***"Лика груп инвест ООД"***

# *ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ*

**За годината към**
**31.12.2008 г.**

**БЕЗ НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**

**Представляващ:**
**Сергей Агабекян**

LIKA GROUP BURGAS BULGARIA INVEST

**Съставител:**
**Мартин Манев**

**Бургас, 28 февруари 2009 г.**

# СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

## "Лика груп инвест ООД"

## Към 31.12.2008 г.

**Актив**

| Раздели, групи, статии | Сума (хил.лева) | |
|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 |
| А. Записан, но невнесен капитал | | |
| Б. Нетекущи (дълготрайни) активи | | |
| **I. Нематериални активи** | | |
| 1. Продукти от развойна дейност | | |
| 2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | | |
| 3. Търговска репутация | | |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | | |
| *Общо за група I:* | - | - |
| **II. Дълготрайни материални активи** | | |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.: | - | - |
| - земи | | |
| - сгради | | |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура | | |
| 3. Съоръжения и други | | |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | 258 | |
| *Общо за група II:* | 258 | - |
| **III. Дългосрочни финансови активи** | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | | |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група | | |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | | |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия | | |
| 5. Дългосрочни инвестиции | | |
| 6. Други заеми | | |
| 7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв. | X | X |
| *Общо за група III:* | - | - |
| **IV. Отсрочени данъци** | | |
| **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:** | 258 | - |
| **В. Текущи (краткотрайни) активи** | | |
| **I.Материални запаси** | | |
| 1. Суровини и материали | | |
| 2. Незавършено производство | | |
| 3. Продукция и стоки в т.ч.: | - | - |
| - продукция | | |
| - стоки | | |
| 4. Предоставени аванси | | |
| *Общо за група I:* | - | - |
| **II. Вземания** | | |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.: | 45 | |
| - над 1 година | | |
| 2. Вземания от предприятия от група в т.ч.: | | |
| - над 1 година | | |
| 3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: | | |
| - над 1 година | | |
| 4. Други вземания в т.ч.: | 9 | |
| - над 1 година | | |
| *Общо за група II:* | 54 | - |
| **III. Инвестиции** | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | | |
| 2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв. | X | X |
| 3. Други инвестиции | | |
| *Общо за група III:* | - | - |
| | | |
| **IV. Парични средства, в т.ч.:** | 5 | |
| - в брой | 5 | |
| - безсрочни сметки (депозити) | - | |
| *Общо за група IV:* | 5 | - |
| | | |
| **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:** | 59 | - |
| | | |
| | | |
| Г. Разходи за бъдещи периоди | - | |
| | | |
| СУМА НА АКТИВА | 317 | - |

**Пасив**

| Раздели, групи, статии | Сума (хил.лева) | |
|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 |
| **А. Собствен капитал** | 5 | |
| **I. Записан капитал** | 5 | |
| **II. Премии от емисии** | - | |
| **III. Резерв от последващи оценки** | | |
| **IV. Резерви** | | |
| 1. Законови резерви | | |
| 2. Резерв свързан с изкупени собствени акции | - | |
| 3. Резерв съгласно учредителен акт | | |
| 4. Други резерви | | |
| *Общо за група IV:* | - | - |
| **V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:** | | |
| - неразпределена печалба | | |
| - непокрита загуба | (13) | |
| *Общо за група V:* | (13) | - |
| **VI. Текуща печалба (загуба)** | | |
| **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":** | (8) | - |
| **Б. Провизии и сходни задължения** | | |
| 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения | | |
| 2. Провизии за данъци в т.ч.: | - | - |
| - отсрочени данъци | | |
| 3. Други провизии и сходни задължения | | |
| **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:** | - | - |
| **В. Задължения** | | |
| 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч. | - | - |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.: | - | - |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| 3. Получени аванси, в т.ч.: | - | - |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| 4. Задължения към доставчици, в т.ч.: | - | - |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| 5. Задължения по полици, в т.ч.: | - | - |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.: | - | - |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: | - | - |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | - | |
| 8. Други задължения, в т.ч.: | 325 | - |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | 325 | |
| - към персонала, в т.ч.: | - | - |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | - | |
| - осигурителни задължения, в т.ч.: | - | - |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | - | |
| - данъчни задължения | - | - |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:** | 325 | - |
| - до 1 година | - | - |
| - над 1 година | 325 | |
| **Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:** | - | - |
| - финансирания | | |
| - приходи за бъдещи периоди | | |
| СУМА НА ПАСИВА | 317 | - |

**Дата на съставяне:**
**Бургас, 28 февруари 2009 г.**

**Съставител:** Мартин Минев

**Ръководител:** Сергей Агабекян

LIKA GROUP BURGAS BULGARIA

# О Т Ч Е Т
# ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
## "Лика груп инвест ООД"
## За 2008 г.

| Наименование на разходите | Сума /хил.лв/ текуща година | Сума /хил.лв/ предходна година |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| А. РАЗХОДИ | | |
| **1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство** | | |
| **2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:** | - | - |
| а) суровини и материали | | |
| б) външни услуги | | |
| **3. Разходи за персонала, в т.ч.:** | - | - |
| а) разходи за възнаграждения | | |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.: | - | |
| - осигуровки свързани с пенсии | | |
| **4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:** | - | - |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.: | - | - |
| - разходи за амортизация | - | |
| - разходи от обезценка | | |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи | | |
| **5. Други разходи, в т.ч.:** | - | - |
| а) балансова стойност на продадени активи | | |
| б) провизии | - | |
| *Общо разходи за оперативната дейност* | - | - |
| **6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:** | - | - |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове | | |
| **7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:** | 13 | - |
| а/ разходи, свързани с лихви | 12 | |
| б/ други финансови разходи - банкови такси | 1 | |
| *Общо финансови разходи* | 13 | - |
| *Общо разходи за обичайната дейност* | 13 | - |
| **8. Печалба от обичайната дейност** | - | - |
| **9. Извънредни разходи** | | |
| *Общо разходи* | 13 | - |
| **10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)** | - | - |
| *11. Разходи за данъци от печалбата* | | |
| *12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък* | | |
| 13. Печалба | - | - |
| Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13) | 13 | - |

| Наименование на приходите | Сума /хил.лв/ текуща година | Сума /хил.лв/ предходна година |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Б. ПРИХОДИ | | |
| **1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:** | - | - |
| а) продукция | | |
| б) стоки | | |
| в) услуги | | |
| **2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство** | | |
| **3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин** | | |
| **4. Други приходи, в т.ч.:** | | |
| - приходи от финасирания | | |
| *Общо приходи от оперативната дейност* | - | - |
| **5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:** | | |
| - приходи от участия в предприятия от група | | |
| **6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:** | | |
| - приходи от участия в предприятия от група | | |
| **7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:** | - | - |
| а) приходи от предприятия от група | | |
| б) положителни разлики от операции с финансови инструменти | | |
| в) положителни разлики от промяна на валутни курсове | | |
| *Общо финансови приходи* | - | - |
| *Общо приходи от обичайната дейност* | - | - |
| **8. Загуба от обичайната дейност** | 13 | - |
| **9. Извънредни приходи** | | |
| *Общо приходи* | - | - |
| **10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)** | 13 | - |
| **11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)** | 13 | - |
| Всичко (Общо приходи + 11) | 13 | - |

**Дата на съставяне:**
**Бургас, 28 февруари 2009 г.**

**Съставител:** Мартин Манев

**Ръководител:** Сергей Агабекян

LIKA GROUP BURGAS BULGARIA INVEST

# ОТЧЕТ
## за паричните потоци
## "Лика груп инвест ООД"
## За 2008 г.

| | Наименование на паричните потоци | Текущ период | | | Предходен период | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Постъпления | Плащания | Нетен поток | Постъпления | Плащания | Нетен поток |
| | а | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **А.** | **Парични потоци от основна дейност** | | | | | | |
| 1 | Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | | 54 | (54) | | | - |
| 2 | Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели | | | - | | | - |
| 3 | Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения | | | - | | | - |
| 4 | Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | | | - | | | - |
| 5 | Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | - | | | - |
| 6 | Платени и възстановени данъци върху печалбата | | | - | | | - |
| 7 | Плащания при разпределения на печалби | | | - | | | - |
| 8 | Други парични потоци от основна дейност | | 1 | (1) | | | - |
| | *Всичко парични потоци от основна дейност (А)* | - | 55 | (55) | - | - | - |
| **Б.** | **Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | | | | |
| 1 | Парични потоци, свързани с дълготрайни активи | | 258 | (258) | | | - |
| 2 | Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи | | | - | | | - |
| 3 | Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | | | - | | | - |
| 4 | Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания | | | - | | | - |
| 5 | Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | - | | | - |
| 6 | Други парични потоци от инвестиционна дейност | | | - | | | - |
| | *Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)* | - | 258 | (258) | - | - | - |
| **В.** | **Парични потоци от финансова дейност** | | | - | | | - |
| 1 | Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа | | | - | | | - |
| 2 | Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците | | | - | | | - |
| 3 | Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | 552 | 238 | 314 | | | - |
| 4 | Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | | | - | | | - |
| 5 | Плащания на задължения по лизингови договори | | | - | | | - |
| 6 | Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | - | | | - |
| 7 | Други парични потоци от финансова дейност | 5 | 1 | 4 | | | - |
| | *Всичко парични потоци от финансова дейност (В)* | 557 | 239 | 318 | - | - | - |
| **Г.** | Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В) | 557 | 552 | 5 | - | - | - |
| **Д.** | Парични средства в началото на периода | | | - | | | |
| **Е.** | Парични средства в края на периода | | | 5 | | | |

