ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ДЕА 72" ООД

Днес 16.09.2026 год., в гр. Бургас, между:

КРАСИМИР ТЕНЕВ ТЕНЕВ, ЕГН**********, с адрес ********** и

ДЕСИСЛАВА ХРИСТОВА ТЕНЕВА ЕГН**********, с адрес **********

наричани по-долу за краткост СЪДРУЖНИЦИ, се сключи настоящият Дружествен договор.

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. Фирмата на Дружеството е **"ДЕА 72" ООД,** наричано по – долу за краткост ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.2. Седалището и адреса на управление на ДРУЖЕСТВОТО е в гр.Бургас ул. Александър Стамболийски № 2, ет. 1, ап. 1

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3 (1) ДРУЖЕСТВОТО е юридическо лице с обособено имущество и самостоятелен баланс.

(2) Предметът на дейност на ДРУЖЕСТВОТО е: ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ДА ГИ ПРЕПРОДАДЕ В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО НА ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ, ВНОС И ИЗНОС, СКЛАДОВИ СДЕЛКИ, РЕСТОРАНТЬРОСТВО, ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ И ИМПРЕСАРСКИ УСЛУГИ, ПОКУПКА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНАТА СОБСТВЕНОСТ, ЛИЗИНГ, КАКТО И ВСЯКАКВА ДРУГА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН.

(3) ДРУЖЕСТВОТО може да участва по решение на Общото събрание на съдружниците в съществуващи дружества или в дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната и в чужбина, сродни или не на неговия предмет на дейност.

(4) ДРУЖЕСТВОТО може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълняна всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

Чл.4 Дружеството се учредява безсрочно.

III. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 5. Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО се определя в евро и е в размер на **2556,46 евро,** разпределен в **255 646 (двеста петдесет и пет хиляди шестстотин четиридесет и шест) дружествени дяла,** всеки с номинална стойност **0,01 (един европент) евро** всеки, който е внесен изцяло от учредителите, разпределени между съдружниците, както следва:

за съдружника **КРАСИМИР ТЕНЕВ ТЕНЕВ** – 127 823 (сто двадесет и седем хиляди осемстотин двадесет и три) дяла с номинална стойност 0,01 евро (един европент) всеки, на обща стойност 1 278,23 евро (хиляда двеста седемдесет и осем евро и двадесет и три европента);

за съдружника **ДЕСИСЛАВА ХРИСТОВА ТЕНЕВА** – 127 823 (сто двадесет и седем хиляди осемстотин двадесет и три) дяла с номинална стойност 0,01 евро (един европент) всеки, на обща стойност 1 278,23 евро (хиляда двеста седемдесет и осем евро и двадесет и три европента);

Чл.6 Всеки дял дава право на един глас, дивидент и ликвидационна квота. Дяловете са лични и могат да се прехвърлят свободно между съдружници, а на трети лица - само след като бъдат предложени на останалите съдружници и бъде отказано изкупуването им, при спазване изискванията на ТЗ. При прехвърляне на дялове на несъдружник, последният декларира, че приема Дружествения договор. Прехвърлянето се извършва с нотариално заверени подписи на Договора и се вписва в Търговския регистър на Съда. Дяловете в движими и недвижими имоти се прехвърлят по реда на чл.73 от ТЗ.

Чл.7 (1) При допълнително внасяне в капитала на ДРУЖЕСТВОТО на машини, съоръжения, суровини, материали, права върху интелектуална собственост, ноу-хау
и право на ползване на сгради, предварителната им оценка се извършва по взаимно съгласие на съдружниците.

(2) Допълнителните вноски във валута се пресмятат в капитала на ДРУЖЕСТВОТО по курса към деня на внасянето на валутата.

(3) Съдружниците се задължават да пазят в тайна предоставените ноу -хау за срок от 5 години след прекратяване на ДРУЖЕСТВОТО или след излизане от него.

IV. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.8 (1) Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО може да бъде увеличен с решение на Общото събрание на съдружниците.

(2) При увеличаване на капитала на ДРУЖЕСТВОТО с право на предпочитание при поемането на новите дялове се ползват съдружниците. В този случай се има предвид тяхното пропорционално участие в съществуващия капитал към момента на вземане на решението за увеличаване на капитала на ДРУЖЕСТВОТО.

(3) Съдружниците и новите членове на ДРУЖЕСТВОТО са длъжни в 30 /тридесет/ дневен срок от датата на вземане на решението на Общото събрание на съдружниците за увеличаване на капитала, да направят определените вноски.

