

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"КМ ГРУП ИНВЕСТ" ЕООД

На основание чл. 113, във връзка с чл. 147 от Търговския закон, се прие настоящия учредителен акт на "КМ ГРУП ИНВЕСТ" ЕООД, със следното съдържание:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. Учредяване

(1) С протокол от 20.06.2026г. на едноличния собственик на капитала, се взе решение за учредяване на "КМ ГРУП ИНВЕСТ" ЕООД и се прие настоящия учредителен акт.

(2) Едноличен собственик на капитала на дружеството е: Ивелин Пенчев Иванов ЕГН _____, притежаващ лична карта № _____, издадена на _____ г., от МВР – _____, с постоянен адрес: гр. _____, ул. "_____".

(3) Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесенния капитал.

Член 2. Фирма

Дружеството е с фирма "КМ ГРУП ИНВЕСТ" ЕООД.

Член 3. Седалище

Седалището и адреса на управление на дружеството е: Република България, гр. Варна, ул. "Средна гора" 16 ет.4 ап.7

Член 4. Предмет на дейност

Дружеството има за предмет на дейност: СТРОИТЕЛСТВО. СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ РАБОТИ: ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ДА ГИ ПРЕПРОДАДЕ В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО: ПОКУПКА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА. ПРОЕКТИРАНЕ. РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛСТВО НА ЖИЛИЩНИ И ПРОМИШЛЕНИ ОБЕКТИ. ПОКУПКО ПРОДАЖБА НА АВТОМОБИЛИ, ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ НА СТОКИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА БИТА И ПРОМИШЛЕННОСТТА, СТРОИТЕЛСТВО И ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.

Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

Предметът на дейност на дружеството може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на Едноличния собственик на капитала.

Член 5. Срок

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

Член 6. Размер на капитала

Капиталът на дружеството е в размер на 1022 EUR/хиляда и двадесет и две евро/, разпределен на 100/сто/ дяла, равни по размер, всеки един на стойност 10.22 EUR /десет евро и двадесет и два цента/.

Член 7. Внасяне на капитала

Към момента на подаване на документите за регистрация капиталът е внесен изцяло.

Член 8. Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

Член 9. Имущество

Имуството на дружеството се състои от вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялове и акции в други дружества и други права и задължения.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 10. Управление на дружеството

(1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137 (1) от Търговския закон.

(2) Протоколните решения по ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т.7, от чл. 137 Търговски закон, се изготвят в предвидената от закона писмена форма, без нотариална заверка на подпис и съдържание.

(3) Управител на "КМ ГРУП ИНВЕСТ" ЕООД, е едноличният собственик на капитала ИВЕЛИН ПЕНЧЕВ ИВАНОВ.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 11. Прекратяване на дружеството

Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи;

Член 12. Трансформация на дружеството

При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия статут на дружеството.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 13.

Измененията и допълненията към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Настоящият учредителен акт е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра на български език с еднаква юридическа сила по един за Търговски регистър, за банката и за Дружеството.

За "КМ ГРУП ИНВЕСТ" ЕООД

ЗАВЕРКА по чл.119, ал.4 от ТЗ

Подписаният Ивелин Пенчев Иванов ЕГН _____, притежаващ лична карта № _____, издадена на _____ г., от МВР – _____, с постоянен адрес: гр. _____ ул. "_____" _____, представляващ "КМ ГРУП ИНВЕСТ" ЕООД, на основание чл. 119, ал.4 от ТЗ, заверявам настоящия учредителен акт и декларирам, че той съдържа всички изменения и допълнения направени в него към настоящия момент.

УПРАВИТЕЛ: