

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2010

на Термо + ООД

1. Учредяване и регистрация

„Термо +” е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Шуменски окръжен съд по фирмено дело № 531от 1999 година, с наименованието Енергия Китка ООД. С решение на ШОС от 05.09.2006 година по партидата на Енергия Китка ООД се вписва новото фирмено наименование „Термо +” ООД

Предметът на дейност на дружеството е свързан предимно с изграждане, пуск, настройка, експлоатация и ремонт на енергийни съоръжения, покупка на стоки или други вещи с цел да ги продаде в първоначален или преработен вид, продажба на стоки от собствено производство.

Седалище и адрес на управление: град Шумен, бул. „Мадара” №21, Република България.

Дружество „Термо +” ООД е с идентификационен номер 127074660.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Финансовият отчет на предприятието е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими за 2010 година, в това число и към датата на баланса – 31.12.2010 година.

Финансовият отчет за 2010 година е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Всички данни за 2010 и за 2009 години са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

2.2. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на счетоводните стандарти изисква от ръководството на дружеството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите, разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.3.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните преки разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Дружеството е възприело стойностна граница от 700 лв. при определяне на даден актив като дълготраен.

2.3.2. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената цена. В края на годината ръководството е оценило, че нетната им продажна стойност не е по-ниска от отчетната им стойност. Незавършеното производство се оценява по стойността на основните производствени разходи.

2.3.3. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2010 г.

2.3.4. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по

заклучителния курс на БНБ към 31 декември 2010 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.3.5. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2010 година внесенят напълно основен капитал е в размер на 5000 лева и е разпределен в 500 дяла, всеки на стойност от 10 лева.

2.3.6. Нетекущите и текущите задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2010 г.

2.4. Амортизация и обезценка на дълготрайните активи

За амортизация на амортизируемите дълготрайни активи е приложен линеен метод с амортизационни норми, определени съобразно срока на годност на амортизируемите дълготрайни активи.

2.5. Признаване на стопанските приходи и разходи

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

2.6. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи включват загубите от курсови разлики и банковите такси и комисионни. Приходите от лихви се записват в отчета в момента на възникването им.

2.7. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2010 г. дружеството дължи данък върху печалбата (корпоративен подоходен данък) в размер на 10% върху облагаемата печалба съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане. За предходната 2009 г. размерът на данъка върху печалбата е бил също 10%, такъв остава той и за 2011 г. Счетоводния финансов резултат е преобразуван по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане и е определен данъчен финансов резултат.

3. Дивиденди

Общото събрание на дружеството за предходната 2009 г. е взело решение реализираната през 2009 година печалба да бъде разпределена:

- 180 хил.лв. за дивиденди разпределени между съдружниците, съразмерно на дяловете им в Термо + ООД

4. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

По извършените през годината сделки със свързаните лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

5. Събития след датата на баланса:

След датата на баланса няма настъпили събития, които биха повлияли на финансовия отчет на дружеството за 2010 г., в т.ч. и на оповестяванията към него.

Съставител на ФО:

Валентина Радева,
СКВИРТ ОДИТ ООД

Дата: 29.03.2011 г.

Управител:

Стефан Андреев



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на

ТЕРМО + ООД

гр. Шумен, бул. "Мадара" №21

към

31.12.2010 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	-	-
1. Продукти от развойна дейност	-	-	III. Резерв от последващи оценки	-	-
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-	IV. Резерви		
3. Търговска репутация	-	-	1. Законови резерви	-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	-	-	2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт	-	-
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	-	-
1. Земи и сгради, в т.ч.:	441	408	Общо за група IV:	-	-
- земи	14	14	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	427	394	- неразмислена печалба	676	724
2. Машины, производствено оборудване и апаратура 204 и 205	52	104	- непокрита загуба	-	-
3. Съоръжения и други 206	5	5	Общо за група V:	676	724
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	125	106	VI. Текуща печалба (загуба)	178	132
Общо за група II:	623	623	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	859	861
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	-	-	2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	-	-	- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	-	-	3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции	-	-	Общо за раздел Б:	-	-
6. Други заеми	-	-	В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	-	-	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	-	-
Общо за група III:	-	-	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци	-	-	- над 1 година		
Общо за раздел Б:	623	623	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		
I. Материални запаси			- над 1 година		
1. Суровини и материали	44	78	3. Получени аванси, в т.ч.:	30	93
2. Незавършено производство		21	- до 1 година	30	93
3. Продукция и стоки в т.ч.:	-	-	- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	209	2
- стоки			- до 1 година	209	2
4. Предоставени аванси	17	17	- над 1 година		
Общо за група I:	61	116	5. Задължения по полици, в т.ч.:	-	-
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	12	26	- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	53		- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	39	12
Общо за група II:	65	26	- до 1 година	39	12
III. Инвестиции			- над 1 година	-	-
1. Акции и дялове в предприятия от група			към персонала, в т.ч.:	5	7
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	- до 1 година	5	7
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	-	-	осигурителни задължения, в т.ч.:	2	1
IV. Парични средства, в т.ч.:	388	203	- до 1 година	2	1
- в брой	53	175	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	335	28	данъчни задължения	17	4
Общо за група IV:	388	203	- до 1 година	17	4
Общо за раздел В:	514	345	- над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди			Общо за раздел В, в т.ч.:	278	107
			- до 1 година	278	107
			- над 1 година	-	-
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	1 137	968	СУМА НА ПАСИВА	1 137	968

Дата на съставяне
29.03.2011 г.