Чл.9 (1) Намаляването на капитала на ДРУЖЕСТВОТО може да се извърши чрез:

а) намаляване на стойността на дела в капитала;

б) връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;

в) освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част на дела от капитала.

(2) В решението на Общото събрание на съдружниците задължително се отразяват:

а) целта на намаляването на капитала на ДРУЖЕСТВОТО;

б) размерът на намаляването;

в) начинът, по който ще се извърши намаляването.

(3) Намалението на капитала на ДРУЖЕСТВОТО може да стане само при спазване на изискванията на чл.150 и чл.151 от ТЗ.

Чл.10 Документ за участие в ДРУЖЕСТВОТО може да бъде издаван само за цялостен дял. Документът се издава от Управителя на ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.11 Докато трае ДРУЖЕСТВОТО, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените дялове, освен при прекратяване на членството си.

Чл.12 (1) При загуба на ДРУЖЕСТВОТО и при временна необходимост от парични средства, по решение на Общото събрание, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

(3) Направените вноски по предходната алинея подлежат на връщане на съдружниците по ред, определен с решение на Общото събрание.

Чл.13 Прехвърлянето на дялове между съдружниците се извършва свободно, а на трети лица - при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник. Дружествените дялове се прехвърлят по действителната им стойност.

Чл.14 (1) Дружествените дялове са неделими, освен по решение на Общото събрание.

(2) Ако няколко лица станат собственици на дружествен дял, те са длъжни да определят измежду тях лице, което ще ги представлява в отношенията им с ДРУЖЕСТВОТО.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.15 Нов съдружник в ДРУЖЕСТВОТО се приема с писмена молба до Общото събрание на съдружниците. Към молбата задължително се прилага декларация, че новият съдружник приема членството в дружеството при условията на настоящия договор. Общото събрание на съдружниците разглежда молбата на заседание не по-късно от един месец от датата на постъпване.

Чл.16 Всеки съдружник има право:

а) да участва в управлението на ДРУЖЕСТВОТО;

б) да участва в разпределението на печалбата, съобразно дяловото си участие;

в) да получи припадащата му се част в случай на ликвидация на ДРУЖЕСТВОТО;

г) да бъде информиран за състоянието на ДРУЖЕСТВОТО и неговата дейност, както и да проверява отчетната му документация;

д) да иска свикване на Общото събрание на съдружниците.

Чл.17 (1) Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на ДРУЖЕСТВОТО чрез Общото събрание на съдружниците.

(2) Броят на гласовете, с които съдружниците участват при вземане на решение от Общото събрание на съдружниците съответства на броя на дяловете от капитала, които притежават.

Чл.18 Всеки съдружник е длъжен:

а) да внесе дяловата вноска в определените срокове;

б) да участва в управлението чрез Общото събрание на съдружниците;

в) да изпълнява решенията на Общото събрание на съдружниците и на другите органи за управление на ДРУЖЕСТВОТО, когато те са взети в пределите на тяхната компетентност;

г) да оказва съдействие на ДРУЖЕСТВОТО за осъществяването на неговата стопанска дейност;

д) да пази производствените и търговски тайни на ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.19 Отговорността на СЪДРУЖНИЦИТЕ се ограничава до размера на тяхното дялово участие в капитала на ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.20 Всеки съдружник може да напусне ДРУЖЕСТВОТО след отправяне на предизвестие до Общо събрание на съдружниците. Срокът на предизвестието е 3 /три/ месеца, като започва да тече от момента, в който то е направено, когато е направено лично или чрез представител на заседание на Общото събрание или от датата на пощенското клеймо в седалището на ДРУЖЕСТВОТО, когато е отправено по пощата.

Чл.21(1) Съдружник може да бъде изключен:

а) ако не е внесъл предвидените дялови вноски;

б) при системно или грубо нарушаване на настоящия договор, за което му е отправено писмено предупреждение;

в) в посочените от ТЗ случаи.

(2) Изключването на съдружник става с решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие, като предложение за изключване може да направи всеки един от останалите съдружници.

Чл.22 (1) При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници пропорционално на тяхното дялово участие в ДРУЖЕСТВОТО.

(2) Ако съдружник не желае при условията на предходната алинея да изкупи съответната част от дяловото участие на напусналия или изключения съдружник, тази част се предлага при същите условия на желаещите съдружници.

(3) Ако и в този случай дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не бъде изкупено, то се предлага за продажба на друго лице.

