

"ЧИРО" ЕООД

ЕИК 175427202

Справка за текущите (дълготрайните) активи към 31.12.2013 г.

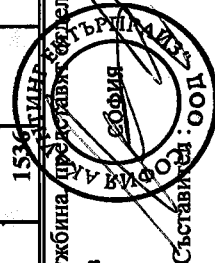
(хил. лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация						Балансова ст-ст в края на периода
	Оценка					Преоценка					Преоценка						
	Оценка	Оценка	Оценка	Оценка	Оценка	Преоценка	Преоценка	Преоценка	Преоценка	Преоценка	Преоценка	Преоценка	Преоценка	Преоценка	Преоценка		
	в началото	постыпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7-14)		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																	
1. Продукти от развойна дейност																	
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ИП и др.																	
3. Търговска репутация																	
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.																	
Обща сума I:																	
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																	
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1662		126	1536			1536								1536		
— земи	1662		126	1536			1536								1536		
— сгради																	
2. Машини, производ. оборудване и апаратура																	
3. Съоръжения и други ДМА																	
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.																	
Обща сума II:	1662		126	1536			1536								1536		
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																	
1. Акции и дялове в предприятия от група																	
2. Предоставени заеми на предприятия от група																	
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.																	
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.																	
5. Дългосрочни инвестиции																	
6. Други заеми																	
7. Изкупени собствени акции																	
Обща сума III:																	
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАГЪЦИ																	
Обща сума IV:																	
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV):	1662		126	1536			1536								1536		

ЗАБЕЛЕЖКА: Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Илчо Илиев

Величка Илиева
ЧИРО ЕООД
 СГРО Ltd.



Ръководител:

Дата: 14.03.2014г.

Дата:

"ЧИРО" ЕООД**Е И К****175427202**

към

31.12.2013 г.

А. ВЗЕМАНИЯ				
<i>(хил. лв)</i>				
ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на вземанията	Степен на ликвидност		Ст-ст на обезпечение
		до 1 година	над 1 год.	
<i>I. Невнесен капитал</i>				
<i>II. Дългосрочни вземания</i>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.				
--- предоставени вземания / заеми /				
--- други				
2. Вземания от предоставени търговски вземания				
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.				
--- финансов лизинг				
--- аванси				
--- други				
<i>Всичко за II.</i>				
<i>III. Краткосрочни вземания</i>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.				
--- предоставени заеми				
--- от продажби				
--- други				
2. Вземания от клиенти				
3. Вземания от предоставени аванси	13	13		
4. Вземания от предоставени търговски заеми				
5. Съдебни вземания				
6. Присъдени вземания				
7. Данъци за възстановяване ;, в т.ч.	4	4		
--- данък за общините				
--- данък върху печалбата				
--- данък върху добавената стойност	4	4		
--- възстановими данъчни временни разлики				
--- други данъци				
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.				
--- по липси и начети				
--- от социалното осигуряване				
--- по рекламации				
--- други				
<i>Всичко за III :</i>	17	17		
<i>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ : (I + II + III)</i>	17	17		

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ*(хил. лв)*

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Ст-ст на обезпечение
		до 1 год.	над 1 год.	
I. Дългосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.				
--- от заеми				
--- доставки на активи и услуги				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.				
--- към банки				
--- просрочени до 3 години				
--- просрочени над 3 години				
3. Задължения по получени търговски заеми	3319			
4. Задължения по облигационни заеми				
5. Задължения по получени аванси				
6. Отсрочени данъци				
7. Други дългосрочни задължения				
Всичко за I.:	3319			
II. Краткосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:				
--- от доставени активи и услуги				
--- дивиденди				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:				
--- към банки				
--- просрочени				
3. Задължения по търговски заеми				
4. Задължения към доставчици				
5. Задължения по получени аванси				
6. Задължения към персонала	1	1		
7. Данъчни задължения, в т.ч.:				
--- данък за общините				
--- данък върху печалбата				
--- данък върху добавената стойност				
--- други данъци				
8. Задължения към осигурителни институции, т.ч.				
--- социално осигуряване				
--- здравно осигуряване				
--- други				
9. Други краткосрочни задължения, в т.ч.				
--- неплатени лихви				
Всичко за II.:	1	1		
Общо Задължения (I + II):	3320	1		
В. ПРОВИЗИИ (хил. лв)				
ПОКАЗАТЕЛИ	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
1. Провизии за правни задължения				
2. Провизии за конструктивни задължения				
3. Други провизии				
Обща сума : (1 + 2 + 3) :				

Дата: 14.03.2014г.

Съставител:

Илчо Илиев

Ръководител:

Величка Туджарова



ЧИРО ЕООД
CIRO Ltd.

СПРАВКА за ценните книжа

на "ЧИРО" ЕООД

ЕИК 175427202 към 31.12.2013 г.

НЯМА-> ☒ (хил. лв.)

Показатели	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа					
	обикновени	привилигировани	конвертируеми	отчетна стойност	преоценка		преоц. стойност	в това число :	
					увеличение	намаление	(4+5-6)	инвестиции от технически резерви	инвестиции от други резерви
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Краткосрочни финансови Активи в ценни книжа									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Обща сума I :									
II. Дългосрочни финансови Активи в ценни книжа									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Обща сума II :									

Забележки : 1. Колони 8 и 9 се попълват само от застрахователите .

2. Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

14.03.2014г.

Дата : _____



СПРАВКА

за участия в капиталите на други предприятия

"ЧИРО" ЕООД
към 31.12.2013 г.

Е И К

175427202

НЯМА ---->

X

(хил.лв.)

Показатели	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценните книжа, приети за търговия на фондовата борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търговия на фондовата борса
а	1	2	3	4
A. Съучастия в предприятия в страната				
I. В дъщерни предприятия				
II. В смесени предприятия				
III. В асоциирани предприятия				
IV. Съучастия в други предприятия				
Обща сума на съучастието в предприятия в страната (I+II+III+IV)				
Б. Съучастия в чужбина				
I. В дъщерни предприятия				
II. В смесени предприятия				
III. В асоциирани предприятия				
IV. В други предприятия				
Обща сума на съучастието в чужбина (I+II+III+IV)				

14.03.2014г.

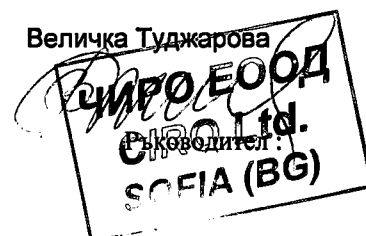
Дата: _____



Илчо Илиев

Съставител:

Величка Туджарова



Елемент № 6 към СС 1

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ		към 31.12.2013 г.
ПОКАЗАТЕЛИ	СУМА (хил. лв.)	
	начислени	платени / получени
<i>I. Приходи от лихви</i>		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми	4	
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5) :	4	
<i>II. Разходи за лихви</i>		
1. Лихви по краткосрочни заеми :		
в това число по :		
--- редовни заеми в левове		
--- просрочени заеми в левове		
--- редовни заеми във валута		
--- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми :		
в това число по :		
--- редовни заеми в левове		
--- просрочени заеми в левове		
--- редовни заеми във валута		
--- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7) :		

НЯМА --- >

X

Елемент № 7 към СС 1

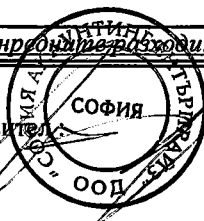
СПРАВКА ЗА ИЗВЪНРЕДНИТЕ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ		към	31.12.2013 г.
Показатели	СУМА (хил. лв.)		
	начислени	платени	
I. Извънредни приходи			
1. Получени от застрахователни обещетения			
2. Други			
Обща сума на извънредните приходи:			
II. Извънредни разходи			
1. Разходи от природни и други бедствия			
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи			
3. Други			
Обща сума на извънредните разходи:			

14.03.2014г.

