

„ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ”- ЕООД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на “ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ” ЕООД
през 2015 година

1. Информация за дружеството

„Тримоинвест стоково тържище“ е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в гр. Пловдив, Република България през 1997 година, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Брезовско шосе“ № 145 и е вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 115164857.

Капиталът на дружеството е в размер на 5000 лева и е внесен напълно към 31 декември 2015 година.

Основното участие съдружниците към 31.12.2015 година е както следва :

Вид съдружник	% на участието в основния капитал
1. Юридическо лице Тримоинвест Холдинг АД	100,00
Общо	100,00

През 2015 година не е извършвана промяна в собствеността.

2. Предмет на дейност

Основната дейност на дружеството според дружествения договор е:
Отдаване под наем на складови помещения

Дейността се осъществява в наета от дружеството складова база в гр.Пловдив, община Пловдив, област Пловдив

Въпреки високата конкуренция на пазара на услугите, с които Дружеството търгува то планира и очаква да постигне стабилен ръст на продажбите.

3. Резултати от дейността и финансовото състояние

Резултатите от дейността на Дружеството за 2015 г. са положителни - реализирана е печалба 2 хил. лв., като загубата през 2014 г. е в размер на 363 лв.

По-добрите резултати през 2015 г. са следствие на това, че Дружеството запазва своята ефективност, въпреки засилващия се ефект от икономическата криза, основно благодарение оптимизация и използване на търговската база и по-ефективно използване на ресурсите си.

„Тримойнвест строково тържище“ ЕООД

Показатели	2015 г. BGN'000	2014 г. BGN'000	%
Общо приходи	246	227	108,37
Общо разходи	244	227	107,49
Счетоводна печалба	2		
Балансова печалба	2		

Приходите от дейността са формирани от:

Приходи	2015 г. BGN'000	2014 г. BGN'000	%
От услуги	246	227	108,37
Общо:	246	227	108,37

Разходите са формирани от разходи за:

Разходи	2015 г. BGN'000	2014 г. BGN'000	%
За материали	1	1	100,00
За външни услуги	236	220	107,27
За възнаграждения и осигуровки	7	6	116,67
Общо:	244	227	107,49

Финансови показатели от дейността на Дружеството

2015 г. 2014 г.

1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	=	0,01	0,00
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	=	1,00	0,00
3. Ефективност на приходите от дейността	=	0,99	1,00
4. Коефициент на обща ликвидност	=	1,38	0,92
5. Коефициент на бърза ликвидност	=	1,38	0,92
6. Коефициент на финансова автономност	=	0,25	0,00
7. Коефициент на задлъжнялост	=	4,00	4,00

4. Показатели, свързани с баланса

Общата стойност на активите по баланса за 2015 г. е 27 х.лв. и 29 х.лв. за 2014 г., или нетното им изменение е намаление с 2 хил. лв.

Структурата на активите и изменението им през 2015 г., спрямо 2014 г. е както следва:

№	Активи	Балансова стойност BGN'000		Относителен дял (%) спрямо общата стойност на активите	
		2015	2014	2015	2014
I.	Нетекущи (дълготрайни активи)	0	0	0	0
II.	Текущи (краткотрайни активи)	11	12	40.74	41.38

Пасивите на баланса включват следните позиции:

№	Пасиви	Балансова стойност BGN'000		Относителен дял (%) спрямо общата стойност на пасивите	
		2015	2014	2015	2014
I.	Нетекущи (дългосрочни пасиви)	2	0	7.40	0
II.	Текущи (краткосрочни пасиви)	8	13	29.63	44.83

5. Човешки ресурси

Средно списъчния състав на персонала през 2015 година е 2 бр. спрямо 2 бр. за 2014 г.

6. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Първите месеци на 2016 г. потвърдиха положителната насока за развитие на дейността, така както беше и през последното тримесечие на 2014 г. Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността ни.

7. Планирана стопанска политика през следващата година

Ръководството няма планове или намерения, които да предвиждат преустановяване или съществено ограничение на мащабите на дейността и или реструктуриране в обозримо бъдеще. Според най-добрата преценка на ръководството не съществуват външни или вътрешни фактори от оперативно, финансово или друго естество, които да налагат планиране и/или предприемане на действия в този аспект.

През 2016 г. ръководството си е поставило за цел да увеличи обема на продажбите от основната си дейност на Дружеството.

Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще осигури подобаващо място в бранша и стабилност на дейността на Дружеството.

8. Научноизследователска и развойна дейност

Дружеството, не е в състояние самостоятелно да финансира фундаментални научноизследователски проекти.

9. Управление

Съгласно действащият Търговски закон в България към 31.12.2015 г. „Тримоинвест стоково тържище“ ЕООД се управлява от Управител.

10. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

11. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

11.1. Контролирани дружества

„Тримоинвест стоково тържище“ ЕООД няма участие в капитала на други дружества.

11.2. Контролиращи дружества

Дружество Тримоинвест Холдинг АД – дружество майка, притежава 100% от капитала на „Тримоинвест стоково тържище“ ЕООД.

Това дружество упражнява управленска и координираща дейност.

12. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2015 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното използване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

16. Разпределение на печалбата от текущия период

Ръководството на дружеството предлага печалбата от текущия период в размер на 1739,04 лева, да се разпредели както следва:

1739.04 лева, 100 % за покриване на загуби от минали години;

Управител:

Димитър Чингаров



гр.Пловдив, 16.03.2016 г.

Финансов отчет

"ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ" ЕАД

Пловдив ул. "Брезовско шосе" № 145

115164857

Операции с недвижими
имоти

БАЛАНС
на "ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ" ЕАД
към 31.12.2015 година

Раздели, групи, статии	BGN'000	
	2015	2014
Записан, но невнесен капитал		
Нетекущи (дълготрайни) активи		
<i>Нематериални активи</i>		
Продукти от развойна дейност		
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
Търговска репутация		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
<i>Общо за група:</i>		
<i>Дълготрайни материални активи</i>		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.		
- земи		
- сгради		
Машини, производствено оборудване и апаратура		
Съоръжения и други		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
<i>Общо за група:</i>		
<i>Дългосрочни финансови активи</i>		
Акции и дялове в предприятия от група		
Предоставени заеми на предприятия от група		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти		
Други заеми		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
<i>Общо за група:</i>		
<i>Отсрочени данъци:</i>		
Общо за раздел:		
Текущи (краткотрайни) активи		
<i>Материални запаси</i>		
Суровини и материали		
Незавършено производство		
Продукция и стоки, в т.ч.		
- продукция		
- стоки		
Предоставени аванси		
<i>Общо за група:</i>		
<i>Вземания</i>		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	2	4
- над 1 година		
Вземания от предприятия от група в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания свързани лица, в т.ч.		
- над 1 година		
Други вземания, в т.ч.		
- над 1 година		
<i>Общо за група:</i>	2	4
<i>Инвестиции</i>		
Акции и дялове в предприятия от група		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Други инвестиции		
<i>Общо за група:</i>		
<i>Парични средства, в т.ч.</i>	9	8
- в брой - (включително в подотчетни лица)	9	8
- в безсрочни сметки (депозити)		
<i>Общо за група:</i>	9	8
Общо за раздел:	11	12
Разходи за бъдещи периоди	16	17
Сума на актива	27	29
Условни активи		

БАЛАНС
на "ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ" ЕАД
към 31.12.2015 година
ПАСИВ

Раздели, групи, статии	BGN'000	
	2015	2014
Собствен капитал		
Записан капитал	5	5
Премии от емисии		
Резерв от последващи оценки		
Резерви		
Законови резерви		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Резерв, съгласно учредителен акт		
Други резерви	9	9
Общо за група:	9	9
Надрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- неразмислена печалба		
- непокрита загуба	(14)	(14)
Общо за група:	(14)	(14)
Текуща печалба (загуба)	2	
Общо за раздел:	2	
Провизии и сходни задължения		
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.		
- отсрочени данъци		
Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел:		
Задължения		
Облигационни заеми /без конвертируемите/, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Конвертируеми облигационни заеми, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Получени аванси, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към доставчици, в т.ч.		6
- до 1 година		6
- над 1 година		
Задължения по полици, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към предприятия от група, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения свързани лица в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения, в т.ч.	8	7
- до 1 година	8	7
- над 1 година		
- Към персонала в т.ч.	1	1
-- до 1 година	1	1
-- над 1 година		
- Осигурителни задължения, в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
- Данъчни задължения, в т.ч.	1	1
-- до 1 година	1	1
-- над 1 година		
- Други задължения, в т.ч.	6	5
-- до 1 година	6	5
-- над 1 година		
Общо за раздел, в т.ч.:	8	13
- до 1 година	8	13
- над 1 година		
Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	17	16
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди	17	16
Сума на пасива	27	
Условни пасиви		

