

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на "БГМ АГРАР" ООД - ГР. ЛОВЕЧ

Настоящият договор е сключен на 18.10.2013 г. и изменен на 30.06.2015 г., на 28.02.2017 г., на 28.08.2023г. и на 03.02.2026г. от съдружниците:

1. Томас Майер, гражданин на [REDACTED], с постоянен адрес [REDACTED], с документ за самоличност № [REDACTED], роден на [REDACTED] г., в [REDACTED].
2. Габриела Владимирова Михаел, от [REDACTED], с ЕГН [REDACTED].

1. Дружеството с ограничена отговорност е с фирма " БГМ АГРАР ", седалище в гр. Варна и адрес на управление ул. „Д-р Иван Богоров“ №9, вх.Д, ап.24.

2. Предметът на дейност на дружеството е: Производство и преработка на селскостопанска продукция. Покупка и продажба на земеделски земи. Търговия на едро и дребно с нехранителни стоки. Производство и търговия с хранителни стоки. Импорт и експорт. Ресторантьорство и хотелиерство. Транспортни услуги. Дърводобив, търговия и транспорт на дърва и дървени материали и тяхната обработка с цел продажба. Извършване на всички незабранени от закона дейности.

3. Дружеството се учредява с неограничен срок на дейност.

4. Размерът на капитала на дружеството е 500 евро, разпределен в 100 дяла с номинална стойност по 5 евро на всеки един дял. Внесен е целия размер на капитала.

5. Томас Майер притежава 90 дяла от капитала на дружеството с номинал от по 5 евро всеки, с общ размер 450 евро, а Габриела Владимирова Михаел притежава 10 дяла от капитала на дружеството с номинал от по 5 евро всеки, с общ размер 50 евро.

6. Дружеството се представлява и управлява от определен от съдружниците управител.

7. ОРГАНИ

Органите на дружеството са Общо събрание на съдружниците и Управител / управители /.

8. СЪДРУЖНИЦИ – ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

СЪДРУЖНИК в дружеството може да бъде всяко местно или чуждестранно:

- физическо лице, което е дееспособно и не е обявено в несъстоятелност,

и

- юридическо лице, което не е прекратено, не е обявено в несъстоятелност и не се намира в производство по ликвидация, при условие, че въпросният правен субект изяви желание да встъпи в Дружеството като член, приемайки без възражение клаузите на дружествения договор.

Всеки СЪДРУЖНИК трябва да участва в основния капитал със съответен дял, който може да бъде различен по размер за отделния СЪДРУЖНИК.

СЪДРУЖНИКЪТ притежава определен дружествен дял и от имуществото на Дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала, освен ако с решение на Общото Събрание това съотношение не бъде променено по целесъобразност.

Дружественият дял представлява съвкупността от права и задължения - т.е. самото членствено правоотношение между СЪДРУЖНИКА и Дружеството. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява.

За да бъде валидно, прехвърлянето на дружествен дял трябва да бъде предварително одобрено от Общото Събрание, след което да се оформи чрез договор с нотариално заверени подписи от страните и да се заяви за вписване в Търговския регистър. Съдружникът Габриела

Владимирова Михаел може да продаде дела си в дружеството на трето лице само след като преди това го предложи за продажба на съдружника Томас Майер по номиналната му цена и от страна на Томас Майер последва отказ да го изкупи при тези условия.

Всеки от СЪДРУЖНИЦИТЕ може да посочи свой евентуален правоприменник, който да поеме дружествения му дял - в случай на смърт или поставяне под запрещение. Заявлението в този смисъл трябва да е нотариално заверено. То задължава Общото Събрание да приеме посоченото лице като СЪДРУЖНИК чрез заместване на прекратилия членството си, освен ако това противоречи на императивни нормативни разпоредби.

Правоприменникът е солидарно отговорен с праводателя си както за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу придобития дял от дружествения капитал, така и за евентуално начислените лихви за забава.

Един дял може да бъде поет съвместно от няколко лица само при наследяване и с изричното съгласие на Общото Събрание. В този случай съпритежателите на дела упражняват правата си съвместно и отговарят за задълженията си солидарно, като същевременно определят измежду тях лице, което да ги представлява пред Дружеството.

СЪДРУЖНИКЪТ не може да уговаря лихва за дела си, нито да иска обратно внесения дял, докато Дружеството съществува и докато членството му не бъде прекратено.

Никой от СЪДРУЖНИЦИТЕ не може да бъде задължен да увеличи или да намали дела си в основния капитал / освен ако закона не предвижда това/.

СЪДРУЖНИКЪТ има право:

а/ да получава дивидент от реализираната балансова печалба на Дружеството; б/да

участва в управлението на Дружеството - лично или чрез представител;

в/ да свиква Общото Събрание, когато прецени, че интересите на Дружеството изискват извънредно заседание;

г/ да иска по предвидения от Закона ред отмяна на незаконосъобразни решения на Общото Събрание;

д/ да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книгата и въобще да има достъп до цялостната информация относно дружествената дейност;

е/ да ползва с предимство услугите, предоставяни от Дружеството като елемент на търговската му дейност;

ж/ да прекрати участието си в Дружеството с предизвестие, отправено най-малко три месеца преди датата на напускането;

з/ да получи съответната ликвидационна квота при прекратяване на Дружеството.

СЪДРУЖНИКЪТ може винаги да замени своя законен или упълномощен представител с друг, като уведоми за това свое решение останалите съдружници.

Всеки СЪДРУЖНИК може с иск пред Окръжния Съд по седалището на Дружеството да защити правото си на членство или отделни свои членствени права, когато бъдат нарушени от органи на Дружеството.

