ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на "КЕПИТЪЛ ЕСТЕЙТС" ООД
2007 ГОДИНА

Показатели характеризиращи финансовото състояние на фирмата в хил. лв.

1. Нетни активи = дълготрайни и краткотройни активи – краткосрочни задължения = 125 – 217 = -92
2. Нетен оборотен капитал = краткотрайни активи – краткосрочни задължения = 0 – 217 = -217
3. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби
   Финансов резултат/нетен размер на приходите от продажби - реализирана загуба в размер на 37 хил. лв.
4. Коефициент на рентабилност на собствения капитал = финансов резултат/собствен капитал - реализирана загуба в размер на 37 хил. лв.
5. Коефициент на рентабилност на пасивите = финансов резултат/пасиви - реализирана загуба в размер на 37 хил. лв
6. Коефициент на ефективност на разходите = приходи/разходи = 28/65 = 0.43
7. Коефициент на ефективност на приходите = разходи/приходи = 65/28 = 2.32
8. Коефициент на обща ликвидност = краткотрайни активи/краткосрочни задължения = 0/217 = 0
9. Коефициент на бърза ликвидност = краткосрочни вземания + краткосрочни инвестиции + парични средства/краткосрочни задължения = 0/217 = 0
10. Коефициент на незабавна ликвидност = краткосрочни вземания + парични средства/текущи задължения = 0/217 = 0
11. Коефициент на абсолютна ликвидност = паршчни средства/текущи задължиния = 0/217 = 0
12. Коефициент на финансова автономност = собствен капитал/пасиви = -92/133

Няма важни събития настъпили след годишното счетоводно приключване.

Съставил: СК „КФТ" ЕООД
Управител: Невена Найденова
Подпис:

Управител:

• КФТ • ЕООД
София

С П Р А В К А

ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА В "КЕПИТЪЛ ЕСТЕЙТС" ООД

2007 ГОДИНА

Фирма "КЕПИТЪЛ ЕСТЕЙТС" ООД е регистрирана в СГС. Капитала на дружеството е 5 000 лв. През годината няма промяна в правния статут на дружеството.

Предприетието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще, няма намерение нито необходимост да се ликвидира.

При изготвяне на годишния финансов отчет са спазени следните принципи.

Съпоставимост между приходи и разходи , което означава, че разходите извършени във връзка с дадена сделка са включени във финансовия резултат за периода през които дружеството черпи изгода от дейнастта, за която са направени тези разходи. Получените приходи са включени във финансовия резултат за периода, през които са отчетени разходите за тяхното получаване.

Сделките и събитията са отразени текущо и са представени в годишния счетоводен отчет в съответствие с тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма.

Отчетени са всички предполагаеми рискове и очоквани евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат.

Спазен е принципа за съпоставимост и сравнимост на счетоводните данни през различните отчетни периоди.

Информацията във финансовия отчет е надеждна, е неутрална и безпристрастна, е предпазлива, е пълна във всички съществени аспекти.

Активите и пасивите във финансовия отчет не са компенсирани.

Дружеството няма промяна на счетоводната политика в сравнение с 2002 година.

Дружеството прилага двустранно счетоводно записване.

Счетоводния баланс и отчета за приходи и разходи са съставени в двустранна форма и в хил. левове. Във финансовия отчет не са добавени нови

статии освен посочените в НСС 1 Представяне на финансови отчети. Отчета за паричния поток е съставен по прекия метод.

Всеки дълготраен материален актив се оценява първоначално по цена на придобиване. За всяка последваща оценка фирмата е избрала препоръчителния подход, при който след първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив следва да се отчита по цена на придобиване намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Съгласно изискванията на член 15 от закона за счетоводство са начислени амортизации на дълготрайните материални и нематериални активи, с изключение на напълно амортизираните такива. Има утвърден План за амортизация на всеки материален и нематериален актив. Годишният размер на амортизациите е определен, като се прилага систематично линейния метод. Амартизациите се начисляват от месеца, следващ месеца на придобиване на актива. Амортизационната норма е определена в процент като съотношение между амортизационната сума, и полезният срок за ползване на актива в брой години.

Работните заплати се начисляват в края на всеки месец.

Плащанията на задълженията за социални осигуровки, здравни осигуровки и ДОД се извършват в деня на плащането на заплатите. Не са отчетени временни разлики. Прихода от продажба на услуги се признава с издаването на фактурата за продажба, независимо от това, че може да не е платен от клиента. Приходите се признават едновременно с извършените за продажбата разходи. В дружеството няма получени дарения, опростени или преотстъпени данъци. В дружеството няма отразен приход от излишък на активи, отписани задължения, неустойки, лихви и липси.

В дружеството няма сделки между свързани лица, няма сключени договори за строителство, не притежава инвестационни имоти.

Дружеството не отговаря на кретериите за отчитане по сектори.

Годишния отчет на дружеството е изготвен на 15.02.2008 година.

Съставил: СК „КФТ" ЕООД
Управител: Невена Найденова
Подпис:

Управител:

• КФТ • ЕООД
София

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

АКТИВ на Капитал естейтс ООД към 31.12.2002 **ПАСИВ**

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ		
I. Дълготрайни материални активи		
1. Земи (терени)		
2. Сгради и конструкции	124	131
3. Машини и оборудване		
4. Съоръжения		
5. Транспортни средства		
6. Основни стада		
7. Други ДМА	1	2
8. Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА		
Общо за група I:	125	133
II. Дълготрайни нематериални активи (ДНА)		
1. Права върху собственост		
2. Програмни продукти		
3. Продукти от развойна дейност		
4. Други ДНА		
Общо за група II:		
III. Дългосрочни финансови активи (ДФА)		
1. Дялове и участия, в т.ч. във:		
- дъщерни предприятия		
- смесени предприятия		
- асоциирани предприятия		
- други предприятия		
2. Инвестиционни имоти		
3. Други дългосрочни ценни книжа		
4. Дългосрочни вземания в т.ч.:		
- от свързани предприятия		
- търговски заеми		
- други дългосрочни вземания		
Общо за група III:		
IV. Търговска репутация		
1. Положителна репутация		
2. Отрицателна репутация		
Общо за група IV:		
V. Разходи за бъдещи периоди		
Общо за група V:		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	125	133

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Основен капитал		
1. Записан капитал	5	5
2. Невнесен капитал		
3. Изкупени собствени акции		
Общо за група I:	5	5
II. Резерви		
1. Премии от емисия		
2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		
3. Целеви резерви, в т.ч.:		
- общи резерви		
- специализирани резерви		
- други резерви		
Общо за група II:		
III. Финансов резултат		
1. Натрупана печалба (загуба):		
- неразпределена печалба		
- непокрита загуба	-60	-44
2. Текуща печалба (загуба)	-37	-16
Общо за група III:	-97	-60
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	-92	-55
Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ		
I. Дългосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. към банки		
3. Задължения по търговски заеми		
4. Задължения по облигационни заеми		
5. Отсрочени данъци		
6. Други дългосрочни задължения		
Общо за група I:		
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
Общо за група II:		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		

1501001435

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
Б. КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ		
I. Материални запаси		
1. Материали		
2. Продукция		
3. Стоки		
4. Млади животни и животни за угояване		
5. Дребни продуктивни животни		
6. Незавършено производство		
7. Други материални запаси		
Общо за група I:		
II. Краткосрочни вземания		
1. Вземания от свързани предприятия		
2. Вземания от клиенти и доставчици		
3. Вземания по предоставени търговски заеми		
4. Съдебни и присъдени вземания		
5. Данъци за възстановяване		
6. Други краткосрочни вземания		
Общо за група II:		
III. Краткосрочни финансови активи (КФА)		
1. Финансови активи в свързани предприятия		
2. Изкупени собствени дългови ценни книжа		
3. Краткосрочни ценни книжа		
4. Благородни метали и скъпоценни камъни		
5. Други КФА		
Общо за група III:		
IV. Парични средства		
1. Парични средства в брой		
2. Парични средства в безсрочни депозити		
3. Блокирани парични средства		
4. Парични еквиваленти		
Общо за група IV:		
V. Разходи за бъдещи периоди		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		
СУМА НА АКТИВА (А+Б):	125	133
В. УСЛОВНИ АКТИВИ:		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ		
I. Краткосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия		
2. Задължения към финансови предприятия в т.ч. към банки		
3. Задължения към доставчици и клиенти		
4. Задължения по търговски заеми		
5. Задължения към персонала		1
6. Задължения към осигурителни предприятия		1
7. Данъчни задължения		
8. Други краткосрочни задължения	217	186
9. Провизии		
Общо за група I:	217	188
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":	217	188
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В):	125	133
Г. УСЛОВНИ ПАСИВИ:		

