

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на „БУЛСТРОЙИНВЕСТ“ ООД, град Пловдив

Днес, 15.03.2006 год., в град Пловдив, между:

1. СТЕФАН ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ, с ЕГН 5805054728, л.к.№140710348, изд. от МВР Пловдив на 13.03.2000 г., и постоянен адрес: гр.Пловдив, ул."Петко Д. Петков" №38, ет.1, ап.2;
 2. ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ, с ЕГН 6506034500, л.к.№140718518, изд. от МВР Пловдив на 14.03.2000 г., и постоянен адрес: гр.Пловдив, бул."Пещерско шосе" №6; и
 3. ИВАН ГЕОРГИЕВ ПАПАЗОВ, с ЕГН 6709254640, л.к.№142079729, изд. от МВР Пловдив на 04.08.2000 г., и постоянен адрес: гр.Пловдив, ул."Севастопол" №18, ет.1, ап.2,
- се сключи настоящият договор за образуване на дружество с ограничена отговорност по смисъла на глава тринадесета на Търговския закон, както следва:

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1(1) Фирмата на ДРУЖЕСТВОТО е „БУЛСТРОЙИНВЕСТ“ ООД.

Фирмата може да се изписва и на чужд език.

(2) Седалище на ДРУЖЕСТВОТО е град Пловдив.

(3) Адресът на управление е гр.Пловдив, ул."Волга" №49, ет.1, офис 1.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР

Чл.2 ДРУЖЕСТВОТО има следния предмет на дейност: Ново строителство, преустройство, реконструкция, ремонт, и саниране на сгради от бизнес, търговски, индустриален, хотелски, атракционен, жилищен и смесен тип, и на прилежащи и самостоятелни обекти на техническата инфраструктура; сделки на разпореждане и управление на недвижими имоти и права върху тях, вкл. обзавеждане, оборудване и поддръжка; покупка на всякакви стоки с цел препродажба; търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чуждестранни лица; франчайзинг; комисионни, спедиторски и превозни сделки; складови сделки; менителници, записи на заповед и чекове; лицензионни сделки; стоков контрол; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни или други услуги; лизинг; консултантска дейност; както и всякакви други сделки и услуги, незабранени със закон.

Чл.3 ДРУЖЕСТВОТО се образува без срок или друго ограничително условие.

СЪДРУЖНИЦИ В ДРУЖЕСТВОТО

Чл.4(1) Съдружници са:

1. СТЕФАН ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ, с ЕГН 5805054728, л.к.№140710348, изд. от МВР Пловдив на 13.03.2000 г., и постоянен адрес: гр.Пловдив, ул."Петко Д. Петков" №38, ет.1, ап.2;

2. ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ, с ЕГН 6506034500, л.к.№140718518, изд. от МВР Пловдив на 14.03.2000 г., и постоянен адрес: гр.Пловдив, бул."Пещерско шосе" №6; и



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

3. ИВАН ГЕОРГИЕВ ПАПАЗОВ, с ЕГН 6709254640, л.к.№142079729, изд. от МВР Пловдив на 04.08.2000 г., и постоянен адрес: гр.Пловдив, ул."Севастопол" №18, ет.1, ап.2.

(2) В ДРУЖЕСТВОТО могат да се приемат и други СЪДРУЖНИЦИ, както физически, така и юридически лица.

ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Чл.5(1) Основният капитал на ДРУЖЕСТВОТО е 5000 (пет хиляди) лева, разделен на 100 (сто) основни дяла - всеки на стойност 50 (петдесет) лева.

(2) Капиталът е внесен частично – в размер на 3750 лева, а остатъкът – в размер на 1500 лева, ще се внесе до две години след вписването на ДРУЖЕСТВОТО.

ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.6(1) Дяловете са разпределени между СЪДРУЖНИЦИТЕ, както следва:

а/ за Стефан Георгиев Георгиев – 34 дяла на обща стойност 1700 лева, от които към момента на вписване са внесени 1250 лева, а останалата част, в размер на 450 лева, следва да внесе до 2 години след вписването, чрез плащане в брой в касата на дружеството или по банков път;

б/ за Петър Георгиев Георгиев – 33 дяла на обща стойност 1650 лева, от които към момента на вписване са внесени 1250 лева, а останалата част, в размер на 400 лева, следва да се внесе до 2 години след вписването, чрез плащане в брой в касата на дружеството или по банков път; и

в/ за Иван Георгиев Папазов – 33 дяла на обща стойност 1650 лева, от които към момента на вписване са внесени 1250 лева, а останалата част, в размер на 400 лева, следва да се внесе до 2 години след вписването, чрез плащане в брой в касата на дружеството или по банков път.

(2) При пълно или частично неплащане, респ. невнасяне на дължима дялова вноска по реда и условията на дружествения договор, неизправният съдружник може да бъде изключен от ДРУЖЕСТВОТО.

ДРУЖЕСТВОТО взема решение, с което дава срок на неизправния съдружник да изплати, респ. направи дяловата си вноска, както и, че при неизпълнение в така дадения му срок, същият се счита изключен.

Срокът по предходното изречение не може да бъде по-дълъг от един месец след получаване на поканата, с която управителят уведомява незабавно съдружника за решението.

При неизпълнение в срока и изключване, съдружникът губи правото на направената дотогава вноска.

(3) Когато делът не може да бъде изплатен или внесен от съдружника, който го дължи, останалите СЪДРУЖНИЦИ са длъжни да изплатят недостига съразмерно на притежаваните от тях дялове, с което придобиват увеличението.

Освен уговореното в предходното изречение, СЪДРУЖНИЦИТЕ могат да намалят с неизплатения/невнесен дял/-ове/ него дружествения капитал, спазвайки Търговския закон.

(4) Във всички случаи на забава по ал.2 неизправният съдружник дължи на ДРУЖЕСТВОТО законна лихва (относно неизплащане на парични вноски), респ. неустойка

ООО
БУАСТРОЙИНВЕСТ
ПЛОВДИВ
ОРИГИНАЛ

(относно непаричните вноски) с размер основния лихвен процент за страната, увеличени с десет пункта и изчислени за периода до изпълнението или изключването.

За вреди, превишаващи обезщетението или неустойката по тази алинея, ДРУЖЕСТВОТО има право да предяви и съответния иск за реално обезщетение.

(5) Правата и задълженията, посочени в настоящия член, се отнасят и за допълнителните парични вноски.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.7(1) Органи на ДРУЖЕСТВОТО са общото събрание и управителя/-ите/.

(2) Управител може да бъде и лице, което не е съдружник.

(3) Управител може да бъде както физическо, така и/или юридическо лице.

Когато управителят е юридическо лице негов законен представител физическо лице, изрично упълномощено от органа на управление според съответните устройствени разпоредби, изпълнява функциите на управител на ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.8(1) Общото събрание се състои от СЪДРУЖНИЦИТЕ.

(2) Управител може да участва в заседанията на общото събрание само със съвещателен глас, освен ако е съдружник.

(3) Когато наетите лица в ДРУЖЕСТВОТО са повече от петдесет, те се представляват в общото събрание с право на съвещателен глас от избрано от тях лице.

Упълномощаването на представителя по тази алинея става с изрично писмено пълномощно.

Чл.9(1) Общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор;

2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4. взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;

5. избира управител и контролор, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;

6. взема решения за предявяване на иски на ДРУЖЕСТВОТО срещу управител или контролор и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, както и решения за упълномощаване с общо или изрично пълномощно на управител да придобива или отчуждава от името на ДРУЖЕСТВОТО такива права в рамките на неговата оперативна самостоятелност;

8. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

9. взема решение за допълнителни парични вноски и условията и реда за внасянето;

10. взема решения за назначаване на нов управител при продължила повече от два месеца невъзможност/отказ да извършва действията си на представителство и управление, определени в Търговския закон, настоящия дружествен договор и решенията на общото събрание.

(2) Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговия дял в капитала, освен ако е решено нещо друго от общото събрание.



Вариант с оригинала

При провеждане на общо събрание след взето решение за изключване на съдружник последният няма право да участва и гласува.

(3) Решенията по ал.1, т.1,2 и 9 се вземат с мнозинство повече от 3/4 от капитала, а по т.4 с единодушие.

Всички останали решения общото събрание взема с обикновено мнозинство.

(4) СЪДРУЖНИЦИТЕ могат да участват в общо събрание чрез пълномощник само, ако същият е упълномощен от тях с нотариално заверено изрично пълномощно.

Изискването по тази алинея не се отнася за СЪДРУЖНИЦИ - юридически лица, които се представляват по определения в настоящия договор ред, но представят задължително удостоверение, посочено в следващата алинея.

(5) Пълномощното по ал.4 трябва да съдържа най-малко пълните данни на упълномощителя, датата на общото събрание и предложенията (за, против или въздържал се) за решения по отделните точки от дневния ред.

Оригиналите на пълномощното и съдебно удостоверение за актуалната регистрация на упълномощителя (издадено не по-късно от една седмица преди датата на събранието), се прилагат към останалите документи за общото събрание при регистрирането на пълномощника.

(6) При липса или несъответствие на пълномощно и/или удостоверение по предходните алинеи, пълномощникът не се допуска до общото събрание и същото се провежда независимо от представения капитал

(7) Общото събрание взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване становището на упълномощения представител на персонала по чл.9, ал.3.

Чл.10(1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж в годината.

(2) Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на СЪДРУЖНИК, притежаващ дялове равни или надхвърлящи 1/5 от основния капитал.

Ако управителят не свика събранието в двуседмичен срок от получаване на искането, СЪДРУЖНИКА, поискал това, има право на свикване, което трябва да се упражни по условията и по реда на Търговския закон и дружествения договор.

(3) Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага щом загубите за ДРУЖЕСТВОТО надхвърлят 1/4 от капитала.

Чл.11(1) Общото събрание се свиква с писмена покана, изпратена по пощата с обратна разписка до всеки СЪДРУЖНИК или връчена му лично (на него или негов законен представител за юридическите лица и другите лица с такива представители) срещу подпис.

(2) СЪДРУЖНИЦИТЕ могат да участват в общо събрание чрез пълномощник само, ако същият е упълномощен от тях с нотариално заверено изрично пълномощно.

Изискването по тази алинея не се отнася за СЪДРУЖНИЦИ - юридически лица, които се представляват по определения в настоящия договор ред, но представят задължително удостоверение, посочено в следващата алинея.

(3) Пълномощното по ал.4 трябва да съдържа най-малко пълните данни на упълномощителя, датата на общото събрание и предложенията (за, против или въздържал се) за решения по отделните точки от дневния ред.

Оригиналите на пълномощното и съдебно удостоверение за актуалната регистрация на упълномощителя (издадено не по-късно от една седмица преди датата на събранието), се прилагат към останалите документи за общото събрание при регистрирането на пълномощника.



ВЪРНО С ОРИГИНАЛА

(4) При липса или несъответствие на пълномощно и/или удостоверение по предходните алинеи, пълномощникът не се допуска до общото събрание и същото се провежда независимо от представения капитал

(5) Общото събрание взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване становището на упълномощения представител на персонала по чл.9, ал.3.

Чл.12(1) Решенията на общото събрание, относно изменение и допълнение на дружествения договор, увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване и прекратяване на ДРУЖЕСТВОТО, избор и освобождаване на управител, както и назначаването на ликвидатор, влизат в сила след вписването им в търговския регистър.

(2) Заявлението за вписване и съответните документи, доказващи наличието на обстоятелствата и допустимостта на тяхното вписване, се подават до регистърния съд от управителя, свикал съответното събрание или от друг, определен от общото събрание управител.