(4) Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не бъде изкупено и от външно лице, с неговата стойност се намалява капитала на ДРУЖЕСТВОТО.

(5) Ако при условията на предходната алинея, капиталът на ДРУЖЕСТВОТО остане по-малък от законноустановения минимум, ДРУЖЕСТВОТО се прекратява.

VI. ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.23 (1) Общото събрание на съдружниците е върховен орган на ДРУЖЕСТВОТО и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността му.

(2) Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците или техни представители.

(3) Управителят на ДРУЖЕСТВОТО, ако не е съдружник, участва в заседанието на Общото събрание с право на съвещателен глас.

Чл.24 Общото събрание на съдружниците има изключителната компетентност за приемане на решения относно:

а) изменение и допълнение на настоящия договор;

б) приемане на нови съдружници;

в) даване на съгласие за прехвърляне на дял на нов член на ДРУЖЕСТВОТО;

г) изключване на съдружник от ДРУЖЕСТВОТО;

д) вземане на решения за увеличаване и намаляване на капитала;

е) одобряване на перспективните и годишни планове за стопанската дейност и развитието на ДРУЖЕСТВОТО;

ж) одобряване на отчисленията за съответните фондове на ДРУЖЕСТВОТО;

з) приемане на годишните отчети и баланси на ДРУЖЕСТВОТО;

и) разпределение на печалбата на ДРУЖЕСТВОТО;

к) избиране и освобождаване от длъжност на управителя на ДРУЖЕСТВОТО и неговите заместници и определяне на възнаграждението им;

л) откриване и закриване на поделения, представителства и участие или прекратяване на участие в дружества в страната и чужбина, както и определяне капитала за тази цел;

м) придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, както и обременяването им с вещни тежести;

н) извършване на разпоредителни сделки с движимото имущество на дружеството на стойност над 1000 /хиляда/ лева;

о) поемане на всякакъв вид менителични задължения;

п) теглене на кредити от банки, както и от други ЮЛ и ФЛ;

р) продължаване срока на действие на ДРУЖЕСТВОТО, сливането или прекратяването му, както и прехвърлянето му на трети лица /прехвърляне на предприятието/.

с) предявяване на иск от страна на ДРУЖЕСТВОТО срещу членове на органите му за управление или срещу съдружници;

т) организационната и управленската структура на ДРУЖЕСТВОТО;

у) правилата за работна заплата и другите правила с вътрешно действие;

ф) всеки друг въпрос предвиден в закона или в настоящия договор.

Чл.25 (1) Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от управителя на ДРУЖЕСТВОТО най-малко веднъж годишно.

(2) Извънредните заседания се свикват по искане на всеки от съдружниците или на управителя.

(3) Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание или на извънредно такова, чрез писмено съобщение, изпратено най-малко седем дни преди определената дата на заседанието, като в съобщението за свикване се посочват денят, часът и мястото на провеждане на заседанието, както и неговия дневен ред.

(4) Ако управителят на ДРУЖЕСТВОТО не свика заседание в двуседмичен срок, това може да бъде извършено от лицето, поискало свикването.

(5) Ако всички съдружници са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да са спазени формалностите по предходните алинеи по настоящия член.

Чл.26 Заседанието на Общото събрание на съдружниците е редовно, ако всичките му членове са редовно поканени и на него присъстват съдружниците или представители на съдружниците, притежаващи такова дялово участие в капитала колкото е необходимо за образуване на мнозинство по въпросите, които са предвидени в дневния ред.

Чл.27 (1) Решенията на Общото събрание на съдружниците за:

- изменение и допълнение на настоящия договор;
- увеличаването или намаляването на капитала;
- за даване съгласие за прехвърляне на дял на нов член на ДРУЖЕСТВОТО или на друг съдружник, както и за прехвърляне на дружеството на трети лица /прехвърляне на предприятието/.
- за приемане на нови съдружници;
- за изключването на съдружник;
- за отчуждаване на недвижими имоти на ДРУЖЕСТВОТО, както и за обременяването им с вещни тежести;
- за поемане на всякакъв вид менителични задължения;
- за теглене на кредити от банки, както и от други ЮЛ и ФЛ, се приемат с единодушие.

(2) Останалите решения се вземат с обикновено мнозинство, което представлява броя на гласовете на съдружниците, притежаващи половината плюс един от дяловете в капитала на ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.28 Общото събрание на съдружниците се председателствува от председател избран с обикновено мнозинство. За протокол се избира и секретар. Председателят на Общото събрание на съдружниците ръководи дейността на заседанието на Общото събрание на съдружниците.

