СПРАВКА ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО ПРЕЗ 2014 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
1 2 7 5 8 2 7 2 9				

I. Име и адрес на предприятието

Наименование на предприятието:

"Макс - инвест груп" ЕООД

Адрес за контакт (офис) :

Област	София - град		
Община	София	Район *	
Град/село	София	Код по ЕКАТТЕ**	
Пощенски код	1373		
Улица		Номер	
Булевард		Блок	98
Ж. к.	Западен парк	Вход	А
Квартал		Етаж	4
Площад		Апартамент	
Друго		Пощенска кутия	
Електронна поща	dmachkova@icon.bg		
Интернет страница			
Мобилен телефон		Факс ***	
Телефони ***	054 800808		

II. Собственост към 31.12.2014 година

Собствеността на предприятието е:	Относителен дял от капитала в %
Държавна	
Общинска	
Частна на местно лице	100
Частна на чуждестранно лице	
Частна на неправителствена организация	
Общо	**100.00**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

МАКС - ИНВЕСТ ГРУП ЕООД * СОФИЯ

При попълването на **собствеността** да се имат предвид следните пояснения:

- Частна на местно лице - собственост на българско юридическо или физическо лице, включително и собственост на чуждестранно физическо лице, придобило статут на български гражданин по законоустановения ред;
- Частна на чуждестранно лице - собственост на чуждестранно юридическо или физическо лице, което по смисъла на Закона за чужденците в Р България не е български гражданин;

В случай на двойно гражданство, собственикът сам определя дали е български или чужд гражданин и в зависимост от това се определя формата на частна собственост.

---

* Попълва се само за градовете София, Пловдив и Варна.

** Попълва се в ТСБ.

*** В първата клетка се вписва кодът за национално избиране, а във втората - номерът на телефона/факса.

III. Икономическа дейност

№	Дейности, които е извършвало предприятието	Относителен дял на нетните приходи от продажби през 2014 г. в %	Код по КИД-2008**	Код по НКИД-2003**
1.	Дейности по имоти и оперо-	100	68.20	70.20
2.	тивни на собств. или наем.			
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

В този раздел се посочват дейностите, извършвани от предприятието през 2014 година. За тяхното описание трябва да се използва Класификацията на икономическите дейности – КИД-2008, която е публикувана на интернет страницата на НСИ – www.nsi.bg

IV. Място на извършване на дейността

На колко места *(адрес, населено място)* **Вашето предприятие извършва дейност?** 1

Ако броят на местата е повече от 1, попълнете и съответния брой приложения „Данни за местните единици".

Населено място, в което предприятието извършва преобладаващата си дейност.

Област: София

Община: София

Град/село: София

Район*:

Код по ЕКАТТЕ**:

Код на поречие**:

V. Социално предприятие

Вашето предприятие "социално предприятие" ли е?

☐ ДА ☒ НЕ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

МАГ С - ИНВЕСТ ЕООД * ГР. СОФИЯ

„Социалното предприятие" се определя като оператор в социалната икономика, чиято основна цел е постигането на положително измеримо социално въздействие, **а не генерирането на печалба в полза на собственици или акционери.** В случай на разпределяне на печалба между акционери и собственици социалното предприятие е въвело предварително определени процедури и правила за такова разпределение, така че да не се накърнява постигането на основната му цел. То работи на пазара като предоставя социални услуги или стоки на лица в неравностойно положение или използва метод на производство на стоки или услуги, в който е заложена социалната му цел.

Предприятието Ви е **„социално"** когато:

1. Над 50% от печалбата се инвестира за постигането на социални цели:
   - Подпомагане на социално уязвими групи и/или лица в изолация;
   - Опазване на околната среда;
   - Социалноиновационна дейност;
   - Осъществяване на други дейности, предоставяне и/или производство на услуги и стоки със социална цел;

   и/или
2. Над 30% от персонала е нает и поради принадлежността си към социално уязвима група.

* Попълва се само за градовете София, Пловдив и Варна.

** Попълва се в ТСБ.

Отчетна единица: "Маке-инвест груп" ЕООД
Гр. (с.) София
Община Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
1 2 3 5 8 2 7 2 9				

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	20	20
Земи	02211	20	20
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	3	4
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	23	24
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330	4	4
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	4	4
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	28	28

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
МАКЕ-ИНВЕСТ ГРУП * ЕООД * СОФИЯ

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	1	1
Продукция	03131		
Стоки	03132	1	1
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	1	1
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	53	17
в т.ч. над 1 година	03211		12
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	53	17
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Инвестиционни имоти	03333		
Общо за група III	**03300**	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	4	1
Касови наличности в лева	03411	4	1
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	4	1
Общо за раздел В	**03000**	58	19
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**	16	
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	101	47

