

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
„НЮ 24“ ЕООД

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Този учредителен акт урежда учредяването, организационното устройство и дейността на „НЮ 24“ ЕООД като самостоятелно юридическо лице, чийто капитал е разпределен в дялове.
2. Учредител и собственик на дружеството е „Д и П 30“ ООД, ЕИК 208027695.
3. Дружеството може да разкрива клонове в страната и чужбина и да участва с пари или друго имущество в местни или чужди дружества съобразно законите на Република България.

II. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ. СРОК И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

4. Търговската фирма на дружеството е: „НЮ 24“ ЕООД.
5. Седалище и адрес на управление: : гр. Айтос, ул. Паркова 60.
6. Дружеството се учредява за неопределен срок.
7. Предметът на дейност на дружеството е: придобиване, разпореждане и управление на недвижими имоти, отдаване под наем, строително-монтажни работи, ремонтни дейности, както и всички други дейности, незабранени от закона.

III. КАПИТАЛ. ДЯЛОВЕ И ИМУЩЕСТВО

8. Капиталът на дружеството е 20 000 (двадесет хиляди лева), разпределени в 2000 (две хиляди) дяла, всеки от които равен на 10 (десет) лева. При учредяването на дружеството са внесени 100% от капитала. Дяловият капитал е собственост изключително на учредителя на дружеството.
9. Имуществото на дружеството се състои от пари в левове и валута, права на собственост и ползване на вещи и имоти, нематериални блага, вземания, както и всякакви други права, които съгласно действащото законодателство могат да съставляват имущество на дружеството.

IV. УПРАВЛЕНИЕ

10. Органи на дружеството са: 1. Едноличен собственик на капитала и 2. Управител (управители).
11. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, съгласно чл. 137 от ТЗ.
12. За взетите решения се съставя протокол в обикновена писмена форма.
Нотариална заверка не е необходима.
13. Управителят:
 - сключва, изменя, прекратява договори със служители в дружеството;
 - представлява дружеството и упълномощава трети лица да го представляват по определени въпроси;
 - притежава всички пълномощия съгласно Търговския закон.

V. СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

14. Дружеството е на пълна левова и валутна самоиздръжка.
15. Дружеството открива сметки в български и чуждестранни банки в лева и валута при спазване на установения законен ред в страната.
16. Първата финансова година на дружеството започва от датата на регистрацията и приключва на 31 Декември. Всяка следваща финансова година започва на 01 Януари и завършва на 31 Декември.
17. По решение на Управителя в дружеството може да се откриват различни фондове. Управителят определя реда и формите за отчисленията по тези фондове, както и размера на отчисленията.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

18. Дружеството се прекратява:
 - * по решение на учредителя;
 - * при несъстоятелност;
 - * по искане на съда в определените от закона случаи.
19. Прекратеното дружество се обявява в ликвидация, за което се прави и съответно вписване в съда.
20. Ликвидатор на дружеството е Управителят.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

21. Дружеството не отговаря за задълженията на учредителя, както и учредителят не отговаря за задълженията на дружеството, освен с размера на дяловия си капитал.
22. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Ако някоя разпоредба от този учредителен акт е/или стане недействителна, актът остава действителен в останалата му част. В този случай недействителната разпоредба следва да бъде тълкувана така, че да може да се постигне целта, която е била поставена с нея и в духа и смисъла на настоящия Учредителен акт. Същото важи и когато при изпълнение на акта се констатира празнота, която следва да бъде запълнена.

УЧРЕДИТЕЛ:.....
Десислава Иванова Стоянова – у-л

.....
Пламен Йорданов Иванов у-л