Чл.13(1) За управители на ДРУЖЕСТВОТО са избрани:

а/ СТЕФАН ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ, с ЕГН 5805054728, л.к.№140710348, изд. от МВР Пловдивна 13.03.2000 г., и постоянен адрес: гр.Пловдив, ул."Петко Д. Петков" №38, ет.1, ап.2,

б/ ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ, с ЕГН 6506034500, л.к.№140718518, изд. от МВР Пловдив на 14.03.2000 г., и постоянен адрес: гр.Пловдив, бул."Пещерско шосе" №6, и

в/ ИВАН ГЕОРГИЕВ ПАПАЗОВ, с ЕГН 6709254640, л.к.№142079729, изд. от МВР Пловдив на 04.08.2000 г., и постоянен адрес: гр.Пловдив, ул."Севастопол" №18, ет.1, ап.2, които ще извършват действията по управление и представителство на ДРУЖЕСТВОТО заедно и самостоятелно.

(2) За отделни действия общото събрание може да реши да бъдат извършвани при определени условия.

Чл.14(1) Управителят организира и ръководи дейността на ДРУЖЕСТВОТО съобразно законите, решенията на общото събрание и този дружествен договор.

(2) Управителят има оперативна самостоятелност при вземане на съответните решения в дейността си, освен ако друго се предвижда в този дружествен договор или е решено от общото събрание.

(3) Управителят представлява и задължава ДРУЖЕСТВОТО пред всички лица в страната и чужбина.

(4) Управителят има право да извършва след предварително писмено и мотивирано уведомяване на ДРУЖЕСТВОТО, следните действия:

1. извършване от свое или от чуждо име на търговски сделки;

2. участие в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3. заемане на длъжност в ръководни органи на други дружества;

(5) Ограниченията в предходната алинея се отнасят, когато се извършва дейност, сходна или идентична с някоя от изброените в чл.2 сделки или услуги от предмета на дейност на ДРУЖЕСТВОТО.

При нарушаване на забраната по този член от управител, който не е съдружник, може да бъде уволнен от ДРУЖЕСТВОТО без предизвестие, с което губи и всякакви права на обезщетение.

Освен това общото събрание има право да претендира по общия ред и съответно обезщетение за претърпени от ДРУЖЕСТВОТО загуби.



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Чл.15(1) Общото събрание определя управителя, който да отговаря за оформянето, водене и съхранение на дружествените книги (книга за основните дялове, протоколна книга с решения на общото събрание и документите за провеждането им, и други изискуеми според българските закони и решенията на общото събрание).

(2) В книгата за основните дялове се вписва размерът на дела на всеки съдружник, изплатените, респ. направените от него вноски, както и всякакви промени в тези обстоятелства.

(3) В протоколната книга се вписват датата, часът и мястото на общото събрание, дневният ред, направените предложения, съществените възражения против тях, съществените изказвания по дневния ред и приетите от общото събрание решения.

Заедно с протоколната книга се пазят пет години след прекратяване на ДРУЖЕСТВОТО и всички документи за свикването и провеждането на всяко общо събрание.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.16 Всеки СЪДРУЖНИК има право да участва в управлението на ДРУЖЕСТВОТО, в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда дружествените книги и право на ликвидационен дял.

Чл.17(1) СЪДРУЖНИЦИТЕ са длъжни да изплатят, респ. внесат дяловите си вноски, да участват в управлението на ДРУЖЕСТВОТО, да оказват съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълняват точно решенията на общото събрание.

(2) СЪДРУЖНИЦИТЕ са длъжни да изпълняват точно задълженията си и упражняват правата си (без да шиканират с тях), както и да се съобразяват с всички закони, решенията на общото събрание и добрите нрави.