**Дата:**
**Бургас, 28 февруари 2009 г.**

**Съставител:**
**Мартин Манев**

**Ръководител:**
**Сергей Агабекян**

BURGAS BULGARIA TEST

# ОТЧЕТ
## за собствения капитал
## "Лика груп инвест ООД"
## За 2008 г.

(Хил.лв)

| Показатели | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви | | | | Финансов резултат от минали години | | Текуща печалба/ загуба | Общо собствен капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Законови | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв, съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокрита загуба | | |
| а | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| *1. Салдо в началото на отчетния период* | | | | | | | | | | | - |
| 2. Промени в счетоводната политика | | | | | | | | | | | - |
| 3. Грешки | | | | | | | | | | | - |
| *4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки* | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.: | | | | | | | | | | | - |
| - увеличение | | | | | | | | | | | - |
| - намаление | | | | | | | | | | | - |
| 6. Финансов резултат от текущия период | | | | | | | | | | (13) | (13) |
| 7. Разпределение на печалба в т.ч.: | | | | | | | | | | | - |
| - за дивиденти | | | | | | | | | | | - |
| 8. Покриване на загуба | | | | | | | | | | | - |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви | | | | | | | | | | | - |
| - увеличения | | | | | | | | | | | - |
| - намаления | | | | | | | | | | | - |
| 10. Други изменения в собствения капитал | 5 | | | | | | | | | | 5 |
| *11. Салдо към края на отчетния период* | 5 | - | - | - | - | - | - | - | - | (13) | (8) |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина | | | | | | | | | | | - |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период | 5 | - | - | - | - | - | - | - | - | (13) | (8) |

**Дата на съставяне:**
**Бургас, 28 февруари 2009 г.**

**Съставител:**
**Мартин Манев**

**Ръководител:**
**Сергей Агабекян**

LIKA GROUP INVEST BURGAS BULGARIA

**Годишен доклад за дейността на „ЛИКА ГРУП ИНВЕСТ " ООД през 2008 година**

1. **Развитие и резултати от дейността на „ЛИКА ГРУП ИНВЕСТ" ООД през 2008 година.**

„ЛИКА ГРУП ИНВЕСТ„ ООД, гр. Бургас е учредено през 2007 г. като дружество с ограничена отговорност вписано в Търговския регистър на Бургаски окръжен съд с Решение по фирмено дело 5348 / 2007 г.със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Стара планина" № 3, вх. 1 ет. 1. Основният капитал при създаването му е 5 000 /пет хиляди / лева, 100 дяла, всеки от които е на стойност 50 лева, разпределен между съдружниците както следва: за Сергей Агабекян 50 дяла, по 50 лв всеки поотделно или общо в размер на 2500 / две хиляди и петстотин/ лева, представляващи 50 % от капитала на дружеството; за Енже Индусовна Равилова - 50 дяла, по 50 лв всеки поотделно или общо в размер на 2500 / две хиляди и петстотин / лева, представляващи 50 % от капитала на дружеството. Към момента на регистрацията дружествения капитал е внесен изцяло.

Дружеството се представлява и управлява от Сергей Агабекян с постоянен адрес – град Бургас, ул. Стара планина №3, вх.1 ет.1, ЕГН 7211290703, притежаващ карта на постоянно пребиваващ в РБългария чужденец №720961017, издадена на 09.12.2008 от МВР – Полиция.

Дружеството е с предмет на дейност покупка, строителство, ремонт и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

През 2008 г дружеството започва дейността, но няма приключени сделки. Финализирането им ще бъде през 2009 г, поради което не отчита приходи и приключва годината на загуба.

2. **Финансово състояние и основни рискова пред дружеството през бъдещи периоди.**

Общото събрание определя дружеството като стабилно и изготвянето на Годишния финансов отчет за 2008 г. е на базата на принципа на „действащо предприятие".

Кредитните, ценовите и валутните рискове за дружеството за периода до 2011 г.се оценяват от Общото събрание на съдружниците на дружеството като равни на нормалните за отрасъла.

3. **Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет.**

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен към 31.12.2008 г. Изготвянето му е приключило към 28.02.2008 г. На 02.04.2009 г годишният финасовият отчет е одобрен от Общото събрание на дружеството за оповестяване.

На ръководството не са известни данни за настъпили съществени некоригиращи събития.

4. **Вероятно бъдещо развитие на предприятието.**

Дружеството ще продължи своите дейности и ще търси нови сфери развитие.

**5. Информация, изисквана на основание на чл. 187д и 247 от Търговския закон.**

През 2008 г. дружеството е ръководено от Общото събрание на съдружниците и управител. За 2008 г общата сума няма изплатеното възнаграждение на управителя.




Дата: 02.04.2009 г
Гр. Бургас

Управител:
/ С.Агабекян /