

БИЗНЕС ЦЕНТЪР ТРАКИЯ ЕООД

Съставител (предприятие)

ПЛОВДИВ

Град, (село) ул.

Приложение № 1 към СС1
БУЛСТАТ 160062833Вид оценка УПРАВЛЕНИЕ
НА
НЕДВИЖИМИ
ИМОТИСЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на БИЗНЕС ЦЕНТЪР ТРАКИЯ ЕООД
към 31.12.2014 година

Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил. лева)	
		текуща	предходна
		година	година
а		1	2
Записан, но не внесен капитал			
Нетекущи (дълготрайни) активи			
Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност			
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни			
Търговска репутация			
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			
Общо за групата:			
Дълготрайни материални активи			
Земни и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.			
- земи			
- сгради			
Машини, производствено оборудване и апаратура			
Съоръжения и други			
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			
Общо за групата:			
Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група			
Предоставени заеми на предприятия от група			
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти			
Други заеми			
Изкупени собствени акции			
- номинална стойност на изкупени собствени акции			
Общо за групата:			
Отсрочени данъци:			
Общо за раздел Нетекущи активи:			
Текущи (краткотрайни) активи			
Материални запаси			
Суровини и материали		44	44
Незавършено производство			
Продукция и стоки, в т.ч.			
- продукция			
- стоки			
Предоставени аванси			
Общо за групата:		44	44
Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		56	21
- над 1 година			
Вземания от предприятия от група в т.ч.			
- над 1 година			
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		5	
- над 1 година		5	
Други вземания, в т.ч.		17	
- над 1 година			
Общо за групата:		78	21
Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група			
Изкупени собствени акции			
- номинална стойност на изкупени собствени акции			
Други инвестиции			
Общо за групата:			
Парични средства, в т.ч.			
- в брой - (включително в подотчетни лица)		34	
- в безсрочни сметки (депозити)			2
Общо за групата:		34	2
Общо за раздел Текущи активи:		156	67
Разходи за бъдещи периоди			
Сума на актива		156	67
Условно активи			

БИЗНЕС ЦЕНТЪР ТРАКИЯ ЕООД

Съставител (предприятие)

ПЛОВДИВ

Град, (село) ул.

Приложение № 1 към СС1

БУЛСТАТ 160062833

Вид дейност

УПРАВЛЕНИЕ

НА

НЕДВИЖИМИ

ИМОТИ

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на БИЗНЕС ЦЕНТЪР ТРАКИЯ ЕООД
към 31.12.2014 година

ПАСИВ		Сума (хиляди лева)	
Раздели, групи, статии	Приложение	текуща година	предходна година
а		1	2
Собствен капитал			
Записан капитал		5	5
Премии от емисии			
Резерв от последващи оценки			
Резерви			
Законови резерви			
Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Резерв, съгласно учредителен акт			
Други резерви			
Общо за групата:			
Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.			
- неразпределена печалба		14	7
- непокрита загуба		(112)	(112)
Общо за групата:		(98)	(105)
Текуща печалба (загуба)		46	7
Общо за раздел Собствен капитал:		(47)	(93)
Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения			
Провизии за данъци, в т.ч.			
- отсрочени данъци			
Други провизии и сходни задължения			
Общо за раздел Провизии:			
Задължения			
Облигационни заеми /без конвертируемите/, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Конвертируеми облигационни заеми, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Получени аванси, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Задължения към доставчици, в т.ч.		22	138
- до 1 година		22	138
- над 1 година			
Задължения по полици, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Задължения към предприятия от група, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Други задължения, в т.ч.		181	22
- до 1 година		181	22
- над 1 година			
- Към персонала в т.ч.		5	5
-- до 1 година		5	5
-- над 1 година			
- Осигурителни задължения, в т.ч.		3	
-- до 1 година		3	
-- над 1 година			
- Данъчни задължения, в т.ч.		1	16
-- до 1 година		1	16
-- над 1 година			
- Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в т.ч.		172	1
-- до 1 година		172	1
-- над 1 година			
Общо за раздел Задължения, в т.ч.:		203	160
- до 1 година		203	160
- над 1 година			
Финансираня и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.			
- финансираня			
- приходи за бъдещи периоди			
Сума на пасива		156	67
Условни пасиви			

Ръководител

НИКОЛАЙ МАНЕВ

Съставител:

Екатерина Керкенецова



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на БИЗНЕС ЦЕНТЪР ТРАКИЯ ЕООД
за 2014 година

Наименование на приходите и разходите	Приложение	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Приходи			
Нетни приходи от продажби на:			
Нетни приходи от продажби, в т.ч.		2	50
а) продукция			
б) стоки			
в) услуги		2	50
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
Други приходи, в т.ч.		117	
- приходи от финансираня			
Общо приходи от оперативна дейност		119	50
Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			
- приходи от участия в предприятия от група			
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.			
- приходи от предприятия от група			
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.			
а) приходи от предприятия от група			
б) положителни разлики от операции с финансови активи			
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
Общо финансови приходи			
Загуба от обичайна дейност			
Извънредни приходи			
Общо приходи		119	50
Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)			
Загуба			
Всичко (Общо приходи)		119	50

Наименование на приходите и разходите	Приложение	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Разходи			
Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.			2
а) суровини и материали			
б) външни услуги			2
Разходи за персонала, в т.ч.		40	39
а) разходи за възнаграждения		35	35
б) разходи за осигуровки, в т.ч.		5	4
- осигуровки, свързани с пенсии			3
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.			
- разходи за амортизация			
- разходи от обезценка			
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			
Други разходи, в т.ч.		31	
а) балансова стойност на продадените активи		30	
б) провизии			
Общо разходи за оперативна дейност		71	41
Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		2	2
а) разходи, свързани с предприятия от група			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			
Общо финансови разходи		2	2
Печалба от обичайна дейност		46	7
Извънредни разходи			
Общо разходи		73	43
Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		46	7
Разходи за данъци от печалбата			
Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
Печалба		46	7
Всичко (Общо разходи)		119	50

Ръководител

НИКОЛАЙ МАНЕВ

Съставител

Екатерина Керенезова



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на БИЗНЕС ЦЕНТЪР ТРАКНИ ЕООД
за 2014 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствени капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределен на печалба	Непокрита загуба		
2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5							7	(112)	7	(93)
Промени в счетоводната политика											
Грешки											
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5							7	(112)	7	(93)
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.								7		(7)	
- увеличение								7		(7)	
- намаление											
Финансов резултат за текущия период										46	46
Разпределения на печалбата, в т.ч.											
- за дивиденди											
Покриване на загуба											
Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	5							14	(112)	46	(47)
Промени от превод на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5							14	(112)	46	(47)

Ръководителя

НИКОЛАЙ МАНЕВ

Счетоводител:

Екатерина Киркенозова

Заверил съгласно доклад от:

Регистриран одитор:

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на БИЗНЕС ЦЕНТЪР ТРАКИА ЕООД
за 2014 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		2	(2)	16		16
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		24	(24)		17	(17)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност		8	(8)		10	(10)
Всичко парични потоци от основна дейност		34	(34)	16	27	(11)
Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	85		85			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	85		85			
Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	43	62	(19)	13	1	12
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност	43	62	(19)	13	1	12
Изменение на паричните средства през периода	128	96	32	29	28	1
Парични средства в началото на периода			2			
Парични средства в края на периода			34			2
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на изготвяне на ФО: 24.02.2015

Финансовия отчет е одобрен за издаване от Ръководството: 2015 година

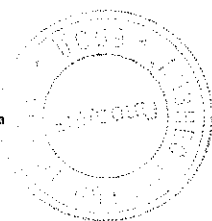
Приложенията от страница 1 до страница 4 са неразделна част от ФО

Ръководител

НИКОЛАЙ МАПЕВ

Съставител

Екатерина Керкелетова



Залерил съгласно доклад от: 01.1900

Регистриран одитор:

Показатели	Отчетна стойност на текущите (дълготрайните) активи			Последваща оценка		Преоценка стойност (4+5-6)	Амортизация			Последваща оценка		Преоценка амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на (7-14)		
	В началото на периода	на постъпване през периода	на изписване през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение		Намаляване	В началото на периода	Написана през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)			Увеличение	Намаляване
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развоята дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти, и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане								x	x	x	x	x	x	x	
Общо за група I															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, включително права в т.ч.		30	30												
- земи		30	30					x	x	x	x	x	x	x	
- сгради															
2. Машини, производствено оборудване и апаратура															
3. Сървърения и други	12			12			12	12			12				12
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Общо за група II	12	30	30	12			12	12			12				12
III. Дълготрайни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x	
2. Предоставени заеми на предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x	
5. Дълготрайни инвестиции, включително инвестиционни имоти								x	x	x	x	x	x	x	
6. Други заеми								x	x	x	x	x	x	x	
7. Изкупени собствени акции								x	x	x	x	x	x	x	
Общо за група III								x	x	x	x	x	x	x	
IV. Отговорни данци															
Общо текущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	12	30	30	12			12	12			12				12