Чл.29 Всеки съдружник може да иска отмяна на решението на Общото събрание на съдружниците от съответния Окръжен съд, ако решенията са взети в нарушение на закона или настоящия договор. Искът се предявява в срок 14 /четиринадесет/ дни от вземане на решението. Ако решението на Общото събрание на съдружниците е атакувано от управителя на ДРУЖЕСТВОТО, Общото събрание

на съдружниците избира свой временен представител за водене на съдебния процес.

VII. УПРАВИТЕЛ

Чл.30 (1) Управителят се избира от Общото събрание на съдружниците.

(2) Общото събрание може да избере повече от един управител. Управителят ръководи цялата стопанска дейност на ДРУЖЕСТВОТО. Той решава всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на ДРУЖЕСТВОТО, с изключение на въпросите, които по закон или по разпоредбите на настоящия договор са възложени за решаване изключително от Общото събрание на съдружниците.

(3) При водене на работите на ДРУЖЕСТВОТО, управителят е длъжен да действа с грижата на добър стопанин в рамките на закона, настоящия договор и решенията на Общото събрание на съдружниците.

Чл.31 Управителят има следните правомощия:

а) представлява дружеството;

б) решава въпросите относно вътрешното функциониране на ДРУЖЕСТВОТО и неговите външни отношения;

в) определя и контролира разходите на ДРУЖЕСТВОТО и ги представя на Общото събрание на съдружниците за одобрение;

г) урежда отношенията на ДРУЖЕСТВОТО с държавния бюджет;

д) сключва трудови договори с работниците и служителите на ДРУЖЕСТВОТО;

е) сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на ДРУЖЕСТВОТО. Договорите за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права се сключват въз основа на решение на Общото събрание на съдружниците в съответствие с действащото законодателство;

ж) събира вземания на ДРУЖЕСТВОТО и извършва предварителни плащания;

з) извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на ДРУЖЕСТВОТО от гледна точка на законите в настоящия договор и решенията на Общото събрание;

и) разработва проекти за годишни и перспективни планове на ДРУЖЕСТВОТО;

к) свиква Общото събрание на съдружниците на заседания, определя дневния ред на заседанията, следи за спазване на законните изисквания за свикване на Общото събрание и прави необходимите публикации в ежедневниците, включително и публикацията на годишния баланс на ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.32 Управителят може да възлага упражняването на функциите и задачите си на друго лице със съгласието на Общото събрание.

Чл.33 (1) В случай на смърт или поставяне под запрещение на управителя на ДРУЖЕСТВОТО или в случай на изключване на съдружник, когато управителя е едновременно и съдружник или при освобождаване от Общото събрание на съдружниците, в 7/седем/ дневен срок от освобождаване на длъжността се свиква Общо събрание на съдружниците за избиране на нов управител.

(2) До избирането на нов управител на ДРУЖЕСТВОТО, функциите на управител се осъществяват временно от съдружника с най-голямо дялово участие в капитала.

Чл.34 Управителят отговаря имуществено за виновно причинените вреди на ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.35 Управителят отговаря за редовното водене и съхраняване на следните книги:

а) книга за дяловете на съдружниците, в която се вписва дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях;

б) протоколна книга на Общото събрание на съдружниците, в която се записват приетите от съдружниците решения.

VIII. БАЛАНС. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.36 (1) Стопанската дейност на ДРУЖЕСТВОТО е с дванадесет месечна продължителност, като започва от първи януари и завършва на тридесет и първи декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година се съставя подробен опис на имуществото на ДРУЖЕСТВОТО:

а) баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на ДРУЖЕСТВОТО;

б) сметка "печалби и загуби".

(3) Балансът се представя за одобрение от годишното Общо събрание на съдружниците, придружен от отчетен доклад на управителя.

Чл.37 (1) Чистата печалба на ДРУЖЕСТВОТО се разпределя по решение на Общото събрание на ДРУЖЕСТВОТО.

(2) Загубите на ДРУЖЕСТВОТО се покрива от допълнителни вноски на съдружниците, определени от Общото събрание и внесени по реда, определен от Търговския закон.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.38. ДРУЖЕСТВОТО се прекратява:

а) по решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие;

б) когато капиталът спадне под законоустановения минимум;

в) в други случаи, посочени в закона.

СЪДРУЖНИЦИ: 1..... 2.....