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

МАГ. С. - ИНВЕСТ ГРУП ЕООД * СОФИЯ

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	5	5
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		0
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		0
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**		0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	19	16
Непокрита загуба	05520	19	
Общо за група V	**05500**	19	16
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	(3)	3
Общо за раздел А	**05000**	21	24
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**		0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

М.С. - ИНВЕСТ ЕООД * ГР.П. СОФИЯ

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	0	
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	40	21
До 1 година	07801		
Над 1 година	07802		21
в това число:			
Към персонала	07810		
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820		
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830		
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	40	21
До 1 година	07001	19	
Над 1 година	07002	21	21
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**	40	2
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002	40	2
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	101	47

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

МАКС-ИНВЕСТ ГРУП * ЕООД * СОФИЯ

Дата: 25.03.2015

Ръководител: Юлия Милкова Гиова

Съставител: Десислава Валентинова Маринова (подпис)

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Десислава Валентинова Маринова 0888008888

(име, презиме, фамилия) (телефон)

МАКС-ИНВЕСТ ГРУП * ЕООД * СОФИЯ

Отчетна единица: Мако-инвест груп ЕООД
Гр. (с.) София
Община София

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР												
1	2	7	5	8	2	7	2	9				

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2014 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	4	1
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220	4	1
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400		
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	4	1
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	4	1
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	8	2
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**		0
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**		3
III. Извънредни разходи	**12000**		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	8	2
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**		3
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**		3
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	**14500**	8	5

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

МАКО-ИНВЕСТ ГРУП * ЕООД * СОФИЯ

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	4	3
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	4	
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		3
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	1	2
в това число:			
Приходи от финансирания	15410	1	2
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	5	5
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	3	
III. Извънредни приходи	**17000**	0	0
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	**18000**	5	5
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	3	0
Г. Загуба (В + IV + V)	**19200**	3	0
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	8	5

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2014 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100, кол.1 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	4
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430, кол.1)	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	
Приходи от финансирания от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411, кол. 1)	15950	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като свързани с околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

аздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	
Енергийни продукти *	21110	
в т. ч. разходи за енергийни продукти за транспортни средства	21111	
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия), които се използват за получаване на топлинна енергия за собствена консумация и за транспортните средства на предприятието. Не се включват разходите за енергийни продукти, които са суровина за производство на други енергийни продукти, химически торове или са купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	4
Застраховки	31110	3
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	31250	
Други	31210	1
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВиК и други)	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	
Балансова стойност на продадените активи	41100	
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	

Раздел V. Дивиденти

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденти	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденти през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

МАКС-ИНВЕСТ ЕООД СОФИЯ

аздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1) (Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	**61000**	4
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61202	
Събиране, обработка и обезвреждане на отпадъци	61203	
Разкомплектоване на отпадъци	61206	
Рециклиране на сортирани отпадъци	61207	
Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61208	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт (вкл. търговско посредничество с автомобили и мотоциклети)	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети (вкл. търговско посредничество)	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижими имоти (вкл. даване под наем)	61380	4
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейност на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечения	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „Х" един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретеглена стойност	70002	X
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

МАКС ИНВЕСТ ГРУП ЕООД СОФИЯ

Ръководител: Юлиян Миленов Гецов

Съставител: Весислава Валентинова Маринова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 25.03.2015

(подпис)

Лице за контакт: Весислава Валентинова Маринова

(име, презиме, фамилия)

(телефон)

Отчетна единица: „Макс-инвест груп" ЕООД
Гр. (с.) София
Община София

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
1 2 7 5 8 2 7 2 9			

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2014 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	**61610**	5							19			24
Промени в счетоводната политика	61620											
Грешки	61630											
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**61640**											
Изменение за сметка на собствениците	61650											
Увеличение	61651											
Намаление	61652											
Финансов резултат за текущия период	61660										(3)	
Разпределение на печалбата	61670											
в т. ч. за дивиденти	61671											
Покриване на загуба	61680											
Последващи оценки на активи и пасиви	61690											
Увеличение	61691											
Намаление	61692											
Други изменения в собствения капитал	61710											
Салдо към края на отчетния период	**61720**	5							19		(3)	21
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											
Собствен капитал към края на отчетния период	**61740**	5							19		(3)	21

Дата: 25.03.2015

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

МАКС-ИНВЕСТ ГРУП ЕООД СОФИЯ

Ръководител: Юлиян Милков Гиров

Съставител: Веселава Колентинова Маринова
(име, презиме, фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Веселава Колентинова Маринова
(име, презиме, фамилия)

0148078 78
(телефон)

Отчетна единица: "Макс-инвест груп" ЕООД
Гр. (с.) София
Община София

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР											
1	2	7	5	8	2	7	2	9			