Управител

Съставител

Димитър Василев Чингаров

Костадинка Трифоновна Костова-Янкова



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ" ЕАД
за 2015 година

Наименование на приходите и разходите	BGN'000	
	2015	2014
Приходи		
<i>Нетни приходи от продажби на:</i>		
Нетни приходи от продажби, в т.ч.	246	227
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги	246	227
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
Други приходи, в т.ч.		
- приходи от финансиране		
<i>Общо приходи от оперативна дейност</i>	246	227
<i>Финансови приходи</i>		
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия от група		
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
<i>Общо финансови приходи</i>		
Загуба от обичайна дейност		
Извънредни приходи		
<i>Общо приходи</i>	246	227
Счетоводна загуба		
Загуба		
Всичко приходи	246	227

Наименование на приходите и разходите	BGN'000	
	2015	2014
Разходи		
<i>Разходи за оперативна дейност</i>		
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	237	221
а) суровини и материали	1	1
б) външни услуги	236	220
Разходи за персонала, в т.ч.	7	6
а) разходи за възнаграждения	6	5
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	1	1
- осигуровки, свързани с пенсии		
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.		
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
Други разходи, в т.ч.		
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
<i>Общо разходи за оперативна дейност</i>	244	227
<i>Финансови разходи</i>		
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
<i>Общо финансови разходи</i>		
Печалба от обичайна дейност	2	
Извънредни разходи		
<i>Общо разходи</i>	244	227
Счетоводна печалба	2	
Разходи за данъци от печалбата		
Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
Печалба	2	
Всичко разходи	246	227

Управител

Съставител

Костадинка Профимова Костова-Янкова



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ" ЕАД
за 2015 година

BGN'000

Наименование на паричните потоци	2015			2014		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	298	279	19	278	254	24
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		16	(16)		16	(16)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност	5	7	(2)	5	7	(2)
Всичко парични потоци от основна дейност	303	302	1	283	277	6
Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност	303	302	1	283	277	6
Изменение на паричните средства през периода			8			2
Парични средства в началото на периода			9			8
Парични средства в края на периода						
в т.ч. в подотчетни лица						



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ" ЕАД
за 2015 година

BGN'000

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба /загуба	Общо собствен капитал
				Законов и	Резерв, свързан с изкупен и собствен акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
Салдо в началото на отчетния период	5						9		(14)		
Промени в счетоводната политика											
Грешки											
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5						9		(14)		
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.											
- увеличение											
- намаление										2	2
Финансов резултат за текущия период											
Разпределения на печалбата, в т.ч.											
- за дивиденди											
Покриване на загуба											
Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	5						9		(14)	2	2
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5						9		(14)	2	2

Управляващ
Димитър Василев Чингаров
Съставител
Костадинка Трайконова Костова-Янкова

Справка за неликвидните (ликвидирани) активи
на "ТРИМОННВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ" ЕАД
към 31.12.2015 година

Показатели	Нематериялни активи									
	Отчетна стойност на неликвидните (ликвидирани) активи					Амортизации				
	В началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	В края на периода	Увеличение	Посрещана оценка	Увеличение	Посрещана оценка	Намаляване	Намаляване

Продукти от развойна дейност										
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, пропускни права и други подобни права и активи										
Търговска репутация										
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане										
Общо за група										
Ликвидирани материални активи										
Земни и сгради, включително права в т.ч.										
- земи										
- сгради										
Машини, производствено оборудване и апаратура										
Съоръжения и други										
Предоставени аванси и ликвидирани материални активи в процес на изграждане										
Общо за група										
Ликвидирани финансови активи										
Акции и дялове в предприятия от група										
Предоставени заемни на предприятия от група										
Акции и дялове в асоциирани и съосени предприятия										
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и съосени предприятия										
Ликвидирани инвестиции, вкл. инвестиционни имоти										
Други заеми										
Изкуствено собствени акции										
Общо за група										
Отчетени данъци										
Общо неликвидни (ликвидирани) активи										

Счетоводна книга с неликвидни активи
"ТРИМОННВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ" ЕАД
31.12.2015

Директор на счетоводна книга
[Signature]

БАЛАНС	1
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ	2
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	3
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	4
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014	
СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ	5
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2015	6
1. КОРПОРАТИВНА ИНФОРМАЦИЯ	6
2. ОПИСАНИЕ НА ПРИЛОЖИМАТА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА	7
3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС И ОПР	8
4. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ (КРАТКОСРОЧНИ) ВЗЕМАНИЯ	10
5. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	10
6. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	10
7. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	11
8. ТЕКУЩИ (КРАТКОСРОЧНИ) ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	11
9. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА	11
10. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ	11
11. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	12
12. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ	12
13. РАЗХОДИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ	12
14. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	12
15. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	13
16. КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ	13
17. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	13

**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2015**

1. КОРПОРАТИВНА ИНФОРМАЦИЯ

1.1. Учредяване и регистрация

„Тримоинвест стоково тържище“ е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в гр. Пловдив, Република България през 1997 година, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Брезовско шосе“ № 145 и е вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 115164857.

1.2. Собственост и управление

Собственик на капитала е: Тримоинвест Холдинг АД – 100%

Дружеството се управлява и представлява от Управител:

Финансовият отчет на „Тримоинвест стоково тържище“ ЕООД за годината, приключваща на 31 декември 2015 година е одобрен за издаване, съгласно решение на Управителя от 16.03. 2016 година.

1.3. Структура на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

1.4. Предмет на дейност

Основната дейност на дружеството според дружествения договор, е:
отдаване под наем на складови помещения

2. ОПИСАНИЕ НА ПРИЛОЖИМАТА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Съгласно закона за счетоводството, считано от 01 януари 2005 година, търговските дружества в България имат възможност да прилагат Международните стандарти за финансови отчети /МСФО/, приети от Европейския съюз, или Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия /НСФОМСП/, приети за прилагане в България. Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСФО, поради което настоящият годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия /НСФОМСП/.

2.2. Приложима мерна база

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към края на отчетния период, доколкото това се изисква от съответните счетоводни стандарти и тази стойност може да бъде достоверно установена. Подобни отклонения от принципа на историческата цена са оповестени при оповестяване на счетоводната политика на съответните места по-нататък.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.4. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на финансовия отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.5. Функционална валута и валута на представяне

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно дружество функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за Дружеството.

Този финансов отчет е представен в български лева (BGN), която е функционалната валута на Дружеството и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева, освен ако е упоменато друго.

3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС И ОПР

3.1. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура. Приблизителна оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираеми вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираеми вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Разхода се вписва в Отчета да приходи и разходи.

Вземанията в лева се оценяват по стойността при тяхното възникване. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите. Обезценката се изчислява на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември 2015 година.

3.2. Парични средства

Паричните средства в баланса включват парични средства в брой.

Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици се представят бруто, с включен ДДС;

3.3. Разходи за бъдещи периоди

Разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година.

3.4. Основен капитал

Основният капитал съответства на актуалната му съдебна регистрация.

3.5. Резерви

Капитализирани финансови резултати от предходни години се представят като резерви в съответствие с действащото законодателство и Дружествения договор

3.6. Задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на издадените фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

3.7. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Осигурителните отношения на „Тримоинвест стокowo тържище“ ЕООД се основават на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Осигурителните вноски се разпределят между работодател и работник в съотношение 60%:40%.

Съгласно българското законодателство и договорите с персонала, дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители. При пенсиониране всеки служител има право да получи сума в размер на две брутни работни заплати, в зависимост от броя на прослужените години в дружеството.

3.8. Признание на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността на Дружеството се признават на база принципа на текущо начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

3.9. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2015 г. е 10%.

4. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ (КРАТКОСРОЧНИ) ВЗЕМАНИЯ

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти	2	4
Общо	<u>2</u>	<u>4</u>

5. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в брой	9	8
Общо	<u>9</u>	<u>8</u>

6. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Разходи за наем	16	17
Общо	<u>16</u>	<u>17</u>

7. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Записан капитал	5	5
Други резерви	9	9
Натрупана загуба	(14)	(14)
Текуща печалба	2	
Общо	<u>2</u>	<u></u>

Резервите са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството.

Натрупаните загуби са формирани от загуби в предходните отчетни периоди.

8. ТЕКУЩИ (КРАТКОСРОЧНИ) ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Задължения към доставчици		6
Други задължения	6	5
Общо	<u>6</u>	<u>11</u>

9. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Задължения за текущи възнаграждения	1	1
Общо	<u>1</u>	<u>1</u>

10. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Задължения за ДДС	1	1
Общо	<u>1</u>	<u>1</u>

11. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Приходи за бъдещи периоди	17	16
Общо	<u>17</u>	<u>16</u>

12. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Приходи от предоставени услуги	246	227
Общо	246	227

13. РАЗХОДИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Разходи за суровини и материали за производството	1	1
Общо	1	1

14. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Разходи за наеми	236	220
Общо	236	220

15. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Разходи за заплати на персонала	6	5
Разходи за социално и здравно осигуряване	1	1
Общо	7	6

16. КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

Димитър Василев Чингаров – Управител

„Тримоинвест стоково тържище ЕООД не начислява възнаграждение на управителя.

17. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Към датата на изготвяне на настоящият финансов отчет не са настъпили събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях.

Управител:

Димитър Чингаров

Съставител:

Костадинка Трифонова Костова-Янкова

16.03.2016

гр. Пловдив