УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на „БЕЛДО КЪНСТРАКШЪНС”ЕООД

актуален вариант към 13.08.2026г.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: ЦВЕТАН ПАНАЙОТОВ ДОЙНОВ.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Правен статут
Чл.1./1/ Настоящият учредителен акт е приет от едноличния собственик на капитала на 20.10.2010г. в гр.Варна.
/2/ Дружеството е самостоятелно юридическо лице.
/3/ Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик на капитала.
/4/ Отговорността на едноличния собственик на капитала за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дружествения капитал.

Фирма
Чл.2. /1/ Фирмата на дружеството е „БЕЛДО КЪНСТРАКШЪНС”ЕООД, което ще се изписва на латиница по следния начин BELDO CONSTRUCTIONS LTD.
/2/ Фирмата на дружеството, заедно със седалището, адреса на управление, трябва да се посочват във всички документи на дружеството.

Седалище и адрес на управление
Чл.3. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр.Варна, ул.”Патриарх Евтимий”№40, вх.Г, ап.17..

Срок
Чл.4. Дружеството се учредява за неопределен срок.

Предмет на дейност
Чл.5. Дружеството има за предмет на дейност - СТРОИТЕЛНИ и РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ, ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ВНОС НА АВТОМОБИЛИ; ПОКУПКО ПРОДАЖБА НА АВТОМОБИЛИ; АВТОРЕМОНТНА ДЕЙНОСТ; АВТОМИВКА; ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО;ТЪРГОВИЯ СЪС СЕМЕНА И ПРЕПАРАТИ ЗА РАСТИТЕЛНА ЗАЩИТА; ПРЕРАБОТКА И РЕАЛИЗАЦИЯ НА РАСТИТЕЛНА И ЖИВОТИНСКА ПРОДУКЦИЯ; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И АГЕНСТВО; ПРОИЗВОДСТВО.ИЗКУПУВАНЕ, ПРЕРАБОТКА И ТЪРГОВИЯ СЪС СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА; ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ НА СТОКИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА БИТА И ПРОМИШЛЕНОСТТА; ВЪТРЕШНО И ВЪНШНО - ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ; ВНОС И ИЗНОС НА СТОКИ. МАШИНИ И СЪОРЪЖИНИЯ; ПОДДРЪЖКА, СГЛОБКА И ТЪРГОВИЯ С КОМПЮТРИ И ДРУГА ЕЛЕКТРОННА ТЕХНИКА; ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ /СЛЕД ЛИЦЕНЗ/; РЕСТОРАНТЬОРСКА ДЕЙНОСТ / СЛЕД ЛИЦЕНЗ/; СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМА СОБСТВЕНОСТ; СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ; СПЕДИТОРСКА

ДЕЙНОСТ; ПРОЕКТИРАНЕ, СТРОИТЕЛСТВО И ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ; ТУРИСТИЧЕСКА АГЕНТСКА И ТУРОПЕРАТОРСКА ДЕЙНОСТ; ОРГАНИЗИРАНЕ И ПРОВЕЖДАНЕ НА ОБРАЗОВАТЕЛНИ КУРСОВЕ; КОНСУЛТАНСКИ УСЛУГИ; ДЕЙНОСТ В ОБЛАСТА НА КУЛТУРАТА , СПОРТА И РАЗВЛЕЧЕНИЯТА; ПОКУПКИ НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПРОДАЖБА НА ЦИГАРИ И АЛКОХОЛ; УСЛУГИ В ОБЛАСТА НА БИТА, ПРОМИШЛЕНОСТТА И СЕЛСКОТО СТОПАНСТВО; ПРОИЗВОДСТВО НА БЕЗАЛКОХОЛНИ НАПИТКИ И ПРОДАЖБАТА ИМ.

Чл.6. Предметът на дейност на дружеството може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на едноличния собственик на капитала.

II. КАПИТАЛ

Чл.7. Капиталът на дружеството е 2556.46 евро /две хиляди петстотин петдесет и шест евро четиридесет и шест евроцента/.

Дялове

Чл.8. /1/ Капиталът се притежава изцяло от едноличния собственик.

/2/ Към момента на първоначалната регистрация в дружеството са внесени 100% от капитала в размер на 2556.46 евро /две хиляди петстотин петдесет и шест евро четиридесет и шест евроцента/.

III. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Увеличаване на капитала

Чл.9. Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик на капитала чрез:

1. записване на нови дялове;
2. увеличаване номинала на регистрираните дялове.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.10. Органи на управление на дружеството са управителят и едноличният собственик на капитала.

Едноличен собственик на капитала

Чл.11. Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема годишния отчет и баланса и разпределя печалбата;
3. взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
4. назначава управителя, сключва договор с него, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
6. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя.

Чл.12. За решенията си едноличният собственик на капитала съставя и подписва протокол.

Договорите между едноличния собственик на дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Управител

Чл.13. /1/ Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала лично или чрез назначен от него управител.

/2/ Управителят има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на дружеството, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени действия. Управителят няма право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на дружеството, освен ако е специално упълномощен от едноличния собственик на капитала.

Чл.14. /1/ В изпълнение на функциите си управителят:

1. организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
3. сключва трудови договори със служителите на дружеството.

/2/ Отношенията между управителя и едноличния собственик на капитала, които не са уредени с учредителния акт, се уреждат с отделни договори.

Дружествени книги

Чл.15 /1/ Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик.

/2/ В книгата за дяловете се вписват размера на дяловете, направените вноски и всички промени в тях.

/3/ Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

V. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Дивиденти

Чл.16. Размерът на дивидентите се определя от едноличния собственик на капитала. Изплащането им се удостоверява с разписка, която се подвързва в книгата за дяловете и дивидентите.

Прекратяване на дружеството

Чл.17. Дружеството се прекратява със смъртта на едноличния собственик на капитала, ако наследниците не поискат да продължат дейността.

Ликвидация на дружеството

Чл.18. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от ТЗ.

Чл.19. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