(3) Съдружник прекратява участието си в ДРУЖЕСТВОТО:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение – за физическите лица;
2. при изключване;
3. при прекратяване с ликвидация или без ликвидация (в случай на вливане или сливане в/с друг търговец) - за юридическите лица;
4. при обявяване в несъстоятелност;
5. с решение на общото събрание при получено писмено предизвестие от съдружник, като свикването и провеждането трябва да се извършат преди изтичане на предизвестиято.

(4) Съдружникът може да прекрати участието си в ДРУЖЕСТВОТО с писмено предизвестие до управителя, отправено най-късно три месеца преди датата, посочена като момент на прекратяването.

Имуществените последици от такова прекратяване се уреждат въз основа на счетоводен баланс за ДРУЖЕСТВОТО към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

В случай на намаляване капитала поради напускане или изключване на съдружник, трябва да се спазват съответните разпоредби на Търговския закон.

Изплащането на сума, дължима по тази алинея, се извършва в срок, определен с решението на общото събрание по т.5 на ал.4, но не по-късно от един месец след изтичане на финансовата година, през която е настъпило прекратяването.

Чл.18 Общото събрание може да изключи съдружник, в следните примерно изброени случаи:



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

1. не изплати, респ. не внесе в определен срок дела си или допълнителна парична вноска;

2. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на ДРУЖЕСТВОТО;

3. не изпълнява решенията на общото събрание;

4. действа против интересите на ДРУЖЕСТВОТО;

Чл.19(1) Дружествен дял на съдружник може да се прехвърля и наследява.

(2) Прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

(3) Прехвърлянето на дружествения дял, независимо от вида на договорното правоотношение, се извършва с нотариална заверка на подписите и се вписва в търговския регистър.

(4) При наследяване на дружествен дял наследниците следва да заявят изричното си желание да встъпят като съдружници на мястото на тяхния наследодател, в 6-месечен срок от неговата смърт, след което имат право само на ликвидационен дял.

Общото събрание взема съответно решение относно заявление по тази алинея в 3-месечен срок от неговото постъпване в ДРУЖЕСТВОТО.

За уреждане на отношенията, свързани с обстоятелствата по тази алинея се прилагат разпоредбите на Търговския закон и субсидиарното гражданско законодателство.

(5) Правоприемникът по този член е отговорен солидарно с праводателя си за дължими към момента на прехвърлянето/наследяването вноски срещу дела в капитала на ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.20(1) Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на СЪДРУЖНИЦИТЕ, освен ако е прието друго с еднократно решение на общото събрание или изменение на този дружествен договор.

(2) Ако един дял в капитала принадлежи на няколко (две или повече) лица, те могат да упражняват правата по него само съвместно.

Тези лица отговарят солидарно за задълженията по този дял.

Съпритежателите определят лице, което ги представлява пред ДРУЖЕСТВОТО, при спазване изискванията на този дружествен договор.

Чл.21 СЪДРУЖНИЦИТЕ не могат да искат дяловете си, докато ДРУЖЕСТВОТО съществува, а имат право само на част печалбата съразмерно на дяловете, ако друго не е решено от общото събрание.

Не могат да се уговарят лихви за дяловете на СЪДРУЖНИЦИТЕ.

Чл.22(1) С решение на общото събрание при необходимост от покриване на загуби или при временна необходимост от парични средства СЪДРУЖНИЦИТЕ могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски.

Допълнителните вноски се правят за определен срок и са съразмерни на дяловете в капитала, освен ако друго е решено.

(2) За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски СЪДРУЖНИЦИТЕ отговарят както за невнасяне на дяловете.

(3) Допълнителните парични вноски не се отразяват в капитала на ДРУЖЕСТВОТО.

За тях може да се уговорят лихви с решението на общото събрание.

ИЗМЕНЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР

Чл.23(1) Увеличаването на капитала се извършва чрез:



ВАРНО С ОРИГИНАЛА

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници;

(2) СЪДРУЖНИЦИТЕ могат да увеличават дяловете си съразмерно на притежаваните, ако в решението на общото събрание не е предвидено друго.

