2.16. Приходи за бъдещи периоди и финансирания

Дружеството не отчита приходи за бъдещи периоди, не е получило финансиране (правителствени дарения) и не е ползвало преотстъпени данъци.

2.17. Дивидент

Годишното общо събрание на дружеството за 2014 год. не е проведено до датата на съставяне на годишния финансов отчет за 2014 г.

2.18. Приходи

Дружеството реализира основната част от своите приходи от извършване на строително-монтажни дейности.

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Останалите приходи се признават в съответствие с изискванията на СС 18 – Приходи.

Дружеството признава, като приходи:

- излишък на активи: при установяване;
- отписани задължения: при изтичане на давностния срок или при наличие на други основания за отписване на задълженията;
- глоби, неустойки, лихви и други се признават след установяване на правото за тяхното получаване, съгласно договор или съдебен иск;
- ценовите разлики по липси и начети при плащане на сумите.

Стойностното изражение на приходите от дейността за 2014 г е в размер на 3290 хил. лв. и по групи е следното:

ПРИХОДИ	2014	2013
1. Приходи от продажба на строителни услуги	3178	4262
2.Приходи от продажба на строителна продукция	87	75
3. Приходи от продажба на стоки		
4. Приходи от продажба на материали	9	19
5. Приходи от продажба на други	16	78
ОБЩО:	**3290**	**4434**

Неплатените приходи за 2014 г. са в размер на 1621 хил лв

2.19. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост и независимо от дата на плащането им.

Неплатените разходи за 2014 г. са в размер на 760 хил лв.

2.20. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи.

Дружеството признава през годината приходи и разходи от промени във валутните курсове.

Признати са като финансов разход – 114 хил. лв., за обслужване и преводи по банкови сметки.

Като финансов приход са признати – 10 хил лв. от лихви по депозити и разплащателни сметки.

2.21. Извънредни приходи и разходи

Дружеството не е отчело приходи и разходи, които би могло да класифицира като извънредни съгласно СС 8 "Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика".

2.22. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Начисляването на текущите данъци се базира на счетоводните резултати за годината, коригирани със съответните данъчно допустими, или недопустими пера. Номиналната данъчна ставка за 2014 год. е 10 % (2013: данъчна ставка – 10%).

Балансовата загуба за 2014 год. е в размер на 391 хил.лв., данъчна загуба по ГДД за 2014 год. е в размер на 284 хил.лв.Не се дължи корпоративен данък засъщата година.

Дължимият данък за годината се формира, както следва: хил.лв.

	Текуща година	***Предходна година***
Отчет за приходите и разходите		
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	0	0
Отсрочени данъци върху печалбата		
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	(26)	(11)
Ефект от намаление на данъчната ставка		
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетени в отчета за приходите и разходите	-26	-11

За 2014 и предходни години дружеството счетоводно отчита данъчни временни разлики.

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември в лева са свързани със следните обекти в баланса:

	Текуща година		Предходна година	
	Временна разлика	Данък	Временна разлика	Данък
Общо активи по отсрочени данъци	***264***	***26***	***270***	***27***
Провизии за гаранция	30	.....	139	
Обезценка на вземания	234	0	131	0
10 % данък		**26**		**27**
Общо пасиви по отсрочени данъци				
Нетно салдо на отсрочени данъци върху печалбата	***264***	***26***	***270***	***27***

2.23 Оповестяване на свързани лица и сделките с тях

Свързани лица, са:

- Унистроймат" ООД
- Ключов управленски персонал;

В годишния финансов отчет са включени следните сделки със свързани лица:

Дружество	Вид свързаност (основен акционер, …. % свързаност, косвена свързаност)	Вид на сделката	Обем на сделките през 2014 г.	Салдо към 31 декември 2013 г.
Покупки / Задължения				
„Унистроймат" ООД	Косвена свързаност	покупки	398 хил.лв	
		продажби	101 хил.лв	14 хил.лв
Всичко:			***499 хил.лв***	***14 хил.лв***
Продажби / Вземания				
Ара Инвеста " ЕООД	Косвена свързаност	продажби	43 хил.лв	
„Стройсвет" ООД	Косвена свързаност	продажби	39 хил лв.	2 хил.лв
		покупки	***686 хил.лв***	***428 хил.лв***

Дружеството има отношение на свързано лице със Управителите на дружеството.

	2014	*2013*
	BGN '000	*BGN '000*
Възнаграждение на управленски персонал	79	380
Разходи за социални осигуровки	7	10
Общо	**86**	**390**

2.24. Други оповестявания

- Дружеството не е задължено да съставя консолидиран финансов отчет и няма дялове в асоциирани предприятия;
- Дружеството не е осъществявало бизнескомбинации през 2014 год.
- Дружеството няма преустановени дейности през 2014 год.

Дружеството няма начислени провизии през отчетната година.

3. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци.