Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р

на

Дружество с ограничена отговорност

„БАЛКАН ТАКС КОНСУЛТ“

(изменен с Решение на ОС от 08.07.2026 г.)

Днес, 08.07.2026 г., в София , между:

1. ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ БАЛКАНСКИ, ЕГН **********

и

2. ИВАЙЛО НЕДЯЛКОВ КОНДАРЕВ, ЕГН **********,

наричани по-долу за краткост съдружници, се сключи настоящият дружествен договор на дружеството, както следва:

Глава първа

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1. По смисъла на настоящия Дружествен договор се учредява дружество с ограничена отговорност под наименование:

„БАЛКАН ТАКС КОНСУЛТ” ООД.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството е:

гр. София, ул. „Георги Сава Раковски” № 133, ет. 1

Глава втора

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Дружеството се учредява за неограничен срок от време.

Чл. 4. Предметът на дейност на дружеството е:

1. Консултации по данъчно право, корпоративно и търговско право (сделки и трансакции, корпоративни преобразувания, правни анализи), вещно право (сделки с недвижими имоти);

2. Счетоводни и одиторски консултации,

и всички друго, което е съвместимо с работата на консултанта, не е забранено от Търговското и друго законодателство на Р. България и е насочено към подпомагане на стопанската дейност, правата и законните интереси на физическите и юридически лица.

Глава трета

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 5. *(Изм. с Решение на ОС от 08.07.2026 г.) (1)* Дружественият капитал възлиза на:

512,00 евро (петстотин и дванадесет евро).

(2) Към датата на регистрацията капиталът на дружеството е внесен изцяло.

(3) Капиталът се разпределя на 100 (сто) дяла по 5,12 евро (пет евро и дванадесет евроцента) за всеки от тях.

(4) Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

1. Димитър Георгиев Балкански - 80 дяла, по 5,12 евро (пет евро и дванадесет евроцента) всеки, имащи общ размер 409,60 евро (четиристотин и девет евро и шестдесет евроцента) и формиращи 80 % от дружествения капитал.

2. Ивайло Недялков Кондарев - 20 дяла, по 5,12 евро (пет евро и дванадесет евроцента) всеки, имащи общ размер 102,40 евро, (сто и четири евро и четиридесет евроцента) и формиращи 20 % от дружествения капитал.

Чл. 6. Капиталът на дружеството може да се увеличава чрез:

1. увеличаване стойността на дяловете;

2. записване на нови дялове;

3. приемане на нови съдружници.

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да се намалява чрез:

1. намаляване стойността на дяловете;

2. връщане на дял на съдружник, прекратил участието си в дружеството;

3. освобождаване от задължение за внасяне на неизплатена част на дялове.

Чл. 8. Един дял дава право на един глас, на дивидент и на ликвидационна квота.

Чл. 9. При ликвидация стойността на всеки дружествен дял се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Чл. 10. Нов съдружник се приема по негова молба. Към нея се прилага заявление, че новият съдружник приема условията на настоящия дружествен договор.

Чл. 11. *(1)* Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно.

(2) Прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява по правилата за приемане на нов съдружник.

(3) Прехвърлянето на дял се извършва чрез договор с нотариална заверка на подписите и се вписва в Търговския регистър.

Чл. 12. *(1)* При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.

Глава четвърта

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 13. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството;

2. да участва в разпределението на печалбата;

3. да получи ликвидационен дял;

4. да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи.

Чл. 14. Съдружниците са длъжни:

1. да внесат дела си в капитала на дружеството;

2. да направят съответните допълнителни вноски, в случай, че е взето решение за такива;

3. Да съдействат за постигане на целите и задачите на дружеството, като участват лично в изпълнението на поставените им задачи, участват в събранието на съдружниците и гласуват по темите от дневния ред и спазват приетия от съдружниците Правилник за вътрешния ред и разпределение на задачите в дружеството;

4. Да уведомят незабавно управителя в случай, че установят, че не са в състояние да изпълнят поети задължения.

5. Да възстановят вредите, причинени на дружеството, поради виновно неизпълнение на поетите от тях задължения.

6. да изпълняват решенията на Общото събрание на дружеството;

7. да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството, както и друга конфеденциална информация, станала им известна във връзка с работата дейността на дружеството и неговите клиенти;

8. Да поддържат и допринасят за повишаване на имиджа на дружеството в обществото и сред неговите клиенти, посредством своите действия, постъпки и външен облик, като се въздържа от онези от тях, които биха довели до сериозното му увреждане;

Чл. 15. *(1).* Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, съответстващ на вноската, внесена в капитала на дружеството.