Дата: ..... 200 ..... г.

Гл. Счетоводител: .....

Ръководител: .....

СК „КФТ" ЕООД КФТ • ЕООД
София
Управител: Н. Найденова
Подпис:

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Капитал Естейтс ООД за 2007

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. РАЗХОДИ ЗА ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		
I. Разходи по икономически елементи		
1. Разходи за материали		
2. Разходи за външни услуги	5	5
3. Разходи за амортизации	8	10
4. Разходи за възнаграждения	17	24
5. Разходи за осигуровки	4	4
6. Други разходи в т.ч.:	31	
- обезценка на активи		
- провизии		
- други		
Общо за група I:	65	43
II. Суми с корективен характер		
1. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)		
2. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин		
3. Изменения на запасите от продукция и незавършено производство		
4. Приплоди и прираст на животни		
5. Други суми с корективен характер		
Общо за група II:		
III. Финансови разходи		
1. Разходи за лихви, в т.ч. лихви към свързани предприятия		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
4. Други разходи по финансови операции		
Общо за група III:		

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
А	1	2
А. ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Продукция		
2. Стоки		
3. Услуги	28	27
4. Други		
Общо за група I:	28	27
II. Приходи от финансирания, в т.ч. от правителството		
III. Финансови приходи		
1. Приходи от лихви, в т.ч. лихви от свързани предприятия		
2. Приходи от участия, в т.ч. дивиденти		
3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
5. Други приходи от финансови операции		
Общо за група III:		
Б. ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА (I + II + III)	28	27

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА (I + II + III)	65	43
В. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ		
IV. Извънредни разходи		
Г. ОБЩО РАЗХОДИ (Б + IV)	65	43
Д. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА		
V. Разходи за данъци		
1. Данъци от печалбата		
2. Други		
Е. ПЕЧАЛБА (Д - V)		
В С И Ч К О: (Г + V + Е)	65	43

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
А	1	2
В. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	37	16
IV. Извънредни приходи		
Г. ОБЩО ПРИХОДИ (Б + IV)	28	27
Д. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА	37	16
Е. ЗАГУБА (Д + данъци)	37	16
В С И Ч К О: (Г + Е)	65	43

Дата: ..... 200 ..... г.

СЪСТАВИТЕЛ: .....

РЪКОВОДИТЕЛ: .....

СК „КФТ" ЕООД
Управител: Н. Найденова
Подпис:

• КФТ • ЕООД
София

3800211561393

Приложение № 1 към НСС 7

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на Капитал-Естейтс ООД
за 2007

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	28	37	-9	27	5	22
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		21	-21		28	-28
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти, и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	28	58	-30	27	33	-6
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи,						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	30		30			
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и др. подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В	30		30			
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	58	58		27	33	-6
Д. Парични средства в началото на периода						6
Е. Парични средства в края на периода						

Дата:

Съставил: • КФТ • ЕООД Ръководител:
Сч. „КФТ" ЕООД София
Управител: Н. Найденова

Елемент № 7.2

Справка
за дълготрайните (дългосрочните) активи към 31.12.2007

на Калитея-ресейлс ООД

	Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	***Дълготрайни материални активи***															
1.	Земи (терени)															
2.	Сгради и конструкции	191			191			191	60	7		67			67	124
3.	Машини и оборудване															
4.	Съоръжения															
5.	Транспортни средства															
6.	Основни стада															
7.	Други дълготрайни материални активи	14			14			14	12	1		13			13	1
	Обща сума I:	205			205			205	72	8		80			80	125
II.	***Дълготрайни нематериални активи***															
1.	Права върху собственост															
2.	Програмни продукти															
3.	Продукти от развойна дейност															
4.	Други дълготрайни нематериални активи															
	Обща сума II:															
III.	***Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)***															
1.	Дялове и участия															
	в т.ч.: - в дъщерни предприятия															
	- в смесени предприятия															
	- в асоциирани предприятия															
	- в други предприятия															
2.	Инвестиционни имоти															
3.	Други дългосрочни ценни книжа															
	Обща сума III:															
IV.	***Търговска репутация***															
1.	Положителна репутация															
2.	Отрицателна репутация															
	Обща сума IV:															
	Общ сбор (I + II + III + IV)	205			205			205	72	8		80			80	125

Забележка. Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна

Дата: . . . . . .

СК „КФТ" ЕООД
Управител: Н. Найденова
Съставител: . . . . . .
Подпис:

• КФТ • ЕООД
София

Ръководител: . . . . . .

Елемент № 7.3

СПРАВКА

за вземанията, задълженията и провизиите към 31.12.2007

на Кемпинг-хотелите ООД

А. ВЗЕМАНИЯ

(хил.лв.)

	Показатели	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
	а	1	2	3
I.	***Невнесен капитал***			
II.	***Дългосрочни вземания***			
1.	Вземания от свързани предприятия,			
	в т.ч.: - предоставени заеми			
	- други			
2.	Вземания от предоставени търговски заеми			
3.	Други дългосрочни вземания,			
	в т.ч.: - финансов лизинг			
	- аванси			
	- други			
	Всичко за II:			
III.	***Краткосрочни вземания***			
1.	Вземания от свързани предприятия,			
	в т.ч.: - предоставени заеми			
	- от продажби			
	- други			
2.	Вземания от клиенти			
3.	Вземания от предоставени аванси			
4.	Вземания от предоставени търговски заеми			
5.	Съдебни вземания			
6.	Присъдени вземания			
7.	Данъци за възстановяване,			
	в т.ч.: - данък за общините			
	- данък върху печалбата			
	- данък върху добавената стойност			
	- възстановими данъчни временни разлики			
	- други данъци			
8.	Други краткосрочни вземания,			
	в т.ч.: - по липси и надчети			
	- от социално осигуряване			
	- по рекламации			
	- други			
	Всичко за III:			
	Общо вземания: (I + II + III)			

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(хил.лв.)

	Показатели	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
	а	1	2	3	4
I.	***Дългосрочни задължения***				
1.	Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от: - заеми				
	- доставки на активи и услуги				
2.	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.: - към банки				
	- просрочени до 3 години				
	- просрочени над 3 години				
3.	Задължения по получени търговски заеми				
4.	Задължения по облигационни заеми				
5.	Задължения по получени аванси				
6.	Отсрочени данъци				
	17. Други дългосрочни задължения, в т.ч.: - по финансов лизинг				
	Всичко за I.				
II.	***Краткосрочни задължения***				
1.	Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от: - доставени активи и услуги				
	- дивиденти				
2.	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.: - към банки				
	- просрочени				
3.	Задължения по търговски заеми				
4.	Задължения към доставчици				
5.	Задължения по получени аванси				
6.	Задължения към персонала				
7.	Данъчни задължения в т.ч.: - данък за общините				
	- данък върху печалбата				
	- данък върху добавената стойност				
	- други данъци				
8.	Задължения към осигурителни предприятия				
	- социално осигуряване				
	- здравно осигуряване				
	- други				
9.	Други краткосрочни задължения	217		217	
	в т.ч. - неплатени лихви				
	Всичко за II.	217		217	
	Общо задължения: (I + II)	217		217	

В. ПРОВИЗИИ

	Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
	а	1	2	3	4
1.	Провизии за правни задължения				
2.	Провизии за конструктивни задължения				
3.	Други провизии				
	Обща сума: (1 + 2 + 3)				

Забележка. Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

СК „КФТ" ЕООД
Управител: Н. Найденова

Дата: . . . . . Съставител: . . . . . Ръководител: . . . . . .