СЪДРУЖНИКЪТ е длъжен:

а/ да внесе своевременно определения му дял от дружествения капитал, като това негово задължение не може да бъде опрощавано, нито да се прихваща със задължение на Дружеството към СЪДРУЖНИКА;

б/ да участва активно в управлението на Дружеството и да съдейства за активното упражняване на дейността му - както чрез влягането на капитали, така и чрез полагане на личен труд;

в/ да спазва разпоредбите на настоящия дружествен договор и изпълнява решенията на Общото Събрание;

г/ при покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства да извършва за определен период допълнителни парични вноски, които не се отразяват върху основния дружествен капитал, но за тях Дружеството може да изплаща лихви - при съответно решение на Общото събрание.

При упражняване на своите членствени права и при изпълнението на задълженията си всеки СЪДРУЖНИК трябва да бъде лоялен както към Дружеството, така и към останалите СЪДРУЖНИЦИ, като се въздържа от конкурентна дейност и пази търговското име, тайните и авторитета на Дружеството и на участващите в него лица.

СЪДРУЖНИКЪТ отговаря за задълженията на Дружеството до размера на съответната своя дялова вноска в основния капитал, включително и до размера на определената им допълнителна парична вноска - независимо дали тези вноски са вече направени или са все още дължими.

Невнасянето в срок на определения за всеки съдружник дял /респективно - неизплащането на съответната допълнителна парична вноска/ е основание за изключване на неиздължилия се СЪДРУЖНИК от Дружеството. Той понася като санкция законната лихва за забава, а след дадения му допълнителен срок - и обезщетение за превишаващите лихвата вреди.

Участието на СЪДРУЖНИК в Дружеството се прекратява:

а/ при смърт или поставяне под пълно запрещение /за физическо лице/;

б/ при прекратяване с ликвидация /за юридическо лице/;

в/ при обявяването му в несъстоятелност;

г/ по желание на самия СЪДРУЖНИК /при спазване срока на предизвестие/;

д/ при изключване поради неизпълнение на основните му задължения към Дружеството или когато действа против дружествените интереси, но само след отправяне на писмено предупреждение.

Ограниченото запрещение на СЪДРУЖНИК - физическо лице е основание само за преустановяване на активното му членство, последиците от което се уточняват с оглед конкретните условия и чрез решение на Общото Събрание.

Имуществените взаимоотношения с прекратилия членството си СЪДРУЖНИК /респективно наследниците му/ се уреждат въз основа на счетоводен баланс, изготвен към края на месеца, през който е настъпило прекратяването /съответно е открито наследството/.

При изключване поради неизплатен в допълнително дадения му срок дял съответният СЪДРУЖНИК губи правото си върху вече направените вноски.

9. ОБЩО СЪБРАНИЕ

Общото събрание е върховен орган на дружеството.

Общото събрание се състои от всичките съдружници.

Общото събрание на съдружниците има компетентност и работи по процедура, предвидена в чл. 137 – 140 от Търговския закон.

10. КОМПЕТЕНТНОСТ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

1. Общото събрание:

а) Изменя и допълва дружествения договор

б) Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член

в) Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане

г) Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала

д) Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност

е) Взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества

ж) Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, както и обременяването им с вещни тежести

з) Взема решения за предявяване иски на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях

и) Взема решения за допълнителни парични вноски

2. Всеки съдружник има толкова гласове в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала.

3. Решенията по точки / а, б и г / на ал. 1 се вземат с единодушие от всички съдружници. Изключеният съдружник не гласува. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от $\frac{1}{2}$ от капитала.

4. Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно освен за съдружници – юридически лица и законни представители.

11. СВИКВАНЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

1. Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

2. Управителите са длъжни да свикат общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над $\frac{1}{10}$ от капитала. Ако управителят не свика събранието в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

3. Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят $\frac{1}{4}$ от капитала.

4. За взетите решения на общото събрание се изготвят писмени протоколи. При взимане на решения по чл.137 ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон се съставя писмен протокол без да се прави нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието, извършени едновременно.

12. ПОКАНА ЗА ОБЩО СЪБРАНИЕ

1. Общото събрание се свиква с писмена покана, която се връчва на всеки съдружник най-малко седем дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред.

2. Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

13. УПРАВИТЕЛ

Управителят има всички права и задължение съобразно изискванията на закона. Той решава всички въпроси свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които по закон или настоящия договор са от изключителна компетентност на Общото събрание. Изпълнява функциите на председател на Общото събрание, като го свиква, организира и ръководи .

14. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

В книгата за дяловете се вписва размера на дела на всеки съдружник, направените

вноски и всички промени в тях.

Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

15. ПРЕКРАТЯВАНЕ

Дружеството се прекратява по решение на съдружниците, взето с мнозинство.

Чрез сливане или вливане в друго акционерно или дружество с ограничена отговорност, при 100 % съгласие на съдружниците.

При обявяване в несъстоятелност.

По решение на съда в предвидените по Търговския закон случаи.

Дружеството не се прекратява в случай, че някой от съдружниците почине или бъде поставен под запрещение. В този случай правопримениците могат да поемат дяловете на наследодателя си или да поискат изплащането им.

Ако изплащането нарушава финансовото състояние на дружеството, изплащането се извършва на части в продължение на две години.

Дружеството не се прекратява и в случай, че в него остане само един съдружник, който желае да продължи дейността сам.

16. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

За неуредените в този договор отношения между съдружниците ще се прилагат съответно разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и други нормативни актове, уреждащи статута на търговските дружества в Република България.

Договорът се състави и подписа в четири екземпляра, по един за съдружниците, един за вписване в Търговския регистър и един за архива на дружеството.

Евентуални спорове между страните ще се решават в търговски дух на сътрудничество чрез преговори. При непостигане на съгласие споровете ще се решават в съда.

УПРАВИТЕЛ:
(Томас Майер)