Чл. 16. *(1)* Участието на съдружник в дружеството се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;

2. при изключване;

3. при прекратяване на дружеството;

4. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено предизвестие до Общото събрание на съдружниците, най-малко 3 месеца преди датата на напускане.

(3) Управителят включва разглеждането на въпросите във връзка с напускането на съдружника на първото заседание на събранието на съдружниците, следващо датата на подаването на заявлението, но не по-късно от срока на предизвестието.

(4) Дружеството не се прекратява с напускането на съдружника.

(5) Срокът започва да тече от получаването на предизвестието в дружеството, удостоверено с подписа на завеждащия документацията на дружеството.

(6) Съдружник не може да напусне дружеството преди да е изпълнил поетите от него задължения.

(7) Събранието може да разрешава напускането и преди изтичането на срока по ал. 1.

(8) Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

Чл. 17. *(1)* Събранието може да изключва от дружеството съдружници за системни или груби нарушения на задълженията им, както и на следните основания:

1. системно неизпълнение на поставените им задачи и поети ангажименти към дружеството;

2. проява на грубо или неуважително отношение към останалите съдружници или персонала на дружеството, както и към неговите клиенти;

3. уронване на престижа и доброто име на дружеството;

4. липсата на принос за резултатите на дружеството;

(2) Решенията за изключване на съдружник се вземат с решение на не по-малко 2/3 от всички дялове на съдружниците.

(3) Уведомения за изключването съдружник има право да участва в събранието, в т.ч и с правото да вземе становище по претенциите към него, но без право да гласува.

Чл. 18. *(1)* Напусналият или изключеният от дружеството съдружник получава своя дял от имуществото на дружеството в пари, в срок до първото тримесечие на годината, следваща годината на изключването.

(2) Напусналият съдружник има право и на част от годишната печалба на дружеството съобразно времето, през което е бил на работа в дружеството.

(3). Изключеният поради виновно поведение съдружник няма правото по предходната алинея.

Глава пета

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 19. Органи на управление на дружеството са:

1. Общо събрание на съдружниците;

2. Управител.

Чл. 20. *(1)* Общото събрание се състои от съдружниците.

(2) Съдружниците участват в Общото събрание лично или чрез упълномощени лица с нотариално заверено пълномощно.

Чл. 21. (Изм. и допълнен с Решение на ОС от 08.07.2026 г.) *(1)* Общото събрание на съдружниците приема решения относно:

1. изменение и допълнение на дружествения договор.

2. приемане и изключване на съдружници и даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник.

3. назначаване на прокурист и/или търговски пълномощник.

4. увеличаване или намаляване на капитала.

5. одобряване годишния отчет и баланса на дружеството;

6. начина на разпределение на печалбата.

7. избиране и освобождаване на управител, определяне на възнаграждението му, както и за предявяване на искове срещу него.

8. откриване и закриване на клонове на дружеството.

9. участието или прекратяване на участието на дружеството в други дружества.

10. придобиване и отчуждаване на недвижима собственост и вещни права, както и учредяване на ипотеки върху имоти на дружеството, за учредяване на залози върху имущество на дружеството, за сключването на парчни заеми над 7 670,00 евро или поемане на други задължения от страна на дружеството над тази стойност.

11. сливане или прекратяване на дружеството.

12. изключване на съдружник.

13. освобождаване на съдружниците от материална отговорност за виновно причинени щети на дружеството.

14. отмяна решенията на управителя.

15. вземане на решения по всякакви въпроси, свързани с дейността на дружеството. Решенията са задължителни за съдружниците и за управителя на дружеството.

16. приемане на Правилник за вътрешния ред и начина на разпределение на работата в дружеството;

(2) Решенията на Общото събрание по т. *1, 2, 3, 4, 6, 9, 10, 11 и 12* от предходната алинея се взимат с мнозинство от 2/3 от всички дяловете на съдружниците, а в останалите случаи - с обикновено мнозинство.

(3) Общото събрание се свиква от управителя на дружеството, в предвидените от закона и дружествения договор случаи, както и по инициатива на съдружниците с гласове, най-малко 1/3 от всички дялови вноски.

(4). (нова) За взетите решения по ал. 1, т. 1, т. 2, т. 3, т. 4, предложение първо, и т. 6, се съставя протокол в писмена форма, по реда на чл. 137, ал. 4, предложение последно от Търговския закон.

Чл. 22. Управлението и представителството на дружеството се осъществяват от управителя, определен с мнозинство от над 50 % от дяловете в имуществото на дружеството.