Илчо Илиев

Дата:

Съставител



Величка Туджарова
Ръководител:
ЧИРО ЕООД
CIRO LTD.
SOFIA (BG)

"ЧИРО" ЕООД**Е И К****175427202****СПРАВКА ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ****към****31.12.2013 г.***(хил.лв.)*

Показатели	Шифър	Сума
А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА		
<i>I. Неразпределена печалба към 01. 01.</i>		5
<i>II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:</i>		
1. Печалба от предходната година		
2. Прилагане на препоръчит. подход за отразяване грешки		
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи		
4. Други източници		
<i>Обща сума II :</i>		
<i>III. Разпределение на печалбата от минали години :</i>		
1. За покриване на загуба от минали години		
2. За резерви		
3. За дивиденди		
в това число : --- за държавата		
4. Дарения		
5. Увеличаване на основния капитал		
6. За други цели		
7. Неразпределена печалба		
<i>Обща сума III :</i>		
<i>IV. Неразпределена печалба към 31. 12.</i>		5
Б. НЕПОКРИТА ЗАГУБА		
<i>I. Непокрита загуба към 01. 01.</i>		1228
<i>II. Увеличение на загубата за сметка на :</i>		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година		
2. Други		
<i>Обща сума II :</i>		
<i>III. Покриване на загуби от минали години за сметка на :</i>		
1. Неразпределена печалба от минали години		
2. Резерви		
3. Основен капитал		
<i>Обща сума III :</i>		
<i>IV. Непокрита загуба към 31. 12.</i>		1228
В. Финансов резултат от текущата година		
1. Печалба		98
2. Загуба		

Забележка: В Справката се оповестява разпределенето на печалбата от минали години (покриването на загуби от мин.години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група "Финансов резултат".

14.03.2014г.

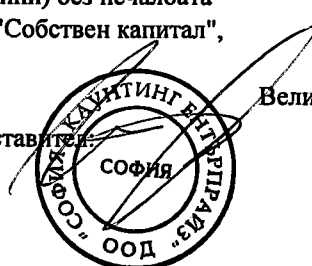
Илчо Илиев

Съставител:

Величка Туджарова

Ръководител:

Дата :



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

"ЧИРО" ЕООД

към 31.12.2013 година

ЕИК:

175427202

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
1. Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:			
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч.:		4	4	а) Продукция			
а) суровини и материали				б) Стоки			
б) външни услуги		4	4	в) Услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		15	10	2. Увеличение на зап.продукция и НП		49	23
а) разходи за възнаграждения		13	8				
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		2	2	3. Разходи за придоб.активи по СН			
- осигуровки, свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка				4. Други приходи, в т.ч.:		258	11
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:				- приходи от финансираня			
- разходи за амортизация							
- разходи за обезценка				ОБЩО приходи от оперативна дейност		307	34
б) разходи за обезценка на текущ КА				(1 + 2 + 3 + 4)			
5. Други разходи, в т.ч.:		166	13	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч.:			
а) балансова ст-ст на продадени активи		126		- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други		40	13				
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		185	27				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми			
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				- прих.от участия в предпр. от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи				2 7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:		4	
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви				- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други			2	- други		4	
				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		4	
8. Печалба от обичайната дейност		126	5	8. Загуба от обичайната дейност			
9. Извънредни разходи		28		9. Извънредни приходи			
Общо Разходи		213	29	Общо Приходи		311	34
(1+2+3+4+5+6+7+9)				(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Печалба		98	5	10. Счетоводна Загуба			
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба (балансирана)		98	5	11. Загуба (балансирана)			
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		311	34	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		311	34

Дата: 14.03.2014г.

Съставител:

Илчо Илиев



Ръководител:

Величка Туджарова

ЧИРО ЕООД
CIRO Ltd.
SOFIA (BG)

БАЛАНС

"ЧИРО" ЕООД

КЪМ

Е И К:

175427202

31.12.2013 г.

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		код на реда	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ					А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ					І. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	5	5
І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ					ІІ. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ		
1. Продукти от развойна дейност					ІІІ. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ		
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи					ІV. РЕЗЕРВИ		
3. Търговска репутация					1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.					2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ					3. Резерв, съгласно учредителен акт		
Общо за група І :					4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:		1536	1662		Общо за група ІV :		
--- земи		1536	1662		V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч.:		
--- сгради					--- Неразпределена печалба	5	
2. Машины, производствено оборудване и апаратура					--- Непокрита загуба	(1228)	(1228)
3. Съоръжения и други ДМА					Общо за група V :	(1223)	(1228)
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане							
Общо за група ІІ :		1536	1662		VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	98	5
ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ							
1. Акции и дялове от предприятия в група					ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	(1120)	(1218)
2. Предоставени заеми на предприятия в група					Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия					1. Провизии за пенсии и сходни задължения		
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия					2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
5. Дългосрочни инвестиции					--- отсрочени данъци		
6. Други заеми					3. Други провизии и сходни задължения		
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст хил.лв.					ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :	0	0
Общо за група ІІІ :							
ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ							
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		1536	1662				
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ					В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ					1. Облигационни заеми с отгд. посочване на конвертируемите, в т.ч.		
1. Материали и суровини					до 1 година		
2. Незавършено производство		380	331		над 1 година		
3. Стоки и продукция, в т.ч.:					2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		