• КФТ • ЕООД
София

Подпис:

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Кемитал естейт ООД

адрес

за 2007 г.

(хил. лева)

Показатели		Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
			Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
					Общи	Специализирани резерви	Други				
а		*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
Салдо в началото на отчетния период		5							60		-55
1	Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:										
	увеличение										
	намаление										
2	Финансов резултат за текущия период										
3	Разпределения на печалба								37		-37
	в т.ч. за дивиденти										
4	Покриване на загуба										
5	Последващи оценки на ДМА в т.ч.:										
	увеличение										
	намаление										
6	Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:										
	увеличение										
	намаление										
7	Промени в счетоводната политика, грешки и др.										
8	Други изменения в собствения капитал										
Салдо към края на отчетния период		5							97		-92
9	Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10	Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръх инфлация										
Преизчислен собствен капитал към края на		5							97		-92

Дата:.....

Съставител: .....

СК „КФТ" ЕООД
Управител: Н. Найденова
Подпис:

Ръководител: .....

КФТ • ЕООД
София

Елемент № 7.4

СПРАВКА

за ценните книжа към 31.12.2007

на Кемикалсервиз ООД

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ		Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа					
		обикно-вени	привиле-гировани	конверти-руеми	Отчетна стойност	преоценка		Преоценъчна стойност (4 + 5 - 6)	в т.ч.: инвестиции от технически резерви	инвестиции от други резерви
						увели-чение	нама-ление			
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9
I.	***Краткосрочни финансови активи*** В ценни книжа									
1.	Акции									
2.	Изкупени собствени акции									
3.	Облигации									
4.	Изкупени собствени облигации									
5.	Държавни ценни книжа									
	Обща сума I.									
II.	***Дългосрочни финансови активи*** В ценни книжа									
1.	Акции									
2.	Облигации									
3.	Държавни ценни книжа									
4.	Инвестиционни бонове									
5.	Други документи и права									
	Обща сума II.									

Забележка. 1.Колони 8 и 9 се попълват само от застрахователите.

2. Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата: . . . . . .

Съставител: . . . . . .

СК „КФТ" ЕООД

Управител: Н. Найденова

Подпис:

Ръководител: . . . . . .

• КФТ • ЕООД
София

Елемент № 7.5

СПРАВКА

за участията в капиталите на други предприятия към 31.12.2007

на Кемитал-есете ООД

(хил.лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни книжа приети за търго-вия на фондо-ва борса	Съучастие в ценни книжа неприети за търговия на фондова борса
а	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА				
I. В дъщерни предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума I.				
II. В смесени предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума II.				
III. В асоциирани предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума III.				
IV. В други предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума IV.				
Обща сума за страната (I+II+III+IV):				
Б В ЧУЖБИНА				
I. В дъщерни предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума I.				
II. В смесени предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума II.				
III. В асоциирани предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума III.				
IV. В други предприятия				
1				
2				
3				
4				
Обща сума IV.				
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):				

Дата: .....

Съставител: ..... Ръководител: .....

Подпис:

сч. „КФТ" ЕООД
Управител: Н. Найденова

• КФТ • ЕООД
София

Елемент № 7.6

СПРАВКА

за приходите и разходите от лихви към 31.12.2007

на Кетитал естейтс ООД

(хил.лв.)

Показатели		Сума	
		Начислени	Платени / получени
а		1	2
I.	***Приходи от лихви***		
1.	Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2.	Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3.	Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4.	Лихви по търговски вземания		
5.	Други лихви		
	Обща сума на приходите от лихви:		
II.	***Разходи за лихви***		
1.	Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:		
	- редовни заеми в левове		
	- просрочени заеми в левове		
	- редовни заеми във валута		
	- просрочени заеми във валута		
2.	Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:		
	- редовни заеми в левове		
	- просрочени заеми в левове		
	- редовни заеми във валута		
	- просрочени заеми във валута		
3.	Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4.	Лихви по неизплатени заплати в срок		
5.	Лихви по държавни вземания		
6.	Лихви по търговски задължения		
7.	Други лихви		
	Обща сума на разходите за лихви:		

Дата: . . . . . .