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2014 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	7	3	4			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535						
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537						
Други парични потоци от основна дейност	61538		1	(1)		1	(1)
Общо за раздел А	**61530**	7	4	3		1	(1)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	**61540**						
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554						
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансова дейност	61557						
Общо за раздел В	**61550**						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	7	4	3	0	1	(1)
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	x	x	1	x	x	2
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	x	x	4	x	x	1

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА "МАКС-ИНВЕСТ ГРУП" ЕООД СОФИЯ

Дата: 10.03.2015

Ръководител: Юлиян Минков Тигов

Съставител: Десислава Волентинова Маринова
(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Десислава Волентинова Маринова 0548 005 28
(име, презиме, фамилия) (телефон)

Отчетна единица: "Маке-инвест груп" ЕООД
Гр. (с) София
Община София

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
1 2 7 5 8 2 7 2 9				

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
			Общо	в това число: нови, придобити по стопански начин	в това число: употребявани													
а	б	1	2	2а	2б	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																		
Продукти от развойна дейност	6110																	
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	6120	2					2			2	2			2			2	
Търговска репутация	6130																	
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140																	
в т. ч. предоставени аванси	6141																	
Общо за група I	**6100**	2					2			2	2			2			2	
II. Дълготрайни материални активи																		
Земи и сгради	6210	20					20			20								20
Земи	6211	20					20			20								20
Сгради	6212																	
Машини, производствено оборудване и апаратура	6220	12					12			12	8	1		9			9	3
Съоръжения и други	6230	1	19		19	19	1			1	1	3	3	1			1	
в т. ч. транспортни средства	6231		19		19	19						3	3					
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240																	
в т. ч. предоставени аванси	6241																	
Общо за група II	**6200**	33	19		19	19	33			33	9	4	3	10			10	23
III. Дългосрочни финансови активи																		
Акции и дялове в предприятия от група	6351			x	x													
Предоставени заеми на предприятия от група	6352			x	x													
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353	4		x	x		4			4								4
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354			x	x													
Дългосрочни инвестиции	6355			x														
Други заеми	6356			x														
Изкупени собствени акции	6357				x													
Общо за група III	**6350**	4					4			4								4
IV. Отсрочени данъци	**6360**																	
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	**6000**	39	19		19	19	39			39	11	4	3	12			12	27

МАК-С-ИНВЕСТ ГРУП ЕООД София

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ ПО ВИДОВЕ ЗА 2014 ГОДИНА

Раздел I. Нематериални активи

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка	
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление
			Общо	в това число:					
				нови, придобити по стопански начин	употребявани				
а	б	1	2	2а	2б	3	4	5	6
Продукти от развойна дейност (код 6110)	**0100**								
в това число:									
Научноизследователска и развойна дейност	0110								
Проучване и оценка на полезни изкопаеми	0120								
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи (код 6120)	**0200**	2					2		
в това число:									
Компютърен софтуер	0210	2					2		
Бази данни	0220								
Оригинали на развлекателни, литературни или художествени творби	0230								
Други продукти, обект на интелектуална собственост	0240								
Подлежащи на търгуване оперативни лизинги	0250								
Разрешителни за използване на природни ресурси	0260								
Разрешителни за предприемане на специфични дейности	0270								
Изключителни права върху бъдещи стоки и услуги	0280								

Раздел II. Дълготрайни материални активи

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка	
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление
			Общо	в това число:					
				нови, придобити по стопански начин	употребявани				
а	б	1	2	2а	2б	3	4	5	6
Земи и сгради (код 6210)	**0300**	20					20		
Земи (код 6211)	0310	20					20		
в това число:									
Земи под сгради и постройки	0311								
Обработваеми земи	0312	20					20		
Терени за отдих и развлечения и свързаните с тях повърхностни води	0313								
Други земи и свързаните с тях повърхностни води	0314								
Подобрения върху земите	0315								
Сгради (код 6212)	0320								
Сгради нежилищни	0321								
Сгради жилищни	0322								
Други сгради	0323								
Съоръжения и други (код 6230)	**0400**	1	19		19	19	1		
Транспортни средства (код 6231)	0410	0	19		19	19	0		
Информационно и комуникационно оборудване (ИКО)	0420								
Животни, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0430								
Дървета, насаждения и растения, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0440								
Антикварни и други произведения на изкуството	0450								
Благородни метали и скъпоценни камъни	0460								
Други ценности	0470								
Други	0480								
в т. ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	0481								

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

МУЛТИИНВЕСТ ГРУП ЕООД * СОФИЯ

Дата: 25.03.2015

Ръководител: Юлиян Миленов Ритов

Съставител: Весислава Волентинова Мартинова

(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Весислава Волентинова Мартинова 0548005808

(име, презиме, фамилия) (телефон)