Дата: 14.03.2014г.

Съставител :

2

УСЛОВІЙНІ ПАСИВИ

ЦИРО ЕООД
CIRO Ltd.
SOFIA (BG)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД**"ЧИРО" ЕООД****01.01.2013 - 31.12.2013****Е И К:****175427202***(хил.лв.)*

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	258	9	249	11	4	7
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		13	(13)		10	(10)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност		40	(40)		14	(14)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	258	62	196	11	28	(17)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	26		26	203		203
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.	4		4		154	(154)
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност		1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	30	1	29	203	155	48
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	288	63	225	214	183	31
Д. Парични средства в началото на периода			42			11
Е. Парични средства в края на периода			267			42

Съставител:

Илчо Илиев

Дата: 14.03.2014г.

DanAk Design

Ръководител:

ЧИРО ЕООД
CIRO Ltd.
 (BG)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

"ЧИРО" ЕООД

за 2013 год.

ЕИК:

175427202

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5								(1228)	5	(1218)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :								5		(5)	
--- увеличения								5			5
--- намаления										(5)	(5)
6. Финансов резултат за текущия период										98	98
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	5							5	(1228)	98	(1120)
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5							5	(1228)	98	(1120)

Дата: 14.03.2014г.

Съставител :



СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
на "ЧИРО" ЕООД, гр. СОФИЯ
за 2013 година

1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

Дружество "ЧИРО" ЕООД гр.СОФИЯ е регистрирано с Решение № 1/12.12.2007г на Софийски градски съд. През отчетния период до 31.12.2013 г. не са вписани промени.

Предмет на дейност: дейности по реализиране на инвестиционни проекти за сгради

съдружници на дружеството към 31.12.2013 г.

№ по ред	Акционери/съдружници	дялове броя	дружествен Капитал	%
1	2	3	4	5
I.	<u>Едноличен собственик на капитала</u>			
1	НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ДЖАРДИНИ ООД ИТАЛИЯ	100	5000	100
	ОБЩО	100	5000	100

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. За нерешени въпроси в НСФО се прилага счетоводни принципи и решения в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Счетоводната политика е изготвена така, че да се избегне подвеждащо представяне на информацията.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2012 и за 2013 са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.3.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация. Стойностният праг за зачисляване в ДМА е 700 лева.

2.3.2. Дълготрайните нематериални активи се оценяват по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация.

2.3.3. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно-претеглената цена. В края на годината те се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност. Създадената система за отчитане на разходите не е променена.

2.3.4. Вземанията и задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013 г. и са намалени с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания.

2.3.5. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.4. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като е прилаган линейния метод. Амортизациите се начисляват върху отчетната стойност, намалена с остатъчната стойност на активите, когато тя е съществена от отчетната. По групи активи за 2013 г. са прилагани амортизационните норми, утвърдени с чл. 55, ал. 2 от ЗКПО за данъчни цели:

	2013 г.
❖ Административни и търговски сгради	4 %
❖ Съоръжения	4 %
❖ Машини и оборудване	30 %
❖ Автомобили	25 %
❖ Други транспортни средства	10 %
❖ Стопански инвентар	15 %
❖ Компютри, периферни устройства	50 %
❖ Всички други амортизируеми активи	15 %

2.5. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

2.6. Коригирането на фундаментални грешки и промяната в счетоводната политика се извършва съгласно СС 8.

2.7. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2013 г. дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба.

3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2013 г.

3.1. Дълготрайни материални активи

Движението на ДМА е представено в Справка за нетекущите(дълготрайни) активи към ГОД.

