ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

Нормативна основа

Чл. 17.

Дружеството извършва дейността си съгласно общите правила на българското гражданско, стопанско и финансово законодателство.

Стопанска година

Чл. 18.

(1) Стопанската година на Дружеството започва от 1 януари и завършва на 31 декември всяка календарна година.

(2) Първата стопанска година на Дружеството започва от датата на вписването му в Търговския регистър на Агенцията по вписванията и завършва на 31 декември същата година.

Годишен отчет и баланс

Чл. 19.

(1) Управителят представя годишния отчет и баланса за приемане от собственика най-късно 2 (два) месеца след края на всяка стопанска година.

(2) Годишния отчет и балансът се съставят и проверяват, съгласно нормативните изисквания.

Счетоводна отчетност

Чл. 20.

Дружеството води счетоводната си отчетност съобразно действащите в България закони и правила.

Печалба

Чл. 21.

След приспадане на дължимите данъци, остатъкът от печалбата се разпределя по решение на едноличния собственик.

Покриване на загуби

Чл. 22.

В случаите, когато годишният баланс покаже загуби, те се покриват от резервния фонд на Дружеството, а ако той е недостатъчен – от допълнителни вноски, от заеми или по друг начин, по усмотрение на собственика.

Трудови отношения и осигуряване

Чл. 23.

(1) Трудовите отношения на работещите в Дружеството български граждани се уреждат в трудовите им договори при прилагане на българското трудово законодателство.

(2) Работещите в Дружеството български и чуждестранни граждани се осигуряват задължително за всички осигурителни случаи съгласно българското осигурително законодателство.

(3) Дружеството може да предоставя допълнителни социални придобивки на работещите в него.

Раздел V
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Основания за прекратяване

Чл. 24.

Дружеството се прекратява:

1. По решение на собственика;
2. При обявяване в несъстоятелност на Дружеството или на неговия собственик;
3. По решение на Софийски Градски Съд, в случаите по чл. 155 от Търговския закон;
4. При реорганизация на Дружеството чрез сливане, вливане или по друг начин в акционерно дружество или в дружество с ограничена отговорност.

Ликвидация на Дружеството

Чл. 25.
(1) При прекратяване на Дружеството в случаите на чл. 24, т. 1 и 3 се открива производство по ликвидация.
(2) Ликвидатор на дружеството е управителя, освен ако собственикът реши друго.
(3) Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на глава XVII от Търговския закон.

Раздел VI
ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПОЛОЖЕНИЯ

Изменения на учредителния акт

Чл. 26.
Всяко изменение и допълнение на този учредителен акт е валидно, ако е направено в писмена форма и е подписано от собственика на капитала.

Влизане в сила

Чл. 27.
Този учредителен акт влиза в сила след подписването му.

Раздел VII
ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 28.
Заглавията на отделните членове на този учредителен акт служат само за улеснение при неговото ползване. Те нямат никакво значение за структурата, тълкуването и смисъла на съответните текстове.

Чл. 29.
Ако в даден случай собственикът на капитала не упражни правата си по този учредителен акт, това не означава отказ от използването на тези права при следващи случаи.

Чл. 30.
(1) Ако някоя разпоредба на този учредителен акт е или стане недействителна, учредителният акт остава действителен в останалата му част. В такъв случай недействителната разпоредба трябва да бъде тълкувана от собственика, че да може да се постигне целта, която е поставена с недействителната разпоредба, в духа и смисъла на целия учредителен акт.

(2) Същото важи и когато при изпълнението на учредителния акт се окаже празнота, която трябва да бъде запълнена.

Чл. 31.
За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилага българското гражданско законодателство.

Едноличен собственик:

_____
Вили Велиславов Ненов