Съставител:

Валентина Радева, СКВИРТ ОДИТ ООД



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на
ТЕРМО + ООД
гр. Шумен, бул. "Мадара" №21
за
2010 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	22	221	1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	643	783
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	258	266	а) продукция	1	32
а) суровини и материали	228	221	б) стоки	77	23
б) външни услуги	30	45	в) услуги	565	728
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	59	63	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	50	53	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	16	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	9	10	4. Други приходи, в т.ч.:		1
- осигуровки свързани с пенсии	6	7	- приходи от финасираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	73	68	Общо приходи от оперативната дейност	659	784
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	73	68	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	73	68	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	51	18	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	3	
а) балансова стойност на продадени активи	51	15	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност	463	636	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи	3	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	2	1			
- разходи, свързани с предприятия от група					
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	2	1			
Общо разходи за обичайната дейност	465	637	Общо приходи от обичайната дейност	662	784
8. Печалба от обичайната дейност	197	147	8. Загуба от обичайната дейност	-	-
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	465	637	Общо приходи	662	784
10. Счетоводна печалба	197	147	10. Счетоводна загуба	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата	19	15			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	178	132	11. Загуба	-	-
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	662	784	Всичко (Общо приходи + 11)	662	784

Дата на съставяне:
29.3.2011

Съставител:

Валентина Радева, СКВИРТ ОДИТ ООД

Ръководител:

Стефан Андреев

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на

ТЕРМО + ООД

гр. Шумен, бул. "Мадара" №21

за

2010 г.

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А.	Парични потоци от основна дейност						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	857	267	590	756	447	309
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		62	(62)		61	(61)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата		12	(12)		35	(35)
7	Плащания при разпределения на печалби		180	(180)			-
8	Други парични потоци от основна дейност	2	103	(101)	5	51	(46)
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	859	624	235	761	594	167
Б.	Парични потоци от инвестиционна дейност						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		65	(65)		66	(66)
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	65	(65)	-	66	(66)
В.	Парични потоци от финансова дейност						
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	15		15			-
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5	Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7	Други парични потоци от финансова дейност			-			-
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	15	-	15	-	-	-
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	874	689	185	761	660	101
Д.	Парични средства в началото на периода			203			102
Е.	Парични средства в края на периода			388			203

Дата на съставяне:

29.3.2011

Съставител:



Валентина Радева, СКВИРТ ОДИТ ООД

Ръководител:



Стефан Андреев

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

ТЕРМО + ООД

гр. Шумен, бул. "Мадара" №21

за

2010 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5							724		132	861
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	-	-	-	-	-	-	724	-	132	861
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											-
- увеличение											-
- намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										178	178
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								(48)		(132)	(180)
- за дивиденди								(180)			(180)
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
- увеличения											-
- намаления											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	676	-	178	859
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	5	-	-	-	-	-	-	676		178	859

Дата на съставяне:
29.3.2011

Съставител:

Валентина Радева, СКВИРТ ОДИТ ООД

Ръководител:

Стефан Андреев

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ

на
ТЕРМО + ООД
 гр. Шумен, бул. "Мадара" №21
 към

31.12.2010

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	424	50	-	474	-	-	474	16	17	-	33	-	-	33	441
- земи	14			14			14				-			-	14
- сгради	410	50		460			460	16	17		33			33	427
2. Машини, производствено оборудване и апаратура 204 и 205	198	4		202			202	94	56		150			150	52
3. Съоръжения и други 206	5			5			5				-			-	5
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	106	69	50	125			125				-			-	125
Общо за група II:	733	123	50	806	-	-	806	110	73	-	183	-	-	183	623
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми				-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци				-			-				-			-	-
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	733	123	50	806	-	-	806	110	73		183	-	-	183	623

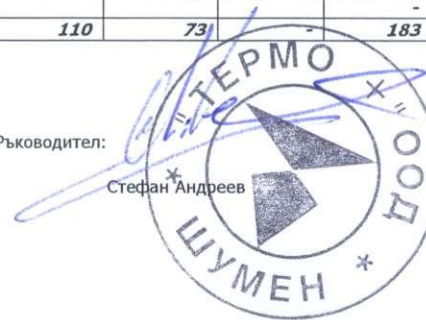
Дата на съставяне:
 29.3.2011

Съставител:



Валентина Радева, СКВИРТ ОДИТ ООД

Ръководител:



Стефан Андреев