

**„Логистичен парк Перник“ ЕООД**

**Финансов отчет**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018**

**НЕОДИТИРАН**

# Съдържание

|                                               |   |
|-----------------------------------------------|---|
| Отчет за финансовото състояние .....          | 1 |
| Отчет за всеобхватния доход.....              | 2 |
| Отчет за промените в собствения капитал ..... | 3 |
| Отчет за паричните потоци ....                | 4 |
| Бележки към финансовия отчет .....            | 5 |

## Отчет за финансовото състояние

| В хиляди лева                         | Бел. | 31.дек.18  | 31.дек.17  |
|---------------------------------------|------|------------|------------|
| <b>Активи</b>                         |      |            |            |
| Инвестиционни имоти                   | 7    | 367        | 367        |
| Отсрочени данъчни активи              |      |            |            |
| <b>Общо нетекущи активи</b>           |      | <b>367</b> | <b>367</b> |
| Търговски и други вземания            | 9    | 59         | 58         |
| ДДС за възстановяване                 |      | 2          | 4          |
| Парични средства и еквиваленти        | 10   | 208        | 539        |
| <b>Общо текущи активи</b>             |      | <b>269</b> | <b>601</b> |
| <b>Общо активи</b>                    |      | <b>636</b> | <b>968</b> |
| <b>Собствен капитал</b>               |      |            |            |
| Регистриран капитал                   | 11   | 390        | 390        |
| Неразпределена печалба                |      | (29)       | 296        |
| <b>Общо собствен капитал</b>          |      | <b>361</b> | <b>686</b> |
| <b>Пасиви</b>                         |      |            |            |
| <b>Общо нетекущи пасиви</b>           |      | <b>-</b>   | <b>-</b>   |
| Търговски и други задължения          | 12   | 275        | 282        |
| <b>Общо текущи пасиви</b>             |      | <b>275</b> | <b>282</b> |
| <b>Общо пасиви</b>                    |      | <b>275</b> | <b>282</b> |
| <b>Общо собствен капитал и пасиви</b> |      | <b>636</b> | <b>968</b> |

Бележките на страници 5 до 20 са неразделна част от този финансов отчет

  
Аристейдис  
Матюпулос  
Управител

  
Симела Мавридис  
Управител



  
Ангелос Симос  
Управител

  
Съставил  
Ангел Вацунов  
АТХФ ООД

## Отчет за всеобхватния доход

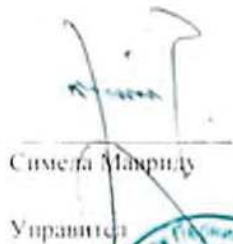
За годината, приключваща на 31 декември

В хиляди лева

|                                                    | Бел. | 2018 | 2017  |
|----------------------------------------------------|------|------|-------|
| Приходи                                            | 5    | 0    | 6     |
| Оперативни и други разходи                         | 6    | (35) | (110) |
| Резултат от оперативна дейност                     |      | (35) | (104) |
| Финансови приходи                                  | 8    | 0    | 23    |
| Нетни финансови приходи                            |      | 0    | 23    |
| Печалба (загуба) преди данъци                      |      | (35) | (81)  |
| Разходи за данъци                                  | 8    |      | (1)   |
| Печалба за периода                                 |      | (35) | (82)  |
| Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци |      | -    | -     |
| Общо всеобхватен доход за периода                  |      | (35) | (82)  |

Бележките на страници 5 до 20 са неразделна част от този финансов отчет.

  
Аристейдис  
Матноуλος  
Управител

  
Симела Маркиду  
Управител

  
Ангелос Симос  
Управител

  
Съставил:  
Ангел Узунов  
АТХФ ООД



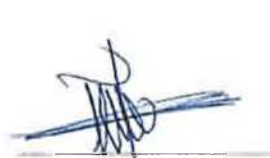
## Отчет за промените в собствения капитал

| В милиони лева                     | Бел. | Регистриран капитал | Неразпределени печалби | Общо собствен капитал |
|------------------------------------|------|---------------------|------------------------|-----------------------|
| Баланс на 1 януари 2017            |      | 566                 | 377                    | 943                   |
| Общо всеобхватен доход за годината |      | (176)               |                        | (176)                 |
| Печалба (Загуба) за периода        |      |                     |                        |                       |
| Друг всеобхватен доход             |      | -                   | (82)                   | (82)                  |
| Общо всеобхватен доход за годината |      | -                   | -                      | -                     |
|                                    |      | -                   | (82)                   | (82)                  |
| Баланс на 31 декември 2017         | 11   | 390                 | 296                    | 686                   |
| Баланс на 1 януари 2018            |      | 390                 | 296                    | 686                   |
| Намаление на записан капитал       |      |                     | (290)                  | (290)                 |
| Общо всеобхватен доход за годината |      |                     |                        |                       |
| Печалба (Загуба) за периода        |      | -                   | (35)                   | (35)                  |
| Друг всеобхватен доход             |      | -                   | -                      | -                     |
| Общо всеобхватен доход за годината |      | -                   | (35)                   | (35)                  |
| Баланс на 31 декември 2018         | 11   | 390                 | (29)                   | 361                   |

Бележките на страници 5 до 19 са неразделна част от този финансов отчет.

  
Аристеидис  
Матхионоулос  
Управител

  
Симела Мавриду  
Управител

  
Ангелос Симос  
Управител

  
Съставил:  
Ангел Узунов  
ЛГХФ ООД

## Отчет за паричните потоци

За годината, приключваща на 31 декември

|                                               | 2018         | 2017        |
|-----------------------------------------------|--------------|-------------|
| <i>хиляди лева</i>                            |              |             |
| <b>Оперативна дейност</b>                     |              |             |
| Плащания на доставчици                        | (11)         | (4)         |
| Плащания на доставчици - свързани лица        | (29)         | (29)        |
| Плащания на дивиденти от оперативна дейност   |              | 17          |
| Платени данъци (без корпоративен данък)       | (8)          | (15)        |
| Възстановени данъци                           | 7            | 5           |
| <b>Паричен поток от оперативна дейност</b>    | <b>(41)</b>  | <b>(26)</b> |
| <b>Инвестиционна дейност</b>                  |              |             |
| Постъпления от предоставени заеми             | -            | 522         |
| Предоставени заеми на свързани лица           | -            | (176)       |
| <b>Паричен поток от инвестиционна дейност</b> | <b>346</b>   | <b>346</b>  |
| <b>Финансова дейност</b>                      |              |             |
| Паричен поток от финансова дейност            | (290)        |             |
| <b>Изменение на паричните наличности</b>      | <b>(331)</b> | <b>320</b>  |
| Парични наличности в началото на периода      | 539          | 219         |
| Парични наличности в края на периода          | 208          | 539         |

Бележките на страници 5 до 20 са неразделна част от този финансов отчет.

|                                                                                                                                        |                                                                                                                             |                                                                                                                             |                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>_____<br>Аристенидис<br>Матионудов<br>Управител | <br>_____<br>Симена Мавриду<br>Управител | <br>_____<br>Ангелос Симос<br>Управител | <br>_____<br>Съставител<br>Ангел Узунов<br>АТХФ ООД |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|