УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА
ОТГОВОРНОСТ **„БАУКЛИЙН”**

Днес, 18.08.2026 г. в гр. Варна, подписаният:

Йордан Недков Христов, ЕГН: **********, с адрес гр. *****, ул. ****** ******** *, вх. *, ет. *, ап. *, с л.к. № *********, издадена на **.**.**** г. от МВР *****

УЧРЕДИХ

Еднолично дружество с ограничена отговорност в съответствие с чл.113 на Търговския закон.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Търговската фирма на дружеството е **„БАУКЛИЙН” ЕООД**, с изписване на чужд език **BAUCLEAN LTD**.

Седалището и адреса на управление на фирмата е **гр. Варна ул. Георги Стаматов 9, вх. А, ет. 3, ап. 8**

Дружеството има статут на еднолично дружество с ограничена отговорност, съгласно българското законодателство и като такова е юридическо лице с обособено имущество, самостоятелен баланс, собствени левови и валутни сметки.

2. Дружеството не отговаря за задълженията на учредителя.

(1) Учредителят отговаря за задълженията на дружеството до размера на дяловото си участие в капитала на дружеството.

3. Държавата не отговаря за задълженията на дружеството и дружеството не отговаря за задълженията на държавата.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Извършване на цялостно външно и вътрешно почистване на битови, административни, промишлени и търговски обекти; строително-ремонтни работи; проектиране, реконструкция и строителство на жилищни и промишлени обекти; покупка, строеж, довършителни работи и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; търговия на едро и дребно; онлайн търговия; внос и износ; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; търговско представителство и посредничество; транспортна и спедиторска дейност; логистика; вътрешен и международен транспорт; превоз на пътници и товари след лиценз и всяка друга търговска дейност незабранена със закон или друг нормативен акт; извършване на преводи от български на чужди езици и от чужди езици на български /преводаческа дейност/, превод и легализация на документи, представителство за преводачески услуги, представителство на български и чуждестранни фирми за преводаческа дейност; официални преводи и заверки на документи; писмени и устни преводи, както и всякакъв вид стопанска дейност с изключение на забранената от закона.

III. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

4. Капиталът на дружеството е в размер на 51 (петдесет и едно) евро, разпределен на 100 (сто) единични дяла от по 0,51 (петдесет и един цента) евро всеки. Капиталът е вносим както следва:

α) 100% или 51 евро - до деня на представяне на документите за вписване на Дружеството в Търговския Регистър към Агенцията по Вписванията.
Капиталът изцяло се притежава от Йордан Недков Христов

5. Капиталът на дружеството се записва на учредителя Йордан Недков Христов – 100 дяла в размер на 0,51 евро всеки.
6. Капиталът се внася в пари, по открита временна набирателна сметка на името на учредителя в полза на **„БАУКЛИЙН" ЕООД**, с изричното условие пред банката, че след вписване на дружеството, сумата автоматично минава на негово име.
7. Увеличението на капитала се извършва с решение на учредителя, чрез увеличаване на дяловете или записване на нови дялове.
8. (1)Капиталът на дружеството може да бъде намаляван до законно допустимия минимум по решение на учредителя, в съответствие с разпоредбите на Търговския закон.
   (2) В решението на учредителя по предходната алинея се посочва целта на намаляването, размера му и начинът по който ще стане това.
   (3) Управителят на дружеството е задължен да обяви решението за намаляване на капитала в Търговския регистър. В обявлението управителя на дружеството заявява, че е готов да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването на капитала към датата на обнародването. На известните кредитори съобщението се прави писмено.
   (4) Управителят отговаря за причинените на кредиторите вреди, вследствие намаляването на капитала, ако представените от него данни са неверни.
9. По решение на учредителя за покриване на загуби, при временна необходимост от парични средства, последният може да направи допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните парични вноски не се отразяват на капиталът на дружеството.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

10. Учредителят на дружеството едноличен собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез назначен от него управител.
11. (1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентност на Общото събрание.

(2) Решенията на едноличния собственик на капитала, които се отнасят до вписването на дружеството, се вписват в Търговския регистър.
(3) За взетите решения относно: приемане и изключване на съдружници; даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член; намаляване и увеличаване на капитала; избиране на управител; придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; Общото събрание на съдружниците съставя протокол в обикновена писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, съгласно чл. 137, ал.4 от ТЗ.

12. Управителят определен от учредителя – едноличен собственик на капитала има следните правомощия:
    А/ да ръководи с грижата на добър търговец, контролира дейността на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на имуществото му;
    Б/ изпълнява дейността и функциите, възложени му от едноличния собственик на капитела, организира и следи за изпълнението на неговите решения;

В/ определя, назначава и освобождава търговски пълномощници за извършване на определени сделки или дейност, сключва и прекратява трудови договори от името на дружеството;

Г/ представлява дружеството пред трети лица и сключва сделки от името на дружеството;

Д/ осигурява и контролира счетоводната дейност, съставя годишния отчет и баланс и представя на учредителя – едноличен собственик на капитала, предложение за разпределение на печалбата;

Е/ води книга за дяловете и протоколна книга, в която се вписват всички решения на учредителя- едноличен собственик на капитала;

Ж/ изпълнява всички права и задължения на управител на дружеството с ограничена отговорност съгласно Търговския закон и другите нормативни актове;

(2) Управителят се определя от учредителя – едноличен собственик на капитала за срок от три години и в дейността си се ръководи изцяло от решенията на учредителя и законовите изисквания.

13. Без съгласие на учредителя – едноличен собственик на капитала управителя няма право да извършва дейност сходна с тази на дружеството като:

А/ търговски сделки от свое или чуждо име

Б/ участие в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност

В/ заемане на длъжност в ръководни органи на други дружества

(2) При нарушаване на тези задължения управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

14. Управителят е задължен да дава необходимите разяснения на учредителя-едноличен собственик на капитала и да пази търговска тайна.

(2) При издаване на търговска тайна управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение.

(3) Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

15. Дружеството се прекратява :

А/ чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност

Б/ при обявяване в несъстоятелност

В/ по решение на съда в предвидените от закона случаи.

II. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

16. За всички неуредени с настоящия учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Учредителния акт на **„БАУКЛИЙН" ЕООД** се състави в три еднообразни екземпляра – по един за учредителя, Търговския регистър към Агенцията по Вписванията и обслужващата дружеството търговска банка.

Дата: 18.08.2026 г.
гр. Варна

Учредител- едноличен собственик на капитала на „БАУКЛИЙН" ЕООД
.....
/ Йордан Недков Христов /