3.2. Инвестиционни имоти

В дружеството няма инвестиционни имоти

3.3. Материални запаси

	в хил. лв.	
	31.12.2013 г.	31.12.2012 г.
Готова продукция		
Стоки за препродажба		
Незавършено производство	380	331
Гориво		
Материали и суровини		
Запасни части		
Други		
Общо	380	331

3.4. Вземания

	в хил. лв.	
	31.12.2013 г.	31.12.2012 г.
Вземания от клиенти и доставчици		
Обезценка на вземанията		
Вземания от клиенти, нетно	13	9
Вземания по предоставени аванси		
Съдебни вземания		
Обезценка		
Съдебни вземания, нетно		
Вземания по ДДС	4	32
Други вземания		
Общо	17	41

3.5. Парични средства

	в хил. лв.	
	31.12.2013 г.	31.12.2012 г.
Парични средства в лева	264	40
Парични средства в чуждестранна валута	3	2
Общо	267	42

3.6. Финансови инструменти

В дружеството не се отчитат портфейли от финансови инструменти

3.7. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2013 г. внесенят напълно основен капитал е в размер на 5000 лв. и е разпределен в 100 броя дялове, всяка с номинална стойност от 50 лева.

3.8. Дългосрочните и краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013 г.

3.8.1. Дългосрочни задължения:

Дружеството има дългосрочни задължения по получен търговски кредит от НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ДЖАРДИНИ ООД Италия на стойност 3 319 043.51 лв.

3.8.2 Задължения в хил.лв.

	31.12.2013 г.	31.12.2012 г.
Задължения към доставчици		
Дългосрочен банков заем		
Получен търговски кредит	3319	3294
Задължения към персонала	1	
Задължения към социалното осигуряване		
ДДС за внасяне		
Задължения по начислени провизии		
Задължения за други данъци		
Други кредитори		
Общо	3320	3294

4. ПО ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

4.1. Приходи

	В хил. лв.	
	годината, завършваща на 31.12.2013 г.	годината, завършваща на 31.12.2012 г.
Продажба на готова продукция		
Продажба на стоки		
Предоставени услуги		
Други	258	11
Увеличение на зап. продукция и НП	49	23
Общо	307	34

4.2. Текущата оценка на паричните и непарични позиции в чуждестранна валута се извършва в края на всеки месец и задължително към датата на съставяне на финансовия отчет.

4.3. Има операции с извънреден характер , възникнали през текущия отчетен период, отчетени като извънредни разходи – 28 хил. лв. .

4.4. Разходи

4.4.1. Разходи за суровини, мат. и външни услуги

	В хил. лв.	
	годината, завършваща на 31.12.2013 г.	годината, завършваща на 31.12.2012 г.
Суровини и материали		
Външни услуги	4	4
Общо	4	4

4.4.2. Разходи за персонала

	В хил. лв.	
	годината, завършваща на 31.12.2013 г.	годината, завършваща на 31.12.2012 г.
Разходи за заплати	13	8
Разходи за социално осигуряване	2	2
Общо	15	10

4.4.3. Разходи за амортизация и обезценка

в хил. лв.

	годината, завършваща на 31.12.2013 г.	годината, завършваща на 31.12.2012 г.
Разходи за амортизация		
Разходи за обезценка		
Общо		

4.4.4. Други разходи

в хил. лв.

	годината, завършваща на 31.12.2013 г.	годината, завършваща на 31.12.2012 г.
Балансова стойност на продадените активи	126	
Провизии		
Други разходи	40	13
Общо	166	13

4.4.5. Разходи за лихви и други фин.разходи

в хил. лв.

	годината, завършваща на 31.12.2013 г.	годината, завършваща на 31.12.2012 г.
Отриц.разлики от пром.на валутен курс		
Разходи за лихви		
Други разходи		2
Общо		2

Формата за съставните части на финансовия отчет е двустранна. Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове. Отчетът за паричния поток се съставя по прекия метод

СЪСТАВИТЕЛ:

Илчо Илиев



РЪКОВОДИТЕЛ:

Величка Туджарова

гр. София

дата 14.03.2014г

ЧИРО ЕООД
CIRO Ltd.
SO1111 (PG)