Чл.24(1) Намаляването на капитала може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си СЪДРУЖНИК;
3. освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част на дела от капитала;

(2) Капиталът може да бъде намален до установения в закон минимум с решение за изменение на дружествения договор при спазване изискванията на чл.150 и 151 от Търговския закон, а именно:

1. решението за намаляване на капитала се обнародва в "Държавен вестник", като в обявлението ДРУЖЕСТВОТО заявява, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обнародването; съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до три месеца от обнародването не изразят писмено пред ДРУЖЕСТВОТО несъгласието си;

2. изменението на този дружествен договор за намаляване на капитала се вписва в търговския регистър след изтичане срока по предходната алинея; към заявлението се представят доказателства за спазването на чл.150 от Търговския закон, както и писмена декларация на управителя (или управителите, при повече от един), че на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, са дадени обезпечения или им е изплатен дългът;

(3) В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начина, по който ще се извърши.

(4) По този член може да се извърши едновременно намаляване и увеличаване на капитала при спазване изискванията на чл.203 от Търговския закон.

Чл.25 На СЪДРУЖНИЦИТЕ могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала само след като то бъде вписано в търговския регистър и след като кредиторите, изразили несъгласие с намаляването, са получили обезпечение или плащане.

Чл.26 Ако представените от управителя данни за вписване на намаляването са неверни, той отговаря за причинените на кредиторите вреди до размера, до който те не са могли да се удовлетворят от ДРУЖЕСТВОТО.

Когато управителите са няколко, те носят солидарна отговорност.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.27 ДРУЖЕСТВОТО се прекратява:

1. по решение на СЪДРУЖНИЦИТЕ, взето с мнозинство 3/4 от капитала;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

3. при обявяване в несъстоятелност;

4. по решение на окръжния съд, в предвидените от търговския закон случаи:

а/ по иск на СЪДРУЖНИЦИТЕ, ако важни причини налагат това, като искът се завежда срещу ДРУЖЕСТВОТО, ако дяловете на ищите съставляват повече от 1/5 от капитала;

б/ по иск на прокурора, ако дейността на ДРУЖЕСТВОТО противоречи на закона;



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

б/ по иск на прокурора, когато в продължение на три месеца ДРУЖЕСТВОТО няма вписан управител.

Чл.28(1) При прекратяване на основанията, изброени в т.1 и 4 на предходната алинея се открива производство за ликвидация по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

(2) За ликвидатор на ДРУЖЕСТВОТО се избира физическо лице, определено от общото събрание.

Ликвидаторът се вписва в търговския регистър, където се представя нотариално заверено съгласие с образец на подписа му, а съобщение за това вписване се обнародва в „Държавен вестник“.

Когато са двама или повече, ликвидаторите извършват действията си колективно.

С решението се определят срока на ликвидацията и възнаграждението на ликвидатора.

Когато ликвидацията започва по решение на съда по регистрация, той определя срока и размера на възнаграждението.

(3) По искане на СЪДРУЖНИК, който има повече от 1/5 от капитала или по искане на контролър, съдът може да назначи друг ликвидатор.

Чл.29(1) Ликвидаторът е длъжен да довърши текущите сделки, да събере вземанията, да превърне останалото имущество в пари и да удовлетвори кредиторите.

Той може да сключва нови сделки само, ако това се налага от ликвидацията.

(2) Ликвидаторът може по съгласие със СЪДРУЖНИЦИТЕ да им прехвърли отделни обекти от ликвидационното имущество, ако с това не се увреждат правата на останалите СЪДРУЖНИЦИ и кредитори.

(3) За започналата ликвидация ликвидаторът е длъжен да уведоми териториалната дирекция на Националната агенция за приходите, което се извършва преди внасяне на искането за вписване в съда на прекратяването и обявяването на ДРУЖЕСТВОТО в ликвидация.

Чл.30(1) Ликвидаторът представлява ДРУЖЕСТВОТО и има правата и задълженията на изпълнителния му орган.

(2) Ликвидаторът може да представлява ДРУЖЕСТВОТО, като волеизявление към същото може да се приеме и от ликвидатора.

Чл.31(1) Ликвидаторът съставя баланс към момента на прекратяването на ДРУЖЕСТВОТО и доклад, който пояснява баланса.

В края на всяка година той извършва годишно приключване и представя финансов отчет и доклад за дейността си пред ръководния орган.

(2) Ръководният орган се произнася за приемането на началния баланс, на годишното приключване и за освобождаването от отговорност на ликвидатора.

Чл.32 ДРУЖЕСТВОТО в ликвидация може да се преобразува по реда на Глава шестнадесета на Търговския закон.

Чл.33 За ДРУЖЕСТВОТО в ликвидация може да се открива производство по несъстоятелност по реда на Глава тридесет и осма на Търговския закон.

Чл.34(1) Когато са уредени всички задължения и остатъкът от имуществото е разпределен, ликвидаторът иска заличаване на ДРУЖЕСТВОТО, като решението за заличаване се обнародва в „Държавен вестник“.

(2) Ако по-късно се установи, че са необходими по-нататъшни действия за ликвидацията, съдът назначава по молба на заинтересувания досегашния или друг ликвидатор.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Чл.35(1) Когато ДРУЖЕСТВОТО е прекратено по решение на общото събрание, то може да реши да се продължи дейността му, ако не е започнало разпределение на имуществото.

(2) Решението по ал. 1 се взема с единодушие.

(3) Ликвидаторът заявява решението за продължаването на ДРУЖЕСТВОТО за вписване в търговския регистър.

ФИНАНСИ - БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.36(1) ДРУЖЕСТВОТО извършва стопанската си дейност в рамките на една финансова година, отговаряща на една календарна година.

В края на финансовата година, съобразно законовите и други изисквания, се съставя годишен финансов отчет и баланс.

(2) Към отчета и баланса по предходната алинея управителят е длъжен да състави и подпише подробен доклад за дейност на ДРУЖЕСТВОТО през предходната година, респ. за дейността на неговите органи, както и за съществуващите и действащите фактически отношения и позиции на пазара, бъдещите стопански стратегии за развитие в макро- и микроикономически план, и други въпроси.

Докладът, заедно с годишния счетоводен отчет и баланса, се представят пред общото събрание за приемане на годишното заседание.

Чл.37(1) Чистата печалба от дейността на ДРУЖЕСТВОТО се разпределя по решение на общото събрание.

(2) Разпределението на печалбата може да бъде годишно или текущо.

Чл.38 Загубите от дейността на ДРУЖЕСТВОТО се покриват чрез допълнителни парични вноски по реда на този договор или чрез създаден и управляван по решение на общото събрание фонд "Резервен".

С решението за откриване на фонда се определят и реда за неговото съществуване, изменение и прекратяване.

Чл.39 Годишният финансов отчет на ДРУЖЕСТВОТО подлежи на проверка (независим финансов одит) от проверител – регистриран одитор, по реда на чл.52 от Закона за счетоводство, във връзка с чл.146 от Търговския закон.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл.40(1) За неуредените с дружествения договор въпроси относно образуването, съществуването и прекратяването на ДРУЖЕСТВОТО се прилагат разпоредбите на Търговския закон, субсидиарното гражданско законодателство, решенията на общото събрание, търговските обичаи и добрите нрави.

(2) При влизане в сила на законова разпоредба, на която настоящият договор или взети от общото събрание решения противоречат, се прилага новата норма.

Настоящият договор се състави в пет еднакви екземпляра: за съда по регистрация, протоколната книга на ДРУЖЕСТВОТО и СЪДРУЖНИЦИТЕ.

СЪДРУЖНИЦИ: 1.

(Ст. Георгиев)

2.

(П. Георгиев)

3.

(И. Палазов)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