Чл. 23. (1) Управителят на дружеството има следните права и задължения:

1. ръководи дружествените дела;

2. представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;

3. свиква Общото събрание по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;

4. следи за редовното водене на дружествените книги;

5. уведомява съдружниците за хода на дружествените работи;

6. подготвя заседанията на Общото събрание и изготвя дневния ред;

7. решава всички въпроси, свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които са от изключителната компетентност на Общото събрание.

8. упълномощава писмено някои от съдружниците да изпълняват функциите на управител на дружеството за определено време, през което той е възпрепятстван да ги изпълнява, или за определен случаи и дейности.

9. (Изм. с Решение на ОС от 08.07.2026 г.) организира цялостната дейност на дружеството въз основа на учредителния договор и решенията на Общото събрание на съдружниците, в т. ч. сключва и договори, касаещи стопанската дейност на дружеството. Договорите за поемане на задължения на дружеството над 7 670,00 евро, за отчуждаване или придобиване на недвижими имоти и/или вещни права, учредяване на ипотеки и/или залози,

могат да се сключват от управителя, само след решение на Общото събрание на съдружниците, за одобрение на тези сделки.

10. Сключва и прекратява трудовите и гражданските договори със служителите на дружеството.

11. Ръководи финансовата и счетоводната дейност на дружеството

Глава шеста
БАЛАНС И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 24. *(1)* Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя опис на дружественото имущество и се приема от Общото събрание, както и:

1. баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

2. отчет за приходите и разходите.

Чл. 25. (1) Процент от чистата печалба от дейността на дружеството, след евентуално заделяне на средствата за Фонд „Резервен" по решение на съдружниците, се разпределя между тях в края на годината пропорционално на тяхното дялово участие в имуществото на дружеството и съобразно времето от изминалата година, през което съдружникът е имал даден размер на дялово участие в имуществото на дружеството, доколкото в допълнително споразумение, подписано от всички съдружници не е предвидено друго.

(2) Събранието на съдружниците може да определя и друг процент за разпределение, съобразно дела в имуществото на дружеството с мнозинство от **½ /една втора/** от дяловете на всички съдружници. Решението за това може да се взема за неограничено време, за определен период от време или за дадена дейност.

(3) Споровете във връзка с разпределителния протокол се решават от събранието с мнозинство повече от половината от дяловете на всички съдружници.

(4) По решение на съдружниците към дружеството може да се създава фонд „Резервен", в който постъпват средства в размер на 10 % /десет процента/ от общата стойност на приходите, преди разпределение, до достигане на определено ниво, определено от съдружниците с мнозинство от ½ /една втора/ от дяловете на всички съдружници.

(5) Съдружниците имат дял в отделените по предходната алинея суми, оставени в имуществото на дружеството, пропорционален на дела им в имуществото на дружеството. Дяловете на всеки съдружник по смисъла на предходното изречение, се включват в дела на този съдружник в имуществото на дружеството.

(6) За извършването на дейност във връзка с управлението и контрола на дружеството, която дейност не се включва и няма да се включва в дейностите по настоящия договор, събранието на съдружниците може да определи възнаграждение на съдружника, извършвал дейността. Възнаграждението за такава дейност се определя в зависимост от необходимостта и качеството на дейността, а също и от крайните резултати, постигнати от дружеството.

Глава седма
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 26. (Изм. с Решение на ОС от 08.07.2026 г.) Дружеството се прекратява:

1. по решение на Общото събрание на съдружниците.

2. при вливане или сливане в друго дружество е ограничена отговорност или акционерно дружество.

3. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл. 27. (1) След прекратяване на дружеството се открива производство по ликвидация.

(2). Ликвидацията се извършва от управителя или от определено от него лице.

(3) При липса на съгласие между съдружниците относно определянето на лице, извършващо ликвидацията, то се определя от Окръжния съд по седалището на дружеството.

(4) Ликвидаторът се вписва в съответния регистър на окръжния съд.

Чл. 28. Ликвидаторът:

1. довършва текущите дела на дружеството;

2. събира вземанията на дружеството;

3. осребрява имуществото на дружеството и удовлетворява кредиторите му;

4. разпределя имуществото, останало след удовлетворяване на кредиторите между съдружниците, пропорционално на дела им в имуществото на дружеството.

5. След удовлетворяване на кредиторите и разпределяне на останалото имущество между съдружниците, подава искане за заличаване на дружеството от регистъра.

Настоящият договор се подписа в 4 еднообразни екземпляра - по един за всеки от съдружниците, един за вписване в търговския регистър и един за самото дружество.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. .....
(Димитър Георгиев Балкански)

2. .....
(Ивайло Недялков Кондарев)