Съставител: . . . . . Ръководител: . . . . . .

СК „КФТ" ЕООД
Управител: Н. Найденова
Подпис:

• КФТ • ЕООД
София

Елемент № 7.8

СПРАВКА

за финансовите резултати към 31.12.2007

на Кемител Есейтс ООД

(хил.лв.)

Показатели			Шифър	Сума
а			б	1
А.	***Неразпределена печалба***			
	I.	***Неразпределена печалба към 01.01.***		
	II.	***Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:***		
	1.	Печалбата от предходната година		
	2.	Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.		
	3.	Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи		
	4.	Други източници		
		Обща сума II.		
	III.	***Разпределение на печалбата от минали години***		
	1.	За покриване на загуби от минали години		
	2.	За резерви		
	3.	За дивиденти		
		в т.ч. за държавата		
	4.	Дарения		
	5.	Увеличаване на основния капитал		
	6.	За други цели		
	7.	Неразпределена печалба		
		Обща сума III.		
	IV.	***Неразпределена печалба към 31.12.***		
Б.	***Непокрита загуба***			
	I.	***Непокрита загуба към 01.01.***		60
	II.	***Увеличение на загубата за сметка на:***		
	1.	Прехвърляне на загуба от предходна година		
	2.	Други		
		Всичко за II.		
	III.	***Покриване на загуби от минали години за сметка на:***		
	1.	Неразпределена печалба от минали години		
	2.	Резерви		
	3.	Основен капитал		
		Обща сума III.		
	IV.	***Непокрита загуба към 31.12.***		60
В.	***Финансов резултат от текущата година***			
	1.	Печалба		
	2.	Загуба		37

Забележка. В справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загуби от минали години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група "Финансов резултат"

Дата: . .

Съставител: . . . . . Ръководител: . . . . . .

СК, КФТ" ЕООД

Управител: Н. Найденова

Подпис:

• КФТ • Е

София

СПРАВКА

за данъци от печалбата върху временни разлики към 31.12.2007

на Капитал есетите ООД

(хил.лв.)

Видове временни разлики	Шифър	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
		Суми на временните разлики в хил.лв.	Суми на данъците върху:		Суми на временните разлики в хил.лв.	Суми на данъците върху:	
			Данък за общините	Данък върху печалбата		Данък за общините	Данък върху печалбата
1	2	3	4	5	6	7	8
I. В началото на годината							
А. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превишение на лихвени плащания по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
ОБЩО А:							
Б. Облагаеми							
II. Възникнали през годината							
А. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
ОБЩО А:							
Б. Облагаеми							
III. Признати през годината							
А. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
ОБЩО А:							
Б. Облагаеми							
IV. Корекции на временни разлики							
А. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
ОБЩО А:							
Б. Облагаеми							
V. В края на годината							
А. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
ОБЩО А:							
Б. Облагаеми							

Дата: . . . . . .

Съставител: . . . . . СК „Кафт" ЕООД София
Управител: Н. Найденов

Ръководител: . . . . . Подпис:

Елемент № 7.7

СПРАВКА

за извънредните приходи и разходи към 31.12.2007

на Капитал-експрес ООД

(хил.лв.)

Показатели		Сума
а		1
I.	***Извънредни приходи***	
1.	Получени застрахователни обезщетения	
2.	Други	
	Обща сума I.	
II.	***Извънредни разходи***	
1.	Разходи от природни и други бедствия	
2.	Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3.	Други	
	Обща сума II.	

Дата: . . . . . .

Съставител: . . . . . .
СК „КФТ" ЕООД
Управител: Н. Найденова
Подпис:

• КФТ • ЕООД
София